Llamado Construccion de Oficinas Planta Alta - Rectorado UNE

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

LCO 12/2012

Item	Código de Catalogo	Descripcion	Unidad	Cantidad	Construcciones Rivas S.A. Precio Unitario	Construcciones Rivas S.A. Precio Total	MFK Construcciones Precio Unitario	MFK Construcciones Precio Total
		Rectorado - Administración (azotea 1)						
		PRELIMINARES						
1	72131601-002	Demolición de piso cerámico existente	M2	102,00	9.582	977.364	12.225	1.246.950
2	72131601-002	Limpieza de losa con ácido muriático	M2	102,00	5.530	564.060	8.150	831.300
3	72131601-002	Base de muros con mamposteria armada de 0.15m	M2	41,00	79.844	3.273.604	25.000	1.025.000
		AISLACION						0
4	72131601-006	Aislación horizontal de muros expuestos	M2	13,00	43.244	562.172	17.726	230.438
5	72131601-006	Aislación de losa sector a intervenir con membrana elastomérica	M2	102,00	72.118	7.356.036	68.000	6.936.000
		TECHO - ESTRUCTURA	M2					0
6	72131601-007	Cubierta de techo de chapas galvanizadas N° 24, lisa, plegado y doblez estructural, montadas sobre estructura metálica diseñada en forma de cabriadas con correas metálicas longitudinales para remache de chapas	M2	156,00	183.433	28.615.548	186.914	29.158.584
7	72131601-007	Pilares de chapa plegada con tensores interiores tubulares anclado por tornillos con tarugo en la losa existente	UNI	8,00	555.768	4.446.144	250.000	2.000.000
		ALBAÑILERIA						0
8	72131601-005	Mamposteria de ladrillos huecos de 0.15m	M2	135,00	74.578	10.068.030	57.000	7.695.000
9	72101607-006	Revoque de muros a dos capas con hidrófugo	M2	272,00	32.349	8.798.928	36.000	9.792.000
10	72131601-009	Contrapiso seco de cascotes de ladrillos, piezas no mayores a φ 6cm apisonados	M2	102,00	29.124	2.970.648	25.000	2.550.000
11	72131601-009	Piso alisado de cemento	M2	102,00	35.993	3.671.286	42.000	4.284.000
		REVESTIMIENTOS						0
12	72102602-007	Mamparas divisorias con perfilería de alumnio y placas de eucatex ciegas	M2	26,00	151.148	3.929.848	175.000	4.550.000
13	72102602-007	Mamparas divisorias con perfilería de alumnio y placas de eucatex semividriadas	M2	43,00	190.770	8.203.110	200.000	8.600.000
14	72102602-005	Puertas de eucatex semividriadas	UNI	5,00	402.473	2.012.365	480.000	2.400.000
15	72101601-002	Cielo raso aplicado en placas de yeso de 0.50mx0.50m suspendido de la estructura portante del techo con junta de trabajo perimetral	M2	77,00	82.609	6.360.893	78.000	6.006.000
16	72131601-009	Piso de goma adherido al alisado de cemento con sobrerrolieve antideslizante circular y punteras de Plástico AR negro en tods sus aristas expuestas	M2	102,00	97.975	9.993.450	103.000	10.506.000
		INSTALACION ELECTRICA						0
17	72131601-001	Extensión de linea BT desde TSG, conductores preensablados NYY de 3x16mm	ml	30,00	26.479	794.370	71.000	2.130.000
18	72131601-001	TSG metálico anticonductivo trifásico, resistente con mirilla de cristal de 8mm con barra de fase y neutro, banderillas separadoras e indicadoras de circuitos, señalética identificadora de circuitos y usos con llaves TM de alta seguridad y primera calidad	Un	1,00	3.717.207	3.717.207	1.155.181	1.155.181
19	72131601-001	Puntos de Luces	UNI	19,00	70.640	1.342.160	90.972	1.728.468
20	72131601-001	Tomacorriente	UNI	10,00	70.640	706.400	90.972	909.720
21	72131601-001	Tomas antiexplosivas con puesta a tierra	UNI	5,00	201.546	1.007.730	97.737	488.685
22	72131601-001	Bocas de A.A.	UNI	5,00	352.454	1.762.270	352.101	1.760.505
23	72131601-001	Bocas de VT	UNI	5,00	244.785	1.223.925	91.107	455.535
24	72131601-001	Boca UTP	UNI	10,00	244.785	2.447.850	181.623	1.816.230
25	72131601-001	Plafond metálico pintado de adosar con tubos fluorescentes de 3x40watt, con sistema led de accionamiento y parrilla difusora	UNI	10,00	142.724	1.427.240	150.000	1.500.000
26	72131601-001	Plafond metálico pintado de adosar con tubos fluorescentes de 2x40watt, con sistema led de accionamiento	UNI	3,00	142.724	428.172	140.000	420.000
27	72131601-001	Plafond metálico pintado de adosar con tubos fluorescentes de 1x40watt, con sistema led de accionamiento	UNI	10,00	129.776	1.297.760	130.000	1.300.000
28	72131601-001	Electroducto de 1" para A.A. F/C tipo split de 30.000 BTU	ml	150,00	7.850	1.177.500	30.000	4.500.000
		CARPINTERIA METALICA						0
29	72101903-001	Parasol metálico de estructura tubular de hierro y aspas difusoras de láminas de aluminio de 4.28m x 1.10m amurados con tarugos a los pilares perimetrales de galería	UNI	4,00	1.550.192	6.200.768	1.250.000	5.000.000
30	72101903-001	Abertura-ventana, marco y perfilería de aluminio anodizado de 3.60mx0.65m	UNI	5,00	1.724.050	8.620.250	1.200.000	6.000.000

32	72102304-005	Bajada de canaleta en caño PVC rigido φ 100mm	ml	17,00	30.860	524.620	50.000	850.000
		PINTURA						0
33	72102402-001	De muros interiores y exteriores al látex	M2	272,00	14.151	3.849.072	22.000	5.984.000
34	72102402-002	Enduido de cielo raso	M2	77,00	11.044	850.388	17.000	1.309.000
35	72102402-002	De cielo raso al látex	M2	77,00	12.986	999.922	22.000	1.694.000
36	72102402-002	De canaletas y bajadas	ml	25,00	13.212	330.300	22.000	550.000
37	72102402-002	De parasol al sintetico	M2	38,00	22.816	867.008	22.000	836.000
		VARIOS						0
38	76111702-001	Limpieza periódica y final	Gl	1,00	1.152.388	1.152.388	1.000.000	1.000.000
		Cerramiento para Deposito						0
		Mamposterias						0
39	72131601-005	Nivelación de ladrillos comunes de 0,30	M2	7,00	138.925	972.475	158.000	1.106.000
40	72131601-005	Elevación ladrillos Huecos de 0,15	M2	70,00	74.578	5.220.460	57.000	3.990.000
41	72131601-005	Colocacion de ladrillo convocó	M2	3,00	109.326	327.978	139.000	417.000
		Aislaciones:						0
42	72131601-006	Capa aisladora horizontales para muros	ml	22,00	16.515	363.330	26.000	572.000
		Piso						0
43	72131601-009	Alisada de cemento	M2	59,00	35.993	2.123.587	42.000	2.478.000
44	72131601-009	Contrapiso de cascotes	M2	59,00	29.124	1.718.316	39.000	2.301.000
		Instalacion Electrica:						0
45	72131601-001	Instalacion de Artefeactos (6 de 2x240), Punto y Tomas (5), Cableado, electroducto	GL	1	1.748.004	1.748.004	1.000.000	1.000.000
		Instalacion de Desague Pluvial						0
46	72102304-005	Arreglo de canaleta de desague pluvial existente	GL	1	2.071.709	2.071.709	700.000	700.000
47	72102304-005	Colocacion de piletas (de cemento) con desague correspondiente, para manejo de arcilla y lavado	GL	1	971.114	971.114	950.000	950.000
		Construccion de Acceso						0
		Trabajos Preliminares						0
48	72131701-023	Caminero de Baldoson	M2	320,00	72.726	23.272.320	63.000	20.160.000
49	72101703-011	Reparacion de muralla y tejido de alambre perimetral	M2	525,00	59.777	31.382.925	65.000	34.125.000
50	76111702-001	Limpieza Final de Obra	GL	1,00	576.194	576.194	1.500.000	1.500.000
51	72131601-002	Demolición de Puerta y Mampostería	M2	15,00	14.405	216.075	20.000	300.000
52	72131601-002	Demolición de piso y zócalo	M2	32,00	12.804	409.728	12.000	384.000
		Mamposterias						0
53	72131601-005	elevación ladrillos comunes de 0,15	M2	23,00	74.578	1.715.294	84.000	1.932.000
54	72131601-005	ladrillo de vidrio	UNI	10,00	98.795	987.950	165.000	1.650.000
		Revestimientos:						0
55	72101607-006	revoque a la cal interior en 2 capas	M2	46,00	32.349	1.488.054	32.000	1.472.000
56	72101607-006	Reparación de rajaduras	ml	25,00	17.045	426.125	50.000	1.250.000
		Pisos				0		0
57	72131601-009	Piso de porcelanato	M2	32,00	178.426	5.709.632	180.000	5.760.000
58	72131601-009	Reposición de piso de madera	M2	1,00	100.732	100.737	150.000	150.000
59	72101607-005	Zócalo	ml	30,00	58.612	1.758.360	45.000	1.350.000
		Carpinteria de madera:						0
60	72102601-001	Puerta corrediza- 6 hojas de 4,00x2,30; marco lapacho,hoja placa cedro,contramarco	UNI	1,00	1.485.156	1.485.156	2.700.000	2.700.000
		Carpinteria de aluminio:						0
61	72102602-004	Puerta tipo blindex color gris 1,00x2,10	UNI	1,00	1.614.638	1.614.638	1.500.000	1.500.000
62	72102602-007	Mamparas divisorias con perfilería de alumnio y placas de eucatex ciegas	M2	6,00	151.148	906.888	175.000	1.050.000
63	72102602-007	Mamparas divisorias con perfilería de alumnio y placas de eucatex semividriadas y mudanza de puerta existente	M2	3,00	190.770	572.310	200.000	600.000
		Pinturas:						0
		Al latex acrílico con enduido de:				0		0
64	72102402-001	muros interiores	M2	227,00	25.805	5.857.735	25.000	5.675.000
65	72102402-002	de cielorraso	M2	33,00	25.805	851.565	25.000	825.000
66	72102402-001	vigas, columnas	M2	9,00	25.805	232.245	25.000	225.000
67	72102402-001	mochetas	ml	18,00	7.979	143.622	20.000	360.000
68	72102402-001	muros y columnas	M2	15,00	25.805	387.075	25.000	375.000
		Al barniz de :				0		0
69	72102402-002	Cielorraso de madera	M2	67,00	14.151	948.117	24.000	1.608.000
70	72102703-001	Pulida de piso de madera	M2	67,00	53.001	3.551.067	120.000	8.040.000
71	72102703-001	Barniz poliuretano en piso de madera	M2	67,00	25.805	1.728.935	30.000	2.010.000
		Otros						0
72	72131601-001	Adecuación de ductos embutidos	GL	1,00	1.152.388	1.152.388	500.000	500.000
73	72102305-002	Desmonte y colocacion de Aire Acondicionado	GL	1,00	1.280.438	1.280.438	900.000	900.000
		Limpieza final:						0
74	76111702-001	limpieza de vidrios,artefactos,pisos,revestimientos,Limpieza general y retiro de escombros	GL	1,00	2.880.970	2.880.970	1.501.371	1.501.371
		TOTAL				251.565.827		252.989.967

Encargada U.O.C.
Rectorado U.N.E.