Comité de Evaluación de Oferta
Acta N° 30-1/2011

En la Ciudad de San Lorenzo, Campus Universitario a los 30 días del mes de Junio de 2011, siendo las 12:10 horas se reúnen en las Oficinas de la UOC de la Institución los **Miembros del Comité de Evaluación de la Facultad de Ingeniería de la Universidad Nacional de Asunción**, a fin de evaluar y recomendar la Adjudicación del llamado por **LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 01/2011 ID Nº 216093** para la **"ADECUACIÓN ESTACIONAMIENTO Y DESAGUE"** correspondiente al Programa Anual de Contrataciones aprobado por la Institución.

Integrantes:

- **Lic. María Clara Arana,** Evaluador Certificado por DNCP
- **Prof. Ing. Andrea Lourdes Fleitas.**
- **Prof. Ing. Carlos María Montero**

VISTO:

1) La copia original del Acta de Apertura de Ofertas Nº 32/2011 de fecha 21/06/2011.
2) Las ofertas presentadas por las siguientes firmas:

EMPRESA	PRESUPUESTO	IMPORTE TOTAL EN G.
NAD Constructora de Nicolás Amarilla Díaz.	S/Planilla de Precios	690.000.000.-
Ing. Lucio G. Cabañas Barrios	S/Planilla de Precios	742.103.040.-
Todo Verde Emprendimiento de Alejandro Candia.	S/Planilla de Precios	766.062.380.-
E.A.H. Construcciones de Ing. Elio Acosta	S/Planilla de Precios	768.983.483.-
Engineering S.A.	S/Planilla de Precios	815.979.472.-
BGF S.A.	S/Planilla de Precios	915.471.264.-
Constructora S.G. S.R.L.	S/Planilla de Precios	918.542.600.-
Lider S.R.L.	S/Planilla de Precios	1.020.759.300.-
EDEC Ingeniería de Emmanuel de Colleville.	S/Planilla de Precios	1.032.648.000.-
Ing. Antonio Rafael Cabrera Burgos	S/Planilla de Precios	1.063.648.713.-
Daniel Hirsch & Asociados de José Daniel Hirsch.	S/Planilla de Precios	1.077.363.463.-

A continuación, se procede a la Evaluación de la Propuesta Económica y técnica según Cuadro Comparativo de Precios que se anexa y la documentación presentada por el oferente, suministrada por la Sub. División Adjudicación de la U.O.C.

Conclusiones:

1. Es el parecer de este Comité de Evaluación declarar un **CUARTO INTERMEDIO,** al presente acto, para realizar la solicitud de los documentos formales, por medio de **Nota a los oferentes.**

Terminado el acto a las 13:45, se suscribe el presente Acta y **acuerdan reanudar el acto evaluativo el 5 de Julio de 2011 a las 17:00hs.**

Lic. María Clara Arana

Prof. Ing. Andrea Lourdes Fleitas

Prof. Ing. Carlos María Montero

Comité de Evaluación de Oferta
Acta Nº 30-2/2011

En la Ciudad de San Lorenzo, Campus Universitario a los 5 días del mes de Julio de 2011, siendo las 17:00 horas se reúnen en las Oficinas de la UOC de la Institución los **Miembros del Comité de Evaluación de la Facultad de Ingeniería de la Universidad Nacional de Asunción**, a fin de evaluar y recomendar la Adjudicación del llamado por **LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 01/2011 ID Nº 216093** para la **"ADECUACIÓN ESTACIONAMIENTO Y DESAGUE"** correspondiente al Programa Anual de Contrataciones aprobado por la Institución.

Integrantes:

- **Lic. María Clara Arana,** Evaluador Certificado por DNCP
- **Prof. Ing. Andréa Lourdes Fleitas**
- **Prof. Ing. Carlos María Montero**

Visto:

1) La copia original del Acta de Apertura de Ofertas Nº 32/2011 de fecha 21/06/2011.
2) Las documentaciones presentadas por la Firma: Todo Verde Emprendimientos de Alejandro Candia, según lo solicitado en la Nota **CEO Nº 22.**

CONSIDERANDO:

Capacidad Legal:

La Evaluación de los requisitos básicos de carácter sustancial y formal solicitados en la Carta de Invitación se registra según las siguientes tablas:

Documentos de Carácter Sustancial:

Descripción del Documento	*Debidamente extendida, completado y preparado*	*NAD Constructora de NICOLAS AMARILLA*	*ING. LUCIO CABAÑAS BARRIOS*	*TODO VERDE Emprendimientos de ALEJANDRO CANDIA*	*EAH Construcciones de Ing. ELIO ACOSTA*
El formulario de oferta esté debidamente completado y firmado	Este Documento se encuentra debidamente completado y firmado	**C**	**C**	**C**	**NC**
El formulario de lista de propuesta de precios, debidamente completado y firmado	Este Documento se encuentra debidamente completado y firmado	**NC**	**NC**	**C**	**C**
La Garantía de Mantenimiento de Oferta esté debidamente extendida	La citada garantía se encuentra debidamente extendida (monto asegurado y vigencia)	**C**	**C**	**C**	**C**
Los poderes o documentos que acrediten la representación del Oferente sean suficientes y adecuados	Son suficientes, están dados por Escritura Pública y se encuentra debidamente inscripta en el Registro de Poderes	**NA**	**NA**	**NA**	**NA**
Los Documentos hayan sido debidamente firmados	Se encuentran debidamente firmados por el representante legal	**C**	**C**	**C**	**C**
Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las inhabilidades del Art. 40, y de la Declaración de Integridad del Inciso w de la Ley 2051/03	Se encuentra debidamente extendida y firmada por el representante legal.	**C**	**C**	**C**	**C**

Comité de Evaluación de Oferta
Acta Nº 30-2/2011

Sobre la base de los documentos que obran en poder de la Institución, este Comité de Evaluación, ajustándose a lo dispuesto en el Art. 61 del Decreto Nº 21.909/03 Método de Evaluación, procede a **DESCALIFICAR** las ofertas de las empresas que han presentado en forma insatisfactoria documentos de carácter sustancial, conforme al siguiente detalle:

1) **NAD Constructora de Nicolás Amarilla**: presenta en forma incompleta el formulario de lista de cantidades y precios (Planilla de Oferta), al no cotizar el item 15, conforme a lo solicitado en el PBC y Adendas.
2) **Ing. LUCIO CABAÑAS BARRIOS**: presenta en forma insatisfactoria el formulario de lista de cantidades y precios (Planilla de Oferta), al no cotizar conforme a lo solicitado en el PBC y Adendas los ítems 18.1. y 18.3, en lo relacionado a medidas y cantidades respectivamente.
3) **EAH Construcciones de Ing. Elio Acosta**: presenta en forma insatisfactoria el formulario de oferta, donde declara que la validez de la oferta es de 60 días, sin tener en cuenta lo estipulado en el PBC.

Considerando que las ofertas presentadas por las empresas **ENGINEERING S.A., BGF S.A., Constructora S.G. S.R.L., LIDER S.R.L., EDEC Ingeniería de Emmanuel de Colleville, Ing. ANTONIO RAFAEL CABRERA BURGOS y DANIEL HIRSCH & ASOCIADOS de José Daniel Hirsch**, superan la disponibilidad presupuestaria de la FIUNA, se procede a **RECHAZAR** dichas ofertas.

Documentos de Carácter Formal:

Ítem	Descripción	*TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS De ALEJANDRO CANDIA*
1	Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC) o última Declaración Jurada de IVA y Renta.	C
2	Declaración Jurada de Derechos de Menores (Res. DNCP Nº 941/10).	C
3	Certificado de Cumplimiento con el pago del Seguro Social (IPS) vigente.	C
4	Certificado de Cumplimiento Tributario.	C
5	Fotocopia autenticada del **Consorcio** constituido o del acuerdo de intención de constituir el consorcio en caso de resultar adjudicados y antes de la firma del contrato, en el que se indicarán con precisión los puntos establecidos en el artículo 48, incisos 2 y 3 del Decreto Reglamentario Nº 5174/05. El acuerdo de intención deberá hallarse instrumentado, como mínimo, en un documento privado con certificación de firmas por Escribano Público. El Consorcio constituido deberá estar formalizado por Escritura Pública.	NA
6	Información sobre el Oferente/s (físicas, jurídicas, consorcios) **(formularios 1.1 y 1.2)**	C
7	Situación Financiera **(formulario 1.3)**	C
8	Experiencia General en Construcción **(formulario 1.4)**	C
9	Facturación Anual Media en Construcción **(formulario 1.5)**	C
10	Experiencia Específica en Construcción **(formulario 1.6)**	C
11.1 (E)	Cronograma Financiero	C
	Cronograma de Avance de la Obra	C
	Estructura de Costos, desglosado, donde especifique procedencia de los materiales y porcentaje de composición de la Mano de Obra con respecto a los Materiales.	C
11.1 (H)	Balance General, Estado de Resultados, Flujo de Efectivos y los Ratios de los últimos (3) tres años.	C
	Copia de contratos ejecutados de provisión y recepciones finales o remisiones, de Servicios similares a los ofertados, por montos o volúmenes similares a lo ofertado en la presente licitación. Podrán presentarse la cantidad de contratos y recepciones finales que fueren necesarios para acreditar el volumen o monto solicitado	C

Experiencia

Ítem	Descripción	*TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS de ALEJANDRO CANDIA*
1	Experiencia requerida de 3 (tres) años como mínimo.	C

Comité de Evaluación de Oferta
Acta Nº 30-2/2011

Capacidad Financiera

Ítem	Descripción	*TODO VERDE EMPRENDIMEINTOS DE ALEJANDRO CANDIA*
1	Ratio de Liquidez: (activo corriente / pasivo corriente), el promedio de los últimos 3 años deberá ser igual o mayor que 1	C
2	Endeudamiento: (pasivo total / activo total), el promedio de los últimos 3 años no deberá ser mayor a 0,80	C
3	Rentabilidad, porcentaje de utilidad después de impuestos o perdida con respecto al Capital, el promedio de los últimos 3 años no deberá ser negativo	C

C = Cumple.
NC = No Cumple
NA = No Aplica.

No se realizaron ajustes aritméticos.

EVALUACION TECNICA Y ECONOMICA

Del análisis detallado de la oferta presentada por la empresa TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS de ALEJANDRO CANDIA, se concluye que la empresa **TODO VERDE EMPRENDICMIENTOS de Alejandro Candia, CUMPLE** con todas las especificaciones técnicas y económicas estipuladas en el PBC y Adendas.

CONCLUSION

Por lo expuesto precedentemente, es parecer de este Comité de Evaluación:

a) **DESCALIFICAR** las ofertas presentadas por las empresas **NAD Constructora de Nicolás Amarilla, Ing. LUCIO CABAÑAS BARRIOS y EAH Construcciones de Ing. Elio Acosta**, por presentar documentaciones de carácter sustancial en forma insatisfactoria.

b) **Recomendar la ADJUDICACION** del llamado por LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 01/2011 ID Nº 216093 para la "Adecuación estacionamiento y desagüe", a la firma **TODO VERDE EMPRENDIMIENTOS de Alejandro Candia, por un total de G. 766.062.380 (Guaraníes setecientos sesenta y seis millones sesenta y dos mil trescientos ochenta), IVA incluído**, teniendo en cuenta que la empresa ha cumplido con todos los criterios de evaluación descriptos en el PBC y Adendas, y ha presentado la mejor propuesta económica.

Terminado el acto a las 18:30 hs., se suscribe el presente Acta, el cual es acompañado por los documentos proporcionados por la Unidad Operativa de Contratación de la FIUNA.

Lic. María Clara Arana

Prof. Ing. Andréa Lourdes Fleitas

Prof. Ing. Carlos María Montero