MUNICIPALIDAD DE SAN SALVADOR

Unidad Operativa de Contrataciones
Dr. Norberto Balmaceda esq. Avda. Gral. Díaz.
Telefax.: 0540-258-209
Correo electrónico: municssalvador@hotmail.com
R.U.C.: 80018852-7

CUADRO COMPARATIVO
LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA CD Nº 01/2019 "CONSTRUCCION DE PARQUE INFANTIL, PINTURA DE PAREDES Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE SAN SALVADOR" – FONACIDE ID Nº 360.675.-

San Salvador, 26 de junio de 2019

Documentación de Carácter Sustancial

Nº	Oferente	Formulario de Oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Poderes del Firmante de la Oferta / C.I. Oferente	Declaración Jurada Art. 40 y 20 de la Ley 2051
1	ITAPOTY S.A	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2	CONSTRUCCIONES Y MADERERA SAN BLAS	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3	MV CONSTRUCCIONES	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Documentación de Carácter Formal

	ITAPOTY S.A.	CONSTRUCCIONES Y MADERERA SAN BLAS	MV CONSTRUCCIONES
Fotocopia simple de Cédula Tributaria y de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad.	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por escribanía pública (no es necesario que esté inscripto en el registro de poderes) o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de sociedades anónimas.	Cumple	Cumple	Cumple
Experiencia específica en construcción: Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la administración contratante en al menos tres contratos, durante los últimos 10 años similares a las obras propuestas La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la sección V. Alcance de obras Al fin de cumplir con este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el periodo de 5 años 2014, 2015, 2016, 2017 y 2018; en las siguientes actividades clave: Construcción de parque infantil, pintura de paredes y reparación de sanitarios.	Cumple	Cumple	Cumple
Experiencia General en Construcción: Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70% del monto de la oferta	Cumple	Cumple	Cumple
Certificado de Cumplimento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta y/o fotocopia autenticada de la última declaración del IVA y /o Impuesto a la Renta	Cumple	Cumple	Cumple
Fotocopia simple de la Patente Municipal del Oferente.	Cumple	Cumple	Cumple
Certificado de Origen Nacional	Cumple	Cumple	Cumple
Copia autenticada por escribanía de los Balances Generales clasificados en Corrientes y no Corrientes y Estado de Resultado de los últimos tres años (2016, 2017 y 2018)	Cumple	Cumple	Cumple
Capacidad en materia de personal	Cumple	Cumple	Cumple
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave *Director de obras (ingeniero y/o Arquitecto) residente, con mínimo de 5 años*	Cumple	Cumple	Cumple

Diana Miranda
Miembro Comité Evaluador.-
DIANA MIRANDA
SECRETARIA GENERAL

Evelin Giménez
Miembro Comité Evaluador.-
EVELIN GIMÉNEZ
ENCARGADA U.O.C

MUNICIPALIDAD DE SAN SALVADOR

Unidad Operativa de Contrataciones

Dr. Norberto Balmaceda esq. Avda. Gral. Díaz.
Telefax.: 0540-258-209
Correo electrónico: municssalvador@hotmail.com
R.U.C.: 80018852-7

CUADRO COMPARATIVO
LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA CD Nº 01/2019 "CONSTRUCCION DE PARQUE INFANTIL, PINTURA DE PAREDES Y REPARACIÓN DE SANITARIOS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE SAN SALVADOR" – FONACIDE
ID Nº 360.675.-

años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar. Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con tres años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.			
Capacidad en materia de equipos Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos *esenciales* en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Motoniveladora, camión tumba, equipos auxiliares de electricidad y plomería, reflectores, botas, cascos y otros y las demás maquinarias necesarias para la ejecución de la obra, herramientas de mano necesarios para la obra, en cantidad y calidad adecuada. Los equipos mínimos necesarios presentados por los *Oferentes* no deberán estar comprometidos en otras obras.	Cumple	Cumple	Cumple

Ofertas

Empresa	RUC N°	LOTE N° 1	LOTE N° 2	Oferta Total
ITAPOTY S.A	80052690-2	95.103.382	16.283.411	Gs.111.386.793.-
CONSTRUCCIONES Y MADERERA SAN BLAS	2870881-4	97.446.950	16.786.185	Gs.114.233.135.-
MV CONSTRUCCIONES	2374960-1	99.217.690	18.004.915	Gs.117.222.605.-

Capacidad Financiera

RATIO DE LIQUIDEZ					
AÑO	2016	2017	2018	SUMA	PROMEDIO
Activo Corriente	119.159.636	164.798.605	234.076.883	138.4	46.1
Pasivo Corriente	1.935.964	5.408.558	5.055.299		
Ratio de Liquidez	61.6	30.5	46.3		

RATIO DE SOLVENCIA					
AÑO	2016	2017	2018	SUMA	PROMEDIO
Pasivo Total	1.935.964	119.169.635	5.055.299	0.74	0.25
Activo Total	119.159.636	164.798.605	234.076.883		
Ratio de endeudamiento	0.02	0.7	0.02		

RATIO DE RENTABILIDAD					
AÑO	2016	2017	2018	SUMA	PROMEDIO
Utilidad después de impuestos	17.223.672	40.058.059	66.003.764	1.007	0.36
Capital	100.000.000	117.223.672	117.223.672		
Ratio de Rentabilidad	0.17	0.34	0.56		

INDICES FINANCIEROS	CALIFICACIÓN
Ratio de liquidez: activo corriente / pasivo corriente: deberá ser igual o mayor que 1, en promedio en los tres (3) últimos años (2016 – 2017 - 2018)	Promedio
	46.1
	Cumple
Endeudamiento: pasivo total / activo total: no deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los tres (3) últimos años (2016 – 2017 - 2018)	Promedio
	0.25
	Cumple
Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital, en promedio en los últimos tres (3) años (2016 – 2017 – 2018) no deberá ser negativo.	Promedio
	0,36
	Cumple

MUNICIPALIDAD DE SAN SALVADOR SECRETARIA GENERAL

Diana Miranda
Miembro Comité Evaluador.-

DIANA MIRANDA
SECRETARIA GENERAL

MUNICIPALIDAD DE SAN SALVADOR U.O.C. GUAIRÁ - PARAGUAY

Evelin Giménez
Miembro Comité Evaluador.-

EVELIN GIMÉNEZ
ENCARGADA U.O.C