Asunción, 08 de octubre de 2018.

INFORME PRELIMINAR DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO UEP M.O.P.C. Nº 02/2018. ID Nº 300.223

I. INTRODUCCIÓN

La presente evaluación de análisis económicos financieros es realizada en virtud a las competencias establecidas en la Resolución Ministerial Nº 1603 de fecha 1 de setiembre de 2018, que en su Art. 1 dispone lo siguiente:....."***El análisis de los criterios económicos financieros, estará a cargo de la Dirección de Planificación Económica, dependiente del Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas, sobre la base de las ofertas presentadas en la licitación o proceso de contratación que se trate, dicha repartición se expedirá a través de un Informe Económico Financiero cuyo carácter será preliminar***".

A continuación, se expone el resultado de la Capacidad Financiera de las empresas participantes en el marco del LLAMADO UEP M.O.P.C. Nº 02/2018. "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL ARROYO PARAGUARI – BARRIO OBRERO DE ASUNCION - SEGUNDA ETAPA". ID Nº 300.223, conforme a lo requerido en el Memorándum CEO Nº 26 de fecha 24 de setiembre de 2018, el cual solicita realizar el Análisis de los criterios económicos financieros de las ofertas presentadas.

II ACTA DE RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Apertura, de fecha 17 de setiembre de 2018, participan las siguientes empresas y consorcios:

N°	OFERENTES	MONTO TOTAL OFERTADO (IVA INCLUIDO)
1	TEGNOLOGIA DEL SUR S.A.	Gs 14.996.362.347
2	PROEL INGENIERIA DE AUGUSTO ORTELLADO NARVAEZ	Gs 17.790.693.200
3	CONSORCIO PARAGUARI (INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A. - RMM EMPRESA DE CONSTRUCCIONES S.A.)	Gs 13.980.994.173
4	CONSORCIO EDIFICA (GUILLERMO JOSE SANCHEZ CARDENAS - EDIFICA CONSTRUCTORA S.A.)	Gs 13.971.313.848
5	APONTE LATORRE S.A.	Gs 16.072.557.496
6	PUNTAL CONSTRUCCIONES DE LUIS BOVEDA	Gs 16.149.001.042
7	CALDETEC INGENIERIA S.R.L.	Gs 16.797.312.965
8	T.R. CONSTRUCCIONES S.A.	Gs 19.595.053.521
9	CONSORCIO JL VIAL (JL Y COMPAÑÍA S.A. - AGROVIAL)	Gs 14.663.563.384
10	CARAGUATAY S.A.	Gs 16.129.531.289
11	CONSORCIO VICTORIA (TAIVO CONSTRUCCIONES S.A. - CONSTRUCTA S.A.)	Gs 17.539.688.105
12	CONSORCIO PARAGUARI (ANA LUCI PORRO GONZALEZ - JONICA S.A.)	Gs 14.339.584.055

III CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **SECCIÓN II. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto 3. Capacidad Financiera; Ítems:** "Coeficiente de Liquidez"; "Coeficiente de Solvencia"; "Recursos Financieros"; y **Punto 4.** Experiencia General en Obras (Volumen Anual de Negocios), establecido en el PBC. Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se considerarán los siguientes criterios:

3. CAPACIDAD FINANCIERA

Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente, debe ser igual o mayor a 1,25 (uno con veinticinco). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los tres últimos ejercicios fiscales cerrados. (2015, 2016, 2017).

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0.70 (cero con setenta). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los tres últimos ejercicios fiscales cerrados. (2015, 2016, 2017).

Requisitos de Cumplimiento
Oferentes Individuales: Debe cumplir con el requisito.
Consorcio:
Todas las partes combinadas: N/A
Cada Socio: Debe cumplir con el requisito.
Socio Líder: N/A

- **Recursos Financieros**:

Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: al 50% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.

Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.

Requisitos de Cumplimiento
Oferentes Individuales: Debe cumplir con el requisito.
Consorcio:
Todas las partes combinadas: Debe cumplir con el requisito
Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo.
Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo.

- **Volumen Anual de Negocios**

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50% (cincuenta por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

Requisitos de Cumplimiento
Oferentes Individuales: Debe cumplir con el requisito.
Consorcio:
Todas las partes combinadas: Debe cumplir con el requisito
Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 25% del requisito mínimo.
Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% del requisito mínimo.

IV EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales correspondientes a los años 2015, 2016 y 2017; y a los Estados de Resultados de los 5 (cinco) mejores años de los últimos 10 (diez) solicitados en el PBC, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes.

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

Se seleccionó las seis ofertas más bajas en un orden de menor a mayor, las que fueron analizadas en detalle para verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación.

A fin de verificar el cumplimiento de los oferentes se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

Nº	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE ESPRESAS	MONTO DE LA OFERTA	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Debe ser igual o mayor a 1,25 (uno con veinticinco).			COEFICIENTE DE SOLVENCIA Debe ser igual o menor a 0,70 (cero con setenta).			RECURSOS FINANCIEROS El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: **50% (cincuenta por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.**	EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS En promedio un volumen anual de facturación igual o superior al equivalente al **50% (setenta por ciento) del monto total de la oferta**	CRITERIOS
			Año 2017	Año 2016	Año 2015	Año 2017	Año 2016	Año 2015			
1.-	CONSORCIO EDIFICA EDIFICA CONSTRUCTORA S.A. (LIDER) GUILLERMO JOSE SANCHEZ CARDENAS	Gs 13.971.313.848	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	No Cumple (*)	Cumple	**No Cumple**
2.-	CONSORCIO PARAGUARI INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A. (LIDER) RMM EMPRESA DE CONSTRUCCIONES S.A.	Gs 13.980.994.173	No Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	No Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple (*) (*)	Cumple	**No Cumple**
3.-	CONSORCIO PARAGUARI ARQ. ANA LUCI PORRO JONICA S.A.	Gs 14.339.584.055	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple	Cumple	**Cumple**
4.-	CONSORCIO JL VIAL JL Y COMPAÑIA (LIDER) AGRO VIAL	Gs 14.663.563.384	No Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	No Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple Cumple	No Cumple NC 40%	No Cumple NC 25%	**No Cumple**
5.-	TECNOLOGIAS DEL SUR S.A.	Gs 14.996.362.347	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Cumple**
6.-	APONTE LATORRE S.A.	Gs 16.072.557.496	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Cumple**

(*) Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.

✓ **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:**

Las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido; a excepción del CONSORCIO PARAGUARI y el CONSORCIO JL VIAL, quienes "**NO CUMPLEN**" con el criterio mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

La empresa INICIATIVA CONSTRUCTIVA S.A., integrante del CONSORCIO PARAGUARI, **"NO CUMPLE"** en el año 2017, debido a que arroja como resultado un coeficiente de 1,12; el mismo no alcanza a cubrir el coeficiente mínimo requerido.

La empresa JL Y COMPAÑÍA, integrante del CONSORCIO JL VIAL, **"NO CUMPLE"** en el año 2017, debido a que arroja como resultado un coeficiente de 1,12; el mismo no alcanza a cubrir el coeficiente mínimo requerido.

✓ **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:**

Las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido; a excepción del CONSORCIO PARAGUARI y el CONSORCIO JL VIAL, quienes "**NO CUMPLEN**" con el criterio mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

La empresa INICIATIVA CONSTRUCTIVA S.A., integrante del CONSORCIO PARAGUARI, "**NO CUMPLE**" en el año 2017, debido a que arroja como resultado un coeficiente de 0,71; el mismo supera el coeficiente mínimo requerido.

La empresa JL Y COMPAÑÍA, integrante del CONSORCIO JL VIAL, **"NO CUMPLE"** en este Ítem en el año 2017; debido a que arroja como resultado un coeficiente de 0,78; el mismo supera el coeficiente mínimo requerido.

✓ **RECURSOS FINANCIEROS:**

Las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con los requisitos mínimos establecidos; a excepción del CONSORCIO EDIFICA y el CONSORCIO JL VIAL, quienes "**NO CUMPLEN**" con los criterios mínimos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.

El CONSORCIO EDIFICA, **"NO CUMPLE"** debido a que la sumatoria de los Recursos Financieros de las empresas componentes del referido Consorcio no cubre con el 50% del monto de la oferta establecido como requisito mínimo.

La empresa JL Y COMPAÑÍA, integrante del CONSORCIO JL VIAL, **"NO CUMPLE"**, debido a que como Socio Líder debe cumplir por lo menos con el 40% del mínimo requerido, y cuyo resultado es inferior al mínimo establecido en el PBC; por otra parte, el CONSORCIO JL VIAL **"NO CUMPLE"** no cubre el 50% del monto de la oferta establecido como requisito mínimo.

✓ **VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS**:

Las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con los requisitos mínimos establecidos; a excepción del CONSORCIO JL VIAL, quien "**NO CUMPLE**" con el criterio mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

La empresa JL Y COMPAÑÍA, integrante del CONSORCIO JL VIAL, **"NO CUMPLE"**, debido a que debe cumplir Cada Socio por lo menos con el 25% del mínimo requerido, y cuyo resultado es inferior al mínimo establecido en el PBC; por otra parte, el CONSORCIO JL VIAL **"NO CUMPLE"** en la sumatoria del promedio del volumen anual de negocios de las firmas componentes del referido consorcio no cubren el 50% del monto de la oferta establecido como requisito mínimo.

La empresa AGRO VIAL integrante del CONSORCIO JL VIAL, en su detalle del volumen anual de negocios ha declarado las facturaciones correspondiente a los ejercicios fiscales 2015, 2016 y 2017; sin embargo tras la verificación del Sistema de Información de Proveedores del Estado se ha constado que el integrante del Consorcio referido posee información histórica correspondiente a los Ejercicios Fiscales 2.010 y 2.011 motivo por el cual para la evaluación del ítem referido ha sido considerada, quedando a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas.

En relación a lo establecido en la **SECCIÓN II. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto 3. Capacidad Financiera**; **Ítems:** "Coeficiente de Liquidez" y "Coeficiente de Solvencia" dejamos constancia que los criterios han sido evaluados por año considerando que los mismos indican que serán evaluados sobre la información proveniente del Balance General correspondiente a los tres últimos ejercicios fiscales cerrados. (2015, 2016, 2017), quedando a consideración del Comité de Evaluación de Ofertas.

Por último, se anexan las siguientes planillas: Anexo "A" RESUMEN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, ANEXO "B" ANALISIS DE LA SITUACIÓN PATRIMONIAL Y FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

Por tanto, respecto al análisis realizado en el LLAMADO M.O.P.C. Nº 02/2018, se remite el presente informe preliminar de evaluación financiera, a consideración del Comité de Evaluación de Ofertas.

Ramón Santos
Analista
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Econ. Diana Beatriz Vera Mercado
Directora
Dirección de Planificación Económica

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 02/2018

"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL ARROYO PARAGUARI – BARRIO OBRERO DE ASUNCION - SEGUNDA ETAPA"

INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

SECCIÓN II. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN.

Punto 3. Capacidad Financiera.

Ítems:
"Coeficiente de Liquidez".
"Coeficiente de Solvencia".
"Recursos Financieros".

Punto 4. Experiencia General en Obras (Volumen Anual de Negocios)

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"

LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 02/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL ARROYO PARAGUARI – BARRIO OBRERO DE ASUNCION - SEGUNDA ETAPA. ID N° 300.223

N°	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE ESPRESAS	MONTO DE LA OFERTA	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Debe ser igual o mayor a 1,25 (uno con veinticinco).						COEFICIENTE DE SOLVENCIA Debe ser igual o menor a 0,70 (cero con setenta).						RECURSOS FINANCIEROS	El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50% (cincuenta por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.		EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS)	En promedio un volumen anual de facturación igual o superior al equivalente al 50% (setenta por ciento) del monto total de la oferta.		CRITERIOS
			Año 2017		Año 2016		Año 2015		Año 2017		Año 2016		Año 2015								
1.-	**CONSORCIO EDIFICA**	**Gs 13.971.313.848**																			
	EDIFICA CONSTRUCTORA S.A. (LIDER)		2,32	C	2,13	C	12,78	C	0,40	C	0,46	C	0,08	C	Gs 3.319.184.165			Gs 8.750.118.939			No Cumple
	GUILLERMO JOSE SANCHEZ CARDENAS		711,66	C	512,76	C	276,53	C	0,48	C	0,31	C	0,004	C	Gs 2.295.147.649		(*)	Gs 3.672.275.986			
															Gs 5.614.331.814	**Gs 6.985.656.924**	NC	**Gs 12.422.394.925**	**Gs 6.985.656.924**	C	
2.-	**CONSORCIO PARAGUARI**	**Gs 13.980.994.173**																			
	INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A. (LIDER)		1,12	NC	1,28	C	1,76	C	0,71	NC	0,68	C	0,58	C	Gs 5.940.449.540		(*)	Gs 13.952.166.794			No Cumple
	RMM EMPRESA DE CONSTRUCCIONES S.A.		2,84	C	10,35	C	42,48	C	0,31	C	0,25	C	0,35	C	Gs 6.617.930.457		(*)	Gs 5.770.357.385			
															Gs 12.558.379.997	**Gs 6.990.497.087**	C	**Gs 19.722.524.179**	**Gs 6.990.497.087**	C	
3.-	**CONSORCIO PARAGUARI**	**Gs 14.339.584.055**																			
	ARQ. ANA LUCI PORRO		1,79	C	1,59	C	5,82	C	0,47	C	0,51	C	0,10	C	Gs 5.626.959.947			Gs 6.527.009.446			**Cumple**
	JONICA S.A.		1,99	C	1,77	C	1,74	C	0,32	C	0,41	C	0,41	C	Gs 3.705.252.284			Gs 10.826.380.503			
															Gs 9.332.212.231	**Gs 7.169.792.028**	C	**Gs 17.353.389.949**	**Gs 7.169.792.028**	C	
4.-	**CONSORCIO JL VIAL**	**Gs 14.663.563.384**																			
	JL Y COMPAÑIA (LIDER)		1,12	NC	1,40	C	2,26	C	0,78	NC	0,61	C	0,39	C	Gs 871.151.023		NC 40%	Gs 3.746.173.291			No Cumple
	AGRO VIAL		2,94	C	39,01	C	9,23	C	0,18	C	0,05	C	0,06	C	Gs 2.192.910.130			Gs 930.343.361		NC 25%	
															Gs 3.064.061.153	**Gs 7.331.781.692**	NC	**Gs 4.676.516.652**	**Gs 7.331.781.692**	NC	
5.-	**TECNOLOGIAS DEL SUR S.A.**	**Gs 14.996.362.347**	1,69	C	1,78	C	2,38	C	0,50	C	0,51	C	0,27	C	**Gs 10.418.723.730**	**Gs 7.498.181.174**	C	**Gs 34.186.207.664**	**Gs 7.498.181.174**	C	**Cumple**
6.-	**APONTE LATORRE S.A.**	**Gs 16.072.557.496**	1,97	C	1,88	C	1,62	C	0,54	C	0,62	C	0,57	C	**Gs 24.570.159.570**	**Gs 8.036.278.748**	C	**Gs 68.478.517.052**	**Gs 8.036.278.748**	C	**Cumple**

OBSERVACIÓN:

(*) Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras(VER ANEXO B)

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel B.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

CONSORCIO EDIFICA

* EDIFICA CONSTRUCTORA S.A. (LIDER)
* GUILLERMO JOSE SANCHEZ CARDENAS

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 02/2018**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL ARROYO PARAGUARI – BARRIO OBRERO DE ASUNCION - SEGUNDA ETAPA. ID N° 300.223

2.- EMPRESA:	**EDIFICA CONSTRUCTORA S.A. (LIDER)**
3.- TIPO:	**SOCIEDAD ANONIMA**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANI**

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	990.863.062	534.261.943	2.981.893.466
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	4.846.926.290	5.268.965.014	273.358.110
4.-	INVENTARIOS	-	-	-
5.-	ANTICIPOS	4.200.000	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**5.841.989.352**	**5.803.226.957**	**3.255.251.576**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	463.222.909	161.655.126	105.944.915
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**463.222.909**	**161.655.126**	**105.944.915**
	ACTIVO TOTAL	**6.305.212.261**	**5.964.882.083**	**3.361.196.491**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	1.190.732.739	2.364.515.700	4.131.920
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	1.321.070.387	359.659.480	246.889.039
3.-	PROVISIONES	-	-	-
4.-	OTROS PASIVOS	11.002.061	3.066.804	3.710.345
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**2.522.805.187**	**2.727.241.984**	**254.731.304**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	12.095.238	12.095.238	12.095.238
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**12.095.238**	**12.095.238**	**12.095.238**
	PASIVO TOTAL	**2.534.900.425**	**2.739.337.222**	**266.826.542**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	2.600.000.000	2.600.000.000	2.600.000.000
2.-	RESERVAS	96.964.218	53.099.813	41.369.269
3.-	RESULTADO ACUMULADO	572.445.048	453.000.680	421.636.079
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	500.902.570	119.444.368	31.364.601
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**3.770.311.836**	**3.225.544.861**	**3.094.369.949**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**6.305.212.261**	**5.964.882.083**	**3.361.196.491**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.013	-	-	-	Gs 0
2.014	Gs 4.971.946.355	-	-	Gs 4.971.946.355
2.015	Gs 11.438.765.389	-	-	Gs 11.438.765.389
2.016	Gs 12.013.812.431	-	-	Gs 12.013.812.431
2.017	Gs 15.326.070.519	-	-	Gs 15.326.070.519
TOTAL				**Gs 43.750.594.694**
Promedio de Facturación anual media en construcción				**Gs 8.750.118.939**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		Fórmula	Año 2017		Año 2016		Año 2015	
1)	**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**	Activo Corriente / Pasivo Corriente	5.841.989.352 / 2.522.805.187	**2,32**	5.803.226.957 / 2.727.241.984	**2,13**	3.255.251.576 / 254.731.304	**12,78**
2)	**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**	Total Pasivo / Total Activo	2.534.900.425 / 6.305.212.261	**0,40**	2.739.337.222 / 5.964.882.083	**0,46**	266.826.542 / 3.361.196.491	**0,08**

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2017)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 3.319.184.165
* Balance General Consorciado (AC-PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 3.319.184.165**

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 02/2018**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL ARROYO PARAGUARI – BARRIO OBRERO DE ASUNCION - SEGUNDA ETAPA. ID N° 300.223

2.- EMPRESA:	**GUILLERMO JOSE SANCHEZ CARDENAS**
3.- TIPO:	**UNIPERSONAL**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANI**

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	415.300.187	464.780.461	220.713.171
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	681.388.485	350.608.949	1.841.390
3.-	CRÉDITOS	-	-	-
4.-	INVENTARIOS	-	-	-
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**1.096.688.672**	**815.389.410**	**222.554.561**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	2.760.505	3.528.609	3.975.668
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**2.760.505**	**3.528.609**	**3.975.668**
	ACTIVO TOTAL	**1.099.449.177**	**818.918.019**	**226.530.229**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	PROVISIONES	-	-	-
4.-	OTROS PASIVOS	1.541.023	1.590.185	804.809
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**1.541.023**	**1.590.185**	**804.809**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	523.254.768	251.430.030	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**523.254.768**	**251.430.030**	**-**
	PASIVO TOTAL	**524.795.791**	**253.020.215**	**804.809**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	500.000.000	500.000.000	170.112.642
2.-	RESERVAS	11.640.525	11.481.213	11.321.646
3.-	RESULTADO ACUMULADO	54.415.591	44.291.132	37.197.855
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	8.597.270	10.125.459	7.093.277
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**574.653.386**	**565.897.804**	**225.725.420**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**1.099.449.177**	**818.918.019**	**226.530.229**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.013	-	-	-	Gs 0
2.014	Gs 2.708.009.321	-	-	Gs 2.708.009.321
2.015	Gs 5.788.664.285	-	-	Gs 5.788.664.285
2.016	Gs 5.801.251.321	-	-	Gs 5.801.251.321
2.017	Gs 4.063.455.005	-	-	Gs 4.063.455.005
TOTAL				Gs 18.361.379.932
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 3.672.275.986

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
	Índice	Fórmula	Año 2017		Año 2016		Año 2015	
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	1.096.688.672 / 1.541.023	711,66	815.389.410 / 1.590.185	512,76	222.551.561 / 804.809	276,53
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	524.795.791 / 1.099.449.177	0,48	253.020.215 / 818.918.019	0,31	804.809 / 226.530.229	0,004

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2017)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 1.095.147.649
* Balance General Consorciado (AC-PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario Banco CONTINENTAL, Monto otorgado Gs. 1.450.000.000	Gs 1.200.000.000
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 2.295.147.649**

OBSERVACIÓN:

GUILLERMO JOSE SANCHEZ en su carpeta de oferta presenta 1 (Uno) Nota Bancaria situado en el Folios N° 396 la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1.- Banco ITAU Paraguay S.A. en su Nota de fecha 14 de setiembre de 2018, manifiesta cuanto sigue: "Nuestra institución estaría dispuesta a ofrecerle asistencia financiera y crediticia hasta la suma de Gs. 1.200.000.000 (Guaraníes Mil Doscientos Millones) en caso que solicite el cliente, siempre y cuando se ajuste a las normativas vigentes y a las políticas crediticias de nuestro Banco".

Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

CONSORCIO PARAGUARI

* INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A. (LIDER)
* RMM EMPRESA DE CONSTRUCCIONES S.A.

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coron
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 02/2018

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL ARROYO PARAGUARI – BARRIO OBRERO DE ASUNCION - SEGUNDA ETAPA. ID N° 300.223

2.- EMPRESA:	INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A. (LIDER)
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL		31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	1.056.801.208	2.216.669.806	2.594.995.851
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	20.357.744.508	9.493.566.274	5.747.664.786
4.-	INVENTARIOS	-	28.623.556	27.749.657
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	177.720.670	233.545.544	20.563.637
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**21.592.266.386**	**11.972.405.180**	**8.390.973.931**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	8.110.040.944	5.611.030.291	1.665.593.970
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**8.110.040.944**	**5.611.030.291**	**1.665.593.970**
	ACTIVO TOTAL	**29.702.307.330**	**17.583.435.471**	**10.056.567.901**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	7.401.638.381	1.323.735.927	2.350.241.947
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	1.617.171.462	1.266.745.544	75.344.442
3.-	PROVISIONES	-	-	-
4.-	OTROS PASIVOS	882.216.405	179.906.180	199.763.010
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	9.330.790.598	6.608.722.999	2.135.749.626
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**19.231.816.846**	**9.379.110.650**	**4.761.099.025**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	1.757.491.141	1.583.891.300	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	246.612.552	921.175.657	1.083.333.334
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**2.004.103.693**	**2.505.066.957**	**1.083.333.334**
	PASIVO TOTAL	**21.235.920.539**	**11.884.177.607**	**5.844.432.359**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	5.250.000.000	750.000.000	750.000.000
2.-	RESERVAS	627.273.277	520.036.649	379.319.888
3.-	RESULTADO ACUMULADO	216.140.958	3.082.815.654	1.793.601.259
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	2.372.972.556	1.346.405.561	1.289.214.395
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**8.466.386.791**	**5.699.257.864**	**4.212.135.542**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**29.702.307.330**	**17.583.435.471**	**10.056.567.901**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.013	Gs 3.983.872.272	-	-	Gs 3.983.872.272
2.014	Gs 7.870.021.386	-	-	Gs 7.870.021.386
2.015	Gs 12.196.552.972	-	-	Gs 12.196.552.972
2.016	Gs 14.616.093.261	-	-	Gs 14.616.093.261
2.017	Gs 31.094.294.081	-	-	Gs 31.094.294.081
TOTAL				Gs 69.760.833.972
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 13.952.166.794

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		Fórmula	Año 2017		Año 2016		Año 2015	
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	21.592.266.386 / 19.231.816.846	1,12	11.972.405.180 / 9.379.110.650	1,28	8.390.973.931 / 4.761.099.025	1,76
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	21.235.920.539 / 29.702.307.330	0,71	11.884.177.607 / 17.583.435.471	0,68	5.844.432.359 / 10.056.567.901	0,58

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2017)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 2.360.449.540
* Balance General Consorciado (AC-PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 3.580.000.000
Banco GNB, Monto otorgado Gs. 2.130.000.000	
Banco CONTINENTAL, Monto otorgado Gs. 1.450.000.000	
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 5.940.449.540**

OBSERVACIÓN:

LA EMPRESA INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A., en su carpeta de oferta presenta 2 (dos) Notas Bancarias situados en los Folios N° 191 y 192 las cuales expresan textualmente cuanto sigue:

1.- Banco GNB , en su Nota de fecha 14 de setiembre de 2018, informa que: "les informamos ademas que el citado clientes tiene aprobada a la fecha una linea de credito de hasta PGY 2.130.000.000 (Guaraníes dos mil ciento treinta Millones) Esta informacion les proporcionamos sin responsabilidad de nuestra parte.

2.- Banco CONTINENTAL SAECA , en su Nota de fecha 14 de setiembre de 2018, informa que: "Informamos que nuestro cliente INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A. dispone de una linea de credtio de hasta GS 1.450.000.000 (Guaraníes mil cuatrocientos cincuenta Millones) en el caso que requiera si fuera adjudicado en la licitacion de referencia . Esta informacion no implica responsabilidad o garantia de nuesta parte.

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 02/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL ARROYO PARAGUARI – BARRIO OBRERO DE ASUNCION - SEGUNDA ETAPA. ID N° 300.223

2.- EMPRESA:	RMM EMPRESA DE CONSTRUCCIONES S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	1.865.778.752	1.914.350.480	1.766.494.898
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	714.778.284	86.839.160	-
4.-	INVENTARIOS	3.778.247.620	1.998.153.708	627.779.311
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**6.358.804.656**	**3.999.343.348**	**2.394.274.209**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	4.584.164.381
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	4.553.555.805	4.673.018.876	3.006.087.299
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	248.748.495	646.543.360	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**4.802.304.300**	**5.319.562.236**	**7.590.251.680**
	ACTIVO TOTAL	**11.161.108.956**	**9.318.905.584**	**9.984.525.889**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	2.225.693.587	376.890.411	-
3.-	PROVISIONES	15.180.612	9.634.751	56.368.450
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**2.240.874.199**	**386.525.162**	**56.368.450**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	1.272.672.946	1.958.493.154	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	3.485.863.011
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**1.272.672.946**	**1.958.493.154**	**3.485.863.011**
	PASIVO TOTAL	**3.513.547.145**	**2.345.018.316**	**3.542.231.461**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	5.000.000.000	5.000.000.000	5.000.000.000
2.-	RESERVAS	604.304.595	370.192.285	241.854.922
3.-	RESULTADO ACUMULADO	1.603.694.983	1.200.439.506	566.575.288
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	439.562.233	403.255.477	633.864.218
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**7.647.561.811**	**6.973.887.268**	**6.442.294.428**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**11.161.108.956**	**9.318.905.584**	**9.984.525.889**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.013	Gs 2.149.635.465	-	-	Gs 2.149.635.465
2.014	Gs 6.105.055.870	-	-	Gs 6.105.055.870
2.015	Gs 8.033.486.084	-	-	Gs 8.033.486.084
2.016	Gs 4.044.338.008	-	-	Gs 4.044.338.008
2.017	Gs 8.519.271.497	-	-	Gs 8.519.271.497
TOTAL				Gs 28.851.786.924
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 5.770.357.385

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		Fórmula	Año 2017		Año 2016		Año 2015	
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	6.358.804.656 / 2.240.874.199	2,84	3.999.343.348 / 386.525.162	10,35	2.394.274.209 / 56.368.450	42,48
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	3.513.547.145 / 11.161.108.956	0,31	2.345.018.316 / 9.318.905.584	0,25	3.542.231.461 / 9.984.525.889	0,35

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2017)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 4.117.930.457
* Balance General Consorciado (AC-PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 2.500.000.000
Banco CONTINENTAL, Monto otorgado Gs. 2.500.000.000	
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 6.617.930.457**

OBSERVACIÓN:

LA RMM EMPRESA DE CONSTRUCCIONES, en su carpeta de oferta presenta 1 (Uno) Nota Bancaria situado en el Folios N° 193 la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1.- Banco CONTINENTAL SAECA , en su Nota de fecha 10 de agosto de 2018, informa que: "asi mismo informamos que el cliente en cuestion cuenta con una linea de credito aprobada de Gs. 2.500.000.000 (Guaranies dos mil quinientos millones) Esta informacion no implica responsabilidad o garantia de nuestra parte

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coron[illegible]
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

CONSORCIO PARAGUARI

* ARQ. ANA LUCI PORRO
* JONICA S.A.

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.
M.O.P.C.

Lic. María Rosanna Coronel S.
Jefa
Depto. de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 02/2018**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL ARROYO PARAGUARI – BARRIO OBRERO DE ASUNCION - SEGUNDA ETAPA. ID N° 300.223

2.- EMPRESA:	**ARQ. ANA LUCI PORRO**
3.- TIPO:	**UNIPERSONAL**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANI**

BALANCE GENERAL		31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	3.659.303.336	3.874.983.956	343.141.741
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	7.110.072.306	4.541.263.782	2.444.252.410
4.-	INVENTARIOS	307.874.112	307.874.112	280.413.066
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	1.647.086.456	1.435.062.403	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**12.724.336.210**	**10.159.184.253**	**3.067.807.217**
	ACTIVO NO CORRIENTE	-	-	
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	2.362.960.241	2.420.741.979	2.474.890.028
4.-	GASTOS DIFEERIDOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**2.362.960.241**	**2.420.741.979**	**2.474.890.028**
	ACTIVO TOTAL	**15.087.296.451**	**12.579.926.232**	**5.542.697.245**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	1.578.855.470	984.344.786	449.012.983
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	852.422.470	852.422.470	-
3.-	PROVISIONES	237.666.308	129.267.962	78.332.038
4.-	OTROS PASIVOS	4.428.432.015	4.428.432.015	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**7.097.376.263**	**6.394.467.233**	**527.345.021**
	PASIVO NO CORRIENTE		-	
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**7.097.376.263**	**6.394.467.233**	**527.345.021**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	2.320.000.000	2.320.000.000	2.320.000.000
2.-	RESERVAS	91.551.389	80.785.675	69.500.550
3.-	RESULTADO ACUMULADO	3.784.673.324	2.625.851.674	1.962.863.984
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	1.793.695.475	1.158.821.650	662.987.690
5.-	DIVIDENDOS	-	-	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**7.989.920.188**	**6.185.458.999**	**5.015.352.224**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**15.087.296.451**	**12.579.926.232**	**5.542.697.245**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	**Monto y Moneda**		**Tipo de Cambio**	**Equivalentes en Guaraníes**
	INDIVIDUAL	**CONSORCIADO**		
2.010	4.683.394.830	-	-	Gs 4.683.394.830
2.013	7.975.115.170	-	-	Gs 7.975.115.170
2.014	9.201.150.811	-	-	Gs 9.201.150.811
2.015	4.335.160.282	-	-	Gs 4.335.160.282
2.017	6.440.226.135	-	-	Gs 6.440.226.135
	TOTAL			**Gs 32.635.047.228**
	Promedio de Facturación anual media en construcción			**Gs 6.527.009.446**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		**Fórmula**	**Año 2017**		**Año 2016**		**Año 2015**	
1)	**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**	Activo Corriente / Pasivo Corriente	12.724.336.210 / 7.097.376.263	**1,79**	10.159.184.253 / 6.394.467.233	**1,59**	3.067.807.217 / 527.345.021	**5,82**
2)	**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**	Total Pasivo / Total Activo	7.097.376.263 / 15.087.296.451	**0,47**	6.394.467.233 / 12.579.926.232	**0,51**	527.345.021 / 5.542.697.245	**0,10**

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2017)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 5.626.959.947
* Balance General Consorciado (AC-PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 5.626.959.947**

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 02/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL ARROYO PARAGUARI – BARRIO OBRERO DE ASUNCION - SEGUNDA ETAPA. ID N° 300.223

2.- EMPRESA:	JONICA S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL		31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	282.146.294	851.022.233	975.006.711
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	100.000.000	7.693.132.330
3.-	CRÉDITOS	6.479.296.990	6.112.931.404	-
4.-	INVENTARIOS	675.120.100	1.204.500.300	-
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	491.541.096	491.541.096
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**7.436.563.384**	**8.759.995.033**	**9.159.680.137**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	4.389.947.939	3.403.685.504	3.706.267.803
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**4.389.947.939**	**3.403.685.504**	**3.706.267.803**
	ACTIVO TOTAL	**11.826.511.323**	**12.163.680.537**	**12.865.947.940**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	270.050.100	1.436.593.966	2.973.879.504
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	3.461.261.000	3.438.502.100	2.108.102.894
3.-	PROVISIONES	-	84.951.122	169.388.389
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**3.731.311.100**	**4.960.047.188**	**5.251.370.787**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
	PASIVO TOTAL	**3.731.311.100**	**4.960.047.188**	**5.251.370.787**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	3.800.000.000	3.800.000.000	3.800.000.000
2.-	RESERVAS	678.313.307	418.174.399	480.016.902
3.-	RESULTADO ACUMULADO	2.985.458.950	2.505.347.101	2.631.507.977
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	631.427.966	480.111.849	703.052.274
5.-	DIVIDENDOS	-	-	-
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**8.095.200.223**	**7.203.633.349**	**7.614.577.153**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**11.826.511.323**	**12.163.680.537**	**12.865.947.940**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.013	Gs 10.961.079.473	-	-	Gs 10.961.079.473
2.014	Gs 9.867.399.314	-	-	Gs 9.867.399.314
2.015	Gs 13.633.403.956	-	-	Gs 13.633.403.956
2.016	Gs 7.691.009.089	-	-	Gs 7.691.009.089
2.017	Gs 11.979.010.685	-	-	Gs 11.979.010.685
TOTAL				**Gs 54.131.902.517**
Promedio de Facturación anual media en construcción				**Gs 10.826.380.503**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		Fórmula	Año 2017		Año 2016		Año 2015	
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	7.436.563.384 / 3.731.311.100	1,99	8.759.995.033 / 4.960.047.188	1,77	9.159.680.137 / 5.251.370.787	1,74
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	3.731.311.100 / 11.826.511.323	0,32	4.960.047.188 / 12.163.680.537	0,41	5.251.370.787 / 12.865.947.940	0,41

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2017)	
* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 3.705.252.284
* Balance General Consorciado (AC-PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 3.705.252.284**

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

CONSORCIO JL VIAL

* JL Y COMPAÑÍA (LIDER)
* AGRO VIAL

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 02/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL ARROYO PARAGUARI – BARRIO OBRERO DE ASUNCION - SEGUNDA ETAPA. ID N° 300.223

2.- EMPRESA:	JL Y COMPAÑIA (LIDER)
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	11.779.030	31.205.423	369.799.542
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	6.071.847.454	2.862.503.707	772.070.094
4.-	INVENTARIOS	2.154.560.000	439.346.212	345.209.091
5.-	ANTICIPOS	33.639.988	16.709.086	4.800.000
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**8.271.826.472**	**3.349.764.428**	**1.491.878.727**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	1.214.682.492	578.851.710	209.654.382
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**1.214.682.492**	**578.851.710**	**209.654.382**
	ACTIVO TOTAL	**9.486.508.964**	**3.928.616.138**	**1.701.533.109**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE	-		
1.-	CUENTAS A PAGAR	3.604.565.050	1.565.971.976	166.412.110
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	PROVISIONES	-	-	-
4.-	OTROS PASIVOS	86.301.029	2.130.099	(2.007.519)
5.-	INGRESOS DIFERIDOS	3.709.809.370	824.074.197	496.367.522
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**7.400.675.449**	**2.392.176.272**	**660.772.113**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
	PASIVO TOTAL	**7.400.675.449**	**2.392.176.272**	**660.772.113**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
2.-	RESERVAS	105.263.799	42.963.109	10.367.653
3.-	RESULTADO ACUMULADO	293.476.757	30.393.343	22.232.014
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	687.092.959	463.083.414	8.161.329
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**2.085.833.515**	**1.536.439.866**	**1.040.760.996**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**9.486.508.964**	**3.928.616.138**	**1.701.533.109**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.013	Gs 421.666.978	-	-	Gs 421.666.978
2.014	Gs 716.470.718	-	-	Gs 716.470.718
2.015	Gs 1.015.883.897	-	-	Gs 1.015.883.897
2.016	Gs 6.274.750.056	-	-	Gs 6.274.750.056
2.017	Gs 10.302.094.805	-	-	Gs 10.302.094.805
TOTAL				Gs 18.730.866.454
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 3.746.173.291

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		Fórmula	Año 2017		Año 2016		Año 2015	
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	8.271.826.472 / 7.400.675.449	1,12	3.349.764.428 / 2.392.176.272	1,40	1.491.878.727 / 660.772.113	2,26
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	7.400.675.449 / 9.486.508.964	0,78	2.392.176.272 / 3.928.616.138	0,61	660.772.113 / 1.701.533.109	0,39

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2017)	
* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 871.151.023
* Balance General Consorciado (AC-PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	Gs 871.151.023

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 02/2018**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL ARROYO PARAGUARI – BARRIO OBRERO DE ASUNCION - SEGUNDA ETAPA. ID N° 300.223

2.- EMPRESA: **AGRO VIAL**

3.- TIPO: **SOCIEDAD ANONIMA**

4.- NACIONALIDAD: **PARAGUAYA**

5.- MONEDA: **GUARANI**

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	529.429.039	1.093.983.275	629.985.537
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	1.224.638.761	1.713.475.558	70.647.752
4.-	INVENTARIOS	-	-	-
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	1.566.812.370	1.960.950.511	2.323.752.329
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**3.320.880.170**	**4.768.409.344**	**3.024.385.618**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	3.081.316.028	702.454.410	2.331.211.547
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**3.081.316.028**	**702.454.410**	**2.331.211.547**
	ACTIVO TOTAL	**6.402.196.198**	**5.470.863.754**	**5.355.597.165**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	1.126.467.192	120.738.623	323.963.696
3.-	PROVISIONES	1.502.848	1.502.848	3.721.072
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**1.127.970.040**	**122.241.471**	**327.684.768**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	178.173.274	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**178.173.274**	**-**
	PASIVO TOTAL	**1.127.970.040**	**300.414.745**	**327.684.768**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	4.095.309.156	4.012.879.605	3.980.000.000
2.-	RESERVAS	877.077.338	821.726.694	744.986.416
3.-	RESULTADO ACUMULADO	253.413.159	253.413.159	286.292.764
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	48.426.505	82.429.551	16.633.217
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**5.274.226.158**	**5.170.449.009**	**5.027.912.397**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**6.402.196.198**	**5.470.863.754**	**5.355.597.165**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	**Monto y Moneda**		**Tipo de Cambio**	**Equivalentes en Guaranies**
	INDIVIDUAL	**CONSORCIADO**		
2.010	Gs 5.565.824.143	-	-	Gs 1.453.654.637
2.011	Gs 4.765.692.640	-	-	Gs 639.142.701
2.015	Gs 1.453.654.637	-	-	Gs 1.453.654.637
2.016	Gs 639.142.701	-	-	Gs 639.142.701
2.017	Gs 466.122.130	-	-	Gs 466.122.130
	TOTAL			**Gs 4.651.716.806**
	Promedio de Facturación anual media en construcción			**Gs 930.343.361**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		**Fórmula**	**Año 2017**		**Año 2016**		**Año 2015**	
1)	**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**	Activo Corriente / Pasivo Corriente	3.320.880.170 / 1.127.970.040	**2,94**	4.768.409.344 / 122.241.471	**39,01**	3.024.385.618 / 327.684.768	**9,23**
2)	**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**	Total Pasivo / Total Activo	1.127.970.040 / 6.402.196.198	**0,18**	300.414.745 / 5.470.863.754	**0,05**	327.684.768 / 5.355.597.165	**0,06**

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2017)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 2.192.910.130
* Balance General Consorciado (AC-PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 2.192.910.130**

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

TECNOLOGIAS DEL SUR S.A.

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 02/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL ARROYO PARAGUARI – BARRIO OBRERO DE ASUNCION - SEGUNDA ETAPA. ID N° 300.223

2.- EMPRESA:	TECNOLOGIAS DEL SUR S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL		31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	2.633.879.382	694.166.744	803.514.538
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	1.489.226.596	1.489.226.596	1.489.226.596
3.-	CRÉDITOS	20.212.698.327	18.204.777.566	9.613.901.811
4.-	INVENTARIOS *	-	-	-
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	1.075.686.758	707.989.844	148.502.500
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**25.411.491.063**	**21.096.160.750**	**12.055.145.445**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	757.153.732	793.854.285	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	23.909.053.763	18.303.619.451	10.654.338.914
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	34.233.203	15.947.303	19.181.818
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**24.700.440.698**	**19.113.421.039**	**10.673.520.732**
	ACTIVO TOTAL	**50.111.931.761**	**40.209.581.789**	**22.728.666.177**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	3.395.207.583	3.477.639.104	1.373.586.605
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	9.432.395.288	5.456.923.955	3.515.265.161
3.-	PROVISIONES	-	-	-
4.-	OTROS PASIVOS	982.823.613	842.163.098	175.851.809
5.-	INGRESOS DIFERIDOS	1.182.340.849	2.049.528.357	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**14.992.767.333**	**11.826.254.514**	**5.064.703.575**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	607.375.872	2.817.886.316	994.061.647
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	8.212.833.547	3.724.461.420	-
3.-	OTROS PASIVOS	1.111.950.009	2.028.177.845	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**9.932.159.428**	**8.570.525.581**	**994.061.647**
	PASIVO TOTAL	**24.924.926.761**	**20.396.780.095**	**6.058.765.222**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	10.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000
2.-	RESERVAS	3.283.285.869	2.231.540.882	1.676.720.653
3.-	RESULTADO ACUMULADO	7.581.260.812	4.993.180.302	4.058.469.946
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	4.322.458.319	2.588.080.510	934.710.356
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**25.187.005.000**	**19.812.801.694**	**16.669.900.955**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**50.111.931.761**	**40.209.581.789**	**22.728.666.177**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.012	Gs 26.572.434.268	-	-	Gs 26.572.434.268
2.013	Gs 22.750.385.130	-	-	Gs 22.750.385.130
2.015	Gs 30.039.235.041	-	-	Gs 30.039.235.041
2.016	Gs 40.330.236.676	-	-	Gs 40.330.236.676
2.017	Gs 51.238.747.207	-	-	Gs 51.238.747.207
TOTAL				Gs 170.931.038.322
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 34.186.207.664

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		Fórmula	Año 2017		Año 2016		Año 2015	
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	25.411.491.063 / 14.992.767.333	1,69	21.096.160.750 / 11.826.254.514	1,78	12.055.145.445 / 5.064.703.575	2,38
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	24.924.926.761 / 50.111.931.761	0,50	20.396.780.095 / 40.209.581.789	0,51	6.058.765.222 / 22.728.666.177	0,27

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2017)	
* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 10.418.723.730
* Balance General Consorciado (AC-PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 10.418.723.730**

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

APONTE LATORRE S.A.

Ramón Santos
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO U.E.P. M.O.P.C. N° 02/2018**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL DE FIRMAS CONSTRUCTORAS PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DEL ARROYO PARAGUARI – BARRIO OBRERO DE ASUNCION - SEGUNDA ETAPA. ID N° 300.223

2.- EMPRESA:	**APONTE LATORRE S.A.**
3.- TIPO:	**SOCIEDAD ANONIMA**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANI**

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	7.225.562.701	13.185.064.758	16.976.970.219
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	29.153.948.102	29.358.553.737	20.327.962.910
4.-	INVENTARIOS	1.993.939.921	-	3.479.467.174
5.-	ANTICIPOS	8.992.723.321	13.232.910.551	-
6.-	OTROS ACTIVOS	2.447.258.972	-	1.588.652.150
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**49.813.433.017**	**55.776.529.046**	**42.373.052.453**
	ACTIVO NO CORRIENTE	-		
1.-	CREDITOS		-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	5.717.352.603	5.933.221.764	4.013.333.204
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**5.717.352.603**	**5.933.221.764**	**4.013.333.204**
	ACTIVO TOTAL	**55.530.785.620**	**61.709.750.810**	**46.386.385.657**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	1.997.428.517	4.985.341.798	3.587.491.954
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	9.834.194.926	11.330.665.203	6.531.338.974
3.-	PROVISIONES	4.027.197.539	5.881.706.303	-
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	1.361.268.593
5.-	INGRESOS DIFERIDOS	9.384.452.465	7.402.835.371	14.732.656.002
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**25.243.273.447**	**29.600.548.675**	**26.212.755.523**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES A L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS A L/P	-	-	-
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	4.485.752.201	8.475.966.869	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**4.485.752.201**	**8.475.966.869**	-
	PASIVO TOTAL	**29.729.025.648**	**38.076.515.544**	**26.212.755.523**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	10.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000
2.-	RESERVAS	8.433.143.076	8.165.269.996	6.019.760.762
3.-	RESULTADO ACUMULADO	3.280.779.162	-	520.074.996
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	4.087.837.734	5.467.965.270	3.633.794.376
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**25.801.759.972**	**23.633.235.266**	**20.173.630.134**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**55.530.785.620**	**61.709.750.810**	**46.386.385.657**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	**Monto y Moneda**		**Tipo de Cambio**	**Equivalentes en Guaranies**
	INDIVIDUAL	**CONSORCIADO**		
2.013	Gs 54.441.448.059	-	-	Gs 54.441.448.059
2.014	Gs 38.193.945.353	-	-	Gs 38.193.945.353
2.015	Gs 54.741.861.099	-	-	Gs 54.741.861.099
2.016	Gs 128.604.457.431	-	-	Gs 128.604.457.431
2.017	Gs 66.410.873.316	-	-	Gs 66.410.873.316
	TOTAL			**Gs 342.392.585.258**
	Promedio de Facturación anual media en construcción			**Gs 68.478.517.052**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		**Fórmula**	**Año 2017**		**Año 2016**		**Año 2015**	
1)	**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**	Activo Corriente / Pasivo Corriente	49.813.433.017 / 25.243.273.447	**1,97**	55.776.529.046 / 29.600.548.675	**1,88**	42.373.052.453 / 26.212.755.523	**1,62**
2)	**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**	Total Pasivo / Total Activo	29.729.025.648 / 55.530.785.620	**0,54**	38.076.515.544 / 61.709.750.810	**0,62**	26.212.755.523 / 46.386.385.657	**0,57**

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2017)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 24.570.159.570
* Balance General Consorciado (AC-PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 24.570.159.570**

Ramón Santos
Analista Financiero
Opto. Estudios Técnico - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Roxsana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.