CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

Remodelación del Teatro MAXIMA LUGO y Remodelación de la vereda existente. con ID: 435.854

LOTE NRO: 1

OFERENTES:		SAN EXPEDITO CONSULTORA DE ROLANDO PORFIRIO AMARILLA SERVIAN RUC: 1513152-1				CORPORACIÓN LEMURIA S.A RUC: 80048624-2				EMMANUEL INGENIERIA DE CESAR ANTONIO PRESENTADO RODRIGUEZ RUC: 4642862-3				ULTRA INGENIERIA CONSTRUCTORA DE MILCIADES MORENO BALBUENA RUC: 4845485-0			
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Cartel de obra.	Unidad	1	1.225.508	1.225.508	Unidad	1	1.200.000	1.200.000	Unidad	1	1.339.600	1.339.600	Unidad	1	1.415.804	1.415.804
2	Apuntalamiento de techo	Unidad	1	2.425.376	2.425.376	Unidad	1	1.200.000	1.200.000	Unidad	1	2.650.000	2.650.000	Unidad	1	2.801.987	2.801.987
3	Demolicion de techo de chapas sin recuperacion	Metros cuadrados	107,35	10.197	1.094.648	Metros cuadrados	107,35	10.800	1.159.380	Metros cuadrados	107,35	11.100	1.191.585	Metros cuadrados	107,35	11.780	1.264.583
4	Demolicion de techo de tejas	Metros cuadrados	26,8	34.508	924.814	Metros cuadrados	26,8	31.200	836.160	Metros cuadrados	26,8	37.700	1.010.360	Metros cuadrados	26,8	39.866	1.068.409
5	Demolicion de mamposterias 0,45	Metros cuadrados	31,36	28.417	891.157	Metros cuadrados	31,36	30.000	940.800	Metros cuadrados	31,36	31.000	972.160	Metros cuadrados	31,36	32.829	1.029.517
6	Demolicion de mamposterias 0,15	Metros cuadrados	42	19.467	817.614	Metros cuadrados	42	18.700	785.400	Metros cuadrados	42	21.200	890.400	Metros cuadrados	42	22.490	944.580
7	Demolicion de cielo raso	Metros cuadrados	63,45	20.259	1.285.434	Metros cuadrados	63,45	25.200	1.598.940	Metros cuadrados	63,45	22.100	1.402.245	Metros cuadrados	63,45	23.405	1.485.047
8	Demonte de la instalacion electrica	Unidad	1	845.250	845.250	Unidad	1	720.000	720.000	Unidad	1	924.000	924.000	Unidad	1	976.500	976.500
9	Demolicion de sanitario existente	Metros cuadrados	60	48.300	2.898.000	Metros cuadrados	60	24.000	1.440.000	Metros cuadrados	60	52.800	3.168.000	Metros cuadrados	60	55.800	3.348.000
10	Demolicion de revoque interior	Metros cuadrados	150,55	13.041	1.963.323	Metros cuadrados	150,55	12.000	1.806.600	Metros cuadrados	150,55	14.250	2.145.338	Metros cuadrados	150,55	15.066	2.268.186
11	Demolicion de puerta y ventanas, con marco	Unidad	9	45.483	409.347	Unidad	9	42.000	378.000	Unidad	9	49.700	447.300	Unidad	9	52.545	472.905
12	Demolicion de pisos	Metros cuadrados	89,36	11.565	1.033.448	Metros cuadrados	89,36	12.000	1.072.320	Metros cuadrados	89,36	12.600	1.125.936	Metros cuadrados	89,36	13.361	1.193.939
13	Demolicion piso parquet	Metros cuadrados	18	11.565	208.170	Metros cuadrados	18	12.000	216.000	Metros cuadrados	18	12.600	226.800	Metros cuadrados	18	13.361	240.498
14	Replanteo	Metros cuadrados	82,49	6.936	572.151	Metros cuadrados	82,49	3.600	296.964	Metros cuadrados	82,49	7.550	622.800	Metros cuadrados	82,49	8.013	660.992
15	Excavación y carga de cimiento con PBC.	Metros cúbicos	11,16	435.773	4.863.227	Metros cúbicos	11,16	445.200	4.968.432	Metros cúbicos	11,16	476.000	5.312.160	Metros cúbicos	11,16	503.440	5.618.390
16	Muro de piedra bruta	Metros cuadrados	21,15	153.983	3.256.740	Metros cuadrados	21,15	182.400	3.857.760	Metros cuadrados	21,15	168.300	3.559.545	Metros cuadrados	21,15	177.893	3.762.437
17	Zapatas de H°A° según plano	Metros cúbicos	0,64	1.372.233	878.229	Metros cúbicos	0,64	2.112.000	1.351.680	Metros cúbicos	0,64	1.500.000	960.000	Metros cúbicos	0,64	1.585.312	1.014.600
18	Dados de H°A° 0,50 X 0,50 X ,30	Metros cúbicos	1,2	2.317.327	2.780.792	Metros cúbicos	1,2	2.562.000	3.074.400	Metros cúbicos	1,2	2.530.000	3.036.000	Metros cúbicos	1,2	2.677.160	3.212.592
19	Viga de fundacion de 0,15 x 0,30	Metros cúbicos	1,68	3.202.827	5.380.749	Metros cúbicos	1,68	2.664.000	4.475.520	Metros cúbicos	1,68	3.500.000	5.880.000	Metros cúbicos	1,68	3.700.160	6.216.269
20	Encadenado superior de 0,15 x 0,31	Metros cúbicos	1,68	2.129.493	3.577.548	Metros cúbicos	1,68	2.562.000	4.304.160	Metros cúbicos	1,68	2.325.000	3.906.000	Metros cúbicos	1,68	2.460.160	4.133.069
21	Pilares de H°A° 0,30 x 0,30	Metros cúbicos	1,05	2.247.273	2.359.637	Metros cúbicos	1,05	2.469.500	2.592.975	Metros cúbicos	1,05	2.450.000	2.572.500	Metros cúbicos	1,05	2.596.229	2.726.040
22	Pilares de H°A° 0,15 x 0,30	Metros cúbicos	2,81	2.247.273	6.314.837	Metros cúbicos	2,81	2.469.500	6.939.295	Metros cúbicos	2,81	2.450.000	6.884.500	Metros cúbicos	2,81	2.596.229	7.295.403
23	Viga de galeria 15 x 25	Metros cúbicos	0,3	2.084.252	625.276	Metros cúbicos	0,3	2.348.500	704.550	Metros cúbicos	0,3	2.278.000	683.400	Metros cúbicos	0,3	2.407.894	722.368
24	Muro de nivelacion 0,30	Metros cuadrados	11,68	169.286	1.977.260	Metros cuadrados	11,68	150.700	1.760.176	Metros cuadrados	11,68	185.000	2.160.800	Metros cuadrados	11,68	195.572	2.284.281
25	Relleno y apisonado mecanico de interiores	Metros cúbicos	46,62	90.697	4.228.294	Metros cúbicos	46,62	88.000	4.102.560	Metros cúbicos	46,62	99.100	4.620.042	Metros cúbicos	46,62	104.780	4.884.844
26	Aislacion asfáltica de paredes	Metro lineal	37,4	65.442	2.447.531	Metro lineal	37,4	27.500	1.028.500	Metro lineal	37,4	71.500	2.674.100	Metro lineal	37,4	75.603	2.827.552
27	Muro de elevacion de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	122,89	114.632	14.087.126	Metros cuadrados	122,89	81.400	10.003.246	Metros cuadrados	122,89	125.300	15.398.147	Metros cuadrados	122,89	132.432	16.274.568
28	Provision y colocacion de dintel de H°A° sobre abertura salida a galeria de 2,80	Unidad	1	391.767	391.767	Unidad	1	440.000	440.000	Unidad	1	428.200	428.200	Unidad	1	452.600	452.600

Natalia Giménez Vallejos
Unidad Operativa de Contrataciones
Municipalidad de Villeta

29	Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas)	Metros cuadrados	11,7	37.656	440.575	Metros cuadrados	11,7	27.500	321.750	Metros cuadrados	11,7	41.100	480.870	Metros cuadrados	11,7	43.504	508.997
30	Pilar de ladrillos comun y capitel según detalle	Metro lineal	3,25	359.697	1.169.015	Metro lineal	3,25	181.500	589.875	Metro lineal	3,25	393.000	1.277.250	Metro lineal	3,25	415.550	1.350.538
31	Construccion de Escaleras de acceso a escenario interior	Unidad	3	759.080	2.277.240	Unidad	3	660.924	1.982.772	Unidad	3	829.800	2.489.400	Unidad	3	876.949	2.630.847
32	Construccion de Escalera de acceso exterior a escenario	Unidad	1	759.080	759.080	Unidad	1	660.924	660.924	Unidad	1	829.800	829.800	Unidad	1	876.949	876.949
33	Construccion de Escalera de acceso explanada lateral 3 mts de ancho	Unidad	1	1.046.197	1.046.197	Unidad	1	1.370.061	1.370.061	Unidad	1	1.143.600	1.143.600	Unidad	1	1.208.649	1.208.649
34	Rampa de acceso peatonal frontal y lateral	Unidad	1	976.733	976.733	Unidad	1	1.072.500	1.072.500	Unidad	1	1.067.700	1.067.700	Unidad	1	1.128.400	1.128.400
35	Techo de chapas sobre estructura metalica	Metros cuadrados	292,24	232.645	67.988.175	Metros cuadrados	292,24	285.000	83.288.400	Metros cuadrados	292,24	254.300	74.316.632	Metros cuadrados	292,24	268.770	78.545.345
36	Canaletas embutida de chapa galvanizada N° 24 desarrollo 70 cm.	Metro lineal	10,6	119.945	1.271.417	Metro lineal	10,6	126.500	1.340.900	Metro lineal	10,6	131.000	1.388.600	Metro lineal	10,6	138.570	1.468.842
37	Revoque De paredes interior,ext. a dos capa con hidrofugo.	Metros cuadrados	736,28	38.103	28.054.477	Metros cuadrados	736,28	33.000	24.297.240	Metros cuadrados	736,28	41.600	30.629.248	Metros cuadrados	736,28	44.020	32.411.046
38	Revoque de pilares de galeria	Metro lineal	2,35	54.490	128.052	Metro lineal	2,35	44.000	103.400	Metro lineal	2,35	59.500	139.825	Metro lineal	2,35	62.951	147.935
39	Revoque de mochetas en bordes de aberturas	Metro lineal	36,36	40.250	1.463.490	Metro lineal	36,36	27.500	999.900	Metro lineal	36,36	44.000	1.599.840	Metro lineal	36,36	46.500	1.690.740
40	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	165,66	33.600	5.566.176	Metros cuadrados	165,66	41.500	6.874.890	Metros cuadrados	165,66	36.700	6.079.722	Metros cuadrados	165,66	38.817	6.430.424
41	Carpeta de nivelacion para piso	Metros cuadrados	165,66	28.175	4.667.471	Metros cuadrados	165,66	27.500	4.555.650	Metros cuadrados	165,66	30.800	5.102.328	Metros cuadrados	165,66	32.550	5.392.233
42	Piso porcelanato pulido 60 x 60	Metros cuadrados	127,86	155.633	19.899.235	Metros cuadrados	127,86	176.000	22.503.360	Metros cuadrados	127,86	170.000	21.736.200	Metros cuadrados	127,86	179.800	22.989.228
43	Piso parquet según detalle	Metros cuadrados	37,8	385.294	14.564.113	Metros cuadrados	37,8	462.000	17.463.600	Metros cuadrados	37,8	420.000	15.876.000	Metros cuadrados	37,8	445.122	16.825.612
44	Zocalo porcelanato pulido	Metro lineal	51,55	38.895	2.005.037	Metro lineal	51,55	42.900	2.211.495	Metro lineal	51,55	42.500	2.190.875	Metro lineal	51,55	44.935	2.316.399
45	Zocalo madera	Metro lineal	15,6	39.231	612.004	Metro lineal	15,6	42.900	669.240	Metro lineal	15,6	42.800	667.680	Metro lineal	15,6	45.323	707.039
46	Revestido de azulejos en sanitarios altura 2,10	Metros cuadrados	53,34	88.013	4.694.613	Metros cuadrados	53,34	93.500	4.987.290	Metros cuadrados	53,34	96.000	5.120.640	Metros cuadrados	53,34	101.680	5.423.611
47	Provision y Colocación de Mamparas eucatex para baños incluye aberturas	Metros cuadrados	11,4	288.458	3.288.421	Metros cuadrados	11,4	330.000	3.762.000	Metros cuadrados	11,4	315.000	3.591.000	Metros cuadrados	11,4	333.250	3.799.050
48	Ventanas de vidrios templados de 8mm tipo corrediza 1,33 x 2,85	Unidad	4	1.851.500	7.406.000	Unidad	4	2.487.516	9.950.064	Unidad	4	2.024.000	8.096.000	Unidad	4	2.139.000	8.556.000
49	Puerta de vidrios templados de 10mm 2,30 x 2,50	Unidad	1	2.602.833	2.602.833	Unidad	1	3.556.666	3.556.666	Unidad	1	2.845.000	2.845.000	Unidad	1	3.007.000	3.007.000
50	Puerta de vidrios templados de 10mm 1,80 x 2,10 con freno hidraulico	Unidad	1	2.267.417	2.267.417	Unidad	1	2.640.000	2.640.000	Unidad	1	2.478.600	2.478.600	Unidad	1	2.619.500	2.619.500
51	Puertas metalicas según diseño 0,90 x 2,10	Unidad	2	1.457.050	2.914.100	Unidad	2	1.320.000	2.640.000	Unidad	2	1.592.000	3.184.000	Unidad	2	1.683.300	3.366.600
52	Puertas tipo placa incluye marco y herrajes 0,80 x 2,10	Unidad	2	979.417	1.958.834	Unidad	2	1.006.500	2.013.000	Unidad	2	1.070.000	2.140.000	Unidad	2	1.131.500	2.263.000
53	Cielo raso de placas yeso incluye buñas	Metros cuadrados	162,06	88.282	14.306.981	Metros cuadrados	162,06	88.000	14.261.280	Metros cuadrados	162,06	96.500	15.638.790	Metros cuadrados	162,06	101.990	16.528.499
54	Cielo raso de P.V.C. en oficinas	Metros cuadrados	50	64.400	3.220.000	Metros cuadrados	50	60.500	3.025.000	Metros cuadrados	50	70.400	3.520.000	Metros cuadrados	50	74.400	3.720.000
55	Pintura de paredes al latex	Metros cuadrados	832,31	25.492	21.217.247	Metros cuadrados	832,31	29.700	24.719.607	Metros cuadrados	832,31	27.800	23.138.218	Metros cuadrados	832,31	29.450	24.511.530
56	Pintura de aberturas metálicas y madera con pintura sintética	Metros cuadrados	82,84	33.810	2.800.820	Metros cuadrados	82,84	37.400	3.098.216	Metros cuadrados	82,84	36.950	3.060.938	Metros cuadrados	82,84	39.060	3.235.730
57	Pintura de canaletas y bajadas molduradas desarrollo 40	Metro lineal	78,3	25.613	2.005.498	Metro lineal	78,3	24.200	1.894.860	Metro lineal	78,3	28.000	2.192.400	Metro lineal	78,3	29.591	2.316.975
58	Pintura de cielo raso con enduido al latex	Metros cuadrados	162,06	31.657	5.130.333	Metros cuadrados	162,06	38.500	6.239.310	Metros cuadrados	162,06	34.600	5.607.276	Metros cuadrados	162,06	36.572	5.926.858

Cynthia Giménez Vallejos
Unidad Operativa de Contrataciones
Municipalidad de Villeta

59	Canaletas desarrollo 40 cnt.	Metro lineal	31,7	85.598	2.713.457	Metro lineal	31,7	106.000	3.360.200	Metro lineal	31,7	93.500	2.963.950	Metro lineal	31,7	98.890	3.134.813
60	Cañerias de bajada de 100 mm	Metro lineal	46,6	50.178	2.338.295	Metro lineal	46,6	51.700	2.409.220	Metro lineal	46,6	54.800	2.553.680	Metro lineal	46,6	57.970	2.701.402
61	Instalacion de tablero general con barra RST 18 llaves	Unidad	1	997.127	997.127	Unidad	1	1.100.000	1.100.000	Unidad	1	1.090.000	1.090.000	Unidad	1	1.151.960	1.151.960
62	Instalación de tablero TS de 6 llaves	Unidad	3	636.809	1.910.427	Unidad	3	715.000	2.145.000	Unidad	3	696.000	2.088.000	Unidad	3	735.692	2.207.076
63	Alimentacion del medidor de ande a TP cable NYY	Metros	10	59.838	598.380	Metros	10	71.500	715.000	Metros	10	65.400	654.000	Metros	10	69.130	691.300
64	Alimentacion de linea principal a tablero seccional cable NYY	Metros	25	59.838	1.495.950	Metros	25	71.500	1.787.500	Metros	25	65.400	1.635.000	Metros	25	69.130	1.728.250
65	Alimentacion de circuito de luces	Unidad	39	114.042	4.447.638	Unidad	39	132.000	5.148.000	Unidad	39	124.600	4.859.400	Unidad	39	131.750	5.138.250
66	Alimentacion de circuito de tomas	Unidad	27	114.042	3.079.134	Unidad	27	132.000	3.564.000	Unidad	27	124.600	3.364.200	Unidad	27	131.750	3.557.250
67	Alimentacion de circuitos de aire acondicionado	Unidad	6	416.755	2.500.530	Unidad	6	453.200	2.719.200	Unidad	6	455.500	2.733.000	Unidad	6	481.468	2.888.808
68	Panel de embutir 60 x 60 48 Watts luz blanca	Unidad	39	384.253	14.985.867	Unidad	39	385.000	15.015.000	Unidad	39	420.000	16.380.000	Unidad	39	443.920	17.312.880
69	Instalacion cloacal en sanitarios hasta primer registro	Unidad Medida Global	1	4.376.070	4.376.070	Unidad Medida Global	1	4.200.000	4.200.000	Unidad Medida Global	1	4.780.000	4.780.000	Unidad Medida Global	1	5.055.584	5.055.584
70	Instalacion de agua en sanitarios	Unidad Medida Global	1	4.508.000	4.508.000	Unidad Medida Global	1	4.200.000	4.200.000	Unidad Medida Global	1	4.928.000	4.928.000	Unidad Medida Global	1	5.208.000	5.208.000
71	Instalacion cloacal exterior caño P.V.C. 100 mm	Metro lineal	36,2	57.423	2.078.713	Metro lineal	36,2	44.000	1.592.800	Metro lineal	36,2	62.700	2.269.740	Metro lineal	36,2	66.340	2.401.508
72	Registros cloacales 40 x 40	Unidad	2	269.296	538.592	Unidad	2	308.000	616.000	Unidad	2	294.000	588.000	Unidad	2	311.112	622.224
73	Registro cloacal 60 x 60	Unidad	5	408.980	2.044.900	Unidad	5	385.000	1.925.000	Unidad	5	447.000	2.235.000	Unidad	5	472.487	2.362.435
74	Mesada de granito pulido de dos bachas	Unidad	2	2.051.304	4.102.608	Unidad	2	1.480.507	2.961.014	Unidad	2	2.242.000	4.484.000	Unidad	2	2.369.830	4.739.660
75	Artefacos sanitarios inodoros incluye asiento y cisterna y porta rollo	Unidad	3	449.176	1.347.528	Unidad	3	605.000	1.815.000	Unidad	3	491.000	1.473.000	Unidad	3	518.923	1.556.769
76	Mingitorio	Unidad	1	605.360	605.360	Unidad	1	770.000	770.000	Unidad	1	661.000	661.000	Unidad	1	699.360	699.360
			Precio Total		**351.133.413**		**Precio Total**		**372.390.002**		**Precio Total**		**383.560.289**		**Precio Total**		**405.657.067**
				Precio Oferta	351.133.410			Precio Oferta	372.390.000								
				Diferencia	3			Diferencia	2								

MUNICIPALIDAD DE VILLETA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Cynthia Giménez Vallejos
Unidad Operativa de Contrataciones
Municipalidad de Villeta

LOTE NRO: 2

OFERENTES		CORPORACIÓN LEMURIA S.A RUC: 80048624-2				SAN EXPEDITO CONSULTORA DE ROLANDO PORFIRIO AMARILLA SERVIAN RUC: 1513152-1				EMMANUEL INGENIERIA DE CESAR ANTONIO PRESENTADO RODRIGUEZ RUC: 4642862-3				ULTRA INGENIERIA CONSTRUCTORA DE MILCIADES MORENO BALBUENA RUC: 4845485-0			
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Desmonte de vereda existente y retiro de escombro	Metros cuadrados	73,73	34.500	2.543.685	Metros cuadrados	73,73	44.744	3.298.975	Metros cuadrados	73,73	48.900	3.605.397	Metros cuadrados	73,73	53.916	3.975.227
2	Colocacion de cordones de H° prefabricados según diseño	Metro lineal	73,73	34.500	2.543.685	Metro lineal	73,73	43.738	3.224.803	Metro lineal	73,73	47.800	3.524.294	Metro lineal	73,73	52.703	3.885.792
3	Nivelación de Suelo, Relleno de Tierra Compactado	Metros cuadrados	72,73	27.600	2.007.348	Metros cuadrados	72,73	21.467	1.561.295	Metros cuadrados	72,73	23.450	1.705.519	Metros cuadrados	72,73	25.867	1.881.307
4	Nivelación Colocacion de piedra 6ta.	Metros cuadrados	72,73	20.700	1.505.511	Metros cuadrados	72,73	21.869	1.590.532	Metros cuadrados	72,73	23.900	1.738.247	Metros cuadrados	72,73	26.352	1.916.581
5	Colocacion de paver, con compactacion	Metros cuadrados	72,73	99.000	7.200.270	Metros cuadrados	72,73	80.500	5.854.765	Metros cuadrados	72,73	88.000	6.400.240	Metros cuadrados	72,73	97.000	7.054.810
6	Colocacion de arena lavada	Metros cuadrados	72,73	12.075	878.215	Metros cuadrados	72,73	9.928	722.063	Metros cuadrados	72,73	10.850	789.121	Metros cuadrados	72,73	11.963	870.069
7	Limpieza periodica y final de obras	Metros cuadrados	82	14.369	1.178.258	Metros cuadrados	82	19.857	1.628.274	Metros cuadrados	82	21.700	1.779.400	Metros cuadrados	82	23.927	1.962.014
		Precio Total			17.856.972	Precio Total			17.880.708	Precio Total			19.542.217	Precio Total			21.545.800

MUNICIPALIDAD DE VILLETA
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Cynthia Giménez Vallejos
Unidad Operativa de Contrataciones
Municipalidad de Villeta