MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
Unidad Operativa de Contrataciones
RUC N° 80022453 - 1
Mcal. Estigarribia c/ Curupayty y Pa'i Fariña
Telefax: (0544) 320 011 – 320733
munisjn@hotmail.com

CUADRO COMPARATIVO

LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA CD N° 09/2019 PARA LA REPARACIÓN DE UN AULA, DIRECCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE SERVICIO SANITARIO DE 2,4 M² EN LA ESCUELA BASICA N° 3.000 SAN FERMÍN UBICADA EN LA COMPAÑÍA KUARAHY RESE DEL DISTRITO DE SAN JUAN NEPOMUCENO – ID N° 370160

San Juan Nepomuceno 03 de octubre de 2019

- **Se curso invitación a las siguientes firmas:**

N°	Firma Oferente	RUC N°
1	Orlando Gusther Cañiza Aquino	2223168
2	Itapoty SA	80052690
3	Blas Sebastián Santa Cruz Arevalos	4142342
4	Mario Alberto Villaverde Lugo	2374960
5	Liliana Noemí Maidana González	4191786

- **Empresa Oferente presentada:**

1	**Filadelfia S. A.**	**RUC N° 80065887 - 6**

- **Documentos presentados al momento de la apertura:**

"Filadelfia S.A." - una carpeta (ORIGINAL)

a)- Formulario de Oferta
b)- Póliza de Garantía de Mantenimiento de Oferta
c)- Documentos que acrediten la identidad del Oferente y representación suficiente del firmante de la oferta;
d)- Declaración Jurada de No estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40 y 20 Ley N° 2051/03, al tiempo de la presentación de la oferta.
e)- Declaración Jurada de no empleo a menores
f)- Patente comercial
g)- Certificado de Origen
h)- Constancia de SIPE

- **Documentos de Carácter Sustancial**

N°	Oferente	Formulario de Oferta suscripto por el oferente	Patente Comercial	Declaración Jurada Art. 40 y 20 de la Ley 2051	Póliza de Garantía de Mantenimiento de Oferta	Declaración Jurada de NO Empleo a Menores
1	FILADELFIA S. A	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

- **Cuadro comparativo de Ofertas**

Oferente	
FILADELFIA S.A. - RUC N° 80065887 - 6	
Lote N° 1	Gs. 19.503.000.-
Lote N° 2	Gs. 77.715.000.-
Oferta Total	Gs. 97.218.000.-

- **Cuadro comparativo de costos y cumplimiento del rango porcentual de precios unitarios**
  - **Lote N° 1:**

N°	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Unitario IVA Incluido	Rango de porcentaje más/menos	
1	Levantar pared de15	12	M2	85.000	84.150	- 1%	Cumple
2	Revoque de pared	38	M2	45.000	44.550	- 1%	Cumple
3	Aberturas de madera	1	Unidad	1.100.000	1.089.000	- 1%	Cumple
4	Balancines con vidrios	0,6	M2	480.000	475.200	- 1%	Cumple
5	Instalación eléctrica	1	GL	1.200.000	1.188.000	- 1%	Cumple
6	Artefactos fluorescentes 1 X 40	6	Unidad	150.000	148.500	- 1%	Cumple
7	Piso Cerámico PI 4	4	M2	95.000	94.050	- 1%	Cumple
8	Instalación sanitaria y Desagüe	1	GL	6.687.000	6.620.130	- 1%	Cumple
9	Pozo ciego y cámara séptica	1	GL	4.200.000	4.158.000	- 1%	Cumple
10	Azulejos	15	M2	85.000	84.150	- 1%	Cumple
11	Pintura de pared	38	M2	20.000	19.800	- 1%	Cumple
12	Pintura de techo	4	M2	30.000	29.700	- 1%	Cumple
13	Pintura de aberturas	1	Unidad	60.000	59.400	- 1%	Cumple

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN

Miembro del Comité Evaluador
Blanca E. Morinigo
Encargada U.O.C
Municipalidad San Juan Nepomuceno

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO Dirección de Administración y Finanzas

Miembro del Comité Evaluador
Esmelda Ruiz Díaz
Auxiliar Administrativo
Municipalidad de San Juan Nep.

RUC N° 80022453 - 1
Mcal. Estigarribia c/ Curupayty y Pa'i Fariña
Telefax: (0544) 320 011 – 320733
munisjn@hotmail.com

CUADRO COMPARATIVO

LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA CD N° 09/2019 PARA LA REPARACIÓN DE UN AULA, DIRECCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE SERVICIO SANITARIO DE 2,4 M² EN LA ESCUELA BASICA N° 3.000 SAN FERMÍN UBICADA EN LA COMPAÑÍA KUARAHY RESE DEL DISTRITO DE SAN JUAN NEPOMUCENO – ID N° 370160

Lote N° 2

N°	Descripción	Cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Unitario IVA Incluido	Rango de porcentaje más / menos	
1	Desmontaje de techo	104	M2	20.000	19.800	- 1%	Cumple
2	Construcción de techo con tejas y tejuelón	104	M2	280.000	277.200	- 1%	Cumple
3	Vigas de H°A°	21	M/L	250.000	247.500	- 1%	Cumple
4	Levantar pared de 15	2	M2	85.000	84.150	- 1%	Cumple
5	Pilares de 35 X 35	7,5	M/L	95.000	94.050	- 1%	Cumple
6	Revoque de pared	162	M2	45.000	44.550	- 1%	Cumple
7	Aberturas de madera	2	Unidad	1.100.000	1.089.000	- 1%	Cumple
8	Balancines con vidrio	7	M2	480.000	475.200	- 1%	Cumple
9	Instalación eléctrica	1	GL	2.000.000	1.980.000	- 1%	Cumple
10	Artefactos fluorescentes 2 X 40	4	Unidad	180.000	178.200	- 1%	Cumple
11	Alumbrado tipo público	2	Unidad	650.000	643.500	- 1%	Cumple
12	Ventiladores	3	Unidad	600.000	594.000	- 1%	Cumple
13	Contrapiso	82	M2	30.000	29.700	- 1%	Cumple
14	Piso cerámico PI 4	82	M2	95.000	94.050	- 1%	Cumple
15	Zócalo cerámico	40	M/L	35.000	34.650	- 1%	Cumple
19	Pintura de pared	162	M2	20.000	19.800	- 1%	Cumple
20	Pintura de techo	104	M2	30.000	29.700	- 1%	Cumple
21	Pintura en aberturas	8	Unidad	60.000	59.400	- 1%	Cumple
22	Piso guarda obra alisado con muro	36	M2	100.000	99.000	- 1%	Cumple
23	Limpieza de obra	1	GL	407.500	403.425	- 1%	Cumple

- **Disponibilidad presupuestaria del llamado:**

Disponibilidad Presupuestaria			Oferta – Filadelfia S.A.	
Lote N° 1	Gs.78.500.000.-	> /	Lote N° 1	Gs. 19.503.000.-
Lote N° 2	Gs.19.700.000.-	> /	Lote N° 2	Gs. 77.715.000.-
Total	Gs.98.200.000.-	<	Total	Gs. 97.218.000.-
Diferencia inferior de Gs. 982.000.-				

- **Documentación de Carácter Formal**

Documentación de carácter Formal	Oferente Filadelfia S.A.
Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	Cumple
Copia autenticada del acta de la última asamblea societaria.	Cumple
Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	Cumple
Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta y/o fotocopia autenticada de la última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	Cumple
Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente (Vigente).-	Cumple
Capacidad Financiera Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 Esta información será extraida del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2016,2017,2018 Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80 Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2016,2017,2018 Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% *el porcentaje relacionado al monto de la oferta del oferente*	Cumple
Copias Autenticadas por Escribanía de los Balances Generales clasificados en corrientes y no corrientes y estados de resultados de los tres últimos años cerrados ejercicios fiscales años (2016, 2017, 2018) con las copias autenticadas por Escribanía de los formularios de liquidación de impuestos de los ejercicios correspondientes a los años 2016, 2017, 2018	Cumple
Copias de Contratos y/o facturaciones referentes a construcción similares a los solicitados en esta Licitación, con entidades públicas y/o privadas, cuya sumatoria en promedio sea superior al treinta /30%) como mínimo del monto total ofertado.	Cumple
Ultimo paga del IVA – Formulario 120	Cumple
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las Obras a los fines del Contrato.	Cumple
Capacidad en materia de equipos: Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: Camión volquete capacidad máxima de hasta 6 m3 Hormigonera con capacidad máxima de hasta 400 lts Camioneta tipo furgón para traslado de personal Camioneta tipo pick up para acarreo de material Herramientas manuales Pala cargadora Vibro compactador Herramientas varias para la construcción Los equipos mínimos necesarios presentados por los Oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras.	Cumple

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN – MUNICIPALIDAD SAN JUAN NEPOMUCENO

Blanca E. Morinigo
Encargada U.O.C
Municipalidad San Juan Nepomuceno

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO – Dirección de Administración y Finanzas

Esmelda Ruiz Díaz
Auxiliar Administrativo
Municipalidad de San Juan Nep.

RUC N° 80022453 - 1
Mcal. Estigarribia c/ Curupayty y Pa'i Fariña
Telefax: (0544) 320 011 – 320733
munisjn@hotmail.com

Capacidad en materia de personal Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: 1 Ing. o Arq. Para Residente para el sitio de Obras como mínimo de 5 años de experiencia 3 Ayudantes Como mínimo Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con tres (3) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.	Cumple
Experiencia General en Okras Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 30% de la oferta presentada, se podrán presentar facturas o contratos con instituciones públicas o privadas para comprobar el requisito. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	Cumple
Experiencia Específica en Obras Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos dos (2) contratos, durante los últimos diez (10) años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección V. Alcance de las Obras. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un *70%* por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. *Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período que abarca los años 2016, 2017,1018 en las siguientes actividades clave: Construcción y/o refacción de instituciones públicas y/o privadas.	Cumple

- **Capacidad Legal – Cumplimiento de la Resolución DNCP Nº 849/2015**

OFERENTE		CAPACIDAD LEGAL Resolución DNCP N° 849/2015 de fecha 27/03/2015	
		Inciso a) Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del Artículo 40.	**Inciso b)** Verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.
1.	Filadelfia S.A.	Cumple	Cumple

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los tres (3) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)					
	Año 1 - 2016	**Año 2 - 2017**	**Año 3 - 2018**	**Promedio**	**Coeficiente medio**	**Oferente**
						Filadelfia S. A.
Información del Balance						
Total del Pasivo (TP)	17.738.190	171.738.190	2.668.878	64.048.419		
Total del Activo (TA)	1.060.991.246	1.060.991.246	1.069.941.835	1.063.974.776	0,060	Cumple
Patrimonio Neto (PN)	1.043.253.056	1.043.253.056	1.067.272.957	1.051.259.690		
Activo a corto plazo (AC)	1.058.983.540	1.058.983.540	1.067.934.129	136.951.082		
Pasivo a corto plazo (PC)	17.738.190	17.738.190	2.668.878	12.715.086	83.520	Cumple
Información tomada del Estado de Resultados						
Total del Ingreso (TI)	-	-	410.853.246	136.951.082		
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	-	-	25.487.784<	8.495.928	16,120	Cumple

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN – MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO

Lic. Blanca E. Morínigo
Miembro del Comité Evaluador

MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO – Dirección de Administración y Finanzas

Univ. Esmelda Ruiz Díaz
Miembro del Comité Evaluador