INFORME DE RECTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN

CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 30/2018 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DEL PROGRAMA NACIONAL DE CONTROL DE LA TUBERCULOSIS DEL MSPBS" - ID Nº 339.313.

En la ciudad de Asunción, a los 21 (veintiún) días del mes de mayo de dos mil diecinueve, en el Departamento de Compras Menores, sito en la calle Pettirossi esquina Brasil, se procede a la RECTIFICACIÓN del Informe de Evaluación de Ofertas y Recomendación de Adjudicación de fecha 24 de abril de 2018, en el marco de la **CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 30/2018 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO DEL PROGRAMA NACIONAL DE CONTROL DE LA TUBERCULOSIS DEL MSPBS" - ID Nº 339.313**, convocado por la Dirección General Operativa de Contrataciones, dependiente del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social, cuya Apertura de Sobres se realizó en fecha 30 de enero de 2018.

Para tal efecto, se hallan presentes las personas que conforman el Comité de Evaluación, designadas por la Dirección General Operativa de Contrataciones:

- ✓ **Abg. Christian Ríos,** representante del Departamento de Asesoría Jurídica de la DGOC – M.S.P.B.S.
- ✓ **Lic. Tomasa Portillo,** representante del Programa Nacional de Control de la Tuberculosis – M.S.P.B.S.
- ✓ **Lic. Patricia Ramírez,** representante del Departamento de Compras Menores DGOC – M.S.P.B.S.

▪ ANTECEDENTES

Que, a través de la Resolución D.G.O.C. Nº309/18, se Adjudica la *Contratación Directa Nº30/2018, "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO PARA EL PROGRAMA NACIONAL DE CONTROL DE LA TUBERCULOSIS DEL MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL.- DEPARTAMENTO DE COMPRAS MENORES.- ID Nº339.313.-"* A la firma **MAC CONSTRUCCIONES de Miguel A. Cañete A.**, por un monto de Gs. 70.023.053, (Guaraníes Setenta Millones Veintitrés mil Cincuenta y Tres).

Que, a través de la Resolución D.G.O.C. Nº571/18, se Rectifica parcialmente la Resolución D.G.O.C. Nº309/18, de fecha 07 de mayo de 2018, Por la Cual se Adjudica la CONTRATACIÓN DIRECTA Nº30/2018, *"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO PARA EL PROGRAMA NACIONAL DE CONTROL DE LA TUBERCULOSIS DEL MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL.- DEPARTAMENTO DE COMPRAS MENORES". ID Nº339.313.-* consistente en corregir un error involuntario cometido por el comité de evaluación al momento de analizar los precios ofertados omitiendo errores aritméticos de la oferta, quedando como precio adjudicado la suma de Gs. 70.023.096, (Guaraníes Setenta Millones Veintitrés mil Noventa y seis).

Que, a través de la Resolución D.G.A.F. Nº473/18, se Rectifica el Artículo 4º de la Resolución D.G.O.C. Nº309/18, de fecha 07 de mayo de 2018, Por la Cual se Adjudica la CONTRATACIÓN DIRECTA Nº30/2018, *"CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO PARA EL PROGRAMA NACIONAL DE CONTROL DE LA TUBERCULOSIS DEL MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL.- DEPARTAMENTO DE COMPRAS MENORES". ID Nº339.313.-* estableciendo que los contratos sean suscriptos conforme dispone el Artículo 9º de la Resolución S.G. 504/2018, conjuntamente con el Titular del Programa Nacional de Control de la Tuberculosis.

Que, en fecha 14 de febrero de 2019, la firma **MAC CONSTRUCCIONES de Miguel A. Cañete A.**, comunica que la misma no se compromete a la firma del contrato, debido a que ya ha pasado más de 180 días desde la notificación de adjudicación, siendo la oferta presentada con una validez ya vencida.

Que, a través de Memorándum D.C.G. N° 021/19, de fecha 14 de febrero de 2019, el departamento de Contratos y Garantías dependiente de la Dirección Operativa de Contrataciones comunica a la misma

Abog. Christian Ríos Cuevas
DOC. MSPBS

C.P. Tomasa Portillo Esquivel
Jefa Dpto. Administrativo
Prog. Nac. de Control de la Tuberculosis

Lic. Patricia Y. Ramírez F.
Fiscalizadora
Hosp Mat. Inf. Loma Pyta
M.S.P y B.S

de la imposibilidad de firmar el contrato, manifestada por la firma **MAC CONSTRUCCIONES de Miguel A. Cañete A**.

Que, según lo manifestado por la Asesoría Jurídica dependiente de la D.O.C., a través de Memorándum (A.J.) – DOC N° 106/2019, dirigido al Departamento de Compras Menores dependiente de la D.O.C., textualmente menciona cuanto sigue: *"... En atención a todo lo precedentemente expuesto, esta Asesoría Jurídica y Técnica direcciona los antecedentes recepcionados, de tal manera a que el Departamento de Compras Menores tenga a bien convocar al Comité Evaluador interviniente en el presente proceso –si aún estuviera conformado- a efectos de que se considere la alternativa expuesta en el Artículo 36, párrafo segundo, de la Ley 2051/03, caso contrario solicitar la designación de un nuevo Comité de Evaluación, a los efectos de llevarse a cabo el análisis planteado, salvo mejor parecer." (Sic.)*

Que, en fecha 4 de abril de 2019, se procede a consultar a la segunda mejor oferta en precios correspondiente a la firma **PEGASUS S.A.**, si en caso de una eventual adjudicación a su propuesta, aceptarían que la misma se realizará bajo los términos del Art. 36, de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas. La misma no tuvo respuesta alguna con respecto a lo consultado inclusive luego de una reiteración a través de Nota de fecha 16 de abril de 2019, motivo por el cual se procede a tomar como una negativa a la propuesta y se desestima dicha oferta.

Que, en fecha 10 de mayo de 2019, se procede a consultar a la tercera oferta en precios correspondiente a la firma **ROMA IMPORT - EXPORT S.A.**, si en caso de una eventual adjudicación a su propuesta, aceptarían que la misma se realizará bajo los términos del Art. 36, de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas. La misma presenta una nota ante la Dirección Operativa de Contrataciones de fecha 13 de mayo de 2019, manifestando su conformidad y aceptación a lo consultado.

Que, en virtud de la respuesta de la empresa **ROMA IMPORT – EXPORT S.A.** mencionado en el párrafo anterior, el Comité Evaluador le remite la nota de fecha 18 de mayo de 2019 en la cual se le solicita ***"AJUSTAR SU PLANILLA DE PRECIOS AL NUEVO MONTO DE LA ADJUDICACIÓN, DE Gs. 77.025.000 (guaraníes setenta y siete millones, veinticinco mil)***, conforme lo establece el Art. 36 de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas.

La empresa **ROMA IMPORT – EXPORT S.A.** remite la ***PLANILLA DE PRECIOS CON SU CORRESPONDIENTE REAJUSTE HASTA EL MONTO INDICADO***, mediante Nota de fecha 20 de mayo de 2019, en cumplimiento del Art. 36 de la Ley N° 2051/03.

- **RECOMENDACIONES DE LA COMISIÓN EVALUADORA**

El comité ha procedido a analizar lo solicitado por la Asesoría Jurídica y tomando en cuenta lo manifestado por la firma **ROMA IMPORT - EXPORT S.A.,** se procede a recomendar la adjudicación del presente llamado a la firma **ROMA IMPORT - EXPORT S.A.,** por ser la tercera mejor oferta en precios y por cumplir con los requerimientos técnicos, administrativos y financieros solicitados en el P.B.C. Consecuentemente, la recomendación de adjudicación queda rectificada de la siguiente manera:

- **EMPRESA ADJUDICADA:** **ROMA IMPORT - EXPORT S.A.**
- **R.U.C. Nº:** **80088033-1**

Abog. Christian Rios Cuevas
DOC - MSPyBS

C.P. Tomasa Portillo Esquivel
Jefa Dpto. Administrativo
Prog. Nac. de Control de la Tuberculosis

Lic. Patricia Y. Ramírez F.
Fiscalizadora
Hosp Mat Inf. Loma Pyta
M.S.P y B.S

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	Metros cuadrados	EVENTO	1,5	23.000	34.500
2	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	Metros cuadrados	EVENTO	1,5	23.000	34.500
3	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	Metros cuadrados	EVENTO	8	23.000	184.000
4	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	Metros cuadrados	EVENTO	15,5	23.000	356.500
5	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	Metros cuadrados	EVENTO	2	23.000	46.000
6	73121602-005	Servicio de reparacion de rejas	Metros cuadrados	EVENTO	2	90.000	180.000
7	72101607-001	Reparacion de revoque	Metros cuadrados	EVENTO	15	28.000	420.000
8	72101607-003	Reparacion de pared	Metros cuadrados	EVENTO	1	28.000	28.000
9	72103003-001	Servicio de Demolicion	Metros cuadrados	EVENTO	0,9	12.500	11.250
10	72131601-9984	Construccion de rampa peatonal	Metros cúbicos	EVENTO	3,7	350.000	1.295.000
11	72131601-005	Mamposteria	Metros cuadrados	EVENTO	6,24	255.000	1.591.200
12	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Metros cúbicos	EVENTO	4,1	810.000	3.321.000
13	72131601-004	Colocacion de hormigon armado	Metros cúbicos	EVENTO	0,9	810.000	729.000
14	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Metros cuadrados	EVENTO	15,5	170.000	2.635.000
15	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Metros cuadrados	EVENTO	1,55	780.000	1.209.000
16	72101607-001	Reparacion de revoque	Metros cuadrados	EVENTO	15	18.000	270.000
17	72101607-001	Reparacion de revoque	Metros cuadrados	EVENTO	20	18.000	360.000
18	72102508-002	Restauracion o reparacion de azulejos	Metros cuadrados	EVENTO	3,25	28.000	91.000
19	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Metros cuadrados	EVENTO	31,4	62.000	1.946.800
20	72153207-001	Servicio de alisado de superficies de concreto	Metros cuadrados	EVENTO	31,4	45.500	1.428.700
21	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Metros cuadrados	EVENTO	1,44	62.000	89.280
22	72102508-003	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	EVENTO	3,25	55.000	178.750
23	72102601-001	Servicio de carpinteria	Unidad Medida Global	EVENTO	1	370.000	370.000
24	72102601-001	Servicio de carpinteria	Unidad	EVENTO	12	135.000	1.620.000
25	72102601-001	Servicio de carpinteria	Unidad Medida Global	EVENTO	1	364.000	364.000
26	73121602-004	Servicio de fabricacion de rejas	Metros cuadrados	EVENTO	40	155.000	6.200.000
27	73121602-004	Servicio de fabricacion de rejas	Unidad	EVENTO	1	1.390.000	1.390.000
28	72102602-010	Colocacion de pasamano	Metro lineal	EVENTO	21,3	202.000	4.302.600
29	73121602-004	Servicio de fabricacion de rejas	Metros cuadrados	EVENTO	45,3	130.000	5.889.000
30	72153002-001	Servicio de instalación y reparación de vidrios en ventanas	Metros cuadrados	EVENTO	3	85.000	255.000
31	72102402-001	Servicio de pintura de interiores	Metros cuadrados	EVENTO	747	16.000	11.952.000
32	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores	Metros cuadrados	EVENTO	544,2	16.000	8.707.200
33	72131601-012	Servicio de pintura	Metro lineal	EVENTO	14,3	16.000	228.800
34	72131601-012	Servicio de pintura	Metro lineal	EVENTO	21,3	16.000	340.800
35	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas	Metros cuadrados	EVENTO	143,7	22.000	3.161.400
36	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas	Metros cuadrados	EVENTO	88,2	22.000	1.940.400
37	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores	Metros cuadrados	EVENTO	126,2	16.000	2.019.200
38	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores	Metros cuadrados	EVENTO	45,75	16.000	732.000
39	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores	Metro lineal	EVENTO	129,5	16.000	2.072.000
40	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores	Metros cuadrados	EVENTO	4,2	16.000	67.200
41	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalaciones electricas	Unidad Medida Global	EVENTO	1	1.040.000	1.040.000
42	72151501-001	Servicios de instalación de iluminación	Unidad	EVENTO	3	250.000	750.000
43	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Unidad Medida Global	EVENTO	1	1.795.000	1.795.000
44	72101510-003	Reparacion de desague cloacal	Unidad Medida Global	EVENTO	1	468.000	468.000
45	72101510-009	Reparacion de desague pluvial	Metro lineal	EVENTO	129,5	30.000	3.885.000
46	73121602-008	Servicio de mantenimiento y reparacionde porton metalico	Unidad Medida Global	EVENTO	1	350.000	350.000
47	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	Unidad Medida Global	EVENTO	0,9	312.000	280.800
48	72101703-012	Mantenimiento y/o reparacion de cantero	Metros cuadrados	EVENTO	1	74.020	74.020
49	72131601-013	Limpieza de obra	Metros cuadrados	EVENTO	100	3.311	331.100
						Precio total	77.025.000

Abog. Christian Ríos Cuevas
D.C. Verde

C.P. Tomasa Portillo Esquivel
Jefa Dpto. Administrativo
Prog. Nac. de Control de la Tuberculosis

Lic. Patricia Ramírez F.
Fiscalizadora
Hosp. Mat. Inf. Loma Pyta
M.S.P. y B.S.

- **CONCLUSIÓN**

Este Comité recomienda la adjudicación de acuerdo al siguiente detalle:

OFERENTE:	ÍTEMS RECOMENDADOS	MONTO TOTAL (I.V.A. Incluido)
ROMA IMPORT – EXPORT S.A.	01 al 49	G. 77.025.000.-
MONTO TOTAL – I.V.A. INCLUIDO		G. 77.025.000.-

Monto Total Recomendado (IVA Incluido): GUARANÍES SETENTA Y SIETE MILLONES VEINTICINCO MIL.-

Con lo que se dio por terminado el Acto, luego de la lectura de este Informe de Rectificación, es firmado por las personas anteriormente mencionadas en prueba de conformidad, en (1) un ejemplar de un mismo tenor y a un solo efecto.-

ABG. CHRISTIAN RÍOS
DEPARTAMENTO COMPRAS MENORES
DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES

LIC. PATRICIA RAMIREZ.
DEPARTAMENTO COMPRAS MENORES
DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIONES

LIC. TOMASA PORTILLO.
PROGRAMA NACIONAL DE CONTROL DE LA
TUBERCULOSIS – MSPYBS