INFORME RECTIFICATORIO DE EVALUACIÓN

1. INTRODUCCIÓN:

En la ciudad de Mariano Roque Alonso, a los 30 dias del mes de junio de 2022, se presenta el Informe rectificatorio resultante de la Evaluación de Ofertas inherente a la **CONTRATACION DIRECTA N° 18/2022 "CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD DE MARIANO ROQUE ALONSO ID N° 406.437.,** elaborado en base a lo establecido en el Articulo 26 la Ley N° 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", a efectos de elevarlo a consideración de la Sra. Intendenta.-

Que, fueron designados los miembros para integrar la Comisión Evaluadora de Ofertas conforme al siguiente detalle:

- **Lic. Mirian Elizabeth Acosta Medina,** Directora General de Administración y Finanzas.
- **Ing. Lucas Maldonado, Director** de Obras e Infraestructura.

El Comité de Evaluación en atención a la Nota DNC N° 6186/2022, de la Direccion Nacional de Contrataciones Públicas, por el cual manifiesta el siguiente inconveniente:

1. *Observaciones formuladas al informe de evaluación:*

- *Se observa que no se procedió a la evaluación de los requerimientos (experiencia general, experiencia específica, capacidad en materia de equipos y capacidad en materia de personal). Solicitamos que estos sean evaluados de manera separada y detallada conforme a lo requerido en el PBC.*
- *Solicitamos proceder a la evaluación de los requisitos documentales (d1, e1, f1, g1, h1, i1, j1). Capacidad financiera: no se visualiza la evaluación del requerimiento (…El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50% del monto total de la oferta…). No se visualiza evaluación del requerimiento "visita obligatoria".*

En ese sentido, fue verificado, donde efectivamente se pudo constatar el error material o de hecho, en los siguientes Puntos: Punto 2. Antecedentes, se indica, que se realizo la viista tenica en fecha 03 de junio de 2022, se agrego una nota solciitada a la firma OSCAR RODAS y en el Punto 9, 10 y 11 se agergaron aclaraciones, de manera a indicar en base a que inciso se verifico los documentos.

Atento a lo manifestado,

SE AGREGA EN EL PUNTO 2. ANTECEDENTES, LO SIGUIENTE:

Que en fecha 03 de junio de 2022 a las 08:30 Hs, se realizo la **VISITA TECNICA DE LOS LUGARES DONDE SE EJECUTARA EL CONTRATO.** Se reúnen el Sr Marcelo Peralta, en calidad de designado por la Dirección General de Obras e Infraestructura, como guía de la visita técnica, y por otra las siguientes empresas:

- Robert Riveros con CI. N° 1.947.666, en representación de la firma **LA CONSTRUCTORA OR.**
- Mario Quiroga Báez con CI N° 4.247.891 en representación de la firma **ITC INGENIERIA.**
- Rafael Blanco con CI. N° 4.942.400, en representación de la firma **TESAKA S.A**
- Miguel Ángel Genes con CI. N° 924.517, en representación de la firma **UB CONSTRUCCIONES.**

Conforme a lo indicado en el Pliego de Bases y Condiciones, *Punto 11.Visita al sitio de obras*

SE AGREGA EN EL PUNTO 8.ACLARACIONES LEGALES Y TÉCNICAS SOLICITADAS DURANTE EL PROCESO DE EVALUACIÓN., LA SIGUIENTE SOLICITUD:

OSCAR RODAS

Mediante correo electrónico y Nota N° 413/2022 de fecha 27 de junio de 2022, recepcionado en misma fecha, se solicita lo siguiente:

- Línea de crédito otorgado por entidades financieras, de manera a cumplir con el requisito CAPITAL OPERATIVO. (Gs. 45.957.632.)

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras e Insfraestructura

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Administrativa y Financiera

Respuesta: La firma, remitió la documentación solicitada en tiempo, y en forma certificado de crédito otorgado por la COOPERATIVA de fecha 01 de junio de 2022.

EN CUANTO AL PUNTO 9. VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION FORMAL, ADICIONAL Y CUMPLIMIENTO DE ESTAS ESPECIFICACIONES TECNICAS de las empresas que siguen aún en competencia, QUEDA DE LA SIGUIENTE MANERA.

Referencia: Cumple (C) No Cumple (NC) No aplica (NA) Observaciones (*)

DOCUMENTOS	OR CONSTRUCCIONES DE OSCAR RODAS	TESAKA INGENIERIA SA	ITC DE MARIO QUIROGA BAEZ
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	C	C	C
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.	C	C	C
Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19.	C	C	C
Certificado de cumplimiento tributario.	C	C	C
Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	C	C	C
Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios	C	C	C
Documentos legales			
Oferentes Individuales. Personas Físicas.			
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. (*)	C	NA	C
b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. (*)	C	NA	C
En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)	NA	NA	NA
Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.			
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos. (*)	NA	C	NA
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC	NA	C	NA
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	NA	C	NA
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)	NA	NA	NA

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras e Insfraestructura

DOCUMENTOS	OR CONSTRUCCIONES DE OSCAR RODAS	TESAKA INGENIERIA SA	ITC DE MARIO QUIROGA BAEZ
Oferentes en Consorcio.	NA	NA	NA
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente. **Conforme se solicita en el PBC en cuanto al punto d.1.**	C	C	C
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente. **Conforme se solicita en el PBC en cuanto al punto d.1.**	C	C	C
Balance General y Estados de Resultados correspondientes a los ejercicios fiscales mencionados 2018, 2019 y 2020 **Conforme se solicita en el PBC en cuanto al punto d.1.**	C	C	C
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida en el período *2018, 2019, 2020 en las siguientes actividades clave: Construcciones y/o reparaciones de EMPEDRADOS* ***conforme al Punto f) Experiencia especifica en obras y h)2***	C	C	C
Documento que avale la recepción definitiva de la obra. ***conforme al Punto h)2***	C	C	C
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50 (cincuenta) % de la oferta presentada. ***conforme al Punto f) Experiencia especifica en obras y h)3***	C	C	C
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato ***conforme al Punto h)4***	NA	NA	NA
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. ***conforme al Punto I)1***	C	C	C
Copia de Título Universitario habilitante ***conforme al Punto I)2***	C	C	C
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. ***conforme al Punto j)1***	C	C	C
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. ***conforme al Punto j)2***	C	C	C
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. ***conforme al Punto j)3***	C	C	C
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. ***conforme al Punto j)4***	C	C	C
Formularios Nro 1	C	C	C

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Administrativa y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras e Insfraestructura

DOCUMENTOS	OR CONSTRUCCIONES DE OSCAR RODAS	TESAKA INGENIERIA SA	ITC DE MARIO QUIROGA BAEZ
Formularios Nro 2, **conforme al Punto e) Experiencia general en obras**	C	C	C
Formularios Nro 3, **conforme al Punto e) Experiencia general en obras**	C	C	C
Formularios Nro 4 **conforme al Punto f) Experiencia especifica en obras**	C	C	C
Formularios Nro 5 **conforme al Punto d) capacidad financiera**	C	C	C
Formularios Nro 6 **conforme al Punto i) capacidad en materia de personal**	C	C	C
Formularios Nro 7 **conforme al Punto j) capacidad en materia de equipos**	C	C	C
Formularios Nro 8 **conforme al Punto j) capacidad en materia de equipos**	C	C	C
Formularios Nro 9	C	C	C
Constancia de VISITA TECNICA **Conforme a lo indicado en el Pliego de Bases y Condiciones, Punto 11.Visita al sitio de**	C	C	C

EN CUANTO AL PUNTO 10. ANÁLISIS DE EXPERIENCIA, QUEDA DE LA SIGUIENTE MANERA.

10. ANÁLISIS DE EXPERIENCIA:

Seguidamente el Comité de Evaluación procede al Análisis de la Experiencia de las empresas que siguen en competencia, cuantificando por empresa la capacidad de experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2018, 2019, 2020 en las siguientes actividades clave: *Construcciones y/o reparaciones de EMPEDRADOS.* El 50% de lo ofertado, de conformidad a la ***SECCION DE REQUISITOS DE CALIFICACION Y CRITERIOS DE EVALUACION, conforme al inciso H.1. –***

TESAKA INGENIERIA SA		
CUADRO DEMOSTRATIVO DE CONTRATOS Y/O FACTURAS DE LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS (2018 - 2019 - 2020)		
AÑO	**CONTRATO Y/O FACTURA**	**MONTO**
2020	CONTRATO N° 30/20	164.746.500
TOTAL		164.746.500
MONTO DE LA OFERTA		162.979.435
50 % DE LA OFERTA		**81.489.718**

MARIO QUIROGA BAEZ		
CUADRO DEMOSTRATIVO DE CONTRATOS Y/O FACTURAS DE LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS (2018 - 2019 - 2020)		
AÑO	**CONTRATO Y/O FACTURA**	**MONTO**
2018	CONTRATO N° 40/18	41.016.000
2018	CONTRATO N° 16/18	75.105.000
2019	CONTRATO N° 36/19	21.830.000
TOTAL		137.951.000
MONTO DE LA OFERTA		169.854.332
50 % DE LA OFERTA		**84.927.166**

OSCAR RODAS		
CUADRO DEMOSTRATIVO DE CONTRATOS Y/O FACTURAS DE LOS ÚLTIMOS 3 AÑOS (2018 - 2019 - 2020)		
AÑO	**CONTRATO Y/O FACTURA**	**MONTO**
2019	CONTRATO N° 01/19	558.500.220
TOTAL		558.500.220
MONTO DE LA OFERTA		152.414.575
50 % DE LA OFERTA		**76.207.288**

Lic. Mirian Aquino
Directora General
Dirección Gral. Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras e Instalaciones

EN CUANTO AL PUNTO 11. ANÁLISIS DE RATIOS FINANCIEROS, QUEDA DE LA SIGUIENTE MANERA.

11. ANÁLISIS DE RATIOS FINANCIEROS:

El Comité de Evaluación procede al **ANÁLISIS DE RATIOS FINANCIEROS** de las empresas que siguen en competencia, en el marco de la presente licitación, a fin de determinar si la misma cuenta con la calificación y la capacidad financiera necesaria para ejecutar el contrato, conforme se establece en el inciso d), del Pliego de Bases y Condiciones.

- **Coeficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente **debe ser igual o mayor a 1**. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2018, 2019 Y 2020
- **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total **igual o menor a 0.80**. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2018, 2019 Y 2020
- **Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos**, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50% del monto total de la oferta.
Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.
Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.
Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras.

TESAKA INGENIERIA SA						MONTO DE LA OFERTA		162.979.435	
		2018		2019		2020		Promedio	Observaciones
Ratio de Liquidez	Activo corriente	573.636.367	6,52	467.743.017	123,33	699.553.454	2,65	**44,17**	CUMPLE
	Pasivo corriente	88.000.000		3.792.601		263.718.835			
Endeudamiento	Pasivo total	88.000.000	0,15	3.792.601	0,01	263.718.835	0,33	**0,16**	CUMPLE
	Activo total	573.636.637		518.529.815		802.587.682			
Rentabilidad	Utilidad Neta	- 14.363.633	- 0,03	29.100.847	0,06	38.868.847	0,08	**0,04**	CUMPLE
	Capital	500.000.000		500.000.000		500.000.000			
Capital Operativo	Activo corriente					699.553.454	435.834.619	**81.489.718**	CUMPLE
	Pasivo corriente					263.718.835			

OSCAR RODAS						MONTO DE LA OFERTA		152.414.575	
		2018		2019		2020		Promedio	Observaciones
Ratio de Liquidez	Activo corriente	27.968.294	3,87	35.412.981	6,72	33.916.556	9,25	**6,61**	CUMPLE
	Pasivo corriente	7.230.121		5.270.820		3.666.900			
Endeudamiento	Pasivo total	7.230.121	0,12	5.270.820	0,16	3.666.900	0,08	**0,12**	CUMPLE
	Activo total	61.898.415		33.916.556		43.742.651			
Rentabilidad	Utilidad Neta	13.952	0,00	128.209	0,00	134.268	0,00	**0,00**	CUMPLE
	Capital	30.000.000		30.000.000		30.000.000			
Capital Operativo	Activo corriente					33.916.556	30.249.656	**76.207.288**	**CUMPLE**
	Pasivo corriente					3.666.900			

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Administración y Finanzas

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras e Insfraestructura

La empresa OSCAR RODAS, no cumple en cuanto al capital operativo: *El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 50% del monto total de la oferta.*

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, **debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.**

Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras. Por lo que se le solicito por Nota conforme se indica en el Punto 8 del rpesente informe, la misma presento en forma. **Por lo que la misma CUMPLE**

ITC INGENIERIA DE MARIO QUIROGA BAEZ						MONTO DE LA OFERTA		169.854.332	
		2018		2019		2020		Promedio	Observaciones
Ratio de Liquidez	Activo corriente	103.017.424	19,66	452.124.333	-	111.456.329	40,87	**20,18**	CUMPLE
	Pasivo corriente	5.239.303		-		2.727.281			
Endeudamiento	Pasivo total	5.239.303	0,05	-	-	2.727.281	0,01	**0,02**	CUMPLE
	Activo total	103.017.424		452.124.333		222.365.420			
Rentabilidad	Utilidad Neta	46.600.276	0,21	- 893.091	- 0,00	17.513	0,00	**0,07**	CUMPLE
	Capital	220.778.121		450.000.000		200.000.000			
Capital Operativo	Activo corriente					111.456.329	108.729.048	**84.927.166**	CUMPLE
	Pasivo corriente					2.727.281			

Los demás datos del informe de evaluación, permanecen invariables.

Es nuestro informe. -

Ing. Lucas Maldonado
Director
Dirección General de Obras e Infraestructura

.....
Lic. Mirian Elizabeth Acosta
Direccion General de Administración y Finanzas

.....
Ing. Lucas Maldonado
Direccion de Obras e Infraestructura

Lic. Mirian Acosta
Directora General
Dirección Gral. Adm. y Fin.