LLAMADO LPN N° 05/2023 "CONSTRUCCION DE CENTRO DE ATENCION AL CLIENTE" ID N° 424853.
CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

LOTE N°: 1 - CAC YBY YAU

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	SAN LUCAS CONSTRUCCIONES DE FIDEL MELGAREJO		TESAKA S.A.		A y C WAREHOUSE S.A.		GREGORIO VERA JARA		MANCUSO & CIA SRL		MARGEN CONSTRUCTORA		CONSTRUCC. EL FAV. DE FACUNDO CORREA	
				Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total
1	PREPARACION Y FINALIZACION DE OBRAS																
1.1	Limpieza inicial. Trabajos de despoje de escombros. malezas. arbustos. limpieza de patio y limpieza del bloque de oficina al final de la obra. Retiro de obrador/caseta.	Metros cuadrados	450	4.800	2.160.000	4.565	2.054.250	4.554	2.049.300	4.600	2.070.000	5.000	2.250.000	4.782	2.151.900	4.895	2.202.750
1.2	Replanteo y marcacion bloque oficinas y obras exteriores. cerramiento perimetral. Todos con CON ESTACION TOTAL. Entrega de relevamiento plani-altimetrico en archivos con formato dwg. xlsx y pdf.	Metros cuadrados	600	7.820	4.692.000	7.396	4.437.600	7.379	4.427.400	7.400	4.440.000	8.200	4.920.000	7.748	4.648.800	7.932	4.759.200
1.3	Instalacion de cartel de obra. ploteado (1.20 x 1.60) con recuadro y parantes de cano metalico de 5cm x 5cm y cimiento de H?de cascotes.	Unidad	1,9	464.100	881.790	437.861	831.936	436.883	830.078	636.900	1.210.110	480.000	912.000	458.727	871.581	469.649	892.333
1.4	Instalacion de Caseta para personal y materiales. a ser retirado al terminar la obra	Metros cuadrados	42	178.500	7.497.000	169.003	7.098.126	168.625	7.082.250	170.000	7.140.000	185.000	7.770.000	177.057	7.436.394	181.272	7.613.424
2	CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA C/CAL (PBC)																
2.1	Excabacion y carga de cimiento PBC c/cal 0.45. Mezcla 1:2:8.	Metros cúbicos	15,8	459.000	7.252.200	433.408	6.847.846	432.440	6.832.552	432.500	6.833.500	475.000	7.505.000	454.062	7.174.180	464.873	7.344.993
2.2	Excabacion y carga de cimiento PBC c/cal 0.60. Mezcla 1:2:8. - 0.60 x 0.80 x 55.86 m/l	Metros cúbicos	26,8	459.000	12.301.200	433.408	11.615.334	432.440	11.589.392	432.500	11.591.000	475.000	12.730.000	454.062	12.168.862	460.000	12.328.000
3	ESTRUCTURAS DE Hormigon ARMADO																
3.1	Zapatas 1.00x1.00x .30 m. Incluye excabacion a 1.0 m. Proporcion del Hormigon 1:2:4. Hierros de 12 mm cada 20 cm.	Metros cúbicos	4,5	2.159.850	9.719.325	1.717.223	7.727.504	2.033.389	9.150.251	2.233.500	10.050.750	2.235.000	10.057.500	2.135.059	9.607.766	2.185.893	9.836.519
4	PILARES DE HA																
4.1	Pilares de Horm. Arm. 0.18 m x 0.22 m. Proporcion 1:2:4. 6 hierros de 10 mm. estribos de 8 mm cada 15 cm.	Metros cúbicos	2,47	879.750	2.172.983	830.625	2.051.644	828.770	2.047.062	1.191.358	2.942.654	912.000	2.252.640	870.209	2.149.416	890.928	2.200.592
4.2	Tronco de pilares sobre zapatas. Hormig. Armado 0.18 x 0.22 x 1.0 . Proporcion 1:2:4. Mlona armadura de oilares.	Metros cúbicos	0,25	879.750	219.938	830.625	207.656	828.770	207.193	1.191.358	297.840	912.000	228.000	870.209	217.552	890.928	222.732
5	ENCADENADOS DE HA - Superior e Inferior																
5.1	Encadenado inferior y superior de (0 .22 m. x 0.30 m.). Proporcion del Hormigon 1:2:4. Hierros longitudinales 4 x 10 mm. estrivos diam 8 mm cada 20 cm.	Metros cúbicos	8,5	951.150	8.084.775	897.448	7.628.308	895.444	7.611.274	1.119.305	9.514.093	985.000	8.372.500	940.216	7.991.836	962.602	8.182.117
5.2	Encadenado superior e inferior-0.13 m. x 0.3 m. Proporcion del Hormigon 1:2:4. Hierros longitudinales 4 x 10 mm.. estrivos diam 8 mm cada 20 cm.	Metros cúbicos	3,8	951.150	3.614.370	897.448	3.410.302	895.444	3.402.687	1.119.305	4.253.359	985.000	3.743.000	940.216	3.572.821	962.602	3.657.888
6	MAMPOSTERIA DE NIVELACION																
6.1	Ladrillo comun de 0.30 m.de buena calidad. mezcla 1:2:8	Metros cuadrados	35	170.850	5.979.750	161.234	5.643.190	160.874	5.630.590	165.000	5.775.000	177.000	6.195.000	168.918	5.912.130	172.939	6.052.865
6.2	Ladrillo comun de 0.45 de buena calidad. mezcla 1:2:8	Metros cuadrados	60	236.300	14.178.000	223.395	13.403.700	222.896	13.373.760	225.000	13.500.000	245.000	14.700.000	234.041	14.042.460	239.613	14.376.780
7	RELLENOS Y APISONADOS																
7.1	Relleno y apisonado de interiores. tierra gorda. incluye apisonado por capas humedecidas.	Metros cúbicos	100	82.450	8.245.000	77.984	7.798.400	77.809	7.780.900	110.000	11.000.000	86.000	8.600.000	81.700	8.170.000	83.645	8.364.500
8	AISLACION HORIZONTAL Y VERTICAL																
8.1	De paredes 0.15. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo inorganico (45cm.). pintura con asfalto l?quido y una capa superior de asfalto soldio diluido.	Metro lineal	43,35	41.650	1.805.528	39.953	1.731.963	39.864	1.728.104	39.900	1.729.665	44.000	1.907.400	41.857	1.814.501	42.853	1.857.678
8.2	De paredes 0.30. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo inorganico (60 cm.). pintura con asfalto l?quido y una capa superior de asfalto s?lido diluido.	Metro lineal	64,44	62.050	3.998.502	59.165	3.812.593	59.032	3.804.022	55.000	3.544.200	65.000	4.188.600	61.984	3.994.249	63.460	4.089.362
9	MUROS DE ELEVACION																
9.1	De elevacion ladrillo comun de 0.15 de buena calidad. Mezcla 1:2:8	Metros cuadrados	129	78.030	10.065.870	73.633	9.498.657	73.468	9.477.372	110.000	14.190.000	80.800	10.423.200	77.142	9.951.318	78.978	10.188.162
9.2	De elevacion ladrillo comun de 0.30 de buena calidad. Mezcla 1:2:8	Metros cuadrados	169	155.550	26.287.950	147.267	24.888.123	146.938	24.832.522	156.000	26.364.000	162.500	27.462.500	154.285	26.074.165	157.958	26.694.902
9.3	Envarillado en mamposteria 0.30 2 varillas de 8 mm. Por hiladas. En 2 niveles	Metro lineal	112	22.100	2.475.200	20.903	2.341.136	20.856	2.335.872	20.000	2.240.000	23.000	2.576.000	21.900	2.452.800	22.421	2.511.152
9.4	Envarillado sobre puertas. bajo y sobre ventanas. 2 varillas de 8 mm.	Metro lineal	50	22.100	1.105.000	20.903	1.045.150	20.856	1.042.800	20.000	1.000.000	23.000	1.150.000	21.900	1.095.000	22.421	1.121.050
10	REVOQUES																
10.1	Revoque de pared interior y exterior a una capa esp 1.5 cm c/ hidrofugo. Incluye azotada previa. muchetas y terminaciones especiales.	Metros cuadrados	670	45.220	30.297.400	42.657	28.580.190	42.561	28.515.870	42.600	28.542.000	47.000	31.490.000	44.690	29.942.300	45.753	30.654.510
10.2	Revoque de muro de piedra de cimiento. muro de nivelaci? exterior y guardaobras a una capa c/ hidrofugo. Incluye Azotada previa de arena cemento1:3.	Metros cuadrados	60	66.900	4.014.000	63.115	3.786.900	62.974	3.778.440	63.000	3.780.000	70.000	4.200.000	66.123	3.967.380	67.697	4.061.820
11	TECHO																
11.1	Estructura metalica (viga 20 cm x 60cm. inclinadas 20 cm x 50cm. chapa doblada y perfiles Covertura con chapa doble. plana y trapezoidal. termoacustica de 3cm con aislacion de isopor. Postizos para apoyo de aleros. Accesorios y mano de obra. Pintura antio. Tapacanto de extremos de alero y cumbrera.	Metros cuadrados	209	400.000	83.600.000	374.135	78.194.215	373.300	78.019.700	373.300	78.019.700	410.000	85.690.000	391.965	81.920.685	385.000	80.465.000
11.2	Babeta desarrollo 60cm chapa Num. 24	Metro lineal	38,3	90.100	3.450.830	85.340	3.268.522	85.149	3.261.207	96.000	3.676.800	93.500	3.581.050	89.407	3.424.288	91.535	3.505.791
11.3	Membrana de asfalto aluminio en cumbrera bajo caballete (17.75 m x 0.60 m)	Metros cuadrados	10,65	58.000	617.700	54.746	583.045	54.624	581.746	54.650	582.023	60.000	639.000	57.355	610.831	58.720	625.368
12	PISO																
12.1	Contrapiso de cascotes 10cm. mezcla de :1:4:16	Metros cuadrados	173	43.000	7.439.000	35.239	6.096.347	35.160	6.082.680	40.000	6.920.000	38.500	6.660.500	36.919	6.386.987	37.797	6.538.881
12.2	Carpeta p/piso.	Metros cuadrados	173	38.000	6.574.000	30.725	5.315.425	30.656	5.303.488	35.000	6.055.000	33.500	5.795.500	32.189	5.568.697	32.955	5.701.215
12.3	Piso Porcelanato pulido brillozo Beige. 60X60 cm. Incluye adhesivo y pastina.	Metros cuadrados	173	190.000	32.870.000	152.686	26.414.678	152.344	26.355.512	152.300	26.347.900	167.500	28.977.500	159.962	27.673.426	163.770	28.332.210
12.4	Zocano porcelanato similar al piso. 10 cm. De altura.	Metro lineal	102	25.000	2.550.000	20.565	2.097.630	20.519	2.092.938	20.500	2.091.000	22.500	2.295.000	21.545	2.197.590	22.058	2.249.916
13	ABERTURAS. CARPINTERIA DE ALUMINIO																
13.1	Puerta batiente 2 hojas de 1.00x2.10 c/ freno y pivot vidrio templado c/color 10mm c/freno hidraulico de piso.para alto trafico. pasador cerradura y manijon cromado.	Metros cuadrados	11,02	1.493.450	16.457.819	1.409.085	15.528.117	1.405.939	15.493.448	1.406.000	15.494.120	1.545.000	17.025.900	1.476.236	16.268.121	1.511.384	16.655.452
13.2	Ventanas una hoja proyectante y pa?o fijo. vidrio templado 8mm c/color. 1.0 x 2.0 mm. Una parte fija superior (1x1) y una movil (1x1). Ver plano . Incluye colocacion. herrajes y accesorios.	Unidad	8	2.958.850	23.670.800	2.791.392	22.331.136	2.785.160	22.281.280	2.785.200	22.281.600	3.065.000	24.520.000	2.924.418	23.395.344	2.900.000	23.200.000
13.3	Ventana 1.00 x 0.70. proyectante. vidrio templado de 8mm color. perfil de aluminio. Incluye colocacion. herrajes y accesorios. 5 UNIes.	Unidad	5	1.493.450	7.467.250	1.409.085	7.045.425	1.405.939	7.029.695	1.406.000	7.030.000	1.545.000	7.725.000	1.476.236	7.381.180	1.511.384	7.556.920
13.4	Ventana 0.60 x 0.40 proyectante-vidrio 8mm- color. Incluye colocacion. Sshh	Unidad	4	881.450	3.525.800	832.030	3.328.120	830.172	3.320.688	830.200	3.320.800	915.000	3.660.000	871.681	3.486.724	892.434	3.569.736
13.5	Ventana corrediza 1.20x1.00 m.. vidrio templado 8mm- color. Area admin	Unidad	1	1.814.750	1.814.750	1.712.312	1.712.312	1.708.489	1.708.489	1.708.500	1.708.500	1.880.000	1.880.000	1.793.914	1.793.914	1.836.626	1.836.626
13.6	Ventana 0.50 x 1.00 proyectante-vidrio 8mm- color. Incluye colocacion. Cocina.	Unidad	1	1.493.450	1.493.450	1.409.085	1.409.085	1.405.939	1.405.939	1.406.000	1.406.000	1.550.000	1.550.000	1.476.236	1.476.236	1.511.384	1.511.384
13.7	Vidrio templado 8 mm color. pa?o fijo sobre mampara de yeso acartonado (tipo durloc). Incluye colocacion. materiales de fijacion y terminacion. Carpinteria de aluminio. Ver detalle	Metros cuadrados	3,25	1.493.450	4.853.713	1.409.085	4.579.526	1.405.939	4.569.302	1.406.000	4.569.500	1.550.000	5.037.500	1.476.236	4.797.767	1.511.384	4.911.998
13.8	Puerta de vidrio templado 10 mm color. batiente de 0.80x2.10m en mampara. c/freno hidraulico de piso. pasador cerradura y manijon. Carpinteria de aluminio. Ver detalle	Unidad	1	2.535.550	2.535.550	2.391.909	2.391.909	2.386.568	2.386.568	2.386.600	2.386.600	2.625.000	2.625.000	2.505.897	2.505.897	2.565.561	2.565.561
14	REJAS METALICAS PARA ABERTURAS																
14.1	Rejas de hierro p/ventanas. Incluye colocacion y materiales para fijacion en mamposteria y retoque posterior. canos saeun detalles	Metros cuadrados	20	334.900	6.698.000	316.268	6.325.360	315.562	6.311.240	330.000	6.600.000	345.000	6.900.000	331.341	6.626.820	339.229	6.784.580
14.2	Rejas para puerta principal 3.8 x 2.80 con cerradura y porta candado segun diseno. . una parte fija y otra movil	Metros cuadrados	11,02	334.900	3.690.598	316.268	3.485.273	315.562	3.477.493	315.600	3.477.912	345.000	3.801.900	331.341	3.651.378	339.229	3.738.304
14.3	Reja p/entrada posterior 0.80x2.10 con porta candado y cerradura de buena calidad	Metros cuadrados	1,9	334.900	636.310	316.268	600.909	315.562	599.568	315.600	599.640	345.000	655.500	331.341	629.548	339.229	644.535
15	ABERTURAS DE MADERA METAL																
15.1	Marco de madera ybyra pyta. eucaliptos/similar 0.80 x 2.10 m. pared de 0.15 m. c/firafondo galv 3/8x5". Incluye colocacion y materiales para fijacion en mamposteria. Retoque posterior.	Unidad	6	554.200	3.325.200	523.366	3.140.196	522.197	3.133.182	522.200	3.133.200	575.000	3.450.000	548.307	3.289.842	561.362	3.368.172
15.2	Puerta placa 0.80m X 2.10. De eucaliptus. c/herrajes. cerradura de reconocida calidad. Incluye Colocacion.	Unidad	6	676.600	4.059.600	638.750	3.832.500	637.324	3.823.944	637.350	3.824.100	700.000	4.200.000	669.190	4.015.140	685.123	4.110.738
15.3	Puertas metalicas de chapa y perfiles. con marcos de perfiles. cerradura exterior de buena calidad. fichas. accesorios. instalaci?n en mamposterias. pintura anticorrosion.	Metros cuadrados	7,1	773.500	5.491.850	729.794	5.181.537	728.164	5.169.964	728.200	5.170.220	800.000	5.680.000	764.573	5.428.468	782.777	5.557.717
15.4	Contramarco de madera en 2 caras.	Metro lineal	60	11.050	663.000	10.710	642.600	10.686	641.160	10.700	642.000	12.000	720.000	11.221	673.260	11.487	689.220
16	MAMPARA DIVISORIA Y CIELORRAZO DE YESO ACARTONADO																
16.1	Mamparas divisorias con yeso acartonado (tipo durloc) 8 cm. h=1.20 m(asesores) y 2.50 m largo. Incluye colocacion. materiales de fijacion y terminacion	Metros cuadrados	6	208.250	1.249.500	196.713	1.180.278	196.273	1.177.638	196.300	1.177.800	216.000	1.296.000	206.087	1.236.522	210.994	1.265.964
16.2	Mamparas divisorias con yeso acartonado (tipo durloc) 8 cm. h=2.10 m. Incluye colocacion. materiales de fijacion y terminacion. segun plano (oficina de jefatura).	Metros cuadrados	13	252.450	3.281.850	238.597	3.101.761	238.064	3.094.832	238.100	3.095.300	262.500	3.412.500	249.968	3.249.584	255.919	3.326.947
16.3	Cielorrazo de yeso acartonado (modulos de 60 cm x 60 cm o similares) desmontable con perfileria de aluminio. Incluye elementos de montaje. soportes. etc. pintado color blanco.	Metros cuadrados	173	167.450	28.968.850	158.251	27.377.423	157.897	27.316.181	157.900	27.316.700	172.500	29.842.500	165.792	28.682.016	165.000	28.545.000
17	REVESTIMIENTOS																
17.1	Ladrillejos ceramico laminado con rendijas llenas	Metros cuadrados	240	70.975	17.034.000	66.958	16.069.920	66.808	16.033.920	66.850	16.044.000	73.000	17.520.000	70.149	16.835.760	69.000	16.560.000
17.2	Azulejos blancos 20x30 cm o de mayor tamano. colocanos y con terminacion zastinado.	Metros cuadrados	37	109.650	4.057.050	104.162	3.853.994	103.929	3.845.373	103.950	3.846.150	114.000	4.218.000	109.126	4.037.662	111.724	4.133.788
17.3	Revestimiento de portico. porcelanato imitacion piedra. granito.marmol o similar	Metros cuadrados	55	165.750	9.116.250	156.643	8.615.365	156.293	8.596.115	156.300	8.596.500	172.500	9.487.500	164.108	9.025.940	168.015	9.240.825
18	INSTALACION AGUA																
18.1	Agua corriente Completa para 3 banos. Incluye accesorios y llaves de paso metalica cromada con campana. cano de pbc blanco de ?? roscable. Uniones. codos. te y otroos. metalicos.	Unidad	1	1.608.200	1.608.200	1.517.364	1.517.364	1.513.976	1.513.976	1.514.000	1.514.000	1.665.000	1.665.000	1.589.676	1.589.676	1.627.525	1.627.525
18.2	Agua corriente completa en cocina.Incluye accesorios y llaves de paso metalica cromada con campana. cano de pbc blaco de ?? roscable. Uniones. codos. te y otroos. metalicos.	Unidad	1	438.600	438.600	413.759	413.759	412.835	412.835	412.850	412.850	455.000	455.000	433.477	433.477	443.797	443.797
18.3	Alimentacion de agua corriente. cano de pvc blanco rosable de ? ?. desde acometida hasta 3 banos.1 cocina. 4 canillas de patio metalica cromada con pico para manguera.	Unidad	1	1.608.200	1.608.200	1.517.364	1.517.364	1.513.976	1.513.976	1.514.000	1.514.000	1.665.000	1.665.000	1.589.676	1.589.676	1.627.525	1.627.525
19	INSTALACION SANITARIA																
19.1	Desague cloacal en 3 banos (completo). Incluye Registros ciego sifonados. colocacion de canerias pvc blanco. accesorios. conectores. rejilla de piso cromada sifonada en cada bano y en ducha.	Unidad	3	507.450	1.522.350	475.932	1.427.796	474.869	1.424.607	474.900	1.424.700	522.000	1.566.000	498.613	1.495.839	510.484	1.531.452
19.2	Desague cloacal en pileta de cocina. Incluye: DESENGRASADOR. Registros sifonados. colocacion de canerias. accesorios. rejilla cromada sifonada. conexiones. Etc	Unidad	1	361.080	361.080	340.600	340.600	339.840	339.840	339.850	339.850	375.000	375.000	356.832	356.832	365.328	365.328
19.3	Registros de 0.40x0.40 doble tapa para piso. cano de ventilacion 50 mm. de 1 registro hasta parred. altura de 4m.	Unidad	5	318.750	1.593.750	301.281	1.506.405	300.608	1.503.040	300.650	1.503.250	330.000	1.650.000	315.638	1.578.190	323.153	1.615.765
19.4	Camara septica 1x1.60x1.20. Incluye excavacion. Mamposterias de 0.30. revoque interno con hidrofugo. Tapa de Hormigon armado con caneria y tapa para desague. manias. Resoiradero.	Unidad	1	1.827.500	1.827.500	1.724.616	1.724.616	1.720.765	1.720.765	2.220.800	2.220.800	1.890.000	1.890.000	1.806.804	1.806.804	1.849.823	1.849.823
19.5	Pozo Ciego D=1.50 m y h=3.00m. Incluye excavacion. mamposterias 0.30. Tapa de Hormigon armado Con caneria y tapa para desague. registro con tapa. resoiradero pvc 50mm x 10 m. etc.	Unidad	1	3.144.150	3.144.150	2.966.141	2.966.141	2.959.519	2.959.519	2.959.550	2.959.550	3.255.000	3.255.000	3.107.495	3.107.495	3.181.483	3.181.483
19.6	Desague cloacal para lavatorio de manos en hall. Incluye Registros sifonados. colocacion de canerias. accesorios. rejilla cromada sifonada. conexiones. Hasta primer registro	Unidad	1	328.950	328.950	310.313	310.313	309.620	309.620	309.650	309.650	340.000	340.000	325.101	325.101	332.841	332.841
19.7	caneria de desague cloacal externa PVC 100mm. instalado en terreno natural y/o dentro de muro de piedra. etc. Ba?os y lavatorio de mano.	Metro lineal	20	47.000	940.000	38.355	767.100	38.269	765.380	38.500	770.000	42.500	850.000	40.183	803.660	41.139	822.780

LLAMADO LPN N° 05/2023 "CONSTRUCCION DE CENTRO DE ATENCION AL CLIENTE" ID N° 424853.
CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

20	DESAGUE PLUVIAL																
20.1	Canaleta desarrollo 60 cm chapa Num. 24 . incluye codos y soportes especiales cada 1m. (ver diseño). Bocas circulares para cano de 10 cm	Metro lineal	30,3	107.100	3.245.130	101.547	3.076.874	101.320	3.069.996	125.000	3.787.500	112.500	3.408.750	106.386	3.223.496	108.919	3.300.246
20.2	cano de bajada pvc 10 cm. con soportes c/ 1m. Codos. Tarugos. tornillos.	Metro lineal	24	62.900	1.509.600	59.488	1.427.712	59.355	1.424.520	59.500	1.428.000	65.250	1.566.000	62.323	1.495.752	63.806	1.531.344
20.3	Registro pluvial 25x25 cm c/rejilla de hierro	Unidad	10	328.100	3.281.000	309.624	3.096.240	308.932	3.089.320	309.000	3.090.000	340.000	3.400.000	324.379	3.243.790	332.102	3.321.020
20.4	caneria de desague pluvial PVC 10 Cm. instalado en terreno natural y/o dentro de muro de piedra. etc..	Metro lineal	60	39.950	2.397.000	38.355	2.301.300	38.269	2.296.140	38.300	2.298.000	42.500	2.550.000	40.183	2.410.980	41.139	2.468.340
21	ARTEFACTOS SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO																
21.1	Bano completo para funcionarios: artefactos. inodoro c/cisterna baja.mingitorio SIFONADO. ducha electrica segun plano. botiquin de plastico con espejo	Unidad	1	3.929.550	3.929.550	3.706.898	3.706.898	3.698.622	3.698.622	3.698.700	3.698.700	4.070.000	4.070.000	3.883.554	3.883.554	3.976.019	3.976.019
21.2	Bano p/ caballeros inodoro c/ cisterna baja y mingitorio SIFONADO. portarrollo/ toallero/jabonero cromados. griferia agua fria cromada. Botiquin de plastico con Espejo (40x60x11 cm).	Unidad	1	3.663.500	3.663.500	3.311.559	3.311.559	3.304.166	3.304.166	3.304.200	3.304.200	3.635.000	3.635.000	3.469.375	3.469.375	3.551.978	3.551.978
21.3	Bano dama y discapacitados. inodoro standard c/cisterna baja. espejo 0.50 x1.5 m. porta rrollo cromado/toallero y/jabonero . lavatorio con pedestal. griferia cromadal. botiquin de plastico con espejo	Unidad	1	5.474.000	5.474.000	5.163.962	5.163.962	5.152.433	5.152.433	5.152.450	5.152.450	5.665.000	5.665.000	5.410.055	5.410.055	5.538.866	5.538.866
21.4	Lavatorio EXTERNO para lavado de manos. mesada de granito (0.60 x 0.40 con pileta de acero inoxidable. con zocano inferior de granito de 30 cm en sus 3 lados y encimera de granito	Unidad	1	831.300	831.300	784.537	784.537	782.785	782.785	782.800	782.800	862.000	862.000	821.925	821.925	841.494	841.494
21.5	Mesada cocina 0.60 m x 3.30m con bacha de acero con escurridor 1.00 x 0.50. a . Losa de Hormigon armado	Unidad	1	2.997.950	2.997.950	2.828.469	2.828.469	2.822.154	2.822.154	2.822.200	2.822.200	3.105.000	3.105.000	2.963.262	2.963.262	3.033.815	3.033.815
21.6	Mueble de cocina bajo mesada. marco de madera. puertas de melamina de 18 mm. mamilas. accesorios varios. etc. segun plano .	Unidad	1	1.102.450	1.102.450	1.040.084	1.040.084	1.037.761	1.037.761	1.037.800	1.037.800	1.142.500	1.142.500	1.089.650	1.089.650	1.115.593	1.115.593
21.7	Mueble de cocina sobre mesada 0.60 m alto 0.4m x 3.3. de melamina 18 mm. segun plano. Incluye instalacion. accesorios. manijas. herrajes de sujeci?n.	Unidad	1	1.962.650	1.962.650	1.851.604	1.851.604	1.847.470	1.847.470	1.847.500	1.847.500	2.035.000	2.035.000	1.939.844	1.939.844	1.986.030	1.986.030
22	INSTALACION ELECTRICA																
22.1	Tablero Principal de embutir para 36 llaves tipo europeas. Llave Tm 3 x 63 A. llaves TM 20 a 40 A trifasica. llaves TM monofasicas de 10 a 30 A. . segun circuitos.	Unidad	1	2.458.200	2.458.200	2.318.807	2.318.807	2.313.630	2.313.630	2.313.700	2.313.700	2.545.000	2.545.000	2.429.312	2.429.312	2.487.152	2.487.152
22.2	Bocas de lampara (cable 2 mm y 1 mm multifilar con recubrimiento de pvc). Cada lampara 1 boca. Electroducto 3/4. cajas de conexi?n. tapa. interruptores. puntos.	Unidad	48	103.700	4.977.600	98.050	4.706.400	97.831	4.695.888	97.850	4.696.800	107.500	5.160.000	102.723	4.930.704	105.168	5.048.064
22.3	Bocas de tomas corriente dobles (cable de 4mm y 2mm). Cable multifilar con recubrimiento de pvc. Electroducto. cajas de conexi?n. tapa y tomas.	Unidad	35	103.700	3.629.500	98.050	3.431.750	97.831	3.424.085	97.850	3.424.750	107.500	3.762.500	102.723	3.595.305	105.168	3.680.880
22.4	Boca para letrero en fachada del edificio. cableado 2 x 2 mm. electroducto ?. caja en fachada. tapa. incluye fotocelula.	Unidad	1	187.850	187.850	177.969	177.969	177.571	177.571	177.600	177.600	195.000	195.000	186.450	186.450	190.889	190.889
22.5	Circuito independiente p/ ducha electrica. AA monofasico y bocas en cocina. Electroductos . cableado 4 mm. caja. llave de corte. Monofasico	Unidad	3	420.750	1.262.250	397.486	1.192.458	396.598	1.189.794	396.600	1.189.800	435.000	1.305.000	416.428	1.249.284	426.343	1.279.029
22.6	Circuito independiente para AA trifasico. incluye electroductos. cableado 4x4 mm.. caja. llave de corte TM.. Trifasico	Unidad	5	521.900	2.609.500	492.604	2.463.020	491.504	2.457.520	491.550	2.457.750	540.000	2.700.000	516.079	2.580.395	528.366	2.641.830
22.7	Pilar de mamposteria 0.60x0.60x2.0m. ladrillo com?n revocano y revestido con ladrillejo. para puesto de medicion ANDE e integrado a la Verja.	Unidad	1	862.750	862.750	813.999	813.999	812.181	812.181	812.200	812.200	895.000	895.000	852.791	852.791	873.095	873.095
22.8	Puesto de medicion definitiva trifasico. tapa ande. tablero posterior. cano galv 3 pulg. cano galv ??. accesorios. cruceta. aisladores. y limitadora TM 3X63 A. Aterramiento con jaralina.	Unidad	1	2.119.900	2.119.900	2.000.455	2.000.455	1.995.988	1.995.988	2.000.000	2.000.000	2.195.000	2.195.000	2.095.788	2.095.788	2.145.687	2.145.687
22.9	Linea de alimentacion desde medidor ANDE al Tablero General. Cable 16 mm (4x16mm).extension aerea. accesorios de fijacion y otros en gral.	Metro lineal	30	69.700	2.091.000	66.221	1.986.630	66.072	1.982.160	66.100	1.983.000	72.500	2.175.000	69.376	2.081.280	71.028	2.130.840
22.10	Linea de acometida desde columna ANDE hasta medidor. cable preensamblado 4 x 16 mm. cano de acero. maximo 28 m. Sistema de aterrado.	Metro lineal	28	69.700	1.951.600	66.221	1.854.188	66.072	1.850.016	66.100	1.850.800	72.500	2.030.000	69.376	1.942.528	71.028	1.988.784
22.11	Bocas de Circuito de senales debiles para Toma TV camaras de vigilancia/ Marcanor biometrico. Electroducto 17 y cableado estructurado UTP N6. cajas. tapa..	Unidad	15	179.350	2.690.250	169.708	2.545.620	169.329	2.539.935	169.350	2.540.250	186.000	2.790.000	177.796	2.666.940	182.029	2.730.435
22.12	Bocas para Circuito de comunicacion de redes informaticas. Electroducto embutido 17. cableado estructurado con cable utp N6. cajas. tapas. placa y terminal. RJ45. Ubicanos en la sala principal	Unidad	13	179.350	2.331.550	169.708	2.206.204	169.329	2.201.277	169.350	2.201.550	186.000	2.418.000	177.796	2.311.348	182.029	2.366.377
22.13	Iluminacion interior Lamparas. Artefacto plafond panel LED de Embutir en cielorraso de yeso acartonado. cuadrado LED 48 watts. Aprox. 60 cm x 60 cm.	Unidad	14	307.700	4.307.800	290.336	4.064.704	289.688	4.055.632	289.700	4.055.800	320.000	4.480.000	304.172	4.258.408	311.414	4.359.796
22.14	Iluminacion interior Lamparas. Artefacto plafond panel led de Embutir en cielorraso de yeso acartonado. cuadrado LED 24 watts. Aprox. 30 cm x 30 cm.	Unidad	20	134.300	2.686.000	127.484	2.549.680	127.199	2.543.980	127.200	2.544.000	140.000	2.800.000	133.559	2.671.180	136.739	2.734.780
22.15	Artefacto luminico cuadrado plano LED	Unidad	14	126.650	1.773.100	120.022	1.680.308	119.754	1.676.556	119.800	1.677.200	132.000	1.848.000	125.742	1.760.388	128.735	1.802.290
22.16	Sistema de deteccion de humo canor. 7 sensores (1velocimetrico para cocina). tablero de control. sirena. luces.	Unidad	1	5.024.350	5.024.350	4.740.043	4.740.043	4.729.460	4.729.460	4.729.500	4.729.500	5.205.000	5.205.000	4.965.934	4.965.934	5.084.170	5.084.170
22.17	Circuito independiente para luces en paredes exteriores de la oficina y reflectores. conectados a fotoceluias. cableado de 2 y 1 mm. Incluye fotoceluias. Llave tm en tablero	Unidad	2	179.350	358.700	169.708	339.416	169.329	338.658	169.350	338.700	185.000	370.000	177.796	355.592	182.029	364.058
23	PINTURAS																
23.1	Pintura latex interior c/enduido. Incluye Muchetas. cantos. terminaciones. recortes	Metros cuadrados	451	34.850	15.717.350	33.480	15.099.480	33.404	15.065.204	40.000	18.040.000	36.500	16.461.500	35.075	15.818.825	35.910	16.195.410
23.2	Pintura latex exterior con enduido. Incluye Muchetas. cantos. terminaciones. recortes. etc.	Metros cuadrados	50	37.570	1.878.500	35.442	1.772.100	35.362	1.768.100	40.000	2.000.000	39.000	1.950.000	37.131	1.856.550	38.014	1.900.700
23.3	Aberturas de madera; hojas. marcos y contramarcos. Con barniz coloreado oscuro. incluye lijado. limpieza. etc. Dos manos.	Metros cuadrados	30	42.000	1.260.000	39.743	1.192.290	39.654	1.189.620	40.000	1.200.000	43.500	1.305.000	41.637	1.249.110	42.628	1.278.840
23.4	Rejas con Pintura sintetica. incluye tratamiendo antioxido. lijado. limpieza. Para presupuestar. computar 1 sola cara como si fueran ciegas.	Metros cuadrados	33	34.850	1.150.050	33.229	1.096.557	33.155	1.094.115	40.000	1.320.000	36.500	1.204.500	34.813	1.148.829	35.641	1.176.153
23.5	Canaletas y bajadas c/esmalte sintetico mate. incluye pintura anti?xido. Pintura verde militar	Metros cuadrados	25	34.850	871.250	33.229	830.725	33.155	828.875	33.500	837.500	36.500	912.500	34.813	870.325	35.641	891.025
23.6	Tratamiento de ladrillo visto con barniz natural o transparente. Incluye limpieza de mezcla. limpieza con acidos. aplicacion de silicona y otros.	Metros cuadrados	240	41.650	9.996.000	39.743	9.538.320	39.654	9.516.960	40.000	9.600.000	43.500	10.440.000	41.637	9.992.880	42.628	10.230.720
23.7	Pintura de estructura metalica. Retoque de pintura de postizos y correas exteriores con esmalte sintetico.	Unidad	1	448.800	448.800	423.784	423.784	422.837	422.837	425.000	425.000	465.000	465.000	443.979	443.979	454.550	454.550
24	OBRAS EXTERIORES											465.000					
24.1	Relleno y compactacion de tierra gorda para patio. Incluye provision esparcido y nivelado de tierra.	Metros cúbicos	100	88.400	8.840.000	83.445	8.344.500	83.258	8.325.800	110.000	11.000.000	92.500	9.250.000	87.421	8.742.100	89.502	8.950.200
24.2	Cimiento de piedra bruta 0.4m. Ancho. 0.70 m. de altura para muro bajo cerramiento de muralla/ baldio. 86 metros lineales..	Metros cúbicos	25,5	449.650	11.466.075	424.521	10.825.286	423.573	10.801.112	432.500	11.028.750	465.000	11.857.500	444.752	11.341.176	455.341	11.611.196
24.3	Muro de Ladrillo laminado de 0.30 m. de buena calidad. mezcla 1:2:8. Bajo Verjas. altura promedio 50 cm.	Metros cuadrados	21,6	198.050	4.277.880	187.058	4.040.453	186.640	4.031.424	205.000	4.428.000	205.000	4.428.000	195.973	4.233.017	200.638	4.333.781
24.4	Nivelaci?n 0.30 ladrillo cumun para muralla ciega (h 0.3). 3 hiladas x 96 m	Metros cuadrados	9,35	159.800	1.494.130	151.473	1.416.273	151.135	1.413.112	165.000	1.542.750	165.000	1.542.750	158.692	1.483.770	162.470	1.519.095
24.5	Aislacion de paredes 0.15. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo inorganico (45cm.). pintura con asfalto l?quido y una capa superior de asfalto solido diluido.	Metro lineal	47	45.050	2.117.350	42.581	2.001.307	42.486	1.996.842	42.500	1.997.500	45.000	2.115.000	44.611	2.096.717	45.672	2.146.584
24.6	Aislacion paredes 0.30. Incluye revoque . pintura con asfalto l?quido y una capa superior de asfalto s?lido diluido.	Metro lineal	44	45.050	1.982.200	42.581	1.873.564	42.486	1.869.384	42.500	1.870.000	45.000	1.980.000	44.611	1.962.884	45.672	2.009.568
24.7	Mamposter?a 0.15 ladrillo com?n para muralla ciega (h1.8)	Metros cuadrados	74	80.750	5.975.500	76.930	5.692.820	76.758	5.680.092	110.000	8.140.000	85.000	6.290.000	80.596	5.964.104	82.515	6.106.110
24.8	Postes de Hormigon Armado para muralla ciega 15 cm x 30 cm x 2.80 m. 6 hierros de 10 mm y estribos de 8mm cada 25 cm. Fuste enterrado 0.80 m.	Metros cúbicos	2,1	2.276.300	4.780.230	2.147.819	4.510.420	2.143.024	4.500.350	2.143.100	4.500.510	2.360.000	4.956.000	2.250.175	4.725.368	2.303.750	4.837.875
24.9	Envarillado de muralla ciega de 15 cm. 2 varillas de 8 mm por cadaor hiladas. Total 2 hiladas.	Metro lineal	47	18.700	878.900	18.051	848.397	18.010	846.470	21.000	987.000	20.000	940.000	18.911	888.817	19.361	909.967
24.10	Revoque a 1 capa de muralla ciega ambos lados y postes de Hormigon a 1 capa Cal y Cemento 1:2:8. Terminaci?n superior con pendiente.	Metros cuadrados	216	44.200	9.547.200	41.885	9.047.160	41.791	9.026.856	41.800	9.028.800	46.000	9.936.000	43.881	9.478.296	44.925	9.703.800
24.11	Revoque a una capa de Muro bajo Verjas. Con hidr?fugo.	Metros cuadrados	10,88	44.200	480.896	41.885	455.709	41.791	454.686	41.800	454.784	46.000	500.480	43.881	477.425	44.925	488.784
24.12	Verjas y Portones con pilares de canos cuadrados 10 cm x 10 cm cada 2.50 metros	Metros cuadrados	78	345.950	26.984.100	326.891	25.497.498	326.161	25.440.558	326.200	25.443.600	360.000	28.080.000	342.470	26.712.660	335.000	26.130.000
24.13	Hormigon pobre sin armaduras. Proporcion 1: 2:6 para pilares (cano cuadrado 10 cm x 10 cm) de verjas y portones. Dados de .30mx.30mx.80m.	Metros cúbicos	1,2	710.600	852.720	670.708	804.850	669.210	803.052	669.300	803.160	735.000	882.000	702.671	843.205	719.401	863.281
24.14	Pintura latex exterior sin enduido de muralla ciega y pilares de Hormigon	Metros cuadrados	227	36.550	8.296.850	34.953	7.934.331	34.875	7.916.625	34.900	7.922.300	38.500	8.739.500	36.619	8.312.513	37.490	8.510.230
24.15	Pintura al barniz transparente previo tratamiento con silicona de revestimiento ladrillos laminados de muro bajo verjas	Metros cuadrados	43	34.850	1.498.550	32.918	1.415.474	32.844	1.412.292	40.000	1.720.000	37.000	1.591.000	34.487	1.482.941	35.308	1.518.244
24.16	Pintura de rejas y portones con sintetica. incluye tratamiendo antioxido. lijado. limpieza. Para presupuestar. computar 1 sola cara como si fueran ciegas.	Metros cuadrados	78	34.850	2.718.300	33.298	2.597.244	33.224	2.591.472	34.900	2.722.200	37.000	2.886.000	34.885	2.721.030	35.715	2.785.770
24.17	Losas de Hormigon Armado 10 cm. hierros 10 mm c/ 30 cm. Entrada de veh?culos	Metros cúbicos	1,8	2.181.100	3.925.980	2.057.452	3.703.414	2.052.858	3.695.144	2.052.900	3.695.220	2.260.000	4.068.000	2.155.501	3.879.902	2.206.822	3.972.280
24.18	Contrapiso de cascotes 10cm. ProvisiOn y colocaciOn para obras exteriores: vereda. camineros. mastil. rampa. caminero	Metros cuadrados	332	39.100	12.981.200	36.963	12.271.716	36.880	12.244.160	36.900	12.250.800	41.000	13.612.000	38.725	12.856.700	39.646	13.162.472
24.19	Camineros. vereda y piso interior en torno al edificio. Baldosones de Hormigon 0.40 x 0.40. incluye borde de ladrillo	Metros cuadrados	332	74.800	24.833.600	71.005	23.573.660	70.846	23.520.872	70.850	23.522.200	78.000	25.896.000	74.389	24.697.148	76.159	25.284.788
24.20	Mastil c/plataforma 1.2 m x 2.0 m x 0.25m. Piso de baldosien de Hormigon de 40 cm. Dos mastiles de canos en 3 y 2 pulg. 6 metros de altura. Cuerda de naylon. Bandera Oficial de 3m.	Unidad	1	2.451.400	2.451.400	2.313.036	2.313.036	2.307.872	2.307.872	2.307.900	2.307.900	2.550.000	2.550.000	2.423.266	2.423.266	2.480.962	2.480.962
24.21	Empastado en panes. provision y colocacion. Incluye limpieza. regularizacion y capa de tierra gorda organica. Riego. cuidado y mantenimiento hasta la recepcion provisoria.	Metros cuadrados	245	22.100	5.414.500	21.223	5.199.635	21.175	5.187.875	30.000	7.350.000	23.250	5.696.250	22.234	5.447.330	22.763	5.576.935
24.22	Provision de 4 canillas metalicas con pico para manguera de 1/27. Con alimentacion en caneria de pvc media pulgada en cada esquina del edificio	Unidad	4	387.600	1.550.400	365.887	1.463.548	365.070	1.460.280	365.100	1.460.400	400.000	1.600.000	383.324	1.533.296	392.450	1.569.800
24.23	Iluminacion Externa. Reflector de calidad reconocida. Led de 200 watts (Rojo.blanco y azul) con celula fotoelectrica para corte automatico e instalacion electrica subterranea	Unidad	4	568.650	2.274.600	536.955	2.147.820	535.756	2.143.024	535.800	2.143.200	590.000	2.360.000	562.544	2.250.176	575.937	2.303.748
24.24	Placa confeccionada en chapa noble de bronce corporeo. gravado permanente en alto relieve. fondo a?ejado con logo y colores segun muestra.	Unidad	1	3.551.300	3.551.300	3.278.631	3.278.631	3.342.442	3.342.442	3.342.500	3.342.500	3.675.000	3.675.000	3.509.565	3.509.565	3.593.125	3.593.125
24.25	Piedra triturada. esparcida y nivelada	Tonelada	15	278.800	4.182.000	263.314	3.949.710	262.726	3.940.890	262.800	3.942.000	285.000	4.275.000	275.863	4.137.945	282.430	4.236.450
24.26	Juego de planos de ubicaci?n. instalaciones electrica. sanitaria. pluvial EFECTIVAMETE EJECUTADO EN OBRA	Unidad	1	1.339.600	1.339.600	1.263.909	1.263.909	1.261.087	1.261.087	1.262.000	1.262.000	1.385.000	1.385.000	1.324.142	1.324.142	1.355.668	1.355.668
TOTAL LOTE					**725.346.720**		**676.719.083**		**676.715.721**		**706.920.509**		**744.332.920**		**710.555.089**		**720.464.505**

LOTE N° 2 - CAC CRUCE LIBERACION

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	SAN LUCAS CONSTRUCCIONES DE FIDEL MELGAREJO		A y C WAREHOUSE S.A.		GREGORIO VERA JARA		MANCUSO & CIA SRL		JL Y COMPAÑÍA S.A.		MARGEN CONSTRUCTORA		CONSTRUCC. EL FAV. DE FACUNDO CORREA	
				Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total	Precio unitario (IVA incluido)	Precio Total
1	PREPARACION Y FINALIZACION DE OBRAS																
1.1	DEMOLICION DE CONSTRUCCION EXISTENTE, Trabanos de despeje y disposici?n final de escombros,. Limpieza de ma malesas, arbustos, limpieza de patio	Unidad	1	10.500.000	10.500.000	10.076.061	10.076.061	10.076.062	10.076.062	10.000.000	10.000.000	10.076.062	10.076.062	10.579.865,00	10.579.865	10.579.864	10.579.864
1.2	Replanteo y marcacion bloque oficinas y obras exteriores, cerramiento perimetral. Todos con CON ESTACION TOTAL. Entrega de relevamiento plani-altimetrico en archivos con formato dwg, xlsx y pdf.	Metros cuadrados	192,5	7.600	1.463.000	7.226	1.391.005	7.250	1.395.625	7.000	1.347.500	8.581	1.651.843	7.588,00	1.460.690	7.587	1.460.498
1.3	Instalacion de cartel de obra, ploteado (1,20 x 1,60,) con recuadro y parantes de cano metalico de 5cm x 5cm y cimiento de H?de cascotes.	Unidad	1,9	450.000	855.000	423.412	804.483	550.000	1.045.000	500.000	950.000	502.803	955.326	444.583,00	844.708	444.583	844.708

LLAMADO LPN N° 05/2023 "CONSTRUCCION DE CENTRO DE ATENCION AL CLIENTE" ID N° 424853.
CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

1.4	instalacion de Caseta para personal y materiales, a ser retirado al terminar la obra	Metros cuadrados	42	170.000	7.140.000	160.824	6.754.608	160.900	6.757.800	165.000	6.930.000	180.927	7.598.934	168.865,00	7.092.330	168.865	7.092.330
2	CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA C/CAL (PBC)																
2.1	Excabacion y carga de cimiento PBC c/cal 0,45. Mezcla 1:2:8.	Metros cúbicos	12	415.800	4.989.600	396.500	4.758.000	420.000	5.040.000	450.000	5.400.000	421.281	5.055.372	416.325,00	4.995.900	416.325	4.995.900
2.2	Excabacion y carga de cimiento PBC c/cal 0,60. Mezcla 1:2:8. - 0.60 x 0.80 x46,64 m?	Metros cúbicos	22,38	410.000	9.175.800	390.104	8.730.528	420.000	9.399.600	460.000	10.294.800	414.486	9.276.197	409.610,00	9.167.072	409.610	9.167.072
3	ESTRUCTURAS DE hormigon ARMADO																
3.1	Zapatas 1,00x1,00x .30 m. Incluye excabacion a 1,0 m. Proporcion del hormigon 1:2:4. Hierros de 12 mm cada 20 cm.	Metros cúbicos	4,5	2.016.000	9.072.000	1.933.200	8.699.400	1.933.200	8.699.400	2.250.000	10.125.000	2.054.025	9.243.113	2.029.860,00	9.134.370	2.029.860	9.134.370
4	PILARES DE HA																
4.1	Pilares de Horm. Arm. 0,18 m x 0,22 m. Proporcion 1:2:4. 6 hierros de 10 mm, estrivos de 8 mm cada 15 cm.	Metros cúbicos	2,47	2.520.000	6.224.400	2.405.254	5.940.977	2.405.300	5.941.091	2.850.000	7.039.500	2.405.254	5.940.977	2.525.517,00	6.238.027	2.525.517	6.238.027
4.2	Tronco de pilares sobre zapatas. Hormig. Armado 0,18 x0,22 x 1,0 . Proporcion 1:2:4. Misma armadura de pilares.	Metros cúbicos	0,25	2.520.000	630.000	2.405.254	601.314	2.405.300	601.325	2.850.000	712.500	2.405.254	601.314	2.525.517,00	631.379	2.525.517	631.379
5	ENCADENADO DE HA - Superior e Inferior																
5.1	Encadenado inferior y superior de (0, 22 m. x 0,30 m.). Proporcion del hormigon 1:2:4. Hierros longitudinales 4 x 10 mm, estrivos diam 8 mm cada 20 cm.	Metros cúbicos	8,5	2.688.000	22.848.000	2.599.077	22.092.155	2.599.100	22.092.350	2.850.000	24.225.000	2.599.078	22.092.163	2.729.031,00	23.196.764	2.729.031	23.196.764
5.2	Encadenado superior e inferior -0,13 m. x 0,3 m. Proporcion del hormigon 1:2:4. Hierros longitudinales 4 x 10 mm., estrivos diam 8 mm cada 20 cm.	Metros cúbicos	3,8	2.688.000	10.214.400	2.599.077	9.876.493	2.599.100	9.876.580	2.850.000	10.830.000	2.599.078	9.876.496	2.729.031,00	10.370.318	2.729.031	10.370.318
6	Mamposteria DE NIVELACION																
6.1	Ladrillo comun de 0.30 m.de buena calidad, mezcla 1:2:8	Metros cuadrados	35	200.000	7.000.000	163.114	5.708.990	165.000	5.775.000	180.000	6.300.000	163.114	5.708.990	171.270,00	5.994.450	171.270	5.994.450
6.2	Ladrillo comun de 0.45 de buena calidad, mezcla 1:2:8	Metros cuadrados	60	290.000	17.400.000	233.053	13.983.180	233.000	13.980.000	260.000	15.600.000	233.054	13.983.240	244.706,00	14.682.360	244.706	14.682.360
7	RELLENOS Y APISONADOS																
7.1	Relleno y apisonado de interiores, tierra gorda, incluye apisonado por capas humedecidas.	Metros cúbicos	100	98.000	9.800.000	78.613	7.861.300	95.000	9.500.000	85.000	8.500.000	78.614	7.861.400	82.544,00	8.254.400	82.544	8.254.400
8	AISLACION HORIZONTAL Y VERTICAL																
8.1	De paredes 0,15. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo inorganico (45cm.), pintura con asfalto liquido y una capa superior de asfalto solido diluido.	Metro lineal	43,35	42.000	1.820.700	40.771	1.767.423	40.700	1.764.345	45.000	1.950.750	40.771	1.767.423	42.810,00	1.855.814	42.809	1.855.770
8.2	De paredes 0,30. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo inorganico (60 cm.), pintura con asfalto liquido y una capa superior de asfalto solido diluido.	Metro lineal	64,44	63.000	4.059.720	60.376	3.890.629	60.300	3.885.732	65.000	4.188.600	60.377	3.890.694	63.396,00	4.085.238	63.395	4.085.174
9	MUROS DE ELEVACION																
9.1	De elevacion ladrillo comun de 0.15 de buena calidad. Mezcla 1:2:8	Metros cuadrados	129	77.280	9.969.120	73.664	9.502.656	110.000	14.190.000	95.000	12.255.000	73.664	9.502.656	77.347,00	9.977.763	77.347	9.977.763
9.2	De elevacion ladrillo comun de 0.30 de buena calidad. Mezcla 1:2:8	Metros cuadrados	169	154.560	26.120.640	147.326	24.898.094	156.000	26.364.000	180.000	30.420.000	147.326	24.898.094	154.693,00	26.143.117	154.692	26.142.948
9.3	Enwarillado en Mamposteria 0,30 2 varillas de 8 mm. Por hiladas. En 2 niveles	Metro lineal	112	21.840	2.446.080	21.245	2.379.440	20.000	2.240.000	22.000	2.464.000	21.246	2.379.552	22.308,00	2.498.496	22.307	2.498.384
9.4	Enwarillado sobre puertas, bano y sobre ventanas, 2 varillas de 8 mm.	Metro lineal	50	21.840	1.092.000	21.245	1.062.250	20.000	1.000.000	22.000	1.100.000	21.246	1.062.300	22.308,00	1.115.400	22.307	1.115.350
10	REVOQUES																
10.1	Revoque de pared interior y exterior a una capa esp 1,5 cm c/ hidrofugo. Incluye azotada previa, muchetas y terminaciones especiales.	Metros cuadrados	670	45.000	30.150.000	42.842	28.704.140	42.900	28.743.000	45.000	30.150.000	42.842	28.704.140	44.985,00	30.139.950	50.000	33.500.000
10.2	Revoque de muro de piedra de cimiento, muro de nivelaci? exterior y guardaobras a una capa c/ hidrofugo. Incluye Azotada previa de arena cemento1:3.	Metros cuadrados	60	65.000	3.900.000	63.389	3.803.340	63.000	3.780.000	65.000	3.900.000	63.390	3.803.400	66.559,00	3.993.540	66.559	3.993.540
11	TECHO																
11.1	Estructura metalica (viga 20 cm x 60cm, inclinadas 20 cm x 50cm, chapa doblada y perfiles Covertura con chapa doble, plana y trapezoidal, termoacustica de 3cm con aislacion de isopor. Postiros para apoyo de aleros. Accesorios y mano de obra. Pintura antio. Tapacanto de extremos de alero y cumbrera.	Metros cuadrados	209	400.000	83.600.000	375.765	78.534.885	376.000	78.584.000	430.000	89.870.000	375.766	78.535.094	394.554,00	82.461.786	394.553	82.461.577
11.2	Babeta desarrollo 60cm chapa Num. 24	Metro lineal	38,3	92.000	3.523.600	85.711	3.282.731	96.000	3.676.800	95.000	3.638.500	85.711	3.282.731	89.997,00	3.446.885	89.996	3.446.847
11.3	Membrana de asfalto aluminio en cumbrera bano caballete (17,75 m x 0,60 m)	Metros cuadrados	10,65	60.000	639.000	54.985	585.590	55.000	585.750	60.000	639.000	54.986	585.601	57.735,00	614.878	57.734	614.867
12	PISO																
12.1	Contrapiso de cascotes 10cm, mezcla de :1:4:16	Metros cuadrados	173	36.960	6.394.080	35.392	6.122.816	40.000	6.920.000	38.000	6.574.000	35.393	6.122.989	37.162,00	6.429.026	37.162	6.429.026
12.2	Carpeta p/piso.	Metros cuadrados	173	31.920	5.522.160	30.858	5.338.434	35.000	6.055.000	40.000	6.920.000	30.858	5.338.434	32.401,00	5.605.373	32.401	5.605.373
12.3	Piso Porcelanato pulido brilloso Beige, 60X60 cm. Incluye adhesivo y pastina.	Metros cuadrados	173	165.000	28.545.000	153.350	26.529.550	153.400	26.538.200	170.000	29.410.000	153.350	26.529.550	161.018,00	27.856.114	185.000	32.005.000
12.4	Zocano porcelanato similar al piso, 10 cm. De altura.	Metro lineal	102	21.000	2.142.000	20.654	2.106.708	20.500	2.091.000	27.500	2.805.000	20.654	2.106.708	21.687,00	2.212.074	21.687	2.212.074
13	ABERTURAS, CARPINTERIA DE ALUMINIO																
13.1	Puerta batiente 2 hojas de 1,00x2,10 c/ freno y pivot vidrio templado c/color 10mm c/freno hidraulico de piso,para alto trafico, pasador cerradura y manijon cromado.	Metros cuadrados	11,02	1.428.000	15.736.560	1.415.228	15.595.813	1.415.250	15.596.055	1.450.000	15.979.000	1.415.228	15.595.813	1.485.989,00	16.375.599	1.585.000	17.466.700
13.2	Ventanas una hoja proyectante y pa?o fijo, vidrio templado 8mm c/color, 1,0 x 2,0 mm. Una parte fija superior (1x1) y una movil (1x1). Ver plano . Incluye colocacion, herrajes y accesorios.	Unidad	8	2.940.000	23.520.000	2.803.561	22.428.488	2.803.600	22.428.800	2.900.000	23.200.000	2.803.562	22.428.496	2.943.740,00	23.549.920	3.200.000	25.600.000
13.3	Ventana 1.00 x 0,70, proyectante, vidrio templado de 8mm color, perfil de aluminio, Incluye colocacion, herrajes y accesorios. 5 UNIes.	Unidad	5	1.428.000	7.140.000	1.415.228	7.076.140	1.415.300	7.076.500	1.450.000	7.250.000	1.415.228	7.076.140	1.485.989,00	7.429.945	1.485.989	7.429.945
13.4	Ventana 0,60 x 0,40 proyectante-vidrio 8mm- color. Incluye colocacion. Sshh	Unidad	4	840.000	3.360.000	835.656	3.342.624	835.700	3.342.800	850.000	3.400.000	835.657	3.342.628	877.440,00	3.509.760	877.439	3.509.756
13.5	Ventana corrediza 1,20x1,00 m., vidrio templado 8mm- color. Area admin	Unidad	1	1.764.000	1.764.000	1.719.777	1.719.777	1.719.800	1.719.800	1.750.000	1.750.000	1.719.778	1.719.778	1.805.766,00	1.805.766	1.805.766	1.805.766
13.6	Ventana 0,50 x 1,00 proyectante-vidrio 8mm- color. Incluye colocacion. Cocina.	Unidad	1	1.428.000	1.428.000	1.415.228	1.415.228	1.415.300	1.415.300	1.450.000	1.450.000	1.415.228	1.415.228	1.485.989,00	1.485.989	1.485.989	1.485.989
13.7	Vidrio templado 8 mm color, pa?o fijo sobre mampara de yeso acartonado (tipo durloc). Incluye colocacion, materiales de fijacion y terminacion. Carpinteria de aluminio. Ver detalle	Metros cuadrados	3,25	1.428.000	4.641.000	1.415.228	4.599.491	1.415.300	4.599.725	1.450.000	4.712.500	1.415.228	4.599.491	1.485.989,00	4.829.464	1.485.989	4.829.464
13.8	Puerta de vidrio templado 10 mm color, batiente de 0,80x2,10m en mampara. c/freno hidraulico de piso, pasador cerradura y manijon. Carpinteria de aluminio. Ver detalle	Unidad	1	2.688.000	2.688.000	2.402.336	2.402.336	2.402.350	2.402.350	2.500.000	2.500.000	2.402.337	2.402.337	2.522.454,00	2.522.454	2.522.453	2.522.453
14	REJAS METALICAS PARA ABERTURAS																
14.1	Rejas de hierro p/ventanas. Incluye colocacion y materiales para fijacion en Mamposteria y retoque posterior. canos segun detalles	Metros cuadrados	20	327.600	6.552.000	317.647	6.352.940	317.650	6.353.000	360.000	7.200.000	317.647	6.352.940	333.530,00	6.670.600	333.529	6.670.580
14.2	Rejas para puerta principal 3,8 x 2,80 con ceradura y porta candado segun dise?o... una parte fija y otra movil	Metros cuadrados	11,02	327.600	3.610.152	317.647	3.500.470	317.650	3.500.503	360.000	3.967.200	317.647	3.500.470	333.530,00	3.675.501	333.529	3.675.490
14.3	Reja p/entrada posterior 0,80x2,10 con porta candado y cerradura de buena calidad	Metros cuadrados	1,9	327.600	622.440	317.647	603.529	317.650	603.535	360.000	684.000	317.647	603.529	333.530,00	633.707	333.529	633.705
15	ABERTURAS DE MADERA METAL																
15.1	Marco de madera ybyra pyta, eucaliptos/similar 0,80 x 2,10 m, pared de 0,15 m. c/tirafondo galv 3/8x5", Incluye colocacion y materiales para fijacion en Mamposteria. Retoque posterior.	Unidad	6	546.000	3.276.000	525.647	3.153.882	525.650	3.153.900	550.000	3.300.000	525.647	3.153.882	551.930,00	3.311.580	551.929	3.311.574
15.2	Puerta placa 0.80m X 2,10. De eucaliptus, c/herrajes, cerradura de reconocida calidad. Incluye colocacion.	Unidad	6	672.000	4.032.000	641.534	3.849.204	641.550	3.849.300	700.000	4.200.000	641.534	3.849.204	673.611,00	4.041.666	673.611	4.041.666
15.3	Puertas metalicas de chapa y perfiles, con marcos de perfiles, cerradura exterior de buena calidad, fichas, accesorios, instalacion en Mamposterias, pintura anticorrosion.	Metros cuadrados	7,1	769.440	5.463.024	732.975	5.204.123	733.000	5.204.300	780.000	5.538.000	732.975	5.204.123	769.624,00	5.464.330	769.623	5.464.323
15.4	Contramarco de madera en 2 caras.	Metro lineal	60	10.920	655.200	10.756	645.360	10.800	648.000	12.000	720.000	10.757	645.420	11.295,00	677.700	11.294	677.640
16	MAMPARA DIVISORIA Y CIELORRAZO DE YESO ACARTONADO																
16.1	Mamparas divisorias con yeso acartonado (tipo durloc) 8 cm, h=1.20 m(asesores) y 2,50 m largo. Incluye colocacion, materiales de fijacion y terminacion	Metros cuadrados	6	201.600	1.209.600	196.020	1.176.120	196.000	1.176.000	225.000	1.350.000	196.021	1.176.126	205.822,00	1.234.932	205.821	1.234.926
16.2	Mamparas divisorias con yeso acartonado (tipo durloc) 8 cm, h=2.10 m. Incluye colocacion. materiales de fijacion y terminacion. segun plano (oficina de jefatura).	Metros cuadrados	13	243.600	3.166.800	237.758	3.090.854	237.800	3.091.400	245.000	3.185.000	237.758	3.090.854	249.646,00	3.245.398	249.646	3.245.398
16.3	Cielorrazo de yeso acartonado (modulos de 60 cm x 60 cm o similares) desmontable con perfileria de aluminio. Incluye elementos de montaje, soportes, etc, pintado color blanco. Provisi?n y colocacion	Metros cuadrados	160	165.000	26.400.000	157.693	25.230.880	157.900	25.264.000	150.000	24.000.000	157.694	25.231.040	165.578,00	26.492.480	165.578	26.492.480
17	REVESTIMIENTOS																
17.1	Ladrillejos ceramico laminado con rendijas llenas	Metros cuadrados	240	68.040	16.329.600	65.401	15.696.240	65.400	15.696.000	75.000	18.000.000	65.402	15.696.480	68.672,00	16.481.280	75.000	18.000.000
17.2	Azulejos blancos 20x30 cm o de mayor tamano, colocanos y con terminacion pastinado.	Metros cuadrados	32	106.680	3.413.760	101.740	3.255.680	101.750	3.256.000	110.000	3.520.000	101.741	3.255.712	106.828,00	3.418.496	106.827	3.418.464
17.3	Revestimiento de portico, porcelanato imitacion piedra, granito,marmol o similar	Metros cuadrados	55	159.600	8.778.000	153.000	8.415.000	153.000	8.415.000	175.000	9.625.000	153.001	8.415.055	160.651,00	8.835.805	160.650	8.835.750
18	instalacion AGUA																
18.1	Agua corriente Completa para 3 banos. Incluye accesorios y llaves de paso metalica cromada con campana. cano de pbc blanco de ?? roscable. Uniones, codos, te y otroos. metalicos.	Unidad	1	1.512.000	1.512.000	1.482.087	1.482.087	1.482.100	1.482.100	1.550.000	1.550.000	1.482.087	1.482.087	1.556.192,00	1.556.192	1.556.191	1.556.191
18.2	Agua corriente completa en cocina.Incluye accesorios y llaves de paso metalica cromada con campana. cano de pbc blaco de ?? roscable. Uniones, codos, te y otroos. metalicos.	Unidad	1	424.200	424.200	404.140	404.140	404.150	404.150	450.000	450.000	404.140	404.140	424.347,00	424.347	424.347	424.347
18.3	Alimentacion de agua corriente. cano de pvc blanco rosable de ? ?, desde acometida hasta 3 banos,1 cocina. 4 canillas de patio metalica cromada con pico para manguera.	Unidad	1	1.512.000	1.512.000	1.482.087	1.482.087	1.482.100	1.482.100	1.550.000	1.550.000	1.482.087	1.482.087	1.556.192,00	1.556.192	1.556.191	1.556.191
19	instalacion SANITARIA																
19.1	Desague cloacal en 3 banos (completo). Incluye Registros ciego sifonados, colocacion de canerias pvc blanco, accesorios, conectores, rejilla de piso cromada sifonada en cada bano y en ducha.	Unidad	2	478.800	957.600	462.629	925.258	462.650	925.300	500.000	1.000.000	462.630	925.260	485.761,00	971.522	485.761	971.522
19.2	Desague cloacal en pileta de cocina. Incluye: DESENGRASADOR, Registros sifonados, colocacion de canerias, accesorios, rejilla cromada sifonada, conexiones. Etc	Unidad	1	346.920	346.920	331.080	331.080	331.100	331.100	400.000	400.000	331.081	331.081	347.635,00	347.635	347.634	347.634
19.3	Registros de 0.40x0.40,doble tapa para piso. cano de ventilacion 50 mm, de 1 registro hasta pared, altura de 4m.	Unidad	5	307.440	1.537.200	292.860	1.464.300	292.900	1.464.500	380.000	1.900.000	292.860	1.464.300	307.503,00	1.537.515	307.503	1.537.515
19.4	Camara septica 1x1,60x1,20. Incluye excavacion, Mamposterias de 0.30, revoque interno con hidrofugo, Tapa de hormigon armado con ca?eria y tapa para desague. mamilas. Respiradero.	Unidad	1	1.759.800	1.759.800	1.676.413	1.676.413	1.676.450	1.676.450	1.750.000	1.750.000	1.676.414	1.676.414	1.760.234,00	1.760.234	1.760.234	1.760.234
19.5	Pozo Ciego D=1,50 m y h=3,00m. Incluye excavacion, Mamposterias 0,30. Tapa de hormigon armado Con ca?eria y tapa para desague, registro con tapa, respiradero pvc 50mm x 10 m., etc.	Unidad	1	3.024.000	3.024.000	2.883.238	2.883.238	2.883.250	2.883.250	3.200.000	3.200.000	2.883.238	2.883.238	3.027.400,00	3.027.400	3.027.400	3.027.400
19.6	Desague cloacal para lavatorio de manos en hall. Incluye Registros sifonados, colocacion de canerias, accesorios, rejilla cromada sifonada, conexiones. Hasta primer realstro	Unidad	1	316.680	316.680	301.639	301.639	301.650	301.650	320.000	320.000	301.639	301.639	316.721,00	316.721	316.721	316.721
19.7	Ca?eria de desague cloacal externa PVC 100mm, instalado en terreno natural y/o dentro de muro de piedra, etc. banos y lavatorio de mano.	Metro lineal	20	38.640	772.800	37.283	745.660	37.300	746.000	39.000	780.000	37.283	745.660	39.147,00	782.940	39.147	782.940
20	DESAGUE PLUVIAL																
20.1	Canaleta desarrollo 60 cm chapa Num. 24 , incluye codos y soportes especiales cada 1m. (ver diseno). Bocas circulares para cano de 10 cm	Metro lineal	20,5	103.320	2.118.060	98.708	2.023.514	125.000	2.562.500	105.000	2.152.500	98.708	2.023.514	103.643,00	2.124.682	103.643	2.124.682
20.2	cano de bajada pvc 10 cm, con soportes c/ 1m. Codos. Tarugos, tornillos.	Metro lineal	24	60.480	1.451.520	57.825	1.387.800	57.850	1.388.400	65.000	1.560.000	57.826	1.387.824	60.717,00	1.457.208	60.716	1.457.184
20.3	Registro pluvial 25x25 cm c/rejilla de hierro	Unidad	10	310.800	3.108.000	300.970	3.009.700	301.000	3.010.000	350.000	3.500.000	300.970	3.009.700	316.019,00	3.160.190	316.018	3.160.180
20.4	Ca?eria de desague pluvial PVC 10 Cm, instalado en terreno natural y/o dentro de muro de piedra, etc.	Metro lineal	60	38.640	2.318.400	37.283	2.236.980	37.300	2.238.000	38.000	2.280.000	37.283	2.236.980	39.147,00	2.348.820	39.147	2.348.820
21	ARTEFACTOS SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO																
21.1	bano p/ caballeros inodoro c/ cisterna baja y mingitorio SIFONADO, portarrollo/ toallero/jabonero cromados, griferia agua fria cromada. Botiquin de plastico con Espejo (40x60x11 cm).	Unidad	1	3.360.000	3.360.000	3.219.002	3.219.002	3.219.000	3.219.000	3.300.000	3.300.000	3.219.002	3.219.002	3.379.953,00	3.379.953	3.379.952	3.379.952
21.2	bano dama y discapacitados, inodoro standard c/cisterna baja, espejo 0,50 x1,5 m, porta rrollo cromado/toallero y/jabonero , lavatorio con pedestal	Unidad	1	5.208.000	5.208.000	5.019.630	5.019.630	5.019.650	5.019.650	5.100.000	5.100.000	5.019.630	5.019.630	5.270.612,00	5.270.612	5.270.611	5.270.611
21.3	Lavatorio EXTERNO para lavado de manos, mesada de granito	Unidad	1	798.000	798.000	762.609	762.609	762.650	762.650	760.000	760.000	762.610	762.610	800.740,00	800.740	800.740	800.740

LLAMADO LPN N° 05/2023 "CONSTRUCCION DE CENTRO DE ATENCION AL CLIENTE" ID N° 424853.
CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

21.4	Mesada cocina 0,60 m x 3,30m con bacha de acero con escurridor 1.00 x 0.50, a . Losa de hormigon armado	Unidad	1	2.856.000	2.856.000	2.749.414	2.749.414	2.749.450	2.749.450	3.000.000	3.000.000	2.749.414	2.749.414	2.886.885,00	2.886.885	2.886.885	2.886.885
21.5	Mueble de cocina bano mesada, marco de madera, puertas de melamina de 18 mm, manijas, accesorios varios, etc. segun plano	Unidad	1	1.008.000	1.008.000	1.011.013	1.011.013	1.011.050	1.011.050	1.100.000	1.100.000	1.011.014	1.011.014	1.061.564,00	1.061.564	1.061.564	1.061.564
21.6	Mueble de cocina sobre mesada 0,60 m alto 0,4m x2,5, de melamina 18 mm, segun plano. Incluye instalacion, accesorios, manijas, herrajes de sujecion.	Unidad	1	1.848.000	1.848.000	1.799.852	1.799.852	1.799.900	1.799.900	2.100.000	2.100.000	1.799.853	1.799.853	1.889.845,00	1.889.845	1.889.845	1.889.845
22	Instalacion ELECTRICA																
22.1	Tablero Principal de embutir para 36 llaves tipo europeas. Llave Tm 3 x 63 A, llaves TM 20 a 40 A trifasica, llaves TM monofasicas de 10 a 30 A., segun circuitos.	Unidad	1	2.352.000	2.352.000	2.253.997	2.253.997	2.254.000	2.254.000	2.300.000	2.300.000	2.253.998	2.253.998	2.366.697,00	2.366.697	2.366.697	2.366.697
22.2	Bocas de lampara (cable 2 mm y 1 mm multifilar con recubrimiento de pvc). Cada lampara 1 boca. Electroducto 3/4, cajas de conexion, tapa, interruptores, puntos.	Unidad	48	99.960	4.798.080	95.309	4.574.832	95.350	4.576.800	110.000	5.280.000	95.310	4.574.880	100.075,00	4.803.600	100.075	4.803.600
22.3	Bocas de tomas corriente dobles (cable de 4mm y 2mm). Cable multifilar con recubrimiento de pvc. Electroducto, cajas de conexion, tapa y tomas.	Unidad	35	99.960	3.498.600	95.309	3.335.815	95.350	3.337.250	120.000	4.200.000	95.310	3.335.850	100.075,00	3.502.625	100.075	3.502.625
22.4	Boca para letrero en fachada del edificio, cableado 2 x 2 mm, electroducto 7, caja en fachada, tapa. Incluye fotocelula.	Unidad	1	181.440	181.440	172.994	172.994	173.000	173.000	210.000	210.000	172.994	172.994	181.644,00	181.644	181.644	181.644
22.5	Circuito independiente p/ ducha electrica, AA monofasico y bocas en cocina. Electroductos , cableado 4 mm., caja, llave de corte. Monofasico	Unidad	3	404.880	1.214.640	386.376	1.159.128	386.400	1.159.200	420.000	1.260.000	386.377	1.159.131	405.696,00	1.217.088	405.695	1.217.085
22.6	Circuito independiente para AA trifasico, incluye electroductos, cableado 4x4 mm., caja. llave de corte TM. Trifasico	Unidad	5	502.320	2.511.600	478.835	2.394.175	478.850	2.394.250	490.000	2.450.000	478.835	2.394.175	502.777,00	2.513.885	502.776	2.513.880
22.7	Pilar de Mamposteria 0,60x0,60x2,0m, ladrillo comun revocano y revestido con ladrillejo, para puesto de medicion ANDE e integrado a la Verja.	Unidad	1	830.760	830.760	791.247	791.247	791.250	791.250	950.000	950.000	791.247	791.247	830.810,00	830.810	830.809	830.809
22.8	Puesto de medicion definitiva trifasico, tapa arde, tablero posterior, cano galv 3 pulg, caro galv 77, accesorios, cruceta, aisladores, y limitadora TM 3X63 A. Aterramiento con lavalina.	Unidad	1	2.016.000	2.016.000	1.944.543	1.944.543	1.944.550	1.944.550	2.000.000	2.000.000	1.944.543	1.944.543	2.041.770,00	2.041.770	2.041.770	2.041.770
22.9	Linea de alimentacion desde medidor ANDE al Tablero General. Cable 16 mm (4x16mm).extension aerea, accesorios de fijacion y otros en gral.	Metro lineal	30	67.200	2.016.000	64.369	1.931.070	64.400	1.932.000	75.000	2.250.000	64.370	1.931.100	67.588,00	2.027.640	67.588	2.027.640
22.10	Linea de acometida desde columna ANDE hasta medidor, cable preensamblado 4 x 16 mm, cano de acero, maximo 28 m. Sistema de aterrado.	Metro lineal	28	67.200	1.881.600	64.369	1.802.332	64.400	1.803.200	75.000	2.100.000	64.370	1.802.360	67.588,00	1.892.464	67.588	1.892.464
22.11	Bocas de Circuito de se?ales d?biles para Toma TV camaras de vigilancia/ Marcanor biometrico. Electroducto 17 y cableado estructurado UTP N?6, cajas, tapa.	Unidad	15	173.040	2.595.600	164.964	2.474.460	165.000	2.475.000	190.000	2.850.000	164.965	2.474.475	173.213,00	2.598.195	173.213	2.598.195
22.12	Bocas para Circuito de comunicacion de redes informaticas, Electroducto embutido 17, cableado estructurado con cable utp N6, cajas, tapas, placa y terminal, RJ45. Ubicanos en la sala principal	Unidad	13	173.040	2.249.520	164.964	2.144.532	165.000	2.145.000	190.000	2.470.000	164.965	2.144.545	173.213,00	2.251.769	173.213	2.251.769
22.13	Iluminacion interior Lamparas, Artefacto plafond panel LED de Embutir en cielorraso de yeso acartonado, cuadrado LED 48 watts. Aprox. 60 cm x 60 cm.	Unidad	14	294.000	4.116.000	282.220	3.951.080	282.250	3.951.500	330.000	4.620.000	282.221	3.951.094	296.332,00	4.148.648	296.331	4.148.634
22.14	Iluminacion interior Lamparas, Artefacto plafond panel led de Embutir en cielorraso de yeso acartonado, cuadrado LED 24 watts. Aprox. 30 cm x 30 cm.	Unidad	20	126.000	2.520.000	123.920	2.478.400	123.950	2.479.000	150.000	3.000.000	123.921	2.478.420	130.117,00	2.602.340	130.116	2.602.320
22.15	Artefacto luminico cuadrado plano LED de 18 watts para exterior e interior. Adosado a pared. Incluir elementos de sujecion.	Unidad	14	117.600	1.646.400	116.668	1.633.352	116.700	1.633.800	125.000	1.750.000	116.668	1.633.352	122.501,00	1.715.014	122.501	1.715.014
22.16	Sistema de deteccion de humo canor, 7 sensores, tablero de control, sirena, luces. Gabinete metalico, placa y teclado lcd, expansor de zona	Unidad	1	4.788.000	4.788.000	4.607.560	4.607.560	4.607.600	4.607.600	5.150.000	5.150.000	4.607.560	4.607.560	4.837.938,00	4.837.938	4.837.938	4.837.938
22.17	Circuito independiente para luces en paredes exteriores de la oficina y reflectores, conectados a fotoceulas, cableado de 2 y 1 mm. Incluye fotoceulas. Llave tm en tablero	Unidad	6	173.040	1.038.240	164.964	989.784	165.000	990.000	185.000	1.110.000	164.965	989.790	173.213,00	1.039.278	173.213	1.039.278
23	PINTURAS																
23.1	Pintura latex interior c/enduido, Incluye Muchetas, cantos, terminaciones, recortes	Metros cuadrados	451	35.000	15.785.000	31.814	14.348.114	40.000	18.040.000	35.000	15.785.000	31.814	14.348.114	33.405,00	15.065.655	33.405	15.065.655
23.2	Pintura latex exterior con enduido, Incluye Muchetas, cantos, terminaciones, recortes, etc.	Metros cuadrados	50	35.280	1.764.000	33.678	1.683.900	40.000	2.000.000	37.000	1.850.000	33.678	1.683.900	35.362,00	1.768.100	35.362	1.768.100
23.3	Aberturas de madera; hojas, marcos y contramarcos. Con barniz coloreado oscuro. incluye lijado. limpieza. etc. Dos manos.	Metros cuadrados	30	39.480	1.184.400	37.767	1.133.010	37.800	1.134.000	40.000	1.200.000	37.767	1.133.010	39.656,00	1.189.680	39.655	1.189.650
23.4	Rejas con Pintura sintetica, incluye tratamiendo antioxido, lijado, limpieza. Para presupuestar, computar 1 sola cara como si fueran ciegas.	Metros cuadrados	33	32.760	1.081.080	31.576	1.042.008	31.600	1.042.800	35.000	1.155.000	31.577	1.042.041	33.156,00	1.094.148	33.155	1.094.115
23.5	Canaletas y bajadas c/esmalte sintetico mate, incluye pintura antioxido. Pintura verde militar	Metros cuadrados	20	32.760	655.200	31.576	631.520	31.600	632.000	35.000	700.000	31.577	631.540	33.156,00	663.120	33.155	663.100
23.6	Tratamiento de ladrillo visto con barniz natural o transparente. Incluye limpieza de mezcla, limpieza con acidos, aplicaci?n de silicona y otros.	Metros cuadrados	240	40.000	9.600.000	37.767	9.064.080	37.800	9.072.000	40.000	9.600.000	37.767	9.064.080	39.656,00	9.517.440	39.655	9.517.200
23.7	Pintura de estructura metalica. Retoque de pintura de postizos y correas exteriores con esmalte sintetico.	Unidad	1	134.400	134.400	133.409	133.409	133.450	133.450	150.000	150.000	133.410	133.410	140.080,00	140.080	140.080	140.080
24	OBRAS EXTERIORES																
24.1	Relleno y compactacion de tierra gorda para patio, Incluye provision esparcido y nivelado de tierra.	Metros cúbicos	50	84.840	4.242.000	81.075	4.053.750	82.000	4.100.000	85.000	4.250.000	81.075	4.053.750	85.129,00	4.256.450	85.128	4.256.400
24.2	Cimiento de piedra bruta 0,4m. Ancho, 0,70 m. de altura para muro bano cerramiento de muallasy tejido . 96 metros lineales.	Metros cúbicos	25,5	432.600	11.031.300	412.460	10.517.730	412.500	10.518.750	450.000	11.475.000	412.461	10.517.756	433.084,00	11.043.642	433.083	11.043.617
24.3	Muro de Ladrillo laminado de 0.30 m. de buena calidad, mezcla 1:2:8. bano Verjas, altura promedio 50 cm.	Metros cuadrados	21,6	190.680	4.118.688	181.744	3.925.670	205.000	4.428.000	210.000	4.536.000	181.744	3.925.670	190.831,00	4.121.950	190.831	4.121.950
24.4	Nivelaci?n 0,30 ladrillo cuman para muralla ciega (h 0,3). 3 hiladas x 96 m	Metros cuadrados	9,35	151.200	1.413.720	147.170	1.376.040	148.000	1.383.800	180.000	1.683.000	147.170	1.376.040	154.529,00	1.444.846	154.528	1.444.837
24.5	Aislacion de paredes 0,15. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo inorganico (45 cm.), pintura con asfalto liquido y una capa superior de asfalto solido diluido.	Metro lineal	47	42.840	2.013.480	41.371	1.944.437	41.400	1.945.800	45.000	2.115.000	41.371	1.944.437	43.440,00	2.041.680	43.439	2.041.633
24.6	Aislacion paredes 0,30. Incluye revoque , pintura con asfalto liquido y una capa superior de asfalto solido diluido.	Metro lineal	44	42.840	1.884.960	41.371	1.820.324	41.400	1.821.600	45.000	1.980.000	41.371	1.820.324	43.440,00	1.911.360	43.439	1.911.316
24.7	Mamposteria 0,15 ladrillo comun para muralla ciega (h1,8)	Metros cuadrados	74	78.120	5.780.880	74.744	5.531.056	75.000	5.550.000	95.000	7.030.000	74.744	5.531.056	78.481,00	5.807.594	78.481	5.807.594
24.8	Postes de hormigon Armado para muralla ciega 15 cm x 30 cm x 2,80 m. 6 hierros de 10 mm y estrivos de 8mm cada 25 cm. Fuste enterrado 0,80 m.	Metros cúbicos	2,1	2.335.200	4.903.920	2.230.888	4.684.865	2.230.900	4.684.890	2.550.000	5.355.000	2.230.889	4.684.867	2.342.433,00	4.919.109	2.342.433	4.919.109
24.9	Envarillado de muralla ciega de 15 cm, 2 varillas de 8 mm por cadaor hiladas. Total 2 hiladas.	Metro lineal	47	17.640	829.080	17.538	824.286	21.000	987.000	22.000	1.034.000	17.538	824.286	18.415,00	865.505	18.415	865.505
24.10	Revoque a 1 capa de muralla ciega ambos lados y postes de hormigon a 1 capa Cal y Cemento 1:2:8. Terminaci?n superior con pendiente.	Metros cuadrados	216	42.000	9.072.000	40.695	8.790.120	40.700	8.791.200	45.000	9.720.000	40.695	8.790.120	42.730,00	9.229.680	42.729	9.229.464
24.11	Revoque a una capa de Muro bano Verjas. Con hidr?fugo.	Metros cuadrados	10,88	42.000	456.960	40.695	442.762	40.700	442.816	45.000	489.600	40.695	442.762	42.730,00	464.902	42.729	464.892
24.12	Verjas y Portones con pilares de canos cuadrados 10 cm x 10 cm cada 2,50 metros	Metros cuadrados	78	350.000	27.300.000	317.604	24.773.112	317.700	24.780.600	340.000	26.520.000	317.604	24.773.112	333.484,00	26.011.752	333.484	26.011.752
24.13	hormigon pobre sin armaduras. Proporcion 1: 2:6 para pilares (cano cuadrado 10 cm x 10 cm) de verjas y portones. Dados de ,30mx,30mx,80m.	Metros cúbicos	1,2	683.760	820.512	651.652	781.982	651.700	782.040	750.000	900.000	651.653	781.984	684.235,00	821.082	684.235	821.082
24.14	Pintura latex exterior sin enduido de muralla ciega y pilares de hormigon	Metros cuadrados	227	35.280	8.008.560	33.960	7.708.920	34.000	7.718.000	35.000	7.945.000	33.961	7.709.147	35.659,00	8.094.593	35.658	8.094.366
24.15	Pintura al barniz transparente previo tratamiento con silicona de revestimiento ladrillos laminados de muro bano verjas	Metros cuadrados	43	32.760	1.408.680	31.984	1.375.312	32.000	1.376.000	35.000	1.505.000	31.984	1.375.312	33.583,00	1.444.069	33.583	1.444.069
24.16	Pintura de rejas y portones con sintetica, incluye tratamiendo antioxido, lijado, limpieza. Para presupuestar, computar 1 sola cara como si fueran ciegas.	Metros cuadrados	78	33.600	2.620.800	32.352	2.523.456	34.900	2.722.200	35.000	2.730.000	32.353	2.523.534	33.970,00	2.649.660	33.970	2.649.660
24.17	Losas de hormigon Armado 10 cm, hierros 10 mm c/ 30 cm. Entrada de veh?culos	Metros cúbicos	1,8	2.110.920	3.799.656	2.010.608	3.619.094	2.010.600	3.619.080	2.500.000	4.500.000	2.010.609	3.619.096	2.111.139,00	3.800.050	2.111.139	3.800.050
24.18	Contrapiso de cascotes 10cm, ProvisiOn y colocacion para obras exteriores: vereda, camineros, mastil, rampa, caminero	Metros cuadrados	332	36.960	12.270.720	35.913	11.923.116	35.900	11.918.800	38.000	12.616.000	35.914	11.923.448	37.709,00	12.519.388	37.709	12.519.388
24.19	Camineros, vereda y piso interior en torno al edificio, Baldosones de hormigon 0,40 x 0,40. incluye borde de ladrillo	Metros cuadrados	332	72.240	23.983.680	68.987	22.903.684	70.850	23.522.200	78.000	25.896.000	68.987	22.903.684	72.437,00	24.049.084	72.436	24.048.752
24.20	Mastil c/plataforma 1,2 m x 2,0 m x 0,25m. Piso de baldosen de hormigon de 40 cm. Dos mastiles de canos en 3 y 2 pulg., 6 metros de altura. Cuerda de naylon. Bandera Oficial de 3m.	Unidad	1	2.257.080	2.257.080	2.150.152	2.150.152	2.150.150	2.150.150	2.500.000	2.500.000	2.150.153	2.150.153	2.257.660,00	2.257.660	2.257.660	2.257.660
24.21	Empastado en panes, provision y colocacion. Incluye limpieza, regularizacion y capa de tierra gorda organica. Riego, cuidado y mantenimiento hasta la recepci?n provisoria.	Metros cuadrados	245	21.000	5.145.000	20.619	5.051.655	30.000	7.350.000	20.000	4.900.000	20.619	5.051.655	21.650,00	5.304.250	21.650	5.304.250
24.22	Provision de 4 canillas metalicas con pico para manguera de 1/2?. Con alimentacion en ca?eria de pvc media pulgada en cada esquina del edificio	Unidad	4	372.960	1.491.840	355.492	1.421.968	355.500	1.422.000	400.000	1.600.000	355.492	1.421.968	373.267,00	1.493.068	373.266	1.493.064
24.23	Iluminacion Externa. Reflector de calidad reconocida, Led de 200 watts (Rojo,blanco y azul) con celula fotoelectrica para corte automatico e instalacion electrica subterranea	Unidad	4	515.760	2.063.040	491.466	1.965.864	535.500	2.142.000	550.000	2.200.000	491.466	1.965.864	516.040,00	2.064.160	516.039	2.064.156
24.24	Placa confeccionada en chapa noble de bronce corporeo, graviado permanente en alto relieve, fondo a?ejado con logo y colores segun muestra.	Unidad	1	3.276.000	3.276.000	3.157.778	3.157.778	3.342.500	3.342.500	3.600.000	3.600.000	3.157.778	3.157.778	3.315.667,00	3.315.667	3.315.667	3.315.667
24.25	Piedra triturada, esparcida y nivelada	Tonelada	15	214.200	3.213.000	204.666	3.069.990	204.700	3.070.500	225.000	3.375.000	204.666	3.069.990	214.900,00	3.223.500	214.899	3.223.485
24.26	Juego de planos de ubicaci?n, instalaciones electrica, sanitaria, pluvial EFECTIVAMETE EJECUTADO EN OBRA	Unidad	1	1.118.460	1.118.460	1.065.200	1.065.200	1.065.200	1.065.200	1.450.000	1.450.000	1.065.200	1.065.200	1.118.460,00	1.118.460	1.118.460	1.118.460
TOTAL LOTE					**722.242.192**		**683.534.439**		**703.183.904**		**754.116.950**		**686.179.585**		**717.714.444**		**729.880.797**

CP Denis Florentin, *Director*
Departamento de Contrataciones