Av. Fernando de la Mora esq. Tte. Alcorta Asunción
Teléfonos (021) 557 408 interno 2277
E-mail: licitaciones@inc.gov.py

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

¡Construyamos Futuro con Calidad!

ACTA Nº 20/2018

APERTURA Y LECTURA DE OFERTAS DEL LLAMADO A LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 126/2017 "SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS Y SANITARIOS DE LOS TRES FRENTES DE SERVICIO DE LA INC".

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, siendo las 10:00 horas del 22 de marzo del año dos mil dieciocho, en la Sede Central de la **INDUSTRIA NACIONAL DEL CEMENTO**, se da inicio al acto de apertura de sobres referente a **DOCUMENTOS LEGALES – OFERTAS ECONOMICAS**, de las firmas que se presentan en el marco del llamado a Licitación Pública Nacional N° 126/2017 **"SERVICIO DE LIMPIEZA DE OFICINAS Y SANITARIOS DE LOS TRES FRENTES DE SERVICIO DE LA INC"**, de acuerdo a la Ley No. 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto Reglamentario No. 21909/03.

Presiden el presente Acto, el Lic. Roque A. Noguera, Jefe del Departamento Licitaciones y Contratación Directa, Pablo D. Rojas, por la División Licitaciones, y la Abg. Adriana Alarcón, por la Asesoría Legal, quienes representan a la **INDUSTRIA NACIONAL DEL CEMENTO**.

Las firmas que presentan su propuesta en este acto son: **ARNALDO ANDRES BURGOS; VIMAX S.A.; VILLSER COMERCIAL** de Carlos Chávez; **KAAVOTY** de Carlos Oviedo; **SAN ALFREDO S.R.L.; PIRO YSA S.R.L.; MARIELA MOLAS S (CONSERMAR); LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.; COPESA CONSTRUCCIONES S.A.; SERVICIO INTEGRAL DE CONSTRUCCION Y LIMPIEZA** de Amado Caribaux; **MAFARA S.A.** y **BOSS SERVICIO DE LIMPIEZA** de Alicia Ramírez.

En primer término y de conformidad a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, se procede a la apertura de sobres que contienen **"DOCUMENTOS LEGALES Y SUS OFERTAS ECONOMICAS"**, en Guaraníes, con en el siguiente detalle:

#	OFERENTE	LOTES OFERTADOS	Entidad Emisora de la Garantía de Mante. de Ofertas (Tipo: Póliza) / Número de la Garantía	FOLIATURA	TOTAL EN GUARANIES IVA INCLUIDO
1	ARNALDO ANDRES BURGOS	2	Aseguradora Paraguaya S.A	01 al 10.-	1.009.982.655.-
		4	18.1508.0014116.0000		1.191.350.579.-
2	VIMAX S.A.	1	Grupo General de Seguros S.A.	01 al 213.-	659.046.936.-
		2			922.665.672.-
		3	31.1508.0009766.0000		875.921.208.-
3	VILLSER COMERCIAL de Carlos Chávez	3	Aseguradora del Este S.A	01 al 78.-	738.000.000.-
			45.1508.0008954.0000		
4	KAAVOTY de Carlos Oviedo	1	La Consolidada de Seguros S.A.	01 al 97.-	663.379.212.-
		2			907.478.904.-
		3	007.1508.041600/000		851.575.560.-
		4			878.758.824.-
5	SAN ALFREDO S.R.L.	3	Alianza Garantía Seguros S.A.	01 al 31.-	699.600.000.-
		4	15.1508.0001960.0000		1.026.000.000.-
6	PIRO YSA S.R.L.	1	Patria S.A. de Seguros	01 al 56.-	790.125.228.-
		3	13.1508.0004505.0000		1.051.895.856.-
7	MARIELA MOLAS S. (CONSERMAR)	1	La Consolidada de Seguros S.A.	01 al 89.-	540.000.000.-
			007.1508.041785/000		
8	LIMPIEZAS MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.	1	Intercontinental S.A. de Seguros	01 al 68.-	660.000.000.-
			24.1508.16649.4		
9	COPESA CONSTRUCCIONES S.A.	4	Patria S.A. de Seguros	01 al 15.-	967.495.584.-
			13.1508.0004558.0000		
10	SERVICIO INTEGRAL DE CONSTRUCCION Y LIMPIEZA de Amado Caribaux	1	La Consolidada de Seguros S.A.	01 al 134.-	592.384.716.-
		2			808.597.980.-
		3	007.1508.041821/000		762.797.316.-
		4			900.000.000.-
11	MAFARA S.A.	1	Panal de Seguros S.A.	01 al 123.-	660.000.000.-
		2	56.1508.0000814.0000		924.000.000.-

MAFARA S.A. (RUC 80021850-7)

Kaavoty RUC. 858.166-8

Lic. Roque A. Noguera C.

Carlos M. Chavez Villeta - Paraguay

Sr. Miguel Cardozo Noguera Gerente General VIMAX S.A.

INDUSTRIA NACIONAL DEL CEMENTO ADRIANA E. ALARCON A. Abogada - Mat. 10.155

Piro Ysa S.R.L. Lucia Gabriela de Morad Socia Gerente

12	**BOSS SERVICIO DE LIMPIEZA** de Alicia Ramírez	1	Grupo General de Seguros S.A. 31.1508.0009775.0001	01 al 71.-	**630.000.000.-**

Observación:

Las observaciones realizadas por los oferentes, son manifestación exclusiva de los mismos, que serán verificadas en la instancia correspondiente, no implicando aceptación y/o rechazo por parte de la convocante.

1. La firma **CONSERMAR** de Mariela Molas, manifiesta que:

- La empresa BOSS Servicios Integrales de Alicia Ramírez, completa en forma errónea el Formulario N° 5
- La empresa SERVICIO INTEGRAL DE CONSTRUCCION Y LIMPIEZA de Amado Caribaux, no posee como actividad servicio de limpieza de edificios en la constancia de RUC.

2. La firma **MAFARA S.A** manifiesta que, a nuestro criterio la empresa CONSERMAR de Mariela Molas, cotiza un monto muy bajo para el lote N° 1, teniendo en cuenta que el edificio central de la INC, posee una gran envergadura y un flujo de aproximadamente de 300 funcionarios por día, y entre el monto explayado en su planilla de precios Formulario N° 5 y su monto mensual cotizado se observa un margen muy bajo, teniendo en cuenta que se debe proveer insumos, prever los gastos administrativos de la empresa, retenciones de IVA, Renta y DNCP y la utilidad de la contratista.
3. La firma **BOSS Servicios Integrales** de Alicia Ramírez manifiesta que, el oferente CONSERMAR de Mariela Molas, cotizo precio bajo con relación a los sueldos de los personales, aguinaldo, por lo que solicita una revisión exhaustiva.
4. La firma **VIMAX S.A.** manifiesta que,

- Se solicita al comité Evaluador que los oferentes presenten la factura contado o recibo de pago correspondiente a la póliza de seguro en concepto de garantía, que el pago a la aseguradora sea hasta la fecha y hora del acto de apertura de oferta de esta licitación.
- Solicita la revisión de las cargas sociales para cada empleador, el 5% de bonificación familiar de acuerdo al salario mínimo vigente establecido en el PBC, atendiendo las oferta realizada por las firmas CONSERMAR (Lote N° 1), VILLSER COMERCIAL (Lote N° 3), KAAVOTY (Lotes N° 2 y 3), AMADO CARIBAUX (Lotes N° 1, 2 y 3) y BOSS (Lote N° 1).
- La empresa SERVICIO INTEGRAL DE CONSTRUCCION Y LIMPIEZA de Amado Caribaux en el Lote N° 2 cotiza solo por 20 (veinte) personales sin embargo el PBC y Adendas establece Ítem 1, 20 (veinte) personales y Ítem 2, 1 (uno) personal.
- La firma VILLSER COMERCIAL, presenta certificado de origen y empleo nacional en trámite.
- La empresa SAN ALFREDO no presenta balance ni listado de clientes.

5. La empresa **SAN ALFREDO S.R.L.** manifiesta que;

- Los oferentes KAAVOTY, AMADO CARIBAUX y COPESA CONSTRUCCIONES no presente certificado de origen y empleo nacional para el Lote N° 4, que es servicio de mantenimiento, solo presentan el de servicio de limpieza que solo son aplicables a los Lotes N° 1, 2 y 3, esto radica en que en el Lote N° 4 la naturaleza del trabajo son servicios de mantenimientos (ver ee.tt.), y en ninguna parte de dicho lote se menciona algún tipo de servicio de limpieza, por lo tanto el certificado de origen en servicio de limpieza no corresponde para el lote n° 4. Sugerimos y solicitamos al C.E. solicite informe al MIC sobre el punto, así mismo informamos que contamos con documentaciones electrónicas del sistema VUE a través del cual se solicita dicho certificado, donde avalen lo dicho y actuado en este caso. En caso de que el C.E. requiera dicho documento para su evaluación estaremos presentando sin ningún tipo de inconvenientes.
- Los oferentes AMADO CARIBAUX y VILLSER COMERCIAL, no presentan certificado de origen y empleo nacional, en el caso de AMADO CARIBAUX presenta en trámite.
- Los oferentes COPESA, VILLSER COMERCIAL, se encuentran vencidos en el sipe el cumplimiento con el seguro social y no presentan con la oferta dicho certificado por la cual no están cumpliendo con el inc. k del Art. 40, que establece que no se debe adeudar al fisco y seguro social para presentación de ofertas en las instituciones públicas.
- La empresa AMADO CARIBAUX, presenta experiencia que no condice con lo solicitado en el PBC, si no correspondiente a estiba y no a limpieza y mantenimiento.

Seguidamente se da por terminado el acto, siendo las 12:20 horas, previa lectura y ratificación del contenido del acta, firmando los miembros presentes de la Industria Nacional del Cemento y los representantes de las firmas oferentes, en dos ejemplares de un mismo tenor, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.

MAFARA S.A. RUC 80021850-7

En representación de la **INDUSTRIA NACIONAL DEL CEMENTO**:

Abg. Adriana Alarcon
Por la Asesoría Legal

Servicio de Limpieza Integral

Pablo D. Rojas González
Por Division Licitaciones

Piro Ysa S.R.L. Lucia Chaparro de Mora Socia Gerente

INDUSTRIA NACIONAL DEL CEMENTO ADRIANA E. ALARCON A. Abogada - Mat. 10.155 Asesoría Legal

Lic. Roque A. Noguera Q.
Departamento de Licitaciones y Contratación Directa

LMS SRL

Kaavoty RUC: 853.166-8

VILLSER COMERCIAL Carlos M. Chavez Villeta - Paraguay

Sr. Miguel Cardozo Noguera
Gerente General
VIMAX S.A.

En representación del oferente:

Por **ARNALDO A. BURGOS**

Por **LIMPIEZA INTEGRAL** de Amado Caribaux

Por **BOSS** de Alicia Ramírez

Servicio de Limpieza Integral

MAFARA S.A.
RUC: 80021850-7

Por **MAFARA S.A.**

Por **COPESA CONTRUCCIONES S.A.**

Por **LIMPIEZA MODERNAS PARAGUAYAS S.R.L.**

Por **CONSERMAR** de Mariela Molas

Por **PIRO VSA S.R.L.**

Por **SAN ALFREDO S.R.L.**

RUC: 80324209-2

Por **KAAVOTY** de Carlos Oviedo

RUC: 853.166-8

Por **VILLSER COMERCIAL** de Carlos Chavéz

Por **VIMAX S.A.**

Sr. Miguel Cardozo Noguera
Gerente General
VIMAX S.A.

Lic. Roque A. Noguera
Jefe Dpto. Licitaciones y Compras Menores
I.N.C.

INDUSTRIA NACIONAL DEL CEMENTO
ADRIANA E. ALARCON A.
Abogada - Mat. 10.155
Asesoría Legal

Carlos M. Chavez
Villeta - Paraguay

Paola Rojas González
DPTO. DE LICITACIONES Y COMPRAS MENORES
U.O.C.