CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

ESCUELA BASICA N° 572 - JOHN F. KENNEDY

Obra: Construcción de un Aula

CODIGO DE CATALOGO:

				KRANICH CONSTRUCCIONES		CONSTRUCTORA ÑEEMBUCU S.R.L.		NESTOR ZARZA CONSTRUCCIONES		FC CONSTRUCCIONES DE FERNANDO CABALLERO	
N°	RUBRO	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL	P. UNITARIO	P. TOTAL
1,	**Preparación de la obra**										
	a- Replanteo	m2	180,60	4.950	893.970	2.627	474.436	2.728	491.774	2.500	451.500
2,	Excavación y carga de cimiento con PBC.	m3	6,35	203.918	1.294.879	334.091	2.121.478	234.333	1.488.015	318.000	2.019.300
	a- Excavación para zapatas aisladas	m3	11,50	27.500	316.250	52.530	604.095	123.450	1.419.675	50.000	575.000
3,	**Estructura de Hormigón Armado:**										
	a- Zapatas de H° A°	m3	5,88	1.428.570	8.399.992	1.891.080	11.119.550	1.237.500	7.276.500	1.550.000	9.114.000
	b- Vigas y dado de H° A° (cumbrera)	m3	0,67	1.484.010	994.287	2.101.200	1.407.804	1.257.330	842.411	1.550.000	1.038.500
	c- Encadenados de H° A° 13x27cm. (Sup. e Inf.)	m3	1,90	1.484.010	2.819.619	2.101.200	3.992.280	1.237.500	2.351.250	1.550.000	2.945.000
	d-Vigas de Hormigón Armado (galería) (15cmx25cm)	m3	0,30	1.484.010	445.203	2.101.200	630.360	1.254.330	376.299	1.550.000	465.000
	e- Losa de H° A°	m3	0,15	1.431.265	214.690	2.101.200	315.180	1.188.000	178.200	1.550.000	232.500
	f-Pilares de H° A°	m3	1,80	1.520.585	2.737.053	2.101.200	3.782.160	1.188.000	2.138.400	1.550.000	2.790.000
	Mura de Contención de 0,30	m2	4,92	130.922	644.136	135.527	666.793	125.360	616.771	129.000	634.680
4,	**Muros de nivelación :**										
	b- De 0,30 cm.	m2	9,80	119.702	1.173.080	135.527	1.328.165	111.601	1.093.690	129.000	1.264.200
5.	Relleno y apisonado exterior	m2	24,50	48.400	1.185.800	52.530	1.286.985	37.224	911.988	50.000	1.225.000
6,	**Ablación asfáltica :**										
	a- De paredes	m2	4,50	15.943	71.744	23.113	104.009	59.721	268.745	22.000	99.000
7,	**Muros de elevación :**										
	a- De 0,15 para revocar	m2	19,00	64.722	1.229.718	71.441	1.357.379	59.474	1.130.006	68.000	1.292.000
	b- De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	m2	32,00	70.695	2.262.240	71.441	2.286.112	63.434	2.029.888	68.000	2.176.000
	c- Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	6,50	24.723	160.700	23.113	150.235	11.756	76.414	22.000	142.000
8.	**Techo :**										
	a- De tejas y tejuelones prensadas a maquina	m2	76,60	239.002	18.307.630	262.650	20.118.990	194.142	14.871.277	195.000	14.937.000
9.	**Revoques :**										
	a- De paredes interiores y exteriores a dos capas	m2	120,00	26.312	3.157.440	24.164	2.899.680	22.474	2.696.880	23.000	2.760.000
	b- De viga cumbrera de H° A°	m2	8,00	28.512	228.096	24.164	193.312	22.474	179.792	23.000	184.000
10,	Contrapiso de H° de cascotes	m2	60,00	26.092	1.565.520	31.518	1.891.080	26.433	1.585.980	30.000	1.800.000
11.	Piso de baldosa calcárea	m2	60,00	55.924	3.355.440	63.036	3.782.160	50.738	3.044.280	60.000	3.600.000
12.	Zócalo de baldosa calcárea	ml	38,00	17.881	679.478	15.759	598.842	19.299	733.362	15.000	570.000
13.	**Aberturas de madera:**										
	a- contramarco de madera	ml	5,50	9.900	54.450	15.759	86.675	7.500	41.250	15.000	82.500
	b- Puerta madera de 1,20 x 2,10 (incluye marcos y herrajes)	un	1,00	1.243.000	1.243.000	1.575.900	1.575.900	1.069.844	1.069.844	1.300.000	1.300.000
14.	**Aberturas metálicas :**										
	a- Ventanas tipo balancines (1,20x1,50)	m2	9,00	275.000	2.475.000	241.638	2.174.742	221.463	1.993.167	230.000	2.070.000
15.	**Pinturas :**										
	a- De paredes al látex	m2	120,00	14.300	1.716.000	15.759	1.891.080	15.655	1.878.600	15.000	1.800.000
	b- De viga cumbrera al látex	m2	8,00	14.300	114.400	15.759	126.072	15.655	125.240	15.000	120.000
	c- De aberturas metálicas con pintura sintética	m2	9,00	38.500	346.500	15.759	141.831	20.034	180.306	15.000	135.000
	d- De maderamen con barniz	m2	76,60	22.000	1.685.200	15.759	1.207.139	13.867	1.062.212	15.000	1.149.000
	e- De abertura de madera con barniz	m2	3,25	38.500	121.275	15.759	49.641	13.980	44.037	15.000	47.250
16.	**Instalación sanitaria :**										
17.	Vidrios dobles	m2	9,00	77.000	693.000	99.807	898.263	87.580	788.220	95.000	855.000
18.	**Instalación eléctrica**										
	a- Puntos y Tomas	un.	7,00	37.400	261.800	84.048	588.336	58.022	406.154	80.000	560.000
	b- Circuito Ventilador de Techo	un.	2,00	55.000	110.000	84.048	168.096	58.022	116.044	80.000	160.000
	c- Conexión al Tablero Seccional	un.	1,00	77.000	77.000	2.101.200	2.101.200	58.022	58.022	2.000.000	2.000.000
	d- Provisión y colocación de ventilador de 56"	un.	2,00	358.500	717.000	315.180	630.360	191.582	383.164	300.000	600.000
	e- Provisión y coloc. de artef. tipo fluorescente 3x40	un.	4,00	88.000	352.000	126.072	504.288	97.614	390.456	120.000	480.000
	f- Provisión y coloc. de artef. tipo fluorescente 1x40	un.	2,00	40.700	81.400	84.048	168.096	51.876	103.752	80.000	160.000
19,	Limpieza final	GL	1,00	165.000	165.000	574.893	574.893	235.980	235.980	531.570	531.570
	TOTAL GENERAL				62.350.188		73.997.696		54.678.044		62.366.000