Poder Judicial
Corte Suprema de Justicia

GOBIERNO NACIONAL
Construyendo Juntos Un Nuevo Rumbo

**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES**

## Informe de Evaluación para la *"Locación de Inmueble que serán destinados los Juzgados de Paz del Interior del Dpto. de Itapúa y Depósitos"* – Expte Nº: 326313 Id Nº: 252589 de la DNCP – convocada por la Tercera Circunscripción Judicial de la República

En la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, a los tres días del mes de setiembre del año dos mil trece, en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones Públicas de la Tercera Circunscripción Judicial de la República, ubicado en la intersección de las calles Luis María Argaña y Jóvenes por la Democracia, siendo las siete horas y veinte minutos, se procede a la Evaluación correspondiente a la Locación de Inmueble que serán destinados los Juzgados de Paz del Interior del Dpto. de Itapúa y Depósitos" – Expte Nº: 326313 Id Nº: 252589 de la DNCP – convocada por la Tercera Circunscripción Judicial de la República, con la presencia de la Lic. Estela Yung Administradora de la Tercera Circunscripción Judicial de la República, Señor Fredy Daniel Monzón y Cancio Alexis Cáceres de la Sub-Unidad Operativa de Contratación.----------

Se han presentado los oferentes de locación de inmuebles según se detallan a continuación en la planilla adjunta, quienes han presentado sus ofertas en sobres cerrados dentro del plazo establecido en las Oficinas de la UOC, invitación mediante.----------

Examinado los documentos obrantes en las ofertas presentadas por los oferentes de locación de Inmueble, se hace constar lo siguiente: ----------

| Ítem | Descripción | Domicilio/ Distrito / Localidad | Oferente | Precio Unitario por mes Vencido | Exigencias del PBC |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Juzgado de Paz | Mayor Otaño | Nuncio Rafael Benítez Cardozo | 900.000 | Cumple |
| 2 | Juzgado de Paz, Juzgado Penal de Garantías, Juzgado Civil y Comercial | San Pedro del Paraná | Teófilo Riveros / Sofía Figueredo Riveros | 2.500.000 | Cumple |
| 3 | Juzgado de Paz | General Delgado | Lucas Sinecio Báez | 800.000 | Cumple |
| 4 | Juzgado de Paz | Alto Verá | Aloisio Dick | 700.000 | Cumple |
| 5 | Juzgado de Paz | Yatytay | Sandra Beatriz Ortega Pereira | 1.000.000 | Cumple |
| 6 | Juzgado de Paz | Carmen del Paraná | Betiana Proforuk Krauchuk | 1.000.000 | Cumple |
| 7 | Juzgado de Paz | Itapúa Poty | Fernando Ever Trinidad | 850.000 | Cumple |
| 8 | Juzgado de Paz | Obligado | Rosa Dickel Vda. de Teloken | 900.000 | Cumple |
| 9 | Juzgado de Paz | San Rafael del Paraná | Fidel Ramírez | 850.000 | Cumple |
| 10 | Juzgado de Paz | Capitán Miranda | Estela Mari González de Polonski | 1.000.000 | Cumple |
| 11 | Juzgado de Paz, Juzgado Penal de Garantías, Juzgado Civil y Comercial | María Auxiliadora | Ernesto Rubén Fischer | 3.600.000 | Cumple |
| 12 | Juzgado de Paz | Natalio | Aurora Otazu de Osorio | 1.000.000 | Cumple |
| 13 | Juzgado de Paz | Cambyreta | Elba Riveros Silva | 1.000.000 | Cumple |
| 14 | Tribunal de la Niñez y de la Adolescencia | Encarnación | Rosa Rumak de Chudyk | 8.000.000 | Cumple |
| 15 | Tribunal Penal y Oficina Varias Administrativas | Encarnación | Miguel Ángel Servín Santa Cruz | 18.000.000 | Cumple |
| 16 | Juzgado de Paz, Oficina de Contaduría de los Tribunales, Oficina de Obras Civiles y Deposito de Suministro (Administración) | Encarnación | Blanca Nilda Bogado Vda. de G. Maya | 3.350.000 | Cumple |
| 17 | Juzgado de Paz | Carlo Antonio López | Blas Antonio Avalos González | 900.000 | Cumple |
| 18 | Oficina de Apoyo al Sistema Penal, Oficina de Asistente Sociales y Psicología.- | Encarnación | Elsa Isabel Giménez de Avalos | 2.700.000 | Cumple |
| 19 | Juzgado de Paz | Santísima Trinidad | Zunilda Rosa Romero | 1.100.000 | Cumple |
| 20 | Juzgado de Paz III | Encarnación - San Isidro | Sin oferente | 0 | - |
| 21 | Tinglado - Galpón - | Encarnación | Pedro Ruiz Díaz | 4.500.000 | **NO Cumple** |
| 22 | Tinglado - Galpón - | | Miguel Angel Servín Santa Cruz | 6.000.000 | Cumple |
| | | | Lider Simón Anzoategui Ortiz | 6.000.000 | Cumple |

CANCIO ALEXIS CÁCERES OZUSA
Unidad Operativa

Lic. Estela Yung
Administradora
Encarnación

Fredy Daniel Monzón F.
Unidad Operativa de Contratación

PODER JUDICIAL ★ ADMINISTRACIÓN UOC ★ Tercera Circunscripción Judicial de Itapúa

Los oferentes mencionados en la planilla, han presentado los documentos solicitados en el punto 11 "El oferente deberá presentar con su oferta los siguientes documentos" del Pliego de Base y Condiciones, a excepción del Sr. Pedro Ruiz Díaz, quién no ha presentado la fotocopia simple del pago del impuesto inmobiliario del periodo vigente; la fotocopia autenticada del Título de propiedad del inmueble (h), y el Informe de condiciones de dominio y de gravámenes del inmueble expedido por la DGRP (i).----------

Teniendo en cuenta de todo lo analizado y evaluado en el cumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas estipuladas en la Carta de Invitación y considerando que los oferentes reúnen los requisitos para contratar con el Estado, basándose en las exigencias de las disposiciones legales vigentes en la Ley Nº: 2051/03 y su Decreto Nº: 21909 POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 2051/2003, "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS", así como también por presentar ofertas que se ajustan a la Disponibilidad Presupuestaria y a los intereses de esta Institución.----------

Por lo expuesto y amparado por la Ley Nº: 2051/03 en su Art. Nº: 44 que establece que: "Los procesos de contratación de locación en los que el Estado Paraguayo fuera locatario, en los que el canon mensual excediera el valor de mil jornales mínimos, se sujetarán al procedimiento de licitación pública; aquellos cuyo canon mensual fuese inferior a la cuantía antes referida, se someterán a las disposiciones de la adjudicación directa", y demás disposiciones legales vigentes, se eleva a disposición del Consejo de Administración, recomendar la adjudicación de los proveedores de locación de inmuebles detallados en la planilla, a excepción del Sr. Pedro Ruiz Díaz, por no presentar todo los documentos legales exigidos en el PBC.----------

Leída el acta se ratifican en sus términos los miembros del Comité de Evaluación, con lo que se dió por terminado el acto siendo las ocho horas.----------

CANCIO ALEXIS CÁCERES OZUSA
Unidad Operativa

Lic. Estela Yung
Administradora
Encarnación

PODER JUDICIAL
ADMINISTRACIÓN
UOC
Circunscripción Judicial de Itapúa

Freddy Daniel Monzón F.
Unidad Operativa de Contratación

CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE ENCARNACION
MESA DE ENTRADA - ADMINISTRACION
Número: 2076
Recibí hoy: 03/12/2013
Hora: 07:30
Firma:
Natalia Baran
Mesa de Entrada
Administración