COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME DE EVALUACIÓN
ACTA 2

ACTA DE EVALUACIÓN EXPUESTOS EN EL PBC COMO REQUISITOS DE CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y REQUISITOS DE CALIFICACIÓN POSTERIOR, DE LOS DOCUMENTOS DE CARÁCTER FORMAL – DOCUMENTOS SOLICITADOS Y/O ACLARACIONES DE LAS OFERTAS PRESENTADAS EN LA CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 18/22 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA EL COMANDO LOGISTICO " – ID Nº 418.530.

En la Ciudad de Mariano Roque Alonso, República del Paraguay, en la Sala de Reunión del Centro Financiero Nº 5, sito en Ruta Transchaco Km. 13 y 1/2, siendo las 07:30 horas del día lunes 05 de octubre de 2022, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación (M.C.E).

El presidente del Comité de Evaluación da inicio oficial a la tarea de evaluación de ofertas, recordando a los miembros componentes sobre los principios fundamentales en que deberá basarse la evaluación de las ofertas, las cuales son: Objetividad, Responsabilidad, Independencia de Criterio y Confidencialidad. Así mismo refiere que lo actuado por el Comité de Evaluación en la tarea que les reúne, deberá ceñirse a las disposiciones establecidas en la Ley 2051 de Contrataciones Públicas (Art. 27 y 28), Ley 3439/07; el Decreto 2992/19 que reglamenta la Ley 2051 (Art. 58 al 67 – Art. 63 y 64) y en las cláusulas del Pliego de Bases y Condiciones de la presente Licitación.

Seguidamente se pasa a explicar la metodología de evaluación a ser utilizada, conforme al **Artículo Nº 63 Métodos de Evaluación** del Decreto Reglamentario de la Ley 2992/19, que se resume a continuación:

1. Primera etapa, en la que se evaluarán las ofertas con respecto al suministro de Documentos Básicos de Carácter Sustancial.
2. **Segunda etapa, en la que se procederá a la Evaluación Técnica de las ofertas (comparación de precios por <u>lote</u>, verificación de documentos formales, capacidad financiera, capacidad técnica y legal para cumplir con el contrato**).
3. Tercera etapa, en la que se deberá concluir y recomendar la adjudicación de la mejor oferta por **<u>lote</u>**.

<u>SEGUNDA ETAPA</u>

Seguidamente se menciona a las ofertas que se ajustan satisfactoriamente <u>al suministro de las documentaciones básicas de carácter sustancial</u>, se han agrupado por orden numérico de acuerdo a la fecha, y hora en que se han presentado, teniendo presente que en esta etapa no se ha procedido aún a la comparación de los precios ofertados por **<u>lote</u>**.

1. M & C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo)
2. JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)
3. S PAZOS SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS

Cabe resaltar que fueron verificados los documentos <u>formales</u> presentados.
Los documentos formales, que no fueron presentados con la oferta, serán solicitados <u>al oferente apto de ser analizado por **lote**</u>, en caso de que no los presente y no cumpla con los requisitos exigidos, se solicitará a la siguiente oferta, de la mejor oferta del **<u>lote</u>** hasta la última oferta.

Si la oferta cumple, en la presentación de los documentos solicitados y a la vez cumple con todos los requisitos exigidos en el Pliego de Bases y Condiciones, será propuesta para la recomendación de adjudicación.

MARGEN DE PREFERENCIA NACIONAL

Una vez verificados los documentos de los oferentes, donde se busca la existencia de productos de origen nacional, se constata que los oferentes M & C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo); JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero) y S PAZOS SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS aptos de ser analizados en esta etapa presentan servicios de origen nacional (mano de obra), el mismo será verificado en el portal **https://www.mic.gov.py/mic/w/industria/dpen/index.php ,** los que han solicitado el certificado de origen nacional de los bienes ofertados.

VUE — TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL — Paraguay de la gente

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	138564		793931	VerCertificado	Autorizado	08/09/2022 11:53:20	16952987	VARGAS ROMERO SIXTO JAVIER

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	138610		794270	VerCertificado	Autorizado	08/09/2022 15:14:30	3007101	MIRNA CELESTE CORONEL AGUAYO
Servicio	138502		768921	VerCertificado	Autorizado	07/09/2022 16:37:15	3007101	MIRNA CELESTE CORONEL AGUAYO
Servicio	130717		769249	VerCertificado	Autorizado	09/05/2022 17:38:34	3007101	MIRNA CELESTE CORONEL AGUAYO

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	140010		798027	VerCertificado	Autorizado	26/09/2022 15:15:06	23119-03	DANIEL FRANCISCO PAZOS LOPEZ

Se visualiza en la Página Digital del VUE que los oferentes: M & C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo); JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero) y S PAZOS SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS, la no presentación del mismo del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio, y si ninguno presenta, no se aplicará el margen de preferencia (en este caso, los servicios ofertados son productos/servicios nacionales).
Por tanto: NO SE APLICA EL MARGEN DE PREFERENCIA NACIONAL, por motivo que todos los oferentes han presentados.

MARGEN DE PREFERENCIA LOCAL:

Para las contrataciones realizadas por Unidades Operativas, que se encuentran conformadas dentro de un municipio o departamento se deberá considerar que, si la oferta evaluada como la más baja pertenece a una firma o empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante , ésta será comparada con la oferta más baja de la firma o empresa domiciliada dentro del territorio de la convocante , agregándole al precio total de la oferta propuesta por la primera una suma del diez por ciento (10%) del precio. Si en dicha comparación adicional, la oferta de la firma o empresa domiciliada dentro del territorio departamental de la convocante, resultare ser la más baja, será seleccionada para la adjudicación, en caso contrario, se seleccionará la oferta de **servicios** de la firma o empresa domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante.
En el caso de que el oferente, sea de la zona, y además cuente con margen de preferencia nacional, se le aplicará únicamente el margen de este último.

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

Convocante: Comando Logistico- UOC N° 5		Domicilio: Mariano Roque Alonso km 13/5	Departamento: Central
N°	OFERENTES	DOMICILIO/DIRECCIÓN	DEPARTAMENTO
1	JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)	34 Proyectadas y San Pedro N° 1591- Telefono 0982 494164 Asunción- Paraguay	Central
2	M & C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo)	Ángel Torres Torres c/Manuel Dominguez	Centra
3	S PAZOS SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS	Azara 850 e/ EEUU y Tacuary- Telefono 449959 Asunción- Paraguay	Central

Este Comité de Evaluación deja constancia de que:

- **La Ley N° 2051/03, establece en el Artículo 3° DEFINICIONES:** A los efectos de la presente Ley, se entenderá por: Inciso **u) Servicios en General:** Los servicios de cualquier naturaleza, cuya prestación genere una obligación de pago para los organismos, entidades y municipalidades, cuyo procedimiento de contratación no se encuentre regulado en forma específica por otras disposiciones legales; considerándose, en forma enunciativa, la maquila, los seguros, el transporte de bienes muebles o de personas, la contratación de servicios de limpieza y vigilancia; la prestación de servicios profesionales; y la contratación de los servicios de reparación o conservación de bienes muebles, que se encuentren incorporados o adheridos a inmuebles, cuyo valor no sea superior al del propio inmueble.
- El Margen de preferencia local es aplicable a las contrataciones realizadas **para la adquisición de servicios**, de acuerdo a lo estipulado en el **Decreto N° 2992/2019, Artículo N° 64 Márgenes de preferencia, Inciso b)...**
- El presente proceso de contratación es realizado a fin de **adquirir servicios** tales como: **Mantenimiento y Reparación de Acondicionador de Aire.**

  Por lo mencionado más arriba, **el margen de preferencia local no será aplicado** a los Oferentes del presente proceso de contratación, porque todos los oferentes se encuentran domiciliada dentro del territorio departamental de la Convocante.

EL MARGEN DE PREFERENCIA LOCAL (APLICA / NO APLICA): **NO APLICA**.

Se evaluarán agrupándose las ofertas **por el total de menor a mayor precio**, teniendo en cuenta que la **adjudicación es por lote**, analizando los precios unitarios con la muestra, especificación técnica, y con el suministro de documentos de carácter formal, capacidad financiera, capacidad técnica y legal.

CRITERIO DE EVALUACIÓN DE LOS PRECIOS OFERTADOS (ESPECIFICACIONES TÉCNICAS)

En base a lo que se halla establecido en la **Resolución DNCP N° 1890/2020,** en su Artículo 4° **APROBAR** *el criterio de evaluación de los precios ofertados en los procesos de contrataciones regulados por la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".*

En base a lo que se halla establecido en la **Resolución DNCP N° 1890/2020,** en su Artículo 4° **APROBAR** *el criterio de evaluación de los precios ofertados en los procesos de contrataciones regulados por la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".*

"Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos, si los hubiera, y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes, una explicación detallada de la composición del precio ofertado, cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al veinticinco por ciento (25%), para ofertas por debajo del precio referencial y del quince por ciento

(15%), para ofertas que se encuentren por encima del referencial preparado por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, la oferta podrá ser rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que contenga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión de la Convocante, en el ejercicio de su facultad discrecional".

De conformidad al Art. 63 Decreto 2992/19.- Método de evaluación: "Para efectos de evaluar las ofertas recibidas de una manera eficiente, la Convocante utilizará preferentemente el siguiente método de evaluación:

1. .....
2. .....
3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo, como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación, **como muestras, especificaciones técnica, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requisitos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.**
4. **En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.**

Si ninguno de los oferentes cumple con los requisitos exigidos, el **lote** será desestimado y se declarará desierto.

Si ninguno de los oferentes cotiza, el **lote** será declarado desierto.

Los oferentes aptos de ser evaluado:

1. M & C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo)
2. JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)
3. S PAZOS SERVICIOS TECNICOS ESPECIALIZADOS

LOTE N° 1: TRES OFERTAS apta de ser evaluada.

					Oferentes				
	Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logístico Split de pared de 60.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 5.690.096 Máximo: 11.380.192, Abastecimiento simultáneo: No	Posición	Oferentes	Precio Referencial Convocante	Lote 1: Precio Total	%	Precio Total	Certificado Origen Nacional	N°
1		1	M&C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo)	5.690.096	3.110.000	-45,34%	3.110.000	Si presenta	130.717
		2	JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)	5.690.096	4.167.601	-26,76%	4.167.601	Si presenta	138.564
		3	SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L	5.690.096	5.715.000	0,44%	5.715.000	Si presenta	140.010

Aplicación del margen de preferencia de 40% mas, a la oferta del oferente que no presenta el Certificado de Origen Nacional.

La oferta con el precio más bajo presenta el Certificado de Origen Nacional, por tanto mantiene su precio inicial, el cual será evaluado hasta la etapa final, si no cumple con los requisitos exigidos en el PBC, se pasa a la siguiente segunda oferta.

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

Oferente: M&C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo)

LOTE NRO: 1						M&C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo)		
Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logístico Split de pared de 60.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 5.690.096 Máximo: 11.380.192 , Abastecimiento simultáneo: No								
Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial de la CONVOCANTE	Mas el 15 % por encima del PR	Menos el 25 % por debajo del PR	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	%	Precio total
1	Mantenimiento preventivo de la unidad evaporadora-limpieza	173.000	198.950	-129.750	1	150.000	-13,29%	150.000
2	Mantenimiento preventivo de la unidad condensadora-limpieza	173.000	198.950	-129.750	1	150.000	-13,29%	150.000
3	Mantenimiento preventivo limpieza de cañeria de gas-limpieza	98.033	112.738	-73.525	1	80.000	-18,39%	80.000
4	Mantenimiento preventivo de la parte electrica-limpieza	147.200	169.280	-110.400	1	35.000	-76,22%	35.000
5	Mantenimiento preventivo de estado de bujes-limpieza	66.893	76.927	-50.170	1	15.000	-77,58%	15.000
6	Mantenimiento preventivo revision de estado de ruleman-limpieza	66.893	76.927	-50.170	1	10.000	-85,05%	10.000
7	Mantenimiento preventivo de estado de gas-limpieza	66.893	76.927	-50.170	1	10.000	-85,05%	10.000
8	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de turbinas-limpieza	66.893	76.927	-50.170	1	35.000	-47,68%	35.000
9	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de filtro de aire-limpieza	66.893	76.927	-50.170	1	35.000	-47,68%	35.000
10	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de drenajes de agua-limpieza	66.893	76.927	-50.170	1	25.000	-62,63%	25.000
11	Cambio de compresor	317.958	365.652	-238.469	1	350.000	10,08%	350.000
12	Mano de obra para cambio de compresor	453.917	522.005	-340.438	1	150.000	-66,95%	150.000
13	Reparacion de perdida de gas/cambio de caño	52.178	60.005	-39.134	1	180.000	244,97%	180.000
14	Mano de obra para reparacion de perdida de gas/cambio de caño	74.489	85.662	-55.867	1	35.000	-53,01%	35.000
15	Carga de gas	39.949	45.941	-29.962	1	150.000	275,48%	150.000
16	Mano de obra para carga de gas	57.030	65.585	-42.773	1	35.000	-38,63%	35.000
17	Cambio de llave selectora	36.688	42.191	-27.516	1	20.000	-45,49%	20.000
18	Mano de obra para cambio de llave selectora	52.375	60.231	-39.281	1	15.000	-71,36%	15.000
19	Cambio de termostato	45.539	52.370	-34.154	1	25.000	-45,10%	25.000
20	Mano de obra para cambio de termostato	84.183	96.810	-63.137	1	15.000	-82,18%	15.000
21	Cambio de motor ventilador	48.008	55.209	-36.006	1	35.000	-27,10%	35.000
22	Mano de obra para cambio de motor ventilador	130.117	149.635	-97.588	1	10.000	-92,31%	10.000
23	Cambio de bujes	48.008	55.209	-36.006	1	15.000	-68,76%	15.000
24	Mano de obra para cambio de bujes	130.117	149.635	-97.588	1	10.000	-92,31%	10.000
25	Cambio de turbina	48.008	55.209	-36.006	1	110.000	129,13%	110.000
26	Mano de obra para cambio de turbina	130.117	149.635	-97.588	1	35.000	-73,10%	35.000
27	Cambio de aleta del condensador	48.008	55.209	-36.006	1	80.000	66,64%	80.000
28	Mano de obra para cambio de aleta del condensador	130.117	149.635	-97.588	1	25.000	-80,79%	25.000
29	Cambio de careta	48.008	55.209	-36.006	1	35.000	-27,10%	35.000
30	Mano de obra para cambio de careta	130.117	149.635	-97.588	1	15.000	-88,47%	15.000

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

31	Adaptacion de ruleman	48.008	55.209	-36.006	1	25.000	-47,93%	25.000
32	Mano de obra para adaptacion de ruleman	130.117	149.635	-97.588	1	10.000	-92,31%	10.000
33	Rotura de pared para instalacion del equipo	48.008	55.209	-36.006	1	35.000	-27,10%	35.000
34	Mano de obra para rotura de pared para instalacion del equipo	130.117	149.635	-97.588	1	60.000	-53,89%	60.000
35	Cambio de filtro de aire	48.008	55.209	-36.006	1	35.000	-27,10%	35.000
36	Mano de obra para cambio de filtro de aire	130.117	149.635	-97.588	1	15.000	-88,47%	15.000
37	Cambio de valvula inversora	48.008	55.209	-36.006	1	35.000	-27,10%	35.000
38	Mano de obra Cambio de valvula inversora	130.117	149.635	-97.588	1	15.000	-88,47%	15.000
39	Reparacion de valvula inversora	48.008	55.209	-36.006	1	15.000	-68,76%	15.000
40	Mano de obra para reparacion de valvula inversora	130.117	149.635	-97.588	1	20.000	-84,63%	20.000
41	Instalacion de llaves y termostato	50.808	58.429	-38.106	1	35.000	-31,11%	35.000
42	Mano de obra para Instalacion de llaves y termostato	127.317	146.415	-95.488	1	15.000	-88,22%	15.000
43	Cambio de filtro de liquido.	50.808	58.429	-38.106	1	25.000	-50,80%	25.000
44	Mano de obra para cambio de filtro de liquido.	127.317	146.415	-95.488	1	35.000	-72,51%	35.000
45	Limpieza de motor.	50.808	58.429	-38.106	1	80.000	57,46%	80.000
46	Mano de obra para limpieza de motor.	127.317	146.415	-95.488	1	35.000	-72,51%	35.000
47	Cambio de piezas pequeñas.	49.808	57.279	-37.356	1	15.000	-69,88%	15.000
48	Mano de obra para cambio de piezas pequeñas.	129.317	148.715	-96.988	1	10.000	-92,27%	10.000
49	Desmontaje y montaje de la unidad condensadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	42.917	49.355	-32.188	1	60.000	39,80%	60.000
50	Mano de obra para desmontaje y montaje de la unidad condensadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	75.833	87.208	-56.875	1	35.000	-53,85%	35.000
51	Desmontaje y montaje de la unidad evaporadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	42.917	49.355	-32.188	1	60.000	39,80%	60.000
52	Mano de obra para desmontaje y montaje de la unidad evaporadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	75.833	87.208	-56.875	1	35.000	-53,85%	35.000
53	Desintalación y reparación completa de cañerias de gas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	45.983	52.880	-34.487	1	35.000	-23,88%	35.000
54	Mano de obra para desintalación y reparación completa de cañerias de gas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	72.767	83.682	-54.575	1	25.000	-65,64%	25.000
55	Desintalación y reparación completa de partes eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	45.983	52.880	-34.487	1	35.000	-23,88%	35.000
56	Mano de obra para desintalación y reparación completa de partes eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	72.767	83.682	-54.575	1	15.000	-79,39%	15.000
57	Cambio de control remoto.	45.983	52.880	-34.487	1	35.000	-23,88%	35.000
58	Mano de obra para cambio de control remoto.	72.767	83.682	-54.575	1	15.000	-79,39%	15.000
59	Mano de obra para limpieza de filtro de aire y cañeria de desague de agua, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	65.533	75.363	-49.150	1	80.000	22,08%	80.000
60	Reajuste contactores y llaves eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	40.400	46.460	-30.300	1	15.000	-62,87%	15.000
61	Mano de obra para reajuste contactores y llaves eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	74.933	86.173	-56.200	1	15.000	-79,98%	15.000
62	Reparación de placas y sensores de control, no aplicables a casos de mantenimiento preventivo.	40.400	46.460	-30.300	1	170.000	320,79%	170.000
63	Mano de obra para reparación de placas y sensores de control, no aplicables a casos de mantenimiento preventivo.	74.933	86.173	-56.200	1	60.000	-19,93%	60.000
64	Mano de obra para mantenimiento y funcionamiento del sistema de desague del aire acondicionado.	98.500	113.275	-73.875	1	15.000	-84,77%	15.000
						Precio Total		3.110.000

Este Comité de Evaluación deja constancia de que, en cuanto a la Resolucion DNCP N° 1890/2020 resuelve en su **Art. 4° APROBACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN APLICABLE AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA**: **Análisis de los precios ofertados** dicta cuanto sigue *"Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:*

a. *En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.*

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional."

Como así está establecido en la Carta de Invitación en la **SECCIÓN REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN - Punto 3. Análisis de los precios ofertados** que dicta cuanto sigue: "*Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:*

1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología,será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional".

Evaluación del precio ofertado:	Presenta / No presenta	Cumple / No Cumple
Certificado de Origen Nacional	Presenta	Cumple
Composición de Precio Unitario/Análisis: Cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.	Presentado luego de ser solicitado por Nota El Oferente presentó el documento dentro del plazo establecido	**No Cumple**
El Comité de Evaluación considera que **LOS PRECIOS UNITARIOS OFERTADOS SE ENCUENTRAN MUY POR DEBAJO DE LOS PRECIOS DE MERCADO ACTUALMENTE**, aun con la justificativa presentada con el desglose de precios unitarios, como así tampoco hubo consulta por parte del oferente en relación de los precios referenciales establecidos por la convocante, **EL PRECIO ES DECLARADO INACEPTABLE PORQUE SE ENCUENTRA MUY POR DEBAJO DEL PRECIO DEL MERCADO ACTUALMENTE**.		

- El oferente **M&C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo)** no cumple con lo estipulado en la **Resolución DNCP N° 1890/2020** en cuanto al porcentaje en relación al precio referencial en los **Ítems N° 4, 5 , 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 50, 52, 53, 54, 56, 58, 60, 61 y 64**, los cuales superan el 25% por debajo del Precio Referencial y los **Ítems N° 13, 15, 25, 27, 49, 51, 59 y 62** los cuales sobrepasan el 15% por encima del Precio Referencial, por ende se procedió a solicitar mediante nota S/N° en fecha 29 de setiembre de 2022 una explicación detallada de la composición del precio ofertado, teniendo en cuenta el plazo de tiempo establecido en la Resolución DNCP N° 2490/19 en su Artículo 7° hasta 1 (un) día hábil.

- La Nota fue respondida en el plazo establecido , con la justificativa presentada que, el cual no es suficiente, por lo que este Comité de Evaluación deja constancia de que, es **INACEPTABLE** el precio ofertado para los Ítems mencionados más arriba, ya que superan excesivamente los precios referenciales establecidos y por ende se procede a **RECHAZAR** la oferta presentada, tal como se halla establecido en la **Resolución DNCP N° 1890/2020 en su Artículo 4° APROBACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN APLICABLE AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA Análisis de los precios ofertados,** Párrafo segundo; *"Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada."*.-

- **Se procede a evaluar la siguiente oferta: JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)**

Segunda Oferta con el precio mas bajo corresponde al Oferente: JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)

					Oferentes				
	Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logistico Split de pared de 60.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 5.690.096 Máximo: 11.380.192 , Abastecimiento simultáneo: No	Posición	Oferentes	Precio Referencial Convocante	Lote 1: Precio Total	%	Precio Total	Certificado Origen Nacional	N° de Certificado
1		1	M&C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo)	5.690.096	3.110.000	-45,34%	3.110.000	Si presenta	130.717
		2	JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)	5.690.096	4.167.601	-26,76%	4.167.601	Si presenta	138.564
		3	SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L.	5.690.096	5.715.000	0,44%	5.715.000	Si presenta	140.010

LOTE NRO: 1								JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)
Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logistico Split de pared de 60.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 5.690.096 Máximo: 11.380.192 , Abastecimiento simultáneo: No								
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluido)	%	Precio total
1	72102305-001	Mantenimiento preventivo de la unidad evaporadora-limpieza	Unidad	EVENTO	1	129.743	-25,00%	129.743
2	72102305-001	Mantenimiento preventivo de la unidad condensadora-limpieza	Unidad	EVENTO	1	129.743	-25,00%	129.743
3	72102305-001	Mantenimiento preventivo limpieza de cañeria de gas-limpieza	Unidad	EVENTO	1	73.521	-25,00%	73.521
4	72102305-001	Mantenimiento preventivo de la parte electrica-limpieza	Unidad	EVENTO	1	110.394	-25,00%	110.394
5	72102305-001	Mantenimiento preventivo de estado de bujes-limpieza	Unidad	EVENTO	1	50.167	-25,00%	50.167
6	72102305-001	Mantenimiento preventivo revision de estado de ruleman-limpieza	Unidad	EVENTO	1	50.167	-25,00%	50.167
7	72102305-001	Mantenimiento preventivo de estado de gas-limpieza	Unidad	EVENTO	1	50.167	-25,00%	50.167
8	72102305-001	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de turbinas-limpieza	Unidad	EVENTO	1	50.167	-25,00%	50.167
9	72102305-001	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de filtro de aire-limpieza	Unidad	EVENTO	1	50.167	-25,00%	50.167
10	72102305-001	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de drenajes de agua-limpieza	Unidad	EVENTO	1	50.167	-25,00%	50.167

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

LOTE NRO: 1								
Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logístico Split de pared de 60 000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 5.690.096 Máximo: 11.380.192 , Abastecimiento simultáneo: No						JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	%	Precio total
11	72102305-001	Cambio de compresor	Unidad	EVENTO	1	238.456	-25,00%	238.456
12	80111613-9999	Mano de obra para cambio de compresor	Unidad	EVENTO	1	340.420	-25,00%	340.420
13	72102305-001	Reparacion de perdida de gas/cambio de caño	Unidad	EVENTO	1	39.131	-25,00%	39.131
14	80111613-9999	Mano de obra para reparacion de perdida de gas/cambio de caño	Unidad	EVENTO	1	55.864	-25,00%	55.864
15	72102305-001	Carga de gas	Unidad	EVENTO	1	29.960	-25,00%	29.960
16	80111613-9999	Mano de obra para carga de gas	Unidad	EVENTO	1	42.770	-25,00%	42.770
17	72102305-001	Cambio de llave selectora	Unidad	EVENTO	1	27.515	-25,00%	27.515
18	80111613-9999	Mano de obra para cambio de llave selectora	Unidad	EVENTO	1	39.279	-25,00%	39.279
19	72102305-001	Cambio de termostato	Unidad	EVENTO	1	34.152	-25,00%	34.152
20	80111613-9999	Mano de obra para cambio de termostato	Unidad	EVENTO	1	63.134	-25,00%	63.134
21	72102305-001	Cambio de motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	36.004	-25,00%	36.004
22	80111613-9999	Mano de obra para cambio de motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	97.583	-25,00%	97.583
23	72102305-001	Cambio de bujes	Unidad	EVENTO	1	36.004	-25,00%	36.004
24	80111613-9999	Mano de obra para cambio de bujes	Unidad	EVENTO	1	97.583	-25,00%	97.583
25	72102305-001	Cambio de turbina	Unidad	EVENTO	1	36.004	-25,00%	36.004
26	80111613-9999	Mano de obra para cambio de turbina	Unidad	EVENTO	1	97.583	-25,00%	97.583
27	72102305-001	Cambio de aleta del condensador	Unidad	EVENTO	1	36.004	-25,00%	36.004
28	80111613-9999	Mano de obra para cambio de aleta del condensador	Unidad	EVENTO	1	97.583	-25,00%	97.583
29	72102305-001	Cambio de careta	Unidad	EVENTO	1	36.004	-25,00%	36.004
30	80111613-9999	Mano de obra para cambio de careta	Unidad	EVENTO	1	97.583	-25,00%	97.583
31	72102305-001	Adaptacion de ruleman	Unidad	EVENTO	1	36.004	-25,00%	36.004
32	80111613-9999	Mano de obra para adaptacion de ruleman	Unidad	EVENTO	1	97.583	-25,00%	97.583
33	72102305-001	Rotura de pared para instalacion del equipo	Unidad	EVENTO	1	36.004	-25,00%	36.004
34	80111613-9999	Mano de obra para rotura de pared para instalacion del equipo	Unidad	EVENTO	1	97.583	-25,00%	97.583
35	72102305-001	Cambio de filtro de aire	Unidad	EVENTO	1	36.004	-25,00%	36.004
36	80111613-9999	Mano de obra para cambio de filtro de aire	Unidad	EVENTO	1	97.583	-25,00%	97.583
37	72102305-001	Cambio de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	36.004	-25,00%	36.004
38	80111613-9999	Mano de obra Cambio de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	97.583	-25,00%	97.583
39	72102305-001	Reparacion de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	36.004	-25,00%	36.004
40	80111613-9999	Mano de obra para reparacion de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	97.583	-25,00%	97.583

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMITÉ DE EVALUACIÓN
COMANDO LOGÍSTICO

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

LOTE NRO: 1								
Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logístico Split de pared de 60.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 5.690.096 Máximo: 11.380.192 , Abastecimiento simultáneo: No						JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	%	Precio total
41	72102305-001	Instalacion de llaves y termostato	Unicad	EVENTO	1	38.104	-25,00%	38.104
42	80111613-9999	Mano de obra para Instalacion de llaves y termostato	Unicad	EVENTO	1	95.483	-25,00%	95.483
43	72102305-001	Cambio de filtro de liquido.	Unicad	EVENTO	1	38.104	-25,00%	38.104
44	80111613-9999	Mano de obra para cambio de filtro de liquido.	Unicad	EVENTO	1	95.483	-25,00%	95.483
45	72102305-001	Limpieza de motor.	Unicad	EVENTO	1	38.104	-25,00%	38.104
46	80111613-9999	Mano de obra para limpieza de motor.	Unicad	EVENTO	1	95.483	-25,00%	95.483
47	72102305-001	Cambio de piezas pequeñas.	Unidad	EVENTO	1	37.354	-25,00%	37.354
48	80111613-9999	Mano de obra para cambio de piezas pequeñas.	Unidad	EVENTO	1	96.983	-25,00%	96.983
49	72102305-001	Desmontaje y montaje de la unidad condensadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	32.186	-25,00%	32.186
50	80111613-9999	Mano de obra para desmontaje y montaje de la unidad condensadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	56.872	-25,00%	56.872
51	72102305-001	Desmontaje y montaje de la unidad evaporadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	32.186	-25,00%	32.186
52	80111613-9999	Mano de obra para desmontaje y montaje de la unidad evaporadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	56.872	-25,00%	56.872
53	72102305-001	Desintalación y reparación completa de cañerias de gas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	34.485	-25,00%	34.485
54	80111613-9999	Mano de obra para desintalación y reparación completa de cañerias de gas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	54.572	-25,00%	54.572
55	72102305-001	Desintalación y reparación completa de partes eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	34.485	-25,00%	34.485
56	80111613-9999	Mano de obra para desintalación y reparación completa de partes eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	54.572	-25,00%	54.572
57	72102305-001	Cambio de control remoto.	Unidad	EVENTO	1	34.485	-25,00%	34.485
58	80111613-9999	Mano de obra para cambio de control remoto.	Unidad	EVENTO	1	54.572	-25,00%	54.572
59	80111613-9999	Mano de obra para limpieza de filtro de aire y cañeria de desague de agua, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	10.500	-83,98%	10.500
60	72102305-001	Reajuste contactores y llaves eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	30.298	-25,00%	30.298
61	80111613-9999	Mano de obra para reajuste contactores y llaves eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	56.197	-25,00%	56.197
62	72102305-001	Reparación de placas y sensores de control, no aplicables a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	30.298	-25,00%	30.298
63	80111613-9999	Mano de obra para reparación de placas y sensores de control, no aplicables a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	56.197	-25,00%	56.197
64	80111613-9999	Mano de obra para mantenimiento y funcionamiento del sistema de desague del aire acondicionado.	Unidad	EVENTO	1	73.871	-25,00%	73.871
						Precio Total		4.228.700

Evaluación del precio ofertado:	Presenta / No presenta	Cumple / No Cumple
Certificado de Origen Nacional	Presenta	Cumple
Composición de Precio Unitario/Análisis: Cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.	No Aplica	**Los precios unitarios se encuentran dentro de los parámetros establecidos del 25 % por debajo del precio referencial, establecidos por la convocante.**

El Comité de Evaluación **considera aceptable el precio ofertado del ítem,** a razón de que el mismo se encuentra dentro de los parámetros del precio de mercado actualmente.

El oferente JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero): Cumple con los requisitos exigidos en el PBC, y es apto de ser analizado en la siguiente etapa.

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

LOTE N° 2: TRES OFERTAS aptas de ser evaluada

					Oferentes				
		Posición	Oferentes	Precio Referencial	Lote 1: Precio	%	Precio Total	Certificado Origen Nacional	N° de Certificado
2	Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logistico Split de pared de 24.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 3.019.676 Máximo: 6.039.352 , Abastecimiento simultáneo: No	1	M&C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo)	4.090.447	3.020.000	-26,17%	3.020.000	Si presenta	130.717
		2	JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)	4.090.447	3.067.660	-25,00%	3.067.660	Si presenta	138.564
		3	SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L.	4.090.447	3.155.000	-22,87%	3.155.000	Si presenta	140.010

Aplicación del margen de preferencia de 40% mas, a la oferta del oferente que no presenta el Certificado de Origen Nacional.

La oferta con el precio más bajo presenta el Certificado de Origen Nacional, por tanto mantiene su precio inicial, el cual será evaluado hasta la etapa final, si no cumple con los requisitos exigidos en el PBC, se pasa a la siguiente segunda oferta.

Oferente: M&C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo)

Ítems del llamado Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logístico con ID: 418530

LOTE NRO: 2

Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logistico Split de pared de 24.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 3.019.676 Máximo: 6.039.352 , Abastecimiento simultáneo: No

						M&C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo)		
Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial de la CONVOCANTE	Mas el 15 % por encima del PR	Menos el 25 % por debajo del PR	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	%	Precio total
1	Mantenimiento preventivo de la unidad evaporadora-limpieza	115.333	132.633	-86.500	1	150.000	30,06%	150.000
2	Mantenimiento preventivo de la unidad condensadora-limpieza	115.333	132.633	-86.500	1	150.000	30,06%	150.000
3	Mantenimiento preventivo limpieza de cañeria de gas-limpieza	69.467	79.887	-52.100	1	80.000	15,16%	80.000
4	Mantenimiento preventivo de la parte electrica-limpieza	115.333	132.633	-86.500	1	35.000	-69,65%	35.000
5	Mantenimiento preventivo de estado de bujes-limpieza	92.267	106.107	-69.200	1	15.000	-83,74%	15.000
6	Mantenimiento preventivo revision de estado de ruleman-limpieza	92.267	106.107	-69.200	1	10.000	-89,16%	10.000
7	Mantenimiento preventivo de estado de gas-limpieza	92.267	106.107	-69.200	1	10.000	-89,16%	10.000
8	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de turbinas-limpieza	92.267	106.107	-69.200	1	35.000	-62,07%	35.000
9	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de filtro de aire-limpieza	92.267	106.107	-69.200	1	35.000	-62,07%	35.000
10	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de drenajes de agua-limpieza	79.467	91.387	-59.600	1	25.000	-68,54%	25.000
11	Cambio de compresor	258.667	297.467	-194.000	1	250.000	-3,35%	250.000
12	Mano de obra para cambio de compresor	202.667	233.067	-152.000	1	150.000	-25,99%	150.000
13	Reparacion de perdida de gas/cambio de caño	58.989	67.837	-44.242	1	180.000	205,14%	180.000
14	Mano de obra para reparacion de perdida de gas/cambio de caño	50.578	58.165	-37.934	1	35.000	-30,80%	35.000
15	Carga de gas	58.989	67.837	-44.242	1	150.000	154,28%	150.000
16	Mano de obra para carga de gas	50.578	58.165	-37.934	1	35.000	-30,80%	35.000
17	Cambio de llave selectora	58.989	67.837	-44.242	1	20.000	-66,10%	20.000
18	Mano de obra para cambio de llave selectora	50.578	58.165	-37.934	1	15.000	-70,34%	15.000
19	Cambio de termostato	58.989	67.837	-44.242	1	25.000	-57,62%	25.000
20	Mano de obra para cambio de termostato	50.578	58.165	-37.934	1	15.000	-70,34%	15.000
21	Cambio de motor ventilador	58.989	67.837	-44.242	1	35.000	-40,67%	35.000
22	Mano de obra para cambio de motor ventilador	50.578	58.165	-37.934	1	10.000	-80,23%	10.000
23	Cambio de bujes	58.989	67.837	-44.242	1	15.000	-74,57%	15.000
24	Mano de obra para cambio de bujes	50.578	58.165	-37.934	1	10.000	-80,23%	10.000
25	Cambio de turbina	58.989	67.837	-44.242	1	110.000	86,48%	110.000

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

Ítems del llamado Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logístico con ID: 418530

LOTE NRO: 2

Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logistico Split de pared de 24.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 3.019.676 Máximo: 6.039.352 , Abastecimiento simultáneo: No

						M&C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo)		
Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial de la CONVOCANTE	Mas el 15 % por encima del PR	Menos el 25 % por debajo del PR	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	%	Precio total
26	Mano de obra para cambio de turbina	50.578	58.165	-37.934	1	35.000	-30,80%	35.000
27	Cambio de aleta del condensador	58.989	67.837	-44.242	1	80.000	35,62%	80.000
28	Mano de obra para cambio de aleta del condensador	50.578	58.165	-37.934	1	25.000	-50,57%	25.000
29	Cambio de careta	58.989	67.837	-44.242	1	35.000	-40,67%	35.000
30	Mano de obra para cambio de careta	50.578	58.165	-37.934	1	15.000	-70,34%	15.000
31	Adaptacion de ruleman	58.989	67.837	-44.242	1	25.000	-57,62%	25.000
32	Mano de obra para adaptacion de ruleman	50.578	58.165	-37.934	1	10.000	-80,23%	10.000
33	Rotura de pared para instalacion del equipo	58.989	67.837	-44.242	1	35.000	-40,67%	35.000
34	Mano de obra para rotura de pared para instalacion del equipo	50.578	58.165	-37.934	1	60.000	18,63%	60.000
35	Cambio de filtro de aire	58.989	67.837	-44.242	1	35.000	-40,67%	35.000
36	Mano de obra para cambio de filtro de aire	50.578	58.165	-37.934	1	15.000	-70,34%	15.000
37	Cambio de valvula inversora	58.989	67.837	-44.242	1	35.000	-40,67%	35.000
38	Mano de obra Cambio de valvula inversora	50.578	58.165	-37.934	1	15.000	-70,34%	15.000
39	Reparacion de valvula inversora	58.989	67.837	-44.242	1	15.000	-74,57%	15.000
40	Mano de obra para reparacion de valvula inversora	50.578	58.165	-37.934	1	20.000	-60,46%	20.000
41	Instalacion de llaves y termostato	58.989	67.837	-44.242	1	35.000	-40,67%	35.000
42	Mano de obra para instalacion de llaves y termostato	50.578	58.165	-37.934	1	15.000	-70,34%	15.000
43	Cambio de filtro de liquido.	58.989	67.837	-44.242	1	25.000	-57,62%	25.000
44	Mano de obra para cambio de filtro de liquido.	50.578	58.165	-37.934	1	35.000	-30,80%	35.000
45	Limpieza de motor.	58.989	67.837	-44.242	1	80.000	35,62%	80.000
46	Mano de obra para limpieza de motor.	50.578	58.165	-37.934	1	35.000	-30,80%	35.000
47	Cambio de piezas pequeñas.	58.989	67.837	-44.242	1	15.000	-74,57%	15.000
48	Mano de obra para cambio de piezas pequeñas.	50.578	58.165	-37.934	1	10.000	-80,23%	10.000
49	Desmontaje y montaje de la unidad condensadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	53.889	61.972	-40.417	1	60.000	11,34%	60.000
50	Mano de obra para desmontaje y montaje de la unidad condensadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	42.222	48.555	-31.667	1	35.000	-17,10%	35.000
51	Desmontaje y montaje de la unidad evaporadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	53.889	61.972	-40.417	1	60.000	11,34%	60.000
52	Mano de obra para desmontaje y montaje de la unidad evaporadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	42.222	48.555	-31.667	1	35.000	-17,10%	35.000
53	Desintalación y reparación completa de cañerias de gas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	35.028	40.282	-26.271	1	35.000	-0,08%	35.000
54	Mano de obra para desintalación y reparación completa de cañerias de gas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	27.444	31.561	-20.583	1	25.000	-8,91%	25.000
55	Desintalación y reparación completa de partes eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	35.028	40.282	-26.271	1	35.000	-0,08%	35.000
56	Mano de obra para desintalación y reparación completa de partes eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	27.444	31.561	-20.583	1	15.000	-45,34%	15.000
57	Cambio de control remoto.	18.667	21.467	-14.000	1	35.000	87,50%	35.000
58	Mano de obra para cambio de control remoto.	49.528	56.957	-37.146	1	15.000	-69,71%	15.000
59	Limpieza de filtro de aire y cañeria de desague de agua, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	14.000	16.100	-10.500	1	80.000	471,43%	80.000
60	Mano de obra para limpieza de filtro de aire y cañeria de desague de agua, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	45.056	51.814	-33.792	1	15.000	-66,71%	15.000
61	Reajuste contactores y llaves eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	43.111	49.578	-32.333	1	15.000	-65,21%	15.000
62	Mano de obra para reajuste contactores y llaves eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	33.778	38.845	-25.334	1	170.000	403,29%	170.000
63	Reparación de placas y sensores de control, no aplicables a casos de mantenimiento preventivo.	29.333	33.733	-22.000	1	60.000	104,55%	60.000
64	Mano de obra para reparación de placas y sensores de control, no aplicables a casos de mantenimiento preventivo.	58.667	67.467	-44.000	1	15.000	-74,43%	15.000
65	Mano de obra para mantenimiento y funcionamiento del sistema de desague del aire acondicionado.	91.333	105.033	-68.500	1	10.000	-89,05%	10.000
		4.090.447	4.704.014	-3.067.835		Precio Total		3.020.000

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMITÉ DE EVALUACIÓN
COMANDO LOGÍSTICO

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

Este Comité de Evaluación deja constancia de que, en cuanto a la Resolucion DNCP N° 1890/2020 resuelve en su **Art. 4° APROBACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN APLICABLE AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA: Análisis de los precios ofertados** dicta cuanto sigue *"Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:*

b. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional."

Como así está establecido en la Carta de Invitación en la **SECCIÓN REQUISITOS DE CALIFICACIÓN Y CRITERIOS DE EVALUACIÓN - Punto 3. Análisis de los precios ofertados** que dicta cuanto sigue: "*Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme a los siguientes parámetros:*

1. En contrataciones en general: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología,será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional".

Evaluación del precio ofertado:	Presenta / No presenta	Cumple / No Cumple
Certificado de Origen Nacional	Presenta	Cumple
Composición de Precio Unitario/Análisis: Cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.	Presentado luego de ser solicitado por Nota El Oferente presentó el documento dentro del plazo establecido	No Cumple
El Comité de Evaluación considera **QUE LOS PRECIOS UNITARIOS OFERTADOS SE ENCUENTRAN MUY POR DEBAJO DE LOS PRECIOS DE MERCADO ACTUALMENTE**, aun con la justificativa presentada con el desglose de precios unitarios, como así tampoco hubo consulta por parte del oferente en relación de los precios referenciales establecidos por la convocante, **EL PRECIO ES DECLARADO INACEPTABLE PORQUE SE ENCUENTRA MUY POR DEBAJO DEL PRECIO DEL MERCADO ACTUALMENTE**.		

- El oferente **M&C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo)** no cumple con lo estipulado en la **Resolución DNCP N° 1890/2020** en cuanto al porcentaje en relación al precio referencial en los **Ítems N° 4, 5 , 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 56, 58, 60, 61, 64 y 65**, los cuales superan el 25% por debajo del Precio Referencial y los **Ítems N° 1, 2, 3, 13, 15, 25, 27, 34, 57, 59, 62 y 63** los cuales sobrepasan el 15% por encima del Precio Referencial, por ende se procedió a solicitar mediante nota S/N° en fecha 29 de setiembre de 2022 una explicación detallada de la composición del precio ofertado, teniendo en cuenta el plazo de tiempo establecido en la Resolución DNCP N° 2490/19 en su Artículo 7° hasta 1 (un) día hábil.

- Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se ha solicitado también los siguientes: a) Experiencia Específica: Para conocer la trayectoria de la empresa en el ramo especifico de servicios de Mantenimiento y Reparación de Acondicionador de Aire, el oferente deberá demostrar la experiencia, con un porcentaje del 50% con facturaciones de venta de servicios y/o recepciones finales al monto máximo de lo ofertado en la presente licitación, de los: 3 (tres) años. 2019, 2020 y 2021, con la presentación de Copia de contratos, con sus respectivas facturaciones y certificado de buen cumplimiento (las mismas deberán estar firmadas por la persona representante y debidamente autorizada de la institución encargada de la ejecución de los contrato), ya sea pública o privada, para demostrar el cumplimiento de este requisito.

- El oferente ha presentado copias de contratos (Ministerio de Tecnología de Inf. y Comunic.- ID N° 321.313, Universidad Nacional de Asunción –ID N° 361.445), con sus respectivas facturaciones, omitiendo la presentación de los certificados de buen cumplimiento, entre otros).

- El oferente ha presentado copias de contratos y recepción final de los años 2019 y 2021, con las firmas CHEMTEC S.A.BIOSANITAS S.A., BENITEZ CHILAVER Y ASOCIADOS, que son empresas privadas, sin embargo no presenta las facturaciones correspondientes.

- Copias de contratos del Ministerio de la Niñez y Adolescencia ID N° 373815 sin las facturas correspondientes y constancia de buen cumplimiento.

- Copias de contratos de la UNA, ID N° 361445 sin las facturas correspondientes y constancia de buen cumplimiento.

- Copias de contratos SENATUR, MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO, GOBERNACION CENTRAL Y UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION de los años anteriores 2014,2015 que no fueron solicitados en el PBC.

- **CONCLUSION: El oferente ha presentado copias de facturas, con ID, que fueron licitados por la DNCP con entidades públicas, el cual fue verificado por el sistema su veracidad, omitiendo la presentación de sus certificados de buen cumplimiento.**

- Ha presentado certificado de buen cumplimiento, de años anteriores (2013/2014/2015) que no fueron solicitados en el PBC.

- El comité de evaluación considera que los documentos presentados (copias de contratos, facturas, y certificado de buen cumplimiento,) no es suficiente ni aceptado, a raíz de que los mismos no presenta en forma completa, (las copias de contratos no poseen certificado de buen cumplimiento, ni facturas; las facturas presentadas no poseen certificado de buen cumplimiento; los certificados de buen cumplimiento presentados no les acompaña las facturas ni copias de contratos.

- Este comité de evaluación considera que la oferta presentada por el oferente **M&C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo)**, **NO CUMPLE** con los requisitos exigidos en el PBC, de los documentos y justificativa presentada, los cuales no son suficientes, por lo que este Comité de Evaluación deja constancia de que, es **INACEPTABLE** el precio ofertado para los lotes

mencionados más arriba (Lote 1 y 2), ya que superan excesivamente los precios referenciales establecidos y por ende se procede a **RECHAZAR** la oferta presentada, tal como se halla establecido en la **Resolución DNCP N° 1890/2020 en su Artículo 4° APROBACIÓN DEL CRITERIO DE EVALUACIÓN APLICABLE AL ANÁLISIS DE LOS PRECIOS DE REFERENCIA Análisis de los precios ofertados,** Párrafo segundo; *"Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada."*, **y de conformidad al Decreto N° 2992/19 Art 60 Análisis.** La Convocante deberá determinar si las ofertas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, verificando que:.. 5) La oferta se ajuste sustancialmente a las especificaciones técnicas **y otros requerimientos**

- **Se procede a evaluar la siguiente oferta: JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)**

Segunda Oferta con el precio mas bajo corresponde al Oferente: JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)

					Oferentes				
		Posición	Oferentes	Precio Referencial	Lote 1: Precio	%	Precio Total	Certificado Origen Nacional	N° de Certificado
2	Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logistico Split de pared de 24.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 3.019.676 Máximo: 6.039.352 , Abastecimiento simultáneo: No	1	M&C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo)	4.090.447	3.020.000	-26,17%	3.020.000	Si presenta	130.717
		2	JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)	4.090.447	3.067.660	-25,00%	3.067.660	Si presenta	138.564
		3	SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L.	4.090.447	3.155.000	-22,87%	3.155.000	Si presenta	140.010

LOTE NRO: 2

Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logistico Split de pared de 24.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 3.019.676 Máximo: 6.039.352 , Abastecimiento simultáneo: No						JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)		
Item	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	%	Precio total
1	72102305-001	Mantenimiento preventivo de la unidad evaporadora-limpieza	Unidad	EVENTO	1	86.495	-25,00%	86.495
2	72102305-001	Mantenimiento preventivo de la unidad condensadora-limpieza	Unidad	EVENTO	1	86.495	-25,00%	86.495
3	72102305-001	Mantenimiento preventivo limpieza de cañeria de gas-limpieza	Unidad	EVENTO	1	52.097	-25,00%	52.097
4	72102305-001	Mantenimiento preventivo de la parte electrica-limpieza	Unidad	EVENTO	1	86.495	-25,00%	86.495
5	72102305-001	Mantenimiento preventivo de estado de bujes-limpieza	Unidad	EVENTO	1	69.197	-25,00%	69.197
6	72102305-001	Mantenimiento preventivo revision de estado de ruleman-limpieza	Unidad	EVENTO	1	69.197	-25,00%	69.197
7	72102305-001	Mantenimiento preventivo de estado de gas-limpieza	Unidad	EVENTO	1	69.197	-25,00%	69.197
8	72102305-001	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de turbinas-limpieza	Unidad	EVENTO	1	69.197	-25,00%	69.197
9	72102305-001	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de filtro de aire-limpieza	Unidad	EVENTO	1	69.197	-25,00%	69.197
10	72102305-001	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de drenajes de agua-limpieza	Unidad	EVENTO	1	59.597	-25,00%	59.597
11	72102305-001	Cambio de compresor	Unidad	EVENTO	1	193.990	-25,00%	193.990
12	80111613-9999	Mano de obra para cambio de compresor	Unidad	EVENTO	1	151.992	-25,00%	151.992
13	72102305-001	Reparacion de perdida de gas/cambio de caño	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
14	80111613-9999	Mano de obra para reparacion de perdida de gas/cambio de caño	Unidad	EVENTO	1	37.931	-25,00%	37.931

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

LOTE NRO: 2

Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logístico Split de pared de 24.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 3.019.676 Máximo: 6.039.352 , Abastecimiento simultáneo: No

JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	%	Precio total
15	72102305-001	Carga de gas	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
16	80111613-9999	Mano de obra para carga de gas	Unidad	EVENTO	1	39.931	-21,05%	39.931
17	72102305-001	Cambio de llave selectora	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
18	80111613-9999	Mano de obra para cambio de llave selectora	Unidad	EVENTO	1	37.931	-25,00%	37.931
19	72102305-001	Cambio de termostato	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
20	80111613-9999	Mano de obra para cambio de termostato	Unidad	EVENTO	1	39.931	-21,05%	39.931
21	72102305-001	Cambio de motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
22	80111613-9999	Mano de obra para cambio de motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	37.931	-25,00%	37.931
23	72102305-001	Cambio de bujes	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
24	80111613-9999	Mano de obra para cambio de bujes	Unidad	EVENTO	1	37.931	-25,00%	37.931
25	72102305-001	Cambio de turbina	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
26	80111613-9999	Mano de obra para cambio de turbina	Unidad	EVENTO	1	37.931	-25,00%	37.931
27	72102305-001	Cambio de aleta del condensador	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
28	80111613-9999	Mano de obra para cambio de aleta del condensador	Unidad	EVENTO	1	37.931	-25,00%	37.931
29	72102305-001	Cambio de careta	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
30	80111613-9999	Mano de obra para cambio de careta	Unidad	EVENTO	1	37.931	-25,00%	37.931
31	72102305-001	Adaptacion de ruleman	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
32	80111613-9999	Mano de obra para adaptacion de ruleman	Unidad	EVENTO	1	37.931	-25,00%	37.931
33	72102305-001	Rotura de pared para instalacion del equipo	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
34	80111613-9999	Mano de obra para rotura de pared para instalacion del equipo	Unidad	EVENTO	1	37.931	-25,00%	37.931
35	72102305-001	Cambio de filtro de aire	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
36	80111613-9999	Mano de obra para cambio de filtro de aire	Unidad	EVENTO	1	37.931	-25,00%	37.931
37	72102305-001	Cambio de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
38	80111613-9999	Mano de obra Cambio de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	37.931	-25,00%	37.931
39	72102305-001	Reparacion de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
40	80111613-9999	Mano de obra para reparacion de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	37.931	-25,00%	37.931
41	72102305-001	Instalacion de llaves y termostato	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
42	80111613-9999	Mano de obra para Instalacion de llaves y termostato	Unidad	EVENTO	1	37.931	-25,00%	37.931
43	72102305-001	Cambio de filtro de liquido.	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
44	80111613-9999	Mano de obra para cambio de filtro de liquido.	Unidad	EVENTO	1	37.931	-25,00%	37.931
45	72102305-001	Limpieza de motor.	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
46	80111613-9999	Mano de obra para limpieza de motor.	Unidad	EVENTO	1	37.931	-25,00%	37.931
47	72102305-001	Cambio de piezas pequeñas.	Unidad	EVENTO	1	44.239	-25,00%	44.239
48	80111613-9999	Mano de obra para cambio de piezas pequeñas.	Unidad	EVENTO	1	37.931	-25,00%	37.931
49	72102305-001	Desmontaje y montaje de la unidad condensadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	40.415	-25,00%	40.415
50	80111613-9999	Mano de obra para desmontaje y montaje de la unidad condensadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	31.665	-25,00%	31.665

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES * COMITÉ DE EVALUACIÓN * COMANDO LOGÍSTICO

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

LOTE NRO: 2								
Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logistico Split de pared de 24.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Minimo: 3.019.676 Máximo: 6.039.352 , Abastecimiento simultáneo: No						JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)		
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	%	Precio total
51	72102305-001	Desmontaje y montaje de la unidad evaporadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	40.415	-25,00%	40.415
52	80111613-9999	Mano de obra para desmontaje y montaje de la unidad evaporadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	31.665	-25,00%	31.665
53	72102305-001	Desintalación y reparación completa de cañerias de gas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	26.270	-25,00%	26.270
54	80111613-9999	Mano de obra para desintalación y reparación completa de cañerias de gas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	20.582	-25,00%	20.582
55	72102305-001	Desintalación y reparación completa de partes eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	26.270	-25,00%	26.270
56	80111613-9999	Mano de obra para desintalación y reparación completa de partes eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	20.582	-25,00%	20.582
57	72102305-001	Cambio de control remoto.	Unidad	EVENTO	1	14.000	-25,00%	14.000
58	80111613-9999	Mano de obra para cambio de control remoto.	Unidad	EVENTO	1	37.144	-25,00%	37.144
59	72102305-001	Limpieza de filtro de aire y cañeria de desague de agua, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	10.500	-25,00%	10.500
60	80111613-9999	Mano de obra para limpieza de filtro de aire y cañeria de desague de agua, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	33.790	-25,00%	33.790
61	72102305-001	Reajuste contactores y llaves eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	32.332	-25,00%	32.332
62	80111613-9999	Mano de obra para reajuste contactores y llaves eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	25.332	-25,00%	25.332
63	72102305-001	Reparación de placas y sensores de control, no aplicables a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	21.999	-25,00%	21.999
64	80111613-9999	Mano de obra para reparación de placas y sensores de control, no aplicables a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	43.998	-25,00%	43.998
65	80111613-9999	Mano de obra para mantenimiento y funcionamiento del sistema de desague del aire acondicionado.	Unidad	EVENTO	1	68.496	-25,00%	68.496
						Precio Total		3.071.661

Evaluación del precio ofertado:	Presenta / No presenta	Cumple / No Cumple
Certificado de Origen Nacional	Presenta	Cumple
Comparación de Precio Unitario/Análisis: Cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.	No Aplica	**Los precios unitarios se encuentran dentro de los parámetros establecidos del 25 % por debajo del precio referencial, establecidos por la convocante.**

El Comité de Evaluación **considera aceptable el precio ofertado del ítem,** a razón de que el mismo se encuentra dentro de los parámetros del precio de mercado actualmente.

El oferente JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero): **Cumple** con los requisitos exigidos en el PBC, y es apto de ser analizado en la siguiente etapa.

LOTE N° 3: TRES OFERTAS apta de ser evaluada

					Oferentes				
		Posición	Oferentes	Precio Referencial	Lote 1: Precio	%	Precio Total	Certificado Origen Nacional	N° de Certificado
3	Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logistico Split de pared de 12.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Minimo: 2.240.258 Máximo: 4.480.517 , Abastecimiento simultáneo: No	1	JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)	2.531.613	1.896.888	-25,07%	1.896.888	Si presenta	138.564
		2	SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L.	2.531.613	2.246.000	-11,28%	2.246.000	Si presenta	140.010
		3	M&C BUSSINES (De Mirna Celeste Coronel Aguayo	2.531.613	2.730.000	7,84%	2.730.000	Si presenta	130.717

Aplicación del margen de preferencia de 40% mas, a la oferta del oferente que no presenta el Certificado de Origen Nacional.

La oferta con el precio más bajo presenta el Certificado de Origen Nacional, por tanto mantiene su precio inicial, el cual será evaluado hasta la etapa final, si no cumple con los requisitos exigidos en el PBC, se pasa a la siguiente segunda oferta.

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

Oferente: JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)

LOTE NRO: 3

Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logístico Split de pared de 12.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 2.240.258 Máximo: 4.480.517 , Abastecimiento simultáneo: No

						JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)		
Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial de la CONVOCANTE	Mas el 15 % por encima del PR	Menos el 25 % por debajo del PR	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	%	Precio total
1	Mantenimiento preventivo de la unidad evaporadora-limpieza	86.500	99.475	-64.875	1	64.872	-25,00%	64.872
2	Mantenimiento preventivo de la unidad condensadora-limpieza	86.500	99.475	-64.875	1	64.872	-25,00%	64.872
3	Mantenimiento preventivo limpieza de cañeria de gas-limpieza	51.900	59.685	-38.925	1	38.923	-25,00%	38.923
4	Mantenimiento preventivo de la parte electrica-limpieza	53.067	61.027	-39.800	1	39.798	-25,00%	39.798
5	Mantenimiento preventivo de estado de bujes-limpieza	20.760	23.874	-15.570	1	15.569	-25,00%	15.569
6	Mantenimiento preventivo revision de estado de ruleman-limpieza	20.760	23.874	-15.570	1	15.569	-25,00%	15.569
7	Mantenimiento preventivo de estado de gas-limpieza	20.760	23.874	-15.570	1	15.569	-25,00%	15.569
8	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de turbinas-limpieza	55.360	63.664	-41.520	1	41.518	-25,00%	41.518
9	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de filtro de aire-limpieza	55.360	63.664	-41.520	1	41.518	-25,00%	41.518
10	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de drenajes de agua-limpieza	55.360	63.664	-41.520	1	41.518	-25,00%	41.518
11	Cambio de compresor	189.800	218.270	-142.350	1	142.342	-25,00%	142.342
12	Mano de obra para cambio de compresor	90.844	104.471	-68.133	1	68.129	-25,00%	68.129
13	Reparacion de perdida de gas/cambio de caño	49.660	57.109	-37.245	1	37.243	-25,00%	37.243
14	Mano de obra para reparacion de perdida de gas/cambio de caño	23.769	27.334	-17.827	1	17.826	-25,00%	17.826
15	Carga de gas	49.400	56.810	-37.050	1	37.048	-25,00%	37.048
16	Mano de obra para carga de gas	23.644	27.191	-17.733	1	17.732	-25,00%	17.732
17	Cambio de llave selectora	49.400	56.810	-37.050	1	37.048	-25,00%	37.048
18	Mano de obra para cambio de llave selectora	23.644	27.191	-17.733	1	17.732	-25,00%	17.732
19	Cambio de termostato	54.600	62.790	-40.950	1	40.948	-25,00%	40.948
20	Mano de obra para cambio de termostato	26.133	30.053	-19.600	1	19.599	-25,00%	19.599
21	Cambio de motor ventilador	38.350	44.103	-28.763	1	28.761	-25,00%	28.761
22	Mano de obra para cambio de motor ventilador	18.356	21.109	-13.767	1	13.767	-25,00%	13.767
23	Cambio de bujes	38.350	44.103	-28.763	1	28.761	-25,00%	28.761
24	Mano de obra para cambio de bujes	18.356	21.109	-13.767	1	13.767	-25,00%	13.767
25	Cambio de turbina	38.350	44.103	-28.763	1	28.761	-25,00%	28.761
26	Mano de obra para cambio de turbina	18.356	21.109	-13.767	1	13.767	-25,00%	13.767
27	Cambio de aleta del condensador	38.350	44.103	-28.763	1	28.761	-25,00%	28.761
28	Mano de obra para cambio de aleta del condensador	18.356	21.109	-13.767	1	13.767	-25,00%	13.767
29	Cambio de careta	38.350	44.103	-28.763	1	28.761	-25,00%	28.761
30	Mano de obra para cambio de careta	18.356	21.109	-13.767	1	13.767	-25,00%	13.767
31	Adaptacion de ruleman	38.350	44.103	-28.763	1	28.761	-25,00%	28.761
32	Mano de obra para adaptacion de ruleman	18.356	21.109	-13.767	1	13.767	-25,00%	13.767
33	Rotura de pared para instalacion del equipo	38.350	44.103	-28.763	1	28.761	-25,00%	28.761
34	Mano de obra para rotura de pared para instalacion del equipo	18.356	21.109	-13.767	1	13.767	-25,00%	13.767
35	Cambio de filtro de aire	38.350	44.103	-28.763	1	28.761	-25,00%	28.761
36	Mano de obra para cambio de filtro de aire	18.356	21.109	-13.767	1	13.767	-25,00%	13.767
37	Cambio de valvula inversora	38.350	44.103	-28.763	1	28.761	-25,00%	28.761
38	Mano de obra Cambio de valvula inversora	18.356	21.109	-13.767	1	13.767	-25,00%	13.767
39	Reparacion de valvula inversora	38.350	44.103	-28.763	1	28.761	-25,00%	28.761
40	Mano de obra para reparacion de valvula inversora	18.356	21.109	-13.767	1	13.767	-25,00%	13.767
41	Instalacion de llaves y termostato	48.100	55.315	-36.075	1	36.073	-25,00%	36.073
42	Mano de obra para Instalacion de llaves y termostato	23.022	26.475	-17.267	1	17.266	-25,00%	17.266
43	Cambio de filtro de liquido.	48.100	55.315	-36.075	1	36.073	-25,00%	36.073
44	Mano de obra para cambio de filtro de liquido.	23.022	26.475	-17.267	1	17.266	-25,00%	17.266

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

LOTE NRO: 3

Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logistico Split de pared de 12.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 2.240.258 Máximo: 4.480.517 , Abastecimiento simultáneo: No

						JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)		
Ítem	Descripción del Bien	Precio Referencial de la CONVOCANTE	Mas el 15 % por encima del PR	Menos el 25 % por debajo del PR	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	%	Precio total
45	Limpieza de motor.	48.100	55.315	-36.075	1	36.073	-25,00%	36.073
46	Mano de obra para limpieza de motor.	23.022	26.475	-17.267	1	17.266	-25,00%	17.266
47	Cambio de piezas pequeñas.	39.650	45.598	-29.738	1	29.736	-25,00%	29.736
48	Mano de obra para cambio de piezas pequeñas.	18.978	21.825	-14.234	1	14.233	-25,00%	14.233
49	Desmontaje y montaje de la unidad condensadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	54.600	62.790	-40.950	1	40.948	-25,00%	40.948
50	Mano de obra para desmontaje y montaje de la unidad condensadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	26.133	30.053	-19.600	1	19.599	-25,00%	19.599
51	Desmontaje y montaje de la unidad evaporadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	54.600	62.790	-40.950	1	40.948	-25,00%	40.948
52	Mano de obra para desmontaje y montaje de la unidad evaporadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	26.133	30.053	-19.600	1	19.599	-25,00%	19.599
53	Desintalación y reparación completa de cañerias de gas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	37.050	42.608	-27.788	1	27.786	-25,00%	27.786
54	Mano de obra para desintalación y reparación completa de cañerias de gas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	17.733	20.393	-13.300	1	13.299	-25,00%	13.299
55	Desintalación y reparación completa de partes eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	37.050	42.608	-27.788	1	27.786	-25,00%	27.786
56	Mano de obra para desintalación y reparación completa de partes eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	17.733	20.393	-13.300	1	13.299	-25,00%	13.299
57	Cambio de control remoto.	37.050	42.608	-27.788	1	27.786	-25,00%	27.786
58	Mano de obra para cambio de control remoto.	17.733	20.393	-13.300	1	13.299	-25,00%	13.299
59	Mano de obra para limpieza de filtro de aire y cañeria de desague de agua, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	29.700	34.155	-22.275	1	22.274	-25,00%	22.274
60	Reajuste contactores y llaves eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	57.200	65.780	-42.900	1	42.898	-25,00%	42.898
61	Mano de obra para reajuste contactores y llaves eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	27.378	31.485	-20.534	1	20.533	-25,00%	20.533
	Reparación de placas y sensores de control, no aplicables a casos de mantenimiento preventivo.	57.200	65.780	-42.900	1	42.898	-25,00%	42.898
	Mano de obra para reparación de placas y sensores de control, no aplicables a casos de mantenimiento preventivo.	27.378	31.485	-20.534	1	20.533	-25,00%	20.533
	Mano de obra para mantenimiento y funcionamiento del sistema de desague del aire acondicionado.	80.667	92.767	-60.500	1	60.497	-25,00%	60.497
		2.531.613	2.911.355	-1.898.710		Precio Total		1.898.621

Evaluación del precio ofertado:	Presenta / No presenta	Cumple / No Cumple
Certificado de Origen Nacional	Presenta	Cumple
Composición de Precio Unitario/Análisis: Cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 25% para ofertas por debajo del precio referencial y del 15% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.	No Aplica	**Los precios unitarios se encuentran dentro de los parámetros establecidos del 25 % por debajo del precio referencial, establecidos por la convocante.**

El Comité de Evaluación **considera aceptable el precio ofertado del ítem,** a razón de que el mismo se encuentra dentro de los parámetros del precio de mercado actualmente.

El oferente JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero): **Cumple** con los requisitos exigidos en el PBC, y es apto de ser analizado en la siguiente etapa.

A raíz de que la oferta fue analizada en detalle por el total, su cumplimiento y dicha oferta cumple con los requisitos previstos en este punto, se concluye que el oferente: CUMPLE.

Nº	OFERENTE	Lote Total
1	JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)	1, 2 y 3

Seguidamente se verificarán otras documentaciones que la Convocante ha solicitado y que el oferente ha presentado con su oferta.

EVALUACIÓN CON RESPECTO AL SUMINISTRO DE DOCUMENTOS BÁSICOS DE CARÁCTER FORMAL SOLICITADOS. ANÁLISIS DE LA OFERTA EN CUANTO A EXPERIENCIA

El Comité de Evaluación ha analizado el contenido de los documentos presentados de los Oferentes dejando constancia de lo siguiente:

EVALUACIÓN CON RESPECTO AL SUMINISTRO DE DOCUMENTOS BÁSICOS DE CARÁCTER FORMAL SOLICITADOS. ANÁLISIS DE LA OFERTA EN CUANTO A EXPERIENCIA

El Comité de Evaluación ha analizado el contenido de los documentos presentados de los Oferentes dejando constancia de lo siguiente:

N°	EXPERIENCIA REQUERIDA: Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes indices: Experiencia General: Para determinar la experiencia general del Oferente, se considerarán la antigüedad: la empresa deberá contar con una antigüedad mínima de 3 (tres) años en el mercado, a ser comprobado con la fecha de Constitución de Sociedad (Escritura de Constitución) para Personas Jurídicas; y fecha de inscripción en el RUC (Constancia de inscripción del RUC) para Personas Físicas; así como con la Patente Comercial que avale la antigüedad solicitada. Experiencia Específica: Para conocer la trayectoria de la empresa en el ramo específico de servicios de Mantenimiento y Reparación de Ascensores, el oferente deberá demostrar la experiencia en **Mantenimiento y Reparación de Acondicionador de Aire** , con un porcentaje del 40% con facturaciones de venta de servicios y/o recepciones finales al monto máximo de lo ofertado en la presente licitación, de los: 3 (tres) años. 2019, 2020 y 2021.-	**JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)** **Monto total ofertado Lote N° 1, 2 y 3 : Gs. 9.198.982** **Monto máximo ofertado: Gs. 21.900.061.** **40 % del Monto máximo ofertado a presentar en contratos público y privados Gs. 10.950.030,5** **Presentado Copias de contratos públicos y privados Gs. 118.872.003** **(Supera lo requerido).** **Facturas presentadas pública y privada: Gs.32.934.280.** **(Supera lo requerido)**
1	El Comité de Evaluación ha solicitado demostrar la Experiencia Específica en **Servicios de Mantenimiento de Ascensores para personas**, los siguientes documentos: a. Copia de contratos ejecutados de prestación de servicios para el **Mantenimiento y Reparación de Acondicionador de Aire**, de los 3 (tres) últimos años (2019, 2020 y 2021), de servicios mantenimiento y reparación de Ascensores para personas. Podrán presentar la cantidad de contratos con las correspondientes recepciones, que fueren necesarios para acreditar el volumen o monto solicitado. Los contratos pueden ser de Instituciones Públicas y/o Privadas. b. Copia de facturaciones de los Contratos ejecutados de prestación de servicios para el **Mantenimiento y Reparación de Acondicionador de Aire**, de los 3 (tres) últimos años (2019, 2020 y 2021), presentados en el punto a), podrán presentar la cantidad de facturas que fueren necesarios para acreditar el volumen o monto solicitado. Las copias de facturaciones pueden ser a Instituciones Públicas y/o Privadas. c. Presentar certificado de buen cumplimiento de los contratos presentados con instituciones públicas y/o privadas de los años 2019, 2020 y 2021 del punto a) y b), las mismas deberán estar firmadas por la persona representante y debidamente autorizada de la institución encargada de la ejecución de los contrato. OBSERVACIONES: - Monto máximo en caso de ser adjudicado para los Servicios de **Mantenimiento y Reparación de Acondicionador de Aire** (con provisión de repuestos e insumos) son **Gs. 21.900.061**. - El 40% del Monto máximo de los Lotes, por el cual se debe demostrar la experiencia específica asciende a **Gs. 10.950.030,5** - (se podrá presentar facturaciones de venta de servicios y/o recepciones finales con Instituciones Públicas y/o Privados)	**CUMPLE**

2	Existencia Legal de por lo menos 3 (tres) años de antigüedad y acreditar que su actividad económica principal, sea comercial, industrial o de servicios, que será comprobada desde la fecha de Inscripción en el Registro Único del Contribuyente	CUMPLE
3	Patente comercial vigente	CUMPLE

Luego del análisis minucioso de los documentos presentados, queda demostrado y se constata que el oferente **JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)**, mencionado en el cuadro precedente **CUMPLE,** con los requisitos establecidos en el PBC, **en cuanto a la EXPERIENCIA REQUERIDA**, con relación al monto (40% del monto del Contrato a ejecutar) con que debe cumplir presentando copias de contratos con sus facturaciones y recepciones finales/constancia de buen cumplimiento, con Instituciones Públicas y/o Privadas **de los años 2019, 2020 y 2021.**

Demostrando de sobremanera con el promedio del 40% del valor ofertado, establecido en la Sección de Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación - Experiencia Requerida.

ANÁLISIS DE LA OFERTA EN CUANTO A CAPACIDAD FINANCIERA

El Comité de Evaluación ha analizado la Capacidad Financiera de la Firma Oferente, de los Balances Generales de los años anteriores 2019, 2020 y 2021, establecido en la Sección de Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación - Capacidad Financiera.

Capacidad Financiera para Contribuyente IRACIS del Oferente:

1- OFERENTE: JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero),

CALCULO DE RATIOS FINANCIEROS					
JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)					
RATIO DE LIQUIDEZ					
AÑO	2019	2020	2021	SUMA	PROMEDIO
ACTIVO CORRIENTE	310.000.000	272.247.989	357.330.230	37,66	12,55
PASIVO CORRIENTE	15.458.962	15.458.962	29.514.255		
RATIO DE LIQUIDEZ	20,05309283	17,61101353	12,10703879		

Este índice demuestra hasta qué punto los derechos de los acreedores a corto plazo están cubiertos por activos, que se espera convertir en efectivo, en un período que corresponde aproximadamente al vencimiento de tales derechos. Se considera que la empresa con un coeficiente superior **a 1 (uno)** tiene suficiente activo a corto plazo, para cubrir sus deudas en el mismo plazo. En esta empresa el coeficiente de los tres últimos años es de **12,55 %** en promedio.

ENDEUDAMIENTO					
AÑO	2019	2020	2021	SUMA	PROMEDIO
PASIVO TOTAL	15.458.962	15.458.962	29.514.255	0,07	0,02
ACTIVO TOTAL	560.000.000	357.330.230	449.888.539		
RATIO DE ENDEUDAMIENTO	0,027605289	0,043262396	0,065603483		

Este índice demuestra el porcentaje de financiación de la empresa, con fondos proveídos por los acreedores, cuando menor sea este índice, mayor es la protección de los acreedores contra pérdidas, en caso de liquidación. Se considera a la empresa suficientemente solvente cuando este índice no supera **el 0,80 %** en promedio. Esta empresa posee el **0,02 %** en promedio.

RENTABILIDAD					
AÑO	2019	2020	2021	SUMA	PROMEDIO
UTILIDAD DESPUES DEL IMPUESTO	368.500.000	269.649.009	400.216.081	31,91	10,64
CAPITAL	20.000.000	20.000.000	20.000.000		
RATIO DE RENTABILIDAD	18,425	13,48245045	20,01080405		

Este índice mide la tasa de rendimiento del capital invertido por la empresa, es decir la productividad del capital invertido, por su relación entre la utilidad de un ejercicio y la de su Patrimonio Neto, esto permite determinar el rendimiento de su Capital en términos de utilidades o rendimiento. Esta empresa tiene una rentabilidad promedio de los tres últimos años, que es del **10,64 % en promedio.**

De esta forma el oferente JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero), ha demostrado de sobremanera con el promedio, establecido en la Sección de Requisitos de Calificación y Criterios de Evaluación- Capacidad Financiera.

N°	DESCRIPCIÓN – EXPERIENCIA , CAPACIDAD FINANCIERA, CAPACIDAD TÉCNICA Y LEGAL	OFERENTE **JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)**	CUMPLE/NO CUMPLE
	DESCRIPCIÓN – EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA		
1	Solicitud de Copia de contratos con Entidades Públicas o Privadas, con sus facturaciones y recepciones finales, con sus Certificados o Constancias de buen cumplimiento, o copias de facturaciones contado con entidades privadas que avalen la experiencia requerida: Demostrar la experiencia en **Mantenimiento y Reparación de Acondicionador de Aire con** facturaciones de venta y/o recepciones finales/constancia de buen cumplimiento, por un monto equivalente al **40 %** como mínimo del monto total de la oferta del oferente, de los años 2019, 2020 y 2021.	Presenta	**CUMPLE**
	Existencia Legal de por lo menos 3 (tres) años de antigüedad y acreditar que su actividad económica principal, sea comercial, industrial o de servicios, que será comprobada desde la fecha de Inscripción en el Registro Único del Contribuyente	Presenta	**CUMPLE**
	Patente comercial vigente	Presenta	**CUMPLE**

CAPACIDAD FINANCIERA

N°	DESCRIPCIÓN –CAPACIDAD FINANCIERA	OFERENTE **JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)** **Presenta** **No Presenta**	CUMPLE /NO CUMPLE
1	**Capacidad Financiera: Balance General, en los 3 últimos años (2019, 2020 y 2021).** Para contribuyente de IRACIS. Deberán cumplir con el siguiente parámetro: Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 3 últimos años (2019, 2020 y 2021). Endeudamiento: pasivo total / activo total No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 3 últimos años (2019, 2020 y 2021). Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital El promedio en los últimos 3 años (2019, 2020 y 2021), no deberá ser negativo.	Presenta	**CUMPLE**
2	Formulario 120 de los últimos seis (6) meses para contribuyentes de IVA Impuesto al Valor Agregado	Presenta	**CUMPLE**

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

CAPACIDAD TÉCNICA Y LEGAL

N°	DESCRIPCIÓN – CAPACIDAD TÉCNICA Y LEGAL	Presenta No Presenta	JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero) Cumple No cumple
1	Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	Presenta	Cumple
2	Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios.	Presenta	Cumple
3	Constancia de no ser funcionario público (SINARH).	Presenta	Cumple
4	Certificado de Cumplimiento Tributario	Presenta	Cumple
5	Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC	Presenta	Cumple
6	Presentar el Certificado de Cumplimiento con el Seguro Social emitido por el IPS.	Presenta	Cumple
7	Patente Comercial Municipal vigente del oferente.	Presenta	Cumple
8	Presentar una Declaración Jurada mediante la cual el oferente manifiesta de que posee toda la infraestructura y equipos necesarios para realizar los trabajos de mantenimientos y reparaciones de Aire Acondicionado, según sea el caso	Presenta	Cumple
9	Presentar una Declaración Jurada mediante la cual el oferente manifiesta de que cuenta con personal capacitado, para realizar los trabajos de mantenimientos y reparaciones de los Aires Acondicionados, según sea el caso. Adjuntar Planilla de por lo menos 2 (dos) personales con que cuenta para realizar los trabajos de mantenimientos y reparaciones de los Equipos de Aire Acondicionado, según sea el caso	Presenta	Cumple
	Constancia de estar al día con el pago de Aporte Obrero Patronal expedida por IPS	Presenta	Cumple

Cabe mencionar que todos los documentos formales que no fueron presentados en el día establecido para la entrega de Sobres de Ofertas, fueron solicitados por Nota y fueron presentados por el oferente, en tiempo y forma.

Conforme al análisis detallado y la evaluación de las documentaciones requeridas que se mencionan en el cuadro precedente, se concluye que el Oferente: **ES APTO de ser propuesto para la adjudicación.**

N°	OFERENTE	Lote Total N°
1	**JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)**	1, 2 y 3

Se da por concluido el proceso de evaluación de las ofertas presentadas en su **SEGUNDA ETAPA**, evaluación técnica, dando lugar a la **TERCERA ETAPA**, recomendación de Adjudicación, en el marco de la **CONTRATACION DIRECTA N° 18/22 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA EL COMANDO LOGISTICO" – ID N° 418.530,** siendo las 17:30 horas del día miércoles 05 de octubre de 2022.

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación expresada en su contenido, suscriben el acta los integrantes del Comité de Evaluación mencionados más arriba.

MARCOS FERREIRA ESQUIVEL
SA TRNP– Análisis Técnico
Miembro del Comité de Evaluación

ELPIDIO ORUE PEÑA
MY INT– Secretario
Miembro del Comité de Evaluación

JOSÉ DOMINGO ARRUA ALMIRÓN
CAP INT– Secretario
Miembro del Comité de Evaluación

ALFONSO GAMARRA SOSA
CNEL DCEM– Análisis Técnico
Miembro del Comité de Evaluación

RODNEY FELADIO GONZALEZ AGUILERA
TCNEL DCEM– Análisis Técnico
Miembro del Comité de Evaluación

COMANDO DE FUERZAS MILITARES
COMITÉ DE EVALUACIÓN
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
COMANDO LOGÍSTICO

GRAL BRIG MARCIAL EGUSQUIZA ROJAS
Presidente del Comité de Evaluación

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

INFORME DE EVALUACIÓN

ACTA 3

TERCERA ETAPA - CONCLUSIÓN

RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN DE LA CONTRATACION DIRECTA Nº 18/22 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA EL COMANDO LOGISTICO" – ID Nº 418.530.

En la Ciudad de Mariano Roque Alonso, República del Paraguay, en la Sala de Reunión del Centro Financiero N° 5, sito en Ruta Transchaco Km. 13 y 1/2. siendo las 07:30 horas del día viernes 7 de octubre de 2022, se reúne el Comité de Evaluación (C.E).

El presidente del Comité de Evaluación da inicio oficial a la tarea de evaluación de ofertas, recordando a los miembros componentes sobre los principios fundamentales en que debe basarse la evaluación de las ofertas, las cuales son: Objetividad, Responsabilidad, Independencia de Criterio y Confidencialidad. Así mismo refiere que lo actuado por el Comité de Evaluación en la tarea que les reúne, deberá ceñirse a las disposiciones establecidas en la Ley 2051, de Contrataciones Públicas (Art. 27 y 28), Ley 3439/07; el Decreto 2992/19, que reglamenta la Ley 2051 (Art. 58 al 67 – Art. 63 y 64) y en las cláusulas de la Carta de Invitación de la presente Licitación.

Seguidamente se pasa a explicar la metodología de evaluación a ser utilizada, conforme al **Artículo N° 63 Métodos de Evaluación** del Decreto Reglamentario de la Ley 2992/19, que se resume a continuación:

1. Primera etapa, en la que se evaluarán las ofertas con respecto al suministro de Documentos Básicos de Carácter Sustancial.
2. Segunda etapa, en la que se procederá a la Evaluación Técnica de las ofertas (comparación de precios por **lote** y solicitud de documentos formales no presentados en el acto de apertura, experiencia, capacidad financiera, capacidad financiera técnica y legal para cumplir con el contrato).
3. **Tercera etapa, en la que se deberá concluir y recomendar la adjudicación de la mejor oferta por lote.**

El oferente cumple satisfactoriamente con el suministro de las documentaciones de carácter sustancial, especificación técnica, documentos formales, capacidad legal, financiera y técnica, ajustándose a los requerimientos de la Carta de Invitación, de conformidad a la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y su Decreto Reglamentario N° 2992/19;

Es apto de ser propuesto para la adjudicación en su tercera etapa:

Nº	OFERENTE	Lote N°
1	JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)	1, 2 y 3

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Conforme a lo expuesto precedentemente y en cumplimiento a las disposiciones legales establecidas en la **Ley N° 2051/03 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"**, su Decreto reglamentario y demás disposiciones legales concordantes, este Comité de Evaluación recomienda adjudicar;

CUADRO DE PRECIOS A SER RECOMENDADOS PARA LA ADJUDICACIÓN

LOTE NRO: 1							
Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logistico Split de pared de 60.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Minimo: 5.690.096 Máximo: 11.380.192 , Abastecimiento simultáneo: No						JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)	
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72102305-001	Mantenimiento preventivo de la unidad evaporadora-limpieza	Unidad	EVENTO	1	129.743	129.743
2	72102305-001	Mantenimiento preventivo de la unidad condensadora-limpieza	Unidad	EVENTO	1	129.743	129.743
3	72102305-001	Mantenimiento preventivo limpieza de cañeria de gas-limpieza	Unidad	EVENTO	1	73.521	73.521
4	72102305-001	Mantenimiento preventivo de la parte electrica-limpieza	Unidad	EVENTO	1	110.394	110.394
5	72102305-001	Mantenimiento preventivo de estado de bujes-limpieza	Unidad	EVENTO	1	50.167	50.167
6	72102305-001	Mantenimiento preventivo revision de estado de ruleman-limpieza	Unidad	EVENTO	1	50.167	50.167
7	72102305-001	Mantenimiento preventivo de estado de gas-limpieza	Unidad	EVENTO	1	50.167	50.167
8	72102305-001	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de turbinas-limpieza	Unidad	EVENTO	1	50.167	50.167
9	72102305-001	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de filtro de aire-limpieza	Unidad	EVENTO	1	50.167	50.167
10	72102305-001	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de drenajes de agua-limpieza	Unidad	EVENTO	1	50.167	50.167
11	72102305-001	Cambio de compresor	Unidad	EVENTO	1	238.456	238.456
12	80111613-9999	Mano de obra para cambio de compresor	Unidad	EVENTO	1	340.420	340.420
13	72102305-001	Reparacion de perdida de gas/cambio de caño	Unidad	EVENTO	1	39.131	39.131
14	80111613-9999	Mano de obra para reparacion de perdida de gas/cambio de caño	Unidad	EVENTO	1	55.864	55.864
15	72102305-001	Carga de gas	Unidad	EVENTO	1	29.960	29.960
16	80111613-9999	Mano de obra para carga de gas	Unidad	EVENTO	1	42.770	42.770
17	72102305-001	Cambio de llave selectora	Unidad	EVENTO	1	27.515	27.515
18	80111613-9999	Mano de obra para cambio de llave selectora	Unidad	EVENTO	1	39.279	39.279
19	72102305-001	Cambio de termostato	Unidad	EVENTO	1	34.152	34.152
20	80111613-9999	Mano de obra para cambio de termostato	Unidad	EVENTO	1	63.134	63.134
21	72102305-001	Cambio de motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	36.004	36.004
22	80111613-9999	Mano de obra para cambio de motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	97.583	97.583
23	72102305-001	Cambio de bujes	Unidad	EVENTO	1	36.004	36.004
24	80111613-9999	Mano de obra para cambio de bujes	Unidad	EVENTO	1	97.583	97.583
25	72102305-001	Cambio de turbina	Unidad	EVENTO	1	36.004	36.004
26	80111613-9999	Mano de obra para cambio de turbina	Unidad	EVENTO	1	97.583	97.583
27	72102305-001	Cambio de aleta del condensador	Unidad	EVENTO	1	36.004	36.004
28	80111613-9999	Mano de obra para cambio de aleta del condensador	Unidad	EVENTO	1	97.583	97.583
29	72102305-001	Cambio de careta	Unidad	EVENTO	1	36.004	36.004
30	80111613-9999	Mano de obra para cambio de careta	Unidad	EVENTO	1	97.583	97.583

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMITÉ DE EVALUACIÓN
COMANDO LOGÍSTICO

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

LOTE NRO: 1						JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)	
Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logístico Split de pared de 60.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 5.690.096 Máximo: 11.380.192 , Abastecimiento simultáneo: No							
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
31	72102305-001	Adaptacion de ruleman	Unidad	EVENTO	1	36.004	36.004
32	80111613-9999	Mano de obra para adaptacion de ruleman	Unidad	EVENTO	1	97.583	97.583
33	72102305-001	Rotura de pared para instalacion del equipo	Unidad	EVENTO	1	36.004	36.004
34	80111613-9999	Mano de obra para rotura de pared para instalacion del equipo	Unidad	EVENTO	1	97.583	97.583
35	72102305-001	Cambio de filtro de aire	Unidad	EVENTO	1	36.004	36.004
36	80111613-9999	Mano de obra para cambio de filtro de aire	Unidad	EVENTO	1	97.583	97.583
37	72102305-001	Cambio de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	36.004	36.004
38	80111613-9999	Mano de obra Cambio de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	97.583	97.583
39	72102305-001	Reparacion de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	36.004	36.004
40	80111613-9999	Mano de obra para reparacion de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	97.583	97.583
41	72102305-001	Instalacion de llaves y termostato	Unidad	EVENTO	1	38.104	38.104
42	80111613-9999	Mano de obra para Instalacion de llaves y termostato	Unidad	EVENTO	1	95.483	95.483
43	72102305-001	Cambio de filtro de liquido.	Unidad	EVENTO	1	38.104	38.104
44	80111613-9999	Mano de obra para cambio de filtro de liquido.	Unidad	EVENTO	1	95.483	95.483
[illegible]	72102305-001	Limpieza de motor.	Unidad	EVENTO	1	38.104	38.104
[illegible]	80111613-9999	Mano de obra para limpieza de motor.	Unidad	EVENTO	1	95.483	95.483
[illegible]	72102305-001	Cambio de piezas pequeñas.	Unidad	EVENTO	1	37.354	37.354
48	80111613-9999	Mano de obra para cambio de piezas pequeñas.	Unidad	EVENTO	1	96.983	96.983
[illegible]	72102305-001	Desmontaje y montaje de la unidad condensadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	32.186	32.186
50	80111613-9999	Mano de obra para desmontaje y montaje de la unidad condensadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	56.872	56.872
51	72102305-001	Desmontaje y montaje de la unidad evaporadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	32.186	32.186
52	80111613-9999	Mano de obra para desmontaje y montaje de la unidad evaporadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	56.872	56.872
53	72102305-001	Desintalación y reparación completa de cañerias de gas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	34.485	34.485
54	80111613-9999	Mano de obra para desintalación y reparación completa de cañerias de gas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	54.572	54.572
55	72102305-001	Desintalación y reparación completa de partes eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	34.485	34.485
56	80111613-9999	Mano de obra para desintalación y reparación completa de partes eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	54.572	54.572
57	72102305-001	Cambio de control remoto.	Unidad	EVENTO	1	34.485	34.485
58	80111613-9999	Mano de obra para cambio de control remoto.	Unidad	EVENTO	1	54.572	54.572
59	80111613-9999	Mano de obra para limpieza de filtro de aire y cañeria de desague de agua, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	10.500	10.500
60	72102305-001	Reajuste contactores y llaves eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	30.298	30.298
61	80111613-9999	Mano de obra para reajuste contactores y llaves eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	56.197	56.197
62	72102305-001	Reparación de placas y sensores de control, no aplicables a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	30.298	30.298
63	80111613-9999	Mano de obra para reparación de placas y sensores de control, no aplicables a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	56.197	56.197
64	80111613-9999	Mano de obra para mantenimiento y funcionamiento del sistema de desagüe del aire acondicionado.	Unidad	EVENTO	1	73.871	73.871
						Precio Total	4.228.700

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

LOTE NRO: 2

Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logístico Split de pared de 24.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 3.019.676 Máximo: 6.039.352 , Abastecimiento simultáneo: No

JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72102305-001	Mantenimiento preventivo de la unidad evaporadora-limpieza	Unidad	EVENTO	1	86.495	86.495
2	72102305-001	Mantenimiento preventivo de la unidad condensadora-limpieza	Unidad	EVENTO	1	86.495	86.495
3	72102305-001	Mantenimiento preventivo limpieza de cañeria de gas-limpieza	Unidad	EVENTO	1	52.097	52.097
4	72102305-001	Mantenimiento preventivo de la parte electrica-limpieza	Unidad	EVENTO	1	86.495	86.495
5	72102305-001	Mantenimiento preventivo de estado de bujes-limpieza	Unidad	EVENTO	1	69.197	69.197
6	72102305-001	Mantenimiento preventivo revision de estado de ruleman-limpieza	Unidad	EVENTO	1	69.197	69.197
7	72102305-001	Mantenimiento preventivo de estado de gas-limpieza	Unidad	EVENTO	1	69.197	69.197
8	72102305-001	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de turbinas-limpieza	Unidad	EVENTO	1	69.197	69.197
9	72102305-001	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de filtro de aire-limpieza	Unidad	EVENTO	1	69.197	69.197
10	72102305-001	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de drenajes de agua-limpieza	Unidad	EVENTO	1	59.597	59.597
11	72102305-001	Cambio de compresor	Unidad	EVENTO	1	193.990	193.990
12	80111613-9999	Mano de obra para cambio de compresor	Unidad	EVENTO	1	151.992	151.992
13	72102305-001	Reparacion de perdida de gas/cambio de caño	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
14	80111613-9999	Mano de obra para reparacion de perdida de gas/cambio de caño	Unidad	EVENTO	1	37.931	37.931
15	72102305-001	Carga de gas	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
16	80111613-9999	Mano de obra para carga de gas	Unidad	EVENTO	1	39.931	39.931
17	72102305-001	Cambio de llave selectora	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
18	80111613-9999	Mano de obra para cambio de llave selectora	Unidad	EVENTO	1	37.931	37.931
19	72102305-001	Cambio de termostato	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
20	80111613-9999	Mano de obra para cambio de termostato	Unidad	EVENTO	1	39.931	39.931
21	72102305-001	Cambio de motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
22	80111613-9999	Mano de obra para cambio de motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	37.931	37.931
23	72102305-001	Cambio de bujes	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
24	80111613-9999	Mano de obra para cambio de bujes	Unidad	EVENTO	1	37.931	37.931
25	72102305-001	Cambio de turbina	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
26	80111613-9999	Mano de obra para cambio de turbina	Unidad	EVENTO	1	37.931	37.931
27	72102305-001	Cambio de aleta del condensador	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
28	80111613-9999	Mano de obra para cambio de aleta del condensador	Unidad	EVENTO	1	37.931	37.931
29	72102305-001	Cambio de careta	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
30	80111613-9999	Mano de obra para cambio de careta	Unidad	EVENTO	1	37.931	37.931

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMITÉ DE EVALUACIÓN
COMANDO LOGÍSTICO

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

LOTE NRO: 2

Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logístico Split de pared de 24.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 3.019.676 Máximo: 6.039.352 , Abastecimiento simultáneo: No

JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
31	72102305-001	Adaptacion de ruleman	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
32	80111613-9999	Mano de obra para adaptacion de ruleman	Unidad	EVENTO	1	37.931	37.931
33	72102305-001	Rotura de pared para instalacion del equipo	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
34	80111613-9999	Mano de obra para rotura de pared para instalacion del equipo	Unidad	EVENTO	1	37.931	37.931
35	72102305-001	Cambio de filtro de aire	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
36	80111613-9999	Mano de obra para cambio de filtro de aire	Unidad	EVENTO	1	37.931	37.931
37	72102305-001	Cambio de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
38	80111613-9999	Mano de obra Cambio de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	37.931	37.931
39	72102305-001	Reparacion de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
40	80111613-9999	Mano de obra para reparacion de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	37.931	37.931
41	72102305-001	Instalacion de llaves y termostato	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
42	80111613-9999	Mano de obra para Instalacion de llaves y termostato	Unidad	EVENTO	1	37.931	37.931
43	72102305-001	Cambio de filtro de liquido.	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
44	80111613-9999	Mano de obra para cambio de filtro de liquido.	Unidad	EVENTO	1	37.931	37.931
45	72102305-001	Limpieza de motor.	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
46	80111613-9999	Mano de obra para limpieza de motor.	Unidad	EVENTO	1	37.931	37.931
47	72102305-001	Cambio de piezas pequeñas.	Unidad	EVENTO	1	44.239	44.239
48	80111613-9999	Mano de obra para cambio de piezas pequeñas.	Unidad	EVENTO	1	37.931	37.931
49	72102305-001	Desmontaje y montaje de la unidad condensadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	40.415	40.415
50	80111613-9999	Mano de obra para desmontaje y montaje de la unidad condensadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	31.665	31.665
51	72102305-001	Desmontaje y montaje de la unidad evaporadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	40.415	40.415
52	80111613-9999	Mano de obra para desmontaje y montaje de la unidad evaporadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	31.665	31.665
53	72102305-001	Desintalación y reparación completa de cañerias de gas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	26.270	26.270
54	80111613-9999	Mano de obra para desintalación y reparación completa de cañerias de gas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	20.582	20.582
55	72102305-001	Desintalación y reparación completa de partes eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	26.270	26.270
56	80111613-9999	Mano de obra para desintalación y reparación completa de partes eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	20.582	20.582
57	72102305-001	Cambio de control remoto.	Unidad	EVENTO	1	14.000	14.000
58	80111613-9999	Mano de obra para cambio de control remoto.	Unidad	EVENTO	1	37.144	37.144
59	72102305-001	Limpieza de filtro de aire y cañeria de desague de agua, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	10.500	10.500
60	80111613-9999	Mano de obra para limpieza de filtro de aire y cañeria de desague de agua, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	33.790	33.790
61	72102305-001	Reajuste contactores y llaves eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	32.332	32.332
62	80111613-9999	Mano de obra para reajuste contactores y llaves eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	25.332	25.332
63	72102305-001	Reparación de placas y sensores de control, no aplicables a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	21.999	21.999
64	80111613-9999	Mano de obra para reparación de placas y sensores de control, no aplicables a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	43.998	43.998
65	80111613-9999	Mano de obra para mantenimiento y funcionamiento del sistema de desague del aire acondicionado.	Unidad	EVENTO	1	68.496	68.496
						Precio Total	3.071.661

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMITÉ DE EVALUACIÓN
COMANDO LOGÍSTICO

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

LOTE NRO: 3

Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logístico Split de pared de 12.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 2.240.258 Máximo: 4.480.517 , Abastecimiento simultáneo: No

JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72102305-001	Mantenimiento preventivo de la unidad evaporadora-limpieza	Unidad	EVENTO	1	64.872	64.872
2	72102305-001	Mantenimiento preventivo de la unidad condensadora-limpieza	Unidad	EVENTO	1	64.872	64.872
3	72102305-001	Mantenimiento preventivo limpieza de cañeria de gas-limpieza	Unidad	EVENTO	1	38.923	38.923
4	72102305-001	Mantenimiento preventivo de la parte electrica-limpieza	Unidad	EVENTO	1	39.798	39.798
5	72102305-001	Mantenimiento preventivo de estado de bujes-limpieza	Unidad	EVENTO	1	15.569	15.569
6	72102305-001	Mantenimiento preventivo revision de estado de ruleman-limpieza	Unidad	EVENTO	1	15.569	15.569
7	72102305-001	Mantenimiento preventivo de estado de gas-limpieza	Unidad	EVENTO	1	15.569	15.569
8	72102305-001	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de turbinas-limpieza	Unidad	EVENTO	1	41.518	41.518
9	72102305-001	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de filtro de aire-limpieza	Unidad	EVENTO	1	41.518	41.518
10	72102305-001	Mantenimiento preventivo del equipo soplado y lavado de drenajes de agua-limpieza	Unidad	EVENTO	1	41.518	41.518
11	72102305-001	Cambio de compresor	Unidad	EVENTO	1	142.342	142.342
12	80111613-9999	Mano de obra para cambio de compresor	Unidad	EVENTO	1	68.129	68.129
13	72102305-001	Reparacion de perdida de gas/cambio de caño	Unidad	EVENTO	1	37.243	37.243
14	80111613-9999	Mano de obra para reparacion de perdida de gas/cambio de caño	Unidad	EVENTO	1	17.826	17.826
15	72102305-001	Carga de gas	Unidad	EVENTO	1	37.048	37.048
16	80111613-9999	Mano de obra para carga de gas	Unidad	EVENTO	1	17.732	17.732
17	72102305-001	Cambio de llave selectora	Unidad	EVENTO	1	37.048	37.048
18	80111613-9999	Mano de obra para cambio de llave selectora	Unidad	EVENTO	1	17.732	17.732
19	72102305-001	Cambio de termostato	Unidad	EVENTO	1	40.948	40.948
20	80111613-9999	Mano de obra para cambio de termostato	Unidad	EVENTO	1	19.599	19.599
21	72102305-001	Cambio de motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	28.761	28.761
22	80111613-9999	Mano de obra para cambio de motor ventilador	Unidad	EVENTO	1	13.767	13.767
23	72102305-001	Cambio de bujes	Unidad	EVENTO	1	28.761	28.761
24	80111613-9999	Mano de obra para cambio de bujes	Unidad	EVENTO	1	13.767	13.767
25	72102305-001	Cambio de turbina	Unidad	EVENTO	1	28.761	28.761
26	80111613-9999	Mano de obra para cambio de turbina	Unidad	EVENTO	1	13.767	13.767
27	72102305-001	Cambio de aleta del condensador	Unidad	EVENTO	1	28.761	28.761
28	80111613-9999	Mano de obra para cambio de aleta del condensador	Unidad	EVENTO	1	13.767	13.767
29	72102305-001	Cambio de careta	Unidad	EVENTO	1	28.761	28.761
30	80111613-9999	Mano de obra para cambio de careta	Unidad	EVENTO	1	13.767	13.767
31	72102305-001	Adaptacion de ruleman	Unidad	EVENTO	1	28.761	28.761
32	80111613-9999	Mano de obra para adaptacion de ruleman	Unidad	EVENTO	1	13.767	13.767
33	72102305-001	Rotura de pared para instalacion del equipo	Unidad	EVENTO	1	28.761	28.761
34	80111613-9999	Mano de obra para rotura de pared para instalacion del equipo	Unidad	EVENTO	1	13.767	13.767
35	72102305-001	Cambio de filtro de aire	Unidad	EVENTO	1	28.761	28.761
36	80111613-9999	Mano de obra para cambio de filtro de aire	Unidad	EVENTO	1	13.767	13.767
37	72102305-001	Cambio de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	28.761	28.761
38	80111613-9999	Mano de obra Cambio de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	13.767	13.767
39	72102305-001	Reparacion de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	28.761	28.761
40	80111613-9999	Mano de obra para reparacion de valvula inversora	Unidad	EVENTO	1	13.767	13.767
41	72102305-001	Instalacion de llaves y termostato	Unidad	EVENTO	1	36.073	36.073
42	80111613-9999	Mano de obra para Instalacion de llaves y termostato	Unidad	EVENTO	1	17.266	17.266
43	72102305-001	Cambio de filtro de liquido.	Unidad	EVENTO	1	36.073	36.073
44	80111613-9999	Mano de obra para cambio de filtro de liquido.	Unidad	EVENTO	1	17.266	17.266
45	72102305-001	Limpieza de motor.	Unidad	EVENTO	1	36.073	36.073
46	80111613-9999	Mano de obra para limpieza de motor.	Unidad	EVENTO	1	17.266	17.266
47	72102305-001	Cambio de piezas pequeñas.	Unidad	EVENTO	1	29.736	29.736
48	80111613-9999	Mano de obra para cambio de piezas pequeñas.	Unidad	EVENTO	1	14.233	14.233
49	72102305-001	Desmontaje y montaje de la unidad condensadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	40.948	40.948
50	80111613-9999	Mano de obra para desmontaje y montaje de la unidad condensadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	19.599	19.599

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES * COMITÉ DE EVALUACIÓN * COMANDO LOGÍSTICO *

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

LOTE NRO: 3

Mantenimiento y Reparación de Aire Acondicionado para el Comando Logístico Split de pared de 12.000 BTU, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 2.240.258 Máximo: 4.480.517 , Abastecimiento simultáneo: No

JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA Incluído)	Precio total
51	72102305-001	Desmontaje y montaje de la unidad evaporadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	40.948	40.948
52	80111613-9999	Mano de obra para desmontaje y montaje de la unidad evaporadora y puesta a punto, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	19.599	19.599
53	72102305-001	Desintalación y reparación completa de cañerias de gas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	27.786	27.786
54	80111613-9999	Mano de obra para desintalación y reparación completa de cañerias de gas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	13.299	13.299
55	72102305-001	Desintalación y reparación completa de partes eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	27.786	27.786
56	80111613-9999	Mano de obra para desintalación y reparación completa de partes eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	13.299	13.299
57	72102305-001	Cambio de control remoto.	Unidad	EVENTO	1	27.786	27.786
58	80111613-9999	Mano de obra para cambio de control remoto.	Unidad	EVENTO	1	13.299	13.299
59	80111613-9999	Mano de obra para limpieza de filtro de aire y cañeria de desague de agua, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	22.274	22.274
60	72102305-001	Reajuste contactores y llaves eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	42.898	42.898
61	80111613-9999	Mano de obra para reajuste contactores y llaves eléctricas, no aplicable a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	20.533	20.533
62	72102305-001	Reparación de placas y sensores de control, no aplicables a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	42.898	42.898
63	80111613-9999	Mano de obra para reparación de placas y sensores de control, no aplicables a casos de mantenimiento preventivo.	Unidad	EVENTO	1	20.533	20.533
64	80111613-9999	Mano de obra para mantenimiento y funcionamiento del sistema de desague del aire acondicionado.	Unidad	EVENTO	1	60.497	60.497
						Precio Total	1.898.621

Lote N°	Monto Total Mínimo Gs	Monto Total Máximo Gs
1	5.690.096	11.380.192
2	3.019.676	6.039.352
3	2.240.258	4.480.517
TOTAL	**10.950.030**	**21.900.061**

N°	Oferente	RUC N°	Lote N°	Monto Total Mínimo Gs	Monto Total Máximo Gs
1	JV SERVICIOS (De Sixto Javier Vargas Romero)	1695298-7	1, 2 y 3	10.950.030	21.900.061
Total Adjudicado				**10.950.030**	**21.900.061**

Total monto mínimo: Gs. 10.950.030 (Guaraníes diez millones novecientos cincuenta mil treinta).

Total monto máximo: Gs. 21.900.061 (Guaraníes veintiún millones novecientos mil sesenta y un).

Año	Prog	Unidad Responsable	RUC N°	S.O.G	F.F.	Proy	O.F.	Dpto.	Lote Total N°	Monto Total Máximo Gs
2022	1.1.56	COMLOG	80000181-8	243	10	0	01	99	1, 2 y 3	21.900.061
TOTAL EN GUARANIES										21.900.061

COMANDO LOGÍSTICO
COMITÉ DE EVALUACIÓN

La tarea de evaluación de ofertas se inició a las 07:00 horas del día miércoles 28 de setiembre de 2022 y fue efectuada por el Comité de Evaluación mencionado.

Se da por concluido el proceso de evaluación de las ofertas presentadas, en el marco de la **CONTRATACION DIRECTA Nº 18/22 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO PARA EL COMANDO LOGISTICO" – ID Nº 418.530,** siendo las 17:30 horas del día lunes 10 de octubre de 2022.

En prueba de conformidad, previa lectura y ratificación expresada en su contenido, suscriben el acta los integrantes del Comité de Evaluación mencionados más arriba.

MARCOS FERREIRA ESQUIVEL
SA TRNP– Análisis Técnico
Miembro del Comité de Evaluación

ELPIDIO ORUE PEÑA
MY INT– Secretario
Miembro del Comité de Evaluación

JOSÉ DOMINGO ARRUA ALMIRÓN
CAP INT– Secretario
Miembro del Comité de Evaluación

ALFONSO GAMARRA SOSA
CNEL DCEM– Análisis Técnico
Miembro del Comité de Evaluación

RODNEY ELADIO GONZALEZ AGUILERA
TCNEL DCEM– Análisis Técnico
Miembro del Comité de Evaluación

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMITÉ DE EVALUACIÓN
COMANDO LOGÍSTICO

GRAL BRIG MARCIAL EGUSQUIZA ROJAS
Presidente del Comité de Evaluación