9. CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS Y CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

Se realiza el Cuadro Comparativo de Ofertas por RESUMEN GLOBAL, teniendo en cuenta el sistema de adjudicación, el cual forma parte íntegra del presente Informe de Evaluación. Además, se aplicarán las disposiciones establecidas en los **artículos 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03 y los Criterios establecidos en el P.B.C.**

Empresa	Ítem*	Descripción*	Unidad de Medida*	Cantidad	Precio unitario** (IVA incluido)	Precio Referencial	Porcentaje de Variación	Precio Total** (IVA incluido)	Observación
PEGASUS S.A.	1	Mantenimiento y Reparación del Hospital Distrital de Caaguazú	Global	1	907.477.440.	1.269.359.604.	-29%	907.477.440.	Cumple con las EETT requeridas del PBC, se sugiere su adjudicación.
AYALA PERDOMO ING.	1	Mantenimiento y Reparación del Hospital Distrital de Caaguazú	Global	1	994.953.000.	1.269.359.604.	-22%	994.953.000.	Cumple con las EETT requeridas del PBC.
ING. JULIO GALIANO	1	Mantenimiento y Reparación del Hospital Distrital de Caaguazú	Global	1	1.023.957.500.	1.269.359.604.	-19%	1.023.957.500.	Cumple con las EETT requeridas del PBC.

Monto PAC: 1.269.359.604.
Monto de la Oferta de PEGASUS S.A.: 907.477.440.
Porcentaje de Variación Total: -29%.

Cuadro comparativo por ítem desglosado.

PEGASUS S.A									
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial	Precio total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Porcentaje de Variación	Precio total (IVA incluido)
1	72102201-002	Reparación de artefactos fluorescentes completos que se encuentran en mal estado o colocación de los que se encuentran mal colocados (Completo hasta su funcionamiento considerando cambio de reactancias, arrancadores o hasta 2 tubos por placa)	Unidad	323	95.400	30.814.200	67.000	-30%	21.641.000
2	73161518-017	Mantenimiento y en su defecto la Provisión y colocación de Extractor de 0,40 cm diámetro	Unidad	3	530.000	1.590.000	400.000	-25%	1.200.000
3	72102508-002	Retiro, Provisión y colocación de azulejos de 15 x 15 cms de color blanco	Metros cuadrados	245	106.917	26.194.665	75.000	-30%	18.375.000
4	72101607-003	Costura de rajaduras mampostería existente, con dos varillas de 8 mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior, con enduido de terminación y pintura.	Metro lineal	616,5	138.000	85.077.000	96.800	-30%	59.677.200
5	72102602-001	Reparación de aberturas de madera - puertas placas, tableros y ventanas - incluyendo cambio de placas o piezas en zonas muy deterioradas, cambio de fichas, bisagras (comunes y/o vaiven)y cerraduras nuevas,	Unidad	195	326.310	63.630.450	229.000	-30%	44.655.000

Ing. Paola Ferrari Franco
Dpto. de Licitaciones
UOC Nº 1 Nivel Central
DGOC - MSP y BS

ABG. CARLOS A. ESPINOLA
ASESORÍA JURIDICA
MAT. Nº 17.719

ABOG. ROBERTO LEDESMA
DIRECCIÓN GENERAL ASESORÍA JURÍDICA
M.S.P. Y B.S.

Abog. Gustavo Capdevila, Director
Dirección de Dictámenes - DGAJ
M.S.P. y B.S.

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES
COMITÉ DE EVALUACIÓN

PEGASUS S.A									
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial	Precio total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Porcentaje de Variación	Precio total (IVA incluido)
		con terminación en barniz o esmalte sintetico similar o existente							
6	72102304-001	Remoción de artefactos sanitarios(Inodoro, lavatorio, ducha)Provisión y colocación de artefactos sanitarios (Inodoro cisterna alta con sus accesorios completos, lavatorio con su grifería y accesorios completos	Unidad	80	1.272.000	101.760.000	891.000	-30%	71.280.000
7	72102304-001	Reparación Integral de bacha: y Reposición de materiales de desagüe cloacal, limpieza de registros y rejillas de piso, Revisión y Reposición de materiales de Agua corriente. Reposición de conexiones y griferías.	Unidad	33	636.000	20.988.000	446.000	-30%	14.718.000
8	72101607-006	Revoque de pared Interior con hidrofugos 1 capa fieltrada	Metros cuadrados	564	21.200	11.956.800	18.000	-15%	10.152.000
9	72101607-006	Revoque de pared Exterior con hidrofugos 1 capa fieltrada	Metros cuadrados	460	25.440	11.702.400	18.000	-29%	8.280.000
10	72101607-001	Demolición de revoques en paredes afectadas x humedad, incluyendo limpieza de la superficie, aireación y Reposición de revoque con hidrofugo(previa solución del problema)	Metros cuadrados	1.389,64	28.620	39.771.497	21.000	-27%	29.182.440
11	72102402-001	Pintura de pared Interior, previo tratamiento de base	Metros cuadrados	9.246	12.720	117.609.120	10.000	-21%	92.460.000
12	72102402-001	Pintura epoxica atoxica previa base con enduido cementicio	Metros cuadrados	1.172	47.250	55.377.000	33.150	-30%	38.851.800
13	72102402-002	Pintura de cielorraso al látex	Metros cuadrados	1.480	12.720	18.825.600	10.000	-21%	14.800.000
14	72101601-002	Cielorraso de PVC	Metros cuadrados	30	95.000	2.850.000	80.000	-16%	2.400.000
15	72102508-001	Retiro de piso existente, provisión y colocación de Piso Tipo Granito 30 x 30	Metros cuadrados	110	140.400	15.444.000	99.000	-29%	10.890.000
16	72102602-005	Colocación puerta blindex 10 mm de 0,90 x 2,10 con cerradura y Provisión de las mismas	Unidad	3	1.690.000	5.070.000	1.185.000	-30%	3.555.000
17	73141704-002	Colocación de alfombra de goma 4 mm. provisión de la misma	Metros cuadrados	90	89.050	8.014.500	63.000	-29%	5.670.000
18	72102508-001	Provisión y colocación de piso vinil 4 mm.	Metros cuadrados	40	89.050	3.562.000	63.000	-29%	2.520.000
19	72102304-009	Reparación, Provisión y pintura de Canaletas desarrollo de 0,60 cms	Metro lineal	400	100.000	40.000.000	71.000	-29%	28.400.000
20	72102304-009	Reparación, Provisión y pintura de Caños de Bajada de Ø100	Metro lineal	210	100.000	21.000.000	71.000	-29%	14.910.000
21	72102304-009	Retiro y Reposición de canaleta embutida - desarrollo 60 cms. con 02 caños de bajada de Ø100, previo tratamiento con revoque para humedad	Metro lineal	60	84.800	5.088.000	60.000	-29%	3.600.000
22	72102304-009	Retiro y Reposición de canaleta lima hoya - desarrollo 60 cms. con 02 caños de bajada de Ø100,	Metro lineal	36	84.800	3.052.800	60.000	-29%	2.160.000
23	72102304-009	Reparación y construcción de registros de mamp. 0,30 x 0,30 x 0,40 m	Unidad	45	211.641	9.523.845	149.000	-30%	6.705.000
24	72102304-	Registro con Rejilla de desagüe pluvial 0,30 x 0,30 m	Unidad	40	195.000	7.800.000	137.000	-30%	5.480.000

Ing. Paola Ferrari Franco
Dpto. de Licitaciones
UOC Nº 1 Nivel Central
DGOC - MSP y BS

ABG. CARLOS A. ESPINOLA
ASESORIA JURIDICA
MAT. Nº 17.719

Apog. Gustavo Caballero, Director
Dirección de Dictámenes - DGAJ
M.S.P.B.S.

ABOG. ROBERTO LEDESMA
DIRECCIÓN GENERAL ASESORÍA JURÍDICA
M.S.P. Y B.S.

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES
COMITÉ DE EVALUACIÓN

PEGASUS S.A									
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial	Precio total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Porcentaje de Variación	Precio total (IVA incluido)
	005								
25	72102304-005	Extención de red pluvial con caños de PVC 0.100 mm	Metro lineal	120	82.047	9.845.640	58.000	-29%	6.960.000
26	72131601-013	Limpieza periódica y final	Metros cuadrados	1.000	4.550	4.550.000	3.200	-30%	3.200.000
27	72102401-001	Pintura látex exterior previo tratamiento de base y sellador	Metros cuadrados	3.400	30.494	103.679.600	21.500	-29%	73.100.000
28	72131601-005	Reposición total de guarda obras de 0,60 de ancho de alisado de cemento sobre contrapiso de 7 cm de espesor y bordes de mamposteria de 0,50 de alto	Metro lineal	120	60.000	7.200.000	42.500	-29%	5.100.000
29	72101601-001	Techo de teja y Tejuelones cerámicos con recuperación sobre tirantes con estructura de madera. Con aislación con membrana de aluminio de 2 mm.	Metros cuadrados	1.810	170.000	307.700.000	119.500	-30%	216.295.000
30	72101601-001	Techo de HºAº -aislación con membrana asfáltica y tejuelitas sin prensar, incluyendo levantamiento del existente, limpieza y aislación de superficie nueva aislación	Metros cuadrados	1.014	127.892	129.682.488	90.000	-30%	91.260.000
				Precio Total		1.269.359.605	Precio Total		907.477.440

							AYALA PERDOMO ING.			ING. JULIO A. GALIANO MORAN		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial	Precio total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Porcentaje de Variación	Precio total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluid)	Porcentaje de Variación	Precio total (IVA incluido)
1	72102201-002	Reparación de artefactos fluorescentes completos que se encuentran en mal estado o colocación de los que se encuentran mal colocados (Completo hasta su funcionamiento considerando cambio de reactancias, arrancadores o hasta 2 tubos por placa)	Unidad	323	95.400	30.814.200	66.800	-30%	21.576.400	82.000	-14%	26.486.000
2	73161518-017	Mantenimiento y en su defecto la Provisión y colocación de Extractor de 0,40 cm diámetro	Unidad	3	530.000	1.590.000	530.000	0%	1.590.000	450.000	-15%	1.350.000
3	72102508-002	Retiro, Provisión y colocación de azulejos de 15 x 15 cms de color blanco	Metros cuadrados	245	106.917	26.194.665	107.000	0%	26.215.000	80.000	-25%	19.600.000
4	72101607-003	Costura de rajaduras mamposteria existente, con dos varillas de 8 mm en Z, incluye rotura de pared, macizado y revocado posterior, con enduido de terminación y pintura.	Metro lineal	616,5	138.000	85.077.000	80.000	-42%	49.320.000	97.000	-30%	59.800.500
5	72102602-001	Reparación de aberturas de madera - puertas placas, tableros y ventanas - incluyendo cambio de placas o piezas en zonas muy deterioradas, cambio de fichas, bisagras (comunes y/o vaiven)y cerraduras nuevas, con terminación en barniz o esmalte sintético similar o existente	Unidad	195	326.310	63.630.450	228.500	-30%	44.557.500	260.000	-20%	50.700.000
6	72102304-001	Remoción de artefactos sanitarios(Inodoro, lavatorio, ducha)Provisión y colocación de artefactos sanitarios (Inodoro cisterna alta con sus accesorios completos, lavatorio con su grifería	Unidad	80	1.272.000	101.760.000	796.000	-37%	63.680.000	900.000	-29%	72.000.000

Ing. Paola Ferrari Franco
Dpto. de Licitaciones
UOC Nº 1 Nivel Central
DGOO - MSP y BS

Dpto. de Licitaciones
DGOO - MSP y BS

ABG. CARLOS A. ESPINOLA
ASESORIA JURIDICA
MAT. Nº 17.719

Abg. Gustavo Lapuente, Director
Dirección de Dictámenes - DGAJ
M.S.P. Y B.S.

ABOG. ROBERTO LEDESMA
DIRECCIÓN GENERAL ASESORÍA JURÍDICA
M.S.P. Y B.S.

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES
COMITÉ DE EVALUACIÓN

							AYALA PERDOMO ING.			ING. JULIO A. GALIANO MORAN		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Referencial	Precio total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Porcentaje de Variación	Precio total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluid)	Porcentaje de Variación	Precio total (IVA incluido)
		y accesorios completos										
7	72102304-001	Reparación Integral de bacha: Revisión y Reposición de materiales de desagüe cloacal, limpieza de registros y rejillas de piso, Revisión y Reposición de materiales de Agua corriente. Reposición de conexiones y griferías.	Unidad	33	636.000	20.988.000	445.500	-30%	14.701.500	490.000	-23%	16.170.000
8	72101607-006	Revoque de pared Interior con hidrofugos 1 capa fieltrada	Metros cuadrados	564	21.200	11.956.800	25.200	19%	14.212.800	18.000	-15%	10.152.000
9	72101607-006	Revoque de pared Exterior con hidrofugos 1 capa fieltrada	Metros cuadrados	460	25.440	11.702.400	25.200	-1%	11.592.000	21.000	-17%	9.660.000
10	72101607-001	Demolición de revoques en paredes afectadas x humedad, incluyendo limpieza de la superficie, aireación y Reposición de revoque con hidrofugo(previa solución del problema)	Metros cuadrados	1.389,64	28.620	39.771.497	27.500	-4%	38.215.100	25.000	-13%	34.741.000
11	72102402-001	Pintura de pared Interior, previo tratamiento de base	Metros cuadrados	9.246	12.720	117.609.120	12.200	-4%	112.801.200	13.000	2%	120.198.000
12	72102402-001	Pintura epoxica atoxica previa base con enduido cementicio	Metros cuadrados	1.172	47.250	55.377.000	37.500	-21%	43.950.000	45.000	-5%	52.740.000
13	72102402-002	Pintura de cielorraso al látex	Metros cuadrados	1.480	12.720	18.825.600	12.000	-6%	17.760.000	13.000	2%	19.240.000
14	72101601-002	Cielorraso de PVC	Metros cuadrados	30	95.000	2.850.000	90.000	-5%	2.700.000	80.000	-16%	2.400.000
15	72102508-001	Retiro de piso existente, provisión y colocación de Piso Tipo Granito 30 x 30	Metros cuadrados	110	140.400	15.444.000	135.000	-4%	14.850.000	112.000	-20%	12.320.000
16	72102602-005	Colocación puerta blindex 10 mm de 0,90 x 2,10 con cerradura y Provisión de las mismas	Unidad	3	1.690.000	5.070.000	1.450.000	-14%	4.350.000	1.500.000	-11%	4.500.000
17	73141704-002	Colocación de alfombra de goma 4 mm. provisión de la misma	Metros cuadrados	90	89.050	8.014.500	82.500	-7%	7.425.000	72.000	-19%	6.480.000
18	72102508-001	Provisión y colocación de piso vinil 4 mm.	Metros cuadrados	40	89.050	3.562.000	82.500	-7%	3.300.000	90.000	1%	3.600.000
19	72102304-009	Reparación, Provisión y pintura de Canaletas desarrollo de 0,60 cms	Metro lineal	400	100.000	40.000.000	70.000	-30%	28.000.000	80.000	-20%	32.000.000
20	72102304-009	Reparación, Provisión y pintura de Caños de Bajada de Ø100	Metro lineal	210	100.000	21.000.000	70.000	-30%	14.700.000	80.000	-20%	16.800.000
21	72102304-009	Retiro y Reposición de canaleta embutida - desarrollo 60 cms. con 02 caños de bajada de Ø100, previo tratamiento con revoque para humedad	Metro lineal	60	84.800	5.088.000	60.000	-29%	3.600.000	70.000	-17%	4.200.000
22	72102304-009	Retiro y Reposición de canaleta lima hoya - desarrollo 60 cms. con 02 caños de bajada de Ø100,	Metro lineal	36	84.800	3.052.800	60.000	-29%	2.160.000	70.000	-17%	2.520.000
23	72102304-	Reparación y construcción de registros de mamp. 0,30 x 0,30 x	Unidad	45	211.641	9.523.845	183.500	-13%	8.257.500	150.000	-29%	6.750.000

Ing. Paola Ferrari Franco
Dpto. de Licitaciones
UOC Nº 1 Nivel Central
DGOC - MSP y BS

ABG. CARLOS A. ESPINOLA
ASESORIA JURIDICA
MAT. Nº 17.719

ABOG. ROBERTO LEDESMA
DIRECCION GENERAL ASESORÍA JURÍDICA
M.S.P. Y B.S.

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES
COMITÉ DE EVALUACIÓN

							AYALA PERDOMO ING.			ING. JULIO A. GALIANO MORAN		
Ítem	**Código Catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Referencial**	**Precio total (IVA incluido)**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Porcentaje de Variación**	**Precio total (IVA incluido)**	**Precio unitario (IVA incluid)**	**Porcentaje de Variación**	**Precio total (IVA incluido)**
	009	0,40 m										
24	72102304-005	Registro con Rejilla de desagüe pluvial 0,30 x 0,30 m	Unidad	40	195.000	7.800.000	150.000	-23%	6.000.000	120.000	-38%	4.800.000
25	72102304-005	Extención de red pluvial con caños de PVC 0.100 mm	Metro lineal	120	82.047	9.845.640	57.500	-30%	6.900.000	60.000	-27%	7.200.000
26	72131601-013	Limpieza periódica y final	Metros cuadrados	1.000	4.550	4.550.000	2.500	-45%	2.500.000	3.200	-30%	3.200.000
27	72102401-001	Pintura látex exterior previo tratamiento de base y sellador	Metros cuadrados	3.400	30.494	103.679.600	19.000	-38%	64.600.000	21.000	-31%	71.400.000
28	72131601-005	Reposición total de guarda obras de 0,60 de ancho de alisado de cemento sobre contrapiso de 7 cm de espesor y bordes de mamposteria de 0,50 de alto	Metro lineal	120	60.000	7.200.000	50.000	-17%	6.000.000	60.000	0%	7.200.000
29	72101601-001	Techo de teja y Tejuelones cerámicos con recuperación sobre tirantes con estructura de madera. Con aislación con membrana de aluminio de 2 mm.	Metros cuadrados	1.810	170.000	307.700.000	135.000	-21%	244.350.000	135.000	-21%	244.350.000
30	72101601-001	Techo de HºAº -aislación con membrana asfáltica y tejuelitas sin prensar, incluyendo levantamiento del existente, limpieza y aislación de superficie nueva aislación	Metros cuadrados	1.014	127.892	129.682.488	113.500	-11%	115.089.000	100.000	-22%	101.400.000
				Precio Total		1.269.359.605	**Precio Total**		**994.953.000**	**Precio Total**		**1.023.957.500**

Se aclara que de acuerdo a la SECCIÓN II. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, Punto 2. REQUISITOS PARA CALIFICACIÓN POSTERIOR (IAO 36) (d) Análisis del precio ofertado y conforme a la Resolución N° 956/2016 y la que modifica la 1173/2016, Durante esta evaluación, luego de haber ordenado las ofertas, conforme a los precios ofertados, que fueron menor oferta y que cumplen con las Especificaciones técnicas. Por, lo que el comité procedió a analizar la mejor oferta de la firma **PEGASUS S.A.** y concluye que la variación de precios entre el precio referencial y el ofertado se encuentran situados entre -30% (treinta por ciento) y el 20% (veinte por ciento). POR LO QUE NO SE LE SOLICITO EL DESGLOSE DE PRECIOS.

Ing. Paola Ferrari Franco
Dpto. de Licitaciones
UOC N° 1 Nivel Central
DGOC - MSP y BS

Jefe de Licitaciones
DGOC - MSP y BS

ABG. CARLOS A. ESPINOLA
ASESORÍA JURIDICA
MAT. Nº 17.719

Abog. Gustavo Capallero, Director
Dirección de Dictámenes - DGAJ
M.S.P. y B.S.

ABOG. ROBERTO LEDESMA
DIRECCIÓN GENERAL ASESORÍA JURÍDICA
M.S.P. Y B.S.