# Cuadro Comparativo de Ofertas

**CONTRATACION DIRECTA N° 31/2022 ID N° 407459 "CONSTRUCCIÓN DE AULA CON TECHO DE LOSA DE H°A° EN P.B, COL. NAC. GREGORIO A. BAZÁN, CAÑADA GARAY DE LA CIUDAD DE LUQUE"**

***C.O.G EMPRENDIMIENTOS S.A RUC :80097945-1 CORREO: cog.emprendimientos.sa@gmail.com***

| Item | Descripción | Unidad de Medida | Precio Referencial | Cantidad | precio unitario | Precio total (IVA incluido si corresponde) | Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado | Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | cartel de obra estandar | UNI | 468,906 | 2.4 | 511,108 | 1,226,659 | 42,202 | 9.00% |
| 1.2 | vallado de obra | M2 | 84,174 | 20 | 91,750 | 1,835,000 | 7,576 | 9.00% |
| 1.3 | Limpieza y Preparación del terreno | M2 | 7,202 | 62.16 | 7,850 | 487,956 | 648 | 9.00% |
| 1.4 | replanteo | M2 | 6,155 | 62.16 | 6,709 | 417,031 | 554 | 9.00% |
| 1.5 | Tala y destronque de árbol mediano | UNI | 388,830 | 2 | 423,825 | 847,650 | 34,995 | 9.00% |
| 1.6 | Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación (canteros) | M2 | 19,439 | 4 | 21,189 | 84,756 | 1,750 | 9.00% |
| 1.7 | Demolición de paredes de 0,20m sin recuperación (escenario) | M2 | 19,439 | 12.8 | 21,189 | 271,219 | 1,750 | 9.00% |
| 1.8 | Demolición de piso (escenario) | M2 | 10,804 | 63.95 | 11,776 | 753,075 | 972 | 9.00% |
| 2.1 | excavacion de cimiento de pbc | M3 | 48,652 | 22.19 | 53,031 | 1,176,758 | 4,379 | 9.00% |
| 2.2 | carga de cimiento de pbc | M3 | 440,496 | 22.19 | 480,141 | 10,654,329 | 39,645 | 9.00% |
| 3.1 | Excavación p/ carga de Zapatas de HºAº | M3 | 47,413 | 5.63 | 51,680 | 290,958 | 4,267 | 9.00% |
| 3.2 | Carga de Zapatas de HºAº | M3 | 1,874,428 | 5.63 | 2,043,127 | 11,502,805 | 168,699 | 9.00% |
| 3.3 | Pilares de HºAº | M3 | 2,591,450 | 1.77 | 2,824,681 | 4,999,685 | 233,231 | 9.00% |
| 3.4 | Vigas de HºAº | M3 | 2,656,640 | 6.68 | 2,895,738 | 19,343,530 | 239,098 | 9.00% |
| 3.5 | Losa de HºAº | M3 | 2,348,042 | 9.75 | 2,559,366 | 24,953,819 | 211,324 | 9.00% |
| 3.6 | Loseta de HºAº | M3 | 1,952,030 | 0.12 | 2,127,713 | 255,326 | 175,683 | 9.00% |
| 3.7 | Encadenado Inferior de HºAº | M3 | 2,025,162 | 1.94 | 2,207,427 | 4,282,408 | 182,265 | 9.00% |
| 4.1 | De 0,30 mts | M2 | 190,437 | 9.84 | 207,576 | 2,042,548 | 17,139 | 9.00% |
| 5.1 | De paredes | ml | 35,866 | 24.97 | 39,094 | 976,177 | 3,228 | 9.00% |
| 5.2 | De losa (incluye aislación con impacril asfaltico y tela bidim; una capa de alisada con pend. 1%) | M2 | 189,545 | 62.19 | 206,604 | 12,848,703 | 17,059 | 9.00% |
| 6.1 | De 0,30 visto de ladrillos comunes | M2 | 211,862 | 33.27 | 230,930 | 7,683,041 | 19,068 | 9.00% |
| 6.2 | De 0,15mts. para revocar | M2 | 107,362 | 1.05 | 117,025 | 122,876 | 9,663 | 9.00% |
| 6.3 | Envarillado Bajo Aberturas 3Ø8 por hilada (2 hiladas) | ml | 20,094 | 40.8 | 21,902 | 893,602 | 1,808 | 9.00% |
| 7.1 | De Paredes interiores a una capa con hidrofugo | M2 | 34,025 | 50.51 | 37,087 | 1,873,264 | 3,062 | 9.00% |
| 7.2 | De pilares de HºAº con azotada impermeable | M2 | 58,828 | 9.75 | 64,123 | 625,199 | 5,295 | 9.00% |
| 7.3 | De Losas y Vigas de HºAº con azotada impermeable | M2 | 58,828 | 82.79 | 64,123 | 5,308,743 | 5,295 | 9.00% |
| 8.1 | Contrapiso de Hº de Cascotes | M2 | 50,316 | 54.68 | 54,844 | 2,998,870 | 4,528 | 9.00% |
| 8.2 | Carpeta de regularización | M2 | 33,259 | 54.68 | 36,252 | 1,982,259 | 2,993 | 9.00% |
| 8.3 | Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) incluye material y mano de obra. | M2 | 107,265 | 54.68 | 116,919 | 6,393,131 | 9,654 | 9.00% |
| 8.4 | Zócalo Cerámico | ml | 21,728 | 38 | 23,684 | 899,992 | 1,956 | 9.00% |
| 9.1 | Puerta de dos hojas de 1,20 x 2,10m (con colocación) | UNI | 1,137,781 | 1 | 1,240,181 | 1,240,181 | 102,400 | 9.00% |

Abog. María Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Públicas Municipales
Municipalidad De Luque

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9.2 | Ventanas Tipo Balancines (1,70x1,20m) (incluye material y colocación) | UNI | 741,532 | 4 | 808,270 | 3,233,080 | 66,738 | 9.00% |
| 10.1 | De Revoque 1:3 (Cemento y Arena) | ml | 37,121 | 25.6 | 40,462 | 1,035,827 | 3,341 | 9.00% |
| 11.1 | a-De Paredes interiores al agua color a definir | M2 | 20,875 | 50.51 | 22,754 | 1,149,305 | 1,879 | 9.00% |
| 11.2 | c-De pilares al agua blanco o color. | M2 | 20,875 | 9.75 | 22,754 | 221,852 | 1,879 | 9.00% |
| 11.3 | c-De Losas y Vigas a la cal | M2 | 16,948 | 82.79 | 18,473 | 1,529,380 | 1,525 | 9.00% |
| 11.4 | d-De Aberturas Metálicas con pintura sintética | M2 | 35,646 | 25.44 | 38,854 | 988,446 | 3,208 | 9.00% |
| 11.5 | e-De ladrillos vistos con anti moho incoloro - incluye mano de obra | M2 | 17,157 | 33.27 | 18,701 | 622,182 | 1,544 | 9.00% |
| 12.1 | Vidrios Dobles | M2 | 162,381 | 10.2 | 176,995 | 1,805,349 | 14,614 | 9.00% |
| 13.1 | Tablero Seccional | UNI | 250,705 | 1 | 273,268 | 273,268 | 22,563 | 9.00% |
| 13.2 | Tablero comando de luces | UNI | 175,354 | 1 | 191,136 | 191,136 | 15,782 | 9.00% |
| 13.3 | Tablero comando de ventiladores | UNI | 175,354 | 1 | 191,136 | 191,136 | 15,782 | 9.00% |
| 13.4 | Artefactos Fluorescentes 3x40w | UNI | 272,362 | 8 | 296,875 | 2,375,000 | 24,513 | 9.00% |
| 13.5 | Tomas | UNI | 85,324 | 3 | 93,003 | 279,009 | 7,679 | 9.00% |
| 13.6 | Instalacion de artefacto electrico - Ventilador | UNI | 545,455 | 4 | 594,546 | 2,378,184 | 49,091 | 9.00% |
| 13.7 | Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores | UNI | 97,160 | 15 | 105,904 | 1,588,560 | 8,744 | 9.00% |
| 14.1 | a- Pizarrón acrílico 3,00x1,20m (incluye material y colocación) | UNI | 1,150,383 | 1 | 1,253,917 | 1,253,917 | 103,534 | 9.00% |
| 15.1 | Excavación de Cimiento de PBC. | M3 | 48,652 | 15.54 | 53,031 | 824,102 | 4,379 | 9.00% |
| 15.2 | Carga de Cimiento de PBC. | M3 | 440,496 | 15.54 | 480,141 | 7,461,391 | 39,645 | 9.00% |
| 15.3 | Relleno y apisonado en escenario (reutilizar escombros de demolicion) | M3 | 43,198 | 13.46 | 47,086 | 633,778 | 3,888 | 9.00% |
| 16.1 | Contrapiso de Hº de Cascotes | M2 | 50,316 | 49 | 54,844 | 2,687,356 | 4,528 | 9.00% |
| 16.2 | Carpeta de regularización | M2 | 33,259 | 49 | 36,252 | 1,776,348 | 2,993 | 9.00% |
| 16.3 | Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) incluye material y mano de obra. | M2 | 107,265 | 49 | 116,919 | 5,729,031 | 9,654 | 9.00% |
| 17.1 | Zapatas de HºAº | M3 | 1,874,428 | 1.35 | 2,043,127 | 2,758,221 | 168,699 | 9.00% |
| 17.2 | Pilar de H°A° de 0,13 x 0,20 con varillas de 8 mm y estribos de 6 mm. | M3 | 2,591,450 | 0.26 | 2,824,681 | 734,417 | 233,231 | 9.00% |
| 17.3 | Mampostería de Elevación visto de ladrillo común esp. 0,15 mts. h: 2 mts. | M2 | 115,285 | 14 | 125,661 | 1,759,254 | 10,376 | 9.00% |
| 18.1 | De exterior a dos capas (revoque con hidrófugo)- en paredes y borde de escenario | M2 | 47,812 | 41.9 | 52,115 | 2,183,619 | 4,303 | 9.00% |
| 18.2 | Pintura De muro de PBC revocado al agua color a definir | M2 | 20,875 | 41.9 | 22,754 | 953,393 | 1,879 | 9.00% |
| 19.1 | Excavación | M3 | 48,652 | 62.97 | 53,031 | 3,339,362 | 4,379 | 9.00% |
| 19.2 | Desagote de pozo ciego | UNI | 388,830 | 1 | 423,825 | 423,825 | 34,995 | 9.00% |
| 19.3 | Mamposteria de 0,15mts. visto de ladrillos comunes | M2 | 115,285 | 37.12 | 125,661 | 4,664,536 | 10,376 | 9.00% |
| 19.4 | Relleno y apisonado -solo mano de obra | M3 | 43,198 | 62.97 | 47,086 | 2,965,005 | 3,888 | 9.00% |
| 20.1 | Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros | M2 | 7,202 | 111.16 | 7,850 | 872,606 | 648 | 9.00% |
| | **TOTAL** | | | | | **188,153,425** | | |

Abog. María Victorina Jiménez, D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad de Luque

# Cuadro Comparativo de Ofertas

**CONTRATACION DIRECTA N° 31/2022 ID N° 407459 "CONSTRUCCIÓN DE AULA CON TECHO DE LOSA DE H°A° EN P.B, COL. NAC. GREGORIO A. BAZÁN, CAÑADA GARAY DE LA CIUDAD DE LUQUE"**

***N.A. CONSTRUCCIONES RUC :1527085-8 CORREO: nicolas_aguilera66@gmail.com***

| Item | Descripción | Unidad de Medida | Precio Referencial | Cantidad | precio unitario | Precio total (IVA incluido si corresponde) | Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado | Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | cartel de obra estandar | UNI | 468,906 | 2.4 | 460,000 | 1,104,000 | -8,906 | -1.90% |
| 1.2 | vallado de obra | M2 | 84,174 | 20 | 84,000 | 1,680,000 | -174 | -0.21% |
| 1.3 | Limpieza y Preparación del terreno | M2 | 7,202 | 62.16 | 7,000 | 435,120 | -202 | -2.80% |
| 1.4 | replanteo | M2 | 6,155 | 62.16 | 6,100 | 379,176 | -55 | -0.89% |
| 1.5 | Tala y destronque de árbol mediano | UNI | 388,830 | 2 | 380,000 | 760,000 | -8,830 | -2.27% |
| 1.6 | Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación (canteros) | M2 | 19,439 | 4 | 19,000 | 76,000 | -439 | -2.26% |
| 1.7 | Demolición de paredes de 0,20m sin recuperación (escenario) | M2 | 19,439 | 12.8 | 19,000 | 243,200 | -439 | -2.26% |
| 1.8 | Demolición de piso (escenario) | M2 | 10,804 | 63.95 | 10,000 | 639,500 | -804 | -7.44% |
| 2.1 | excavacion de cimiento de pbc | M3 | 48,652 | 22.19 | 48,000 | 1,065,120 | -652 | -1.34% |
| 2.2 | carga de cimiento de pbc | M3 | 440,496 | 22.19 | 440,000 | 9,763,600 | -496 | -0.11% |
| 3.1 | Excavación p/ carga de Zapatas de H°A° | M3 | 47,413 | 5.63 | 47,000 | 264,610 | -413 | -0.87% |
| 3.2 | Carga de Zapatas de H°A° | M3 | 1,874,428 | 5.63 | 1,800,000 | 10,134,000 | -74,428 | -3.97% |
| 3.3 | Pilares de H°A° | M3 | 2,591,450 | 1.77 | 2,500,000 | 4,425,000 | -91,450 | -3.53% |
| 3.4 | Vigas de H°A° | M3 | 2,656,640 | 6.68 | 2,600,000 | 17,368,000 | -56,640 | -2.13% |
| 3.5 | Losa de H°A° | M3 | 2,348,042 | 9.75 | 2,300,000 | 22,425,000 | -48,042 | -2.05% |
| 3.6 | Loseta de H°A° | M3 | 1,952,030 | 0.12 | 1,900,000 | 228,000 | -52,030 | -2.67% |
| 3.7 | Encadenado Inferior de H°A° | M3 | 2,025,162 | 1.94 | 2,000,000 | 3,880,000 | -25,162 | -1.24% |
| 4.1 | De 0,30 mts | M2 | 190,437 | 9.84 | 189,000 | 1,859,760 | -1,437 | -0.75% |
| 5.1 | De paredes | ml | 35,866 | 24.97 | 34,000 | 848,980 | -1,866 | -5.20% |
| 5.2 | De losa (incluye aislación con impacril asfaltico y tela bidim; una capa de alisada con pend. 1%) | M2 | 189,545 | 62.19 | 180,000 | 11,194,200 | -9,545 | -5.04% |
| 6.1 | De 0,30 visto de ladrillos comunes | M2 | 211,862 | 33.27 | 210,000 | 6,986,700 | -1,862 | -0.88% |
| 6.2 | De 0,15mts. para revocar | M2 | 107,362 | 1.05 | 106,000 | 111,300 | -1,362 | -1.27% |
| 6.3 | Envarillado Bajo Aberturas 3Ø8 por hilada (2 hiladas) | ml | 20,094 | 40.8 | 20,000 | 816,000 | -94 | -0.47% |
| 7.1 | De Paredes interiores a una capa con hidrofugo | M2 | 34,025 | 50.51 | 33,000 | 1,666,830 | -1,025 | -3.01% |
| 7.2 | De pilares de H°A° con azotada impermeable | M2 | 58,828 | 9.75 | 57,000 | 555,750 | -1,828 | -3.11% |
| 7.3 | De Losas y Vigas de H°A° con azotada impermeable | M2 | 58,828 | 82.79 | 57,000 | 4,719,030 | -1,828 | -3.11% |
| 8.1 | Contrapiso de H° de Cascotes | M2 | 50,316 | 54.68 | 50,000 | 2,734,000 | -316 | -0.63% |
| 8.2 | Carpeta de regularización | M2 | 33,259 | 54.68 | 33,000 | 1,804,440 | -259 | -0.78% |

Abog. Maria Victorina Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.3 | Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) incluye material y mano de obra. | M2 | 107,265 | 54.68 | 106,000 | 5,796,080 | -1,265 | -1.18% |
| 8.4 | Zócalo Cerámico | ml | 21,728 | 38 | 21,500 | 817,000 | -228 | -1.05% |
| 9.1 | Puerta de dos hojas de 1,20 x 2,10m (con colocación) | UNI | 1,137,781 | 1 | 1,100,000 | 1,100,000 | -37,781 | -3.32% |
| 9.2 | Ventanas Tipo Balancines (1,70x1,20m) (incluye material y colocación) | UNI | 741,532 | 4 | 740,000 | 2,960,000 | -1,532 | -0.21% |
| 10.1 | De Revoque 1:3 (Cemento y Arena) | ml | 37,121 | 25.6 | 36,000 | 921,600 | -1,121 | -3.02% |
| 11.1 | a-De Paredes interiores al agua color a definir | M2 | 20,875 | 50.51 | 18,500 | 934,435 | -2,375 | -11.38% |
| 11.2 | c-De pilares al agua blanco o color. | M2 | 20,875 | 9.75 | 18,500 | 180,375 | -2,375 | -11.38% |
| 11.3 | c-De Losas y Vigas a la cal | M2 | 16,948 | 82.79 | 15,000 | 1,241,850 | -1,948 | -11.49% |
| 11.4 | d-De Aberturas Metálicas con pintura sintética | M2 | 35,646 | 25.44 | 35,000 | 890,400 | -646 | -1.81% |
| 11.5 | e-De ladrillos vistos con anti moho incoloro - incluye mano de obra | M2 | 17,157 | 33.27 | 16,000 | 532,320 | -1,157 | -6.74% |
| 12.1 | Vidrios Dobles | M2 | 162,381 | 10.2 | 160,000 | 1,632,000 | -2,381 | -1.47% |
| 13.1 | Tablero Seccional | UNI | 250,705 | 1 | 245,000 | 245,000 | -5,705 | -2.28% |
| 13.2 | Tablero comando de luces | UNI | 175,354 | 1 | 170,000 | 170,000 | -5,354 | -3.05% |
| 13.3 | Tablero comando de ventiladores | UNI | 175,354 | 1 | 170,000 | 170,000 | -5,354 | -3.05% |
| 13.4 | Artefactos Fluorescentes 3x40w | UNI | 272,362 | 8 | 270,000 | 2,160,000 | -2,362 | -0.87% |
| 13.5 | Tomas | UNI | 85,324 | 3 | 82,000 | 246,000 | -3,324 | -3.90% |
| 13.6 | Instalacion de artefacto electrico - Ventilador | UNI | 545,455 | 4 | 540,000 | 2,160,000 | -5,455 | -1.00% |
| 13.7 | Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores | UNI | 97,160 | 15 | 95,000 | 1,425,000 | -2,160 | -2.22% |
| 14.1 | a- Pizarrón acrílico 3,00x1,20m (incluye material y colocación) | UNI | 1,150,383 | 1 | 1,000,000 | 1,000,000 | -150,383 | -13.07% |
| 15.1 | Excavación de Cimiento de PBC. | M3 | 48,652 | 15.54 | 46,000 | 714,840 | -2,652 | -5.45% |
| 15.2 | Carga de Cimiento de PBC. | M3 | 440,496 | 15.54 | 430,000 | 6,682,200 | -10,496 | -2.38% |
| 15.3 | Relleno y apisonado en escenario (reutilizar escombros de demolicion) | M3 | 43,198 | 13.46 | 38,000 | 511,480 | -5,198 | -12.03% |
| 16.1 | Contrapiso de Hº de Cascotes | M2 | 50,316 | 49 | 48,810 | 2,391,690 | -1,506 | -2.99% |
| 16.2 | Carpeta de regularización | M2 | 33,259 | 49 | 33,000 | 1,617,000 | -259 | -0.78% |
| 16.3 | Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) incluye material y mano de obra. | M2 | 107,265 | 49 | 107,000 | 5,243,000 | -265 | -0.25% |
| 17.1 | Zapatas de HºAº | M3 | 1,874,428 | 1.35 | 1,870,000 | 2,524,500 | -4,428 | -0.24% |
| 17.2 | Pilar de HºAº de 0,13 x 0,20 con varillas de 8 mm y estribos de 6 mm. | M3 | 2,591,450 | 0.26 | 2,500,000 | 650,000 | -91,450 | -3.53% |
| 17.3 | Mampostería de Elevación visto de ladrillo común esp. 0,15 mts. h: 2 mts. | M2 | 115,285 | 14 | 115,000 | 1,610,000 | -285 | -0.25% |
| 18.1 | De exterior a dos capas (revoque con hidrófugo)- en paredes y borde de escenario | M2 | 47,812 | 41.9 | 47,500 | 1,990,250 | -312 | -0.65% |
| 18.2 | Pintura De muro de PBC revocado al agua color a definir | M2 | 20,875 | 41.9 | 20,500 | 858,950 | -375 | -1.80% |
| 19.1 | Excavación | M3 | 48,652 | 62.97 | 48,000 | 3,022,560 | -652 | -1.34% |
| 19.2 | Desagote de pozo ciego | UNI | 388,830 | 1 | 380,000 | 380,000 | -8,830 | -2.27% |
| 19.3 | Mamposteria de 0,15mts. visto de ladrillos comunes | M2 | 115,285 | 37.12 | 115,000 | 4,268,800 | -285 | -0.25% |
| 19.4 | Relleno y apisonado -solo mano de obra | M3 | 43,198 | 62.97 | 41,500 | 2,613,255 | -1,698 | -3.93% |
| 20.1 | Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros | M2 | 7,202 | 111.16 | 7,200 | 800,352 | -2 | -0.03% |
| | **TOTAL** | | | | | **168,628,253** | | |

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipal
Municipalidad de Luque

Abog. María Victoria Jiménez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

# Cuadro Comparativo de Ofertas

**CONTRATACION DIRECTA N° 31/2022 ID N° 407459 "CONSTRUCCIÓN DE AULA CON TECHO DE LOSA DE H°A° EN P.B, COL. NAC. GREGORIO A. BAZÁN, CAÑADA GARAY DE LA CIUDAD DE LUQUE"**

***AB CONSULTORA RUC :2455860-5 CORREO: 924x28@gmail.com***

| Item | Descripción | Unidad de Medida | Precio Referencial | Cantidad | precio unitario | Precio total (IVA incluido si corresponde) | Diferencia entre precio referencial y Precio ofertado | Aplicar lo que dispone la DNCP N°1890/2020 en el Art.N°4 análisis de precios ofertados durante la evaluación de ofertas |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.1 | cartel de obra estandar | UNI | 468,906 | 2.4 | 970,000 | 2,328,000 | 501,094 | 106.86% |
| 1.2 | vallado de obra | M2 | 84,174 | 20 | 120,000 | 2,400,000 | 35,826 | 42.56% |
| 1.3 | Limpieza y Preparación del terreno | M2 | 7,202 | 62.16 | 7,200 | 447,552 | -2 | -0.03% |
| 1.4 | replanteo | M2 | 6,155 | 62.16 | 4,500 | 279,720 | -1,655 | -26.89% |
| 1.5 | Tala y destronque de árbol mediano | UNI | 388,830 | 2 | 390,000 | 780,000 | 1,170 | 0.30% |
| 1.6 | Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación (canteros) | M2 | 19,439 | 4 | 9,500 | 38,000 | -9,939 | -51.13% |
| 1.7 | Demolición de paredes de 0,20m sin recuperación (escenario) | M2 | 19,439 | 12.8 | 9,500 | 121,600 | -9,939 | -51.13% |
| 1.8 | Demolición de piso (escenario) | M2 | 10,804 | 63.95 | 56,000 | 3,581,200 | 45,196 | 418.33% |
| 2.1 | excavacion de cimiento de pbc | M3 | 48,652 | 22.19 | 32,000 | 710,080 | -16,652 | -34.23% |
| 2.2 | carga de cimiento de pbc | M3 | 440,496 | 22.19 | 350,000 | 7,766,500 | -90,496 | -20.54% |
| 3.1 | Excavación p/ carga de Zapatas de HºAº | M3 | 47,413 | 5.63 | 48,000 | 270,240 | 587 | 1.24% |
| 3.2 | Carga de Zapatas de HºAº | M3 | 1,874,428 | 5.63 | 952,000 | 5,359,760 | -922,428 | -49.21% |
| 3.3 | Pilares de HºAº | M3 | 2,591,450 | 1.77 | 350,000 | 619,500 | -2,241,450 | -86.49% |
| 3.4 | Vigas de HºAº | M3 | 2,656,640 | 6.68 | 2,236,000 | 14,936,480 | -420,640 | -15.83% |
| 3.5 | Losa de HºAº | M3 | 2,348,042 | 9.75 | 2,548,000 | 24,843,000 | 199,958 | 8.52% |
| 3.6 | Loseta de HºAº | M3 | 1,952,030 | 0.12 | 1,350,000 | 162,000 | -602,030 | -30.84% |
| 3.7 | Encadenado Inferior de HºAº | M3 | 2,025,162 | 1.94 | 352,000 | 682,880 | -1,673,162 | -82.62% |
| 4.1 | De 0,30 mts | M2 | 190,437 | 9.84 | 195,000 | 1,918,800 | 4,563 | 2.40% |
| 5.1 | De paredes | ml | 35,866 | 24.97 | 32,000 | 799,040 | -3,866 | -10.78% |
| 5.2 | De losa (incluye aislación con impacril asfaltico y tela bidim; una capa de alisada con pend. 1%) | M2 | 189,545 | 62.19 | 195,000 | 12,127,050 | 5,455 | 2.88% |
| 6.1 | De 0,30 visto de ladrillos comunes | M2 | 211,862 | 33.27 | 215,000 | 7,153,050 | 3,138 | 1.48% |
| 6.2 | De 0,15mts. para revocar | M2 | 107,362 | 1.05 | 82,000 | 86,100 | -25,362 | -23.62% |
| 6.3 | Envarillado Bajo Aberturas 3Ø8 por hilada (2 hiladas) | ml | 20,094 | 40.8 | 20,000 | 816,000 | -94 | -0.47% |
| 7.1 | De Paredes interiores a una capa con hidrofugo | M2 | 34,025 | 50.51 | 35,000 | 1,767,850 | 975 | 2.87% |
| 7.2 | De pilares de HºAº con azotada impermeable | M2 | 58,828 | 9.75 | 65,000 | 633,750 | 6,172 | 10.49% |
| 7.3 | De Losas y Vigas de HºAº con azotada impermeable | M2 | 58,828 | 82.79 | 65,000 | 5,381,350 | 6,172 | 10.49% |

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abog. Gladys Victorina Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.1 | Contrapiso de Hº de Cascotes | M2 | 50,316 | 54.68 | 40,000 | 2,187,200 | -10,316 | -20.50% |
| 8.2 | Carpeta de regularización | M2 | 33,259 | 54.68 | 34,000 | 1,859,120 | 741 | 2.23% |
| 8.3 | Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) incluye material y mano de obra. | M2 | 107,265 | 54.68 | 115,000 | 6,288,200 | 7,735 | 7.21% |
| 8.4 | Zócalo Cerámico | ml | 21,728 | 38 | 32,000 | 1,216,000 | 10,272 | 47.28% |
| 9.1 | Puerta de dos hojas de 1,20 x 2,10m (con colocación) | UNI | 1,137,781 | 1 | 2,532,000 | 2,532,000 | 1,394,219 | 122.54% |
| 9.2 | Ventanas Tipo Balancines (1,70x1,20m) (incluye material y colocación) | UNI | 741,532 | 4 | 775,000 | 3,100,000 | 33,468 | 4.51% |
| 10.1 | De Revoque 1:3 (Cemento y Arena) | ml | 37,121 | 25.6 | 42,000 | 1,075,200 | 4,879 | 13.14% |
| 11.1 | a-De Paredes interiores al agua color a definir | M2 | 20,875 | 50.51 | 36,000 | 1,818,360 | 15,125 | 72.46% |
| 11.2 | c-De pilares al agua blanco o color. | M2 | 20,875 | 9.75 | 36,000 | 351,000 | 15,125 | 72.46% |
| 11.3 | c-De Losas y Vigas a la cal | M2 | 16,948 | 82.79 | 26,000 | 2,152,540 | 9,052 | 53.41% |
| 11.4 | d-De Aberturas Metálicas con pintura sintética | M2 | 35,646 | 25.44 | 42,000 | 1,068,480 | 6,354 | 17.83% |
| 11.5 | e-De ladrillos vistos con anti moho incoloro - incluye mano de obra | M2 | 17,157 | 33.27 | 21,000 | 698,670 | 3,843 | 22.40% |
| 12.1 | Vidrios Dobles | M2 | 162,381 | 10.2 | 180,000 | 1,836,000 | 17,619 | 10.85% |
| 13.1 | Tablero Seccional | UNI | 250,705 | 1 | 280,000 | 280,000 | 29,295 | 11.69% |
| 13.2 | Tablero comando de luces | UNI | 175,354 | 1 | 260,000 | 260,000 | 84,646 | 48.27% |
| 13.3 | Tablero comando de ventiladores | UNI | 175,354 | 1 | 265,000 | 265,000 | 89,646 | 51.12% |
| 13.4 | Artefactos Fluorescentes 3x40w | UNI | 272,362 | 8 | 275,000 | 2,200,000 | 2,638 | 0.97% |
| 13.5 | Tomas | UNI | 85,324 | 3 | 18,000 | 54,000 | -67,324 | -78.90% |
| 13.6 | Instalacion de artefacto electrico - Ventilador | UNI | 545,455 | 4 | 550,000 | 2,200,000 | 4,545 | 0.83% |
| 13.7 | Alimentación de los circuitos de luces, tomas y ventiladores | UNI | 97,160 | 15 | 85,000 | 1,275,000 | -12,160 | -12.52% |
| 14.1 | a- Pizarrón acrílico 3,00x1,20m (incluye material y colocación) | UNI | 1,150,383 | 1 | 720,000 | 720,000 | -430,383 | -37.41% |
| 15.1 | Excavación de Cimiento de PBC. | M3 | 48,652 | 15.54 | 32,000 | 497,280 | -16,652 | -34.23% |
| 15.2 | Carga de Cimiento de PBC. | M3 | 440,496 | 15.54 | 350,000 | 5,439,000 | -90,496 | -20.54% |
| 15.3 | Relleno y apisonado en escenario (reutilizar escombros de demolicion) | M3 | 43,198 | 13.46 | 350,000 | 4,711,000 | 306,802 | 710.22% |
| 16.1 | Contrapiso de Hº de Cascotes | M2 | 50,316 | 49 | 40,000 | 1,960,000 | -10,316 | -20.50% |
| 16.2 | Carpeta de regularización | M2 | 33,259 | 49 | 34,000 | 1,666,000 | 741 | 2.23% |
| 16.3 | Piso cerámico (PEI5 o PEI4 de alto transito y antideslizante) incluye material y mano de obra. | M2 | 107,265 | 49 | 115,000 | 5,635,000 | 7,735 | 7.21% |
| 17.1 | Zapatas de HºAº | M3 | 1,874,428 | 1.35 | 952,000 | 1,285,200 | -922,428 | -49.21% |
| 17.2 | Pilar de HºAº de 0,13 x 0,20 con varillas de 8 mm y estribos de 6 mm. | M3 | 2,591,450 | 0.26 | 350,000 | 91,000 | -2,241,450 | -86.49% |
| 17.3 | Mampostería de Elevación visto de ladrillo común esp. 0,15 mts. h: 2 mts. | M2 | 115,285 | 14 | 82,000 | 1,148,000 | -33,285 | -28.87% |
| 18.1 | De exterior a dos capas (revoque con hidrófugo)- en paredes y borde de escenario | M2 | 47,812 | 41.9 | 52,000 | 2,178,800 | 4,188 | 8.76% |
| 18.2 | Pintura De muro de PBC revocado al agua color a definir | M2 | 20,875 | 41.9 | 52,000 | 2,178,800 | 31,125 | 149.10% |
| 19.1 | Excavación | M3 | 48,652 | 62.97 | 20,000 | 1,259,400 | -28,652 | -58.89% |
| 19.2 | Desagote de pozo ciego | UNI | 388,830 | 1 | 1,450,000 | 1,450,000 | 1,061,170 | 272.91% |
| 19.3 | Mamposteria de 0,15mts. visto de ladrillos comunes | M2 | 115,285 | 37.12 | 82,000 | 3,043,840 | -33,285 | -28.87% |
| 19.4 | Relleno y apisonado -solo mano de obra | M3 | 43,198 | 62.97 | 127,000 | 7,997,190 | 83,802 | 194.00% |
| 20.1 | Limpieza Final de la Obra y Retiro de Escombros | M2 | 7,202 | 111.16 | 7,200 | 800,352 | -2 | -0.03% |
| | **TOTAL** | | | | | **170,787,134** | | |

Arq. Adrian Gonzalez
Dirección de Obras Publicas Municipales
Municipalidad De Luque

Abog. Maria Victorina Jimenez D.
Jefa de Dpto. Adm. Judicial
Dirección de Asuntos Jurídicos
Municipalidad de Luque