ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACION

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 05/2012 - PLURIANUAL

"REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS ÁREA COCINA INSTITUTO NACIONAL DEL CÁNCER"

En la ciudad de Capiatá, República del Paraguay, a los 12 días del mes de noviembre del año dos mil doce, en el local de la Sub Unidad Operativa de Contratación N° 33 **"Instituto Nacional del Cáncer",** sito en Ruta N° 2, Km. 23½, Ramal Areguá, de la ciudad de Capiatá, se procede a la evaluación de las ofertas recibidas al llamado a **Licitación por Concurso de Oferta N° 05/2012, Reparaciones Mayores de Edificios Área Cocina Instituto Nacional del Cáncer - Plurianual"** para el Instituto Nacional del Cáncer, **ID N° 242.993.-**

Dicho llamado fue autorizado a través de la Resolución DG N° 40/2012 "POR LA CUAL SE APRUEBA EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES Y SE AUTORIZA EL LLAMADO A LICITACION PUBLICA NACIONAL N° 05/2012 – PLURIANUAL, PARA LAS REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS ÁREA COCINAINSTITUTO NACIONAL DEL CÁNCER Y SE CONFORMA EL COMITÉ DE EVALUACION", del 27 de setiembre del 2012.-

Se hallan presente las personas que conforman el Comité de Evaluación conformado por las siguientes personas:

1. **Dr. Angilberto Paredes;** Coordinador General de la Comisión Interventora
2. **Lic. Julia Guirland;** Interventora Administrativa
3. **Sr. Eduardo Espínola;** Jefe de Dpto. de Contrataciones
4. **Lic. Celsa Cardozo**; Jefa de Dpto. de Adquisición de Suministros
5. **Sr. Aníbal Cardozo;** Jefe de Dpto. de Mantenimiento

PRIMERO: Se da lectura al análisis del contenido documental legal, según Dictamen A. J. N° 3.114/2012 de fecha 06 de noviembre de 2012, el cual expresa:
"Que luego de una verificación de las Carpetas remitidas esta Dirección General de Asesoría Jurídica concluye cuanto sigue:

a) **INGEPAR S.A.** con folio N° 01 al 63, contiene los documentos sustanciales requeridos por el pliego de bases y condiciones estándar, a excepción de la D.D.J.J. Art. 40, no obstante presenta constancia del SIPE N° 1219892, por lo que recomendamos su impresión y verificación.
b) **GER. COM INGENIERO Y ASOCIADOS,** con folio 01 al 157, contiene los documentos sustanciales requeridos por el pliego de bases y condiciones estándar.

Así mismo recomienda que el Comité de Evaluación, verifique la situación de los oferentes en el Registro de Inhabilitados, además solicitar que se completen aquellos documentos que no son sustanciales.

ANIBAL CARDOZO
Jefe de Mantenimiento
Instituto Nacional del Cáncer

Sr. Eduardo Espínola
Jefe Dpto. Contrataciones
Instituto Nacional del Cáncer

Lic. Celsa Cardozo
Jefa Dpto. Adquisiciones y Suministros
Instituto Nacional del Cáncer

SEGUNDO: Forma parte de la evaluación el Análisis de los Ratios Financieros de las ofertas, así como también se evaluaron los demás documentos no sustanciales exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones los cuales se resumen conforme al siguiente cuadro:

Nº	Oferente	Ratios Financieros	Documentos No Sustanciales
1	ARQ. CELSO MORENO M.	Cumple	Cumple
2	INGEPAR S.A.	Cumple	Cumple

TERCERO: Se procede a realizar el análisis y elaborar el informe técnico de cada uno de los ítems de los servicios ofertados por los diferentes proveedores, cuyas documentaciones legales están en condiciones en base al cual se procede a realizar la recomendación de Adjudicación siguiente:

Empresa: INGEPAR S.A.

No	DESCRIPCIÓN ESPECIFICACIONES TECNICAS	Presentación	Relación de Medida	Cantidad Solicitada	Precio Unitario	Precio Total
1	Demoliciones					
a-	Aberturas incluye ventanas y puertas. Ver plano	Unidad	Evento	10	20.000	**200.000**
b-	Campana VER PLANO			2	800.000	**1.600.000**
c-	Tapa de registros rejilla			8	12.000	**96.000**
d-	Piso cerámico			323	10.000	**3.230.000**
e-	Interior de cámaras incluye puerta			3	38.000	**114.000**
f-	Azulejos			90	5.000	**450.000**
g-	Mesadas			1	250.000	**250.000**
h-	Mamparas			30	6.000	**180.000**
i-	Aberturas en techo -persianas			12	20.000	**240.000**
j-	Instalación agua corriente			1	100.000	**100.000**
k-	Instalación desagüe cloacal			1	100.000	**100.000**
2	Cerramiento vertical					
a-	Mamposterías de ladrillo común de 0,15 EN CERRAMIENTO DE VAÑOS.	Unidad	Evento	12	60.000	**720.000**
b-	Placas de yeso acartonado, divisoria de ambientes			122	140.000	**17.080.000**
c-	Dintel prefabricado en acceso a cocina			2,8	50.000	**140.000**
3	Revoque					
a-	Filtrado	Unidad	Evento	24	12.000	**288.000**

ANIBAL CARDOZO
Jefe de Mantenimiento
Instituto Nacional del Cáncer

Sr. Eduardo Espínola
Jefe Dpto. Contrataciones
Instituto Nacional del Cáncer

Lic. Celsa Cardozo
Jefa Dpto. Adquisiciones y Suministros
Instituto Nacional del Cáncer

4	**Extractor**					
a-	De Pared (axial)	Unidad	Evento	12	220.000	**2.640.000**
b-	Aire Acondicionado de 24.000BTU(SPLIT)			1	3.200.000	**3.200.000**
c-	Aire Acondicionado de 12.000BTU(SPLIT)			1	1.800.000	**1.800.000**
5	**Aberturas de Maderas en cedro**					
a-	P. Placa 0,90x2,1 revestida ambas caras con chapa galvanizada h=0,70 (ver especificaciones técnicas)	Unidad	Evento	4	650.000	**2.600.000**
b-	P. placa 1,00 x 2,10 vaivén (ver especificaciones técnicas)con visor			2	600.000	**1.200.000**
c-	P. Tablero 1,50x2,1 (ver especificaciones técnicas)Acceso posterior			1	400.000	**400.000**
d-	P. Tablero 2,40x2,1 vaivén con visor de 0,60x0,40 (ver especificaciones técnicas) Acceso Interno			1	1.200.000	**1.200.000**
e-	Ventana persiana en aluminio con tela metálica 1,20 x1,20 (ver especificaciones técnicas)			2	500.000	**1.000.000**
f-	Ventana en aluminio vidrio fijo hasta cierta altura y otra corrediza para servido- 1,00 x 1,50 (ver especificaciones técnicas)			1	380.000	**380.000**
g-	Tejido de alambre hexagonal de 25mm para ventana parte superior			100	7.500	**750.000**
h-	Puerta principal de 2,10x0,90 (baño), divisoria a confirmar			2	1.200.000	**2.400.000**
6	**Instalación Eléctrica**					
	Revisión general de la instalación, cambio de cable y llave termomagnética de cada circuito, luces, termocalefón y tomas especiales para equipos	Unidad	Evento	1	6.500.000	**6.500.000**
7	**Instalación Sanitaria**					
a-	Agua corriente para agua fría y caliente	Unidad	Evento	8	400.000	**3.200.000**
b-	Termocalefón de 100 litros			2	1.000.000	**2.000.000**
c-	Desagüe cloacal			8	300.000	**2.400.000**
d-	Colocación de tapa ciega en desagües existentes ,incluye limpieza del desagüe			50	20.000	**1.000.000**
e-	Colocación de rejilla de piso en ubicación de marmitas de 0,20 x0,20			2	80.000	**160.000**
f-	Reparación de baños(cambio de azulejo, piso artefactos, accesorios y griferías)			2	5.000.000	**10.000.000**
9	**Mesadas**					
a-	En H°A° con soporte en mampostería revestida en acero inoxidable utilizado para cocina, incluye bacha profunda de acero inoxidable y grifería pico móvil para agua fría y caliente, ver planito para diseño.	Unidad	Evento	35	950.000	**33.250.000**
b-	En granito natural con zócalo de 8 cm para servido			1	565.000	**565.000**

ANIBAL CARDOZO
Jefe de Mantenimiento
Instituto Nacional del Cáncer

Sr. Eduardo Espínola
Jefe Dpto. Contrataciones
Instituto Nacional del Cáncer

Lic. Celso Cardozo
Jefa Dpto. Adquisiciones y Suministros
Instituto Nacional del Cáncer

11	**Pisos**					
a-	Granito, incluye carpeta y pulida	Unidad	Evento	323	87.000	**28.101.000**
12	**Zócalos**					
a-	Granito	Unidad	Evento	150	20.000	**3.000.000**
13	**Pinturas**					
a-	Sintético paredes ,incluye cielorraso	Unidad	Evento	380	18.000	**6.840.000**
b-	Sintético -Aberturas			35	16.000	**560.000**
c-	Sintético -Aberturas existentes			13	16.000	**208.000**
14	**Revestimientos**					
a-	Azulejos 15 x15 en colores para generar diseños y terminación de azulejos área de procesamiento	Unidad	Evento	81	58.000	**4.698.000**
b-	Azulejos 15 x15 en colores para metabólico			35	58.000	**2.030.000**
c-	Azulejos 15 x15 en colores en área sucia			60	60.000	**3.600.000**
15	**Cámaras Frigoríficas: Incluye todos los elementos necesarios para el funcionamiento dependiendo del uso (ver espacio para equipar)**					
a-	**Cámara frigorífica Nº 1**					
	Trabajos a realizar: Provisión y colocación de compresor de 5HP, 380 voltios trifásico Provisión y montaje de 1 (uno) evaporador Provisión y colocación de válvula de expansión - filtro Provisión y colocación de 1 (uno) puerta para cámara de 2,10 x 1.00 metros Provisión y colocación de marco de madera Provisión y colocación de sistema de deshielo, controlador de descongelado automático Provisión y colocación de un termostato Provisión y montaje de sistema de protección Provisión y montaje de sistema de automatización Provisión y colocación de cañerías de cobre con aislación térmica Provisión y montaje de tablero de mando y fuerza independiente Provisión y montaje de sistema de control de temperatura Iluminación y señalización de la cámara Cambio total de los cableados de los equipos y del tablero	Unidad	Evento	1	36.000.000	**36.000.000**

ANIBAL CARDOZO
Jefe de Mantenimiento
Instituto Nacional del Cáncer

Sr. Eduardo Espínola
Jefe Dpto. Contrataciones
Instituto Nacional del Cáncer

Lic. Celsa Cardozo
Jefa Dpto. Adquisiciones y Suministros
Instituto Nacional del Cáncer

	Obras civiles: reparación, revoques, azulejos, pinturas conforme a necesidad Ajustes general, puesta en marcha y control de funcionamiento					
b-	**Cámara frigorífica N° 2**					
	Trabajos a realizar: Provisión y colocación de compresor de 5HP, 380 voltios trifásico Provisión y montaje de 1 (uno) evaporador Provisión y colocación de válvula de expansión – filtro Provisión y colocación de 1 (uno) puerta para cámara de 2,10 x 1.00 metros Provisión y colocación de marco de madera Provisión y colocación de sistema de deshielo, controlador de descongelado automático Provisión y colocación de un termostato Provisión y montaje de sistema de protección Provisión y montaje de sistema de automatización Provisión y colocación de cañerías de cobre con aislación térmica Provisión y montaje de tablero de mando y fuerza independiente Provisión y montaje de sistema de control de temperatura Iluminación y señalización de la cámara Cambio total de los cableados de los equipos y del tablero Obras civiles: reparación, revoques, azulejos, pinturas conforme a necesidad Ajustes general, puesta en marcha y control de funcionamiento	Unidad	Evento	1	36.000.000	**36.000.000**
c-	**Cámara Frigorífica N° 3**					
	Trabajos a realizar: Provisión y colocación de compresor de 5HP, 380 voltios trifásico Provisión y montaje de 1 (uno) evaporador Provisión y colocación de válvula de expansión – filtro Provisión y colocación de 1 (uno) puerta para cámara de 2,10 x 1.00 metros Provisión y colocación de marco de madera Provisión y colocación de sistema de deshielo, controlador de descongelado automático Provisión y colocación de un termostato Provisión y montaje de sistema de protección	Unidad	Evento	1	36.000.000	**36.000.000**

ANIBAL CARDOZO
Jefe de Mantenimiento
Instituto Nacional del Cáncer

Sr. Eduardo Espínola
Jefe Dpto. Contrataciones
Instituto Nacional del Cáncer

Lic. Celso Cardozo
Jefa Dpto. Adquisiciones y Suministros
Instituto Nacional del Cáncer

	Provisión y montaje de sistema de automatización Provisión y colocación de cañerías de cobre con aislación térmica Provisión y montaje de tablero de mando y fuerza independiente Provisión y montaje de sistema de control de temperatura Iluminación y señalización de la cámara Cambio total de los cableados de los equipos y del tablero Obras civiles: reparación, revoques, azulejos, pinturas conforme a necesidad Ajustes general, puesta en marcha y control de funcionamiento Garantía de buen funcionamiento del equipo: 1 año					
16	**Cocina Industrial**					
a-	Incluye todos los elementos necesarios para el funcionamiento (ver espacio para equipar) De 10 hornallas Medidas aprox.: Largo: 2,40 mts. Ancho: 1,05 mts Altura: 0,90 cm Estructura: en caños Máneman de 1 ½" , ángulo hierro de 1" Mesada y Divisoria: U de 4 x 2", U de 2 x 2" Parrilla: estructura de hierro Angulo de 1" Hornalla: de 0,40 x 0,40 mts de hierro fundido Quemador: 2 en 1 Quemador chico de 40cm de diámetro x 1cm de espesor Quemador grande de 72cm de diámetro x 1 cm de espesor Cañería de Gas: de caños Máneman de 1 ¼" , con regulador de gas, mangueras de alta presión, llave de paso de ½" 20 unidades.	Unidad	Evento	1	8.000.000	**8.000.000**
17	**Limpieza final de obra**					
		Unidad	Evento	1	2.000.000	**2.000.000**
	T O T A L					**268.470.000**

Observación: La Empresa **GER.COM INGENIERO Y ASOCIADOS que es la Segunda Oferta**, no figura en su **Planilla de Formulario de Lista de Precios**, el **Ítem N° 5** (Aberturas de Madera) **Inc. a-** (P. Placa 0,90x2,1 revestida ambas caras con chapa galvanizada h=0,70 (ver especificaciones técnicas),

ANIBAL CARDOZO
Jefe de Mantenimiento
Instituto Nacional del Cáncer

Sr. Eduardo Espínola
Jefe Dpto. Contrataciones
Instituto Nacional del Cáncer

Lic. Celsa Cardozo
Jefa Dpto. Adquisiciones y Suministros
Instituto Nacional del Cáncer

CUARTO: El Comité de Evaluación verifica el registro de inhabilidades en el Portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Publicas constatando que ninguno de los oferentes con propuestas de adjudicación se encuentra inhabilitado para contratar con el Estado Paraguayo.

QUINTO: Habiendo concluido el análisis conforme a los criterios establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas y el Decreto Nº 21909/03 que lo reglamenta, y seleccionando la oferta que cumple sustancialmente con todos los requerimientos de calificación, este Comité de Evaluación recomienda la adjudicación según el siguiente detalle:

OFERENTE	RUC	ITEMS ADJUDICADOS	MONTO ADJUDICADO Gs.
INGEPAR S. A.	80034495-2	EL TOTAL.-	268.470.000.-
TOTAL GENERAL GUARANIES			**268.470.000.-**

Monto Total Adjudicado: Guaraníes: Doscientos sesenta y ocho millones cuatrocientos setenta mil.-

No habiendo otro tema que tratar al respecto del presente proceso, se suscribe el presente acta por los presentes, en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en derecho, en el lugar y fecha de su otorgamiento, previa lectura y ratificación del mismo.

Lic. Julia Guirland
Interventora Administrativa

Dr. Angilberto Paredes
Coordinador General de la Comisión Interventora

Lic. Celsa Cardozo
Jefe de Dpto. de Adquisición y Suministros
Con Certificación de la DNCP

Sr. Eduardo Espínola
Jefe Dpto. de Contrataciones

Sr. Aníbal Cardozo
Jefe Dpto. de Mantenimiento

Sub Unidad Operativa de Contratación Nº 33 - Instituto Nacional del Cáncer

ANEXO "A"

PLANILLA DE EVALUACION DE LAS DOCUMENTACIONES REQUERIDAS

Licitación Por Concurso de Ofertas Nº 04/2012- Plurianual

"REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS AREA COCINA INSTITUTO NACIONAL DEL CANCER"

ITEM	DOCUMENTOS	TIPO DE DOCUMENTOS	INGEPAR S.A.	GERCOM INGENIEROS Y ASOCIADOS
1	Formulario de la Oferta, debidamente completado y firmado por el Oferente o su representante (doc. Original y copia)	Sustancial	Cumple	Cumple
2	Formulario de Lista de propuesta de precios debidamente completado y firmado por el Oferente o su representante (documento original y copia)	Sustancial	Cumple	No Cumple
3	Declaración jurada acualizada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad de acuerdo al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley Nº 2051/03, conforme con lo dispuesto en la Resolución Nº 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.	Sustancial	Cumple	Cumple
4	Garantía de Mantenimiento de oferta, extendida en la forma, por el monto y el plazo requeridos en los documentos de Licitación.	Sustancial	Cumple	Cumple
5	Certificado de Visita Técnica	Sustancial	Cumple	Cumple
6	Fotocopia Autenticada de la Cédula de Identidad del Propietario, o del Representante, según el caso.	Formal	Cumple	Cumple
7	Fotocopia Autenticada de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC).	Formal	Cumple	Cumple
8	Declaración Jurada del Impuesto al Valor Agregado correspondiente al mes precedente (Copia autenticada).	Formal	Cumple	Cumple
9	Declaración del Impuesto a la Renta, del ultimo Ejercicio Fiscal	Formal	Cumple	Cumple
10	Certificado de la Entidad Bancaria con que opera la Empresa	Formal	Cumple	Cumple
11	Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	Formal	Cumple	Cumple
12	Estatutos Sociales, en caso de personas jurídicas y sus eventuales modificaciones, las cuales deberán estar debidamente inscriptas en los registros pertinentes (Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones y Público de Comercio).	Formal	Cumple	Cumple
13	Poder General o Especial, por el cual se designa el/los representante(s) con facultad(es) suficiente para representar al Oferente en todo lo relacionado a Licitaciones Públicas, salvo que la representación legal esté ejercida de conformidad a los Estatutos Sociales.	Formal	Cumple	Cumple
14	Declaración jurada por la cual se garantiza que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen los derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los convenios 138 y 182 de la organización internacional del trabajo (OIT), el código del trabajo, el código de la niñez y la adolescencia, demás Leyes y Normativas vigentes en la República del Paraguay.	Formal	Cumple	Cumple
15	Balance General de los 3 últimos años 2008, 2009 y 2010 y estados financieros de conformidad a la Resolución de la SET Nº 173/04, con copia autenticada de recibo de presentación ante el Ministerio de Hacienda.	Formal	Cumple	Cumple
16	Copias de Contratos ejecutados de provisión o facturaciones de venta y recepciones finales, por un monto equivalente al 50 como mínimo del monto total ofertado en la presente licitacion, de los 3 últimos años. Podrán presentar la cantidad de contratos y recepciones finales que fueren necesarios para acreditar el volumen o monto solicitado, siempre que hayan sido formalizados en el periodo mencionado.	Formal	Cumple	Cumple

Lic. Julia Guirland
Interventora Administrativa

Dr. Angilberto Paredes
Coordinador General de la Comisión Interventora

Lic. Celsa Cardozo
Jefe de Dpto. de Aquisicion y Suministros
Con Certificacion de la DNCP

Sr. Eduardo Espinola
Jefe Dpto. de Contrataciones

Sr. Anibal Cardozo
Jefe Dpto. de Mantenimiento

Sub Unidad Operativa de Contratación Nº 33 - Instituto Nacional del Cáncer

ANEXO "B"

PLANILLA DE CUMPLIMIENTO DE LAS ESFECIFICACIONES TECNICAS

Licitación Por Concurso de Ofertas Nº 04/2012 - Plurianual

"REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS AREA COCINA INSTITUTO NACIONAL DEL CANCER"

ITEM	DESCRIPCION Y ESPECIFICACIONES TECNICAS	INGEPAR S.A.	GERCOM INGENIEROS Y ASOCIADOS
1	**Demoliciones**		
a-	Aberturas incluye ventanas y puertas. Ver planito	Cumple	Cumple
b-	Campana VER PLANO	Cumple	Cumple
c-	Tapa de registros rejilla	Cumple	Cumple
d-	Piso cerámico	Cumple	Cumple
e-	Interior de cámaras incluye puerta	Cumple	Cumple
f-	Azulejos	Cumple	Cumple
g-	Mesadas	Cumple	Cumple
h-	Mamparas	Cumple	Cumple
i-	Aberturas en techo -persianas	Cumple	Cumple
j-	Instalación agua corriente	Cumple	Cumple
k-	Instalación desagüe cloacal	Cumple	Cumple
2	**Cerramiento vertical**		
a-	Mamposterías de ladrillo común de 0,15 EN CERRAMIENTO DE VAÑOS.	Cumple	Cumple
b-	Placas de yeso acartonado, divisoria de ambientes	Cumple	Cumple
c-	Dintel prefabricado en acceso a cocina	Cumple	Cumple
3	**Revoque**		
a-	Filtrado	Cumple	Cumple
4	**Extractor**		
a-	De Pared (axial)	Cumple	Cumple
b-	Aire Acondicionado de 24.000BTU(SPLIT)	Cumple	Cumple
c-	Aire Acondicionado de 12.000BTU(SPLIT)	Cumple	Cumple
5	**Aberturas de Maderas en cedro**		
a-	P. Placa 0,90x2,1 revestida ambas caras con chapa galvanizada h=0,70 (ver especificaciones técnicas)	Cumple	No Cumple
b-	P. placa 1,00 x 2,10 vaivén (ver especificaciones técnicas)con visor	Cumple	Cumple
c-	P. Tablero 1,50x2,1 (ver especificaciones técnicas)Acceso posterior	Cumple	Cumple
d-	P. Tablero 2,40x2,1 vaivén con visor de 0,60x0,40 (ver especificaciones técnicas) Acceso Interno	Cumple	Cumple
e-	Ventana persiana en aluminio con tela metálica 1,20 x1,20 (ver especificaciones técnicas)	Cumple	Cumple
f-	Ventana en aluminio vidrio fijo hasta cierta altura y otra corrediza para servido- 1,00 x 1,50 (ver especificaciones técnicas)	Cumple	Cumple
g-	Tejido de alambre hexagonal de 25mm para ventana parte superior	Cumple	Cumple
h-	Puerta principal de 2,10x0,90 (baño), divisoria a confirmar	Cumple	Cumple
6	**Instalación Eléctrica**		
	Revisión general de la instalación, cambio de cable y llave termomagnética de cada circuito, luces, termocalefón y tomas especiales para equipos	Cumple	Cumple
7	**Instalación Sanitaria**		
a-	Agua corriente para agua fría y caliente	Cumple	Cumple
b-	Termocalefón de 100 litros	Cumple	Cumple
c-	Desagüe cloacal	Cumple	Cumple
d-	Colocación de tapa ciega en desagües existentes ,incluye limpieza del desagüe	Cumple	Cumple
e-	Colocación de rejilla de piso en ubicación de marmitas de 0,20 x0,20	Cumple	Cumple
f-	Reparación de baños(cambio de azulejo, piso artefactos, accesorios y griferías)	Cumple	Cumple
9	**Mesadas**		
a-	En H°A° con soporte en mampostería revestida en acero inoxidable utilizado para cocina, incluye bacha profunda de acero inoxidable y grifería pico móvil para agua fría y caliente, ver planito para diseño.	Cumple	Cumple
b-	En granito natural con zócalo de 8 cm para servido	Cumple	Cumple

ANIBAL CARDOZO
Jefe de Mantenimiento
Instituto Nacional del Cáncer

Sr. Eduardo Espinola
Jefe Dpto. Contrataciones
Instituto Nacional del Cáncer

Lic. Celsa Cardozo
Jefa Dpto. Adquisiciones y Suministros
Instituto Nacional del Cáncer

11	**Pisos**		
a-	Granito, incluye carpeta y pulida	Cumple	Cumple
12	**Zócalos**		
a-	Granito	Cumple	Cumple
13	**Pinturas**		
a-	Sintético paredes ,incluye cielorraso	Cumple	Cumple
b-	Sintético -Aberturas	Cumple	Cumple
c-	Sintético -Aberturas existentes	Cumple	Cumple
14	**Revestimientos**		
a-	Azulejos 15 x15 en colores para generar diseños y terminación de azulejos área de procesamiento	Cumple	Cumple
b-	Azulejos 15 x15 en colores para metabólico	Cumple	Cumple
c-	Azulejos 15 x15 en colores en área sucia	Cumple	Cumple
15	**Cámaras Frigoríficas: Incluye todos los elementos necesarios para el funcionamiento dependiendo del uso (ver espacio para equipar)**		
a-	**Cámara frigorífica N° 1**		
	Trabajos a realizar:	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de compresor de 5HP, 380 voltios trifásico	Cumple	Cumple
	Provisión y montaje de 1 (uno) evaporador	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de válvula de expansión - filtro	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de 1 (uno) puerta para cámara de 2,10 x 1.00 metros	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de marco de madera	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de sistema de deshielo, controlador de descongelado automático	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de un termostato	Cumple	Cumple
	Provisión y montaje de sistema de protección	Cumple	Cumple
	Provisión y montaje de sistema de automatización	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de cañerías de cobre con aislación térmica	Cumple	Cumple
	Provisión y montaje de tablero de mando y fuerza independiente	Cumple	Cumple
	Provisión y montaje de sistema de control de temperatura	Cumple	Cumple
	Iluminación y señalización de la cámara	Cumple	Cumple
	Cambio total de los cableados de los equipos y del tablero	Cumple	Cumple
	Obras civiles: reparación, revoques, azulejos, pinturas conforme a necesidad	Cumple	Cumple
	Ajustes general, puesta en marcha y control de funcionamiento	Cumple	Cumple
b-	**Cámara frigorífica N° 2**		
	Trabajos a realizar:	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de compresor de 5HP, 380 voltios trifásico	Cumple	Cumple
	Provisión y montaje de 1 (uno) evaporador	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de válvula de expansión – filtro	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de 1 (uno) puerta para cámara de 2,10 x 1.00 metros	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de marco de madera	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de sistema de deshielo, controlador de descongelado automático	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de un termostato	Cumple	Cumple
	Provisión y montaje de sistema de protección	Cumple	Cumple
	Provisión y montaje de sistema de automatización	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de cañerías de cobre con aislación térmica	Cumple	Cumple
	Provisión y montaje de tablero de mando y fuerza independiente	Cumple	Cumple
	Provisión y montaje de sistema de control de temperatura	Cumple	Cumple
	Iluminación y señalización de la cámara	Cumple	Cumple
	Cambio total de los cableados de los equipos y del tablero	Cumple	Cumple
	Obras civiles: reparación, revoques, azulejos, pinturas conforme a necesidad	Cumple	Cumple
	Ajustes general, puesta en marcha y control de funcionamiento	Cumple	Cumple
c-	**Cámara Frigorífica N° 3**		
	Trabajos a realizar:	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de compresor de 5HP, 380 voltios trifásico	Cumple	Cumple
	Provisión y montaje de 1 (uno) evaporador	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de válvula de expansión – filtro	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de 1 (uno) puerta para cámara de 2,10 x 1.00 metros	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de marco de madera	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de sistema de deshielo, controlador de descongelado automático	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de un termostato	Cumple	Cumple
	Provisión y montaje de sistema de protección	Cumple	Cumple
	Provisión y montaje de sistema de automatización	Cumple	Cumple
	Provisión y colocación de cañerías de cobre con aislación térmica	Cumple	Cumple
	Provisión y montaje de tablero de mando y fuerza independiente	Cumple	Cumple
	Provisión y montaje de sistema de control de temperatura	Cumple	Cumple
	Iluminación y señalización de la cámara	Cumple	Cumple
	Cambio total de los cableados de los equipos y del tablero	Cumple	Cumple
	Obras civiles: reparación, revoques, azulejos, pinturas conforme a necesidad	Cumple	Cumple
	Ajustes general, puesta en marcha y control de funcionamiento	Cumple	Cumple
	Garantía de buen funcionamiento del equipo: 1 año	Cumple	Cumple

ANIBAL CARDOZO
Jefe de Mantenimiento
Instituto Nacional del Cáncer

Sr. Eduardo Espinola
Jefe Dpto Contrataciones
Instituto Nacional del Cáncer

Lic. Celes Cardozo
Jefe Dpto. Adquisiciones y Suministros
Instituto Nacional del Cáncer

16	**Cocina Industrial**		
a-	Incluye todos los elementos necesarios para el funcionamiento (ver espacio para equipar)	Cumple	Cumple
	De 10 hornallas	Cumple	Cumple
	Medidas aprox.: Largo: 2,40 mts. Ancho: 1,05 mts Altura: 0,90 cm	Cumple	Cumple
	Estructura: en caños Máneman de 1 ½" , ángulo hierro de 1"	Cumple	Cumple
	Mesada y Divisoria: U de 4 x 2", U de 2 x 2"	Cumple	Cumple
	Parrilla: estructura de hierro Angulo de 1"	Cumple	Cumple
	Hornalla: de 0,40 x 0,40 mts de hierro fundido	Cumple	Cumple
	Quemador: 2 en 1	Cumple	Cumple
	Quemador chico de 40cm de diámetro x 1cm de espesor	Cumple	Cumple
	Quemador grande de 72cm de diámetro x 1 cm de espesor	Cumple	Cumple
	Cañería de Gas: de caños Máneman de 1 ¼ " , con regulador de gas, mangueras de alta presión, llave de paso de ½ " 20 unidades.	Cumple	Cumple
17	**Limpieza final de obra**		
		Cumple	Cumple

Lic. Julia Gurland
Interventora Administrativa

Dr. Adalberto Paredes
Coordinador General de la Comisión Interventora

Lic. Celsa Cardozo
Jefe de Dpto. de Aquisicion y Suministros
Con Certificacion de la DNCP

Sr. Eduardo Espinola
Jefe Dpto. de Contrataciones

Sr. Anibal Cardozo
Jefe Dpto. de Mantenimiento

Sub Unidad Operativa de Contrataciones N° 33 - Instituto Nacional del Cancer

Cuadro Comparativo de Ofertas - LCO N° 05/2012

REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS AREA COCINA INSTITUTO NACIONAL DEL CANCER

No	DESCRIPCIÓN ESPECIFICACIONES TECNICAS	Precio referencial	Cantidad Solicitada	INGEPAR S.A.				GERCOM INGENIEROS Y ASOCIADOS			
				Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total	Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total
1	**Demoliciones**										
a-	Aberturas incluye ventanas y puertas. Ver planito	22.000	10	N/A	N/A	20.000	**200.000**	N/A	N/A	754.150	**7.541.500**
b-	Campana VER PLANO	500.000	2	N/A	N/A	800.000	**1.600.000**	N/A	N/A	1.245.700	**2.491.400**
c-	Tapa de registros rejilla	15.000	8	N/A	N/A	12.000	**96.000**	N/A	N/A	254.780	**2.038.240**
d-	Piso cerámico	12.000	323	N/A	N/A	10.000	**3.230.000**	N/A	N/A	75.400	**24.354.200**
e-	Interior de cámaras incluye puerta	40.000	3	N/A	N/A	38.000	**114.000**	N/A	N/A	421.500	**1.264.500**
f-	Azulejos	6.000	90	N/A	N/A	5.000	**450.000**	N/A	N/A	78.940	**7.104.600**
g-	Mesadas	200.000	1	N/A	N/A	250.000	**250.000**	N/A	N/A	895.420	**895.420**
h-	Mamparas	6.500	30	N/A	N/A	6.000	**180.000**	N/A	N/A	125.800	**3.774.000**
i-	Aberturas en techo -persianas	22.000	12	N/A	N/A	20.000	**240.000**	N/A	N/A	258.790	**3.105.480**
j-	Instalación agua corriente	150.000	1	N/A	N/A	100.000	**100.000**	N/A	N/A	1.250.000	**1.250.000**
k-	Instalación desagüe cloacal	120.000	1	N/A	N/A	100.000	**100.000**	N/A	N/A	2.500.000	**2.500.000**
2	**Cerramiento vertical**										
a-	Mamposterías de ladrillo común de 0,15 EN CERRAMIENTO DE VAÑOS.	65.000	12	N/A	N/A	60.000	**720.000**	N/A	N/A	71.200	**854.400**
b-	Placas de yeso acartonado, divisoria de ambientes	150.000	122	N/A	N/A	140.000	**17.080.000**	N/A	N/A	98.450	**12.010.900**
c-	Dintel prefabricado en acceso a cocina	60.000	2,8	N/A	N/A	50.000	**140.000**	N/A	N/A	189.000	**529.200**
3	**Revoque**										
a-	Filtrado	15.000	24	N/A	N/A	12.000	**288.000**	N/A	N/A	25.400	**609.600**
4	**Extractor**										
a-	De Pared (axial)	300.000	12	N/A	N/A	220.000	**2.640.000**	N/A	N/A	400.000	**4.800.000**
b-	Aire Acondicionado de 24.000BTU(SPLIT)	3.500.000	1	N/A	N/A	3.200.000	**3.200.000**	N/A	N/A	12.251.000	**12.251.000**
c-	Aire Acondicionado de 12.000BTU(SPLIT)	2.000.000	1	N/A	N/A	1.800.000	**1.800.000**	N/A	N/A	7.500.000	**7.500.000**
5	**Aberturas de Maderas en cedro**										
a-	P. Placa 0,90x2,1 revestida ambas caras con chapa galvanizada h=0,70 (ver especificaciones técnicas)	900.000	4	N/A	N/A	650.000	**2.600.000**	N/A	N/A	No figura	**0**
b-	P. placa 1,00 x 2,10 vaivén (ver especificaciones técnicas)con visor	800.000	2	N/A	N/A	600.000	**1.200.000**	N/A	N/A	650.000	**1.300.000**
c-	P. Tablero 1,50x2,1 (ver especificaciones técnicas)Acceso posterior	500.000	1	N/A	N/A	400.000	**400.000**	N/A	N/A	854700	**854.700**
d-	P. Tablero 2,40x2,1 vaivén con visor de 0,60x0,40 (ver especificaciones técnicas) Acceso Interno	1.500.000	1	N/A	N/A	1.200.000	**1.200.000**	N/A	N/A	854.700	**854.700**
e-	Ventana persiana en aluminio con tela metálica 1,20 x1,20 (ver especificaciones técnicas)	600.000	2	N/A	N/A	500.000	**1.000.000**	N/A	N/A	606.960	**1.213.920**
f-	Ventana en aluminio vidrio fijo hasta cierta altura y otra corrediza para servido- 1,00 x 1,50 (ver especificaciones técnicas)	400.000	1	N/A	N/A	380.000	**380.000**	N/A	N/A	260.000	**260.000**
g-	Tejido de alambre hexagonal de 25mm para ventana parte superior	7.000	100	N/A	N/A	7.500	**750.000**	N/A	N/A	17.955	**1.795.500**
h-	Puerta principal de 2,10x0,90 (baño), divisoria a confirmar	1.500.000	2	N/A	N/A	1.200.000	**2.400.000**	N/A	N/A	900.000	**1.800.000**

Sub Unidad Operativa de Contrataciones N° 33 - Instituto Nacional del Cancer

Cuadro Comparativo de Ofertas - LCO N° 05/2012

REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS AREA COCINA INSTITUTO NACIONAL DEL CANCER

No	DESCRIPCIÓN ESPECIFICACIONES TECNICAS	Precio referencial	Cantidad Solicitada	INGEPAR S.A.				GERCOM INGENIEROS Y ASOCIADOS			
				Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total	Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total
6	**Instalación Eléctrica**										
	Revisión general de la instalación, cambio de cable y llave termomagnética de cada circuito, luces, termocalefón y tomas especiales	8.000.000	1	N/A	N/A	6.500.000	**6.500.000**	N/A	N/A	5.000.000	**5.000.000**
7	**Instalación Sanitaria**										
a-	Agua corriente para agua fría y caliente	420.000	8	N/A	N/A	400.000	**3.200.000**	N/A	N/A	456.000	**3.648.000**
b-	Termocalefón de 100 litros	1.200.000	2	N/A	N/A	1.000.000	**2.000.000**	N/A	N/A	2.500.000	**5.000.000**
c-	Desagüe cloacal	280.000	8	N/A	N/A	300.000	**2.400.000**	N/A	N/A	1.200.000	**9.600.000**
d-	Colocación de tapa ciega en desagües existentes ,incluye limpieza del desagüe	35.000	50	N/A	N/A	20.000	**1.000.000**	N/A	N/A	120.000	**6.000.000**
e-	Colocación de rejilla de piso en ubicación de marmitas de 0,20 x0,20	100.000	2	N/A	N/A	80.000	**160.000**	N/A	N/A	400.000	**800.000**
f-	Reparación de baños(cambio de azulejo, piso artefactos, accesorios y griferías)	4.500.000	2	N/A	N/A	5.000.000	**10.000.000**	N/A	N/A	1.000.000	**2.000.000**
9	**Mesadas**										
a-	En HºAº con soporte en mampostería revestida en acero inoxidable utilizado para cocina, incluye bacha profunda de acero inoxidable y grifería pico móvil para agua fría y caliente, ver planito para diseño.	1.000.000	35	N/A	N/A	950.000	**33.250.000**	N/A	N/A	421.000	**14.735.000**
b-	En granito natural con zócalo de 8 cm para servido	680.000	1	N/A	N/A	565.000	**565.000**	N/A	N/A	421.000	**421.000**
11	**Pisos**										
a-	Granito, incluye carpeta y pulida	100.000	323	N/A	N/A	87.000	**28.101.000**	N/A	N/A	77.000	**24.871.000**
12	**Zócalos**										
a-	Granito	25.000	150	N/A	N/A	20.000	**3.000.000**	N/A	N/A	17.500	**2.625.000**
13	**Pinturas**										
a-	Sintético paredes ,incluye cielorraso	22.000	380	N/A	N/A	18.000	**6.840.000**	N/A	N/A	15.000	**5.700.000**
b-	Sintético -Aberturas	23.000	35	N/A	N/A	16.000	**560.000**	N/A	N/A	15.000	**525.000**
c-	Sintético -Aberturas existentes	23.000	13	N/A	N/A	16.000	**208.000**	N/A	N/A	15.000	**195.000**
14	**Revestimientos**										
a-	Azulejos 15 x15 en colores para generar diseños y terminación de azulejos área de procesamiento	65.000	81	N/A	N/A	58.000	**4.698.000**	N/A	N/A	75.400	**6.107.400**
b-	Azulejos 15 x15 en colores para metabólico	65.000	35	N/A	N/A	58.000	**2.030.000**	N/A	N/A	75.400	**2.639.000**
c-	Azulejos 15 x15 en colores en área sucia	65.000	60	N/A	N/A	60.000	**3.600.000**	N/A	N/A	75.400	**4.524.000**
15	**Cámaras Frigoríficas: Incluye todos los elementos necesarios para el funcionamiento dependiendo del uso (ver espacio para equipar)**										
a-	**Cámara frigorífica N° 1**										
	Trabajos a realizar: Provisión y colocación de compresor de 5HP, 380 voltios trifásico Provisión y montaje de 1 (uno) evaporador Provisión y colocación de válvula de expansión - filtro										

Sub Unidad Operativa de Contrataciones N° 33 - Instituto Nacional del Cancer

Cuadro Comparativo de Ofertas - LCO N° 05/2012

REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS AREA COCINA INSTITUTO NACIONAL DEL CANCER

No	DESCRIPCIÓN ESPECIFICACIONES TECNICAS	Precio referencial	Cantidad Solicitada	INGEPAR S.A.				GERCOM INGENIEROS Y ASOCIADOS			
				Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total	Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total
	Provisión y colocación de 1 (uno) puerta para cámara de 2,10 x 1.00 metros Provisión y colocación de marco de madera Provisión y colocación de sistema de deshielo, controlador de descongelado automático Provisión y colocación de un termostato Provisión y montaje de sistema de protección Provisión y montaje de sistema de automatización Provisión y colocación de cañerías de cobre con aislación térmica Provisión y montaje de tablero de mando y fuerza independiente Provisión y montaje de sistema de control de temperatura Iluminación y señalización de la cámara Cambio total de los cableados de los equipos y del tablero Obras civiles: reparación, revoques, azulejos, pinturas conforme a necesidad Ajustes general, puesta en marcha y control de funcionamiento	40.000.000	1	N/A	N/A	36.000.000	**36.000.000**	N/A	N/A	22.500.000	**22.500.000**
b-	**Cámara frigorífica N° 2**										
	Trabajos a realizar: Provisión y colocación de compresor de 5HP, 380 voltios trifásico Provisión y montaje de 1 (uno) evaporador Provisión y colocación de válvula de expansión – filtro Provisión y colocación de 1 (uno) puerta para cámara de 2,10 x 1.00 metros Provisión y colocación de marco de madera Provisión y colocación de sistema de deshielo, controlador de descongelado automático Provisión y colocación de un termostato Provisión y montaje de sistema de protección Provisión y montaje de sistema de automatización Provisión y colocación de cañerías de cobre con aislación térmica Provisión y montaje de tablero de mando y fuerza independiente Provisión y montaje de sistema de control de temperatura Iluminación y señalización de la cámara Cambio total de los cableados de los equipos y del tablero Obras civiles: reparación, revoques, azulejos, pinturas conforme a necesidad Ajustes general, puesta en marcha y control de funcionamiento	40.000.000	1	N/A	N/A	36.000.000	**36.000.000**	N/A	N/A	22.985.000	**22.985.000**

Sub Unidad Operativa de Contrataciones N° 33 - Instituto Nacional del Cancer

Cuadro Comparativo de Ofertas - LCO N° 05/2012

REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS AREA COCINA INSTITUTO NACIONAL DEL CANCER

DESCRIPCIÓN ESPECIFICACIONES TECNICAS	Precio referencial	Cantidad Solicitada	INGEPAR S.A.				GERCOM INGENIEROS Y ASOCIADOS			
			Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total	Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total
Cámara Frigorífica N° 3										
Trabajos a realizar: Provisión y colocación de compresor de 5HP, 380 voltios trifásico Provisión y montaje de 1 (uno) evaporador Provisión y colocación de válvula de expansión – filtro Provisión y colocación de 1 (uno) puerta para cámara de 2,10 x 1.00 metros Provisión y colocación de marco de madera Provisión y colocación de sistema de deshielo, controlador de descongelado automático Provisión y colocación de un termostato Provisión y montaje de sistema de protección Provisión y montaje de sistema de automatización Provisión y colocación de cañerías de cobre con aislación térmica Provisión y montaje de tablero de mando y fuerza independiente Provisión y montaje de sistema de control de temperatura Iluminación y señalización de la cámara Cambio total de los cableados de los equipos y del tablero Obras civiles: reparación, revoques, azulejos, pinturas conforme a necesidad Ajustes general, puesta en marcha y control de funcionamiento Garantía de buen funcionamiento del equipo: 1 año	40.000.000	1	N/A	N/A	36.000.000	**36.000.000**	N/A	N/A	22.950.000	**22.950.000**
Cocina Industrial										
Incluye todos los elementos necesarios para el funcionamiento (ver espacio para equipar) De 10 hornallas Medidas aprox.: Largo: 2,40 mts. Ancho: 1,05 mts Altura: 0,90 cm Estructura: en caños Máneman de 1 ½" , ángulo hierro de 1" Mesada y Divisoria: U de 4 x 2", U de 2 x 2" Parrilla: estructura de hierro Angulo de 1" Hornalla: de 0,40 x 0,40 mts de hierro fundido Quemador: 2 en 1 Quemador chico de 40cm de diámetro x 1cm de espesor Quemador grande de 72cm de diámetro x 1 cm de espesor Cañería de Gas: de caños Máneman de 1 ¼ " , con regulador de gas, mangueras de alta presión, llave de paso de ½ " 20 unidades.	11.703.000	1	N/A	N/A	8.000.000	**8.000.000**	N/A	N/A	12.450.000	**12.450.000**

Sub Unidad Operativa de Contrataciones N° 33 - Instituto Nacional del Cancer

Cuadro Comparativo de Ofertas - LCO N° 05/2012

REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS AREA COCINA INSTITUTO NACIONAL DEL CANCER

No	DESCRIPCIÓN ESPECIFICACIONES TECNICAS	Precio referencial	Cantidad Solicitada	INGEPAR S.A.				GERCOM INGENIEROS Y ASOCIADOS			
				Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total	Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total
17	Limpieza final de obra										
		700.000	1	N/A	N/A	2.000.000	2.000.000	N/A	N/A	1.345.780	1.345.780
T O T A L							268.470.000				279.574.440

Sub Unidad Operativa de Contrataciones N° 33 - Instituto Nacional del Cancer

Cuadro Comparativo de Ofertas - LCO N° 05/2012

REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS AREA COCINA INSTITUTO NACIONAL DEL CANCER

No	DESCRIPCIÓN ESPECIFICACIONES TECNICAS	Precio referencial	Cantidad Solicitada	INGEPAR S.A.				Porcentaje de variación	GERCOM INGENIEROS Y ASOCIADOS				Porcentaje de variación
				Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total		Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total	
1	**Demoliciones**												
a-	Aberturas incluye ventanas y puertas. Ver planito	22.000	10	N/A	N/A	20.000	**200.000**	-9	N/A	N/A	754.150	**7.541.500**	3.328
b-	Campana VER PLANO	500.000	2	N/A	N/A	800.000	**1.600.000**	60	N/A	N/A	1.245.700	**2.491.400**	149
c-	Tapa de registros rejilla	15.000	8	N/A	N/A	12.000	**96.000**	-20	N/A	N/A	254.780	**2.038.240**	1.599
d-	Piso cerámico	12.000	323	N/A	N/A	10.000	**3.230.000**	-17	N/A	N/A	75.400	**24.354.200**	528
e-	Interior de cámaras incluye puerta	40.000	3	N/A	N/A	38.000	**114.000**	-5	N/A	N/A	421.500	**1.264.500**	954
f-	Azulejos	6.000	90	N/A	N/A	5.000	**450.000**	-17	N/A	N/A	78.940	**7.104.600**	1.216
g-	Mesadas	200.000	1	N/A	N/A	250.000	**250.000**	25	N/A	N/A	895.420	**895.420**	348
h-	Mamparas	6.500	30	N/A	N/A	6.000	**180.000**	-8	N/A	N/A	125.800	**3.774.000**	1.835
i-	Aberturas en techo -persianas	22.000	12	N/A	N/A	20.000	**240.000**	-9	N/A	N/A	258.790	**3.105.480**	1.076
j-	Instalación agua corriente	150.000	1	N/A	N/A	100.000	**100.000**	-33	N/A	N/A	1.250.000	**1.250.000**	733
k-	Instalación desagüe cloacal	120.000	1	N/A	N/A	100.000	**100.000**	-17	N/A	N/A	2.500.000	**2.500.000**	1.983
2	**Cerramiento vertical**												
a-	Mampostería de ladrillo común de 0,15 EN CERRAMIENTO DE VAÑOS.	65.000	12	N/A	N/A	60.000	**720.000**	-8	N/A	N/A	71.200	**854.400**	10
b-	Placas de yeso acartonado, divisoria de ambientes	150.000	122	N/A	N/A	140.000	**17.080.000**	-7	N/A	N/A	98.450	**12.010.900**	-34
c-	Dintel prefabricado en acceso a cocina	60.000	2,8	N/A	N/A	50.000	**140.000**	-17	N/A	N/A	189.000	**529.200**	215
3	**Revoque**												
a-	Filtrado	15.000	24	N/A	N/A	12.000	**288.000**	-20	N/A	N/A	25.400	**609.600**	69
4	**Extractor**												
a-	De Pared (axial)	300.000	12	N/A	N/A	220.000	**2.640.000**	-27	N/A	N/A	400.000	**4.800.000**	33
b-	Aire Acondicionado de 24.000BTU(SPLIT)	3.500.000	1	N/A	N/A	3.200.000	**3.200.000**	-9	N/A	N/A	12.251.000	**12.251.000**	250
c-	Aire Acondicionado de 12.000BTU(SPLIT)	2.000.000	1	N/A	N/A	1.800.000	**1.800.000**	-10	N/A	N/A	7.500.000	**7.500.000**	275
5	**Aberturas de Maderas en cedro**												
a-	P. Placa 0,90x2,1 revestida ambas caras con chapa galvanizada h=0,70 (ver especificaciones técnicas)	900.000	4	N/A	N/A	650.000	**2.600.000**	-28	N/A	N/A		**0**	-100
b-	P. placa 1,00 x 2,10 vaivén (ver especificaciones técnicas)con visor	800.000	2	N/A	N/A	600.000	**1.200.000**	-25	N/A	N/A	650.000	**1.300.000**	-19
c-	P. Tablero 1,50x2,1 (ver especificaciones técnicas)Acceso posterior	500.000	1	N/A	N/A	400.000	**400.000**	-20	N/A	N/A	854700	**854.700**	71
d-	P. Tablero 2,40x2,1 vaivén con visor de 0,60x0,40 (ver especificaciones técnicas) Acceso Interno	1.500.000	1	N/A	N/A	1.200.000	**1.200.000**	-20	N/A	N/A	854.700	**854.700**	-43
e-	Ventana persiana en aluminio con tela metálica 1,20 x1,20 (ver especificaciones técnicas)	600.000	2	N/A	N/A	500.000	**1.000.000**	-17	N/A	N/A	606.960	**1.213.920**	1

Sub Unidad Operativa de Contrataciones N° 33 - Instituto Nacional del Cancer

Cuadro Comparativo de Ofertas - LCO N° 05/2012

REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS AREA COCINA INSTITUTO NACIONAL DEL CANCER

No	DESCRIPCIÓN ESPECIFICACIONES TECNICAS	Precio referencial	Cantidad Solicitada	INGEPAR S.A.				Porcentaje de variación	GERCOM INGENIEROS Y ASOCIADOS				Porcentaje de variación
				Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total		Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total	
f-	Ventana en aluminio vidrio fijo hasta cierta altura y otra corrediza para servido- 1,00 x 1,50 (ver especificaciones técnicas)	400.000	1	N/A	N/A	380.000	380.000	-5	N/A	N/A	260.000	260.000	-35
g-	Tejido de alambre hexagonal de 25mm para ventana parte superior	7.000	100	N/A	N/A	7.500	750.000	7	N/A	N/A	17.955	1.795.500	157
h-	Puerta principal de 2,10x0,90 (baño), divisoria a confirmar	1.500.000	2	N/A	N/A	1.200.000	2.400.000	-20	N/A	N/A	900.000	1.800.000	-40
6	**Instalación Eléctrica**												
	Revisión general de la instalación, cambio de cable y llave termomagnética de cada circuito, luces, termocalefón y tomas especiales para equipos	8.000.000	1	N/A	N/A	6.500.000	6.500.000	-19	N/A	N/A	5.000.000	5.000.000	-38
7	**Instalación Sanitaria**												
a-	Agua corriente para agua fría y caliente	420.000	8	N/A	N/A	400.000	3.200.000	-5	N/A	N/A	456.000	3.648.000	9
b-	Termocalefón de 100 litros	1.200.000	2	N/A	N/A	1.000.000	2.000.000	-17	N/A	N/A	2.500.000	5.000.000	108
c-	Desagüe cloacal	280.000	8	N/A	N/A	300.000	2.400.000	7	N/A	N/A	1.200.000	9.600.000	329
d-	Colocación de tapa ciega en desagües existentes ,incluye limpieza del desagüe	35.000	50	N/A	N/A	20.000	1.000.000	-43	N/A	N/A	120.000	6.000.000	243
e-	Colocación de rejilla de piso en ubicación de marmitas de 0,20 x0,20	100.000	2	N/A	N/A	80.000	160.000	-20	N/A	N/A	400.000	800.000	300
f-	Reparación de baños(cambio de azulejo, piso artefactos, accesorios y griferías)	4.500.000	2	N/A	N/A	5.000.000	10.000.000	11	N/A	N/A	1.000.000	2.000.000	-78
9	**Mesadas**												
a-	En HºAº con soporte en mampostería revestida en acero inoxidable utilizado para cocina, incluye bacha profunda de acero inoxidable y grifería pico móvil para agua fría y caliente, ver planito para diseño.	1.000.000	35	N/A	N/A	950.000	33.250.000	-5	N/A	N/A	421.000	14.735.000	-58
b-	En granito natural con zócalo de 8 cm para servido	680.000	1	N/A	N/A	565.000	565.000	-17	N/A	N/A	421.000	421.000	-38
11	**Pisos**												
a-	Granito, incluye carpeta y pulida	100.000	323	N/A	N/A	87.000	28.101.000	-13	N/A	N/A	77.000	24.871.000	-23
12	**Zocalos**												
a-	Granito	25.000	150	N/A	N/A	20.000	3.000.000	-20	N/A	N/A	17.500	2.625.000	-30

Sub Unidad Operativa de Contrataciones N° 33 - Instituto Nacional del Cancer

Cuadro Comparativo de Ofertas - LCO N° 05/2012

REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS AREA COCINA INSTITUTO NACIONAL DEL CANCER

No	DESCRIPCIÓN ESPECIFICACIONES TECNICAS	Precio referencial	Cantidad Solicitada	INGEPAR S.A.				Porcentaje de variación	GERCOM INGENIEROS Y ASOCIADOS				Porcentaje de variación
				Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total		Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total	
13	**Pinturas**												
a-	Sintético paredes ,incluye cielorraso	22.000	380	N/A	N/A	18.000	6.840.000	-18	N/A	N/A	15.000	5.700.000	-32
b-	Sintético -Aberturas	23.000	35	N/A	N/A	16.000	560.000	-30	N/A	N/A	15.000	525.000	-35
c-	Sintético -Aberturas existentes	23.000	13	N/A	N/A	16.000	208.000	-30	N/A	N/A	15.000	195.000	-35
14	**Revestimientos**												
a-	Azulejos 15 x15 en colores para generar diseños y terminación de azulejos área de procesamiento	65.000	81	N/A	N/A	58.000	4.698.000	-11	N/A	N/A	75.400	6.107.400	16
b-	Azulejos 15 x15 en colores para metabólico	65.000	35	N/A	N/A	58.000	2.030.000	-11	N/A	N/A	75.400	2.639.000	16
c-	Azulejos 15 x15 en colores en área sucia	65.000	60	N/A	N/A	60.000	3.600.000	-8	N/A	N/A	75.400	4.524.000	16
15	**Cámaras Frigoríficas: Incluye todos los elementos necesarios para el funcionamiento dependiendo del uso (ver espacio para equipar)**												
a-	**Cámara frigorífica N° 1**												
	Trabajos a realizar: Provisión y colocación de compresor de 5HP, 380 voltios trifásico Provisión y montaje de 1 (uno) evaporador Provisión y colocación de válvula de expansión - filtro Provisión y colocación de 1 (uno) puerta para Provisión y colocación de marco de madera Provisión y colocación de sistema de deshielo, controlador de descongelado automático Provisión y colocación de un termostato Provisión y montaje de sistema de protección Provisión y montaje de sistema de automatización Provisión y colocación de cañerías de cobre con aislación térmica Provisión y montaje de tablero de mando y fuerza independiente Provisión y montaje de sistema de control de temperatura Iluminación y señalización de la cámara Cambio total de los cableados de los equipos y del tablero Obras civiles: reparación, revoques, azulejos, pinturas conforme a necesidad Ajustes general, puesta en marcha y control de funcionamiento	40.000.000	1	N/A	N/A	36.000.000	36.000.000	-10	N/A	N/A	22.500.000	22.500.000	-44

Sub Unidad Operativa de Contrataciones N° 33 - Instituto Nacional del Cancer
Cuadro Comparativo de Ofertas - LCO N° 05/2012

REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS AREA COCINA INSTITUTO NACIONAL DEL CANCER

No	DESCRIPCIÓN ESPECIFICACIONES TECNICAS	Precio referencial	Cantidad Solicitada	INGEPAR S.A.				Porcentaje de variación	GERCOM INGENIEROS Y ASOCIADOS				Porcentaje de variación
				Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total		Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total	
b-	Cámara frigorífica N° 2												
	Trabajos a realizar: Provisión y colocación de compresor de 5HP, 380 voltios trifásico Provisión y montaje de 1 (uno) evaporador Provisión y colocación de válvula de expansión – Provisión y colocación de 1 (uno) puerta para cámara de 2,10 x 1.00 metros Provisión y colocación de marco de madera Provisión y colocación de sistema de deshielo, controlador de descongelado automático Provisión y colocación de un termostato Provisión y montaje de sistema de protección Provisión y montaje de sistema de automatización Provisión y colocación de cañerías de cobre con aislación térmica Provisión y montaje de tablero de mando y fuerza independiente Provisión y montaje de sistema de control de temperatura Iluminación y señalización de la cámara Cambio total de los cableados de los equipos y del tablero Obras civiles: reparación, revoques, azulejos, pinturas conforme a necesidad Ajustes general, puesta en marcha y control de funcionamiento	40.000.000	1	N/A	N/A	36.000.000	**36.000.000**		N/A	N/A	22.985.000	**22.985.000**	-43

Sub Unidad Operativa de Contrataciones N° 33 - Instituto Nacional del Cancer
Cuadro Comparativo de Ofertas - LCO N° 05/2012

REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS AREA COCINA INSTITUTO NACIONAL DEL CANCER

No	DESCRIPCIÓN ESPECIFICACIONES TECNICAS	Precio referencial	Cantidad Solicitada	INGEPAR S.A.				Porcentaje de variación	GERCOM INGENIEROS Y ASOCIADOS				Porcentaje de variación
				Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total		Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total	
c-	Cámara Frigorífica N° 3												
	Trabajos a realizar: Provisión y colocación de compresor de 5HP, 380 voltios trifásico Provisión y montaje de 1 (uno) evaporador Provisión y colocación de válvula de expansión – Provisión y colocación de 1 (uno) puerta para cámara de 2,10 x 1.00 metros Provisión y colocación de marco de madera Provisión y colocación de sistema de deshielo, controlador de descongelado automático Provisión y colocación de un termostato Provisión y montaje de sistema de protección Provisión y montaje de sistema de automatización Provisión y colocación de cañerías de cobre con aislación térmica Provisión y montaje de tablero de mando y fuerza independiente Provisión y montaje de sistema de control de temperatura Iluminación y señalización de la cámara Cambio total de los cableados de los equipos y del tablero Obras civiles: reparación, revoques, azulejos, pinturas conforme a necesidad Ajustes general, puesta en marcha y control de funcionamiento Garantía de buen funcionamiento del equipo: 1 año	40.000.000	1	N/A	N/A	36.000.000	**36.000.000**	-10	N/A	N/A	22.950.000	**22.950.000**	-43

Sub Unidad Operativa de Contrataciones N° 33 - Instituto Nacional del Cancer

Cuadro Comparativo de Ofertas - LCO N° 05/2012

REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS AREA COCINA INSTITUTO NACIONAL DEL CANCER

No	DESCRIPCIÓN ESPECIFICACIONES TECNICAS	Precio referencial	Cantidad Solicitada	INGEPAR S.A.				Porcentaje de variación	GERCOM INGENIEROS Y ASOCIADOS				Porcentaje de variación
				Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total		Marca	Procedencia	Precio Unitario	Precio Total	
16	**Cocina Industrial**												
a-	Incluye todos los elementos necesarios para el funcionamiento (ver espacio para equipar) De 10 hornallas Medidas aprox.: Largo: 2,40 mts. Ancho: 1,05 mts Altura: 0,90 cm Estructura: en caños Máneman de 1 ½" , ángulo hierro de 1" Mesada y Divisoria: U de 4 x 2", U de 2 x 2" Parrilla: estructura de hierro Angulo de 1" Hornalla: de 0,40 x 0,40 mts de hierro fundido Quemador: 2 en 1 Quemador chico de 40cm de diámetro x 1cm de Quemador grande de 72cm de diámetro x 1 cm de espesor Cañería de Gas: de caños Máneman de 1 ¼ " , con regulador de gas, mangueras de alta presión, llave de paso de ½ " 20 unidades.	11.703.000	1	N/A	N/A	8.000.000	**8.000.000**	-32	N/A	N/A	12.450.000	**12.450.000**	6
17	**Limpieza final de obra**												
		700.000	1	N/A	N/A	2.000.000	**2.000.000**	186	N/A	N/A	1.345.780	**1.345.780**	92
T O T A L		**PRECIO REFERENCIAL**		**300.000.000**			**268.470.000**	-11				**279.574.440**	