ACTA DE EVALUACION DE OFERTA

Ref.: Licitación por Concurso de Oferta Nº 02/2012 "Construcción de Sala de Rehabilitación Sede Tebicuarymi y Obras Complementarias Sala de Rehabilitación Sede Villarrica"

En la ciudad de Fernando de la Mora, República del Paraguay, a los diecisiete días del mes de Septiembre del año dos mil doce, siendo las 10:15 horas, se hallan reunidos en la oficina de Adquisiciones y Suministro del INPRO, a objeto de evaluar las ofertas presentadas dentro del llamado de referencia, los miembros del **Comité de Evaluación,** designados según **Resolución Nº 288/12,** de fecha 31 de Agosto de 2012 de la Dirección General del INPRO, que está integrado de la siguiente manera:

- **Sr. Cecilio Peña – Responsable de la U.O.C.**
- **Arq. Cecilia Fretes – Fiscal de Obras**
- **Sra. Victoria Avalos – Jefa de Adquisiciones y Suministro**

Para el efecto se ha contado con la siguiente documentación:

a) **Resolución Nº 2076,** de fecha 24/07/2012, por la cual se aprueba el P.B.C y se autoriza a la UOC del INPRO a iniciar el llamado de referencia.

b) **Nota INPRO Nº 140/12** remitida por el Lic. Florentino Ayala, Responsable de la U.O.C., al Ing.Douglas Oneto Bonzi, Director Interino de la D.N.C.P., comunicando el inicio del referido proceso (expediente Nº 324.846, de fecha 10/08/2012 – ID 233.597)

c) Pliego de bases y condiciones

d) Invitaciones cursadas a los posibles oferentes.

e) Ofertas presentadas por empresas.

f) Acta de Apertura de Ofertas de fecha 29-08-2012, redactada por la U.O.C.

g) Análisis Técnico del cumplimiento de las Ofertas más bajas con respecto a las Especificaciones Técnicas.

Se procede a analizar las documentaciones precedentemente detalladas, resaltando lo siguiente:

1.- Presentación del Formulario de la Oferta

Nº	Empresa Oferente	Requisito
1	Ayala Perdomo Ingeniería	CUMPLE
2	PSM Ingeniería	CUMPLE
3	Distrimatt	CUMPLE
4	Constructora Pereira Thalmann S.R.L.	CUMPLE
5	K y V Construcciones	CUMPLE
6	Ing. Pedro Torres Amarilla	CUMPLE
7	V y V S.A. CONSTRUCCIONES	CUMPLE

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Pat. N° 19.365

2.- Presentación del formulario de lista de cantidades y sus precios

Nº	Empresa Oferente	Requisito
1	Ayala Perdomo Ingeniería	CUMPLE
2	PSM Ingeniería	CUMPLE
3	Distrimatt	CUMPLE
4	Constructora Pereira Thalmann S.R.L.	CUMPLE
5	K y V Construcciones	CUMPLE
6	Ing. Pedro Torres Amarilla	CUMPLE
7	V y V S.A. CONSTRUCCIONES	CUMPLE

3.- Documento que acredite la capacidad del firmante

Nº	Empresa Oferente	Requisito
1	Ayala Perdomo Ingeniería	CUMPLE
2	PSM Ingeniería	CUMPLE
3	Distrimatt	CUMPLE
4	Constructora Pereira Thalmann S.R.L.	CUMPLE
5	K y V Construcciones	CUMPLE
6	Ing. Pedro Torres Amarilla	CUMPLE
7	V y V S.A. CONSTRUCCIONES	CUMPLE

4.- Documentos que acrediten la existencia legal de la persona Física, Jurídica o Consorcio tales como Constancia Inscripción en el RUC, Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales

Nº	Empresa Oferente	Requisito
1	Ayala Perdomo Ingeniería	CUMPLE
2	PSM Ingeniería	CUMPLE
3	Distrimatt	CUMPLE
4	Constructora Pereira Thalmann S.R.L.	CUMPLE
5	K y V Construcciones	CUMPLE
6	Ing. Pedro Torres Amarilla	CUMPLE
7	V y V S.A. CONSTRUCCIONES	CUMPLE

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Pat. N° 19.365

5.- Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar, establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inciso "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

N°	Empresa Oferente	Requisito
1	Ayala Perdomo Ingeniería	CUMPLE
2	PSM Ingeniería	CUMPLE
3	Distrimatt	CUMPLE
4	Constructora Pereira Thalmann S.R.L.	CUMPLE
5	K y V Construcciones	CUMPLE
6	Ing. Pedro Torres Amarilla	CUMPLE
7	V y V S.A. CONSTRUCCIONES	CUMPLE

6.- Referente a la Póliza de Mantenimiento de la Oferta

N°	Empresa Oferente	Requisito
1	Ayala Perdomo Ingeniería	CUMPLE
2	PSM Ingeniería	CUMPLE
3	Distrimatt	CUMPLE
4	Constructora Pereira Thalmann S.R.L.	CUMPLE
5	K y V Construcciones	CUMPLE
6	Ing. Pedro Torres Amarilla	CUMPLE
7	V y V S.A. CONSTRUCCIONES	CUMPLE

7.- Precio más bajo (IVA incluido) por lotes y por oferentes

Lote 1 – Construcción de Sala de Rehabilitación Sede Tebicuarymi

Oferente: PSM INGENIERIA

N°	Cantidad	Unidad de Medida	DESCRIPCION	PSM INGENIERIA	
				PRECIO UNITARIO + IVA	PRECIO TOTAL
TAREAS PRELIMINARES					
1	1,00	gl	CERCADO PERIMETRAL	1.800.000	1.800.000
2	1,00	gl	CARTEL DE OBRA	395.000	395.000
3	223,00	m2	MARCACION Y REPLANTEO	3.800	847.400
OBRAS CIVILES					
4	52,00	m3	EXCAVACION PARA CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA	22.000	1.144.000

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Pat. N° 19.365

5	52,00	m3	CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA	293.000	15.236.000
6	110,00	m3	RELLENO Y COMPACTACION	89.500	9.845.000
7	84,00	m2	MAMPOSTERIA DE NIVELACION DE 0,30 m	125.000	10.500.000
8	34,00	m2	MAMPOSTERIA DE NIVELACION DE 0,45 m	190.000	6.460.000
9	87,00	m	AISLACION HORIZONTAL EN MAMPOSTERIAS DE 0,15 m.	13.000	1.131.000
10	41,00	m	AISLACION HORIZONTAL EN MAMPOSTERIAS DE 0,30 m.	22.000	902.000
11	312,00	m2	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE 0,15 m. LADRILLOS COMUNES	68.000	21.216.000
12	13,00	m2	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE 0,30 m. LADRILLOS COMUNES	123.000	1.599.000
13	149,00	m2	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE 0,15 m. LADRILLOS COMUNES VISTO 1 CARA	72.000	10.728.000
14	134,00	m2	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE 0,30 m. LADRILLOS COMUNES VISTO 1 CARA	120.000	16.080.000
15	2,00	m3	EXCAVACION PARA ZAPATA DE HORMIGON ARMADO	24.000	48.000
16	1,00	m3	ZAPATA DE HORMIGON ARMADO	1.480.000	1.480.000
17	4,00	m	PILAR DE HORMIGON ARMADO	508.000	2.032.000
18	1,00	gl	LOSA FRONTAL DE HORMIGON ARMADO	2.800.000	2.800.000
19	38,00	m	VIGA CADENA SUPERIOR DE HORMIGON ARMADO (0,27 X 0,25)	126.000	4.788.000
20	37,00	m	VIGA CADENA SUPERIOR DE HORMIGON ARMADO (0,13 X 0,25)	84.000	3.108.000
21	20,00	m	ENVARILLADO SOBRE MAMPOSTERIAS (2 φ 6 mm)	17.000	340.000
22	223,00	m2	CONTRAPISO DE CASCOTES	28.000	6.244.000
23	223,00	m2	CARPETA PARA PISO CERAMICO	21.000	4.683.000
24	223,00	m2	PISO CERAMICO	62.000	13.826.000
25	132,00	m	ZOCALO CERAMICO	17.000	2.244.000
26	84,00	m2	COLOCACION DE AZULEJOS EN BAÑOS	60.000	5.040.000
27	932,00	m2	REVOQUE INTERIOR DE MAMPOSTERIAS	17.000	15.844.000
28	269,00	m2	TECHO C¨/ TEJAS ESPAÑOLA SOBRE TEJUELONES Y TIRANTES	205.000	55.145.000
29	1,00	gl.	**INSTALACION INTERIOR DE AGUA CORRIENTE (SS. HH. Y KITCHENT)**	2.500.000	2.500.000
30	1,00	gl.	**INSTALACION INTERIOR DE DESAGUE CLOACAL (SS. HH. Y KITCHENT)**	2.500.000	2.500.000
DESAGUE PLUVIAL					
31	65,00	m	CANALETAS Y BAJADAS	65.000	4.225.000
32	30,00	ml	CAÑERIA DE DESAGUE PLUVIAL φ 100 mm	32.000	960.000

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Pat. Nº 19.365

33	6,00	un	REGISTRO DE DESAGUE PLUVIAL DE 0,40X0,40 m	250.000	1.500.000
34	1,00	gl.	**PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS**	8.500.000	8.500.000
35	1,00	un	**PROVISION Y COLOCACION DE PILETA DE ACERO INOXIDABLE CON MESADA Y GRIFERIA**	1.200.000	1.200.000
ABERTURAS DE MADERA					
36	2,00	un	MARCOS DE MADERA DE 0,70X2,10m	185.000	370.000
37	6,00	un	MARCOS DE MADERA DE 0,90X2,10m	209.000	1.254.000
38	2,00	un	MARCOS DE MADERA DE 1,80X2,10m	231.000	462.000
39	105,00	m	CONTRAMARCOS DE MADERA	11.000	1.155.000
40	6,00	un	PUERTA PLACA DE 0,90X2,10m	390.000	2.340.000
41	2,00	un	PUERTA PLACA DE 0,70X2,10 m	325.000	650.000
42	1,00	un	PUERTA TABLERO VIDRIADA VAIVEN 1,80X2,10m	1.200.000	1.200.000
43	1,00	un	PUERTA PLACA VIDRIADA VAIVEN 1,80X2,10m	900.000	900.000
44	6,00	un	PUERTA PLACA PARA BAÑOS	325.000	1.950.000
45	1,00	gl	MAMPARAS PARA BAÑOS	2.000.000	2.000.000
ABERTURAS METALICAS					
46	1,00	un	PUERTA METALICA 1,10X2,10m	670.000	670.000
47	6,00	un	VENTANA C/ MARCO METALICO Y VIDRIO CRUDO 2,00X1,10m	890.000	5.340.000
48	4,00	un	VENTANA C/ MARCO METALICO Y VIDRIO CRUDO 1,60x1,10m	580.000	2.320.000
49	7,00	un	VENTANA C/ MARCO METALICO Y VIDRIO CRUDO 1,00x1,10m	420.000	2.940.000
50	2,00	un	VENTANA C/ MARCO METALICO Y VIDRIO CRUDO 0,60x1,10m	270.000	540.000
51	30,00	m2	REJA METALICA	280.000	8.400.000
52	1,00	gl	RAMPA DE ACCESO PRINCIPAL	980.000	980.000
53	1,00	gl	RAMPA EN SALIDA DE EMERGENCIA	980.000	980.000
54	12,00	m	BARANDA DE PROTECCION EN SALIDA DE EMERGENCIA	250.000	3.000.000
INSTALACION SANITARIA EXTERIOR					
55	6,00	un	CAMARA DE INSPECCION CLOACAL 40X40	201.000	1.206.000
56	1,00	un	CAMARA SEPTICA	1.200.000	1.200.000
57	1,00	un	POZO ABSORVENTE	1.800.000	1.800.000
58	36,00	m	CAÑERIA DE DESAGUE CLOACAL ϕ 100 mm	32.000	1.152.000
INSTALACION ELECTRICA Y TELEFONICA					
59	27,00	bc	LUCES	70.000	1.890.000

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Pat. N° 13.365

60	18,00	bc	TOMAS ELECTRICO	70.000	1.260.000
61	6,00	bc	TOMAS ELECTRICO CON TIERRA PARA COMPUTADORAS	150.000	900.000
62	6,00	bc	TOMA PARA TELEFONO	119.000	714.000
63	6,00	bc	CIRCUITO PARA VENTILADOR DE TECHO	70.000	420.000
64	5,00	bc	CIRCUITO PARA ACONDICIONADORES DE AIRE MONOFASICO	230.000	1.150.000
65	1,00	gl	TABLERO PRINCIPAL PARA 36 LLAVES T. M. CON SUS LLAVES	2.600.000	2.600.000
66	1,00	gl	ACOMETIDA TRIFASICA	1.800.000	1.800.000
67	1,00	gl	LINEA SECCIONAL MONOFASICA DESDE T.P. HASTA REGISTRO PARA EDIFICIO EXISTENTE	750.000	750.000
68	1,00	gl	LINEA PRINCIPAL TRIFASICA DESDE EL MEDIDOR A T.P.	1.400.000	1.400.000
69	23,00	un	PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS FLUORESCENTES DE 40 W CON REACTANCIA ELECTRONICA	73.000	1.679.000
70	4,00	un	PROVISION Y COLOCACION ARTEFACTOS FLUORESCENTES DE 20 W CON REACTANCIA ELECTRONICA	67.000	268.000
71	6,00	un	PROVISIONES Y COLOCACION DE VENTILADORES DE TECHO WATSON 7 VELOCIDADES	390.000	2.340.000
72	1,00	gl	COLOCACION DE CAÑERIAS Y CAJAS PARA ALARMA	450.000	450.000
73	5,00	un	COLOCACION DE CAÑERIAS DE DESAGUE PARA A.A.	90.000	450.000
74	4,00	un	MONTAJE Y PUESTA EN MARCHA 4 EQUIPOS DE A.A. DE 12.000 BTU CON SOPORTES PASO DE PARED	340.000	1.360.000
75	1,00	un	MONTAJE Y PUESTA EN MARCHA 1 EQUIPO DE 18.000 BTU CON SOPORTES PASO DE PARED	340.000	340.000
INSTALACION DE PREVENCION CONTRA INCENDIO (P. C. I.)					
76	3,00	un	EXTINTOR DE 4 kg	248.000	744.000
77	7,00	un	SENSOR H/C	450.000	3.150.000
78	1,00	un	SENSOR T/V	395.000	395.000
79	2,00	un	PULSADOR MANUAL PMC	395.000	790.0000
80	2,00	un	ALARMA AUDIO VISUAL AAV	585.000	1.170.000
81	2,00	un	SEÑALIZACION DE EMERGENCIA	475.000	950.000
82	2,00	un	LUZ DE EMERGENCIA	395.000	790.000
83	1,00	un	PANEL CENTRAL DE COMANDO PCC DE 8 ZONAS CON GABINETE, TRANSFORMADOR Y BATERIA DE RESPALDO	2.480.000	2.480.000

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Pat. N° 19.365

PINTURAS					
84	932,00	m2	DE MAMPOSTERIAS REVOCADAS AL LATEX	12.000	11.184.000
85	283,00	m2	EXTERIOR DE LADRILLOS VISTOS A LA SILICONA	13.000	3.679.000
86	44,00	m2	DE ABERTURA DE MADERA AL BARNIZ	17.000	748.000
87	64,00	m2	DE ABERTURAS METALICAS AL ESMALTE SINTETICO	25.000	1.600.000
88	60,00	m2	DE REJA METALICA AL ESMALTE SINTETICO	20.000	1.200.000
89	65,00	m	DE CANALETAS YT BAJADAS AL ESMALTE SINTETICO	16.000	1.040.000
90	269,00	m2	DE TEJAS O TEJUELONES AL BARNIZ	13.000	3.497.000
OBRAS EXTERIORES					
91	60,00	m2	CAMINERO PERIMETRAL (GUARDA OBRA)	50.000	3.000.0000
92	50,00	m	CERCADO PERIMETRAL	75.000	3.750.000
93	1,00	u n	PORTON DE ACCESO PRINCIPAL	1.500.000	1.500.000
94	36,00	m2	VEREDA DE BALDOSONES DE HORMIGON	62.000	2.232.000
95	150,00	m2	EMPASTADO	33.000	4.950.000
TOTAL Gs.					**348.319.400**

Lote: 2 - Obras Complementarias Sede Sala Rehabilitación Villarrica

Oferente: K Y V CONSTRUCCIONES

Nº	Cantidad	Unidad de Medida	DESCRIPCION	K Y V CONSTRUCCIONES	
				PRECIO UNITARIO + IVA	PRECIO TOTAL
1	106,0	m2	CONTRAPISO DE CASCOTE	26.488	2.807.728
2	106,0	m2	PISO DE BALDOSONES DE HORMIGON	58.276	6.177.256
3	12,0	m	DESAGUE PLUVIAL DE PATIO (ϕ 100 mm)	34.276	409.884
4	3,0	m	DESAGUE PLUVIAL DE VEREDA (2 ϕ 50 mm)	13.713	40.139
5	7,4	m	REJILLA METALICA DE PISO	63.822	472.283
6	55,0	m3	RELLENO Y COMPACTACION DE PATIO	59.223	3.257.265
7	120,0	m2	EMPASTADO DE PATIO Y TALUD EXTERIOR.	17.706	2.124.720
8	1,0	gl.	INSTALACION DE LINEA PRINCIPAL ELECTRICA SUBTERRANEA	3.079.415	3.079.415
9	1,0	gl.	INSTALACION DE LINEA PRINCIPAL TELEFONICA SUBTERRANEA	450.669	450.669
10	8,0	un	COLOCACION DE CAJAS Y CAÑOS PARA	82.301	658.408

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Mat. Nº 19.365

			DECTECTOR H/C EN LOSA		
11	6,0	un	COLOCACION DE CAÑERIAS PARA EQUIPOS SPLIT MONOFASICO	82.301	493.806
12	15,0	m	MURO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA EN BASE DE TALUD EXTERIOR	264.406	3.966.090
13	25,0	m2	REJAS METALICAS EXTERIORES (VENTANAS)	282.321	7.058.025
14	9,5	m2	CERRAMIENTO PERIMETRAL C/ BASTIDORES METALICOS Y ALAMBRE TEJIDO	170.770	1.622.315
15	11,0	m2	PISO ALISADO EN BORDE DE TANQUE METALICO	21.874	240.614
16	1,0	gl.	RAMPA DE SALIDA DE EMERGENCIA	2.945.272	2.945.272
17	21,0	m	BARANDA DE PROTECCION DE SALIDA DE EMERGENCIA	145.530	3.056.130
18	4,0	m2	VERJAS METALICAS EN HALL DE ACCESO	469.500	1.878.000
19	128,0	m	PROVISION Y COLOCACION DE CONTRAMARCOS DE MADERA	10.919	1.397.632
20	1,0	gl.	RETIRO DE ALAMBRE TEJIDO Y POSTE DE HORMIGON AVERIADOS	589.490	589.490
21	12,0	un	PROVISION Y COLOCACION DE POSTES CURVOS DE HORMIGON ARMADO	76.515	918.180
22	40,0	m	COLOCACION DE ALAMBRE TEJIDO CON TENSORES DE ALAMBRE LISO	41.426	1.657.040
23	50,0	m2	PINTURAS DE REJAS METALICAS AL SINTETICO	20.563	1.028.150
24	19,0	m2	PINTURA DE BASTIDORES METALICOS AL SINTETICO	20.563	390.697
25	150,0	m2	PINTURA DE MAMPOSTERIAS REVOCADAS AL LATEX	8.429	1.264.350
			TOTAL Gs.		**47.984.558**

8.- Experiencia (contratos y/o facturaciones anteriores de bienes similares)

Nº	Empresa Oferente	Requisito
1	Ayala Perdomo Ingeniería	CUMPLE
2	PSM Ingeniería	CUMPLE
3	Distrimatt	CUMPLE
4	Constructora Pereira Thalmann S.R.L.	CUMPLE
5	K y V Construcciones	CUMPLE
6	Ing. Pedro Torres Amarilla	CUMPLE
7	V y V S.A. CONSTRUCCIONES	CUMPLE

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Reg. Nº 19.365

9.- Curriculum de la firma

Nº	Empresa Oferente	Requisito
1	Ayala Perdomo Ingeniería	CUMPLE
2	PSM Ingeniería	CUMPLE
3	Distrimatt	CUMPLE
4	Constructora Pereira Thalmann S.R.L.	CUMPLE
5	K y V Construcciones	CUMPLE
6	Ing. Pedro Torres Amarilla	CUMPLE
7	V y V S.A. CONSTRUCCIONES	CUMPLE

10.- Balance General de los 3 (tres) últimos años

Nº	Empresa Oferente	Requisito
1	Ayala Perdomo Ingeniería	CUMPLE
2	PSM Ingeniería	CUMPLE
3	Distrimatt	CUMPLE
4	Constructora Pereira Thalmann S.R.L.	CUMPLE
5	K y V Construcciones	CUMPLE
6	Ing. Pedro Torres Amarilla	CUMPLE
7	V y V S.A. CONSTRUCCIONES	CUMPLE

11.- Presentación de Póliza de Seguro del Oferente con cobertura de Responsabilidad Civil Robo y Similar – Responsabilidad Civil Comprensiva y cobertura integral contra incendio del Oferente, que garantice a la Convocante la guarda de los Bienes Patrimoniales

Nº	Empresa Oferente	Requisito
1	Ayala Perdomo Ingeniería	CUMPLE
2	PSM Ingeniería	CUMPLE
3	Distrimatt	CUMPLE
4	Constructora Pereira Thalmann S.R.L.	CUMPLE
5	K y V Construcciones	CUMPLE
6	Ing. Pedro Torres Amarilla	CUMPLE
7	V y V S.A. CONSTRUCCIONES	CUMPLE

12.- Se solicito a través de la Nota Nº 185 de fecha 10 de septiembre, al oferente PSM INGENIERIA la presentación de los siguientes documentos: Formulario de Estructura de Costos de Rubros

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Reg. Nº 19.365

ofertantes y Constancia de no adeudar aporte obrero patronal expedido por el Instituto de Previsión Social, los cuales fueron proveídos en tiempo y forma.

Por todo lo expuesto se recomienda:

1. **Adjudicar** la Licitación por Concurso de Oferta Nº 02/2012 **"Construcción de Sala de Rehabilitación Sede Tebicuarymi y Obras Complementarias Sala de Rehabilitación Sede Villarrica"**, a las siguientes firma oferentes **PSM INGENIERIA** con RUC 651692-0, lote Nº 1 por el monto de Gs. 348.319.400 (Guaraníes Trescientos cuarenta y ocho millones trescientos diecinueve mil cuatrocientos), **K Y V Construcciones.** con RUC 1657278-5, lote Nº 2 por el monto de Gs.47.984.558 (Guaranies Cuarenta y siete millones, novecientos ochenta y cuatro mil, quinientos cincuenta y ocho), de conformidad al siguiente detalle:

Lote 1 – Construcción de Sala de Rehabilitación Sede Tebicuarymi
Oferente: PSM INGENIERIA

Nº	Cantidad Adjudicada	Unidad de Medida	Descripción	Precio Unitario
TAREAS PRELIMINARES				
1	1,00	gl	CERCADO PERIMETRAL	1.800.000
2	1,00	gl	CARTEL DE OBRA	395.000
3	223,00	m2	MARCACION Y REPLANTEO	3.800
OBRAS CIVILES				
4	52,00	m3	EXCAVACION PARA CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA	22.000
5	52,00	m3	CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA	293.000
6	110,00	m3	RELLENO Y COMPACTACION	89.500
7	84,00	m2	MAMPOSTERIA DE NIVELACION DE 0,30 m	125.000
8	34,00	m2	MAMPOSTERIA DE NIVELACION DE 0,45 m	190.000
9	87,00	m	AISLACION HORIZONTAL EN MAMPOSTERIAS DE 0,15 m.	13.000
10	41,00	m	AISLACION HORIZONTAL EN MAMPOSTERIAS DE 0,30 m.	22.000
11	312,00	m2	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE 0,15 m. LADRILLOS COMUNES	68.000
12	13,00	m2	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE 0,30 m. LADRILLOS COMUNES	123.000
13	149,00	m2	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE 0,15 m. LADRILLOS COMUNES VISTO 1 CARA	72.000
14	134,00	m2	MAMPOSTERIA DE ELEVACION DE 0,30 m. LADRILLOS COMUNES VISTO 1 CARA	120.000
15	2,00	m3	EXCAVACION PARA ZAPATA DE HORMIGON ARMADO	24.000
16	1,00	m3	ZAPATA DE HORMIGON ARMADO	1.480.000
17	4,00	m	PILAR DE HORMIGON ARMADO	508.000
18	1,00	gl	LOSA FRONTAL DE HORMIGON ARMADO	2.800.000
19	38,00	m	VIGA CADENA SUPERIOR DE HORMIGON ARMADO (0,27 X 0,25)	126.000

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Reg. 10.365

20	37,00	m	VIGA CADENA SUPERIOR DE HORMIGON ARMADO (0,13 X 0,25)	84.000
21	20,00	m	ENVARILLADO SOBRE MAMPOSTERIAS (2 φ 6 mm)	17.000
22	223,00	m2	CONTRAPISO DE CASCOTES	28.000
23	223,00	m2	CARPETA PARA PISO CERAMICO	21.000
24	223,00	m2	PISO CERAMICO	62.000
25	132,00	m	ZOCALO CERAMICO	17.000
26	84,00	m2	COLOCACION DE AZULEJOS EN BAÑOS	60.000
27	932,00	m2	REVOQUE INTERIOR DE MAMPOSTERIAS	17.000
28	269,00	m2	TECHO C¨/ TEJAS ESPAÑOLA SOBRE TEJUELONES Y TIRANTES	205.000
29	1,00	gl.	**INSTALACION INTERIOR DE AGUA CORRIENTE (SS. HH. Y KITCHENT)**	2.500.000
30	1,00	gl.	**INSTALACION INTERIOR DE DESAGUE CLOACAL (SS. HH. Y KITCHENT)**	2.500.000
DESAGUE PLUVIAL				
31	65,00	m	CANALETAS Y BAJADAS	65.000
32	30,00	ml	CAÑERIA DE DESAGUE PLUVIAL φ 100 mm	32.000
33	6,00	un	REGISTRO DE DESAGUE PLUVIAL DE 0,40X0,40 m	250.000
34	1,00	gl.	**PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERIAS**	8.500.000
35	1,00	un	**PROVISION Y COLOCACION DE PILETA DE ACERO INOXIDABLE CON MESADA Y GRIFERIA**	1.200.000
ABERTURAS DE MADERA				
36	2,00	un	MARCOS DE MADERA DE 0,70X2,10m	185.000
37	6,00	un	MARCOS DE MADERA DE 0,90X2,10m	209.000
38	2,00	un	MARCOS DE MADERA DE 1,80X2,10m	231.000
39	105,00	m	CONTRAMARCOS DE MADERA	11.000
40	6,00	un	PUERTA PLACA DE 0,90X2,10m	390.000
41	2,00	un	PUERTA PLACA DE 0,70X2,10 m	325.000
42	1,00	un	PUERTA TABLERO VIDRIADA VAIVEN 1,80X2,10m	1.200.000
43	1,00	un	PUERTA PLACA VIDRIADA VAIVEN 1,80X2,10m	900.000
44	6,00	un	PUERTA PLACA PARA BAÑOS	325.000
45	1,00	gl	MAMPARAS PARA BAÑOS	2.000.000
ABERTURAS METALICAS				
46	1,00	un	PUERTA METALICA 1,10X2,10m	670.000
47	6,00	un	VENTANA C/ MARCO METALICO Y VIDRIO CRUDO 2,00X1,10m	890.000
48	4,00	un	VENTANA C/ MARCO METALICO Y VIDRIO CRUDO 1,60x1,10m	580.000
49	7,00	un	VENTANA C/ MARCO METALICO Y	420.000

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Pat. N° 15.365

			VIDRIO CRUDO 1,00x1,10m	
50	2,00	un	VENTANA C/ MARCO METALICO Y VIDRIO CRUDO 0,60x1,10m	270.000
51	30,00	m2	REJA METALICA	280.000
52	1,00	gl	RAMPA DE ACCESO PRINCIPAL	980.000
53	1,00	gl	RAMPA EN SALIDA DE EMERGENCIA	980.000
54	12,00	m	BARANDA DE PROTECCION EN SALIDA DE EMERGENCIA	250.000
INSTALACION SANITARIA EXTERIOR				
55	6,00	un	CAMARA DE INSPECCION CLOACAL 40X40	201.000
56	1,00	un	CAMARA SEPTICA	1.200.000
57	1,00	un	POZO ABSORVENTE	1.800.000
58	36,00	m	CAÑERIA DE DESAGUE CLOACAL φ 100 mm	32.000
INSTALACION ELECTRICA Y TELEFONICA				
59	27,00	bc	LUCES	70.000
60	18,00	bc	TOMAS ELECTRICO	70.000
61	6,00	bc	TOMAS ELECTRICO CON TIERRA PARA COMPUTADORAS	150.000
62	6,00	bc	TOMA PARA TELEFONO	119.000
63	6,00	bc	CIRCUITO PARA VENTILADOR DE TECHO	70.000
64	5,00	bc	CIRCUITO PARA ACONDICIONADORES DE AIRE MONOFASICO	230.000
65	1,00	gl	TABLERO PRINCIPAL PARA 36 LLAVES T. M. CON SUS LLAVES	2.600.000
66	1,00	gl	ACOMETIDA TRIFASICA	1.800.000
67	1,00	gl	LINEA SECCIONAL MONOFASICA DESDE T.P. HASTA REGISTRO PARA EDIFICIO EXISTENTE	750.000
68	1,00	gl	LINEA PRINCIPAL TRIFASICA DESDE EL MEDIDOR A T.P.	1.400.000
69	23,00	un	PROVISION Y COLOCACION DE ARTEFACTOS FLUORESCENTES DE 40 W CON REACTANCIA ELECTRONICA	73.000
70	4,00	un	PROVISION Y COLOCACION ARTEFACTOS FLUORESCENTES DE 20 W CON REACTANCIA ELECTRONICA	67.000
71	6,00	un	PROVISIONES Y COLOCACION DE VENTILADORES DE TECHO WATSON 7 VELOCIDADES	390.000
72	1,00	gl	COLOCACION DE CAÑERIAS Y CAJAS PARA ALARMA	450.000
73	5,00	un	COLOCACION DE CAÑERIAS DE DESAGUE PARA A.A.	90.000
74	4,00	un	MONTAJE Y PUESTA EN MARCHA 4 EQUIPOS DE A.A. DE 12.000 BTU CON	340.000

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Pat. Nº 19.365

			SOPORTES PASO DE PARED	
75	1,00	un	MONTAJE Y PUESTA EN MARCHA 1 EQUIPO DE 18.000 BTU CON SOPORTES PASO DE PARED	340.000
INSTALACION DE PREVENCION CONTRA INCENDIO (P. C. I.)				
76	3,00	un	EXTINTOR DE 4 kg	248.000
77	7,00	un	SENSOR H/C	450.000
78	1,00	un	SENSOR T/V	395.000
79	2,00	un	PULSADOR MANUAL PMC	395.000
80	2,00	un	ALARMA AUDIO VISUAL AAV	585.000
81	2,00	un	SEÑALIZACION DE EMERGENCIA	475.000
82	2,00	un	LUZ DE EMERGENCIA	395.000
83	1,00	un	PANEL CENTRAL DE COMANDO PCC DE 8 ZONAS CON GABINETE, TRANSFORMADOR Y BATERIA DE RESPALDO	2.480.000
PINTURAS				
84	932,00	m2	DE MAMPOSTERIAS REVOCADAS AL LATEX	12.000
85	283,00	m2	EXTERIOR DE LADRILLOS VISTOS A LA SILICONA	13.000
86	44,00	m2	DE ABERTURA DE MADERA AL BARNIZ	17.000
87	64,00	m2	DE ABERTURAS METALICAS AL ESMALTE SINTETICO	25.000
88	60,00	m2	DE REJA METALICA AL ESMALTE SINTETICO	20.000
89	65,00	m	DE CANALETAS YT BAJADAS AL ESMALTE SINTETICO	16.000
90	269,00	m2	DE TEJAS O TEJUELONES AL BARNIZ	13.000
OBRAS EXTERIORES				
91	60,00	m2	CAMINERO PERIMETRAL (GUARDA OBRA)	50.000
92	50,00	m	CERCADO PERIMETRAL	75.000
93	1,00	u n	PORTON DE ACCESO PRINCIPAL	1.500.000
94	36,00	m2	VEREDA DE BALDOSONES DE HORMIGON	62.000
95	150,00	m2	EMPASTADO	33.000
				348.319.400

Lote: 2 - Complementarias Sala de Rehabilitación Sede Villarrica
Oferente: K Y V Construcciones

Nº	Cantidad Adjudicada	Unidad de Medida	Descripción	Precio Unitario
1	106,0	m2	CONTRAPISO DE CASCOTE	26.488
2	106,0	m2	PISO DE BALDOSONES DE HORMIGON	58.276

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Pat. N° 19.365

3	12,0	m	DESAGUE PLUVIAL DE PATIO (φ 100 mm)	34.276
4	3,0	m	DESAGUE PLUVIAL DE VEREDA (2 φ 50 mm)	13.713
5	7,4	m	REJILLA METALICA DE PISO	63.822
6	55,0	m3	RELLENO Y COMPACTACION DE PATIO	59.223
7	120,0	m2	EMPASTADO DE PATIO Y TALUD EXTERIOR.	17.706
8	1,0	gl.	INSTALACION DE LINEA PRINCIPAL ELECTRICA SUBTERRANEA	3.079.415
9	1,0	gl.	INSTALACION DE LINEA PRINCIPAL TELEFONICA SUBTERRANEA	450.669
10	8,0	un	COLOCACION DE CAJAS Y CAÑOS PARA DECTECTOR H/C EN LOSA	82.301
11	6,0	un	COLOCACION DE CAÑERIAS PARA EQUIPOS SPLIT MONOFASICO	82.301
12	15,0	m	MURO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA EN BASE DE TALUD EXTERIOR	264.406
13	25,0	m2	REJAS METALICAS EXTERIORES (VENTANAS)	282.321
14	9,5	m2	CERRAMIENTO PERIMETRAL C/ BASTIDORES METALICOS Y ALAMBRE TEJIDO	170.770
15	11,0	m2	PISO ALISADO EN BORDE DE TANQUE METALICO	21.874
16	1,0	gl.	RAMPA DE SALIDA DE EMERGENCIA	2.945.272
17	21,0	m	BARANDA DE PROTECCION DE SALIDA DE EMERGENCIA	145.530
18	4,0	m2	VERJAS METALICAS EN HALL DE ACCESO	469.500
19	128,0	m	PROVISION Y COLOCACION DE CONTRAMARCOS DE MADERA	10.919
20	1,0	gl.	RETIRO DE ALAMBRE TEJIDO Y POSTE DE HORMIGON AVERIADOS	589.490
21	12,0	un	PROVISION Y COLOCACION DE POSTES CURVOS DE HORMIGON ARMADO	76.515
22	40,0	m	COLOCACION DE ALAMBRE TEJIDO CON TENSORES DE ALAMBRE LISO	41.426
23	50,0	m2	PINTURAS DE REJAS METALICAS AL SINTETICO	20.563
24	19,0	m2	PINTURA DE BASTIDORES METALICOS AL SINTETICO	20.563
25	150,0	m2	PINTURA DE MAMPOSTERIAS REVOCADAS AL LATEX	8.429
TOTAL Gs.				**47.984.558**

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Pat. N° 19.365

2. **Comunicar** a la Directora General del INPRO el resultado de la Evaluación de la referida licitación.
3. **Recomendar** que por el conducto correspondiente y de conformidad a lo establecido en el Art. 17, inciso i), de la Ley 2199/03, que modifica la Ley 780/79 "Que crea el Instituto Nacional de Protección a Personas Excepcionales (INPRO)", elevar el presente Informe de Evaluación de Ofertas al Ministerio de Educación y Cultura para la aprobación del resultado de la presente Licitación por Concurso de Oferta Nº 02/2012 "**Construcción de Sala de Rehabilitación Sede Tebicuarymi y Obras Complementarias Sala de Rehabilitación Sede Villarrica**", con las recomendaciones que anteceden.

Siendo las 12:00 horas, se da por concluido el acto, suscribiendo los miembros del Comité de Evaluación en 3 (tres) copias de un mismo tenor.

Sra. Victoria Avalos
Jefa de Adquisiciones
Y Suministros

Sr. Cecilio Peña
Responsable UOC - INPRO

Arq. Cecilia Fretes
Fiscal de Obras

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Pat. N° 19.365

ANALISIS DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y TECNICA DE LAS EMPRESAS OFERENTE

Información financiera equivalente en Guaraníes	Información histórica correspondiente a los tres (03) años anteriores (equivalente en miles de guaraníes)
LOTE 2 Obras Complementarias Sala de Rehabilitación Sede Villarrica - EMPRESA OFERENTE: K Y V CONSTRUCCIONES	**Promedio**
Información del Balance	
Total del Pasivo (TP)	164.808
Total del Activo (TA)	569.801
Patrimonio Neto (PN)	404.993
Información tomada del Estado de Resultados	
Total del Ingreso (TI)	1.925.998
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	202.569

Sra. Victoria Avalos
Jefa de Adquisiciones
Y Suministros

Sr. Cecilio Peña
Responsable UOC - INPRO

Arq. Cecilia Fretes
Fiscal de Obras

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Pat. N° 19.365

ANALISIS DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y TECNICA DE LAS EMPRESAS OFERENTE

Información financiera equivalente en Guaraníes	Información histórica correspondiente a los tres (03) años anteriores (equivalente en miles de guaraníes)
LOTE 1 CONSTRUCCION SALA DE REHABILITACION SEDE TEBICUARYMI - EMPRESA OFERENTE: PSM INGENIERIA	**Promedio**
Información del Balance	
Total del Pasivo (TP)	398.416
Total del Activo (TA)	271.557.804
Patrimonio Neto (PN)	271.159.388
Información tomada del Estado de Resultados	
Total del Ingreso (TI)	661.969.088
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	25.254.053

Sra. Victoria Avalos
Jefa de Adquisiciones
Y Suministros

Sr. Cecilio Peña
Responsable UOC - INPRO

Arq. Cecilia Fretes
Fiscal de Obras

Arq. Cecilia Fretes de Sosa
Pat. N° 19.365