BANCO CENTRAL
DEL PARAGUAY
Gerencia de Patrimonio y Logística
Unidad Operativa de Contratación

ACTA U.O.C. Nº 30/2017

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los veinte días del mes de setiembre del año dos mil diecisiete, siendo las diez horas y quince minutos, se reúnen en la Oficina de la Unidad Operativa de Contratación del Banco Central del Paraguay, sito en la Avenida Federación Rusa y Augusto Roa Bastos; la señora Alba Patricia Galeano Zárate, con cédula de identidad civil N° 756.533, Directora de la Unidad Operativa de Contratación, la señora María Emilia Acha Palacios, con cédula de identidad civil N° 1.863.508, Jefa de la División Compras Mayores y el señor Ricardo Felipe Arza, con cédula de identidad civil Nº 1.053.293, Jefe de la Sección Licitaciones y Concurso de Ofertas, todos en representación del **BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY**, para el acto de apertura de sobres - ofertas en el marco del llamado a **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 16/2017 – PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DEL COMPLEJO DEL BCP, SEDE SOCIAL Y SERVICIO DE FUMIGACIÓN, con** ID N° 325.564, aprobada por Resolución N° 2, Acta N° 53, de fecha 8 de agosto de 2017 del Directorio del Banco Central del Paraguay.----------

De conformidad con las Cláusulas IAO 23 e IAO 26.1 de la Sección I. Datos de la Licitación (DDL) del Pliego de Bases y Condiciones, se procede a las recepciones de las documentaciones y apertura de los sobres por orden de llegada, y seguidamente a la verificación preliminar y meramente cuantitativa de los documentos presentados por los oferentes, sin entrar en un análisis detallado de su contenido, el cual se efectuará durante el proceso de evaluación de las ofertas.----------

Las firmas que presentan ofertas para el presente acto de apertura, son las siguientes:----------

1.- JD SERVICIOS de Jorge Daniel Arguello Aquino
2.- VANGUARDIA de Eva Natalia Pereyra Acosta
3.- CONSERMAR Mariela Carolina Molas Samudio
4.- SEGE S.R.L.
5.- LAYA CONSTRUCCIONES S.A.
6.- CEVIMA S.A.

De la verificación, surge que las firmas precitadas han cumplido con la presentación cuantitativa de las documentaciones sustanciales de acuerdo a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, según el siguiente cuadro:----------

DOCUMENTOS:	1.- JD SERVICIOS de Jorge Daniel Arguello Aquino (*)	2.- VANGUARDIA de Eva Natalia Pereyra Acosta (*)
Formulario de oferta	Presenta	Presenta
Lista de Precios	Presenta	Presenta
Documento que acredita la identidad del firmante	Presenta	Presenta
Declaración Jurada del Artículo 40 de la Ley 2051/2003	Presenta	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta	Presenta	Presenta
Poder del Representante	Presenta	Presenta

(*) Presenta constancia del SIPE

Carmen Ayala
Socio Gerente
SEGE S.R.L.

CONSERMAR
Servicios Generales

CEVIMA S.A

RICARDO ARZA
U.O.C. - BCP

Vanguardia
Limpieza y Fumigación
Dpto. Licitaciones
Cel.: 0991 - 537.049
Tel.: 371.746

LAYA CONSTRUCCIONES S.A.
RUC 80020494-8
Tel.: 371.342

Alba Patricia Galeano
Directora
Unidad Operativa de Contratación

Abog. María Emilia Acha
UOC - BCP

BANCO CENTRAL
DEL PARAGUAY
Gerencia de Patrimonio y Logística
Unidad Operativa de Contratación

ACTA U.O.C. Nº 30/2017

DOCUMENTOS:	3.- CONSERMAR Mariela Carolina Molas Samudio (*)	4.- SEGE S.R.L. (*)
Formulario de oferta	Presenta	Presenta
Lista de Precios	Presenta	Presenta
Documento que acredita la identidad del firmante	Presenta	Presenta
Declaración Jurada del Artículo 40 de la Ley 2051/2003	Presenta	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta	Presenta	Presenta
Poder del Representante	Presenta	Presenta

(*) Presenta constancia del SIPE

DOCUMENTOS:	5.-LAYA CONSTRUCCIONES S.A. (*)	6.- CEVIMA S.A. (*)
Formulario de oferta	Presenta	Presenta
Lista de Precios	Presenta	Presenta
Documento que acredita la identidad del firmante	Presenta	Presenta
Declaración Jurada del Artículo 40 de la Ley 2051/2003	Presenta	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta	Presenta	Presenta
Poder del Representante	Presenta (**)	Presenta

(*) Presenta constancia del SIPE
(*) Copia del Acta de Asamblea de fecha 13/05/2017.

Los precios totales ofertados por lote, en Guaraníes (₲.) IVA incluido, por las firmas citadas precedentemente son las que se indican a continuación: ----------

1.- JD SERVICIOS de Jorge Daniel Arguello Aquino

LOTE N° 1 SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL

Descripción:	Precio Total (IVA Incl.)
TOTAL DE LOTE N° 1 - (IVA incluido)	NO COTIZA

LOTE N° 2 - SERVICIO DE FUMIGACIÓN INTEGRAL DEL COMPLEJO EDILICIO Y OTROS

Descripción:	Precio Total (IVA Incl.)
LOTE N° 2 - SERVICIO DE FUMIGACIÓN INTEGRAL DEL COMPLEJO EDILICIO Y OTROS – PRECIO TOTAL (IVA incluido)	64.485.846.-

Carmen Ayala
Socio Gerente
SEGE S.R.L.

CONSERMAR
Servicios Generales

CEVIMA S.A.

RICARDO ARZA
U.O.C. - BCP

Vanguardia
Limpieza y Fumigación
Opto. Licitaciones
Cel.: 0991 - 537.049
Tel.: 371.746

LAYA CONSTRUCCIONES S.A.
RUC 80020494-8
Tel.: 371.154 / 371.342

Alba Patricia Galeano
Directora
Unidad Operativa de Contratación

Abog. María Emilia Acha
UOC - BCP

BANCO CENTRAL
DEL PARAGUAY
Gerencia de Patrimonio y Logística
Unidad Operativa de Contratación

ACTA U.O.C. Nº 30/2017

2.- VANGUARDIA de Eva Natalia Pereyra Acosta

LOTE N° 1 SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL

Descripción:	Precio Total (IVA Incl.)
TOTAL DE LOTE N° 1 - (IVA incluido)	3.695.164.272.-

LOTE N° 2 - SERVICIO DE FUMIGACIÓN INTEGRAL DEL COMPLEJO EDILICIO Y OTROS

Descripción:	Precio Total (IVA Incl.)
LOTE N° 2 - SERVICIO DE FUMIGACIÓN INTEGRAL DEL COMPLEJO EDILICIO Y OTROS – PRECIO TOTAL (IVA incluido)	57.847.344.-

3.- CONSERMAR Mariela Carolina Molas Samudio

LOTE N° 1 SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL

Descripción:	Precio Total (IVA Incl.)
TOTAL DE LOTE N° 1 - (IVA incluido)	3.277.914.204.-

LOTE N° 2 - SERVICIO DE FUMIGACIÓN INTEGRAL DEL COMPLEJO EDILICIO Y OTROS

Descripción:	Precio Total (IVA Incl.)
LOTE N° 2 - SERVICIO DE FUMIGACIÓN INTEGRAL DEL COMPLEJO EDILICIO Y OTROS – PRECIO TOTAL (IVA incluido)	NO COTIZA

4.- SEGE S.R.L.

LOTE N° 1 SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL

Descripción:	Precio Total (IVA Incl.)
TOTAL DE LOTE N° 1 - (IVA incluido)	3.606.088.000.-

LOTE N° 2 - SERVICIO DE FUMIGACIÓN INTEGRAL DEL COMPLEJO EDILICIO Y OTROS

Descripción:	Precio Total (IVA Incl.)
LOTE N° 2 - SERVICIO DE FUMIGACIÓN INTEGRAL DEL COMPLEJO EDILICIO Y OTROS – PRECIO TOTAL (IVA incluido)	NO COTIZA

5.- LAYA CONSTRUCCIONES S.A.

LOTE N° 1 SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL

Descripción:	Precio Total (IVA Incl.)
TOTAL DE LOTE N° 1 - (IVA incluido)	3.711.850.096.-

LOTE N° 2 - SERVICIO DE FUMIGACIÓN INTEGRAL DEL COMPLEJO EDILICIO Y OTROS

Descripción:	Precio Total (IVA Incl.)
LOTE N° 2 - SERVICIO DE FUMIGACIÓN INTEGRAL DEL COMPLEJO EDILICIO Y OTROS – PRECIO TOTAL (IVA incluido)	NO COTIZA

RICARDO ARZA
U.O.C. - BCP

Vanguardia Limpieza y Fumigación
Dpto. Licitaciones
Cel.: 0991 - 537.049
Tel.: 371.746

Carmen Ayala
Socio Gerente
SEGE S.R.L.

LAYA CONSTRUCCIONES S.A.
RUC: 80020494-8
Tel.: 371.154 / 371.342

CONSERMAR
Servicios Generales

CEMIMA S.A.

Abog. María Emilia Acha
Alba Patricia Galeano
Directora
Unidad Operativa de Contratación

BANCO CENTRAL
DEL PARAGUAY
Gerencia de Patrimonio y Logística
Unidad Operativa de Contratación

ACTA U.O.C. Nº 30/2017

6.- CEVIMA S.A.

LOTE N° 1 SERVICIO DE LIMPIEZA GENERAL

Descripción:	Precio Total (IVA Incl.)
TOTAL DE LOTE N° 1 - (IVA incluido)	3.355.229.121.-

LOTE N° 2 - SERVICIO DE FUMIGACIÓN INTEGRAL DEL COMPLEJO EDILICIO Y OTROS

Descripción:	Precio Total (IVA Incl.)
LOTE N° 2 - SERVICIO DE FUMIGACIÓN INTEGRAL DEL COMPLEJO EDILICIO Y OTROS – PRECIO TOTAL (IVA incluido)	NO COTIZA

Seguidamente se da oportunidad a los oferentes de revisar las ofertas de los demás participantes, surgiendo las siguientes manifestaciones:----------

El señor Ismael Catella Llano, con cédula de identidad civil N° 3.519.711, quien dice representar a la empresa CEVIMA S.A., manifiesta lo siguiente: ----------

SEGE S.R.L.: En su Planilla Auxiliar N° 1, no cotiza horario mixto. No calcula indemnización y preaviso de acuerdo a la legislación vigente, debiendo ser indemnización 4,8% y preaviso 12,5% en la planilla auxiliar N° 3.

LAYA CONSTRUCCIONES S.A.: No calcula indemnización y preaviso de acuerdo a la legislación vigente, debiendo ser la indemnización 4,8% y preaviso 12,5% en la planilla auxiliar N° 3.

CONSERMAR: El jornal calculado para el salario mixto no está acorde a la legislación vigente, debiendo ser G. 78.505 y calculado en base a G. 75.272 en su planilla auxiliar N° 1. No calculó indemnización y preaviso de acuerdo a la legislación vigente, debiendo ser indemnización 4,8% y preaviso 12,5% en la planilla auxiliar N° 3.

VANGUARDIA: No calculó indemnización y preaviso de acuerdo a la legislación vigente, debiendo ser indemnización 4,8% y preaviso 12,5% en la planilla auxiliar N° 3.

La señora Bárbara Delgado, con cédula de identidad civil N° 2.951.262, quien dice representar a la firma VANGUARDIA de Eva Natalia Pereyra Acosta, manifiesta lo siguiente: *"La firma CONSERMAR no presenta Certificado de Origen Nacional expedido por el MIC. El precio ofertado en el ítem, Materiales de la Planilla Auxiliar N° 1, es ínfimo para la envergadura del servicio.*

La firma CEVIMA no presenta Certificado de Origen Nacional expedido por el MIC.

La firma SEGE S.R.L., en la Planilla Auxiliar N° 3, ítem "vacaciones" cotiza el porcentaje como jornalero pero el salario cotiza como mensualero".

La señora Carmen Ayala, con cédula de identidad civil N° 562.402, quien dice representar a la firma SEGE S.R.L. manifiesta cuanto sigue: *"La firma CONSERMAR: presenta la planilla Nro. 1, Item de Materiales muy bajo y es el mas sensible para el buen cumplimiento del servicio. No presenta Certificado de Origen Nacional expedido por el MIC. No tiene curriculum de sus personales y capacitación.*

La firma CEVIMA en el formato de Planillas Auxiliar Nro. 1 difiere al Pliego de Bases y Condiciones y la Planilla Nro 3, Lote 2 cargas sociales son diferentes. No tiene Certificado de Origen expedido por el MIC; no tiene Curriculum de personales y capacitación de los mismos. Solicitamos verificar las Planillas Auxiliares 1, 2, 3 de todos los oferentes y constancias de evaluación de sus servicios.

Fernando Arza
U.O.C. - BCP

Vanguardia
Limpieza y Fumigación
Dpto. Licitaciones
Cel.: 0991 - 537.049
Tel.: 371.746

Carmen Ayala
Socio Gerente
SEGE S.R.L.

LAYA CONSTRUCCIONES S.A.
RUC 80020494-8
Tel.: 371.154 / 371.342

CONSERMAR
Servicios Generales

CEVIMA S.A.

Alba Patricia Galeano
Directora
Unidad Operativa de Contratación

BANCO CENTRAL
DEL PARAGUAY
Gerencia de Patrimonio y Logística
Unidad Operativa de Contratación

ACTA U.O.C. Nº 30/2017

La firma VANGUARDIA de Eva Natalia Pereyra Acosta su Planilla Auxiliar Nro 1, difiere al Pliego de Bases y Condiciones.

La representante de la firma SEGE S.R.L., solicita que se confirme que los porcentaje indicados en la Planilla Auxiliar N° 3, Ítems 4, 5 y 6 es el promedio que manejamos en los 24 años de servicio"
La señora Kristel Kattiana Ortiz Torres, con cedula de identidad civil Nro 3.209.277, quien dice representar a la firma LAYA CONSTRUCCIONES S.A., manifiesta cuanto sigue: "*La representante de la firma LAYA CONSTRUCCIONES S.A. deja constancia que la firma CONSERMAR no cotiza trabajadores independientes necesarios para lavado de alfombra, lavado de vidrios, limpieza de revestidos, servicio durante eventos especiales. También cabe resaltar, que para todo lo que solicita el PBC y la envergadura del lugar los montos en materiales y equipos de la Empresa CONSERMAR no se ajustan a la calidad de un buen servicio.*

Además deja constancia que las firmas VANGUARDIA, CONSERMAR y SEGE en su Planilla Auxiliar N° 3, en los ítems Indemnización y Preaviso: no cotiza las cargas que deberían ser, ya que dicho llamado tiene por objeto la contratación del servicio de limpieza con una duración de 24 meses, donde el personal se encontrará bajo un contrato de plazo determinado y en ese sentido, el preaviso estipulado en el Código Laboral, en caso de efectuarse un despido se encuentra establecido en el Art. 87 y la Indemnización en el Art. 91, debiendo ser los porcentajes correctos Preaviso 12,50% e Indemnización 4,17%".

Se aclara que todas las documentaciones recibidas e indicadas como "activos en la constancia del SIPE" y que hayan sido solicitadas en el pliego de bases y condiciones, serán verificados por el COMITÉ DE EVALUACIÓN DE OFERTAS.----------

Se da lectura al contenido del presente Acta, con lo cual se dio por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las doce horas y cuarenta y cinco minutos, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.----------

POR EL BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY:

RICARDO FELIPE ARZA DÁVALOS
Jefe
Sección Licitaciones y Concurso de Ofertas

MARIA EMILIA ACHA PALACIOS
Jefa
División Compras Mayores

ALBA PATRICIA GALEANO
Directora
Unidad Operativa de Contratación

POR LAS EMPRESAS OFERENTES:

NOMBRE Y APELLIDO	C.I.C. N°	EMPRESAS	FIRMAS
Carmen Ayala	562402	Sege S.R.L.	
Bárbara Delgado	2.951.262	Vanguardia	
Kattiana Ortiz	3.209.277	Laya Const. S.A.	
Andrea Chamorro	5211.113	Conservar	

Vanguardia
Limpieza y Fumigación
Dpto. Licitaciones
Cel.: 0991 - 537.049
Tel.: 371.746

Carmen Ayala
Socio Gerente
SEGE S.R.L.

LAYA CONSTRUCCIONES S.A.
R.U.C. 80010494-8
Tel. 371.154 / 371.342

Abog. María Emilia Acha
UOC - BCP

CONSERMAR
Servicios Generales

SEGIMA S.A

BANCO CENTRAL
DEL PARAGUAY
Gerencia de Patrimonio y Logística
Unidad Operativa de Contratación

ACTA U.O.C. Nº 30/2017

Ismael Galella Llano	3.519.711	CEVIMA S.A	

Carmen Ayala
Socio Gerente
SEGE S.R.L.

LAYA CONSTRUCCIONES S.A.
RUC: 80020494-8
Tel.: 371.154 / 371.342

Alba Patricia Galeano
Directora
Unidad Operativa de Contratación

Ing. María Emilia Acha
UOC - BCP

RICARDO ARZA
U.O.C. - BCP