UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC)

CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2022 – CONSTRUCCIÓN DE UN AULA 5,80 X 6,80 TIPOLOGIA MEC ESCUELA BASICA N°272 PROFESOR DELFIN CHAMORRO– ID N° 407.265

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

1. INTRODUCCIÓN

En la ciudad de Altos, departamento de Cordillera, República del Paraguay, a los veinticuatro días del mes de marzo del año dos mil veintidós, siendo las nueve horas, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.) de la Municipalidad, se reúnen los miembros del Comité Evaluador de Ofertas (CEO), a los efectos de analizar y dictaminar sobre las ofertas presentadas en el marco del **Llamado a CONTRATACIÓN DIRECTA N° 02/2022 PARA CONSTRUCCIÓN DE UN AULA 5,80 X 6,80 TIPOLOGIA MEC ESCUELA BASICA N°272 PROFESOR DELFIN CHAMORRO– ID N° 407.265.**

Abierta la reunión, el Comité procede a realizar el correspondiente análisis, a los efectos de elevar el presente informe en el marco del estudio de las ofertas presentadas, de acuerdo con las condiciones, requerimientos y especificaciones técnicas, establecidos en los documentos del presente procedimiento de contratación, a fin de determinar la oferta más conveniente para los intereses de la Municipalidad de Altos. ----------

2. ANTECEDENTES

a) **Disponibilidad Presupuestaria:** Se procede a verificar la disponibilidad asignada en el Presupuesto General de Gastos para el Ejercicio Fiscal 2022, según el objeto de gasto **520–30–03** del Clasificador Presupuestario, en concordancia con el Plan Anual de Contrataciones, a través de la Disponibilidad Presupuestaria y Financiera de **Gs. 150.000.000 (guaraníes ciento cincuenta),** pudiendo contraer las obligaciones hasta ese monto, respaldada por el CDP correspondiente. ----------

b) **Miembros del Comité de Evaluación:** Han sido designados por la **Resolución IM Nº 308/2021**, y son los señores Osmar Ortega con C.I. N° 4.189.494 y Eduardo Prieto con C.I. N° 3.541.783. ----------

3. ACTO DE APERTURA

De acuerdo al procedimiento previsto por el Art. 57 del Decreto Reglamentario Nº 2992/19 y concordantes, se ha llevado a cabo el acto de apertura de sobres y verificación de ofertas, en el local de la Municipalidad de Altos, sito en la Calle Luís Alberto del Paraná casi Calle Defensores del Chaco, en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC), en fecha **24/03/2022**, siendo las **08:00** horas.

3. **Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC**

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	4051474-9	REINALDO BLANCO AQUINO	arqrba@gmail.com
2	4216094-4	CANDIDO RAMON VILLALBA CABALLERO	candidovillalba@gmail.com
3	80105790-6	PARANÁ COMPANY S.A	paranacompany.10@gmail.com

de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
REINALDO BLANCO AQUINO	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 129.007.260 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA
CANDIDO RAMON VILLALBA CABALLERO	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 132.349.256 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA
PARANÁ COMPANY S.A	SI	SI	SI	**Moneda de la oferta:** Guaraníes **Monto total de la oferta:** 135.665.666 **Tipo de Garantía:** DECLARACION JURADA

Copia del mismo se halla anexo al legajo para las verificaciones que correspondan.

4. ACLARACIONES DE OFERTAS

4.1. No se ha solicitado aclaraciones de ofertas. ----------

5. EVALUACIÓN DE LA OFERTA

5.1. Calificación de Documentos Sustanciales

	REINALDO BLANCO AQUINO	CANDIDO RAMON VILLALVA CABALLERO	PARANA COMPANY S.A.
a) **Formulario de Oferta** ***[***El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente***]***	**Cumple** Presenta correctamente el formulario	**Cumple** Presenta correctamente el formulario	**Cumple** Presenta correctamente el formulario
b) **Garantía de Mantenimiento de Oferta*** *La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de declaración jurada.*	**Cumple** Presenta Declaración Jurada correctamente	**Cumple** Presenta Declaración Jurada correctamente	**Cumple** Presenta Declaración Jurada correctamente
c) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta. **(*)**	**Cumple** Presenta Copia de Cedula	**Cumple** Presenta Copia de Cedula	No Aplica
d) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC. **(*)**	**Cumple** Presenta Constancia de RUC	**Cumple** Presenta Constancia de RUC	No Aplica
e) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes. **(*)**	No Aplica	No Aplica	No Aplica
f) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos. **(*)**	No Aplica	No Aplica	No Aplica
g) Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	No Aplica	No Aplica	No Aplica
h) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. **(*)**	No Aplica	No Aplica	No Aplica

5.2. Calificación legal

Las oferentes han presentado correctamente las declaraciones establecidas en la reglamentación. Asimismo, el Comité de Evaluación realizó consultas en el Portal de la SFP y SINARH, comprobando que las mismas ni el personal propuesto por ellas se hallan incursos en las inhabilidades previstas en los incisos "a" y "b" del Artículo 40 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", por lo que se tiene por cumplida la calificación legal.

5.3. Análisis de los precios ofertados

5.3.1. Cuadro comparativo de precios

PRECIO TOTAL DE LAS OFERTAS		
REINALDO BLANCO AQUINO	CANDIDO RAMON VILLALVA CABALLERO	PARANÁ COMPANY S.A.
PRECIO TOTAL OFERTADO	**PRECIO TOTAL OFERTADO**	**PRECIO TOTAL OFERTADO**
129.007.260	**132.349.256**	**135.665.666**

No se registran errores aritméticos en las ofertas presentadas. La sumatoria de los ítems coinciden con los montos respectivos de cada oferta. ----------

5.4. Aplicación del Margen de Preferencia

5.4.1. No se ha aplicado el margen de preferencia nacional, debido a que ninguna de las oferentes posee el certificado correspondiente, de acuerdo a las consultas hechas en la página web del MIC. ----------

5.4.2. Tampoco se ha aplicado el margen de preferencia local, dado que ninguna de las oferentes tiene domicilio fijado en el departamento o municipio de la Convocante.

5.5. Selección de la oferta más baja

De conformidad a lo establecido en el **Numeral 3, inciso "a" del Artículo 63** del **Decreto N° 2992/19**, se procede a seleccionar la oferta más baja, siendo la presentada por la firma **REINALDO BLANCO AQUINO,** para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, experiencia, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato. ----------

5.6. Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación.

		REINALDO BLANCO AQUINO
i)	**Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social (**)**	**Cumple** Presenta Certificado IPS
j)	**Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC,** en caso de contar. **(**)**	**No Presenta** No aplica
k)	Constancia de presentación de la **"Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos"** ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19. **(**)**	**Cumple** Presenta DJBR
l)	Certificado de cumplimiento tributario. **(**)**	**Cumple** Presenta CCT
m)	Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente **(**)**	**Cumple** Presenta Patente Municipal ITA
n)	Declaración Jurada de "Declaración de Miembros", de conformidad con el formulario estándar N° 11 – Sección Formularios **(**)**	**Cumple** Presenta Declaración Correctamente

5.6.1. Capacidad financiera

5.6.1.1. Requisitos de cumplimiento

Descripción	REINALDO BLANCO AQUINO
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a **1** Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. **2018/2019 y 2020**	Cumple con este requisito
Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a **0.80** Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados **2018/2019 y 2020**.	Cumple con este requisito
Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.	Cumple con este requisito

5.6.1.2. Requisitos documentales para evaluar el presente criterio

DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO	REINALDO BLANCO AQUINO
a) Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura o al inicio de la carga de propuesta para procesos de SBE.	**Cumple** Presenta dichos documentos
b) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	**Cumple** Presenta dichos documentos
c) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	**Cumple** Presenta dichos documentos
d) Balance General de los años **2018/2019 y 2020**	**Cumple** Presenta los Balances mencionados

5.6.2. Experiencia general y específica en obras

5.6.2.1. Experiencia general en obras

5.6.2.2. Requisitos de cumplimiento

Descripción	REINALDO BLANCO AQUINO
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **50%**	**Cumple** Presentan documentos necesarios para cumplir con este requisito

5.6.2.3. Experiencia específica en obras

5.6.2.4. Requisitos de cumplimiento

Descripción	REINALDO BLANCO AQUINO
Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos 1 contrato, durante los últimos tres 3 años (2018/2019 Y 2020), similares a las obras propuestas.	**Cumple** Presentan documentos necesarios para cumplir con este requisito
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2018/2019 Y 2020 en las siguientes actividades clave: **construcción y reparación de aulas escolares u obras**	**Cumple** Presentan documentos necesarios para cumplir con

similares.	este requisito

5.6.2.5. Requisitos documentales para evaluar la experiencia general y específica en obras

DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO	REINALDO BLANCO AQUINO
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	**Cumple** Presentan documento mencionado
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	**Cumple** Presentan documento mencionado
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el **50%** de la oferta presentada.	**Cumple** Presentan documento mencionado
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.	**Cumple** Presentan documento mencionado

5.7. Capacidad en materia de personal.

5.7.1. Requisitos de cumplimiento

Descripción	REINALDO BLANCO AQUINO
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: **un Arquitecto o Ingeniero como responsable principal de la obra** Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con **5 años** de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	**Cumple** Presentan documentos necesarios para cumplir con este requisito

5.7.1.1. Requisitos documentales para evaluar el presente criterio

DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO	REINALDO BLANCO AQUINO
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	**Cumple** Presentan documento mencionado
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	**Cumple** Presentan documento mencionado
3. Título universitario del personal jefe de obra.	**Cumple** Presentan documento mencionado

5.8. Capacidad en materia de equipos

5.8.1. Requisitos de cumplimiento

Descripción	REINALDO BLANCO AQUINO
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: **Vehículo para transporte de materiales de construcción, Herramientas de Albañilería en General.**	**Cumple** Presentan documentos necesarios para cumplir con este requisito

5.8.1.1. Requisitos documentales para evaluar el presente criterio

DESCRIPCIÓN DEL DOCUMENTO	REINALDO BLANCO AQUINO
1- Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la	**Cumple**

	(Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Presentan documento mencionado
2-	Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	**Cumple** Presentan documento mencionado
3-	Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	**Cumple** Presentan documento mencionado
4-	En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	No Aplica

6. MOTIVOS DE LA CALIFICACIÓN

Conforme a lo detallado precedentemente se corrobora que la firma **REINALDO BLANCO AQUINO**, cumple con todos los indicadores dispuestos en el Art. 28 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", y de conformidad Art. 65 del Decreto Reglamentario Nº 2992/19, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: ----------

- ✓ **Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC.**
- ✓ **Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato, y ;**
- ✓ **Presente el precio evaluado como el más bajo.**

7. CONCLUSIÓN

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad al Artículo 28 de la Ley 2051/03 y los Art. 60 al 65 del Decreto Reglamentario Nº 2992/19, el Comité de Evaluación, RECOMIENDA la adjudicación del presente llamado a **CONTRATACIÓN DIRECTA N°02/2022 – CONSTRUCCIÓN DE UN AULA 5,80 x 6,80 TIPOLOGIA MEC ESCUELA BÁSICA N°272 PROFESOR DELFIN CHAMORRO – ID N° 407.265,** a la siguiente firma: **REINALDO BLANCO AQUINO, RUC N° 4051474-9** , con domicilio en la ciudad de Itá, por un total de **Gs: 129.007.260 (guaraníes ciento veintinueve millones siete mil doscientos sesenta), IVA INCLUIDO.** ----------

Finalmente, se resuelve remitir todo el expediente a la INTENDENCIA MUNICIPAL, SUGIRIENDO la aprobación y adjudicación por acto administrativo de la máxima autoridad de la Institución, a favor de la firma más arriba individualizada. ----------

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto, previa lectura y ratificación del contenido del presente informe y, en prueba de conformidad, firman los miembros del Comité de Evaluación, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, siendo las once horas.

Osmar Ortega
MIEMBRO

MUNICIPALIDAD DE ALTOS · Departamento de Cordillera ·

Eduardo Prieto
MIEMBRO