Anexo B-02-08

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE CAAZAPÁ
Avda. Mcal. Estigarribia c/ Pedro N. Ciancio
Teléf. / Fax (0542) 232777
Caazapá - Paraguay

Cuadro Comparativo de Ofertas

LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA Nº 06/2015 "AMPLIACION Y REFACCION DEL EDFICIO DE LA JUNTA DEPARTAMENTAL DE CAAZAPA - PLURIANUAL" ID Nº 298754

			DIANEL INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA S.A.
Item	**Codigo de Catalogo**	**Descripción de la Obra**	**Precio Total (IVA incluido)**
1	72131601-997	AMPLIACION Y REFACCION DEL EDIFICIO DE LA JUNTA DEPARTAMENTAL DE CAAZAPA	490.000.000
TOTAL OFERTADO (IVA INCLUIDO)			**490.000.000**

Gabriela Guerrero Avalos
Encargada de U.O.C.

LCO (SBE) Nº 06/2015 AMPLIACION Y REFACCION DEL EDIFICIO DE LA JUNTA DEPARTAMENTAL DE CAAZAPA - PLURIANUAL ID Nº 298754 - OFERENTE: DIANEL INMOBILIARIA & CONSTRUCTORA S.A.

1	2	3		4	5	6	7
Ítem No	Código de Catálogo	Descripción		Unidad de Medid	Cantidad	Precio Unitario** (IVA incluido)	Precio Total** (IVA incluido)
		PLANTA BAJA					
		1	PREPARACION DE OBRAS Y TRABAJOS PRELIMINARES				
			a- Cartel de obra de 3,00 x 2,00m con soporte metalico	gl.	1,00	2.000.000	2.000.000
			b- Vallado perimetral de obra	gl.	1,00	5.000.000	5.000.000
			c- Demolicion de muros/ apertura de vanos	m2	29,45	50.000	1.472.500
			d- Demolicion de pisos de alisado de cemento en guarda obra	m2	4,95	50.000	247.500
			e- Demolicion de pisos de baldoson de hormigon	m2	17,94	50.000	897.000
			f- Demolicion de pisos ceramico esmaltado	m2	30,40	50.000	1.520.000
			g- Demolicion de aberturas	un	9,00	100.000	900.000
			h- Demolicion de revoque en areas afectadas por humedad. H: 1,50m	m2	285,15	20.000	5.703.000
			i- Demolicion de artefactos sanitarios	un	4,00	100.000	400.000
			j- Demolicion de azulejos	m2	26,28	20.000	525.600
			k- Demolicion de rampas y revestidos en escalera	gl.	1,00	1.000.000	1.000.000
			l- Demolicion de losa en voladizo previendo armadura para arranque	m2	7,80	250.000	1.950.000
			ll- Limpieza, replanteo y marcaciones	gl.	1,00	1.279.515	1.279.515
			n- Destronque de arbol con retiro	gl.	1,00	1.000.000	1.000.000
		2	EXCAVACION Y FUNDACION				
			a-Excavacion con acarreo/retiro	m3	28,40	60.000	1.704.000
			b- Carga de cimiento de PBC para base de encadenado inferior	m3	2,82	250.000	705.000
		3	ESTRUCTURA DE H° A°				
			a- Zapata/zapata corrida	m3	7,18	1.800.000	12.924.000
			b.- Columna	m3	3,14	2.000.000	6.280.000
			c- Vigas	m3	9,17	2.200.000	20.174.000
			d.- Encadenado de Ho Ao, inferior de 17 X 27 cm	ml	57,40	150.000	8.610.000
			e- Losa	m3	3,52	2.500.000	8.800.000
			f- Rampa. Pend. 6% y descanso. Hormigon a la vista con detalles antideslizante en cara superior	m3	7,20	1.800.000	12.960.000
		4	RELLENO DE INTERIORES				
			Relleno y compactacion de interiores	m3	16,50	50.000	825.000
		5	AISLACION ASFALTICA				
			a- Aislaciòn asfaltica de 0,15cm	ml	2,60	50.000	130.000
			b- Aislaciòn asfaltica de 0,30cm	ml	3,60	80.000	288.000
		6	MUROS DE ELEVACION				
			a- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo comun a revocar	m2	53,14	90.000	4.782.600
			b- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo comun a revocar	m2	11,32	140.000	1.584.800
			c- Envarillado de pared con varilla de 8 mm, 2 hiladas	ml	18,00	20.000	360.000
		7	REVOQUES:				
			a- Azotada impermeable a 1 capa con hidrofugo. H: 1,50m	m2	285,15	30.000	8.554.500
			b- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	414,07	24.000	9.937.680
			c- Revoque a 1 capa de columna, viga y cielorraso de Ho. Ao., incluye azotada de adherencia	m2	166,60	33.000	5.497.800
			d- Encuadre de escalera existente (17 escalones)	un	17,00	90.000	1.530.000
		8	REVESTIDOS:				
			a- De azulejos en baño social	m2	26,28	60.000	1.576.800
			a- De escalera con planca de porcelanato de 1ra	gl.	1,00	3.000.000	3.000.000
		9	CONTRAPISO, PISO Y ZOCALOS				
			a- Contrapiso de hormigon de cascotes	m2	58,75	20.000	1.175.000
			b- Piso de granito, unificando con tipologia existente	m2	58,75	90.000	5.287.500
			c- Carpeta de cemento con hidrogugo con pendiente de 1,5% en voladizo	m2	12,66	60.000	759.600
			d- Zocalo de granito, unificando con tipologia existente	ml.	49,60	40.000	1.984.000
		10	INSTALACION ELECTRICA				
			a- Alimentacion elèctrica (incluye lineas de fases y tableros)	gl.	1,00	2.000.000	2.000.000
			b- Instalaciòn elèctrica e iluminacion (Cableado por circuito y artefactos nuevo)	gl.	1,00	5.000.000	5.000.000
			c- Instalaciòn AA split de 12.000BTU (incluye artefactos y accesorios)	un.	4,00	3.300.000	13.200.000
			d- Instalaciòn AA split de 18.000BTU (incluye artefactos y accesorios)	un.	1,00	4.400.000	4.400.000
			f- Instalaciòn circuito cerrado(incluye artefactos y accesorios)	gl.	1,00	5.000.000	5.000.000
		11	INSTALACION SANITARIA				
			a- Instalaciòn sanitaria, agua corriente, desagues y colocacion completa de artefactos y accesorios en baño social	gl.	1,00	5.000.000	5.000.000
		12	INSTALACION DESAGUE PLUVIAL				
			a- Bajadas, ductos subterraneos y registros con rejilla abiertas con conexión a la calle para descarga	gl.	1,00	3.000.000	3.000.000
		13	CARPINTERIA DE MADERA, METAL Y VIDRIOS				
			a- Puerta de vidrios templados de 10mm de 1,40x2,10m con freno y picaportes	Un.	1,00	3.000.000	3.000.000
			b- Puerta placa de madera con marco 0,70 x 2.10m.	Un.	1,00	800.000	800.000
7			d- Vidrios templados de 10 mm, incluye guias y rieles	m2	21,45	600.000	12.870.000
2			e- Baranda de proteccion de caño galvanizado de 2''. H:1,20m	ml.	90,00	100.000	9.000.000
1		14	PINTURAS:				
3			a- De paredes revocados al latex con base de enduido	m2	510,81	22.000	11.237.820
1			b- De cielorraso, vigas y columnas al latex con base de enduido	m2	327,28	25.000	8.182.000
6			c- De aberturas de madera con esmalte sintetico	m2	23,52	20.000	470.400
1	0	15	OBRAS COMPLEMENTARIAS Y LIMPIEZA DE OBRA				
1			a- Placa de granito	gl.	1,00	1.000.000	1.000.000
-			b- Pulido de piso granito	m2	168,13	25.000	4.203.250
9			c- Obras de jardineria	gl.	1,00	1.500.000	1.500.000
9			d- Limpieza periodica y final de obras	m2	258,11	3.000	774.330
7		PLANTA ALTA					
		1	PREPARACION DE OBRAS Y TRABAJOS PRELIMINARES				
			a- Demolicion de muros/ apertura de vanos	m2	19,70	50.000	985.000

	b- Demolicion de pisos ceramico esmaltado	m2	128,38	30.000	3.851.400
	c- Demolicion de aberturas	un	6,00	100.000	600.000
	d- Demolicion de revoque en areas afectadas por humedad	m2	73,60	20.000	1.472.000
	e- Demolicion varias/mamparas divisorias	gl.	1,00	1.000.000	1.000.000
	f- Limpieza, replanteo y marcaciones	gl.	1,00	1.000.000	1.000.000
2	ESTRUCTURA DE H° A°				
	a.- Columna	m3	1,30	2.000.000	2.600.000
	b- Vigas/encadenado superior	m3	3,48	2.200.000	7.656.000
	c- Canaleta de hormigon armado	ml.	39,80	150.000	5.970.000
	d- Mesada de hormigon armado	ml.	4,75	120.000	570.000
4	MUROS DE ELEVACION				
	a- Muro de ele. 0,15cm con ladrillo comun a revocar	m2	237,49	95.000	22.561.550
	b- Muro de ele. 0,30cm con ladrillo comun a revocar	m2	9,79	150.000	1.468.500
	c- Muro de ele. Con ladrillo convoco	m2	21,00	180.000	3.780.000
	d- Envarillado de pared con varilla de 8 mm, 2 hiladas	ml	73,75	20.000	1.475.000
	e- Mampara divisorias	m2	28,98	200.000	5.796.000
5	TECHO Y CIELORRASO				
	a- De chapa zinc sobre estructura metalica	m2	139,58	160.000	22.332.800
	b- Reparacion del techo existente	m2	145,33	50.000	7.266.500
	c- Cielorraso de durlock con estructura de perfileria de aluminio, incluye pintura	m2	186,96	120.000	22.435.200
	d- Cielorraso de PVC con estructura de madera en area de rampa	m2	89,65	70.000	6.275.500
6	REVOQUES:				
	a- Azotada impermeable a 1 capa con hidrofugo en baño social	m2	18,87	30.000	566.100
	b- Revoque a 1 capa de pared interior / exterior	m2	484,19	24.000	11.620.560
	c- Revoque a 1 capa de columna y viga de Ho. Ao., incluye azotada de adherencia	m2	63,85	33.000	2.107.050
7	REVESTIDOS:				
	a- De azulejos en baño social hasta nivel de cielorraso y kichenette	m2	40,60	60.000	2.436.000
8	CONTRAPISO, PISO Y ZOCALOS				
	a- Carpeta para base de piso de porcelanato de 1ra	m2	144,91	20.000	2.898.200
	b- Piso de porcelanato de 1ra	m2	144,91	130.000	18.838.300
	d- Zocalo de porcelanato de 1ra	ml.	38,31	40.000	1.532.400
9	INSTALACION ELECTRICA				
	a- Alimentacion elèctrica (incluye lineas de fases y tableros)	gl.	1,00	2.000.000	2.000.000
	b- Instalaciòn elèctrica e iluminacion y ventilador (Cableado por circuito y artefactos nuevo)	gl.	1,00	5.000.000	5.000.000
	c- Instalaciòn AA split de 12.000BTU (incluye artefactos y accesorios)	un.	2,00	3.300.000	6.600.000
	d- Instalaciòn AA split de 24.000BTU (incluye artefactos y accesorios)	un.	2,00	5.500.000	11.000.000
	f- Instalaciòn circuito cerrado(incluye artefactos y accesorios)	gl.	1,00	5.000.000	5.000.000
10	INSTALACION SANITARIA				
	a- Instalaciòn sanitaria, agua corriente, desagues y colocacion completa de artefactos y accesorios en baño social y kichenette	gl.	1,00	4.000.000	4.000.000
11	INSTALACION DESAGUE PLUVIAL				
	a- Bajadas y obras complementarias para recubrimiento de caño de bajadas	gl.	1,00	3.000.000	3.000.000
12	INSTALACIONES ESPECIALES/ SISTEMA DE AUDIO Y ALTAVOCES				
	a- Sistema de audio y altavoces, incluye artefactos y accesorios	gl.	1,00	5.000.000	5.000.000
13	CARPINTERIA DE MADERA, METAL Y VIDRIOS				
	a- Puerta de vidrios templados de 10mm de 1,40x2,10m con freno y picaportes	Un.	1,00	3.000.000	3.000.000
	b- Puerta de vidrios templados de 10mm corredizo de 2,85x2,10m con freno y picaportes	Un.	1,00	6.000.000	6.000.000
	c- Puerta de vidrios templados de 10mm corredizo de 3,20x2,10m con freno y picaportes	Un.	1,00	7.000.000	7.000.000
	d- Puerta placa de madera con marco 0,70 x 2.10m.	Un.	1,00	800.000	800.000
	e- Puerta placa de madera con marco 0,80 x 2.10m.	Un.	1,00	900.000	900.000
	f- Puerta placa de mampara con marco 0,70 x 2.10m.	Un.	1,00	500.000	500.000
	g- Vidrios templados de 10 mm, incluye guias y rieles	m2	12,72	600.000	7.632.000
	h- Mesada/ventana de servicio de 1,20mx1,20m	Un.	1,00	1.500.000	1.500.000
	i- Baranda de proteccion de paneles de vidrios con perfileria de aluminio. H:1,20m	ml.	5,30	900.000	4.770.000
14	PINTURAS:				
	a- De paredes revocados al latex con base de enduido	m2	829,44	25.000	20.736.000
	b- De muro visto (Convoco) con silicona, previo tratamiento con acido muriatico	m2	42,00	22.000	924.000
	c- De aberturas de madera con esmalte sintetico	m2	16,80	20.000	336.000
15	LIMPIEZA DE OBRA				
	a- Limpieza periodica y final de obras	m2	276,61	4.500	1.244.745
	TOTAL				490.000.000

GOBERNACION DE CAAZAPA · UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES · REPUBLICA DEL PARAGUAY