COPIA

BANCO NACIONAL DE FOMENTO
El Banco que impulsa el desarrollo del país

PARAGUAY BICENTENARIO

D.A.F. N° 3547/2011
Dirección de Administración y Finanzas

Asunción, 26 de septiembre de 2011

SEÑOR PRESIDENTE

Ref.: Locación de Inmuebles Nº 4/2011 para Asiento de Sucursales, Agencias y Cajeros Automáticos del BNF.----------

Nos dirigimos a Usted y por su intermedio al Consejo de Administración, en atención a la convocatoria de referencia a fin de expresar cuanto sigue:

- Por Resolución Nº 1 Acta 18 de fecha 23 de febrero de 2011, se aprobó el Programa Anual de Contrataciones del BNF, en la cual consta en el número de orden 66 la convocatoria para Locación de Inmuebles para el BNF con un costo estimado de G. 750.000.000.-

- Por Resolución Nº 6 Acta 34 de fecha 24 de marzo de 2011, se autoriza la modificación del PAC, en el sentido de incluir la locación del inmueble del Banco Finamerica SAECA (en quiebra)

- Conforme surge de las resoluciones citadas precedentemente, se estableció el monto total estimado de la convocatoria en G. 1.230.000.000.- (en base al cálculo de la locación del Banco Finamerica SAECA, por el término de 24 meses que totaliza la suma de G. 480.000.000.-)

- Por Resolución Nº 3 Acta 100 de fecha 28 de julio de 2011, se autorizo la realización del procedimiento de Adjudicación Directa para la Locación de Bienes Inmuebles para locales asiento de las oficinas de Sucursales, Agencias y Cajeros Automáticos del BNF, cuyo monto total ascendía a G. 1.314.144.000.-

- Por Resolución Nº 14 Acta 109 de fecha 16 de agosto de 2011, se aprobó el resultado del procedimiento citado precedentemente en la suma mensual de G. 90.012.000.- y por un total de G. 1.314.144.000.-

Teniendo en cuenta los puntos mencionados en el presente informe, y fin de obtener la emisión del Código de Contratación, se hace necesario modificar la Resolución Nº 14 Acta 109 de fecha 16 de agosto de 2011, reduciendo de 24 meses a 12 meses la vigencia del contrato con el Banco Finamerica SAECA (en quiebra) conforme al siguiente detalle:

Ítem	Descripción	Precio Mensual IVA Incluido	Precio Total Anual IVA Incluido	LOCADOR	RUC O CI	DIRECCION
16	Finamerica	19.500.000	234.000.000	Banco Finamerica SAECA (EN QUIEBRA) Representado por Carlos Andres Couchonal e su calidad de Sindico de Quiebras		Oliva Nº 299 esq. Chile de la Capital

BANCO NACIONAL DE FOMENTO
El Banco que impulsa el desarrollo del país

BANCO CINCUENTENARIO

200 PARAGUAY BICENTENARIO

D.A.F. N° 3547/2011
Dirección de Administración y Finanzas

La presente modificación es a modo de ajustar la adjudicación al costo estimado, igualmente informamos que dicha modificación no tendría incidencia alguna en ningún aspecto de la convocatoria y el vencimiento de los contratos resultantes de dicha adjudicación tendrán un vencimiento unificado.

Atentamente,

RUBEN CENTURIÓN MENDEZ
Jefe de Sección Evaluación y Programación

MARIA ELENA CAMPOS KRAUER
Jefa de Unidad Operativa de Contrataciones

GERARDO A. RUIZ DIAZ FRANCO
Director de Administración y Finanzas

Se adjunta:
Proyecto de Resolución

RAUL ARTURO CARDOZO MARTIN
Gabinete de la Presidencia
BANCO NACIONAL DE FOMENTO
27 SET. 2011