Asunción, 21 de Julio de 2016.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 29/2016

I. INTRODUCCIÓN

En el presente Informe se exponen los resultados de la Capacidad Financiera de las empresas participantes en el marco del **LLAMADO M.O.P.C. Nº 29/2016**, "**LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS,** PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS DEL VICEMINISTERIO DE MINAS Y ENERGIA".

II RECEPCION Y APERTURA DE SOBRES

De conformidad al Acta de Recepción y Apertura de Sobres, de fecha 18 de Julio de 2016, participan las siguientes empresas:

Nº	OFERENTES	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)
1	R y W Constructora, Consultora, Emprendimientos S.A.	Gs.171.317.431.-
2	Margen Constructora S.A.	Gs. 159.687.284.-
3	PEGASUS S.A. Empresa Constructora	Gs. 184.006.000.-
4	INTEC Ingeniería S.A.E.	Gs. 175.522.600.-
5	GOTZE Ingeniería de Emilio Gotze Petersen	Gs. 203.154.500.-

III CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la **SECCION II – CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN; Punto 3. "Capacidad Financiera"**; **Ítems:** Coeficiente de Liquidez, Coeficiente de Solvencia; y Capital Operativo; **Punto 4. "Experiencia General en Obras"**; **Ítem:** Volumen Anual de Negocios; del PBC. Con el objeto de calificar la situación financiera actual de los oferentes, se consideraran los siguientes criterios:

Punto 3) CAPACIDAD FINANCIERA

- **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Activo Corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1,50 (uno con cincuenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los tres últimos ejercicios fiscales cerrados (Año 2012, 2013,2014).

- **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Pasivo Total / Total Activo, igual o menor a 0,50 (cero con cincuenta) en promedio. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los tres últimos ejercicios fiscales cerrados (Año 2012, 2013,2014).

Requisitos de Cumplimiento:
* Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Consorcios:
* Todas las Partes Combinadas: No aplica.
* Cada Socio: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito mínimo.
* Socio Líder: Debe cumplir con el 100% (cien por ciento) del requisito mínimo.

- **CAPITAL OPERATIVO:** Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para

Edgar Aceval
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. Maria Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será del: 20% (veinte por ciento) del monto de la oferta de precio presentada por el oferente.

Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.

Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente, estos datos serán extraídos del Balance General correspondiente al último ejercicio fiscal (Año 2014).

Este Capital Operativo, podrá ser complementado con una Nota de una entidad financiera que demuestre que la Empresa tiene aprobada una línea de créditos o fondos disponibles para ser utilizada en caso que resulte ser adjudicada, sin estar condicionada al cumplimiento de determinados requisitos o de evaluación previa de la situación financiera del Oferente.

Requisitos del Cumplimiento
* Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Consorcios:
* Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
* Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requisito mínimo.
* Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo.

Punto 4) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Facturación)

Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas igual o superior al equivalente al: 50% del monto total de la oferta.

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.

Requisitos del Cumplimiento
* Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Consorcios:
* Todas las partes Combinadas: Debe cumplir con el requisito.
* Cada Socio: Debe cumplir por lo menos con el 15% (quince por ciento) del requisito mínimo.
* Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo.

IV EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base a los Balances Generales correspondientes a los años 2012, 2013 y 2014; y a los Estados de Resultados de los 5 (cinco) mejores años de los útimos 10 (diez) solicitados en el PBC, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes, y a la información obtenida del SIPE.

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

A fin de verificar el cumplimiento de los oferentes se utilizará el criterio "Cumple" o "No Cumple".

Edgar Aceval
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

C.P. Carlos S. Alfonso R.
Director
Dirección de Planificación Económica

N°	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los últimos 3 años (= ó > 1,50)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los últimos 3 años (= ó < 0,50)	CAPITAL OPERATIVO 20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente	VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS Igual o superior al equivalente al 50% del monto total de la oferta	CRITERIOS
1.-	MARGEN CONSTRUCTORA S.A.	Gs 159.687.284	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
2.-	R & W CONSTRUCTORA, CONSULTORA, EMPRENDIMIENTOS S.A.	Gs 171.317.431	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
3.-	INTEC INGENIERÍA S.A.E.	Gs 175.522.600	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
4.-	PEGASUS S.A.	Gs 184.006.000	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
5.-	GOTZE INGENIERIA de Emilio Gotze Petersen	Gs 203.154.500	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Al respecto, se anexan las siguientes planillas: **ANEXO "A"** referente al RESUMEN DE LA CAPACIDAD ECONOMICA Y FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, **ANEXO "B"**– ANALISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA; **ANEXO "B - 1"** SITUACIÓN ECONÓMICA – FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

V CONCLUSIÓN

Que, con las informaciones contenidas en los Estados Financieros presentados por los oferentes, se concluye de la siguiente manera:

- ✓ **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.
- ✓ **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.
- ✓ **CAPITAL OPERATIVO:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.
- ✓ **VOLUMEN ANUAL DE FACTURACIÓN:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Respecto al análisis financiero realizado en el **LLAMADO M.O.P.C. N° 29/2016** es todo cuanto podemos informar. Por tanto, queda a criterio del Comité de Evaluación de Ofertas la adjudicación respectiva.

Edgar Benjamín Aceval
Analista
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. María Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

C.P. Carlos Sixto Alfonso Rodas
Director
Dirección de Planificación Económica

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 29/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS DEL VICEMINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA.

INFORME ECONÓMICO - FINANCIERO

SECCION II – CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN.

Punto 3. Capacidad Financiera

Items:

"Coeficiente de Liquidez"
"Coeficiente de Solvencia"
"Capital Operativo"

Punto 4. Experiencia General en Obras

Items:

"Promedio del Volumen Anualde Negocios"

Edgar Aceval
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Ic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"
LLAMADO M.O.P.C. Nº 29/2016
LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS DEL VICEMINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA.

Nº	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los últimos 3 años (= ó > 1,50)		COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los últimos 3 años (= ó < 0,50)		CAPITAL OPERATIVO	20% del monto de la oferta de precio presentada por el oferente		VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS	Igual o superior al equivalente al 50% del monto total de la oferta		CRITERIOS
1.-	MARGEN CONSTRUCTORA S.A.	Gs 159.687.284	1,93	C	0,34	C	Gs 3.024.368.712	Gs 31.937.457	C	Gs 5.236.183.137	Gs 79.843.642	C	Cumple
2.-	R & W CONSTRUCTORA, CONSULTORA, EMPRENDIMIENTOS S.A.	Gs 171.317.431	21,63	C	0,04	C	Gs 286.644.437	Gs 34.263.486	C	Gs 1.065.773.079	Gs 85.658.716	C	Cumple
3.-	INTEC INGENIERÍA S.A.E.	Gs 175.522.600	3,06	C	0,28	C	Gs 4.708.990.236	Gs 35.104.520	C	Gs 2.861.728.132	Gs 87.761.300	C	Cumple
4.-	PEGASUS S.A.	Gs 184.006.000	4,14	C	0,24	C	Gs 2.138.167.712	Gs 36.801.200	C	Gs 2.984.293.774	Gs 92.003.000	C	Cumple
5.-	GOTZE INGENIERIA de Emilio Gotze Petersen	Gs 203.154.500	27,21	C	0,04	C	Gs 8.255.542.671	Gs 40.630.900	C	Gs 4.624.405.293	Gs 101.577.250	C	Cumple

Edgar Aceval
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rosana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 29/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS DEL VICEMINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA.

MARGEN CONSTRUCTORA S.A.

Edgar Aceval
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 29/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS DEL VICEMINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA.

2.- EMPRESA:	MARGEN CONSTRUCTORA S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL	31/12/2014	FORMULARIO 101 31/12/2013	FORMULARIO 101 31/12/2012
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	370.911.936	171.276.606	623.178.003
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	2.989.184.885	3.462.949.362	116.114
4.- INVENTARIOS	1.443.538.442	-	133.981.093
5.- ANTICIPOS	-	-	-
6.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	4.803.635.263	3.634.225.968	757.275.210
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	5.108.363.487	5.034.741.350	-
4.- OTROS ACTIVOS	-	21.291.955	562.158.603
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	5.108.363.487	5.056.033.305	562.158.603
ACTIVO TOTAL	9.911.998.750	8.690.259.273	1.319.433.813
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	1.676.144.077	-	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.- PROVISIONES	103.122.474	-	-
4.- OTROS PASIVOS	-	2.941.349.750	39.349.252
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	1.779.266.551	2.941.349.750	39.349.252
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	2.000.000.000	-	-
3.- OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	2.000.000.000	-	-
PASIVO TOTAL	3.779.266.551	2.941.349.750	39.349.252
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	5.000.000.000	5.000.000.000	1.000.000.000
2.- RESERVAS	-	-	-
3.- RESULTADO ACUMULADO	750.758.308	270.980.309	56.411.552
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	381.973.891	477.929.214	223.673.009
TOTAL PATRIMONIO NETO	6.132.732.199	5.748.909.523	1.280.084.561
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	9.911.998.750	8.690.259.273	1.319.433.813
	-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS

AÑOS	Monto y Moneda: INDIVIDUAL	Monto y Moneda: CONSORCIADO	Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
2.010	-	-	-	Gs 0
2.011	2.452.915.302	-	-	Gs 2.452.915.302
2.012	3.769.937.583	-	-	Gs 3.769.937.583
2.013	7.174.174.722	-	-	Gs 7.174.174.722
2.014	12.783.888.078	-	-	Gs 12.783.888.078
TOTAL				Gs 26.180.915.685
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 5.236.183.137

CRITERIOS DE EVALUACIÓN: Índice	Fórmula	CALCULOS FINANCIEROS: Año 2014	Año 2013	Año 2012	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
1) COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	4.803.635.263 / 1.779.266.551	3.634.225.968 / 2.941.349.750	757.275.210 / 39.349.252	3.065.045.480 / 1.586.655.184	1,93	Cumple
2) COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	3.779.266.551 / 9.911.998.750	2.941.349.750 / 8.690.259.273	39.349.252 / 1.319.433.813	2.253.321.851 / 6.640.563.945	0,34	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2014)

* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 3.024.368.712
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	Gs 3.024.368.712

Edgar Aceval
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. Maria Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 29/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS DEL VICEMINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA.

R & W CONSTRUCTORA, CONSULTORA, EMPRENDIMIENTOS S.A.

Edgar Aceval
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 29/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS DEL VICEMINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA.

2.- EMPRESA:	R & W CONSTRUCTORA, CONSULTORA, EMPRENDIMIENTOS S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2012
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	93.041.987	139.566.624	68.021.881
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	41.233.291	-	-
4.- INVENTARIOS	169.353.827	152.925.169	153.950.400
5.- ANTICIPOS	-	-	-
6.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	303.629.105	292.491.793	221.972.281
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	39.613.738	17.461.362	22.813.383
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	1.363.636	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	40.977.374	17.461.362	22.813.383
ACTIVO TOTAL	344.606.479	309.953.155	244.785.664
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	9.992.386	-	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	1.773.191	20.845.637	-
3.- PROVISIONES	5.219.091	-	-
4.- OTROS PASIVOS	-	-	-
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	16.984.668	20.845.637	-
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.- OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
PASIVO TOTAL	16.984.668	20.845.637	-
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	100.000.000	100.000.000	100.000.000
2.- RESERVAS	8.928.882	8.651.482	7.976.482
3.- RESULTADO ACUMULADO	180.456.036	136.809.182	101.267.562
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	38.236.893	43.646.854	35.541.620
TOTAL PATRIMONIO NETO	327.621.811	289.107.518	244.785.664
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	344.606.479	309.953.155	244.785.664
	-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.011	442.754.143	-	-	Gs 442.754.143
2.012	969.953.969	-	-	Gs 969.953.969
2.013	1.022.841.460	-	-	Gs 1.022.841.460
2.014	730.235.341	-	-	Gs 730.235.341
2.015	2.163.080.480	-	-	Gs 2.163.080.480
TOTAL				Gs 5.328.865.393
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 1.065.773.079

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
	Índice	Fórmula	Año 2014	Año 2013	Año 2012	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	303.629.105 / 16.984.668	292.491.793 / 20.845.637	221.972.281 / 0	272.697.726 / 12.610.102	21,63	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	16.984.668 / 344.606.479	20.845.637 / 309.953.155	0 / 244.785.664	12.610.102 / 299.781.766	0,04	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2014)	
* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 286.644.437
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	Gs 286.644.437

Edgar Aceval
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 29/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS DEL VICEMINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA.

INTEC INGENIERÍA S.A.E.

Edgar Aceval
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rosana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 29/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS DEL VICEMINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA.

2.- EMPRESA:	INTEC INGENIERÍA S.A.E.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2012
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	3.086.842.722	291.219.296	329.983.632
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.- CRÉDITOS	1.707.132.263	1.358.770.408	321.051.422
4.- INVENTARIOS	-	276.659.393	-
5.- ANTICIPOS	288.855.198	41.732.017	-
6.- OTROS ACTIVOS	59.466.537	74.496.351	82.591.983
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	5.142.296.720	2.042.877.465	733.627.037
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	478.632.041	590.135.291	460.320.460
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	19.371.019	29.117.414	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	498.003.060	619.252.705	460.320.460
ACTIVO TOTAL	5.640.299.780	2.662.130.170	1.193.947.497
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	109.701.619	493.131.734	363.762.438
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	18.382.336	28.324.064	-
3.- PROVISIONES	11.628.350	27.356.289	34.172.329
4.- OTROS PASIVOS	293.594.179	1.179.827.653	29.254.879
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	433.306.484	1.728.639.740	427.189.646
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	93.153.134	-
3.- OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	93.153.134	-
PASIVO TOTAL	433.306.484	1.821.792.874	427.189.646
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	5.000.000.000	30.000.000	30.000.000
2.- RESERVAS	103.201.307	97.115.971	89.632.217
3.- RESULTADO ACUMULADO	-	647.125.634	585.862.421
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	103.791.989	66.095.691	61.263.213
TOTAL PATRIMONIO NETO	5.206.993.296	840.337.296	766.757.851
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	5.640.299.780	2.662.130.170	1.193.947.497
	-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.010	1.091.465.379	-	-	Gs 1.091.465.379
2.011	2.438.595.060	-	-	Gs 2.438.595.060
2.012	2.438.625.972	-	-	Gs 2.438.625.972
2.013	3.524.466.522	-	-	Gs 3.524.466.522
2.014	4.815.487.729	-	-	Gs 4.815.487.729
TOTAL				Gs 14.308.640.662
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 2.861.728.132

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS					
	Índice	Fórmula	Año 2014	Año 2013	Año 2012	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	5.142.296.720 / 433.306.484	2.042.877.465 / 1.728.639.740	733.627.037 / 427.189.646	2.639.600.407 / 863.045.290	3,06	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	433.306.484 / 5.640.299.780	1.821.792.874 / 2.662.130.170	427.189.646 / 1.193.947.497	894.096.335 / 3.165.459.149	0,28	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2014)	
* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 4.708.990.236
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	Gs 4.708.990.236

Edgar Aceval
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. Maria Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 29/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS DEL VICEMINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA.

PEGASUS S.A.

Edgar Aceval
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Roxana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"
ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 29/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS DEL VICEMINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA.

2.- EMPRESA:	PEGASUS S.A.
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2012
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	915.538.150	1.684.278.797	1.534.156.391
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	-	3.208.086.253	3.492.223.830
3.- CRÉDITOS	2.851.453.022	332.563.640	-
4.- INVENTARIOS	890.176.504	465.621.398	-
5.- ANTICIPOS	-	88.981.909	-
6.- OTROS ACTIVOS	517.714.946	33.236.682	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	5.174.882.622	5.812.768.679	5.026.380.221
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS	-	-	-
2.- INVERSIONES	-	-	-
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	146.788.385	111.831.867	9.634.348
4.- ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	146.788.385	111.831.867	9.634.348
ACTIVO TOTAL	5.321.671.007	5.924.600.546	5.036.014.569
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	2.575.053.322	671.523.587	20.249.151
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.- PROVISIONES	188.163.388	44.217.962	830.761
4.- OTROS PASIVOS	273.498.200	98.670.228	-
5.- GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	3.036.714.910	814.411.777	21.079.912
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.- PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.- OTROS PASIVOS	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
PASIVO TOTAL	3.036.714.910	814.411.777	21.079.912
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	2.000.000.000	5.000.000.000	5.000.000.000
2.- RESERVAS	21.841.514	6.693.392	438.979
3.- RESULTADO ACUMULADO	103.495.377	14.495.678	7.327.331
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	159.619.206	88.999.699	7.168.347
TOTAL PATRIMONIO NETO	2.284.956.097	5.110.188.769	5.014.934.657
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	5.321.671.007	5.924.600.546	5.036.014.569
	-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.011	1.745.198.096	-	-	Gs 1.745.198.096
2.012	2.902.250.224	-	-	Gs 2.902.250.224
2.013	2.900.726.091	-	-	Gs 2.900.726.091
2.014	2.420.260.003	-	-	Gs 2.420.260.003
2.015	4.953.034.454	-	-	Gs 4.953.034.454
TOTAL				Gs 14.921.468.868
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 2.984.293.774

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2014	Año 2013	Año 2012			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	5.174.882.622 / 3.036.714.910	5.812.768.679 / 814.411.777	5.026.380.221 / 21.079.912	5.338.010.507 / 1.290.735.533	4,14	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	3.036.714.910 / 5.321.671.007	814.411.777 / 5.924.600.546	21.079.912 / 5.036.014.569	1.290.735.533 / 5.427.428.707	0,24	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2014)	
* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 2.138.167.712
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	Gs 2.138.167.712

Edgar Aceval
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B"

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 29/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS DEL VICEMINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA.

GOTZE INGENIERIA de Emilio Gotze Petersen

Edgar Aceval
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. Maria Rossana Coronei S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

ANEXO "B-1"

ANALISIS DE LA SITUACION PATRIMONIAL Y FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. N° 29/2016

LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS, PARA TRABAJOS DE MANTENIMIENTO EN LOS EDIFICIOS DEL VICEMINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA.

2.- EMPRESA:	GOTZE INGENIERIA de Emilio Gotze Petersen
3.- TIPO:	UNIPERONAL
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

BALANCE GENERAL		31/12/2014	31/12/2013	31/12/2012
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	5.341.779.793	3.846.490.536	1.730.518.142
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	3.023.969.057	3.384.339.459	4.084.228.482
4.-	INVENTARIOS	323.432.657	652.396.989	1.171.262.314
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	8.689.181.507	7.883.226.984	6.986.008.938
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	239.400.588	264.900.293	299.323.540
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	239.400.588	264.900.293	299.323.540
	ACTIVO TOTAL	8.928.582.095	8.148.127.277	7.285.332.478
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	352.115.715	232.015.125	20.346.107
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	PROVISIONES	81.523.121	78.516.707	101.413.602
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	433.638.836	310.531.832	121.759.709
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	-	-	-
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
	PASIVO TOTAL	433.638.836	310.531.832	121.759.709
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	5.972.131.520	5.972.131.520	2.972.131.520
2.-	RESERVAS	724.159.130	710.876.107	699.044.436
3.-	RESULTADO ACUMULADO	1.154.587.818	492.394.813	2.769.865.034
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	644.064.791	662.193.005	722.531.779
	TOTAL PATRIMONIO NETO	8.494.943.259	7.837.595.445	7.163.572.769
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	8.928.582.095	8.148.127.277	7.285.332.478
		-	-	-

VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS				
AÑOS	Monto y Moneda		Tipo de Cambio	Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO		
2.011	9.251.875.744	-	-	Gs 9.251.875.744
2.012	3.122.102.799	-	-	Gs 3.122.102.799
2.013	6.348.131.390	-	-	Gs 6.348.131.390
2.014	2.932.782.746	-	-	Gs 2.932.782.746
2.015	1.467.133.785	-	-	Gs 1.467.133.785
TOTAL				Gs 23.122.026.464
Promedio de Facturación anual media en construcción				Gs 4.624.405.293

CRITERIOS DE EVALUACIÓN			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2014	Año 2013	Año 2012			
1)	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	8.689.181.507 / 433.638.836	7.883.226.984 / 310.531.832	6.986.008.938 / 121.759.709	7.852.805.810 / 288.643.459	27,21	Cumple
2)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	433.638.836 / 8.928.582.095	310.531.832 / 8.148.127.277	121.759.709 / 7.285.332.478	288.643.459 / 8.120.680.617	0,04	Cumple

3) CAPITAL OPERATIVO (Año 2014)	
* Balance General Individual (AC-PC)	Gs 8.255.542.671
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL CAPITAL OPERATIVO	Gs 8.255.542.671

Edgar Aceval
Analista
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coron
Jefa
Departamento de Estudios Téc.
M.O.P.C.