A: ABOG. WILSON ORLANDO BAEZ CABALLERO, INTENDENTE MUNICIPAL DE SALTO DEL GUAIRÁ
DE: COMITÉ DE EVALUACION.

ASUNTO: Elevar Informe de Evaluación de llamado Por **CONTRATACION DIRECTA Nº 60/2021, para la "REPARACION DE BLOQUE PRINCIPAL DE 4 AULAS C/ CAMBIO DE TEJAS POR CHAPAS TERMO ACUSTICA/ REPOSICION DE INSTALACION ELECTRICA Y PINTURA. EN LA ESC. BASICA Nº 5684 ADELA SPERATTI" ID Nº 398.329- FUENTE DE FINANCIAMIENTOS: 520-30-3-14 LEY 4758/12 FONACIDE.**

En la ciudad de Salto del Guairá, capital del Décimo Cuarto Departamento de Canindeyú, a los veinte (20) días del mes de julio del año dos mil veintiún, siendo las 11:00 (once horas), se reúne el Comité de Evaluación de Ofertas Presentadas para el llamado a **CONTRATACION DIRECTA Nº 60/2021, para la REPARACION DE BLOQUE PRINCIPAL DE 4 AULAS C/ CAMBIO DE TEJAS POR CHAPAS TERMO ACUSTICA/ REPOSICION DE INSTALACION ELECTRICA Y PINTURA. EN LA ESC. BASICA Nº 5684 ADELA SPERATTI** de la Municipalidad de Salto del Guairá, integrado por el **Lic. RODOLFO AGUSTÍN HIDALGO VALLEJOS con CI Nº 1.127.211. Lic. FERNANDO CUENCA CASTILLO con C.I Nº 4.267.890, y el Arq. WALTER LUIS ESCALANTE con C.I Nº 8.260.218, designados según Resolución Municipal Nº 1372/2020**, para emitir el informe de evaluación correspondiente a las ofertas presentadas en el Acto de Apertura del sobre realizado el día 14/07/2021 de conformidad a lo establecido en los Artículos 26 y 27 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y su Decreto Reglamentario Nº 2992/2019, que establece en la Sección VI del Capítulo III y Titulo III, sobre la Evaluación y Comparación de Ofertas.

DATOS DE LA CONVOCANTE

| | |
|---|---|
| Nº de PAC | 398.329 |
| Nombre del llamado | REPARACION DE BLOQUE PRINCIPAL DE 4 AULAS C/ CAMBIO DE TEJAS POR CHAPAS TERMO ACUSTICA/ REPOSICION DE INSTALACION ELECTRICA Y PINTURA. EN LA ESC. BASICA Nº 5684 ADELA SPERATTI |
| Modalidad | CONTRATACION DIRECTA |
| Adjudicación | POR EL TOTAL |

ANTECEDENTES:
MIEMBROS DE COMITÉ DE EVALUACION: designado por Resolución Municipal Nº 1372/2020 integrado por el **Lic. RODOLFO AGUSTÍN HIDALGO VALLEJOS con CI Nº 1.127.211. Lic. FERNANDO CUENCA CASTILLO con C.I Nº 4.267.890, y el Arq. WALTER LUIS ESCALANTE con C.I Nº 8.260.218**

Empresas Invitadas:

| Nº | Oferentes | RUC | Correo Electrónico. |
|---|---|---|---|
| 1 | AIR SYSTEMS S.A. | 80070594-7 | eugenio_lopez12@hotmail.com |
| 2 | JUAN DARIO ROLON RUIZ DIAZ | 2507789-9 | rolonj766@gmail.com |
| 3 | JUAN PABLO BAEZ | 2325747-4 | gustavoperezchi@hotmail.com |
| 4 | JULIO CESAR PERALTA | 2314904-3 | lic.juliovaldez@hotmail.com |
| 5 | SERGIO GONZALEZ RUIZ DIAZ | 4444303-0 | rcestudioconta@gmail.com |

1. ACTA DE APERTURA DE SOBRES

De acuerdo al procedimiento previsto por el Art. 55 de Dto. Reglamentario Nº 2992/19 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura del Sobre, realizado el día 14 del mes de julio de 2021 a las 10:30 (diez horas con treinta minutos) en presencia del Auxiliar de la U.O.C Ismael Zarate Segovia y el Encargado Interino de la U.O.C el Sr. Sergio López

Listado de empresa que se presentó al Acto de Apertura de Sobres

| Nº | Oferentes | RUC | Monto de la oferta | Declaración Jurada | Correo electrónico |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ELIAS CONSTRUCTORA | 80098207-0 | Gs: 155.611.068 | presenta | orestudiocntable@gmail.com |
| 2 | CONSTRUCTORA MARIA AUXILIADORA | 7594172-4 | Gs: 155.934.207 | presenta | waltergrd2020@gmail.com |
| 3 | BR CONSTRUCTORA | 4444303-0 | Gs: 155.745.099 | presenta | rcestudioconta@gmail.com |

2. COPIA DE LAS SOLICITUDES O ACLARACIONES DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES

Lic. Rodolfo A. Hidalgo V.
Departamento de Administración y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ

Lic. Fernando Cuenca Castillo
RUC: 4.267890-0
Licenciado en Ciencias Contables

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Arq. WALTER ESCALANTE
Jefe de Obras
MOPC 3366

No se realizaron solicitudes y aclaraciones.

## 3. ANALISIS DE LAS OFERTAS:

Según establece el Art. 63 Método de Evaluación punto Nº 1 del Dto. Reglamentario 2992/2019, expresa que: Se procede a determinar si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos legales del Pliego de Bases y Condiciones del presente procedimiento de contratación mediante la verificación de los siguientes documentos eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.

**Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación:**

| I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas. | CONSTRUCTORA ELIAS S.A | BR CONSTRUCTORA | CONSTRUCTORA MARIA AUXILIADORA |
|---|---|---|---|
| a) **Formulario de Oferta *** [El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente] | Cumple | Cumple | Cumple |
| b) **Garantía de Mantenimiento de Oferta*** *La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de Declaración Jurada..* | Cumple | Cumple | Cumple |
| c) **Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social** | Cumple | Cumple | Cumple |
| d) **Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar** | Cumple | Cumple | Cumple |
| e) Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos"** ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. | Cumple | Cumple | Cumple |
| Certificado de cumplimiento tributario. (**) | Cumple | Cumple | Cumple |
| f) Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**) | Cumple | Cumple | Cumple |
| Documentos legales | Cumple | Cumple | Cumple |
| g) Oferentes Individuales. Personas Físicas | Cumple | Cumple | Cumple |
| a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. (*) | Cumple | Cumple | Cumple |
| b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. (*) | Cumple | Cumple | Cumple |
| c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*) | Cumple | Cumple | Cumple |
| II. **Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.** | Cumple | Cumple | Cumple |
| a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos. **(*)** | Cumple | Cumple | Cumple |
| b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC<br>c) Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad. | Cumple | Cumple | Cumple |
| d) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las | Cumple | Cumple | Cumple |

Lic. Rodolfo A. Hidalgo V.
Departamento de Administración y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ

Lic. Fernando Cuenca Castillo
RUC: 4.267890-0
Licenciado en Ciencias Contables

| | | | |
|---|---|---|---|
| facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. **(*)** | | | |

**TABLA COMPARATIVA DE LOS PRECIOS DE LOS OFERENTES**. A continuación, se procedió a elaborar el cuadro comparativo de las ofertas, que concuerde sustancialmente a los requerimientos legales a fin de evaluar el ofrecimiento económico presentado por el oferente, que se detalla en el siguiente cuadro.

Observaciones: No se realizaron correcciones aritméticas

**BR CONSTRUCTORA**

Ítems del llamado REPARACION DE BLOQUE PRINCIPAL DE 4 AULAS C/ CAMBIO DE TEJAS POR CHAPAS TERMO ACUSTICA/ REPOSICION DE INSTALACION ELECTRICA Y PINTURA. EN LA ESC. BASICA Nº 5684 ADELA SPERATTI con ID: 398329

LoteTotal. Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-002 | Preparación de la obra | Unidad Medida Global | 1 | 2.568.928 | 2.568.928 |
| 2 | 72131601-007 | Desmontaje de Tejas CON RECUPERACION / QUEDA EL MADERAMEN | Metros cuadrados | 446,77 | 22.300 | 9.962.971 |
| 3 | 72131601-007 | Techo de chapas termo acustico sobre estructura existente | Metros cuadrados | 446,77 | 212.500 | 94.938.625 |
| 4 | 72131601-007 | Canaletas nueva (37 ML ) + Bajada 6 de 30 ml | Metro lineal | 104 | 90.000 | 9.360.000 |
| 5 | 72131601-002 | Reparacion de Fisuras debajo de ventana ( 12 ml ) + en esquinas 9 ml | Unidad Medida Global | 1 | 735.000 | 735.000 |
| 6 | 72131601-008 | Remocion de revoque y vuelta a revocar interior area de fisuras | Metros cuadrados | 20 | 48.000 | 960.000 |
| 7 | 72131601-009 | Piso Remocion y reposicion en galeria | Metros cuadrados | 114 | 127.000 | 14.478.000 |
| 8 | 72131601-009 | Zocalo nuevo | Metros cuadrados | 40 | 45.000 | 1.800.000 |
| 9 | 72131601-010 | Vidrio Reposicion de roturas | Metros cuadrados | 1 | 212.750 | 212.750 |
| 10 | 72131601-012 | Pintura Interior ACRILICA | Metros cuadrados | 337 | 18.975 | 6.394.575 |
| 11 | 72131601-012 | Pintura Exterior incluye pilares | Metros cuadrados | 231 | 21.750 | 5.024.250 |
| 12 | 72131601-012 | Pintura de aberturas | Metros cuadrados | 20 | 30.000 | 600.000 |
| 13 | 72131601-001 | Instalacion Electrica - Reposicion cableado electrico | Unidad Medida Global | 1 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 14 | 72131601-001 | Instalacion de artefactos electricos 1 galeria +3 interior bajo consumo | Unidad Medida Global | 1 | 3.880.000 | 3.880.000 |
| 15 | 72131601-013 | Limpieza final | Unidad | 1 | 1.330.000 | 1.330.000 |
| | | | | | Precio Total | **155.745.099** |

**CONSTRUCTORA MARIA AUXILIADORA**

Ítems del llamado REPARACION DE BLOQUE PRINCIPAL DE 4 AULAS C/ CAMBIO DE TEJAS POR CHAPAS TERMO ACUSTICA/ REPOSICION DE INSTALACION ELECTRICA Y PINTURA. EN LA ESC. BASICA Nº 5684 ADELA SPERATTI con ID: 398329

LoteTotal. Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-002 | Preparación de la obra | Unidad Medida Global | 1 | 2.568.928 | 2.568.928 |
| 2 | 72131601-007 | Desmontaje de Tejas CON RECUPERACION / QUEDA EL MADERAMEN | Metros cuadrados | 446,77 | 22.300 | 9.962.971 |
| 3 | 72131601-007 | Techo de chapas termo acustico sobre estructura existente | Metros cuadrados | 446,77 | 212.900 | 95.117.333 |
| 4 | 72131601-007 | Canaletas nueva (37 ML ) + Bajada 6 de 30 ml | Metro lineal | 104 | 90.100 | 9.370.400 |
| 5 | 72131601-002 | Reparacion de Fisuras debajo de ventana ( 12 ml ) + en esquinas 9 ml | Unidad Medida Global | 1 | 735.000 | 735.000 |
| 6 | 72131601-008 | Remocion de revoque y vuelta a revocar interior area de fisuras | Metros cuadrados | 20 | 48.000 | 960.000 |
| 7 | 72131601-009 | Piso Remocion y reposicion en galeria | Metros cuadrados | 114 | 127.000 | 14.478.000 |
| 8 | 72131601-009 | Zocalo nuevo | Metros cuadrados | 40 | 45.000 | 1.800.000 |
| 9 | 72131601-010 | Vidrio Reposicion de roturas | Metros cuadrados | 1 | 212.750 | 212.750 |
| 10 | 72131601-012 | Pintura Interior ACRILICA | Metros cuadrados | 337 | 18.975 | 6.394.575 |
| 11 | 72131601-012 | Pintura Exterior incluye pilares | Metros cuadrados | 231 | 21.750 | 5.024.250 |
| 12 | 72131601-012 | Pintura de aberturas | Metros cuadrados | 20 | 30.000 | 600.000 |
| 13 | 72131601-001 | Instalacion Electrica - Reposicion cableado electrico | Unidad Medida Global | 1 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 14 | 72131601-001 | Instalacion de artefactos electricos 1 galeria +3 interior bajo consumo | Unidad Medida Global | 1 | 3.880.000 | 3.880.000 |
| 15 | 72131601-013 | Limpieza final | Unidad | 1 | 1.330.000 | 1.330.000 |
| | | | | | Precio Total | **155.934.207** |

Lic. Rodolfo A. Hidalgo V.
Departamento de Administración y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ

Lic. Fernando Cuenca Castillo
RUC: 4.267890-0
Licenciado en Ciencias Contables
Contabilidad y Presupuesto

**CONSTRUCTORA ELIAS S.A.**

Ítems del llamado REPARACION DE BLOQUE PRINCIPAL DE 4 AULAS C/ CAMBIO DE TEJAS POR CHAPAS TERMO ACUSTICA/ REPOSICION DE INSTALACION ELECTRICA Y PINTURA. EN LA ESC. BASICA Nº 5684 ADELA SPERATTI con ID: 398329

Lote Total, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultaneo: No

| Ítem | Código Catálogo | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 72131601-002 | Preparación de la obra | Unidad Medida Global | 1 | 2.568.928 | 2.568.928 |
| 2 | 72131601-007 | Desmontaje de Tejas CON RECUPERACION / QUEDA EL MADERAMEN | Metros cuadrados | 446,77 | 22.000 | 9.828.940 |
| 3 | 72131601-007 | Techo de chapas termo acustico sobre estructura existente | Metros cuadrados | 446,77 | 212.500 | 94.938.625 |
| 4 | 72131601-007 | Canaletas nueva (37 ML ) + Bajada 6 de 30 ml | Metro lineal | 104 | 90.000 | 9.360.000 |
| 5 | 72131601-002 | Reparacion de Fisuras debajo de ventana ( 12 ml ) + en esquinas 9 ml | Unidad Medida Global | 1 | 735.000 | 735.000 |
| 6 | 72131601-008 | Remocion de revoque y vuelta a revocar interior area de fisuras | Metros cuadrados | 20 | 48.000 | 960.000 |
| 7 | 72131601-009 | Piso Remocion y reposicion en galeria | Metros cuadrados | 114 | 127.000 | 14.478.000 |
| 8 | 72131601-009 | Zocalo nuevo | Metros cuadrados | 40 | 45.000 | 1.800.000 |
| 9 | 72131601-010 | Vidrio Reposicion de roturas | Metros cuadrados | 1 | 212.750 | 212.750 |
| 10 | 72131601-012 | Pintura Interior ACRILICA | Metros cuadrados | 337 | 18.975 | 6.394.575 |
| 11 | 72131601-012 | Pintura Exterior incluye pilares | Metros cuadrados | 231 | 21.750 | 5.024.250 |
| 12 | 72131601-012 | Pintura de aberturas | Metros cuadrados | 20 | 30.000 | 600.000 |
| 13 | 72131601-001 | Instalacion Electrica - Reposicion cableado electrico | Unidad Medida Global | 1 | 3.500.000 | 3.500.000 |
| 14 | 72131601-001 | Instalacion de artefactos electricos 1 galeria +3 interior bajo consumo | Unidad Medida Global | 1 | 3.880.000 | 3.880.000 |
| 15 | 72131601-013 | Limpieza final | Unidad | 1 | 1.330.000 | 1.330.000 |
| | | | | | Precio Total | **155.611.068** |

| CAPACIDAD FINANCIERA | CONSTRUCTORA ELIAS S.A | BR CONSTRUCTORA | CONSTRUCTORA MARIA AUXILIADORA |
|---|---|---|---|
| Requisitos Mínimos | | | |
| • **Coeficiente de Liquidez**: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. **2017-2018-2019.** | Cumple | Cumple | Cumple |
| • **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0.80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados *2017-2018-2019*. | Cumple | Cumple | Cumple |
| • Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.<br>• El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **50%**<br>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.<br>Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.<br>Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. | Cumple | Cumple | Cumple |
| EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS | | | |
| Requisitos Mínimos | CONSTRUCTORA ELIAS S.A | BR CONSTRUCTORA | CONSTRUCTORA MARIA AUXILIADORA |

Lic. Rodolfo A. Hidalgo V.
Departamento de Administración y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ

Lic. Fernando Cuenca Castillo
RUC: 4.267890-0
Licenciado en Ciencias Contables
Contabilidad y Presupuesto

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Arq. WALTER ESCALANTE
Jefe de Obras
MOPC 3366

| | | | |
|---|---|---|---|
| • Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación o contratos igual o superior a 50% sobre el monto total de la oferta.<br>• El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente. | Cumple | Cumple | Cumple |
| EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS | | | |
| Requisitos Mínimos | CONSTRUCTORA ELIAS S.A | BR CONSTRUCTORA | CONSTRUCTORA MARIA AUXILIADORA |
| • Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un [1] (un) contrato, durante los últimos diez [5] años, similares a las obras propuestas.<br>• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.<br>• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un [70%] por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. | Cumple | Cumple | Cumple |
| • Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período ***2018, 2019 y 2020*** en las siguientes actividades clave: ***Construcción de Obras Civiles.*** | Cumple | Cumple | Cumple |
| • ANALISIS COMPARATIVO DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OFERTAS RESPECTO A LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS Y OTROS REQUERIMIENTOS | Cumple | Cumple | Cumple |
| CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL | | | |
| Requisitos Mínimos | CONSTRUCTORA ELIAS S.A | BR CONSTRUCTORA | CONSTRUCTORA MARIA AUXILIADORA |
| Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave:<br>1 ingeniero o arquitecto para residente para el sitio de obras con 5 años mínimo de Experiencia.<br>Como mínimo deberá contar con un jefe o Superintendente<br>de Obras con 3 (tres) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad Similares.<br>3 oficiales y 5 ayudantes como Mínimo. | Cumple | Cumple | Cumple |
| CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS | CONSTRUCTORA ELIAS S.A | BR CONSTRUCTORA | CONSTRUCTORA MARIA AUXILIADORA |
| • Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican:<br>***Camión tumbita para traslado de máquinas, herramientas menores etc.***<br>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras. | Cumple | Cumple | Cumple |
| REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LOS PRESENTES CRITERIOS GENERAL Y ESPECIFICA EN OBRAS: | CONSTRUCTORA ELIAS S.A | BR CONSTRUCTORA | CONSTRUCTORA MARIA AUXILIADORA |

Lic. Rodolfo A. Hidalgo V.
Departamento de Administración y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ

Lic. Fernando Cuenca Castillo
RUC: 4.267890-0
Licenciado en Ciencias Contables

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Ar. WALTER ESCALANTE
Jefe de Obras
MOPC 3366

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. | Cumple | Cumple | Cumple |
| 2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. | Cumple | Cumple | Cumple |
| 3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. | Cumple | Cumple | Cumple |
| 4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. | Cumple | Cumple | Cumple |

| Certificado de Producto y Empleo Nacional | |
|---|---|
| A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.<br>La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.<br>El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional.<br>Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios | NO APLICA |
| **Margen de Preferencia local** | |
| Para contrataciones realizadas por Unidades Operativas que se encuentren conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como las más baja pertenece a una firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, ésta será comparada con la oferta más baja de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante, agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional la oferta de la firma u empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta de servicios de la firma u empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante.<br>En el caso de que el oferente, sea de la zona y además cuente con margen de preferencia nacional, se le aplicará únicamente el margen de este último | NO APLICA |

**RESULTADO:**

No se produjeron errores aritméticos en las ofertas.

Art. 63, punto 3 del Decreto Reglamentario Nº 2992/2019. Se selecciona a la Empresa CONSTRUCTORA ELIAS S.A. con RUC Nº 80098207-0 Representado por el Sr.: HERIBERTO VELAZQUEZ CABAÑAS con C.I Nº 2.673.468, con la mejor oferta para una evaluación y según lo verificado se ajusta a los requisitos de la Licitación, así como a las especificaciones técnicas, es decir que cumple los requisitos establecidos en el Pliego de Base y Condiciones. Atendiendo a lo expuesto precedentemente este Comité de Evaluación procedió al análisis minucioso cuantitativo de la oferta presentada, conforme lo establece el Pliego de Bases y Condiciones.

Lic. Rodolfo A. Hidalgo V.
Departamento de Administración y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ

Lic. Fernando Cuenca Castillo
RUC: 4.257890-0
Licenciado en Ciencias Contables

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Arq. WALTER ESCALANTE
Jefe de Obras
MOPC 3366

**4. Para la evaluación y comparación de las ofertas, la Convocante utilizará los siguientes criterios:**
**a) Capacidad legal:**
**Se verifico que el oferente no se encuentra dentro en las prohibiciones contenidas en la Ley Nº 1626/00 "De la Función Pública" según el siguiente detalle:**

| Nº | Nombres de la Empresa | RUC |
|---|---|---|
| 1 | CONSTRUCTORA ELIAS. | 80098207-0 |

Fue verificado que el representante de la empresa según el reporte de la Secretaría Nacional de Tecnologías de la Información y comunicación (SENATICS) no se encuentran en las inhabilidades de la Resolución Nº 849/2015 Art. 40 de la ley 2051/03 y también hemos verificado fehacientemente que el propietario de la empresa unipersonal no se encuentra registrado en el SINARH (adjuntamos informe) lo cual no le prohíbe y limita para que la empresa pueda ser adjudicada y cumple con conformidad con dicha reglamentación

**Análisis de los precios ofertados.**
Se adjunta la planilla:

**BR CONSTRUCTORA**

| Ítem | Descripción del Bien | precio referencial | precio unitario del oferente | resta | diferencia de precio |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Preparación de la obra | 2568928 | 2.568.928 | - | - |
| 2 | Desmontaje de Tejas CON RECUPERACION / QUEDA EL MADERAMEN | 22000 | 22.300 | 300 | 1 |
| 3 | Techo de chapas termo acustico sobre estructura existente | 212500 | 212.500 | - | - |
| 4 | Canaletas nueva (37 ML ) + Bajada 6 de 30 ml | 90000 | 90.000 | - | - |
| 5 | Reparacion de Fisuras debajo de ventana ( 12 ml ) + en esquinas 9 ml | 735000 | 735.000 | - | - |
| 6 | Remocion de revoque y vuelta a revocar interior area de fisuras | 48000 | 48.000 | - | - |
| 7 | Piso Remocion y reposicion en galeria | 127000 | 127.000 | - | - |
| 8 | Zocalo nuevo | 45000 | 45.000 | - | - |
| 9 | Vidrio Reposicion de roturas | 212750 | 212.750 | - | - |
| 10 | Pintura Interior ACRILICA | 18975 | 18.975 | - | - |
| 11 | Pintura Exterior incluye pilares | 21750 | 21.750 | - | - |
| 12 | Pintura de aberturas | 30000 | 30.000 | - | - |
| 13 | Instalacion Electrica - Reposicion cableado electrico | 3500000 | 3.500.000 | - | - |
| 14 | Instalacion de artefactos electricos 1 galeria +3 interior bajo consumo | 3880000 | 3.880.000 | - | - |
| 15 | Limpieza final | 1330058 | 1.330.000 | -58 | -0 |

**CONSTRUCTORA MARIA AUXILIADORA**

| Ítem | Descripción del Bien | precio referencial | precio unitario del oferente | resta | diferencia de precio |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Preparación de la obra | 2568928 | 2.568.928 | - | - |
| 2 | Desmontaje de Tejas CON RECUPERACION / QUEDA EL MADERAMEN | 22000 | 22.300 | 300 | 1 |
| 3 | Techo de chapas termo acustico sobre estructura existente | 212500 | 212.900 | 400 | 0 |
| 4 | Canaletas nueva (37 ML ) + Bajada 6 de 30 ml | 90000 | 90.100 | 100 | 0 |
| 5 | Reparacion de Fisuras debajo de ventana ( 12 ml ) + en esquinas 9 ml | 735000 | 735.000 | - | - |
| 6 | Remocion de revoque y vuelta a revocar interior area de fisuras | 48000 | 48.000 | - | - |
| 7 | Piso Remocion y reposicion en galeria | 127000 | 127.000 | - | - |
| 8 | Zocalo nuevo | 45000 | 45.000 | - | - |
| 9 | Vidrio Reposicion de roturas | 212750 | 212.750 | - | - |
| 10 | Pintura Interior ACRILICA | 18975 | 18.975 | - | - |
| 11 | Pintura Exterior incluye pilares | 21750 | 21.750 | - | - |
| 12 | Pintura de aberturas | 30000 | 30.000 | - | - |
| 13 | Instalacion Electrica - Reposicion cableado electrico | 3500000 | 3.500.000 | - | - |
| 14 | Instalacion de artefactos electricos 1 galeria +3 interior bajo consumo | 3880000 | 3.880.000 | - | - |
| 15 | Limpieza final | 1330058 | 1.330.000 | -58 | -0 |

Lic. Rodolfo A. Hidalgo V.
Departamento de Administración y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ

Lic. Fernando Cuenca Castillo
RUC: 4.267890-0
Licenciado en Ciencias Contables
Contabilidad y Presupuesto

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Arq. WALTER ESCALANTE
Jefe de Obras
MOPC 3366

| CONSTRUCTORA ELIAS S.A. | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Descripción del Bien | precio referencial | precio unitario del oferente | resta | diferencia de precio |
| 1 | Preparación de la obra | 2568928 | 2.568.928 | - | - |
| 2 | Desmontaje de Tejas CON RECUPERACION / QUEDA EL MADERAMEN | 22000 | 22.000 | - | - |
| 3 | Techo de chapas termo acustico sobre estructura existente | 212500 | 212.500 | - | - |
| 4 | Canaletas nueva (37 ML ) + Bajada 6 de 30 ml | 90000 | 90.000 | - | - |
| 5 | Reparacion de Fisuras debajo de ventana ( 12 ml ) + en esquinas 9 ml | 735000 | 735.000 | - | - |
| 6 | Remocion de revoque y vuelta a revocar interior area de fisuras | 48000 | 48.000 | - | - |
| 7 | Piso Remocion y reposicion en galeria | 127000 | 127.000 | - | - |
| 8 | Zocalo nuevo | 45000 | 45.000 | - | - |
| 9 | Vidrio Reposicion de roturas | 212750 | 212.750 | - | - |
| 10 | Pintura Interior ACRILICA | 18975 | 18.975 | - | - |
| 11 | Pintura Exterior incluye pilares | 21750 | 21.750 | - | - |
| 12 | Pintura de aberturas | 30000 | 30.000 | - | - |
| 13 | Instalacion Electrica - Reposicion cableado electrico | 3500000 | 3.500.000 | - | - |
| 14 | Instalacion de artefactos electricos 1 galeria +3 interior bajo consumo | 3880000 | 3.880.000 | - | - |
| 15 | Limpieza final | 1330058 | 1.330.000 | -58 | -0 |

El Comité de Evaluación luego de verificar que los ítems cotizados ninguno de ellos está por encima del 10% ni por debajo de los 20%, encuentra satisfactoria los precios, una vez analizado y verificada las ofertas presentadas por los oferentes, y confirma que los precios son compatibles y por consiguiente la oferta es de ejecución posible, y cumple con los requisitos impositivos y gravámenes correspondientes.

La Empresa CONSTRUCTORA ELIAS con RUC Nº 80098207-0 Representado por el Sr.: HERIBERTO VELAZQUEZ CABAÑAS con C.I Nº 2.673.468 cumple con este requisito.

5. RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN:

De conformidad a lo que establece Art. 26 la ley 2051/2003 de "Contrataciones Públicas" y el Decreto Reglamentario Nº 2992/2019, que norma la elaboración de un Dictamen por parte del Comité de Evaluación, a fin de proceder al análisis, evaluación y recomendación de la adjudicación de las ofertas recibidas, hasta determinar la más conveniente.

Este Comité de Evaluación recomienda la Adjudicación a la Empresa CONSTRUCTORA ELIAS con RUC Nº 80098207-0 Representado por el Sr.: HERIBERTO VELAZQUEZ CABAÑAS con C.I Nº 2.673.468, para la CONTRATACION DIRECTA Nº 60/2021, para la "REPARACION DE BLOQUE PRINCIPAL DE 4 AULAS C/ CAMBIO DE TEJAS POR CHAPAS TERMO ACUSTICA/ REPOSICION DE INSTALACION ELECTRICA Y PINTURA. EN LA ESC. BASICA Nº 5684 ADELA SPERATTI" ID Nº 398.329-FUENTE DE FINANCIAMIENTOS: 520-30-3-14 LEY 4758/12 FONACIDE, Porque cumple con los requisitos, legales, técnicos y por poseer la mejor oferta, por un monto total de Gs: 155.611.068 (ciento cincuenta y cinco millones seiscientos once mil sesenta y ocho guaraníes) según se detalla en el siguiente cuadro.

| | |
|---|---|
| Oferente Adjudicado | CONSTRUCTORA ELIAS |
| RUC Nº | 80098207-0 |
| Monto total de la Adjudicación | Gs: 155.611.068 (ciento cincuenta y cinco millones seiscientos once mil sesenta y ocho guaraníes) |

Observación: La Disponibilidad Presupuestaria para el Rubro 520-30-3-14 es de Gs. 155.611.126 (ciento cincuenta y cinco millones seiscientos once mil sesenta ciento veintiséis guaraníes).

Lic. Rodolfo A. Hidalgo V.
Departamento de Administración y Finanzas
MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ

Lic. Fernando Cuenca Castillo
RUC: 4.267890-0
Licenciado en Ciencias Contables
Contabilidad y Presupuesto

MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
Arq. WALTER ESCALANTE
Jefe de Obras
MOPC 3366

Es nuestro Informe.

6. NOMBRE, FIRMA Y CARGO DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE EVALUACION:

- Lic. RODOLFO A. HIDALGO VALLEJOS — FIRMA: _____
  MIEMBRO DEL COMITÉ

  Lic. Rodolfo A. Hidalgo V.
  Departamento de Administración y Finanzas
  MUNICIPALIDAD DE SALTO DEL GUAIRÁ

- Lic. FERNANDO CUENCA CASTILLO. — FIRMA: _____
  MIEMBRO DEL COMITÉ

  Lic. Fernando Cuenca Castillo
  RUC: 4.267890-0
  Licenciado en Ciencias Contables
  Contabilidad y Presupuesto

- Arq. WALTER ESCALANTES — FIRMA: _____
  MIEMBRO DEL COMITÉ

  MUNICIPALIDAD SALTO DEL GUAIRÁ
  Arq. WALTER ESCALANTE
  Jefe de Obras
  MOPC 3366