ANEXO N° 1 CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS.

Puesta en Valor de Museos de la Secretaría Nacional de Cultura , Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No					Ing. Mario Raúl Ibarrola		En Obras de Nelson Segovia	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**72131601-008**	**Museo Campamento Cerro León - PABELLON 1: Reparación de desprendimiento de revoques de adobe en muros**	**Metros cuadrados**	**30**	**48.160**	**1.444.800**	**57.500**	**1.725.000**
2	**72131601-008**	**Museo Campamento Cerro León - PABELLON 1: Reparación de fisuras en muros de adobe incl. revoque de terminación**	**Metros cuadrados**	**12**	**78.400**	**940.800**	**95.000**	**1.140.000**
3	**72101601-001**	**Museo Campamento Cerro León - PABELLON 1: Reparación de techos (cambio de tejas rotas en tejados y cumbreras)**	**Metros cuadrados**	**15**	**122.080**	**1.831.200**	**150.000**	**2.250.000**
4	**72131601-012**	**Museo Campamento Cerro León - PABELLON 1: Pinturas**	**Unidad**	**1**		**37.275.124**		**41.014.400**
4.1		- Pintura de paredes con pintura al agua con color	Metros cuadrados	1.046,94	19.488	20.402.767	22.500	23.556.150
4.2		- Limpieza y Tratamiento de pared ladrillos vistos con silicona (incluye relleno de juntas)	Metros cuadrados	78	15.792	1.231.776	15.000	1.170.000
4.3		- Pintura de puertas y ventanas (incluidos dinteles de madera) c/sintético mate	Metros cuadrados	119,95	37.072	4.446.786	35.000	4.198.250

4.4		- Pintura de techos: cabriadas de madera y tirantes de palma c/sintético mate y tejuelas a la cal	Metros cuadrados	511,4	18.032	9.221.565	20.000	10.228.000
4.5		- Pintura de Pilares de madera c/sint. mate 14 un (h = 3,15m)	Metros cuadrados	53,2	37.072	1.972.230	35.000	1.862.000
5	**72131601-008**	**Museo Campamento Cerro León - PABELLON 2: Reparación de desprendimiento de revoques de adobe en muros**	**Metros cuadrados**	**19**	**48.160**	**915.040**	**57.500**	**1.092.500**
6	**72131601-008**	**Museo Campamento Cerro León - PABELLON 2: Reparación de fisuras en muros de adobe incl. revoque de terminación**	**Metros cuadrados**	**9**	**78.400**	**705.600**	**95.000**	**855.000**
7	**72101601-001**	**Museo Campamento Cerro León - PABELLON 2: Reparación de techos (cambio de tejas rotas en tejados y cumbreras)**	**Metros cuadrados**	**15**	**122.080**	**1.831.200**	**150.000**	**2.250.000**
8	**72101601-001**	**Museo Campamento Cerro León - PABELLON 2: Cambio de viga techo en mal estado (fisurada), incl. apuntalamiento y arreglo revoque de adobe del sector afectado por el trabajo, Viga 6" x 8" x 5,50 m de curupay**	**Unidad Medida Global**	**1**	**2.273.600**	**2.273.600**	**3.000.000**	**3.000.000**
9	**72102304-009**	**Museo Campamento Cerro León - PABELLON 2: Revisión y Limpieza de canal de desagüe pluvial que atraviesa el Pabellón 2**	**Unidad Medida Global**	**1**	**369.600**	**369.600**	**500.000**	**500.000**
10	**72131601-012**	**PABELLON 2: Pinturas**	**Unidad**	**1**		**65.864.020**		**72.143.100**
10.1		- Pintura de paredes con pintura al agua con color	Metros cuadrados	1.804	19.488	35.156.352	22.500	40.590.000
10.2		- Limpieza y Tratamiento de pared ladrillos vistos con silicona (incluye relleno de juntas)	Metros cuadrados	78	15.792	1.231.776	15.000	1.170.000

10.3		- Pintura de puertas y ventanas (incl. dinteles de mad.) c/sint. mate	Metros cuadrados	331,66	37.072	12.295.300	35.000	11.608.100
10.4		- Pintura de techos: maderamen c/sintético y tejuelas a la cal	Metros cuadrados	757,35	18.032	13.656.535	20.000	15.147.000
10.5		- Pintura de pilares de madera c/sintético mate 16 un (h = 3,15m)	Metros cuadrados	60,8	37.072	2.253.978	35.000	2.128.000
10.6		- Pintura de canaletas y bajadas c/sintético mate	Metro lineal	60	21.168	1.270.080	25.000	1.500.000
11	**72101603-001**	**Museo Campamento Cerro León - PABELLON 2: Captación de agua de lluvias**	**Unidad**	**1**		**9.430.400**		**11.400.000**
11.1		- Canaleta de borde en ala posterior. Desarrollo 60 cm. Chapa N° 24	Metro lineal	44	78.400	3.449.600	95.000	4.180.000
11.2		- Caños de bajada PVC 150 mm	Metro lineal	16	107.520	1.720.320	120.000	1.920.000
11.3		- Registro de 60 x 60 con rejilla	Unidad	2	433.440	866.880	550.000	1.100.000
11.4		- Caños enterrados de PVC 150 mm de registro a aljibe existente incl. Conexión)	Metro lineal	30	113.120	3.393.600	140.000	4.200.000
12	**72102508-001**	**Museo Campamento Cerro León - PABELLON 2: Restitución de pisos de ladrillos en canaletas desagüe de mampostería (canaleta a cielo abierto)**	**Metro lineal**	**6**	**120.960**	**725.760**	**150.000**	**900.000**
13	**72131601-012**	**Museo Campamento Cerro León - BLOQUE CUIDADORES: Pinturas y tratamientos**	**Unidad**	**1**		**14.386.270**		**16.590.600**
13.1		- De paredes interior y exterior a la cal con fijador	Metros cuadrados	378	12.432	4.699.296	17.500	6.615.000

13.2		- De estructura metálica del techo al sintético, previa anticorrosiva	Metros cuadrados	113,4	33.040	3.746.736	35.000	3.969.000
13.3		- De puertas de madera al barniz marino y marcos al sintético	Metros cuadrados	30,24	34.832	1.053.320	35.000	1.058.400
13.4		- Pintura de canaletas y bajadas c/sintético mate	Metro lineal	25	21.168	529.200	30.000	750.000
13.5		- De ventanas y puertas metálicas al sintético y anti-óxido	Metros cuadrados	16,32	33.040	539.213	35.000	571.200
13.6		- Tratamiento de ladrillos vistos con silicona	Metros cuadrados	241,8	15.792	3.818.506	15.000	3.627.000
14	**72131601-008**	**Museo Dr. Gaspar Rodríguez de Francia - TRABAJOS EN PAREDES: Recuperación de revoques de adobe caídos o en mal estado, en los diferentes espacios del inmueble. Incluye el retiro del revoque en mal estado**	**Metros cuadrados**	**40**	**48.160**	**1.926.400**	**60.000**	**2.400.000**
15	**72131601-012**	**Museo Dr. Gaspar Rodríguez de Francia - PINTURAS Y TRATAMIENTOS**	**Unidad**	**1**		**41.146.896**		**49.303.500**
15.1		Pintura paredes interiores al látex en Bloque de apoyo	Metros cuadrados	265	18.480	4.897.200	22.000	5.830.000
15.2		Pintura paredes exteriores con pintura impermeabilizante en Bloque de apoyo	Metros cuadrados	160	38.976	6.236.160	45.000	7.200.000
15.3		Pintura de techo con sintético mate en Bloque de apoyo	Metros cuadrados	98	33.040	3.237.920	35.000	3.430.000

15.4		Pintura de aberturas (puertas, ventanas y rejas) en Bloque de apoyo	Metros cuadrados	30	34.832	1.044.960	35.000	1.050.000
15.5		Pintura de canaletas con sintético mate en Bloque de apoyo	Metro lineal	22	21.168	465.696	30.000	660.000
15.6		Pintura paredes exteriores a la cal con fijador en Museo	Metros cuadrados	180	12.432	2.237.760	15.000	2.700.000
15.7		Pintura paredes interiores a la cal con fijador en Museo	Metros cuadrados	540	12.432	6.713.280	17.500	9.450.000
15.8		Pintura de Techo en Museo	Metros cuadrados	250	25.536	6.384.000	35.000	8.750.000
15.9		Pintura de puertas y ventanas del Museo (incluido dinteles de madera)	Metros cuadrados	75	37.072	2.780.400	35.000	2.625.000
15.10		Pintura de pilares y capiteles de madera del Museo al sintético	Metro lineal	12	21.168	254.016	30.000	360.000
15.11		Pintura de rejas en ventanas del Museo con esmalte sintético mate	Metros cuadrados	8,6	33.040	284.144	35.000	301.000
15.12		Pintura de portones. rejas y barandas en muralla de piedras, con esmalte sintético semi-mate	Metros cuadrados	104	33.040	3.436.160	35.000	3.640.000
15.13		Limpieza de piso de piedras recuperado con detergente y agua clorada	Metros cuadrados	94,5	33.600	3.175.200	35.000	3.307.500

16	**72101703-002**	**Museo Dr. Gaspar Rodríguez de Francia - OBRAS EN VEREDA**	**Unidad**	**1**		**18.446.400**		**22.275.000**
16.1		Demolición de vereda existente con recuperación de piso de piedras	Metros cuadrados	135	25.760	3.477.600	30.000	4.050.000
16.2		Contrapiso de H° de cascotes sobre terreno natural e = 8 cm	Metros cuadrados	135	38.080	5.140.800	45.000	6.075.000
16.3		Reconstrucción de vereda con piso de piedra recuperada (Se considera 70% de piedra recuperada y 30% de piedra nueva)	Metros cuadrados	135	72.800	9.828.000	90.000	12.150.000
17	**72131601-010**	**Museo Dr. Gaspar Rodríguez de Francia - RESTAURACION DE ABERTURAS DEL MUSEO EN GENERAL**	**Unidad**	**1**		**10.351.824**		**12.390.000**
17.1		Restauración de Puertas en mal estado	Metros cuadrados	5,7	428.960	2.445.072	500.000	2.850.000
17.2		Mantenimiento de puertas y ventanas (incluido bisagras, alcayatas, trancas y cerraduras)	Metros cuadrados	31,8	248.640	7.906.752	300.000	9.540.000
18	**73121602-005**	**Museo Dr. Gaspar Rodríguez de Francia - REJAS METALICAS EN MURALLAS: Restauración de rejas y portones en murallas perimetrales**	**Metros cuadrados**	**104**	**141.680**	**14.734.720**	**150.000**	**15.600.000**
19	**72131601-013**	**Museo Dr. Gaspar Rodríguez de Francia - LIMPIEZA GENERAL: Limpieza en detalle del inmueble (área construida)**	**Metros cuadrados**	**390**	**6.720**	**2.620.800**	**8.500**	**3.315.000**

20	**72131601-008**	**Museo Cabildo - TRABAJOS EN PAREDES: Recuperación de revoques de adobe caídos o en mal estado, en los diferentes espacios del inmueble. Incluye el retiro del revoque en mal estado**	**Metros cuadrados**	**30**	**48.160**	**1.444.800**	**60.000**	**1.800.000**
21	**72131601-012**	**Museo Cabildo - PINTURAS**	**Unidad**	**1**		**34.871.570**		**40.918.500**
21.1		Pintura paredes interiores al látex en Bloque de apoyo	Metros cuadrados	150	18.480	2.772.000	22.500	3.375.000
21.2		Pintura paredes exteriores con pintura impermeabilizante en Bloque de apoyo	Metros cuadrados	125	38.976	4.872.000	45.000	5.625.000
21.3		Pintura de techo en Bloque de apoyo	Metros cuadrados	35	33.040	1.156.400	35.000	1.225.000
21.4		Pintura de aberturas en Bloque de apoyo	Metros cuadrados	16,8	34.832	585.178	35.000	588.000
21.5		Pintura paredes exteriores a la cal con fijador en Museo	Metros cuadrados	225	12.432	2.797.200	17.500	3.937.500
21.6		Pintura paredes interiores a la cal con fijador en Museo	Metros cuadrados	302	12.432	3.754.464	17.500	5.285.000
21.7		Pintura de techo y tacuarillas en Museo	Metros cuadrados	190	25.536	4.851.840	35.000	6.650.000
21.8		Pintura de piso de madera entablonado y viguetas	Metros cuadrados	220	37.072	8.155.840	35.000	7.700.000

21.9		Pintura de puertas y ventanas del Museo con sintético mate (incluido dinteles de madera)	Metros cuadrados	80	37.072	2.965.760	35.000	2.800.000
21.10		Pintura de pilares, vigas y capiteles de madera del Museo con sintético mate	Metro lineal	38	21.168	804.384	30.000	1.140.000
21.11		Pintura de barandas de madera del Museo con sintético mate	Metros cuadrados	36	37.072	1.334.592	45.000	1.620.000
21.12		Pintura de escalera metálica del Museo con esmalte sintético semi-mate	Metros cuadrados	5,3	33.040	175.112	35.000	185.500
21.13		Pintura de paredes al látex de muro falso de eucatex	Metros cuadrados	35	18.480	646.800	22.500	787.500
22	**72102601-001**	**Museo Cabildo - RESTAURACION DE CARPINTERIA DE MADERA**	**Unidad**	**1**		**9.700.320**		**11.500.000**
22.1		Reparación del maderamen de piso entablonado del balcón (tablas del piso)	Metros cuadrados	30	202.384	6.071.520	250.000	7.500.000
22.2		Mantenimiento de puertas y ventanas	Metros cuadrados	40	90.720	3.628.800	100.000	4.000.000
23	**72131601-011**	**Museo Cabildo - Reposición de tapas de inodoros en baños**	**Unidad**	**2**	**71.680**	**143.360**	**90.000**	**180.000**
24	**72101603-001**	**Museo Cabildo - Mantenimiento, limpieza y destranque de canaletas embutidas y caños del Desagüe Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**	**369.598**	**369.598**	**450.000**	**450.000**
25	**72102201-002**	**Museo Cabildo - Mantenimiento de 30 luminarias (1 luminaria equivalente a 1/2 boca eléctrica)**	**Unidad**	**15**	**93.968**	**1.409.520**	**100.000**	**1.500.000**

26	**72131601-013**	**Museo Cabildo - Limpieza general en detalle de todo el inmueble (área construida) y patio interior**	**Metros cuadrados**	**550**	**6.720**	**3.696.000**	**8.500**	**4.675.000**
27	**72131601-008**	**Museo Cabañas - TRABAJOS EN PAREDES: Recuperación de revoques de adobe caídos o en mal estado, en los diferentes espacios del inmueble. Incluye el retiro del revoque en mal estado**	**Metros cuadrados**	**30**	**48.160**	**1.444.800**	**60.000**	**1.800.000**
28	**72131601-012**	**Museo Cabañas - PINTURAS Y TRATAMIENTOS**	**Unidad**	**1**		**40.297.078**		**48.070.400**
28.1		Pintura paredes interiores al látex en Bloque de apoyo	Metros cuadrados	290	18.480	5.359.200	22.500	6.525.000
28.2		Pintura de paredes exteriores y paredes interiores de baños con pintura impermeabilizante en Bloque de apoyo	Metros cuadrados	260	38.976	10.133.760	45.000	11.700.000
28.3		Pintura de techo c/sintético y barniz mate en Bloque de apoyo	Metros cuadrados	130	18.032	2.344.160	25.000	3.250.000
28.4		Pintura de aberturas (puertas, ventanas y rejas) en Bloque de apoyo	Metros cuadrados	65	37.072	2.409.680	35.000	2.275.000
28.5		Pintura de canaletas con sintético mate en Bloque de apoyo	Metro lineal	25	21.168	529.200	30.000	750.000
28.6		Limpieza y tratamiento con silicona en paredes exteriores de piedra en Museo(Vivienda y Oratorio)	Metros cuadrados	280	15.792	4.421.760	15.000	4.200.000
28.7		Pintura paredes interiores a la cal con fijador en Museo (Vivienda y Oratorio)	Metros cuadrados	330	12.432	4.102.560	15.000	4.950.000

28.8		Pintura de Techo, incluido horcones y cabriadas, al barniz mate Museo (Vivienda y Oratorio)	Metros cuadrados	295	25.536	7.533.120	35.000	10.325.000
28.9		Pintura al barniz marino semi-mate de puertas y ventanas, incluidos dinteles de madera, en el Museo (Casa y Oratorio)	Metros cuadrados	57,6	23.856	1.374.106	30.000	1.728.000
28.10		De rejas de seguridad en interior de Capilla Bloque Museo con sintético mate	Metros cuadrados	22,4	37.072	830.413	35.000	784.000
28.11		Pintura de rejas de madera al barniz marino semi-mate, en ventanas del Museo (Casa y Oratorio)	Metros cuadrados	24,7	23.856	589.243	30.000	741.000
28.12		De carteles indicadores y portones de madera del cerco perimetral, con barniz con filtro solar brilloso	Metros cuadrados	28,08	23.856	669.876	30.000	842.400
29	**70111503-002**	**Museo Cabañas - TRABAJOS EN BLOQUE MUSEO POR DAÑOS OCASIONADOS POR ARBOL**	**Unidad**	**1**		**6.885.760**		**8.275.000**
29.1		Corte, desmonte y destronque de árbol altura mayor 5 ,00 m que está produciendo fisuras y grietas que ponen en peligro al bien patrimonial	Unidad Medida Global	1	1.232.000	1.232.000	1.250.000	1.250.000
29.2		Cultivo de 10 plantines de árboles de la región en sustitución del árbol cortado	Unidad	10	145.600	1.456.000	180.000	1.800.000
29.3		Retiro completo de las raíces del árbol y de los guarda obras de piso de piedras levantados por las raíces (c/recuperación de material)	Unidad Medida Global	1	703.360	703.360	850.000	850.000
29.4		Obturación de fisuras en la estructura del muro de piedras con inyección de argamasa de cal y arena 1:3	Metros cuadrados	3	89.600	268.800	125.000	375.000

29.5		Restauración de piso de piedras en gurdaobra Casa Museo (compactación, nivelación, contrapiso y recolocación piso en sector desmontado)	Metros cuadrados	20	161.280	3.225.600	200.000	4.000.000
30	**72131601-011**	**Museo Cabañas - OBRAS EN BAÑOS VISITANTES DEL MUSEO**	**Unidad**	**1**		**5.832.960**		**7.102.500**
30.1		Colocación de azulejos blancos 15x15cm en baños masculino y femenino h=2,10m	Metros cuadrados	36	85.120	3.064.320	110.000	3.960.000
30.2		Demolición de piso calcáreo en baños	Metros cuadrados	9	10.080	90.720	10.000	90.000
30.3		Contrapiso de H° de cascotes e= 8 cm	Metros cuadrados	9	38.080	342.720	37.500	337.500
30.4		Colocación de piso cerámico de alto transito anti-deslizante de 30x30cm en baños masculino y femenino	Metros cuadrados	9	107.520	967.680	125.000	1.125.000
30.5		Obras de Plomería: Desmonte y recolocación de artefactos sanitarios para colocación de pisos y azulejos.	Unidad	5	224.000	1.120.000	250.000	1.250.000
30.6		Buña con 4cm/h en todo el perímetro de baños masculino y femenino	Metro lineal	17	14.560	247.520	20.000	340.000
31	**72131601-005**	**Museo Cabañas - OBRAS PARA SALA DE EQUIPOS DE SEGURIDAD (VIDEO GRABACIÓN)**	**Unidad**	**1**		**10.057.880**		**12.220.000**
31.1		Adintelado de H° A° para fundación de paredes	Metro lineal	4	48.272	193.088	65.000	260.000
31.2		Dados de cimentación de adintelado	Unidad	3	156.800	470.400	225.000	675.000

31.3		Muro de nivelación	Metros cuadrados	2,5	168.560	421.400	215.000	537.500
31.4		Aislación horizontal de muros	Metro lineal	3	34.160	102.480	45.000	135.000
31.5		Pared de ladrillo común de 0,15	Metros cuadrados	19,5	91.616	1.786.512	115.000	2.242.500
31.6		Envarillado de paredes con 2 varillas de 8 mm	Metro lineal	15	19.600	294.000	28.000	420.000
31.7		Apertura de vano en pared existente (incluye dintel de H° A° prefabricado	Unidad Medida Global	1	229.600	229.600	300.000	300.000
31.8		Revoque de paredes interior y exterior con salpicado hidrófugo (paredes nuevas, revoque arreglos de instalación ductos eléctricos y señales débiles)	Metros cuadrados	40	44.800	1.792.000	50.000	2.000.000
31.9		Colocación de reja de seguridad en cuadrillé 12x12cm bajo techo existente. Incluye pintura con esmalte sintético	Metros cuadrados	3,5	283.360	991.760	400.000	1.400.000
31.10		Puerta placa de madera de 0,70x2,10m incluidos marco, contramarco, herrajes y cerradura llave chica	Unidad Medida Global	1	593.600	593.600	750.000	750.000
31.11		Instalación eléctrica p/tomas y punto de iluminación (bocas)	Unidad	10	93.968	939.680	100.000	1.000.000
31.12		Ductos para Instalación de cámaras de seguridad - señales débiles (bocas)	Unidad	20	93.968	1.879.360	100.000	2.000.000
31.13		Arreglo de piso de tejuelas sectores afectados incluyendo colocación zócalos	Metros cuadrados	5	72.800	364.000	100.000	500.000

32	72101601-001	Museo Cabañas - Remoción y sustitución de tejuelones desprendidos en el techo de la casa del cuidador - Bloque de apoyo (incluye desmonte y recolocación de tejas y aislación)	Metros cuadrados	25	125.440	3.136.000	155.000	3.875.000
33	72102201-002	Museo Cabañas - Revisión y reparación de la instalación eléctricas de la iluminación externa/7 reflectores que no funcionan (bocas)	Unidad	30	93.968	2.819.040	100.000	3.000.000
34	72102201-002	Museo Cabañas - Provisión y colocación de reflectores para exterior LED con encendido de fotocélulas	Unidad	7	218.400	1.528.800	300.000	2.100.000
35	72131601-013	Museo Cabañas - Limpieza en detalle del inmueble (área construida)	Metros cuadrados	390	6.720	2.620.800	9.500	3.705.000
36	72101903-001	CARTELES DE OBRA EN 4 MUSEOS: Cartel ploteado y/o pintado sobre chapa metálica 0,80x1,20 m	Unidad	4	582.400	2.329.600	750.000	3.000.000
Precio Total						355.808.340		414.315.500

JUAN A. ROMAN A.
Director Administrativo

Lic. Gustavo A. Gill B.
Director Financiero
Secretaría Nacional de Cultura

Ing. Ada Verna
Asesora
Secretaría Nacional de Cultura

ABG. NATHALIA CARDOZO CORONEL
Directora General de Asesoría Jurídica
Secretaría Nacional de Cultura

Lic. Rocío Mencia Iriarte
Directora Gral. de Adm. y Finanzas
Secretaría Nacional de Cultura

Roque Samudio
Dirección de Proyectos y Obras
DGPC / SNC