**REFACCIÓN RESIDENCIA UNIVERSITARIA LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N°02/2023 CON ID 426.262**

## INFORME DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Coronel Oviedo, a los 19 días del mes de junio de 2023, siendo las 08:15 hs. se presenta el **Informe Final resultante de la Evaluación de Ofertas correspondiente a la LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS N°02/2023 PARA LA "REFACCIÓN RESIDENCIA UNIVERSITARIA" CON ID 426.262**, elaborado en base al acta de apertura de ofertas de fecha 05 de junio y a lo establecido en el Articulo 26 la **Ley N° 2051/2003 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS"** y el Art. 61 del **Decreto Nº 3719/15** y demás artículos concordantes, a efectos de elevarlo a consideración del Gobernador del Quinto Departamento del Caaguazú.----------

Por Resolución de la máxima autoridad se constituyó el Comité de Evaluación de Ofertas quedando constituida.----------

## APERTURA DE SOBRES.

De conformidad al Acta de Apertura de Ofertas – Licitación por Concurso de Oferta Nº 02/2023 el 05 de junio del año 2023, se procedió al acto de apertura siendo las 07:20 hs., dándose lectura de la oferta recepcionado conforme al siguiente detalle:----------

| Orden | Empresas | Monto oferta (IVA incluido) |
|---|---|---|
| 1 | AG ALMEGA C.I.A. DE DIEGO MERCADO | 664.200.000 |
| 2 | CONSTRUCCIONES E.B. DE EDGAR BENITEZ | 688.500.000 |
| 3 | INNOVARQ. DE DIEGO RAMOA | 711.990.000 |
| 4 | TERRA GROUP S.A. | 648.000.000 |

| Orden | Empresas | Correo Electrónico |
|---|---|---|
| 1 | AG ALMEGA C.I.A. DE DIEGO MERCADO | almega.cia.py@gmail.com |
| 2 | CONSTRUCCIONES E.B. DE EDGAR BENITEZ | Construcciones.eb72@gmail.com |
| 3 | INNOVARQ. DE DIEGO RAMOA | diegoramoa090@gmail.com |
| 4 | TERRA GROUP S.A. | terragroupsa@gmail.com |

## VERIFICACION DE LA DOCUMENTACION SUSTANCIAL

| EMPRESAS | | AG ALMEGA C.I.A. | CONSTRUCCIONES E.B. | INNOVARQ. | TERRA GROUP S.A. |
|---|---|---|---|---|---|
| **Nº** | **DOCUMENTOS SUSTANCIALES** | **Cumple/No Cumple** | **Cumple/No Cumple** | **Cumple/No Cumple** | **Cumple/No Cumple** |
| 1 | Formulario de Oferta debidamente firmado | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| 2 | Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| 3 | Declaración Jurada del Articulo 40 | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| 4 | Garantía de Mantenimiento de Oferta | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |

Lic. Lucía Burgos
Administradora
Gobernación de Caaguazú

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ Cnel. Oviedo - Paraguay

Lic. José González
Jefe de Patrimonio
Gobernación de Caaguazú

Arq. Víctor Menchaca
Secretario de Obras Públicas

Las firmas oferentes **CUMPLEN** con la presentación de los documentos considerados sustanciales por la Ley de Contrataciones Públicas y Decretos Reglamentarios, conforme se detalla más arriba.-
En relación a la Resolución DNCP Nº 849/2015, se procedió a la verificación dentro de la Base de Datos del Sistema SINARH, sobre la firma del oferente.----------
Representante de la firma oferente, no aparece registrado como funcionarios públicos en el SINARH.-
---

## OBSERVACIONES REALIZADAS EN EL ACTO DE APERTURA DE OFERTAS

**Observaciones:**

El representante de la Empresa TERRA GROUP S.A. deja las siguientes Observaciones:
Las empresas CONTRACCIONES E.B. DE EDGAR SEBASTIÁN BENÍTEZ e INNOVARQ. DE DIEGO HERNÁN RAMOA han presentado copias simples del Balance General y Estado de Resultados siendo que el PBC exigía la presentación de copia autenticada por tanto dicha situación no puede ser subsanada con posterioridad.----------
La representante de la empresa ALMEGA CIA DE DIEGO ARMANDO MERCADO deja las siguientes observaciones:
Con respecto a la oferta presentada por el Señor Diego Hernán Ramoa no cumple con el índice de liquidez requerido en el Pliego de Bases y Condiciones 0.6 y el pliego requiere un índice igual o mayor a 1.----------
El Oferente Edgar Sebastián Benítez no cumple con la experiencia específica requerida en el PBC que dice Refacción y o/ Mantenimiento de Edificios. No cuenta con certificado de origen y no presenta la constancia de que este al día.----------

De conformidad a lo establecido en el Art. 59° del Decreto N° 2992/19, el Comité de Evaluación de Ofertas ha procedido al análisis de las objeciones formuladas por los participantes en el acto de apertura de ofertas.----------

A los efectos de confirmar las observaciones realizadas, el Comité de Evaluación, procedió a solicitar las aclaraciones correspondientes.----------

## VERIFICACION DE LAS OFERTAS ECONOMICAS

El sistema de adjudicación establecido en el Pliego de Bases y Condiciones es por **EL TOTAL**. De conformidad a lo dispuesto en el **Art. 26 de la Ley 2051/03** y siguiendo el método de evaluación establecido en el **Art. 61 del Decreto 3719/15**, a los efectos de proceder a la selección para el análisis de los demás requisitos de evaluación, se procede a la revisión de la planilla de precios, en concordancia con lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones, a fin de detectar si existe o no errores aritméticos. De la verificación realizada por el Comité se desprende que la firma no presenta ningún error aritmético. ----------
Seguidamente se procede a agrupar en orden numérico de menor a mayor a la oferta presentada, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de calificación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme al siguiente cuadro: ----------

| Orden | Empresas | Monto oferta (IVA incluido) |
|---|---|---|
| 1 | AG ALMEGA C.I.A. DE DIEGO MERCADO | 664.200.000 |
| 2 | CONSTRUCCIONES E.B. DE EDGAR BENITEZ | 688.500.000 |
| 3 | INNOVARQ. DE DIEGO HERNAN RAMOA RODRIGUEZ | 711.990.000 |
| 4 | TERRA GROUP S.A. | 648.000.000 |

Arq. Victor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Lic. Lucía Burgos
Administradora
Gobernación de Caaguazú

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ
Cnel. Oviedo - Paraguay

Lic. Jose González
Jefe de Patrimonio
Gobernación de Caaguazú

## ANALISIS DEL PRECIO OFERTADO

Este Comité luego de haber realizado la corrección, conforme al precio ofertado, se procede a verificar la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial en los precios, encontrándose que la empresa no sobrepaso los precios referencial.----------

| Ítem | Empresas | Cantidad | Precio Referencial | Precio presentada | Diferencia | Variación % |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | AG ALMEGA C.I.A. | 1 | 810.000.000 | 664.200.000 | 145.800.000 | -18% |
| 2 | CONSTRUCCIONES E.B. | 1 | 810.000.000 | 688.500.000 | 121.500.000 | -15% |
| 3 | INNOVARQ. | 1 | 810.000.000 | 711.990.000 | 98.010.000 | - 12,1% |
| 4 | TERRA GROUP S.A. | 1 | 810.000.000 | 648.000.000 | 162.000.000 | -20% |

En base a lo expuesto más arriba, el comité culmina el informe respecto a los análisis de precios ofertados.----------

## CERTIFICADO DE ORIGEN NACIONAL MARGEN DE PREFERENCIA

A los efectos de acoger al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, se procede a verificar los certificados de origen de las empresas oferentes en el sistema **VUE** en concordancia de la Ley N° 6575 que modifica el artículo 2° de la ley No 4558/2011 y el Pliego de Bases y Condiciones del presente llamado, encontrándose que la empresa CONSTRUCCIONES E.B. DE EDGAR BENITEZ no cuenta con el certificado de origen.----------

Se pasa a aplicar el margen de preferencia de acuerdo a las normativas vigentes en el siguiente cuadro:

| | EMPRESAS | MONTO OFERTADO | APLICACIÓN CERTIFICADO DE ORIGEN 40% | OFERTA FINAL |
|---|---|---|---|---|
| 1 | AG ALMEGA C.I.A. | 664.200.000 | 0 | 664.200.000 |
| 2 | CONSTRUCCIONES E.B. | 688.500.000 | 275.400.000 | 963.900.000 |
| 3 | INNOVARQ. | 711.990.000 | 0 | 711.990.000 |
| 4 | TERRA GROUP S.A. | 648.000.000 | 0 | 648.000.000 |

Por lo tanto, luego de aplicar el margen de preferencia de acuerdo a lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones se pasa ordenar las ofertas de mayor a menor de acuerdo al siguiente cuadro:

| Orden | Empresas | Monto oferta |
|---|---|---|
| 1 | TERRA GROUP S.A. | 648.000.000 |
| 2 | AG ALMEGA C.I.A. DE DIEGO MERCADO | 664.200.000 |
| 3 | INNOVARQ. DE DIEGO RAMOA | 711.990.000 |
| 4 | CONSTRUCCIONES E.B. DE EDGAR BENITEZ | 963.900.000 |

Por tal motivo se seleccionan todas las ofertas de oferentes las que serán analizadas en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación.----------

Arq. Victor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Lic. Lucía Burgos
Administradora
Gobernación de Caaguazú

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ · Cnel. Oviedo · Paraguay

Lic. José González
Jefe de Patrimonio
Gobernación de Caaguazú

## MARGEN DE PREFERENCIA LOCAL

Dando cumplimiento al PBC, se procede a verificar el domicilio de las empresas de acuerdo a al formulario de oferta y las patentes municipales presentadas dentro de la oferta encontrándose de la siguiente manera:

| Orden | Empresas | Domicilio |
|---|---|---|
| 1 | AG ALMEGA C.I.A. DE DIEGO MERCADO | Ruta Nº 8 Blas Garay c/ El Portal – Ciudad de Villarrica |
| 2 | CONSTRUCCIONES E.B. DE EDGAR BENITEZ | Sargento Primero Benítez c/ Gral Díaz, Ciudad de Coronel Oviedo |
| 3 | INNOVARQ. DE DIEGO RAMOA | Calle 8 Kuarahy Rese – Oficina Silvio Pettirossi c/ Walter Insfran , Ciudad de Caaguazú |
| 4 | TERRA GROUP S.A. | Independencia Nacional e/ Hecto Roque Duarte – Ciudad de Coronel Oviedo |

Encontrándose según el cuadro más arriba que las empresas CONSTRUCIONES E.B. – INNOVARQ y TERRA GROUP S.A. son las empresas domiciliadas dentro del territorio departamental de la convocante y la otra empresa se encuentra domiciliada fuera del territorio departamental de la convocante, por lo tanto, se pasa ordenar las ofertas según el margen de preferencia local quedando de la siguiente manera:

| Orden | EMPRESAS | MONTO OFERTADO | APLICACIÓN MARGEN DE PREFERENCIA 10% | OFERTA FINAL |
|---|---|---|---|---|
| 1 | TERRA GROUP S.A. | 648.000.000 | 0 | 648.000.000 |
| 2 | AG ALMEGA C.I.A | 664.200.000 | 66.420.000 | 730.620.000 |
| 3 | INNOVARQ | 711.990.000 | 0 | 711.990.000 |
| 4 | CONSTRUCCIONES E.B. | 963.900.000 | 0 | 963.900.000 |

Por lo tanto, luego de aplicar el margen de preferencia de acuerdo a lo estipulado en el Pliego de Bases y Condiciones la oferta de la empresa TERRA GROUP S.A. queda como la oferta más baja de acuerdo al siguiente cuadro:

| Orden | Empresas | Monto oferta |
|---|---|---|
| 1 | TERRA GROUP S.A. | 648.000.000 |
| 2 | INNOVARQ. DE DIEGO RAMOA | 711.990.000 |
| 3 | AG ALMEGA C.I.A. DE DIEGO MERCADO | 730.620.000 |
| 4 | COSTRUCCIONES E.B. DE EDGAR BENITEZ | 963.900.000 |

Por tal motivo se selecciona la oferta de la empresa TERRA GROUP S.A. siendo la oferta evaluada con el precio más bajo, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación.-

## REQUERIMIENTO PARA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS FORMALES

Seguidamente el Comité de Evaluación de Ofertas pasa a analizar las documentaciones de orden formal requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones, a ese efecto la Comisión Evaluadora, conforme establece la Ley de Contrataciones Públicas y Decretos Reglamentario.----------

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Lic. Lucía Burgos
Administradora
Gobernación de Caaguazú

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ Cnel. Oviedo - Paraguay

Lic. José González
Jefe de Patrimonio
Gobernación de Caaguazú

## VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN FORMAL

| Documentos legales | TERRA GROUP S.A. |
|---|---|
| **REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUACIÓN DE LAS CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN** | |
| Formulario de Oferta | CUMPLE |
| Garantía de Mantenimiento de Oferta | CUMPLE |
| Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social. | CUMPLE |
| Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC | CUMPLE |
| Certificado de Cumplimiento Tributario | CUMPLE |
| Patente Comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente | CUMPLE |
| Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios | CUMPLE |
| **OFERENTES INDIVIDUALES. PERSONAS JURÍDICAS.** | |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. | CUMPLE |
| Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y fotocopia simple de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. | CUMPLE |
| Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. | CUMPLE |
| **CAPACIDAD FINANCIERA** | |
| **Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2019-2020-2021** | CUMPLE |
| **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2019-2020-2021. | CUMPLE |
| Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes **activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros** | CUMPLE |
| **REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA** | |
| Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente. | CUMPLE |
| Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito a la oferente expedida dentro de los 30 (treinta) días antes del acto de apertura de ofertas del presente llamado. | CUMPLE |
| Fotocopia Autenticada del Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2019, 2020 y 2021 | CUMPLE |
| Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura | CUMPLE |

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Lic. Lucía Burgos
Administradora
Gobernación de Caaguazú

Lic. José González
Jefe de Patrimonio
Gobernación de Caaguazú

| | |
|---|---|
| **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS** | |
| Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a **50%** | CUMPLE |
| **EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS** | |
| Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un **1** contrato, durante los últimos cinco **5** años, similares a las obras propuestas. | CUMPLE |
| La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. | CUMPLE |
| A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un **70%** por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio. | CUMPLE |
| Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período **2020-2021-2022** en las siguientes actividades clave: **Refacción y/o Manteniemiento de Edificios** | CUMPLE |
| **REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LOS PRESENTES CRITERIOS DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA EN OBRAS** | |
| Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida. | CUMPLE |
| Documento que avale la recepción definitiva de la obra. | CUMPLE |
| Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el **50%** de la oferta presentada. | CUMPLE |
| Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato. | CUMPLE |
| Patente comercial vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente | CUMPLE |
| **CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL** | |
| **Director de Obras** (Ingeniero Civil o Arquitecto como mínimo de 5 años de experiencia) | CUMPLE |
| **Residente de Obras** (como mínimo de 5 años de experiencia) | CUMPLE |
| **Encargado Administrativo** (como mínimo de 5 años de experiencia) | CUMPLE |
| Jefe o Superintendente de Obras con 5 (cinco) años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. | CUMPLE |
| Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. | CUMPLE |
| Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio. | CUMPLE |
| El oferente también deberá presentar el listado de arquitecto o ingeniero, oficiales y ayudantes de obra, como mínimo, compuestos por un 50% del departamento de Caaguazú | CUMPLE |
| **REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS** | |
| Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: | CUMPLE |
| Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados. | CUMPLE |
| Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos. | CUMPLE |
| Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia. | CUMPLE |
| En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o | CUMPLE |

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Lic. Lucía Burgos
Administradora
Gobernación de Caaguazú

Lic. José González
Jefe de Patrimonio
Gobernación de Caaguazú

| | |
|---|---|
| leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. | |

En consecuencia, tenemos que en cuanto a la Capacidad Financiera de la firma más arriba mencionadas, **CUMPLE** con los rangos y parámetros requeridos para calificar, demostrando poseer suficiente solvencia económica para cumplir a satisfacción con la entrega de los servicios licitados en este llamado en caso de ser adjudicados.----------

**RECOMENDACIÓN DE LA COMISIÓN EVALUADORA:**

De todo lo expuesto precedentemente, se concluye que la oferta presentada por la firma **TERRA GROUP S.A.**, *cumple sustancialmente con los requisitos legales y económicos, al igual que ha demostrado poseer la experiencia requerida en el Pliego de Bases y Condiciones y Adendas*, para cumplir con la provisión de los servicios licitados por lo que de conformidad a lo dispuesto en el **Art. 63 del Decreto Nº 2992/19**,a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas, constituyen la oferta evaluada con el precio más económico y convenientes a los intereses de la institución, por lo que se recomienda **ADJUDICAR** a la referidas firmas la LICITACION POR CONCURSO DE OFERTA Nº02/2023, "**REFACCIÓN RESIDENCIA UNIVERSITARIA**", sistema de adjudicación por EL TOTAL, a ser imputado en el presupuesto vigente de la Institución para el Ejercicio del año 2023, según el siguiente detalle:----------

| Nº | Descripción | Unid | Cantidad | P.Unit. | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Replanteo y marcación | M2 | 3.300 | 4.400 | 14.520.000 |
| 2 | Cartel de obra 1.20 x 1.80 | M2 | 1 | 1.000.000 | 1.000.000 |
| 3 | Reparación pared de mampostería en áreas afectadas | M2 | 39 | 53.600 | 2.090.400 |
| 4 | Reparación de pared grietas y fisuras | M2 | 35 | 52.000 | 1.820.000 |
| 5 | Limpieza y mantenimiento aberturas de vidrio existente | M2 | 92 | 64.000 | 5.888.000 |
| 6 | Provisión y colocación de puerta de vidrio templado 10 mm tipo corrediza en salón auditorio | M2 | 10 | 672.000 | 6.720.000 |
| 7 | Provisión y colocación de ventanas de vidrio templado y perfileria de aluminio | M2 | 8 | 604.000 | 5.013.200 |
| 8 | Reparación de piso carpeta de asiento de piso con aislación | M2 | 27 | 36.000 | 972.000 |
| 9 | Reparación de piso tipo cerámica | M2 | 50 | 78.000 | 3.900.000 |
| 10 | Revestimiento Tipo Azulejo | M2 | 14 | 78.000 | 1.092.000 |
| 11 | Reparación de revoque interior A 1 Capa Filtrado | M2 | 45 | 28.000 | 1.260.000 |
| 12 | Reparación de revoque exterior A 2 Capas Filtrado | M2 | 35 | 30.400 | 1.064.000 |
| 13 | Reparación de barandas metálicas | M2 | 12 | 280.000 | 3.360.000 |
| 14 | Pintura de tanque de metal | Un | 1 | 4.680.000 | 4.680.000 |
| 15 | Techo de chapa zinc sobre estructura metálica | M2 | 20 | 196.000 | 3.920.000 |
| 16 | Soportes para techo en sector de lavado | Un | 6 | 280.000 | 1.680.000 |
| 17 | Reparación de Circuito de Alimentación | Un | 1 | 7.600.000 | 7.600.000 |
| 18 | Reacondicionamiento de Circuito de Distribución | Un | 1 | 8.960.000 | 8.960.000 |
| 19 | Reacondicionamiento de Circuito de iluminación | Un | 80 | 74.400 | 5.952.000 |
| 20 | Reparación Circuito de tomas | Un | 220 | 74.400 | 16.368.000 |
| 21 | Reparación de aparatos de A/C | Un | 8 | 736.000 | 5.888.000 |
| 22 | Reparación de Circuito de A/C | Un | 16 | 190.400 | 3.046.400 |
| 23 | Reparación de Circuito de duchas | Un | 18 | 190.400 | 3.427.200 |
| 24 | Artefactos Lumínicos interior | Un | 115 | 140.000 | 16.100.000 |
| 25 | Artefactos Lumínicos exterior | Un | 68 | 176.000 | 11.968.000 |
| 26 | Reacondicionamiento de Tablero principal | Un | 1 | 4.468.000 | 4.468.000 |

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras
Gobernación de Caaguazú

Lic. Lucía Borges
Administradora
Gobernación de Caaguazú

Lic. José González
Jefe de Patrimonio
Gobernación de Caaguazú

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 27 | Reacondicionamiento Tablero seccional | Un | 2 | 1.792.000 | 3.584.000 |
| 28 | Reacondicionamiento de señales débiles | Un | 1 | 2.080.000 | 2.080.000 |
| 29 | Reparación de pared y preparación y reparación de superficies a pintar | M2 | 450 | 12.400 | 5.580.000 |
| 30 | Pintura para Imprimación de superficies a pintar | M2 | 1.920 | 7.200 | 13.824.000 |
| 31 | Reparación de enduido de cielorraso de losa | M2 | 800 | 18.240 | 14.592.000 |
| 32 | Pintura al látex acrílico de cielorraso de losa | M2 | 1.358 | 16.800 | 22.819.776 |
| 33 | Pintura al látex acrílico de paredes interiores | M2 | 7.175 | 16.000 | 114.800.000 |
| 34 | Pintura al látex acrílico de paredes exteriores revocadas | M2 | 2.120 | 17.600 | 37.312.000 |
| 35 | Pintura con silicona previa limpieza con acido para Tratamiento de paredes exteriores | M2 | 1.722 | 20.800 | 35.817.600 |
| 36 | Pintura Reparación de texturados interiores y exteriores | M2 | 990 | 54.000 | 53.460.000 |
| 37 | Pintura de barniz de abertura de madera | M2 | 288 | 25.600 | 7.383.552 |
| 38 | Pintura de pasa manos con esmalte sintético | M2 | 40 | 38.800 | 1.552.000 |
| 39 | Pintura de portón vehicular y de deposito con esmalte sintético | M2 | 24 | 36.000 | 846.000 |
| 40 | Pintura de canaletas y bajadas metálicas | ML | 258 | 38.000 | 9.804.000 |
| 41 | Pintura de estructura metálica de techo (caños tipo tirante) | M2 | 1.642 | 22.800 | 37.439.880 |
| 42 | Pintura de estructuras metálicas en áreas deportivas | M2 | 154 | 22.800 | 3.511.200 |
| 43 | Pintura con esmalte sintético de caño de bajada de PVC - 150 mm | M2 | 40 | 38.000 | 1.520.000 |
| 44 | Pintura y marcación de pistas polideportivas | M2 | 1.200 | 20.800 | 24.960.000 |
| 45 | Reacondicionamiento de abastecimiento de agua | Un | 1 | 10.800.000 | 10.800.000 |
| 46 | Reacondicionamiento de desagüe cloacal | Un | 1 | 9.291.592 | 9.291.592 |
| 47 | Reemplazo de artefactos sanitarios dañados | Un | 5 | 1.776.000 | 8.880.000 |
| 48 | Cambio de Griferías y accesorios | Un | 24 | 372.000 | 8.928.000 |
| 49 | Reparación Espejos en sanitarios | M2 | 14 | 376.000 | 5.264.000 |
| 50 | Reparación y limpieza de ductos de desagüe cloacal | Ml | 240 | 30.800 | 7.392.000 |
| 51 | Reparación y limpieza de registros de inspección cloacal | Un | 16 | 228.000 | 3.648.000 |
| 52 | Reparación de techo existente (goteras y filtraciones) | M2 | 228 | 60.000 | 13.680.000 |
| 53 | Reparación mantenimiento de canaleta desagüe pluvial | Ml | 115 | 37.200 | 4.278.000 |
| 54 | Reparación de Caballete desarrollo de 30 cm | Ml | 97 | 53.600 | 5.199.200 |
| 55 | Reparación de techo tipo losa (filtración y humedad) | M2 | 120 | 68.000 | 8.160.000 |
| 56 | Reparación y limpieza de ductos de desagüe pluvial | Ml | 185 | 33.600 | 6.216.000 |
| 57 | Reparación de ductos de desagüe pluvial subterráneo | Ml | 400 | 38.400 | 15.360.000 |
| 58 | Reparación registro de desagüe pluvial | Un | 27 | 180.000 | 4.860.000 |
| 59 | Limpieza y trabajos finales | M2 | 600 | 4.000 | 2.400.000 |
| **Total** | | | | | **648.000.000** |

**Total guaraníes:** seis cientos cuarenta y ocho millones.----------

**Es nuestro informe.-**

GOBERNACIÓN DEL V DPTO. DE CAAGUAZÚ Cnel. Oviedo – PARAGUAY

Arq. Víctor Mendieta
Secretario de Obras Públicas
Gobernación de Caaguazú

Lic. Lucía Burgos
Administradora
Gobernación de Caaguazú

Lic. José González
Jefe de Patrimonio
Gobernación de Caaguazú