Informe de Evaluación de Ofertas Nº 05/2021

En la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 02 días del mes de junio del año 2021, sitio en la calle Humaitá N° 145 Edificio Planeta I, en la sala de reuniones del segundo piso, se inicia el trabajo de Evaluación, conforme a la designación por Resolución N° 058/2020 de fecha 04 de febrero de 2020, por la cual se conforma el Comité de Evaluación de Ofertas del SENAVE. En ese sentido se procede al estudio de la oferta y recomendación de adjudicación en el marco del llamado ***LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO LC N° 01/2021 "ALQUILER DE OFICINAS PARA EL SENAVE"***.

1. Introducción: -

El llamado es realizado teniendo en cuenta las previsiones hechas en el **PAC Nº 394.729** de la Institución. Según lo establecido en las leyes y reglamentos vigentes, se cursó invitación a **LAND COMERCIAL E INDUSTRIAL S.A., LUIS ADOLFO DANIEL EVALY CASSANELLO, ANGEL DEVACA PAVON, CONDOMINIO MARIA TERESA MARTINEZ TABOAS Y OTRO, EDGAR CEFERINO ARANDA FRANCO, DISTRIBUIDORA ROQUE PEDRO S.A.C.I., KARINA IRMA MARTINCICH VAESKEN y TAMARA MARTINCICH VAESKEN,** según Cartas de Invitaciones extendidas con reporte de fax y/o email.

El sistema de adjudicación es por el Ítem.

2. Acto de Recepción y Apertura de Sobres: -

Conforme a los plazos establecidos, el día 02 de junio de 2021, la Dirección de Contrataciones lleva a cabo la apertura de sobres del llamado conforme al Acta de Apertura N° 10/2021, presentándose los siguientes oferentes:

OFERENTES	MONTO
LUIS ADOLFO DANIEL EVALY CASSANELLO	96.000.000
EDGAR CEFERINO ARANDA FRANCO	288.000.000
LAND COMERCIAL E INDUSTRIAL S.A.	708.000.000
ANGEL DEVACA PAVON	60.600.000
TAMARA MARTINCICH VAESKEN	240.000.000
DISTRIBUIDORA ROQUE PEDRO S.A.C.I.	240.000.000
CONDOMINIO MARIA TERESA MARTINEZ TABOAS Y OTRO	193.024.000
KARINA IRMA MARTINCICH VAESKEN	221.921.280

Así mismo se señala que al momento de la apertura de sobres no se han dejado observaciones.

3. Verificación de las Documentaciones Sustanciales: -

De acuerdo a las facultades establecidas en el Artículo 27 y siguientes de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y los Artículos 60, 61, 62, y 63 del Decreto N° 2992/19, el método de evaluación de ofertas mencionado en la Carta de Invitación, se procede a verificar las documentaciones

Abg. CESAR GRANADA
SENAVE

Abg. Aarón Martínez

Informe de Evaluación de Ofertas Nº 05/2021

sustanciales requeridas para la validez de la oferta presentada, eliminándose a aquellas que no cumplen con dichos requisitos, o cuya documentación sea insatisfactoria, constatándose conforme dispone el numeral 1 del Art. 63 del decreto 2992/19, que los oferentes ***LUIS ADOLFO DANIEL EVALY CASSANELLO, EDGAR CEFERINO ARANDA FRANCO, LAND COMERCIAL E INDUSTRIAL S.A., ANGEL DEVACA PAVON, TAMARA MARTINCICH VAESKEN, DISTRIBUIDORA ROQUE PEDRO S.A.C.I., CONDOMINIO MARIA TERESA MARTINEZ TABOAS Y OTRO y KARINA IRMA MARTINCICH VAESKEN,*** cumplen con las documentaciones sustanciales solicitadas en la Carta de Invitación.

Prosiguiendo con el proceso de evaluación, se confecciona el cuadro Comparativo de Ofertas, en base al método de evaluación establecido en el numeral 2 del Art. 63 del Decreto N° 2992/19, se adjunta cuadro comparativo de ofertas.

El sistema de adjudicación es por Ítem.

4. Análisis Formal de la oferta y Especificaciones técnicas:

Continuando con los criterios de evaluación establecidos en el numeral 3 del Art.63 del Decreto N° 2992/19, se analizan las ofertas presentadas por los oferentes ***LUIS ADOLFO DANIEL EVALY CASSANELLO, EDGAR CEFERINO ARANDA FRANCO, LAND COMERCIAL E INDUSTRIAL S.A., ANGEL DEVACA PAVON, TAMARA MARTINCICH VAESKEN, DISTRIBUIDORA ROQUE PEDRO S.A.C.I., CONDOMINIO MARIA TERESA MARTINEZ TABOAS Y OTRO y KARINA IRMA MARTINCICH VAESKEN,*** las cuales serán objeto de un análisis pormenorizado con los demás requisitos exigidos en la Carta de Invitación.

Por Memorando del Comité de Evaluación de Ofertas N° 16/2021 de fecha 02/06/2021, dirigida al Departamento de Servicios Generales, dependiente de la Dirección Administrativa, se ha solicitado el análisis de las Especificaciones técnicas del llamado.

Por Providencia N° 14/2021 del Departamento de Servicios Generales, firmado por el Lic. Mauro Ayala, dependiente de la Dirección Administrativa de fecha 02/06/2021, se informa que los oferentes ***LUIS ADOLFO DANIEL EVALY CASSANELLO, EDGAR CEFERINO ARANDA FRANCO, LAND COMERCIAL E INDUSTRIAL S.A., ANGEL DEVACA PAVON, TAMARA MARTINCICH VAESKEN, DISTRIBUIDORA ROQUE PEDRO S.A.C.I., CONDOMINIO MARIA TERESA MARTINEZ TABOAS Y OTRO y KARINA IRMA MARTINCICH VAESKEN,*** cumplen con las especificaciones técnicas solicitadas en el presente llamado.

Por Nota CEO N° 27, 28 y 29/2021 de fecha 02/06/2021, se ha solicitado a los oferentes TAMARA MARTINCICH VAESKEN, DISTRIBUIDORA ROQUE PEDRO S.A.C.I. y KARINA IRMA MARTINCICH VAESKEN, las documentaciones formales faltantes, las cuales fueron respondidas en tiempo y pasan a formar parte de sus ofertas.

En lo que respecta a lo establecido en la Resolución DNCP N° 1890/2020, se ha verificado que se ajusta al rango de porcentajes del precio referencial establecido por la convocante, de conformidad al Dictamen N° 06/2021 de la Dirección de Contrataciones.

En consecuencia, se puede concluir que los oferentes ***LUIS ADOLFO DANIEL EVALY CASSANELLO, EDGAR CEFERINO ARANDA FRANCO, LAND COMERCIAL E INDUSTRIAL S.A., ANGEL DEVACA PAVON, TAMARA MARTINCICH VAESKEN, DISTRIBUIDORA ROQUE PEDRO S.A.C.I., CONDOMINIO MARIA TERESA MARTINEZ TABOAS Y OTRO y KARINA IRMA MARTINCICH VAESKEN***, cumplen con los criterios de experiencia, las documentaciones formales, y las especificaciones técnicas requeridas en la Carta de Invitación.

5. Resolución DNCP Nº 849/15

Con relación a la Resolución DNCP N° 849/15 de fecha 27/03/15, cabe aclarar que se ha consultado en el sistema SINARH en fecha 02/06/2021, sobre los Señores: Edgar Aranda Franco C.I. N° 942.081; Oscar

Informe de Evaluación de Ofertas Nº 05/2021

Merarado Areco Fretes C.I. N° 686.170; Yolanda Patricia Birks Tevilin C.I. N° 353.569; Eliana Morgenstern Birks con C.I. N° 3.602.633; Luis Adolfo Evaly Castañillo con C.I. N° 1.005.539; Ángel Devaca Pavón C.I.C. N° 756.353; Juan Daniel Jure Sabe con C.I. N° 309.709; Ricardo Manuel Alliana Franco C.I. Nº 281.660; María Teresa Martínez Taboas con C.I. N° 399.426; Tamara Martincich C.I. Nº 798.080 y Karina Martincich C.I. Nº 798.079, a fin de verificar si los mismos son funcionarios públicos, y las mencionadas consultas arrojan lo siguiente:

- Ángel Devaca Pavón con C.I.C. Nº 756.353: Año 2.005 al 2.014; Entidad: UNA; Descrip. Cargo: profesor, Periodo: 02/02/05 al 14/04/14.
- Tamara Martincich con C.I.C. Nº 798.080: Año 2.012; Entidad: MSP y BS; Descrip. Cargo: profesional Salud, Periodo: 01/01/12 al 31/12/13.

En ese sentido, se observa que los mismos no formaron parte del staff de personales de la Institución y tampoco ostentan la calidad de funcionarios públicos en la actualidad, habida cuenta la baja del sistema conforme al reporte mencionado en el periodo, motivo por el cual la misma, no se enmarca en las prohibiciones y limitaciones previstas en los incisos A y B del Artículo 40 de la Ley Nº 2051/03.

Con relación a los demás integrantes de la sociedad señalada más arriba, la base de datos del SINARH no arrojaron ningún informe, es decir no figuran en los registros citados.

7. Recomendación: -

Analizadas las ofertas presentadas y las documentaciones requeridas en la Carta de Invitación para el llamado ***LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO LC N° 01/2021 "ALQUILER DE OFICINAS PARA EL SENAVE" - Planta baja, Pisos 1, 2, 3 y 16 del Edificio PLANETA I; Piso 5 del Edificio Líder VI; Pisos 3, 8, 15, 16, 17 y 18 del Edificio INTER EXPRESS,*** se constata que los oferentes ***LUIS ADOLFO DANIEL EVALY CASSANELLO, EDGAR CEFERINO ARANDA FRANCO, LAND COMERCIAL E INDUSTRIAL S.A., ANGEL DEVACA PAVON, TAMARA MARTINCICH VAESKEN, DISTRIBUIDORA ROQUE PEDRO S.A.C.I., CONDOMINIO MARIA TERESA MARTINEZ TABOAS Y OTRO y KARINA IRMA MARTINCICH VAESKEN;*** cumplen con las condiciones legales y técnicas, posee la calificación y la capacidad necesarias para la ejecución del contrato.

Por lo expuesto precedentemente, el Comité de Evaluación de Ofertas, recomienda salvo mejor parecer de la Máxima Autoridad:

1- **ADJUDICAR,** el llamado a ***LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO LC N° 01/2021 "ALQUILER DE OFICINAS PARA EL SENAVE",*** de la siguiente forma:

a) ***Ítem 1 a TAMARA MARTINCICH, por la suma total de Gs. 240.000.000 (GUARANIES DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES) IVA INCLUIDO.***

b) ***Ítem 2 a KARINA MARTINCICH, por la suma total de Gs. 221.921.280 (GUARANIES DOSCIENTOS VEINTIUN MILLONES NOVECIENTOS VEINTIUN MIL DOSCIENTOS OCHENTA) IVA INCLUIDO.***

c) ***Ítem 3 a firma DISTRIBUIDORA PEDRO S.A.C.I. por la suma total de Gs. 240.000.000 (GUARANIES DOSCIENTOS CUARENTA MILLONES) IVA INCLUIDO.***

d) ***Ítem 4 a EDGAR ARANDA FRANCO por la suma total de Gs. 288.000.000 (GUARANIES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES) IVA INCLUIDO.***

e) ***Ítems 5 y 6 a MARIA TERESA MARTINEZ TABOAS Y OTROS por la suma total de Gs. 193.024.000 (GUARANIES CIENTO NOVENTA Y TRES MILLONES VEINTICUATRO MIL) IVA INCLUIDO.***

Abg. CESAR GRANDA
SECRETARIO

Informe de Evaluación de Ofertas Nº 05/2021

f) Ítem 7 a ANGEL DEVACA PAVON por la suma total de Gs. 60.600.000 (GUARANIES SESENTA MILLONES SEISCIENTOS MIL) IVA INCLUIDO.

g) Ítem 8 a LUIS ADOLFO EVALY CASSANELLO por la suma total de Gs. 96.000.000 (GUARANIES NOVENTA Y SEIS MILLONES) IVA INCLUIDO.

h) Ítems 9, 10, 11, 12 y 13 a la firma LAND COMERCIAL E INDUSTRIAL S.A. por la suma total de Gs. 708.000.000 (GUARANIES SETECIENTOS OCHO MILLONES) IVA INCLUIDO.

Finalmente se dan por terminados los trabajos de Evaluación en fecha 02/06/2021, no habiendo otro tema que tratar, se suscribe el presente en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto. -

Abog. Gabriel Aarón Martínez Peralta
Representante
Dirección Gral. de Asuntos Jurídicos

Abog. César Granada
Representante
Secretaría de Gabinete

Lic. Jessica Magali Bower
Representante
Dirección General de Administración y Finanzas

Lic. Mauro Ayala
Jefe
Departamento de Servicios Generales

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SANIDAD VEGETAL Y DE SEMILLAS

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

DOCUMENTOS QUE COMPONEN LA OFERTA

LC N°01/2021 "ALQUILER DE OFICINAS PARA EL SENAVE " - ID 394.729

OFERENTE	TAMARA MARTINCICH	KARINA MARTINCICH	EDGAR ARANDA	MARIA TERESA MARTINEZ Y OTROS	ANGEL DEVACA PAVON	DISTRIBUIDORA PEDRO S.A.C.I.	LUIS ADOLFO EVALY CASSANELLO	LAND COMERCIAL E INDUSTRIAL S.A.
I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.								
Formulario de Oferta *	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Garantía de Mantenimiento de Oferta*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en **el artículo 40** y de integridad conforme al artículo 20, inc. *"w"*, ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, **Código de la Niñez y la Adolescencia**, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 677/2010.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
En caso de ser persona jurídica, fotocopia simple de la Constitución, inscripta en los registros públicos y de los estatutos sociales con sus modificaciones, si las hubiere	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	CUMPLE	N/A	CUMPLE
Fotocopia simple de cedula de identidad del firmante de la oferta	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del Certificado de cumplimiento tributario vigente o constancia de no ser contribuyente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del pago de Impuesto Inmobiliario del periodo vigente.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio).	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	CUMPLE	N/A	CUMPLE
En caso que suscriba la oferta otra persona en representación del titular del inmueble, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	N/A	N/A	CUMPLE	CUMPLE	N/A	N/A	N/A	N/A
Fotocopia autenticada del Titulo de propiedad del inmueble	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Lic. Mauro Ayala Feltes
Jefe - Departamento de Servicios Generales
SENAVE

Abg. Aarón Martínez

Abg. CESAR GRAFIGNA
SENAVE

Servicio NACIONAL DE CALIDAD Y SANIDAD VEGETAL Y DE SEMILLAS

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

LC N°01/2021 "ALQUILER DE OFICINAS PARA EL SENAVE " - ID 394.729

OFERENTE							TAMARA MARTINCICH		KARINA MARTINCICH		EDGAR ARANDA FRANCO		MARIA TERESA MARTINEZ TABOAS Y OTROS		ANGEL DEVACA PAVON		DISTRIBUIDORA PEDRO S.A.C.I.		LUIS ADOLFO EVALY CASSANELLO		LAND COMERCIAL E INDUSTRIAL S.A.	
Item	Código Catalogo	Descripción del Bien	Finca N°/Cuenta Corriente Catastral N°	Domicilio/Distrito/Localidad	Cantidad	Unidad de medida	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Oficina	Planta Baja del Edificio Planeta I Cta. Catastral Nº 11-0072-19-00 Sup.total de 361,15 m2	Humaita 145 c/Ntra. Señora de la Asuncion-La Catedral	12	MES	20.000.000	240.000.000								-		-		-		-
2	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 1 Edificio Planeta I Cta. Catrastral Nº 11-0072-19-01-000 Sup. Total 322,06 m2	Humaita 145 c/Ntra. Señora de la Asuncion-La Catedral	12	MES			18.493.440	221.921.280						-		-		-		-
3	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 2 Edificio Planeta I Cta. Catrastral Nº 00001-11-0072-19-02-00 Sup. Total 321,80 m2	Humaita 145 c/Ntra. Señora de la Asuncion-La Catedral	12	MES											20.000.000	240.000.000				
4	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 3 Edificio Planeta I Cta. Catastral Nº 11-00272-19-03-00/19B-00 Sup. Total 353 m2	Humaita 145 c/Ntra. Señora de la Asuncion-La Catedral	12	MES					24.000.000	288.000.000				-		-		-		-
5	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 16 Edificio Planeta I Cta. Catastral Nº 00001-11-0072-19-00-00/013	Humaita 145 c/Ntra. Señora de la Asuncion-La Catedral	12	MES							14.848.000	178.176.000		-		-		-		-
6	80161504-998	Garantía de Oficina	Piso 16 Edificio Planeta I Cta. Catastral Nº 00001-11-0072-19-00-00/013	Humaita 145 c/Ntra. Señora de la Asuncion-La Catedral	1	MES							14.848.000	14.848.000		-		-		-		-
7	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 5 Edificio Lider VI Cta. Catastral Nº 11-0055-06/05-02 Oficinas A y B Sup. Total 74 m2	Independencia Nacional -La Encarnación	12	MES									5.050.000	60.600.000				-		-

Abg. Aarón R. Ramírez

Lic. Mauro Vala Feltes
Dpto. Servicios Generales
SENAVE

8	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 8 Edificio Inter Express Cta. Cte. Catastral N° 11-0055-06/08-02. Sub Total 140 m2.	Yegros Nº 690. Bo. La Encarnación	12	MES													8.000.000	96.000.000		-
9	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 3 Edificio Inter Express Cta. Cte. Catastral N° 11-0055-06/03-02. Total 140 m2.	Yegros Nº 690. Bo. La Encarnación	12	MES															9.000.000	108.000.000
10	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 15 Edificio Inter Express Cta. Cte. Catastral N° 11-0055-06/03-02. Total 250 m2.	Yegros Nº 690. Bo. La Encarnación	12	MES															14.500.000	174.000.000
11	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 16 Edificio Inter Express Cta. Cte. Catastral N° 11-0055-06/03-02. Total 120 m2.	Yegros Nº 690. Bo. La Encarnación	12	MES															9.000.000	108.000.000
12	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 17 Edificio Inter Express Cta. Cte. Catastral N° 11-0055-06/03-02. Total 115 m2.	Yegros Nº 690. Bo. La Encarnación	12	MES															9.000.000	108.000.000
13	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 18 Edificio Inter Express Cta. Cte. Catastral N° 11-0055-06/03-02. Total 350 m2.	Yegros Nº 690. Bo. La Encarnación	12	MES															17.500.000	210.000.000
							TOTAL	240.000.000	TOTAL	221.921.280	TOTAL	288.000.000	TOTAL	193.024.000	TOTAL	60.600.000	TOTAL	240.000.000	TOTAL	96.000.000	TOTAL	708.000.000

Servicio NACIONAL DE CALIDAD Y SANIDAD VEGETAL Y DE SEMILLAS

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

CUADRO DE ADJUDICACIÓN

LC N°01/2021 "ALQUILER DE OFICINAS PARA EL SENAVE " - ID 394.729

OFERENTE							TAMARA MARTINCICH		KARINA MARTINCICH		EDGAR ARANDA FRANCO		MARIA TERESA MARTINEZ TABOAS Y OTROS		ANGEL DEVACA PAVON		DISTRIBUIDORA PEDRO S.A.C.I.		LUIS ADOLFO EVALY CASSANELLO		LAND COMERCIAL E INDUSTRIAL S.A.	
Item	Código Catalogo	Descripción del Bien	Finca N°/Cuenta Corriente Catastral N°	Domicilio/Distrito/Localidad	Cantidad	Unidad de medida	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	80131502-001	Alquiler de Oficina	Planta Baja del Edificio Planeta I Cta. Catastral Nº 11-0072-19-00 Sup.total de 361,15 m2	Humaita 145 c/Ntra. Señora de la Asuncion-La Catedral	12	MES	20.000.000	240.000.000								-		-		-		-
2	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 1 Edificio Planeta I Cta. Catrastral Nº 11-0072-19-01-000 Sup. Total 322,06 m2	Humaita 145 c/Ntra. Señora de la Asuncion-La Catedral	12	MES			18.493.440	221.921.280						-		-		-		-
3	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 2 Edificio Planeta I Cta. Catrastral Nº 00001-11-0072-19-02-00 Sup. Total 321,80 m2	Humaita 145 c/Ntra. Señora de la Asuncion-La Catedral	12	MES											20.000.000	240.000.000				
4	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 3 Edificio Planeta I Cta. Catastral Nº 11-00272-19-03-00/19B-00 Sup. Total 353 m2	Humaita 145 c/Ntra. Señora de la Asuncion-La Catedral	12	MES					24.000.000	288.000.000				-		-		-		-
5	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 16 Edificio Planeta I Cta. Catastral Nº 00001-11-0072-19-00-00/013	Humaita 145 c/Ntra. Señora de la Asuncion-La Catedral	12	MES							14.848.000	178.176.000		-		-		-		-
6	80161504-998	Garantía de Oficina	Piso 16 Edificio Planeta I Cta. Catastral Nº 00001-11-0072-19-00-00/013	Humaita 145 c/Ntra. Señora de la Asuncion-La Catedral	1	MES							14.848.000	14.848.000		-		-		-		-
7	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 5 Edificio Lider VI Cta. Catastral Nº 11-0055-06/05-02 Oficinas A y B Sup. Total 74 m2	Independencia Nacional -La Encarnación	12	MES									5.050.000	60.600.000				-		-

Dirección General de Administración y Finanzas

Secretaría de Gabinete

Dirección General de Asuntos Jurídicos

Departamento de Servicios Generales

8	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 8 Edificio Inter Express Cta. Cte. Catastral N° 11-0055-06/08-02. Sub Total 140 m2.	Yegros Nº 690. Bo. La Encarnación	12	MES													8.000.000	96.000.000		-
9	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 3 Edificio Inter Express Cta. Cte. Catastral N° 11-0055-06/03-02. Total 140 m2.	Yegros Nº 690. Bo. La Encarnación	12	MES															9.000.000	108.000.000
10	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 15 Edificio Inter Express Cta. Cte. Catastral N° 11-0055-06/03-02. Total 250 m2.	Yegros Nº 690. Bo. La Encarnación	12	MES															14.500.000	174.000.000
11	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 16 Edificio Inter Express Cta. Cte. Catastral N° 11-0055-06/03-02. Total 120 m2.	Yegros Nº 690. Bo. La Encarnación	12	MES															9.000.000	108.000.000
12	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 17 Edificio Inter Express Cta. Cte. Catastral N° 11-0055-06/03-02. Total 115 m2.	Yegros Nº 690. Bo. La Encarnación	12	MES															9.000.000	108.000.000
13	80131502-001	Alquiler de Oficina	Piso 18 Edificio Inter Express Cta. Cte. Catastral N° 11-0055-06/03-02. Total 350 m2.	Yegros Nº 690. Bo. La Encarnación	12	MES															17.500.000	210.000.000
							TOTAL	240.000.000	TOTAL	221.921.280	TOTAL	288.000.000	TOTAL	193.024.000	TOTAL	60.600.000	TOTAL	240.000.000	TOTAL	96.000.000	TOTAL	708.000.000

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SANIDAD VEGETAL Y DE SEMILLAS
Dirección General de Administración y Finanzas
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SENAVE

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SANIDAD VEGETAL Y DE SEMILLAS
SECRETARIA DE GABINETE
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SENAVE

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SANIDAD VEGETAL Y DE SEMILLAS
DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SENAVE

Abg. Aarón Martínez

Servicio Nacional de Calidad y Sanidad Vegetal y de Semillas
Dpto. Servicios Generales
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
SENAVE

Lic. Mauro Ayala Feltes
Jefe - Dpto. Servicios Generales
SENAVE