Asunción, 31 de Julio de 2017.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 53/2017

I. INTRODUCCIÓN

En el presente Informe se exponen los resultados de la Capacidad Financiera de las empresas participantes en el marco del **LLAMADO M.O.P.C. Nº 53/2017**, **"LICITACIÓN PORCONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE GUAYAKI-DEPARTAMENTO DE CAAGUAZÚ".**

II RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Recepción y Apertura de Sobres, de fecha 21 de Julio de 2017, participan las siguientes empresas:

Nº	OFERENTES	Monto Total de la Oferta
1	Ing. Alfredo Bernardino Lezcano Sánchez	Gs. 609.852.500.-
2	TES Ingeniería de Diego Joaquín Rodríguez Barrios	Gs. 595.495.771.-
3	Virgen de las Mercedes de Fausto Santiago Encina Cabral	Gs. 616.697.520.-
4	Emprendimientos TAURO S.A.C.I.E.	Gs. 633.068.769.-
5	FILÁRTIGA-CÁRDENAS & Asoc.	Gs. 591.765.000.-
6	PEGASUS S.A.	Gs. 559.141.500.-
7	EL SUIZO Construcciones	Gs. 543.076.890.-

III CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **SECCION II – CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto 3. "Capacidad Financiera"**; **Ítems:** Coeficiente de Liquidez; Capital Operativo; **Punto 4. "Experiencia General en Obras"**; **Ítem:** Volumen Anual de Negocios; del PBC; el Coeficiente de Solvencia de la ADENDA N°3. Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se consideraran los siguientes criterios:

Punto 3) CAPACIDAD FINANCIERA

- **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Activo Corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,50 (uno con cincuenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (Año 2014, 2015,2016).

- **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Pasivo Total / Total Activo, igual o menor a 0,50 (cero con cincuenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados (Año 2014, 2015,2016).

Requisitos de Cumplimiento:
* Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Consorcios:
* Todas las Partes Combinadas: No aplica.
* Cada Socio: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito mínimo.
* Socio Líder: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito mínimo.

- **CAPITAL OPERATIVO:** Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.
Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.

Este capital podrá ser complementado con una Nota de una Entidad financiera debidamente habilitada, que indique claramente que el oferente tiene aprobada una línea de crédito o fondos disponibles con la descripción del monto aprobado o de los fondos disponibles, para ser utilizados en caso que resulte ser adjudicada en el llamado de la referencia. La Línea de Crédito no deberá estar condicionada al cumplimiento previo de determinados requisitos o de evaluación previa de la situación financiera del Oferente.

El Capital Operativo será calculado como el monto obtenido de la diferencia entre el Activo Corriente – Pasivo Corriente, extraídos del último Balance General (incluyendo los balances correspondientes a los contratos en los cuales ha participado en calidad de Contratista Principal, integrante de un consorcio o subcontratista afectado por su participación en dicho contrato) correspondiente al último ejercicio fiscal cerrado (Año 2.016)

Requisitos del Cumplimiento
* Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Consorcios:
* Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
* Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requisito mínimo.
* Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo.

Punto 4) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Facturación)

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas igual o superior al equivalente al: 50% del monto total de la oferta.

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

Requisitos del Cumplimiento
* Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Consorcios:
* Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
* Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requisito mínimo.
* Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo.

IV EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales correspondientes a los años 2014, 2015 y 2016; y a los Estados de Resultados de los 5 (cinco) mejores años de los útimos 10 (diez) solicitados en el PBC, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes, y a la información obtenida del SIPE.

Lic. Justo Corvalán
Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.
C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

A fin de verificar el cumplimiento de los oferentes se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

N°	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los últimos 3 años (=o> 1,50)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los últimos 3 años (=ó< 0,50)	20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente	Igual o superior al equivalente al 50% del monto total de la oferta	CRITERIOS
1.-	EL SUIZO CONSTRUCCIONES (De Romeo Ruoss)	Gs 543.076.890	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2.-	PEGASUS S.A - EMPRESA CONSTRUCTORA	Gs 559.141.500	Cumple	No Cumple	Cumple	Cumple	No Cumple
3.-	CONSTRUCTORA FILARTIGA-CARDENAS & ASOCIADOS.	Gs 591.765.000	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
4.-	TES Ingenieria de Diego Joaquin Rodriguez Barrios.	Gs 595.495.771	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
5.-	ALFREDO BERNARDINO LEZCANO SÁNCHEZ	Gs 609.852.500	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Al respecto, se anexan las siguientes planillas: **ANEXO "A"** referente al RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, **ANEXO "B"**– ANALISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA; **ANEXO "B - 1"** SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

V OBSERVACIONES

- La Secretaria del Comité de Evaluación de Ofertas a través del Memorándum S.C.E.O. N° 641/17 de fecha 31 de Julio de 2.017; adjuntan los Expedientes M.E.U.N° 29.888/17 y 29.956/17 de fecha 28 de Julio de 2.017, mediante el cual los oferentes **EL SUIZO y CONSORCIO FILARTIGA-CARDENAS & ASOC.** Adjuntan los documentos solicitados en el Memorándum D.E.T. N° 175/2017 de fecha 25 de Julio de 2017.

- Se deja constacia que la empresa **PEGASUS S.A - EMPRESA CONSTRUCTORA**, en el punto coeficiente de solvencia "**No Cumple",** con lo requerido en la adenda N° 3, ya que la misma exige un coeficiente menor a 0,50; dando por resultado en la evaluación del oferente un coeficiente igual a 0,52 mayor a lo exigido.

VI CONCLUSIÓN

Se ha procedido a la evaluación económica- financiera de las 5 (cinco) mejores ofertas evaluadas en el orden de menor a mayor:

Que, con las informaciones contenidas en los Estados Financieros presentados por los oferentes, se concluye de la siguiente manera:

- ✓ **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

- ✓ **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en la adenda N° 3; a excepción de la empresa **PEGASUS S.A - EMPRESA CONSTRUCTORA,** quien **NO CUMPLE** con el mínimo requerido.

- ✓ **CAPITAL OPERATIVO:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN"** con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Roxana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

✓ **VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Respecto al análisis financiero realizado en el **LLAMADO M.O.P.C. Nº 53/2017** es todo cuanto podemos informar. Por tanto, queda a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas la adjudicación respectiva.

Lic. Justo Corvalan Osta
Analista
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

C.P. Carlos Sixto Alfonso Rodas
Director
Dirección de Planificación Económica

MRCS/jc

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 53/2017

LICITACIÓN PORCONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE GUAYAKI-DEPARTAMENTO DE CAAGUAZÚ.

INFORME ECONÓMICO - FINANCIERO

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.
SECCION II
CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN.
Punto 3. Capacidad Financiera
Items:
"Coeficiente de Liquidez"
"Capital Operativo"

Punto 4. Experiencia General en Obras
Items:
" Volumen Anualde Negocios"

ADENDA Nº 3.
SECCION II
CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN.
Punto 3. Capacidad Financiera
"Coeficiente de Solvencia"

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Roxsana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"
LLAMADO M.O.P.C. N° 53/2017

LICITACIÓN PORCONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE GUAYAKI-DEPARTAMENTO DE CAAGUAZÚ

N°	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los últimos 3 años (= 6 > 1,50)		COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los últimos 3 años (= 6 < 0,50)		CAPITAL OPERATIVO	20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente		VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	Igual o superior al equivalente al 50% del monto total de la oferta		CRITERIOS
1.-	EL SUIZO CONSTRUCCIONES (De Romeo Ruoss)	Gs 543.076.890	9,30	C	0,09	C	Gs 191.093.567	Gs 108.615.378	C	Gs 291.530.501	Gs 271.538.445	C	Cumple
2.-	PEGASUS S.A - EMPRESA CONSTRUCTORA	Gs 559.141.500	1,88	C	0,52	NC	Gs 4.111.400.497	Gs 111.828.300	C	Gs 4.218.677.914	Gs 279.570.750	C	No Cumple
3.-	CONSTRUCTORA FILARTIGA-CARDENAS & ASOCIADOS.	Gs 591.765.000	14,56	C	0,07	C	Gs 5.824.784.781	Gs 118.353.000	C	Gs 4.058.584.164	Gs 295.882.500	C	Cumple
4.-	TES Ingenieria de Diego Joaquin Rodriguez Barrios.	Gs 595.495.771	3,25	C	0,29	C	Gs 3.350.904.620	Gs 119.099.154	C	Gs 3.701.137.335	Gs 297.747.886	C	Cumple
5.-	ALFREDO BERNARDINO LEZCANO SÁNCHEZ	Gs 609.852.500	2,68	C	0,35	C	Gs 4.769.254.387	Gs 121.970.500	C	Gs 10.620.912.062	Gs 304.926.250	C	Cumple

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con **"LÍNEA DE CRÉDITO APROBADA"**, que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B - 1)
(**) Indica las Notas Bancarias con **"LÍNEA DE CRÉDITO CONDICIONADA"**, que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B - 1)

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 53/2017

LICITACIÓN PORCONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE GUAYAKI-DEPARTAMENTO DE CAAGUAZÚ

EL SUIZO CONSTRUCCIONES (De Romeo Ruoss)

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rossana Coronel S.
Arquitecta
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 53/2017**

LICITACIÓN PORCONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE GUAYAKI-DEPARTAMENTO DE CAAGUAZÚ

2.- EMPRESA:	**EL SUIZO CONSTRUCCIONES (De Romeo Ruoss)**
3.- TIPO:	**UNIPERSONAL**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANI**

	BALANCE GENERAL	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	232.775	104.567.589	83.242.897
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	235.117.980	28.062	455.811
4.-	INVENTARIOS	-	-	-
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**235.350.755**	**104.595.651**	**83.698.708**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	36.350.000	35.109.091	32.381.818
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**36.350.000**	**35.109.091**	**32.381.818**
	ACTIVO TOTAL	**271.700.755**	**139.704.742**	**116.080.526**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	14.594.000	-	1.300.000
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	19.914.430	-	-
3.-	PROVISIONES	9.748.758	-	-
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**44.257.188**	**-**	**1.300.000**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**44.257.188**	**-**	**1.300.000**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	55.000.000	55.000.000	55.000.000
2.-	RESERVAS	-	-	-
3.-	RESULTADO ACUMULADO	84.704.742	59.780.526	23.897.319
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	87.738.825	24.924.216	35.883.207
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**227.443.567**	**139.704.742**	**114.780.526**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**271.700.755**	**139.704.742**	**116.080.526**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	**Monto y Moneda**		**Tipo de Cambio**	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	**CONSORCIADO**		
2.012	99.490.573	-	-	Gs 99.490.573
2.013	99.490.573	-	-	Gs 99.490.573
2.014	260.469.140	-	-	Gs 260.469.140
2.015	43.000.000	-	-	Gs 43.000.000
2.016	955.202.221	-	-	Gs 955.202.221
	TOTAL			**Gs 1.457.652.507**
	Promedio de Facturación anual media en construcción			**Gs 291.530.501**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		**Fórmula**	**Año 2016**	**Año 2015**	**Año 2014**	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
1)	**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**	Activo Corriente / Pasivo Corriente	235.350.755 / 44.257.188	104.595.651 / 0	83.698.708 / 1.300.000	141.215.038 / 15.185.729	9,30	Cumple
2)	**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**	Total Pasivo / Total Activo	44.257.188 / 271.700.755	0 / 139.704.742	1.300.000 / 116.080.526	15.185.729 / 175.828.674	0,09	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2016)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 191.093.567
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 191.093.567**

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rossana Coronel S.
Departamento

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 53/2017

LICITACIÓN PORCONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE GUAYAKI-DEPARTAMENTO DE CAAGUAZÚ

PEGASUS S.A - EMPRESA CONSTRUCTORA

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Roxsana Coronel S.
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO M.O.P.C. N° 53/2017**

LICITACIÓN PORCONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE GUAYAKI-DEPARTAMENTO DE CAAGUAZÚ

2.- EMPRESA: **PEGASUS S.A - EMPRESA CONSTRUCTORA**

3.- TIPO: **SOCIEDAD ANONIMA**

4.- NACIONALIDAD: **PARAGUAYA**

5.- MONEDA: **GUARANI**

BALANCE GENERAL		31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	790.958.395	948.369.657	915.538.150
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	2.116.587.695	3.540.200.646	2.518.663.746
4.-	INVENTARIOS	1.017.819.808	2.428.319.246	1.727.556.111
5.-	ANTICIPOS	-	3.402.452	11.660.069
6.-	OTROS ACTIVOS	2.217.123.844	3.580.455	1.464.546
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**6.142.489.742**	**6.923.872.456**	**5.174.882.622**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	221.333.533	133.836.740	146.788.385
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**221.333.533**	**133.836.740**	**146.788.385**
	ACTIVO TOTAL	**6.363.823.275**	**7.057.709.196**	**5.321.671.007**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	500.589.322	342.999.781	316.726.530
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	226.987.309	14.160.972
3.-	PROVISIONES	-	-	-
4.-	OTROS PASIVOS	63.789.460	1.229.918.519	447.500.616
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	1.466.710.463	2.835.391.556	2.258.326.792
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**2.031.089.245**	**4.635.297.165**	**3.036.714.910**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**2.031.089.245**	**4.635.297.165**	**3.036.714.910**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	3.900.000.000	2.000.000.000	2.000.000.000
2.-	RESERVAS	31.641.032	26.391.955	21.841.514
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	263.114.583	103.495.377
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	401.092.998	132.905.493	159.619.206
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**4.332.734.030**	**2.422.412.031**	**2.284.956.097**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**6.363.823.275**	**7.057.709.196**	**5.321.671.007**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	**Monto y Moneda**		**Tipo de Cambio**	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	**CONSORCIADO**		
2.012	2.290.250.224	-	-	Gs 2.290.250.224
2.013	2.900.726.091	-	-	Gs 2.900.726.091
2.014	2.420.260.003	-	-	Gs 2.420.260.003
2.015	4.953.034.454	-	-	Gs 4.953.034.454
2.016	8.529.118.797	-	-	Gs 8.529.118.797
	TOTAL			**Gs 21.093.389.569**
	Promedio de Facturación anual media en construcción			**Gs 4.218.677.914**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		**Fórmula**	**Año 2016**	**Año 2015**	**Año 2014**	**Promedio de los 3 (tres) últimos años**	**Coeficiente Promedio**	**Ponderacion**
1)	**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**	Activo Corriente / Pasivo Corriente	6.142.489.742 / 2.031.089.245	6.923.872.456 / 4.635.297.165	5.174.882.622 / 3.036.714.910	**6.080.414.940 / 3.234.367.107**	**1,88**	**Cumple**
2)	**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**	Total Pasivo / Total Activo	2.031.089.245 / 6.363.823.275	4.635.297.165 / 7.057.709.196	3.036.714.910 / 5.321.671.007	**3.234.367.107 / 6.247.734.493**	**0,52**	**No Cumple**

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2016)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 4.111.400.497
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 4.111.400.497**

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 53/2017

LICITACIÓN PORCONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE GUAYAKI-DEPARTAMENTO DE CAAGUAZÚ

CONSTRUCTORA FILARTIGA-CARDENAS & ASOCIADOS.

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Roxana Coronel S.
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 53/2017**

LICITACIÓN PORCONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE GUAYAKI-DEPARTAMENTO DE CAAGUAZÚ

2.- EMPRESA:	**CONSTRUCTORA FILARTIGA-CARDENAS & ASOCIADOS.**
3.- TIPO:	
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANI**

	BALANCE GENERAL	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	2.240.815.197	2.939.950.647	2.656.386.887
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	3.605.850.413	3.393.801.305	2.988.003.300
4.-	INVENTARIOS	-	-	-
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	84.094.923	58.449.953	16.149.821
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**5.930.760.533**	**6.392.201.905**	**5.660.540.008**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	84.368.817	83.815.724	89.254.241
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**84.368.817**	**83.815.724**	**89.254.241**
	ACTIVO TOTAL	**6.015.129.350**	**6.476.017.629**	**5.749.794.249**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	73.111.297	813.988.686	51.859.910
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	32.864.455	78.997.111	-
3.-	PROVISIONES	-	-	166.539.151
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	17.855.063
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**105.975.752**	**892.985.797**	**236.254.124**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**105.975.752**	**892.985.797**	**236.254.124**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	5.564.871.969	5.497.943.389	4.027.505.593
2.-	RESERVAS	18.183.031	18.159.863	15.596.736
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	326.098.598	66.928.580	1.470.437.796
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**5.909.153.598**	**5.583.031.832**	**5.513.540.125**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**6.015.129.350**	**6.476.017.629**	**5.749.794.249**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	**Monto y Moneda**		**Tipo de Cambio**	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	**CONSORCIADO**		
2.011	2.505.421.382	-	-	Gs 2.505.421.382
2.012	4.750.200.723	-	-	Gs 4.750.200.723
2.013	4.317.059.095	-	-	Gs 4.317.059.095
2.014	5.683.627.262	-	-	Gs 5.683.627.262
2.015	3.036.612.359	-	-	Gs 3.036.612.359
	TOTAL			**Gs 20.292.920.821**
	Promedio de Facturación anual media en construcción			**Gs 4.058.584.164**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		**Fórmula**	**Año 2016**	**Año 2015**	**Año 2014**	**Promedio de los 3 (tres) últimos años**	**Coeficiente Promedio**	**Ponderacion**
1)	**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**	Activo Corriente / Pasivo Corriente	5.930.760.533 / 105.975.752	6.392.201.905 / 892.985.797	5.660.540.008 / 236.254.124	**5.994.500.815 / 411.738.558**	**14,56**	**Cumple**
2)	**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**	Total Pasivo / Total Activo	105.975.752 / 6.015.129.350	892.985.797 / 6.476.017.629	236.254.124 / 5.749.794.249	**411.738.558 / 6.080.313.743**	**0,07**	**Cumple**

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2016)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 5.824.784.781
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 5.824.784.781**

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 53/2017

LICITACIÓN PORCONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE GUAYAKI-DEPARTAMENTO DE CAAGUAZÚ

TES Ingeniería de Diego Joaquín Rodríguez Barrios.

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Roxana Coronel S.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 53/2017**

LICITACIÓN PORCONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE GUAYAKI-DEPARTAMENTO DE CAAGUAZÚ

2.- EMPRESA:	**TES Ingeniería de Diego Joaquín Rodriguez Barrios.**
3.- TIPO:	**UNIPERSONAL**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANI**

BALANCE GENERAL		31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	756.359.389	1.757.818.975	1.394.329.706
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	4.502.727.773	1.734.076.085	2.075.054.657
4.-	INVENTARIOS	-	-	-
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**5.259.087.162**	**3.491.895.060**	**3.469.384.363**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	529.178.258	125.195.079	126.043.317
4.-	CARGOS DIFERIDOS	154.685.294	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**683.863.552**	**125.195.079**	**126.043.317**
	ACTIVO TOTAL	**5.942.950.714**	**3.617.090.139**	**3.595.427.680**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	684.680.501	441.352.670	1.336.847.472
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	1.203.846.239	-	-
3.-	PROVISIONES	-	-	-
4.-	OTROS PASIVOS	19.655.802	56.670.443	19.789.241
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**1.908.182.542**	**498.023.113**	**1.356.636.713**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
	PASIVO TOTAL	**1.908.182.542**	**498.023.113**	**1.356.636.713**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	1.000.000.000	285.000.000	285.000.000
2.-	RESERVAS	27.449.589	24.137.646	20.365.815
3.-	RESULTADO ACUMULADO	2.094.929.560	1.933.425.152	1.485.026.521
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	912.389.023	876.504.228	448.398.631
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**4.034.768.172**	**3.119.067.026**	**2.238.790.967**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**5.942.950.714**	**3.617.090.139**	**3.595.427.680**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	**Monto y Moneda**		**Tipo de Cambio**	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	**CONSORCIADO**		
2.012	1.437.945.815	-	-	Gs 1.437.945.815
2.013	3.911.404.426	-	-	Gs 3.911.404.426
2.014	3.134.547.467	-	-	Gs 3.134.547.467
2.015	3.771.929.356	-	-	Gs 3.771.929.356
2.016	6.249.859.613	-	-	Gs 6.249.859.613
TOTAL				**Gs 18.505.686.677**
Promedio de Facturación anual media en construcción				**Gs 3.701.137.335**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		**Fórmula**	**Año 2016**	**Año 2015**	**Año 2014**	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
1)	**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**	Activo Corriente / Pasivo Corriente	5.259.087.162 / 1.908.182.542	3.491.895.060 / 498.023.113	3.469.384.363 / 1.356.636.713	**4.073.455.528 / 1.254.280.789**	**3,25**	**Cumple**
2)	**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**	Total Pasivo / Total Activo	1.908.182.542 / 5.942.950.714	498.023.113 / 3.617.090.139	1.356.636.713 / 3.595.427.680	**1.254.280.789 / 4.385.156.178**	**0,29**	**Cumple**

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2016)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 3.350.904.620
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 3.350.904.620**

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rosana Coronel S.
Jefe
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 53/2017

LICITACIÓN PORCONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE GUAYAKI-DEPARTAMENTO DE CAAGUAZÚ

ALFREDO BERNARDINO LEZCANO SÁNCHEZ

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Roxsana Coronel S.
Perito
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	**LLAMADO M.O.P.C. N° 53/2017**

LICITACIÓN PORCONCURSO DE OFERTAS PARA LOS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS EN EL PARQUE GUAYAKI-DEPARTAMENTO DE CAAGUAZÚ

2.- EMPRESA:	**ALFREDO BERNARDINO LEZCANO SÁNCHEZ**
3.- TIPO:	**UNIPERSONAL**
4.- NACIONALIDAD:	**PARAGUAYA**
5.- MONEDA:	**GUARANI**

BALANCE GENERAL		31/12/2016	31/12/2015	31/12/2014
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	1.438.501.438	1.554.057.532	2.471.110.908
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	4.959.936.745	2.876.798.231	2.691.977.946
4.-	INVENTARIOS	-	-	-
5.-	ANTICIPOS	127.856.000	1.609.480.017	1.938.251.176
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**6.526.294.183**	**6.040.335.780**	**7.101.340.030**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	346.397.344	462.546.828	522.202.729
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**346.397.344**	**462.546.828**	**522.202.729**
	ACTIVO TOTAL	**6.872.691.527**	**6.502.882.608**	**7.623.542.759**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	45.062.126	9.115.267	35.123.205
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	1.222.264.788	1.586.954.037	612.054.583
3.-	PROVISIONES	-	-	-
4.-	OTROS PASIVOS	2.003.797	1.860.536	1.860.536
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	487.709.085	278.007.305	3.057.332.438
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**1.757.039.796**	**1.875.937.145**	**3.706.370.762**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**1.757.039.796**	**1.875.937.145**	**3.706.370.762**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	1.412.804.980	1.412.804.980	670.000.000
2.-	RESERVAS	127.788.888	109.647.802	92.996.731
3.-	RESULTADO ACUMULADO	3.104.492.681	2.411.370.286	2.742.804.980
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	470.565.182	693.122.395	411.370.286
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**5.115.651.731**	**4.626.945.463**	**3.917.171.997**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**6.872.691.527**	**6.502.882.608**	**7.623.542.759**
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	**Monto y Moneda**		**Tipo de Cambio**	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	**CONSORCIADO**		
2.012	11.121.345.491	-	-	Gs 11.121.345.491
2.013	6.470.039.519	-	-	Gs 6.470.039.519
2.014	5.890.238.769	-	-	Gs 5.890.238.769
2.015	15.116.908.728	-	-	Gs 15.116.908.728
2.016	14.506.027.801	-	-	Gs 14.506.027.801
	TOTAL			**Gs 53.104.560.308**
	Promedio de Facturación anual media en construcción			**Gs 10.620.912.062**

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		**Fórmula**	**Año 2016**	**Año 2015**	**Año 2014**	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
1)	**COEFICIENTE DE LIQUIDEZ**	Activo Corriente / Pasivo Corriente	6.526.294.183 / 1.757.039.796	6.040.335.780 / 1.875.937.145	7.101.340.030 / 3.706.370.762	6.555.989.998 / 2.446.449.234	2,68	Cumple
2)	**COEFICIENTE DE SOLVENCIA**	Total Pasivo / Total Activo	1.757.039.796 / 6.872.691.527	1.875.937.145 / 6.502.882.608	3.706.370.762 / 7.623.542.759	2.446.449.234 / 6.999.705.631	0,35	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2016)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 4.769.254.387
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	**Gs 4.769.254.387**

Lic. Justo Corvalán

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.