CONTRATACION DIRECTA N° 27/2022 ID N° 407444 "CONTRUCCIÓN DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERÁMICAS EN PLANTA ALTA Y REPARACIONES VARIAS, COL. NAC. JUAN JAVALOYES, ZÁRATE ISLA, DE LA CIUDAD DE LUQUE"

LDS S.A RUC :80091930-0 CORREO: legiondeserviciossa@gmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1.1	cartel de obra estandar	M2	468,906	2.4	422,015	1,012,836	-46,891	-10.00%
1.2	vallado perimetral	M2	101,621	30	91,459	2,743,770	-10,162	-10.00%
1.3	replanteo y marcacion	M2	6,155	34	5,540	188,360	-615	-9.99%
2.1	a pilares de H°A°	M3	2,591,450	1.57	2,332,305	3,661,719	-259,145	-10.00%
2.2	b- viga cumbrera de h°a°(0,20mx0,45m)	M3	2,656,640	0.62	2,390,976	1,482,405	-265,664	-10.00%
2.3	c- viga de H°a° en galeria (0,20mx0,25)	M3	2,656,640	4.29	2,390,976	10,257,287	-265,664	-10.00%
2.4	d- dado de h°a°	UNI	56,353	0.72	50,718	36,517	-5,635	-10.00%
2.5	encadenado superior de h°a°	M3	2,025,162	0.94	1,822,646	1,713,287	-202,516	-10.00%
2.6	f- loseta de h°a° sobre aberturas . Espesor ;8cm	M3	1,952,030	0.08	1,756,827	140,546	-195,203	-10.00%
3.1	a- de 0,30 visto ambas caras de ladrillo comun(envarillado de 0,8 corrido c/ 5 hiladas)	M2	211,862	47.83	190,676	9,120,033	-21,186	-10.00%
3.2	b-de 0,15 mts visto de ladrillo comunes	M2	115,285	4.39	103,757	455,493	-11,528	-10.00%
3.3	c- envarillado bajo abertura 2 hiladas con 3 varillas 08mm	ml	20,094	6	18,085	108,510	-2,009	-10.00%
4.1	a- de tejas y tejuelones prensados a maquina con tirantes de H°A°	M2	281,397	89.47	253,257	22,658,904	-28,140	-10.00%
5.1	a- de paredes interior y exterior a dos capas con azotada impermeabilizante	M2	47,812	75.9	43,031	3,266,053	-4,781	-10.00%
5.2	b- de pilares de h°a° en paredes y galeria con azotada impermeabilizante	M2	58,828	16.8	52,945	889,476	-5,883	-10.00%
5.3	de viga cumbrera y viga galeria de h°a° con azotada impermeable	M2	58,828	16.93	52,945	896,359	-5,883	-10.00%
6.1	contrapiso de cascotes de h°a e 0,07cm	M2	39,013	64.6	35,112	2,268,235	-3,901	-10.00%
6.2	carpeta de regularizacion	M2	33,259	64.6	29,933	1,933,672	-3,326	-10.00%
6.3	piso ceramico (pei5 de alto transito y antideslizante)- incluye material y mano de obra	M2	107,265	64.6	96,539	6,236,419	-10,726	-10.00%
6.4	zocalo ceramico incluye material y mano de obra	ml	21,728	34.72	19,555	678,950	-2,173	-10.00%
7.1	a- puerta de 1,20x2,10(incluye material y colocacion)	UNI	1,137,781	1	1,024,003	1,024,003	-113,778	-10.00%

Abog. María Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

7.2	b- ventana tipo balancin 1,50x1,10(con colocacion)	UNI	492,950	1	443,655	443,655	-49,295	-10.00%
7.3	c- ventana tipo balancin 1,50x1,20(con colocacion)	UNI	591,540	2	532,386	1,064,772	-59,154	-10.00%
8.1	a- de revoque 1:3(cemento- arena)	ml	37,121	8.2	33,409	273,954	-3,712	-10.00%
9.1	a- de paredes vistas y revocadas internas 7 externas al agua 8 incluye mano de obra)	M2	20,875	123.6	18,788	2,322,197	-2,087	-10.00%
9.2	b- de pilares en paredes y galeria al agua (incluye mano de obra)	M2	20,875	16.8	18,788	315,638	-2,087	-10.00%
9.3	c- de viga cumbrera y en galeria al agua (incluye mano de obra)	M2	20,875	16.93	18,788	318,081	-2,087	-10.00%
9.4	d- de aberturas metalicas con pintura sintetica(incluye mano de obra)	M2	35,646	8.04	32,081	257,931	-3,565	-10.00%
9.5	f- de tejuelones con barniz (incluye mano de obra)	M2	20,650	88.76	18,585	1,649,605	-2,065	-10.00%
9.6	g- de tirantes de h°a° al latex con enduido (incluye mano d obra)	M2	18,758	55.76	16,882	941,340	-1,876	-10.00%
9.7	h- de baranda metalica en galeria con pintura sintetica - 90cm de altura (incluye mano de obra)	M2	35,466	12	31,919	383,028	-3,547	-10.00%
10	vidrios dobles	M2	162,381	5.25	146,143	767,251	-16,238	-10.00%
11.1	instalacion electrica de artefactos - boca de conexion (3 tomas y 8 artefactos y 4 ventiladores)	UNI	85,324	15	76,792	1,151,880	-8,532	-10.00%
11.2	alimentacion de los circuitos de luces , tomas y ventiladores	UNI	97,160	15	87,444	1,311,660	-9,716	-10.00%
11.3	artefactos fluorescentes 3x40- con soporte rigidos	UNI	272,362	6	245,126	1,470,756	-27,236	-10.00%
11.4	artefactos rigidos 1x40- con soporte rigidos	UNI	135,687	2	122,118	244,236	-13,569	-10.00%
11.5	instalacion de artefactos electrico - ventilador	UNI	545,455	4	490,910	1,963,640	-54,545	-10.00%
11.6	tablero seccional (comando de luces)	UNI	250,705	1	225,635	225,635	-25,070	-10.00%
11.7	tablero comando de ventiladores	UNI	175,354	1	157,819	157,819	-17,535	-10.00%
12	baranda metalica para galeria en planta alta 8h; 0,90mts)	ml	385,665	6.66	347,099	2,311,679	-38,566	-10.00%
13.1	pizarron acrilico fijo 3,00x1,20m(incluye material y colocacion)	UNI	1,150,383	1	1,035,345	1,035,345	-115,038	-10.00%
14	Aislacion de losa (incluye aislacion con impracil asfaltico y tela bidim, una capa de alisada con pend1%)	M2	189,545	67.88	170,591	11,579,717	-18,954	-10.00%
15.1	desmonte de artefactos electricos	UNI	4,802	7.00	4,322	30,254	-480	-10.00%
15.2	remocion de tejas ceramicas sin recuperacion 100%	M2	22,698	88.76	20,428	1,813,189	-2,270	-10.00%
15.3	remocion de pizarron de material	M2	13,548	5.55	12,193	67,671	-1,355	-10.00%
15.4	remocion de aberturas	UNI	21,952	1	19,757	19,757	-2,195	-10.00%
16.1	reemplazo de tirantes de madera en mal estado	UNI	181,761	7	163,585	1,145,095	-18,176	-10.00%
16.2	reposicion de tejas nuevas (solo material)	M2	53,972	88.76	48,575	4,311,517	-5,397	-10.00%
16.3	reposicion de tejuelones (solo material)	M2	33,633	88.76	30,270	2,686,765	-3,363	-10.00%
16.4	reposicion de techo solo mano de obra	M2	75,145	88.76	67,631	6,002,928	-7,514	-10.00%
17.1	de paredes interiores a una capa con hidrofugo	M2	47,812	72.32	43,031	3,112,002	-4,781	-10.00%
17.2	de paredes exteriores a dos capas	M2	47,812	39.65	43,031	1,706,179	-4,781	-10.00%
18.1	puerta de 1,00x2,10m (incluye material y colocacion	UNI	1,137,781	1	1,024,003	1,024,003	-113,778	-10.00%

Abog. María Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

18.2	baranda metalica p/ galeria y escalera -incluye material y mano de obra	ml	385,665	8.65	347,099	3,002,406	-38,566	-10.00%
19.1	preparacion de la superficie de paredes y exteriores para pintura (area no revocadas)	M2	13,805	35.91	12,425	446,182	-1,380	-10.00%
19.2	pintura de pared interior al agua blanco o color - incluye mano de obra	M2	20,875	87.24	18,788	1,639,065	-2,087	-10.00%
19.3	pintura de pared exterior al agua blanco o color - incluye mano de obra	M2	20,875	59.84	18,788	1,124,274	-2,087	-10.00%
19.4	de tejuelones con pintura impermeabilizante color ceramico - incluye material y mano de obra	M2	45,512	86.02	40,961	3,523,465	-4,551	-10.00%
19.5	pintura de tirantes de madera existentes con barniz con fungicida (FUMIGACION) en todas las aulas y galeria - incluye preparacion de la superficie a pintar material y mano de obra	M2	34,925	51.74	31,433	1,626,343	-3,492	-10.00%
19.6	pintura de pilares al agua (Incluye mano de obra)	M2	20,875	9.5	18,788	178,486	-2,087	-10.00%
19.7	pintura de vigas al agua 8incluye mano de obra)	M2	20,875	19.37	18,788	363,924	-2,087	-10.00%
19.8	pintura de baranda metalica en galeria con pintura sintetica (incluye mano de obra)	M2	35,466	40.77	31,919	1,301,338	-3,547	-10.00%
20.1	instalacion electrica de artefactos - boca conexion	UNI	85,324	6	76,792	460,752	-8,532	-10.00%
20.2	alimentacion de los circuitos de luces y ventiladores	UNI	97,160	6	87,444	524,664	-9,716	-10.00%
20.3	artefactos fluorescentes 3x40- con soportes rigidos	UNI	272,362	4	245,126	980,504	-27,236	-10.00%
20.4	instalacion de artefactos electrico - ventilador	UNI	545,455	2	490,910	981,820	-54,545	-10.00%
21	pizarron acrilico fijo 3,00x1,20m(incluye materila y colocacion)	UNI	1,150,383	1	1,035,345	1,035,345	-115,038	-10.00%
25.1	desmonte de artefactos electricos	UNI	4,802	28	4,322	121,016	-480	-10.00%
25.2	remocion de aberturas	UNI	21,952	3	19,757	59,271	-2,195	-10.00%
26.1	puerta de 1,20x2,10m(incluye material y colocacion)	UNI	1,137,781	1	1,024,003	1,024,003	-113,778	-10.00%
26.2	puerta de 1,00x2,1m(incluye material y colocacion)	UNI	842,759	2	758,483	1,516,966	-84,276	-10.00%
24.1	Instalacion electrica de artefactos fluorescentes existentes - incluye mantenimiento , soportes rigidos , extension de cable y MDO)	UNI	70,415	12	63,374	760,488	-7,041	-10.00%
24.2	reposicion de ventiladores existentes (incluye mantenimiento y los mismos incluidas las llaves)	UNI	109,287	7	98,358	688,506	-10,929	-10.00%
24.3	focos bajo consumo 85w	UNI	135,687	6	122,118	732,708	-13,569	-10.00%
25.1	preparacion de la superficie interiores y exteriores para pintura	M2	13,805	189.17	12,425	2,350,437	-1,380	-10.00%
25.2	pintura cielo de raso de h°a°	M2	20,875	189.17	18,788	3,554,126	-2,087	-10.00%
26	pizarron acrilico fijo 3,00x1,20m (incluye material y colocacion)	UNI	1,150,838	2	1,035,754	2,071,508	-115,084	-10.00%
27	Limpieza final de la obra y retiro de escombros	M2	7,202	210	6,482	1,361,220	-720	-10.00%
	TOTAL					**154,310,831**		

Abog. Maria Victoria Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

CONTRATACION DIRECTA N° 27/2022 ID N° 407444 "CONTRUCCIÓN DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERÁMICAS EN PLANTA ALTA Y REPARACIONES VARIAS, COL. NAC. JUAN JAVALOYES, ZÁRATE ISLA, DE LA CIUDAD DE LUQUE"

STUDIO M.A. RUC :1523819-9 CORREO: arq.cama@hotmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1.1	cartel de obra estandar	M2	468,906	2.4	445,000	1,068,000	-23,906	-5.10%
1.2	vallado perimetral	M2	101,621	30	96,000	2,880,000	-5,621	-5.53%
1.3	replanteo y marcacion	M2	6,155	34	5,800	197,200	-355	-5.77%
2.1	a pilares de H°A°	M3	2,591,450	1.57	2,460,000	3,862,200	-131,450	-5.07%
2.2	b- viga cumbrera de h°a°(0,20mx0,45m)	M3	2,656,640	0.62	2,520,000	1,562,400	-136,640	-5.14%
2.3	c- viga de H°a° en galeria (0,20mx0,25)	M3	2,656,640	4.29	2,520,000	10,810,800	-136,640	-5.14%
2.4	d- dado de h°a°	UNI	56,353	0.72	53,000	38,160	-3,353	-5.95%
2.5	encadenado superior de h°a°	M3	2,025,162	0.94	1,920,000	1,804,800	-105,162	-5.19%
2.6	f- loseta de h°a° sobre aberturas . Espesor ;8cm	M3	1,952,030	0.08	1,850,000	148,000	-102,030	-5.23%
3.1	a- de 0,30 visto ambas caras de ladrillo comun(envarillado de 0,8 corrido c/ 5 hiladas)	M2	211,862	47.83	200,000	9,566,000	-11,862	-5.60%
3.2	b-de 0,15 mts visto de ladrillo comunes	M2	115,285	4.39	109,000	478,510	-6,285	-5.45%
3.3	c- envarillado bajo abertura 2 hiladas con 3 varillas 08mm	ml	20,094	6	19,000	114,000	-1,094	-5.44%
4.1	a- de tejas y tejuelones prensados a maquina con tirantes de H°A°	M2	281,397	89.47	270,000	24,156,900	-11,397	-4.05%
5.1	a- de paredes interior y exterior a dos capas con azotada impermeabilizante	M2	47,812	75.9	45,000	3,415,500	-2,812	-5.88%
5.2	b- de pilares de h°a° en paredes y galeria con azotada impermeabilizante	M2	58,828	16.8	55,000	924,000	-3,828	-6.51%
5.3	de viga cumbrera y viga galeria de h°a° con azotada impermeable	M2	58,828	16.93	55,000	931,150	-3,828	-6.51%
6.1	contrapiso de cascotes de h°a e 0,07cm	M2	39,013	64.6	37,000	2,390,200	-2,013	-5.16%
6.2	carpeta de regularizacion	M2	33,259	64.6	30,000	1,938,000	-3,259	-9.80%
6.3	piso ceramico (pei5 de alto transito y antideslizante)- incluye material y mano de obra	M2	107,265	64.6	100,000	6,460,000	-7,265	-6.77%
6.4	zocalo ceramico incluye material y mano de obra	ml	21,728	34.72	21,000	729,120	-728	-3.35%

Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Jurídica
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

7.1	a- puerta de 1,20x2,10(incluye material y colocacion)	UNI	1,137,781	1	1,100,000	1,100,000	-37,781	-3.32%
7.2	b- ventana tipo balancin 1,50x1,10(con colocacion)	UNI	492,950	1	468,000	468,000	-24,950	-5.06%
7.3	c- ventana tipo balancin 1,50x1,20(con colocacion)	UNI	591,540	2	560,000	1,120,000	-31,540	-5.33%
8.1	a- de revoque 1:3(cemento- arena)	ml	37,121	8.2	35,000	287,000	-2,121	-5.71%
9.1	a- de paredes vistas y revocadas internas 7 externas al agua 8 incluye mano de obra)	M2	20,875	123.6	21,000	2,595,600	125	0.60%
9.2	b- de pilares en paredes y galeria al agua (incluye mano de obra)	M2	20,875	16.8	21,000	352,800	125	0.60%
9.3	c- de viga cumbrera y en galeria al agua (incluye mano de obra)	M2	20,875	16.93	21,000	355,530	125	0.60%
9.4	d- de aberturas metalicas con pintura sintetica(incluye mano de obra)	M2	35,646	8.04	35,000	281,400	-646	-1.81%
9.5	f- de tejuelones con barniz (incluye mano de obra)	M2	20,650	88.76	21,000	1,863,960	350	1.69%
9.6	g- de tirantes de h°a° al latex con enduido (incluye mano d obra)	M2	18,758	55.76	20,000	1,115,200	1,242	6.62%
9.7	h- de baranda metalica en galeria con pintura sintetica - 90cm de altura (incluye mano de obra)	M2	35,466	12	35,000	420,000	-466	-1.31%
10	vidrios dobles	M2	162,381	5.25	150,000	787,500	-12,381	-7.62%
11.1	instalacion electrica de artefactos - boca de conexion (3 tomas y 8 artefactos y 4 ventiladores)	UNI	85,324	15	85,000	1,275,000	-324	-0.38%
11.2	alimentacion de los circuitos de luces , tomas y ventiladores	UNI	97,160	15	97,000	1,455,000	-160	-0.16%
11.3	artefactos fluorescentes 3x40- con soporte rigidos	UNI	272,362	6	258,000	1,548,000	-14,362	-5.27%
11.4	artefactos rigidos 1x40- con soporte rigidos	UNI	135,687	2	130,000	260,000	-5,687	-4.19%
11.5	instalacion de artefactos electrico - ventilador	UNI	545,455	4	520,000	2,080,000	-25,455	-4.67%
11.6	tablero seccional (comando de luces)	UNI	250,705	1	238,000	238,000	-12,705	-5.07%
11.7	tablero comando de ventiladores	UNI	175,354	1	166,000	166,000	-9,354	-5.33%
12	baranda metalica para galeria en planta alta 8h; 0,90mts)	ml	385,665	6.66	366,000	2,437,560	-19,665	-5.10%
13.1	pizarron acrilico fijo 3,00x1,20m(incluye material y colocacion)	UNI	1,150,383	1	1,092,000	1,092,000	-58,383	-5.08%
14	Aislacion de losa (incluye aislacion con impracil asfaltico y tela bidim, una capa de alisada con pend1%)	M2	189,545	67.88	180,000	12,218,400	-9,545	-5.04%
15.1	desmonte de artefactos electricos	UNI	4,802	7.00	4,500	31,500	-302	-6.29%
15.2	remocion de tejas ceramicas sin recuperacion 100%	M2	22,698	88.76	21,000	1,863,960	-1,698	-7.48%
15.3	remocion de pizarron de material	M2	13,548	5.55	12,000	66,600	-1,548	-11.43%
15.4	remocion de aberturas	UNI	21,952	1	20,000	20,000	-1,952	-8.89%
16.1	reemplazo de tirantes de madera en mal estado	UNI	181,761	7	172,000	1,204,000	-9,761	-5.37%
16.2	reposicion de tejas nuevas (solo material)	M2	53,972	88.76	51,000	4,526,760	-2,972	-5.51%
16.3	reposicion de tejuelones (solo material)	M2	33,633	88.76	31,000	2,751,560	-2,633	-7.83%
16.4	reposicion de techo solo mano de obra	M2	75,145	88.76	71,000	6,301,960	-4,145	-5.52%
17.1	de paredes interiores a una capa con hidrofugo	M2	47,812	72.32	45,000	3,254,400	-2,812	-5.88%
17.2	de paredes exteriores a dos capas	M2	47,812	39.65	45,000	1,784,250	-2,812	-5.88%

Abog. María Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

18.1	puerta de 1,00x2,10m (incluye material y colocacion	UNI	1,137,781	1	1,080,000	1,080,000	-57,781	-5.08%
18.2	baranda metalica p/ galeria y escalera -incluye material y mano de obra	ml	385,665	8.65	366,000	3,165,900	-19,665	-5.10%
19.1	preparacion de la superficie de paredes y exteriores para pintura (area no revocadas)	M2	13,805	35.91	13,000	466,830	-805	-5.83%
19.2	pintura de pared interior al agua blanco o color - incluye mano de obra	M2	20,875	87.24	21,000	1,832,040	125	0.60%
19.3	pintura de pared exterior al agua blanco o color - incluye mano de obra	M2	20,875	59.84	21,000	1,256,640	125	0.60%
19.4	de tejuelones con pintura impermeabilizante color ceramico - incluye material y mano de obra	M2	45,512	86.02	43,000	3,698,860	-2,512	-5.52%
19.5	pintura de tirantes de madera existentes con barniz con fungicida (FUMIGACION) en todas las aulas y galeria - incluye preparacion de la superficie a pintar material y mano de obra	M2	34,925	51.74	33,000	1,707,420	-1,925	-5.51%
19.6	pintura de pilares al agua (Incluye mano de obra)	M2	20,875	9.5	21,000	199,500	125	0.60%
19.7	pintura de vigas al agua 8incluye mano de obra)	M2	20,875	19.37	21,000	406,770	125	0.60%
19.8	pintura de baranda metalica en galeria con pintura sintetica (incluye mano de obra)	M2	35,466	40.77	33,000	1,345,410	-2,466	-6.95%
20.1	instalacion electrica de artefactos - boca conexion	UNI	85,324	6	85,000	510,000	-324	-0.38%
20.2	alimentacion de los circuitos de luces y ventiladores	UNI	97,160	6	97,000	582,000	-160	-0.16%
20.3	artefactos fluorescentes 3x40- con soportes rigidos	UNI	272,362	4	258,000	1,032,000	-14,362	-5.27%
20.4	instalacion de artefactos electrico - ventilador	UNI	545,455	2	520,000	1,040,000	-25,455	-4.67%
21	pizarron acrilico fijo 3,00x1,20m(incluye materila y colocacion)	UNI	1,150,383	1	1,100,000	1,100,000	-50,383	-4.38%
25.1	desmonte de artefactos electricos	UNI	4,802	28	4,500	126,000	-302	-6.29%
25.2	remocion de aberturas	UNI	21,952	3	20,000	60,000	-1,952	-8.89%
26.1	puerta de 1,20x2,10m(incluye material y colocacion)	UNI	1,137,781	1	1,100,000	1,100,000	-37,781	-3.32%
26.2	puerta de 1,00x2,1m(incluye material y colocacion)	UNI	842,759	2	842,000	1,684,000	-759	-0.09%
24.1	Instalacion electrica de artefactos fluorescentes existentes - incluye mantenimiento , soportes rigidos , extension de cable y MDO)	UNI	70,415	12	70,000	840,000	-415	-0.59%
24.2	reposicion de ventiladores existentes (incluye mantenimiento y los mismos incluidas las llaves)	UNI	109,287	7	103,000	721,000	-6,287	-5.75%
24.3	focos bajo consumo 85w	UNI	135,687	6	130,000	780,000	-5,687	-4.19%
25.1	preparacion de la superficie interiores y exteriores para pintura	M2	13,805	189.17	13,000	2,459,210	-805	-5.83%
25.2	pintura cielo de raso de h°a°	M2	20,875	189.17	21,000	3,972,570	125	0.60%
26	pizarron acrilico fijo 3,00x1,20m (incluye material y colocacion)	UNI	1,150,838	2	1,100,000	2,200,000	-50,838	-4.42%
27	Limpieza final de la obra y retiro de escombros	M2	7,202	210	6,000	1,260,000	-1,202	-16.69%
	TOTAL					**163,423,030**		

Abog. Maria Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

CONTRATACION DIRECTA N° 27/2022 ID N° 407444 "CONTRUCCIÓN DE AULA CON TECHO DE TEJAS CERÁMICAS EN PLANTA ALTA Y REPARACIONES VARIAS, COL. NAC. JUAN JAVALOYES, ZÁRATE ISLA, DE LA CIUDAD DE LUQUE"

LBB CONSTRUCCIONES RUC :945927-8 CORREO: osmar-benitez1992@hotmail.com

Item	Descripción	Unidad de Medida	Precio Referencial	Cantidad	precio unitario	Precio total (IVA incluido si corresponde)	Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado	Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas
1.1	cartel de obra estandar	M2	468,906	2.4	412,637	990,329	-56,269	-12.00%
1.2	vallado perimetral	M2	101,621	30	89,426	2,682,780	-12,195	-12.00%
1.3	replanteo y marcacion	M2	6,155	34	5,416	184,144	-739	-12.01%
2.1	a pilares de H°A°	M3	2,591,450	1.57	2,280,476	3,580,347	-310,974	-12.00%
2.2	b- viga cumbrera de h°a°(0,20mx0,45m)	M3	2,656,640	0.62	2,337,843	1,449,463	-318,797	-12.00%
2.3	c- viga de H°a° en galeria (0,20mx0,25)	M3	2,656,640	4.29	2,337,843	10,029,346	-318,797	-12.00%
2.4	d- dado de h°a°	UNI	56,353	0.72	49,591	35,706	-6,762	-12.00%
2.5	encadenado superior de h°a°	M3	2,025,162	0.94	1,782,143	1,675,214	-243,019	-12.00%
2.6	f- loseta de h°a° sobre aberturas . Espesor ;8cm	M3	1,952,030	0.08	1,717,786	137,423	-234,244	-12.00%
3.1	a- de 0,30 visto ambas caras de ladrillo comun(envarillado de 0,8 corrido c/ 5 hiladas)	M2	211,862	47.83	186,439	8,917,377	-25,423	-12.00%
3.2	b-de 0,15 mts visto de ladrillo comunes	M2	115,285	4.39	101,451	445,370	-13,834	-12.00%
3.3	c- envarillado bajo abertura 2 hiladas con 3 varillas 08mm	ml	20,094	6	17,683	106,098	-2,411	-12.00%
4.1	a- de tejas y tejuelones prensados a maquina con tirantes de H°A°	M2	281,397	89.47	247,629	22,155,367	-33,768	-12.00%
5.1	a- de paredes interior y exterior a dos capas con azotada impermeabilizante	M2	47,812	75.9	42,075	3,193,493	-5,737	-12.00%
5.2	b- de pilares de h°a° en paredes y galeria con azotada impermeabilizante	M2	58,828	16.8	51,769	869,719	-7,059	-12.00%
5.3	de viga cumbrera y viga galeria de h°a° con azotada impermeable	M2	58,828	16.93	51,769	876,449	-7,059	-12.00%
6.1	contrapiso de cascotes de h°a e 0,07cm	M2	39,013	64.6	34,331	2,217,783	-4,682	-12.00%
6.2	carpeta de regularizacion	M2	33,259	64.6	29,268	1,890,713	-3,991	-12.00%
6.3	piso ceramico (pei5 de alto transito y antideslizante)- incluye material y mano de obra	M2	107,265	64.6	94,393	6,097,788	-12,872	-12.00%

Abog. Maria Victorina Jimenez G.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

6.4	zocalo ceramico incluye material y mano de obra	ml	21,728	34.72	19,121	663,881	-2,607	-12.00%
7.1	a- puerta de 1,20x2,10(incluye material y colocacion)	UNI	1,137,781	1	1,001,247	1,001,247	-136,534	-12.00%
7.2	b- ventana tipo balancin 1,50x1,10(con colocacion)	UNI	492,950	1	433,796	433,796	-59,154	-12.00%
7.3	c- ventana tipo balancin 1,50x1,20(con colocacion)	UNI	591,540	2	520,555	1,041,110	-70,985	-12.00%
8.1	a- de revoque 1:3(cemento- arena)	ml	37,121	8.2	32,666	267,861	-4,455	-12.00%
9.1	a- de paredes vistas y revocadas internas 7 externas al agua 8 incluye mano de obra)	M2	20,875	123.6	18,370	2,270,532	-2,505	-12.00%
9.2	b- de pilares en paredes y galeria al agua (incluye mano de obra)	M2	20,875	16.8	18,370	308,616	-2,505	-12.00%
9.3	c- de viga cumbrera y en galeria al agua (incluye mano de obra)	M2	20,875	16.93	18,370	311,004	-2,505	-12.00%
9.4	d- de aberturas metalicas con pintura sintetica(incluye mano de obra)	M2	35,646	8.04	31,368	252,199	-4,278	-12.00%
9.5	f- de tejuelones con barniz (incluye mano de obra)	M2	20,650	88.76	18,172	1,612,947	-2,478	-12.00%
9.6	g- de tirantes de h°a° al latex con enduido (incluye mano d obra)	M2	18,758	55.76	16,507	920,430	-2,251	-12.00%
9.7	h- de baranda metalica en galeria con pintura sintetica - 90cm de altura (incluye mano de obra)	M2	35,466	12	31,210	374,520	-4,256	-12.00%
10	vidrios dobles	M2	162,381	5.25	142,895	750,199	-19,486	-12.00%
11.1	instalacion electrica de artefactos - boca de conexion (3 tomas y 8 artefactos y 4 ventiladores)	UNI	85,324	15	75,085	1,126,275	-10,239	-12.00%
11.2	alimentacion de los circuitos de luces , tomas y ventiladores	UNI	97,160	15	85,501	1,282,515	-11,659	-12.00%
11.3	artefactos fluorescentes 3x40- con soporte rigidos	UNI	272,362	6	239,679	1,438,074	-32,683	-12.00%
11.4	artefactos rigidos 1x40- con soporte rigidos	UNI	135,687	2	119,405	238,810	-16,282	-12.00%
11.5	instalacion de artefactos electrico - ventilador	UNI	545,455	4	480,000	1,920,000	-65,455	-12.00%
11.6	tablero seccional (comando de luces)	UNI	250,705	1	220,620	220,620	-30,085	-12.00%
11.7	tablero comando de ventiladores	UNI	175,354	1	154,312	154,312	-21,042	-12.00%
12	baranda metalica para galeria en planta alta 8h; 0,90mts)	ml	385,665	6.66	339,385	2,260,304	-46,280	-12.00%
13.1	pizarron acrilico fijo 3,00x1,20m(incluye material y colocacion)	UNI	1,150,383	1	1,012,337	1,012,337	-138,046	-12.00%
14	Aislacion de losa (incluye aislacion con impracil asfaltico y tela bidim, una capa de alisada con pend1%)	M2	189,545	67.88	166,800	11,322,384	-22,745	-12.00%
15.1	desmonte de artefactos electricos	UNI	4,802	7.00	4,226	29,582	-576	-12.00%
15.2	remocion de tejas ceramicas sin recuperacion 100%	M2	22,698	88.76	19,974	1,772,892	-2,724	-12.00%
15.3	remocion de pizarron de material	M2	13,548	5.55	11,922	66,167	-1,626	-12.00%
15.4	remocion de aberturas	UNI	21,952	1	19,318	19,318	-2,634	-12.00%
16.1	reemplazo de tirantes de madera en mal estado	UNI	181,761	7	159,950	1,119,650	-21,811	-12.00%
16.2	reposicion de tejas nuevas (solo material)	M2	53,972	88.76	47,495	4,215,656	-6,477	-12.00%
16.3	reposicion de tejuelones (solo material)	M2	33,633	88.76	29,597	2,627,030	-4,036	-12.00%
16.4	reposicion de techo solo mano de obra	M2	75,145	88.76	66,128	5,869,521	-9,017	-12.00%
17.1	de paredes interiores a una capa con hidrofugo	M2	47,812	72.32	42,075	3,042,864	-5,737	-12.00%
17.2	de paredes exteriores a dos capas	M2	47,812	39.65	42,075	1,668,274	-5,737	-12.00%
18.1	puerta de 1,00x2,10m (incluye material y colocacion	UNI	1,137,781	1	1,001,247	1,001,247	-136,534	-12.00%
18.2	baranda metalica p/ galeria y escalera -incluye material y mano de obra	ml	385,665	8.65	339,385	2,935,680	-46,280	-12.00%

Abog. Maria Victoria Jimenez D.
Jefe de Dpto. Adm. Interna
Dirección de Bienes Inmuebles
Municipalidad de Luque

19.1	preparacion de la superficie de paredes y exteriores para pintura (area no revocadas)	M2	13,805	35.91	12,148	436,235	-1,657	-12.00%
19.2	pintura de pared interior al agua blanco o color - incluye mano de obra	M2	20,875	87.24	18,370	1,602,599	-2,505	-12.00%
19.3	pintura de pared exterior al agua blanco o color - incluye mano de obra	M2	20,875	59.84	18,370	1,099,261	-2,505	-12.00%
19.4	de tejuelones con pintura impermeabilizante color ceramico - incluye material y mano de obra	M2	45,512	86.02	40,051	3,445,187	-5,461	-12.00%
19.5	pintura de tirantes de madera existentes con barniz con fungicida (FUMIGACION) en todas las aulas y galeria - incluye preparacion de la superficie a pintar material y mano de obra	M2	34,925	51.74	30,734	1,590,177	-4,191	-12.00%
19.6	pintura de pilares al agua (Incluye mano de obra)	M2	20,875	9.5	18,370	174,515	-2,505	-12.00%
19.7	pintura de vigas al agua 8incluye mano de obra)	M2	20,875	19.37	18,370	355,827	-2,505	-12.00%
19.8	pintura de baranda metalica en galeria con pintura sintetica (incluye mano de obra)	M2	35,466	40.77	31,210	1,272,432	-4,256	-12.00%
20.1	instalacion electrica de artefactos - boca conexion	UNI	85,324	6	75,085	450,510	-10,239	-12.00%
20.2	alimentacion de los circuitos de luces y ventiladores	UNI	97,160	6	85,501	513,006	-11,659	-12.00%
20.3	artefactos fluorescentes 3x40- con soportes rigidos	UNI	272,362	4	239,679	958,716	-32,683	-12.00%
20.4	instalacion de artefactos electrico - ventilador	UNI	545,455	2	480,000	960,000	-65,455	-12.00%
21	pizarron acrilico fijo 3,00x1,20m(incluye materila y colocacion)	UNI	1,150,383	1	1,012,337	1,012,337	-138,046	-12.00%
25.1	desmonte de artefactos electricos	UNI	4,802	28	4,226	118,328	-576	-12.00%
25.2	remocion de aberturas	UNI	21,952	3	19,318	57,954	-2,634	-12.00%
26.1	puerta de 1,20x2,10m(incluye material y colocacion)	UNI	1,137,781	1	1,001,247	1,001,247	-136,534	-12.00%
26.2	puerta de 1,00x2,1m(incluye material y colocacion)	UNI	842,759	2	741,628	1,483,256	-101,131	-12.00%
24.1	Instalacion electrica de artefactos fluorescentes existentes - incluye mantenimiento , soportes rigidos , extension de cable y MDO)	UNI	70,415	12	61,965	743,580	-8,450	-12.00%
24.2	reposicion de ventiladores existentes (incluye mantenimiento y los mismos incluidas las llaves)	UNI	109,287	7	96,173	673,211	-13,114	-12.00%
24.3	focos bajo consumo 85w	UNI	135,687	6	119,405	716,430	-16,282	-12.00%
25.1	preparacion de la superficie interiores y exteriores para pintura	M2	13,805	189.17	12,148	2,298,037	-1,657	-12.00%
25.2	pintura cielo de raso de h°a°	M2	20,875	189.17	18,370	3,475,053	-2,505	-12.00%
26	pizarron acrilico fijo 3,00x1,20m (incluye material y colocacion)	UNI	1,150,838	2	1,012,737	2,025,474	-138,101	-12.00%
27	Limpieza final de la obra y retiro de escombros	M2	7,202	210	6,338	1,330,980	-864	-12.00%
	TOTAL					**150,881,114**		

Ing. María Victorina Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque