Sub UOC FACULTAD DE CIENCAS, TECNOLOGIAS Y ARTES
LLAMADO: CD Nº 02/2019"SERVICIO DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS"
RESUMEN DE COTIZACIONES REALIZADO EN LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION
CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS			REFERENCIAL				PALMA MULTISERVICIOS					CONSTRUTECH				
ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN - ESPECIFICACIONES	U.M.	PRESEN.	CANT.	PRECIO UNITARIO GS.	U.M.	PRESEN.	CANT.	P. UNITARIO GS.	Dif. %	U.M.	PRESEN.	CANT.	P. UNITARIO GS.	Dif. %
1	72102201-012	**Servicios de Reparación del Tablero Gral./Seccional**				**134.000**				**113.900**					**107.200**	
1.1		Reparación del Tablero Gral./Seccional, consistente en reposición de llaves TM de 10 A, con capacidad igual a lo existente. Se deberá prever los materiales necesarios y mano de obra.	Unid.	Eventos	1	66.000	Unidad	Evento	1	56.950	-13,7	Unidad	Evento	1	52.800	-20,0
1.2		Reparación del Tablero Gral./Seccional, consistente en reposición de llaves TM de 20 A, con capacidad igual a lo existente. Se deberá prever los materiales necesarios y mano de obra.	Unid.	Eventos	1	68.000	Unidad	Evento	1	56.950	-16,3	Unidad	Evento	1	54.400	-20,0
2	72102201-002	**Servicios de Reparación de ductos y cableados eléctricos**				**37.000**				**31.450**					**29.600**	
2.1		Reparación de Ductos internos de cableados de energía eléctrica, se deberá prever los materiales necesarios como ser caños corrugados de 1", reposición de revoques, pinturas y otros conforme a las necesidades. Incluye materiales y mano de obra. -	metros	Eventos	1	15.000	Metros	Evento	1	20.000	33,3	Metros	Evento	1	12.000	-20,0
2.2		Reparación de cableados de energía eléctrica, consistente en reposición de cables multifilar de 2 mm. Incluye mano de obra. -	metros	Eventos	1	10.000	Metros	Evento	1	5.000	-50,0	Metros	Evento	1	8.000	-20,0
2.3		Reparación de cableados de energía eléctrica, consistente en reposición de cables multifilar de 4 mm. Incluye mano de obra. -	metros	Eventos	1	12.000	Metros	Evento	1	6.450	-46,3	Metros	Evento	1	9.600	-20,0
3	72102304-002	**Servicios de Reparación de Instalaciones sanitarias**				**151.000**				**128.350**					**120.800**	
3.1		Reparación de Sanitarios, consistente reposición de cisterna para inodoro, igual a lo existente. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos	1	66.000	Unidad	Evento	1	80.000	21,2	Unidad	Evento	1	52.800	-20,0
3.2		Reparación de Sanitarios, consistente reposición de llave de pasos de 1/2 ", igual a lo existente. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos	1	85.000	Unidad	Evento	1	48.350	-43,1	Unidad	Evento	1	68.000	-20,0
4	72102304-998	**Servicios de Reparación de cañerías de instalaciones sanitarias**				**70.000**				**59.500**					**56.000**	
4.1		Reparación de desagüe sanitario, consistente en reposición de caño de plástico de 40 mm. Incluye materiales y mano de obra. -	metros	Eventos	1	30.000	Metros	Evento	1	20.000	-33,3	Metros	Evento	1	24.000	-20,0
4.2		Reparación de desagüe sanitario, consistente en reposición de caño de plástico de 100 mm. Incluye materiales y mano de obra. -	metros	Eventos	1	40.000	Metros	Evento	1	39.500	-1,3	Metros	Evento	1	32.000	-20,0

SUB-U.O.C.

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS			REFERENCIAL				PALMA MULTISERVICIOS					CONSTRUTECH				
ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN - ESPECIFICACIONES	U.M.	PRESEN.	CANT.	PRECIO UNITARIO GS.	U.M.	PRESEN.	CANT.	P. UNITARIO GS.	Dif. %	U.M.	PRESEN.	CANT.	P. UNITARIO GS.	Dif. %
5	72102402-001	**Servicios de Pintura de pared interior:** consistente en preparación de superficies que deberán ser correctamente selladas, pintar a 2 manos como mínimo, con pintura látex PVA acrílica para interiores (color a elegir). Incluye materiales y mano de obra. -	m2	Eventos	1	**33.000**	m2	Evento	1	**28.050**	-15,0	m2	Evento	1	**26.400**	-20,0
6	72101505-001	**Servicios de cerrajería**: consistente en reposición de cerraduras de puerta igual a lo existente. Incluye mano de obra. -	Unid.	Eventos	1	**80.000**	Unidad	Evento	1	**68.000**	-15,0	Unidad	Evento	1	**64.000**	-20,0
7	72101601-001	**Reparación de Techo** consistente en reposición de aislación contra goteras. Incluye materiales y mano de obra.	m2	Eventos	1	**160.000**	m2	Evento	1	**136.000**	-15,0	m2	Evento	1	**128.000**	-20,0
8	72101607-001	**Reparación de Revoque** reparación de revoques de las Instalaciones de la Facultad. Incluye mano de obra y materiales -	m2	Eventos	1	**45.000**	m2	Evento	1	**38.250**	-15,0	m2	Evento	1	**36.000**	-20,0
10	72102201-003	**Servicios de Reparación de Artefactos de Iluminación**				**94.000**				**81.600**					**76.800**	
10.1		Reparación de artefactos de iluminación, consistente en reposición de tubo de fluorescente de 40 w. Incluye mano de obra.-	Unid.	Eventos	1	10.000	Unidad	Evento	1	25.000	150,0	Unidad	Evento	1	9.600	-4,0
10.2		Reparación de artefactos de iluminación, consistente en reposición de reactancia electrónica doble de 40 w. Incluye mano de obra.-	Unid.	Eventos	1	60.000	Unidad	Evento	1	25.000	-58,3	Unidad	Evento	1	48.000	-20,0
10.3		Reparación de artefactos de iluminación, consistente en reposición de zócalos. Incluye mano de obra.-	Unid.	Eventos	1	9.000	Unidad	Evento	1	15.000	66,7	Unidad	Evento	1	7.200	-20,0
10.4		Reparación de artefactos de iluminación, consistente en reposición de llaves de 1 punto, igual a lo existente. Incluye mano de obra.-	Unid.	Eventos	1	15.000	Unidad	Evento	1	16.600	10,7	Unidad	Evento	1	12.000	-20,0
TOTAL						**804.000**				**685.100**					**644.800**	

FCTA
SUB-U.O.C.