ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 02/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificios" ID 355.760

San Lorenzo, 30 de Abril de 2019

1. INTRODUCCIÓN

Siendo las NUEVE horas del día en curso, este Comité se ha abocado a la elaboración del presente informe con posterioridad al estudio de las ofertas de la **Licitación Pública Nacional Nº 02/2019** para el **"Mantenimiento y Reparación de Edificios"**, de acuerdo con las especificaciones técnicas y demás documentos inherentes al presente procedimiento de contratación, a fin de determinar la oferta más conveniente para los intereses del **Hospital General Pediátrico "Niños de Acosta Ñu".**

2. ANTECEDENTES

a) **PAC N° 355.760**

b) **Aprobación:** Aprobado por Resolución S.G. N° 014 de fecha 21 de Enero de 2019.

c) **Publicación:** publicado en el Portal de la D.N.C.P. en fecha 19 de marzo de 2019.

d) **Adenda 01 de fecha 20 de Febrero de 2019.**

e) **Aclaraciones 01 de fecha 04 de abril de 2019.**

f) **Adenda 02 de fecha 04 de abril de 2019.**

g) **Se han realizado publicaciones en el Diario La Nación los días jueves 21; viernes 22 y sábado 23 de Marzo de 2019.**

h) **Miembros del Comité de Evaluación:** Conforman el Comité de Evaluación según Resolución S.G. N° 014 de fecha 21 de Enero de 2019, en representación de la Sub U.O.C. del Hospital General Pediátrico, el **Dr. Eduardo Pio Alfieri** y el **Sr. Enrique Valdez Artaza**; en representación de la Dirección General de Administración y Finanzas, el **Abg. Walter Troxler;** y en representación de la Dirección de Recursos Físicos, la **Arq. Cynthia Sugastti,** quienes tendrán a su cargo la evaluación, y recomendarán la adjudicación de la oferta que estimen más solvente y conveniente.

i) **Monto Referencial:**

Lote	Descripción	Referencial
1	Mantenimiento de Quirófanos y UCI Cardiológicos	Gs. 258.606.283
2	Mantenimiento de Área de Hospital Día y Administración	Gs. 194.267.465
3	Mantenimiento de Área de Cuidados Intensivos	Gs. 215.518.964
4	Mantenimiento de Área de Quirófanos	Gs. 154.506.681
TOTAL		Gs. 822.899.397

j) **Capacidad Financiera:** Sí aplica.

k) **Experiencia:** Sí aplica.

l) **Forma de Adjudicación:** Por Lote.

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Dr. Eduardo Pio Alfieri
Director de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

Enrique Valdez Artaza
Jefe Dpto. de UOC
Hospital General Pediátrico

Dr. Pio Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico

3. ACTO DE APERTURA DE OFERTAS

Realizado en fecha 15 de Abril de 2019 a las 09:00 horas, en la Sub U.O.C. del Hospital General Pediátrico "Niños de Acosta Ñu", en el cual se presentaron 15 (quince) ofertas, pertenecientes a las empresas:

1) Gotze Ing. S.A.
2) Intec Ing. S.A.E.
3) M y M Ing. y Arq. S.R.L.
4) Consil S.R.L.
5) Sport Business S.R.L.
6) DO Construcciones de Atanacio Cecilio Ocampos Valdez.
7) Ing. Diego Szklarkiervicz.
8) TEC Hogar de Karen Leticia Rivela.
9) Estructuras S.R.L.
10) CX Construcciones S.A.
11) OGA Construcciones S.A.
12) Constructora Fenar de Nery Passi Rumich A.
13) Conceptos Industriales y Navales (COIN) de Carlos Alberto Perales Ortellado.
14) JDC Constructora del Ing. Julio D. Cariboni M.
15) Proveedora Ypoa de Idalgo Alvarenga Nuñez.

Lote	Gotze Ing. S.A.	Intec Ing. S.A.E.	M y M Ing. y Arq. S.R.L.	Consil S.R.L.	Sport Business S.R.L.	DO Construcciones	Ing. Diego Szklarkiervicz
1	255.857.000	230.810.640	239.210.959	No Cotiza	256.729.433	258.123.650	242.395.875
2	189.408.050	174.902.175	179.697.565	251.973.570	166.802.216	191.401.211	183.964.230
3	212.233.649	185.732.000	199.355.213	214.471.450	232.982.036	215.837.408	198.262.593
4	152.430.870	135.379.363	142.918.718	170.197.950	143.176.530	154.506.683	142.189.869
TOTAL	809.929.569	726.824.178	761.182.455	636.642.970	799.690.215	819.868.952	766.812.567

Lote	TEC Hogar	Estructuras S.R.L.	CX Construcciones S.A.	OGA Construcciones S.A.	Constructora Fenar	COIN	JDC Constructora	Proveedora Ypoa
1	224.987.526	213.609.356	214.643.520	287.653.593	245.663.055	219.356.700	227.573.453	214.030.591
2	169.012.691	156.183.415	161.242.130	200.196.651	191.517.887	168.650.410	170.955.333	161.227.966
3	188.238.092	170.181.501	178.880.889	250.586.413	208.225.837	176.729.676	189.656.675	178.153.729
4	134.420.508	122.585.040	128.240.423	177.732.191	145.970.360	124.727.225	139.055.915	128.246.263
TOTAL	716.658.817	662.559.312	683.006.962	916.168.848	791.377.139	689.464.011	727.241.376	681.658.549

3.1 OBSERVACIONES DEL ACTA DE APERTURA

El representante de la firma M y M Ing. Y Arq. S.R.L. manifiesta que la lista de precios de las firmas Cx Construcciones S.A. y Proveedora Ypoa, no expresan en letras los montos ofertados.

Respuesta del Comité: se evaluará dicha situación cuando se analicen las ofertas de los proveedores mencionados, si es que los mismos se encuentran en condición de ser adjudicados.

El representante de la firma Consil S.R.L. manifiesta que la empresa Estructura S.R.L. oferta el lote número 4 por debajo del porcentaje en relación al precio referencial. Favor solicitar explicaciones.

MsC. Arq. Cynthia Sugestti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Enrique Valdez Artaza
Jefe Dpto. de UOC
Hospital General Pediátrico

Dr. Pio Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico

Respuesta del Comité: se evaluarán los precios ofertados en cada sub ítem correspondiente a dicho lote en caso de que la oferta de dicha empresa se encuentre en condición de ser adjudicada.

4. VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL REQUERIDA

A fin de determinar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, se pasa a verificar el cumplimiento de los mismos en la siguiente planilla:

	Formulario de Oferta.	Garantía de Mantenimiento de Oferta.	Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03	Fotocopia simple de cedula de identidad del firmante.	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente
Gotze Ing. S.A.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Intec Ingeniería S.A.E.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
M y M Ing. y Arq. S.R.L.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Consil S.R.L.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Sport Business S.R.L.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
DO Construcciones.	**No Cumple**	**No Cumple**	**No Cumple**	**No Cumple**	Cumple
Ing. Diego Szklarkiervicz.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
TEC Hogar.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Estructuras S.R.L.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
CX Construcciones S.A.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
OGA Construcciones S.A.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Constructora Fenar.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Conceptos Industriales y Navales (COIN).	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
DC Constructora.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
Proveedora Ypoa	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

En relación a los incumplimientos observados respecto a la documentación de carácter sustancial, este comité recomienda la descalificación de la oferta correspondiente al oferente DO Construcciones de Atanacio Cecilio Ocampos Valdez en virtud a lo dispuesto en el Art. 61 del Decreto 21909/03, por el cual se reglamenta la Ley 2051/03.

5. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

- *En fecha 16 de Febrero del corriente año, se solicitó por nota Sub U.O.C. N° 054 a la firma **Estructuras S.R.L.**, los siguientes documentos:*

- *Balance y Estado de Resultado del año 2017.*
- *Fotocopia de Cédula de Identidad del Sr. Alfredo José Vinader Casoli.*
- *Explicación detallada de la composición de precios de los siguientes ítems ofertados, atendiendo que la explicación que se encuentra en su oferta es ilegible debido al tamaño de la planilla:*

Lote 01: Ítem N° 6.2 y 14.2: Provisión y colocación de sensores en canillas.

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Asesor Jurídico - Dpto. de Asesoría Jurídica
Dirección General de Administración y Finanzas

Enri... Valdez Artaza
Jefe Dpto. de UOC
Hospital General Pediátrico

Dr. Pio Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico

Lote 02: Ítem N° 13.1: Aislación de losa y junta de dilatación por filtraciones de agua de lluvia, con membrana de filamentos continuos de poliester, con pintura aislante.
Lote 03: Ítem N° 6.2: Cerámico tipo PI5.

En fecha 16 de febrero del corriente año, la empresa remitió por nota lo requerido.

- *En fecha 22 de Abril del corriente año, se solicitó por Nota Sub U.O.C. N° 057 a la firma **Oga Construcciones S.A.**, la aprobación de la corrección aritmética de los montos totales de los Lotes 01-02-03 y 04.*

En fecha 22 de Abril, la empresa remitió el consentimiento correspondiente para la corrección.

- *En fecha 22 de Abril del corriente año, se solicitó por Nota Sub U.O.C. N° 058 a la firma **Proveedora Ypoa**, la aprobación de la corrección aritmética de los montos totales de los Lotes 01-02-03 y 04.*

En fecha 23 de Abril, la empresa remitió el consentimiento correspondiente para la corrección.

- *En fecha 22 de Abril del corriente año, se solicitó por Nota Sub U.O.C. N° 059 a la firma **Sport Business S.R.L.**, la aprobación de la corrección aritmética de los montos totales de los Lotes 01-02-03 y 04.*

La empresa no respondió a la solicitud realizada por este Comité en el plazo dado (24 horas) ni a la fecha de elaboración de la presente acta.

6. TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS AJUSTADA POR ERRORES ARITMETICOS*

Lote	Gotze Ing. S.A.	Intec Ing. S.A.E.	M y M Ing. y Arq. S.R.L.	Consil S.R.L.	Sport Business S.R.L. *	DO Construcciones	Ing. Diego Szklarkiervicz
1	255.857.000	230.810.640	239.210.959	No Cotiza	256.729.433	258.123.650	242.395.875
2	189.408.050	174.902.175	179.697.565	251.973.570	166.802.216	191.401.211	183.964.230
3	212.233.649	185.732.000	199.355.213	214.471.450	232.982.036	215.837.408	198.262.593
4	152.430.870	135.379.363	142.918.718	170.197.950	143.176.530	154.506.683	142.189.869
TOTAL	809.929.569	726.824.178	761.182.455	636.642.970	799.690.215	819.868.952	766.812.567

Lote	TEC Hogar	Estructuras S.R.L.	CX Construcciones S.A.	OGA Construcciones S.A.	Constructora Fenar	COIN	JDC Constructora	Proveedora Ypoa
1	224.987.526	213.609.356	214.643.520	287.653.646	245.663.055	219.356.700	227.573.453	214.030.904
2	169.012.691	156.183.415	161.242.130	200.196.375	191.517.887	168.650.410	170.955.333	161.228.094
3	188.238.092	170.181.501	178.880.889	250.586.434	208.225.837	176.729.676	189.656.675	178.153.889
4	134.420.508	122.585.040	128.240.423	180.293.693	145.970.360	124.727.225	139.055.915	128.246.145
TOTAL	716.658.817	662.559.312	683.006.962	918.730.148	791.377.139	689.464.011	727.241.376	681.659.032

***La empresa Sport Business S.R.L. no respondió el pedido de solicitud de conformidad para realizar la corrección aritmética de su oferta, por lo que los montos indicados son los que constan en su oferta.**

Seguidamente, el Comité procede a ordenar las ofertas por precio de menor a mayor; y realiza el análisis de la oferta que resulta ser la más baja en cada lote, perteneciente a la firma: **ESTRUCTURAS S.R.L.:**

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Asesor Jurídico - Dpto. de Asesoría Jurídica
Dirección Gral. de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

Jefe Dpto. de UOC
Hospital General Pediátrico

Dr. Pablo Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico

Lote	Estructuras S.R.L.
1	GS. 213.609.356
2	Gs. 156.183.415
3	Gs. 170.181.501
4	Gs. 122.585.040

7. ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

- *Se verifica que en el siguiente ítem, el precio ofertado supera el 20% por encima del precio referencial:*

  Lote 01: Ítem N° 6.2 y 14.2: Provisión y colocación de sensores en canillas.

Se procede a analizar la explicación detallada o desglose de precios remitida por el proveedor no encontrando en la misma motivos para rechazar la oferta.

- *Se verifica que en el siguiente ítem, el precio ofertado supera el 30% por debajo del precio referencial:*

  Lote 02: Ítem N° 13.1: Aislación de losa y junta de dilatación por filtraciones de agua de lluvia, con membrana de filamentos continuos de poliéster, con pintura aislante.

Se procede a analizar la explicación detallada o desglose de precios remitida por el proveedor no encontrando en la misma motivos para rechazar la oferta.

- *Se verifica que en el siguiente ítem, el precio ofertado supera el 20% por encima del precio referencial:*

  Lote 02: Ítem N°8.3: Provisión y colocación canilla con sensor agua fría

La oferta es superior en un 84% al precio de referencia. Se procede a análisis la explicación detallada o desglose de precios que se encuentra en la página 26 de la oferta. Se verifica que el precio del bien a proveer, sin los gastos conexos de Mano de Obra, Transporte y Herramientas; y sin el I.V.A. es de Gs. 681.818.
A fin de analizar si este costo corresponde a la provisión de una canilla con sensor, este comité, dentro de sus atribuciones, ha solicitado presupuesto para estos equipos a dos casas comerciales del ramo, y las mismas, han remitido los siguientes precios:

Corporación Mercantil S.A. R.U.C. N° 80001706-4, Nota de Presupuesto N° 0193589 de fecha 25/04/2019:

- Juego Electrónico p/lavat. Cromo 363.03 (sic) = Precio de Lista Gs. 2.500.000.- Precio c/ descuento Gs. 1.875.000.-
- Canilla lavat. Electro F.V. Tronic cr 363.04p (sic) = Precio de Lista Gs. 675.690.- Precio c/ descuento Gs. 506.768.-

Sanitarios Roy R.U.C. N° 1591037-7, Nota de presupuesto sin número de fecha 25/04/19:

- Grifería p/lavatorio c/ sensor UNNA (sic) = Gs. 780.000.-

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Abog. Walter E. Troxler
Asesor Jurídico - Dpto. de Asesoría Jurídica
Dirección Gral. de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

Enrique Valdez Artaza
Jefe Dpto. de UOC
Hospital General Pediátrico

Dr. Pablo Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico

Considerando los precios presupuestados y el ofertado por el proveedor en su oferta, se puede concluir que el mismo se encuentra dentro de un promedio de precios del bien, el cual varía sustancialmente dependiendo del modelo, marca o procedencia, por lo que este comité entiende que dicho precio se encuentra dentro de un margen actual de precio de mercado, por lo que se recomienda aceptar dicha oferta.

- Se verifica que en el siguiente ítem, el precio ofertado supera el 20% por encima del precio referencial:

  Lote 03: Ítem N° 6.2: Cerámico tipo PI5.

Se procede a analizar la explicación detallada o desglose de precios remitida por el proveedor no encontrando en la misma motivos para rechazar la oferta.

Observación: Se verifica que los ítems ofertados para el Lote 04 NO se encuentran por debajo del 30% del precio referencial, tal como se indica en el punto 3.1 de la presente Acta.

Se anexa a la presente evaluación el análisis realizado ítem por ítem a la oferta, en virtud a los precios referenciales.

8. ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN FORMAL

	Estructuras S.R.L.
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	Cumple
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	Cumple
Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	Cumple
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	Cumple
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	Cumple
Patente municipal vigente	Cumple
Declaración Jurada donde manifieste tener la capacidad para asumir el compromiso y brindar asistencia técnica en caso de ser requerida.	Cumple
Curricular de la empresa, su experiencia y tradición en el ramo, y otras informaciones de interés y documentos que avalen sus antecedentes.	Cumple
Las empresas, deberán tener una experiencia de por lo menos 03 (tres) años (2016-2017-2018) en la prestación de los servicios de Mantenimiento y Reparación de Edificio, el cual se constatara con la presentación de copias de Contratos ejecutados de la prestación del servicio, o facturación o recepciones finales de la prestación de los servicios solicitados. (Uno por año como mínimo).	Cumple
Las firmas oferentes además deberán acreditar una facturación mínima del 60% del monto ofertado (Comprendido entre los años 2016, 2017 y 2018), el cual se constatara con la presentación de copias de Contratos ejecutados de la prestación del servicio, o facturación o recepciones finales de la prestación de los servicios solicitados. La sumatoria total de los montos presentados en los documentos requeridos deberá ser igual o superior al 60% (sesenta por ciento) del monto ofertado en esta licitación.	Cumple
Declaración jurada de que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar las siguientes funciones: - Profesional Arquitecto o Ingeniero (con al menos 3 (tres) años de ejercicio de la	Cumple

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Abog. Walter E. Troxler P.
Asesor Jurídico - Dpto. de Asesoría Jurídica
Dirección Gral. de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

Enrique Valdez Artaza
Jefe Dpto. de UOC
Hospital General Pediátrico

Dr. Pio Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico

profesión) con el CV correspondiente. - Técnico electricista. - Técnico en herrería de obras y carpintería. - Profesional pintor de obras.	
Balance y Estado de Resultados de los Ejercicios 2015-2016-2017.	Cumple
Certificado de Origen Nacional emitido por el M.I.C. en caso de que corresponda.	Cumple

9. CALIFICACIÓN LEGAL. PROHIBICIONES DE LOS INCISOS A) Y B) DEL ARTÍCULO 40 (LEY 2051/03) – DATOS EN EL SINARH

Conforme a los criterios de calificación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, se ha procedido a verificar si el oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 40, incisos a) y b) de la Ley 2051/03, en base al siguiente análisis:

Documentos	Nombres	Estructuras S.R.L.
Inciso a) Verificación de los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del Art. 40.	- Cesar Juan Andrés Pedrozo Gill. - José Luis Vinader Ashwell. - Alfredo José Vinader Casali.	Sin Registros según Nota D.G.RR.HH. N° 1795 del 22/04/19.
Inciso b) Verificación por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública" aparecen en la base de datos del SINARH o bien en la Secretaría de la Función Pública.		Sin Registros según Nota D.G.RR.HH. N° 1795 del 22/04/19.

10. EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA

EMPRESA: ESTRUCTURAS S.R.L. RUC: 80022439-6

INDICES FINANCIEROS		AÑO 2015		AÑO 2016		AÑO 2017		PROMEDIO	CALIFICACION
		MONTO Gs.	INDICE	MONTO Gs.	INDICE	MONTO Gs.	INDICE		
RATIO DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE	1.876.590.291 / 397.363.030	4,72	3.164.238.174 / 116.957.767	27,05	4.457.687.854 / 413.519.559	10,78	14,19	CUMPLE
ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL / ACTIVO TOTAL	5.118.574.272 / 5.118.574.272	1,00	7.362.780.525 / 7.362.780.525	1,00	421.171.537 / 8.540.361.592	0,05	0,68	CUMPLE
RENTABILIDAD	UTILIDAD D/ IMPUESTO / CAPITAL	528.832.443 / 1.745.000.000	0,30	518.217.984 / 500.000.000	1,04	549.681.508 / 500.000.000	1,10	0,81	CUMPLE

11. EVALUACIÓN DE LA EXPERIENCIA Y LA CAPACIDAD TECNICA

Documentos	Cumple/ No Cumple
Las empresas, deberán tener una experiencia de por lo menos 03 (tres) años (2016-2017-2018) en la prestación de los servicios de Mantenimiento y Reparación de Edificio, el cual se constatara con la presentación de copias de Contratos ejecutados de la prestación del servicio, o facturación o recepciones finales de la prestación de los servicios solicitados. (Uno por año como mínimo).	Cumple. Presenta facturas por certificados de obra en los años solicitados.
Las firmas oferentes además deberán acreditar una facturación mínima del 60% (sesenta por ciento) del monto ofertado (Comprendido entre los años 2016, 2017 y 2018), el cual se constatara con la presentación de copias de Contratos ejecutados de la prestación del servicio, o facturación o recepciones finales de la prestación de los servicios solicitados. La sumatoria total de los montos presentados en los documentos requeridos deberá ser igual o superior al 60% (sesenta por ciento) del monto ofertado en esta licitación.	Cumple. Presenta Contratos por montos superiores al 60% de su oferta, de los años solicitados.

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Abog. Walter E. Troxler P.
Asesor Jurídico - Dpto. de Asesoría Jurídica
Dirección Gral. de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S

Enf. Valdez Artaza
Jefe Dpto. de UOC
Hospital General Pediátrico

Dr. Pio Alñeri
Director General
Hospital General Pediátrico

Declaración jurada de que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar las siguientes funciones: - Profesional Arquitecto o Ingeniero (con al menos 3 (tres) años de ejercicio de la profesión) con el CV correspondiente. - Técnico electricista. - Técnico en herrería de obras y carpintería. - Profesional pintor de obras.	**Cumple. Presenta Declaración Jurada.**

12. MOTIVOS DE CALIFICACIÓN

ESTRUCTURAS S.R.L.: La oferta de esta empresa se ajusta a las especificaciones técnicas solicitadas, cumple con las disposiciones legales, tiene la calificación, la capacidad y la experiencia necesaria para cumplir con las obligaciones contraídas, no se encuentra inhabilitada por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), y corresponde al precio más bajo ofertado.

13. RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Teniendo en cuenta que el método de adjudicación de este proceso es por **LOTE**, las consideraciones expuestas en los puntos precedentes de la presente acta y de conformidad a los artículos 27 y 28 de la Ley 2051/03, los artículos 58 al 63 del Decreto Reglamentario Nº 21909/03, este comité recomienda adjudicar de acuerdo al siguiente detalle:

a) Estructuras S.R.L. con R.U.C. Nº 80022439-6, de acuerdo al siguiente cuadro:

Lote	Estructuras S.R.L.
1	GS. 213.609.356 (Guaraníes Doscientos Trece Millones Seiscientos Nueve Mil Trescientos Cincuenta y Seis).
2	Gs. 156.183.415 (Guaraníes Ciento Cincuenta y Seis Millones Ciento Ochenta y Tres Mil Cuatrocientos Quince).
3	Gs. 170.181.501 (Guaraníes Ciento Setenta Millones Ciento Ochenta y Un Mil Quinientos Uno).
4	Gs. 122.585.040 (Guaraníes Ciento Veintidós Millones Quinientos Ochenta y Cinco Mil Cuarenta).

Siendo las quince horas, se dio por terminado el Acto, luego de la lectura y ratificación, esta Acta es firmada en prueba de conformidad.

Abg. Walter Troxler
Asesoría Jurídica – D.G.A.F.

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.
Arq. Cynthia Sugastti
Dirección de Recursos Físicos

Enrique Valdez Artaza
Sub U.O.C. – Hospital General Pediátrico

Dr. Eduardo Pio Alfieri
Sub U.O.C. – Hospital General Pediátrico

Ministerio de SALUD PÚBLICA Y BIENESTAR SOCIAL

Hospital General Pediátrico

GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

Sub Unidad Operativa de Contrataciones "Hospital General Pediátrico"

AMPLIACION DEL ACTA DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 02/2019
"Mantenimiento y Reparación de Edificios" ID 355.760

San Lorenzo, 06 de Mayo de 2019

Siendo las nueve horas del día en curso, este Comité se ha abocado a la elaboración de la presente ampliación del acta de evaluación y recomendación de adjudicación de la **Licitación Pública Nacional Nº 02/2019** para el **"Mantenimiento y Reparación de Edificios"**, a fin de ampliar lo indicado en el siguiente punto:

3. <u>ACTO DE APERTURA DE OFERTAS</u>

Este comité realiza las siguientes aclaraciones respecto a lo indicado en el Acta de Aperturas, con respecto a las documentaciones presentadas por las siguientes empresas, y que por errores de tipeo, fueron mal asentadas en dicha acta:

- **Sport Business S.R.L.**

Se indica que la vigencia de su póliza, según consta en el documento, es desde el 15/04/19 al 23/08/19.

- **Constructora Fenar**

Se indica que el número de póliza, según consta en el documento, es el 1501001402.

- **JDC Constructora**

Se indica que el número de póliza, según consta en el documento, es el 22.1501.08359/000.

Siendo las nueve y quince horas, se dio por terminado el Acto, luego de la lectura y ratificación, esta Acta es firmada en prueba de conformidad.

Abg. Walter Troxler
Asesoría Jurídica – D.G.A.F.
Asesor Jurídico - Dpto. de Asesoría Jurídica
Dirección Gral. de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

MsC. Arq. Cynthia Sugastti
Coordinadora Técnica
Dirección de Recursos Físicos
M.S.P. y B.S.

Arq. Cynthia Sugastti
Dirección de Recursos Físicos

Enrique Valdez Artaza
Sub U.O.C. – Hospital General Pediátrico

Dr. Eduardo Jara Alfieri
Director General
Hospital General Pediátrico
Sub U.O.C. – Hospital General Pediátrico

GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

Sub Unidad Operativa de Contrataciones
ANALISIS DE PRECIOS
L.P.N. N° 02/2019 "Mantenimiento y Reparación de Edificios"
LOTE 01

ITEM	DESCRIPCION DE RUBROS	U.M.	Cant.	Present.	Referencial Precio Unitario	30% Menos 30%	20% Mayor 20%	Referencial Menos 30% P. Unitario	Referencial Mayor 20% P.Unitario	Estructuras SRL P.Unitario
A	AREA U.T.I. CARDIOVASCULAR									
1	Remoción									
	a) De piso vinilico (incluye base)	m2	216,00	Evento	10.563	3.169	2.113	7.394	12.675	8.776
	b) De bachas (incluye mesadas y mueble)	un	3,00	Evento	233.767	70.130	46.753	163.637	280.520	219.387
	c) De instalación sanitaria (desague y agua corriente)	gl	1,00	Evento	418.667	125.600	83.733	293.067	502.400	351.019
2	Contrapiso									
	a) De cascotes int. 7 cm	m2	216,00	Evento	31.550	9.465	6.310	22.085	37.860	28.037
3	Piso									
	a) Carpeta base para porcelanatto	m2	216,00	Evento	36.400	10.920	7.280	25.480	43.680	26.333
	b) Porcelanatto	m2	216,00	Evento	181.000	54.300	36.200	126.700	217.200	129.150
4	Zócalo									
	a) PVC, tipo sanitario	m2	94,00	Evento	86.167	25.850	17.233	60.317	103.400	62.357
5	Pinturas									
	a) De paredes interiores esmalte epóxico antibacterial base agua	m2	216,00	Evento	60.827	18.248	12.165	42.579	72.992	50.240
	b) De cielorraso con esmalte epóxico antibacterial base agua	m2	320,00	Evento	61.600	18.480	12.320	43.120	73.920	50.240
	c) De aberturas al sintético	m2	25,50	Evento	30.054	9.016	6.011	21.038	36.064	26.502
6	Instalación sanitaria									
	a) Provisión y colocación de canilla pico alto de embutir en bacha	un	3,00	Evento	187.668	56.301	37.534	131.368	225.202	171.453
	b) Provisión y colocación de sensores en canillas	un	3,00	Evento	335.000	100.500	67.000	234.500	402.000	418.675
	c) Reparación desague cloacal y agua corriente de bachas (incluye sustitución de cañerias cloacal y agua corriente en caños de PVC roscable, conexiones, llaves de paso, etc. Reparación de pisos y azulejos afectados por la demolición)	un	2,00	Evento	1.221.667	366.500	244.333	855.167	1.466.000	1.056.668
7	Mesadas									
	a) Provisión y colocación de bacha profunda de acero inoxidable fabricadas en chapas de 1,5mm de espesor, calidad AISI304, con salida para sopapa de 4", adosadas a la mampostería con tarugos metálicos. Dimensión de la mesada 60x60 con borde antiderrame y borde sanitario. Dimension de la bacha profunda 40x50x40. Terminación con pulidos sanitarios	un	2,00	Evento	3.287.500	986.250	657.500	2.301.250	3.945.000	3.512.435
	b) Mesada de acero inoxidable, fabricado con chapas de 1,5mm de espesor, calidad AISI304. Largo 3,55mt, ancho 0,60mt, alto 0,90mt. Con 2 bachas profundas de 40x50x40 con salida para sopapa de 4". Con mueble bajo mesada con puertas, bisagras, cerraduras y tiradores todos en acero inoxidable, con estante interior en acero inoxidable. Estructura de caño cuadrado de 40x40 en acero inoxidable. Terminación con pulidos	ml	3,55	Evento	3.560.667	1.068.200	712.133	2.492.467	4.272.800	3.829.955
8	Varios									
	a) Limpieza periódica y final de obra, con retiro de escombros	gl	1,00	Evento	893.333	268.000	178.667	625.333	1.072.000	745.914
	b) Reparación de techo de policarbonato, provisión de chapas idem al existente, en rampa	m2	75,00	Evento	203.067	60.920	40.613	142.147	243.680	163.697
B	AREA QUIROFANOS CARDIO									
9	Remoción									
	a) De piso vinilico (incluye base)	m2	194,00	Evento	10.563	3.169	2.113	7.394	12.675	8.776
	b) De bachas (incluye muebles)	un	2,00	Evento	158.767	47.630	31.753	111.137	190.520	131.633
	c) De instalación sanitaria (desague y agua corriente)	gl	1,00	Evento	435.333	130.600	87.067	304.733	522.400	351.019
10	Contrapiso									
	a) De cascotes int. 7 cm	m2	194,00	Evento	31.550	9.465	6.310	22.085	37.860	28.037
11	Piso									
	a) Carpeta base para porcelanatto y piso conductivo antibacteriano	m2	194,00	Evento	36.400	10.920	7.280	25.480	43.680	26.333
	b) Porcelanatto	m2	73,00	Evento	181.000	54.300	36.200	126.700	217.200	129.150
	c) Piso conductivo antibacteriano	m2	121,00	Evento	267.750	80.325	53.550	187.425	321.300	220.403
12	Zócalo									
	a) PVC, tipo sanitario	m2	102,00	Evento	86.167	25.850	17.233	60.317	103.400	62.357
13	Pinturas									
	a) De paredes interiores esmalte epóxico antibacterial base agua, previa reparación de fisuras	m2	326,00	Evento	61.267	18.380	12.253	42.887	73.520	50.240
	b) De cielorraso con esmalte epóxico antibacterial base agua	m2	194,00	Evento	61.600	18.480	12.320	43.120	73.920	50.240
	c) Enduido cementicio (en áreas reparadas por fisuras)	m2	12,00	Evento	36.383	10.915	7.277	25.468	43.660	26.083
	d) De aberturas al sintético	m2	30,00	Evento	30.054	9.016	6.011	21.038	36.064	26.502
14	Instalación sanitaria									
	a) Provisión y colocación de canilla pico alto de embutir en bacha	un	4,00	Evento	187.668	56.301	37.534	131.368	225.202	171.453
	b) Provisión y colocación de sensores en canillas	un	4,00	Evento	335.000	100.500	67.000	234.500	402.000	418.675
	c) Reparación desague cloacal y agua corriente de bachas (incluye sustitución de cañerias cloacal y agua corriente en caños de PVC roscable, conexiones, llaves de paso, etc. Reparación de pisos y azulejos afectados por la demolición)	gl	1,00	Evento	2.700.000	810.000	540.000	1.890.000	3.240.000	2.324.669
15	Mesadas									
	a) Mesada de acero inoxidable, fabricado con chapas de 1,5mm de espesor, calidad AISI304. 1 mesada largo 1,35mt y otra mesada largo 2,00mt. Ambas ancho 0,60mt y alto 0,90mt. Con 2 bachas profundas de 40x50x40 con salida para sopapa de 4". Con mueble bajo mesada con puertas, bisagras, cerraduras y tiradores todos en acero inoxidable, con estante interior en acero inoxidable. Estructura de caño cuadrado de 40x40 en acero inoxidable. Terminación con pulidos	ml	3,35	Evento	3.560.667	1.068.200	712.133	2.492.467	4.272.800	3.829.955

Enrique Báez Artaza
Jefe Sub U.O.C.

Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social — GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

Sub Unidad Operativa de Contrataciones

ANALISIS DE PRECIOS

L.P.N. N° 02/2019 "Mantenimiento y Reparación de Edificios"

LOTE 02

ITEM	DESCRIPCION DE RUBROS	U.M.	Cant.	Present.	Referencial Precio Unitario	30% Menos 30%	20% Mayor 20%	Referencial Menos 30% P. Unitario	Referencial Mayor 20% P.Unitario	Estructuras SRL P.Unitario
A	**AREA SALA DE INTERNADOS HOSPITAL DIA**									
1	**Pinturas**									
	a) De paredes exteriores al látex acrílico	m2	50,00	Evento	25.667	7.700	5.133	17.967	30.800	23.398
	b) De paredes exteriores texturado	m2	50,00	Evento	68.000	20.400	13.600	47.600	81.600	56.273
	c) De paredes interiores al esmalte sintético	m2	139,00	Evento	29.833	8.950	5.967	20.883	35.800	21.225
	d) De losa y cielo raso al látex acrílico	m2	22,00	Evento	23.400	7.020	4.680	16.380	28.080	23.398
	e) De aberturas al sintético	m2	13,02	Evento	30.167	9.050	6.033	21.117	36.200	28.696
2	**Remoción**									
	a) De piso cerámico (incluye base)	m2	14,00	Evento	10.563	3.169	2.113	7.394	12.676	8.776
	b) De piso vinílico (incluye base)	m2	81,00	Evento	10.563	3.169	2.113	7.394	12.676	8.776
	c) De azulejos	m2	3,00	Evento	9.230	2.769	1.846	6.461	11.076	8.776
	d) De aberturas	un	3,00	Evento	30.000	9.000	6.000	21.000	36.000	22.816
	e) De revoque	m2	11,00	Evento	10.563	3.169	2.113	7.394	12.676	8.776
3	**Revoques**									
	b) De pared interior con hidrófugo, base de azulejos	m2	11,00	Evento	28.333	8.500	5.667	19.833	34.000	28.079
4	**Revestido**									
	a) De azulejos (incluye patio interior)	m2	11,00	Evento	77.500	23.250	15.500	54.250	93.000	59.808
	b) Guarda decorativa de azulejos sobre bacha c/pedestal	ml	1,20	Evento	51.667	15.500	10.333	36.167	62.000	46.716
5	**Contrapiso**									
	a) De cascotes int. 7 cm	m2	113,00	Evento	31.550	9.465	6.310	22.085	37.860	28.037
6	**Pisos**									
	a) Carpeta base para porcelanatto	m2	95,00	Evento	36.400	10.920	7.280	25.480	43.680	26.333
	b) Porcelanatto	m2	95,00	Evento	181.000	54.300	36.200	126.700	217.200	129.150
	c) Canto rodado 30x30 color rojo	m2	18,00	Evento	80.000	24.000	16.000	56.000	96.000	60.757
7	**Zócalo**									
	a) De porcelanatto, idem al piso	ml	9,00	Evento	60.500	18.150	12.100	42.350	72.600	44.603
	b) PVC, tipo sanitario	ml	65,00	Evento	86.167	25.850	17.233	60.317	103.400	62.357
8	**Instalacion sanitaria**									
	a) Acometida de agua corriente caño PVC roscable de 3/4", incluye llave de paso con campana de 3/4"	ml	60,00	Evento	28.000	8.400	5.600	19.600	33.600	24.860
	b) Provisión y colocación canilla pico movil, agua frio/caliente	un	1,00	Evento	581.667	174.500	116.333	407.167	698.000	526.293
	c) Provisión y colocación canilla con sensor agua fria	un	1,00	Evento	485.000	145.500	97.000	339.500	582.000	894.377
	d) Instalación agua fria de bacha, llave de paso de 1/2" FV, con caño PVC roscable de 1/2"	un	2,00	Evento	832.500	249.750	166.500	582.750	999.000	681.326
	e) Instalación agua caliente de bacha, caño Incapa PVC roscable de 1/2", llave de paso de 1/2"	un	1,00	Evento	902.500	270.750	180.500	631.750	1.083.000	814.921
	f) Provisión y colocación termocalefón de 60 litros, vertical, tanque de cobre	un	1,00	Evento	2.266.667	680.000	453.333	1.586.667	2.720.000	2.260.587
	g) Provisión y colocación rejilla de piso 40x40, con caño pluvial de PVC de 150 mm (30 ml) patio interior	un	1,00	Evento	1.376.667	413.000	275.333	963.667	1.652.000	1.384.077
9	**Instalación eléctrica**									
	a) Artefactos fluorescentes 2x40w embutir en cielorraso con a	un	10,00	Evento	266.667	80.000	53.333	186.667	320.000	217.218
	b) Provisión y colocación tubos fluorescentes tipo led, con arrancador, reactancia y zócalos, limpieza de artefactos	un	20,00	Evento	83.333	25.000	16.667	58.333	100.000	69.193
	c) Línea para termocalefón	un	1,00	Evento	413.333	124.000	82.667	289.333	496.000	302.543
10	**Aberturas**									
	a) Reparación y ajustes de puertas madera tipo vaiven, box de baños	un	2,00	Evento	201.667	60.500	40.333	141.167	242.000	152.959
	b) Provisión y colocación puerta placa de cedro de 1,40x2,10, 2 hojas, tipo vaiven, con mirilla de vidrio de 6mm, revestidas en melamina con placa protectora de acero inoxidable y placa acrílica color humo, con 3 bisagras reforzadas, cerradura y tirador cromado	un	3,00	Evento	2.943.333	883.000	588.667	2.060.333	3.532.000	2.174.259
11	**Varios**									
	a) Limpieza periódica y final de obra, con retiro de escombros	gl	1,00	Evento	893.333	268.000	178.667	625.333	1.072.000	658.160
	b) Techo en placas de policarbonato con estructura metálica pintada al sintético, previo antióxido (patio interior)	m2	18,00	Evento	273.333	82.000	54.667	191.333	328.000	198.832
	c) Techo de chapas galvanizadas N° 28 sobre estructura metálica en chapa doblada, con bases metálicas para pilares abulonadas a la losa, pilares de estructura metálica (idem al existente)	m2	341,00	Evento	196.667	59.000	39.333	137.667	236.000	164.271
B	**AREA CONSULTORIOS HOSPITAL DIA**									
12	**Pinturas**									
	a) De paredes interiores al esmalte sintético	m2	100,26	Evento	29.500	8.850	5.900	20.650	35.400	21.225
	a) De paredes interiores al látex acrílico	m2	102,40	Evento	24.667	7.400	4.933	17.267	29.600	24.715
	c) De aberturas al sintético	m2	18,90	Evento	30.167	9.050	6.033	21.117	36.200	28.696
13	**Varios**									
	a) Aislación de losa y junta de dilatación por filtraciones de agua de lluvia, con membrana de filamentos continuos de poliester, con pintura aislante	m2	60,00	Evento	270.000	81.000	54.000	189.000	324.000	188.997
	b) Provisión y colocación de chapas de policarbonato sobre estructura metálica existente, pintura de estructura metálica previo antióxido	m2	24,00	Evento	219.733	65.920	43.947	153.813	263.680	158.880
	c) Pegado y ajuste de mesada existente	gl	1,00	Evento	260.000	78.000	52.000	182.000	312.000	212.495
C	**AREA ADMINISTRACION**									
14	**Pinturas**									
	a) De paredes de yeso acartonado interior al látex acrílico con enduido	m2	33,00	Evento	31.083	9.325	6.217	21.758	37.300	23.398
	b) De paredes de yeso acartonado interiores al esmalte sintético	m2	14,40	Evento	29.500	8.850	5.900	20.650	35.400	21.225
	c) De losa y cielo raso al látex acrílico	m2	103,00	Evento	24.333	7.300	4.867	17.033	29.200	23.398
15	**Remoción**									
	a) De aberturas de aluminio con recuperación	un	1,00	Evento	133.333	40.000	26.667	93.333	160.000	100.918
16	**Carpintería de chapa galvanizada con cerramiento de placas de yeso acartonado (tipo Durlock)**									
	a) Divisorias de e=10cm	m2	27,44	Evento	203.333	61.000	40.667	142.333	244.000	171.925
	b) Aristas	ml	2,50	Evento	55.000	16.500	11.000	38.500	66.000	44.078
	c) Mochetas: refuerzo estructural con perfil de acero galvanizado liviano en el perímetro de aberturas	ml	17,00	Evento	75.000	22.500	15.000	52.500	90.000	61.629
17	**Aberturas de vidrios templados de 6 mm color bronce, con carpintería de aluminio color bronce idem al existente, con cerradura y freno hidráulico**									
	a) Puerta de abrir de 1,00x2,10m. Paños fijos 2 laterales de 0,20x2,10. Paño fijo superior de 1,40x0,40m	un	1,00	Evento	3.733.333	1.120.000	746.667	2.613.333	4.480.000	3.667.793
	b) Puerta de abrir de 1,00x2,10m	un	1,00	Evento	2.966.667	890.000	593.333	2.076.667	3.560.000	2.157.305
	c) Provisión y colocación ventana, vidrio cristal templado incoloro de 1,20x1,00; carpintería de aluminio, con pasa vid y pasa papel	un	1,00	Evento	1.866.667	560.000	373.333	1.306.667	2.240.000	1.371.619
18	**Varios**									
	a) Provisión y colocación de vidrio fijo de cristal templado de 6 mm, con estructura de aluminio anodizado, idem al existente	m2	0,28	Evento	316.667	95.000	63.333	221.667	380.000	299.026

	b) Colocación puerta de aluminio recuperada, provisión de cerradura y freno hidraulico	un	1.00	Evento	1.110.000	333.000	222.000	777.000	1.332.000	881.555
	c) Reparación puerta de abrir 2 hojas de carpinteria de aluminio, cambio freno hidraulico, cerradura nueva, bisagras y liradores	un	1.00	Evento	1.483.333	445.000	296.667	1.038.333	1.780.000	1.200.297
	d) Provisión y colocación ploteado de aberturas con microperforado, diseños infantiles	gl	1.00	Evento	3.386.667	1.016.000	677.333	2.370.667	4.064.000	2.866.494

Enrique Valdez Argaña
Jefe Sub U.O.C.

GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

Sub Unidad Operativa de Contrataciones

ANALISIS DE PRECIOS

L.P.N. N° 02/2019 "Mantenimiento y Reparación de Edificios"

LOTE 03

ITEM	DESCRIPCION DE RUBROS	U.M.	Cant.	Present.	Referencial Precio Unitario	30% Menos 30%	20% Mayor 20%	Referencial Menos 30% P. Unitario	Referencial Mayor 20% P.Unitario	Estructuras SRL P.Unitario
A	AREA U.C.I.P.									
1	Remoción									
	a) De piso cerámico	m2	42,00	Evento	10.563	3.169	2.113	7.394	12.676	8.776
	b) De piso vinilico (incluye base)	m2	195,00	Evento	10.563	3.169	2.113	7.394	12.676	9.218
	c) De piso de asfalto	m2	20,00	Evento	21.167	6.350	4.233	14.817	25.400	17.551
	d) De revoque en mal estado	m2	20,00	Evento	10.563	3.169	2.113	7.394	12.676	8.776
	e) De aberturas	un	4,00	Evento	30.000	9.000	6.000	21.000	36.000	21.940
	f) De canilla de bacha c/pedestal	un	1,00	Evento	26.667	8.000	5.333	18.667	32.000	19.745
	g) De artefactos sanitarios con recuperación	un	3,00	Evento	32.667	9.800	6.533	22.867	39.200	26.326
	h) De instalación sanitaria (desague y agua corriente)	gl	1,00	Evento	973.333	292.000	194.667	681.333	1.168.000	789.791
	i) De cantero	gl	1,00	Evento	328.333	98.500	65.667	229.833	394.000	263.264
	j) De base de mesadas	un	2,00	Evento	367.333	110.200	73.467	257.133	440.800	307.142
2	Aislación									
	a) Horizontal 0,15 "U" invertida (1-3)	ml	3,10	Evento	23.534	7.060	4.707	16.474	28.241	20.226
	b) Aislación de losa, con membrana de filamentos continuos de poliester, con pintura aislante	m2	100,00	Evento	270.000	81.000	54.000	189.000	324.000	195.188
3	Mampostaria									
	a) De ladrillo comun de 0,15	m2	10,54	Evento	70.767	21.230	14.153	49.537	84.920	69.427
	b) Envarillado de mampostería con 2 varillas de 8 mm	ml	3,10	Evento	25.933	7.780	5.187	18.153	31.120	19.647
	c) Viga cadena de H° A° de 13x30	ml	3,10	Evento	75.333	22.600	15.067	52.733	90.400	68.955
4	Revoques									
	a) Pared interior una capa fratachado y filtrado	m2	20,00	Evento	25.500	7.650	5.100	17.850	30.600	26.717
	b) Pared base de azulejo con hidrofugo, fratachado	m2	10,54	Evento	26.000	7.800	5.200	18.200	31.200	28.079
	c) Pared exterior con hidrófugo, fratachado y filtrado	m2	10,54	Evento	27.667	8.300	5.533	19.367	33.200	28.079
5	Contrapiso									
	a) Cascotes inl. 7 cm s/terreno natural	m2	237,00	Evento	32.883	9.865	6.577	23.018	39.460	28.037
6	Piso									
	a) Carpeta para piso cerámico	m2	4,60	Evento	36.400	10.920	7.280	25.480	43.680	26.333
	b) Cerámico tipo PI5	m2	4,60	Evento	85.333	25.600	17.067	59.733	102.400	131.021
	c) Carpeta base para porcelanatto y piso conductivo antibacteriano	m2	234,40	Evento	36.400	10.920	7.280	25.480	43.680	26.333
	d) Porcelanatto	m2	101,90	Evento	181.000	54.300	36.200	126.700	217.200	129.150
	e) Piso conductivo antibacteriano	m2	132,50	Evento	267.750	80.325	53.550	187.425	321.300	220.403
7	Zócalo									
	a) PVC, tipo sanitario	ml	147,00	Evento	86.167	25.850	17.233	60.317	103.400	62.357
	b) De porcelanatto, idem al piso	ml	33,00	Evento	60.500	18.150	12.100	42.350	72.600	44.603
8	Revestido									
	a) De azulejos	m2	16,50	Evento	77.500	23.250	15.500	54.250	93.000	65.424
	b) Guarda decorativa de azulejos	ml	5,90	Evento	51.667	15.500	10.333	36.167	62.000	46.716
9	Aberturas									
	a) Revestido de aberturas existentes con placas de PVC, franja inferior y media, baños y cuarto séptico	un	3,00	Evento	312.667	93.800	62.533	218.867	375.200	239.569
	b) Provisión y colocación puerta placa de cedro de 1,40x2,10, 2 hojas, tipo vaiven, con mirilla de vidrio de 6mm, revestidas en melamina con placa protectora de acero inoxidable y placa acrilica color humo, con 3 bisagras reforzadas, cerradura y tirador cromado.	un	2,00	Evento	2.943.333	883.000	588.667	2.060.333	3.532.000	2.227.194
	c) Provisión y colocación de puerta corrediza, placa de cedro de 1,40x2,10, con mirilla de vidrio de 6mm, revestidas en melamina con placa protectora de acero inoxidable y placa acrilica color humo, cerradura y tirador cromado	un	2,00	Evento	3.800.000	1.140.000	760.000	2.660.000	4.560.000	2.782.913
	d) Provisión y colocación de puerta placa de cedro de 0,70x2,10, revestida en melamina, con contramarcos, cerradura llave baño, manija linea hospitalar	un	1,00	Evento	590.000	177.000	118.000	413.000	708.000	532.215
	e) Puerta de abrir, aluminio anodizado color natural, de 2,00x2,10 de 2 hojas, con vidrio templado de 8mm	un	1,00	Evento	4.850.000	1.455.000	970.000	3.395.000	5.820.000	4.013.840
	f) Polarizado de aberturas en salas A y B	un	4,00	Evento	233.333	70.000	46.667	163.333	280.000	193.566
	g) Ventana proyectante de aluminio anodizado natural de 0,4x0,60, idem al existente, con vidrio traslúcido de 3 mm	un	1,00	Evento	460.000	138.000	92.000	322.000	552.000	337.409
10	Instalación Sanitaria									
	a) Acometida de agua corriente caño PVC roscable de 3/4", incluye llave de paso de 3/4" (2 un) y llave de paso de 1/2" (3un)	ml	30,00	Evento	31.667	9.500	6.333	22.167	38.000	26.287
	b) Instalación completa hasta el primer registro de inodoro, cubierto en mueble de acero inoxidable en cuarto séptico	un	1,00	Evento	1.783.333	535.000	356.667	1.248.333	2.140.000	1.675.765
	c) Instalación de agua fria con caño de PVC roscable con llave de paso de 1/2" en bacha	un	2,00	Evento	632.500	189.750	126.500	442.750	759.000	603.434
	d) Instalación completa hasta el primer registro de bacha	un	2,00	Evento	376.667	113.000	75.333	263.667	452.000	301.626
	e)Provisión y colocación de bacha con grifería cromada	un	2,00	Evento	603.333	181.000	120.667	422.333	724.000	557.882
	f) Provisión y colocación de inodoro con cisterna alta y tapa plástica	un	2,00	Evento	486.667	146.000	97.333	340.667	584.000	463.043
	g) Accesorios de losa: portarrollo, media jabonera, toallero, percha	un	4,00	Evento	76.667	23.000	15.333	53.667	92.000	64.969
	h) Provisión y colocación de sensores en canillas	un	5,00	Evento	426.667	128.000	85.333	298.667	512.000	322.994
	i) Provisión y colocación rejilla de piso corrida metálica, de 0,50 m de ancho	ml	7,00	Evento	143.500	43.050	28.700	100.450	172.200	124.051
	j) Desagüe embutido para aire acondicionado split	ml	8,00	Evento	43.333	13.000	8.667	30.333	52.000	31.900
	k) Columnas de bajada pluvial con caño de PVC de 100mm	ml	3,40	Evento	32.238	9.672	6.448	22.567	38.686	37.050
	l) Desague pluvial con caño PVC blanco de 150 mm, enterrado	ml	10,00	Evento	60.625	18.188	12.125	42.438	72.750	52.688
11	Instalación eléctrica									
	a) Provisión y colocación tubos fluorescentes tipo led, con arrancador, reactancia y zócalos, limpieza de artefactos	un	40,00	Evento	123.333	37.000	24.667	86.333	148.000	95.015
	b) Provisión y colocación de tomas especiales tipo shuko	un	32,00	Evento	61.983	18.595	12.397	43.388	74.380	64.818
	c) Circuito de luces	un	1,00	Evento	108.333	32.500	21.667	75.833	130.000	82.878
	d) Circuito para tomas comunes	un	1,00	Evento	108.333	32.500	21.667	75.833	130.000	82.878
12	Pinturas									
	a) Enduido cementicio	m2	10,00	Evento	36.383	10.915	7.277	25.468	43.660	29.539
	b) De paredes interiores esmalte epóxico antibacterial base agua	m2	342,10	Evento	60.827	18.248	12.165	42.579	72.992	50.240
	c) De cielorraso con esmalte epóxico antibacterial base agua	m2	10,00	Evento	61.600	18.480	12.320	43.120	73.920	50.240
	d) De cielorraso al látex acrílico	m2	23,00	Evento	23.067	6.920	4.613	16.147	27.680	17.909
	e) De aberturas al sintético	m2	19,00	Evento	30.167	9.050	6.033	21.117	36.200	28.696
	f) De paredes interiores al esmalte sintético	m2	137,00	Evento	29.500	8.850	5.900	20.650	35.400	21.225
	g) De paredes interiores al látex acrílico	m2	10,00	Evento	24.667	7.400	4.933	17.267	29.600	17.909

Sub Unidad Operativa de Contrataciones

ANALISIS DE PRECIOS

L.P.N. N° 02/2019 "Mantenimiento y Reparación de Edificios"

LOTE 03

	h) De paredes exteriores al látex acrílico	m2	300,00	Evento	25.667	7.700	5.133	17.967	30.800	18.789
13	Varios									
Lote	a) Provisión y colocación de ploteado con material lavable, con diseños infantiles en cielorraso y paredes	gl	1,00	Evento	5.666.667	1.700.000	1.133.333	3.966.667	6.800.000	4.889.903
	b) Provisión y colocación de cielorraso de lana mineral con estructura de aluminio	m2	3,50	Evento	166.000	49.800	33.200	116.200	199.200	185.532
	c) Limpieza periódica y final de obra, con retiro de escombros	gl	1,00	Evento	893.333	268.000	178.667	625.333	1.072.000	877.546

Enrique Ríos Artaza
Jefe Sub U.O.C.

GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

Sub Unidad Operativa de Contrataciones

ANALISIS DE PRECIOS

L.P.N. N° 02/2019 "Mantenimiento y Reparación de Edificios"

LOTE 04

					Referencial	30% Menos	20% Mayor	Referencial Menos 30%	Referencial Mayor 20%	Estructuras SRL
ITEM	DESCRIPCION DE RUBROS	U.M.	Cant.	Present.	Precio Unitario	30%	20%	P. Unitario	P.Unitario	P.Unitario
A	AREA QUIROFANOS PLANTA BAJA									
1	Remoción									
	a) De piso ceramico	m2	53,00	Evento	10.563	3.169	2.113	7.394	12.676	8.776
	b) De piso vinílico (incluye base)	m2	153,00	Evento	10.563	3.169	2.113	7.394	12.676	8.776
	b) De azulejos	ml	15,33	Evento	11.167	3.350	2.233	7.817	13.400	8.776
	c) De revoque	m2	31,00	Evento	10.563	3.169	2.113	7.394	12.676	8.776
	d) De canillas	un	7,00	Evento	26.667	8.000	5.333	18.667	32.000	21.940
	e) De guarda de madera	ml	28,60	Evento	9.667	2.900	1.933	6.767	11.600	7.460
	f) De aberturas	un	1,00	Evento	50.000	15.000	10.000	35.000	60.000	43.878
	g) De artefactos sanitarios con recuperación	un	2,00	Evento	36.667	11.000	7.333	25.667	44.000	30.714
	h) De instalación sanitaria (desague y agua corriente)	gl	1,00	Evento	783.333	235.000	156.667	548.333	940.000	789.791
2	Revoques									
	a) De pared interior con hidrófugo, fratachado y filtrado	m2	9,00	Evento	29.000	8.700	5.800	20.300	34.800	28.079
	b) De pared interior con hidrófugo, base de azulejos	m2	22,00	Evento	28.333	8.500	5.667	19.833	34.000	28.079
3	Contrapiso									
	a) De cascotes int. 7 cm	m2	216,00	Evento	32.883	9.865	6.577	23.018	39.460	28.037
4	Pisos									
	a) Carpeta base para porcelanatto y piso conductivo antibacteriano	m2	216,00	Evento	36.400	10.920	7.280	25.480	43.680	26.333
	b) Porcelanatto	m2	153,00	Evento	181.000	54.300	36.200	126.700	217.200	131.803
	c) Piso conductivo antibacteriano	m2	63,00	Evento	267.750	80.325	53.550	187.425	321.300	220.403
5	Zócalo									
	a) PVC, tipo sanitario	m2	175,00	Evento	86.167	25.850	17.233	60.317	103.400	62.357
6	Revestido									
	a) De azulejos	m2	22,00	Evento	77.500	23.250	15.500	54.250	93.000	65.424
	b) Guarda decorativa de azulejos	ml	8,10	Evento	51.667	15.500	10.333	36.167	62.000	46.716
	c) Guarda de PVC en pasillo (terminaciones redondeadas)	ml	28,60	Evento	126.667	38.000	25.333	88.667	152.000	97.125
7	Pinturas									
	a) De paredes interiores esmalte epóxico antibacterial base agua	m2	525,00	Evento	60.827	18.248	12.165	42.579	72.992	50.240
	b) De cielorraso con esmalte epóxico antibacterial base agua	m2	216,00	Evento	61.600	18.480	12.320	43.120	73.920	50.240
	c) Enduido cementicio	m2	9,00	Evento	36.383	10.915	7.277	25.468	43.660	29.539
	d) De aberturas al sintético	m2	30,24	Evento	30.167	9.050	6.033	21.117	36.200	28.696
8	Instalación eléctrica									
	a) Artefactos fluorescentes 2x40w embutir en cielorraso con acrílico	un	5,00	Evento	286.667	86.000	57.333	200.667	344.000	217.218
	b) Provisión y colocación tubos fluorescentes tipo led, con arrancador, reactancia y zócalos, limpieza de artefactos	un	40,00	Evento	105.000	31.500	21.000	73.500	126.000	77.968
	c) Línea para termocalefón	un	1,00	Evento	413.333	124.000	82.667	289.333	496.000	302.543
9	Instalación sanitaria									
	a) Provisión y colocación de canilla pico alto de embutir en bacha. Lavado médico	un	3,00	Evento	187.668	56.301	37.534	131.368	225.202	171.453
	b) Provisión y colocación de canilla pico alto con mezcladora. Enfermería	un	2,00	Evento	570.000	171.000	114.000	399.000	684.000	526.293
	c) Provisión y colocación de grifería cromada para lavatorio FV sencilla. Vestidor y s.s.h.h.	un	2,00	Evento	210.000	63.000	42.000	147.000	252.000	161.753
	d) Colocación de artefactos sanitarios existentes. Vestidor	un	1,00	Evento	96.667	29.000	19.333	67.667	116.000	87.755
	e) Provisión y colocación de sensores en canillas	un	5,00	Evento	335.000	100.500	67.000	234.500	402.000	322.994
	f) Registro con tapa en vestidor, eliminar la rejilla existente	gl	1,00	Evento	316.667	95.000	63.333	221.667	380.000	243.642
10	Mesadas									
	a) Revestido de mesada en chapas de acero inoxidable espesor 1.5mm, calidad AISI304	m2	5,50	Evento	1.123.333	337.000	224.667	786.333	1.348.000	947.132
11	Aberturas									
	a) Reparación y ajustes de puertas madera tipo vaiven	un	2,00	Evento	195.000	58.500	39.000	136.500	234.000	196.837
	b) Provisión y colocación puerta placa de cedro de 1,40x2,10, 2 hojas, tipo vaiven, con mirilla de vidrio de 6mm, revestidas en melamina con placa protectora de acero inoxidable y placa acrílica color humo, con 3 bisagras reforzadas, cerradura y tirador cromado	un	1,00	Evento	2.943.333	883.000	588.667	2.060.333	3.532.000	2.227.194
12	Varios									
	a) Provisión y colocación de puertas, bisagras, tiradores en acero inoxidable en mueble bajo mesada, en enfermería	ml	2,95	Evento	593.333	178.000	118.667	415.333	712.000	500.955
	b) Limpieza periódica y final de obra, con retiro de escombros	gl	1,00	Evento	1.226.667	368.000	245.333	858.667	1.472.000	921.424

Enrique Ramírez Artaza
Jefe Sub U.O.C.