INFORME DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

CD Nº 30/2018 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO PARA EL PROGRAMA NACIONAL DE CONTROL DE LA TUBERCULOSIS DEL MSPBS" – I.D. Nº 339.313.-

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los VEINTICUATRO días del mes de abril del año Dos mil Dieciocho, siendo las 10:00 horas, en el Departamento de Compras Menores, sito en la calle Avda. Pettirossi esq. Brasil, se procede a la Evaluación de las Ofertas en el marco de la **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 30/2018 "CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EDIFICIO PARA EL PROGRAMA NACIONAL DE CONTROL DE LA TUBERCULOSIS DEL MSPBS" – ID Nº 339.313,** convocado por la Dirección General Operativa de Contrataciones.

Para tal efecto, se encuentran presentes las personas que conforman el Comité de Evaluación, designadas por el Director General de la Dirección Operativa de Contrataciones, ING. M.A.E. Sergio Barrios:

- **Lic. Patricia Ramírez,** representante del Departamento de Compras Menores DGOC – M.S.P.B.S.
- **Abg. Christian Ríos,** representante del Departamento de Asesoría Jurídica de la DGOC – M.S.P.B.S.
- **Lic. Tomasa Portillo,** representante del Programa Nacional de Control de la Tuberculosis – M.S.P.B.S.

1. ANTECEDENTES

Se da lectura a las documentaciones que forman parte del llamado: **NOTA DE PEDIDO DE LA UNIDAD SOLICITANTE, EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES, PLANILLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ADDENDA.**

2. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

El presente llamado es **AD REFERENDUM**, se verifica que el mismo cuenta con PAC Institucional Nº 339.313, por un importe total de **G. 90.102.023 (Guaraníes noventa millones ciento dos mil veintitrés),** según el Programa Anual de Contrataciones y la Estimaciones Globales de Costo, como lo establece el Art. 15 de la Ley Nº 2051/03 de "Contrataciones Públicas" y el Art. 13 del Decreto Nº 21.909/03 que lo reglamenta, por ese motivo, en el momento de la firma del contrato con la empresa adjudicada, se deberá contar con la Disponibilidad Presupuestaria (CDP Definitivo).

3. ACTO DE APERTURA DE SOBRES

Acta de Apertura de Sobres de fecha 30 de enero de 2018, a las 11:00 horas, se ha procedido a la apertura de los sobres ofertas de las siguientes empresas:

OFERENTES:	MONTO TOTAL DE LAS OFERTAS:
1- PEGASUS S.A. Vigencia de la Oferta: 60 Días Mantenimiento de Oferta: 3% Foliado del 1 al 107.-	**G. 77.839.190.-**
2- MAC Construcciones de Miguel A. Cañete A. Vigencia de la Oferta: 60 días Mantenimiento de Oferta: 3% Foliado del 01 al 23.	**G. 70.023.053.-**
3- ROMA IMPORT EXPORT S.A. Vigencia de la Oferta: 60 días Mantenimiento de Oferta: 3% Foliado del 01 al 172.-	**G. 90.743.491.-**

OBSERVACIÓN:

Se verifica en el Registro de Empresas Inhabilitadas, del Portal de Contrataciones Públicas; observándose que los oferentes se encuentran **habilitados para Contratar con el Estado Paraguayo.**

Abog. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M. S. P. y B. S. - D. G. O. C.

Lic. Patricia Y. Ramírez F.
Dpto. Compras Menores - Nivel Central
DGOC - MSPYBS

5. **VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN SUSTANCIAL Y FORMAL**

Se procede a la evaluación de las Documentaciones Legales y Exigencias, solicitadas en las Bases y Condiciones de la Carta de Invitación, y sus Anexos", en cumplimiento al Art. 58° del Decreto 21.909/03, que reglamenta la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas, dando como resultado cuanto sigue:

I. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.	PEGASUS	MAC	ROMA
A) **Formulario de Oferta *** *[El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en el anexo D]*	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
B) **Garantía de Mantenimiento de Oferta***	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
C) **Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. ***	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
D) **Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.**	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
II. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Físicas.			
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta*.	N/A	CUMPLE	N/A
b) Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes - RUC	N/A	CUMPLE	N/A
c) Fotocopia simple de su certificado de cumplimiento tributario vigente.	N/A	CUMPLE	N/A
d) Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	N/A	CUMPLE	N/A
e) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia autenticada del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.*	N/A	CUMPLE	N/A
f) Fotocopia simple del Cumplimiento Tributario vigente.	N/A	CUMPLE	N/A
III. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas.			
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	CUMPLE	N/A	CUMPLE
b) Constancia de Inscripción en el registro único de contribuyentes - RUC	CUMPLE	N/A	CUMPLE
c) Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad, copia simple.	CUMPLE	N/A	CUMPLE
d) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	CUMPLE	N/A	CUMPLE
e) Fotocopia simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	CUMPLE	N/A	CUMPLE
f) Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente.	CUMPLE	N/A	CUMPLE
IV. Documentos legales para Oferentes en Consorcio.		**N/A**	
V. Otros Documentos.			
• Copias de contratos ejecutados, facturación de ventas y/o recepciones finales de bienes/servicios correspondientes a los años 2015-2016.-	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
• Nómina de Socios/Representantes legales (**FORMULARIO Nº 10**). Según RESOLUCIÓN DNCP Nº 849/2015.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
• Certificado de Origen de Producto y Empleo Nacional emitido por la Dirección General de Desarrollo del Ministerio de Industria y Comercio.	No CUMPLE	No CUMPLE	No CUMPLE

Abog. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M.S.P.y B.S. - D.G.O.C.

Lic. Patricia P. Ramírez F.
Dpto. Compras Menores - Nivel Central
DGOC - MSPYBS

Lic. Patricia Portillo Esquivel
Jefa Dpto. Administrativo
Prog. Nac. de Control de la Tuberculosis

VERIFICACION EN EL SINARH

Hemos procedido a remitir una planilla a la Dirección General de Recursos Humanos, conteniendo los datos completos de cada uno de los representantes de la empresa participante, a los efectos de obtener información si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en las prohibiciones establecidas en el Artículo 40, Incisos "a)" y "b)" de la Ley Nº 2051/2003 – "De Contrataciones Públicas". Dicho informe arrojó como resultado lo siguiente:

Análisis de las prohibiciones establecidas en el Artículo 40, Incisos "a)" y "b)" de la Ley Nº 2051/2003 – "De Contrataciones Públicas", los cuales traemos a colación para una mejor comprensión:

Art. 40°. Prohibiciones y Limitaciones para presentar propuestas o para Contratar: No podrán presentar propuestas en los procedimientos de contratación previstos en esta ley, ni contratar con los organismos, entidades y municipalidades:

a) ***los funcionarios o empleados públicos que intervengan en cualquier etapa del procedimiento de contratación, y que tengan interés personal, familiar o de negocios con el proveedor o contratista, incluyendo aquellas personas con las que pueda resultar algún beneficio para ellos, su cónyuge o sus parientes consanguíneos o afines hasta el cuarto grado, o para terceros con los que tenga relaciones profesionales, laborales o de negocios, o para socios, accionistas o sociedades de las que el funcionario o empleado público o las personas antes referidas formen o hayan formado parte en los últimos seis meses;***

Una vez obtenido el informe, se ha verificado si las personas o sus representantes se hallan comprendidas en el presupuesto del Art. 40°, inciso "a" de la Ley Nº 2051/03 – "De Contrataciones Públicas", concluyendo que las mismas no tuvieron intervención en ningunas de las etapas del procedimiento de contratación pública de referencia.

b) ***quienes conforme a la Ley de la Función Pública se encuentren imposibilitados;***

Paso siguiente, y conforme al informe del SINARH, procedemos a analizar lo establecido en el inciso "b" del Art. 40° de la Ley Nº 2051/03 – "De Contrataciones Públicas", el cual establece cuanto sigue: b) "quienes conforme a la Ley de la Función Pública se encuentren imposibilitados"…

Atendiendo lo dispuesto en el presente artículo y la **Nota D.P.RR.HH. N° 67/2018** de fecha 14 de marzo de 2018, en la cual se menciona que los representantes legales, socios y/o accionistas, **no registran datos en el SINARH**; De este modo, concluimos que las firmas: **MAC CONSTRUCCIONES, PEGASUS S.A., ROMA IMP. Y EXP. S.A.,** se hallan habilitadas para presentar propuestas o contratar con organismos, entidades y municipalidades.

Concluimos que la firma está habilitada para presentar propuestas o contratar con organismos, entidades y municipalidades.

6. **CUADRO COMPARATIVO DE OFERTA**

Se realiza el **CUADRO COMPARATIVO DE LAS OFERTAS** que se encuentran en competencia, el cual forma parte íntegra del presente informe, de conformidad a las disposiciones establecidas en los **Art. 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03**.

Abog. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M.S.P.y B.S. - D.G.O.C.

Lic. Patricia Y. Ramírez F.
Dpto. Compras Menores - Nivel Central
DGOC - MSPYBS

Lic. Tomasa Portillo Esquivel
Jefa Dpto. Administrativo
Prog. Nac. de Control de la Tuberculosis

DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

								MAC Construcciones			PEGASUS S.A.			ROMA IMPORT EXPORT S.A.		
Item	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Unitario Referencial	Precio Total Referencial	Precio Ofertado	Monto Total	% Variación	Precio Ofertado	Monto Total	% Variación	Precio Ofertado	Monto Total	% Variación
1	72102508-001	Remoción de piso roto en vereda de acceso vehicular	m2	Evento	1,50	9.438	14.157	7.550	11.326	-20,00	8.000	12.000	-15,24	23.000	34.500	143,70
2	72102508-001	Remoción de piso roto en escalera de acceso	m2	Evento	1,50	9.438	14.157	7.550	11.326	-20,00	8.000	12.000	-15,24	23.000	34.500	143,70
3	72102508-001	Remoción de piso guarda obra para rampa peatonal	m2	Evento	8,00	9.438	75.504	7.550	60.403	-20,00	8.000	64.000	-15,24	23.000	184.000	143,70
4	72101601-001	Remoción de techo traslúcido en acceso	m2	Evento	15,50	7.176	111.228	5.741	88.982	-20,00	6.500	100.750	-9,42	23.000	356.500	220,51
5	72153002-001	Remoción de vidrios roto	m2	Evento	2,00	9.438	18.876	7.550	15.101	-20,00	8.000	16.000	-15,24	23.000	46.000	143,70
6	73121602-005	Remoción de rejas de ventana afectada	m2	Evento	2,00	9.438	18.876	7.550	15.101	-20,00	8.000	16.000	-15,24	90.000	180.000	853,59
7	72101607-001	Remoción de revoque con humedad	m2	Evento	15,00	9.438	141.570	7.550	113.256	-20,00	8.000	120.000	-15,24	28.000	420.000	196,67
8	72101607-003	Macizado de mampostería en hueco ducto de Aire Acondicionado en oficina P.B.	m2	Evento	1,00	78.000	78.000	62.400	62.400	-20,00	65.000	65.000	-16,67	28.000	28.000	-64,10
9	72103003-001	Remoción de cantero en Acceso para construcción de rampa, incluye retiro de tierra de cantero	m2	Evento	0,90	39.000	35.100	31.200	28.080	-20,00	31.000	27.900	-20,51	39.000	35.100	0,00
10	72131601-9984	Relleno con tierra gorda y compactación para rampa en Acceso	m3	Evento	3,70	122.070	451.659	97.656	361.327	-20,00	105.000	388.500	-13,98	350.000	1.295.000	186,72
11	72131601-005	Mampostería de ladrillo común de 0.30 para borde de rampa, previa base aislada, y cimiento de HºCº.	m2	Evento	6,24	494.000	3.082.560	395.200	2.466.048	-20,00	450.000	2.808.000	-8,91	494.000	3.082.560	0,00
12	72131601-004	Tapa de Hormigón para canal a cielo abierto en estacionamiento	m3	Evento	4,10	910.000	3.731.000	728.000	2.984.800	-20,00	860.000	3.526.000	-5,49	910.000	3.731.000	0,00
13	72131601-004	Tapa de Hormigón para pozo ciego en estacionamiento, incluyendo una tapa para registro	m3	Evento	0,90	910.000	819.000	728.000	655.200	-20,00	860.000	774.000	-5,49	910.000	819.000	0,00

Abog. Christian H. Ríos C.
Asesor Jurídico
M.S.P.B.S. - DGOC

Lic. Patricia V. Ramírez F.
Dpto. Compras Menores - Nivel Central
DGOC - MSPYBS

C.P. Tomás Portillo Espinel
Jefa Dpto. Administrativo
Prog. Nac. de Control de la Tuberculosis

14	72131601-007	Provisión y colocación de techo de policarbonato alveolar translucido en acceso, sobre estructructura metálica existente.	m2	Evento	15,50	156.000	2.418.000	124.800	1.934.400	-20,00	145.000	2.247.500	-7,05	170.000	2.635.000	8,97
15	72131601-007	Provisión y colocación de techo de policarbonato alveolar traslúcido con estructura metálica, pilares de caño circular, previo antióxido y pintado al sintético, similar al existente, en acceso a oficina de recepción de medicamentos.	m2	Evento	1,55	780.000	1.209.000	624.000	967.200	-20,00	700.000	1.085.000	-10,26	780.000	1.209.000	0,00
16	72101607-001	De pared interior en lugares afectados	m2	Evento	15,00	27.221	408.315	21.777	326.652	-20,00	24.000	360.000	-11,83	28.000	420.000	2,86
17	72101607-001	De pared exterior con hidrófugo en lugares afectados	m2	Evento	20,00	28.781	575.620	23.025	460.496	-20,00	24.000	480.000	-16,61	28.000	560.000	-2,71
18	72102508-002	Base de azulejo en lugares a reponer azulejos.	m2	Evento	3,25	28.780	93.535	23.024	74.828	-20,00	24.000	78.000	-16,61	2.780	9.035	-90,34
19	72131601-009	De cascotes para rampas peatonal y al costado de la misma	m2	Evento	31,40	43.420	1.363.388	34.736	1.090.710	-20,00	35.000	1.099.000	-19,39	43.000	1.350.200	-0,97
20	72153207-001	Alisado de Hormigón Armado rodillado, para rampa en acceso peatonal y al costado para llegar a dicha rampa	m2	Evento	31,40	45.500	1.428.700	36.400	1.142.960	-20,00	35.000	1.099.000	-23,08	45.500	1.428.700	0,00
21	72131601-009	Baldosones de hormigón de 40x40cm en escalera de acceso	m2	Evento	1,44	74.800	107.712	59.840	86.170	-20,00	66.000	95.040	-11,76	74.800	107.712	0,00
22	72102508-003	De azulejos blancos, similares al existente en laboratorio, kichinet y baños	m2	Evento	3,25	68.840	223.730	55.072	178.984	-20,00	60.000	195.000	-12,84	68.800	223.600	-0,06
23	72102601-001	Tratamiento y combate contra termitas, en marcos en PB	gl	Evento	1,00	364.000	364.000	291.200	291.200	-20,00	320.000	320.000	-12,09	370.000	370.500	1,65
24	72102601-001	Corrección de puertas desencuadradas, en oficinas y boxes de baños.	un	Evento	12,00	19.500	234.000	15.600	187.200	-20,00	18.000	216.000	-7,69	19.500	20.000	0,00
25	72102601-001	Reparación y mantenimiento de muebles bajo mesada en laboratorio en PB y kichinete en PA	gl	Evento	1,00	370.500	370.500	296.400	296.400	-20,00	340.000	340.000	-8,23	364.000	364.000	-1,75

Abog. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M.S.P.B.S. - D.G.O.C.

Lic. Patricia X. Ramírez F.
Dpto. Compras Menores - Nivel Central
DGOC - MSPYBS

C.P. Tomasa Portillo Esquivel
Jefa Dpto. Administrativo
Prog. Nac. de Control de la Tuberculosis

26	73121602-004	Provisión y colocación de rejas en aberturas de planta baja y planta alta y agregar caños intermedios en rejas existentes (ventanas	m2	Evento	40,00	296.400	11.856.000	237.120	9.484.800	-20,00	250.000	10.000.000	-15,65	280.000	11.200.000	-5,53
27	73121602-004	Provisión y colocación de portón de rejas sencillas con caños horizontales chapa doblada de 2",en acceso principal. 2x2,10m	un	Evento	1,00	1.398.800	1.398.800	1.119.040	1.119.040	-20,00	1.100.000	1.100.000	-21,36	1.390.000	1.390.000	-0,63
28	72102602-010	Provisión y colocación de baranda metálica en rampa de acceso	ml	Evento	21,30	300.250	6.395.325	240.200	5.116.260	-20,00	260.000	5.538.000	-13,41	300.000	6.390.000	-0,08
29	73121602-004	Provisión y colocación de rejas sobre muralla existente h=0.50 m	m2	Evento	45,30	159.250	7.214.025	127.400	5.771.220	-20,00	130.000	5.889.000	-18,37	130.000	5.889.000	-18,37
30	72153002-001	Reparación de vidrios rotos en ventanas en PA	m2	Evento	3,00	136.500	409.500	109.200	327.600	-20,00	120.000	360.000	-12,09	136.000	408.000	-0,37
31	72102402-001	De pared interior al látex	m2	Evento	747,00	15.562	11.624.814	11.400	8.515.800	-26,74	14.000	10.458.000	-10,04	14.500	10.831.500	-6,82
32	72102401-001	De pared exterior al latex c/ sellador	m2	Evento	544,20	16.995	9.248.679	13.000	7.074.600	-23,51	15.000	8.163.000	-11,74	23.000	12.516.600	35,33
33	72131601-012	De baranda de escaleras	ml	Evento	14,30	23.290	333.047	16.303	233.133	-30,00	20.000	286.000	-14,13	23.000	328.900	-1,25
34	72102601-012	De baranda metálica con antióxido en rampa de aceso	ml	Evento	21,30	23.290	496.077	16.303	347.254	-30,00	20.000	426.000	-14,13	23.000	489.900	-1,25
35	72102401-003	De aberturas de madera	m2	Evento	143,70	38.120	5.477.844	26.684	3.834.491	-30,00	30.000	4.311.000	-21,30	32.000	4.598.400	-16,05
36	72102401-003	De aberturas metálicas con esmalte	m2	Evento	88,20	36.325	3.203.865	25.428	2.242.706	-30,00	30.000	2.646.000	-17,41	32.000	2.822.400	-11,91
37	72102401-001	De rejas de ventanas nuevas y existentes	m2	Evento	126,20	23.290	2.939.198	18.000	2.271.600	-22,71	20.000	2.524.000	-14,13	23.000	2.902.600	-1,25
38	72102401-001	De rejas sobre muralla	m2	Evento	45,75	23.288	1.065.426	18.000	823.500	-22,71	20.000	915.000	-14,12	23.000	1.052.250	-1,24
39	72102401-001	De canaletas y bajadas	ml	Evento	129,50	232.800	3.015.796	18.000	2.331.000	-92,27	20.000	2.590.000	-91,41	23.000	2.978.500	-90,12
40	72102401-001	De portón de acceso principal	m2	Evento	4,20	36.325	152.565	30.000	126.000	-17,41	30.000	126.000	-17,41	23.000	96.600	-36,68
41	72102201-002	Verificación y manteniento de Instalación eléctrica (Tableros, llaves, tomas, bocas, circuitos, etc) en PB y PA	gl	Evento	1,00	1.040.000	1.040.000	832.000	832.000	-20,00	900.000	900.000	-13,46	1.040.000	1.040.000	0,00

Abog. Christian A. Ríos C
Asesor Jurídico
M.S.P. y B.S.

Lic. Patricia V. Ramírez F.
Dpto. Compras Menores - Nivel Central
DGOC - MSPYBS

C.P. Tomás Gonzalez Espinel
Jefa Dpto. Administrativo
Prog. Nac. de Control de la Tuberculosis

42	72151501-001	Provision y colocación de iluminación exterior de foco de sodio, incluye colocación y equipo completo	un	Evento	3,00	455.000	1.365.000	364.000	1.092.000	-20,00	400.000	1.200.000	-12,09	455.000	1.365.000	0,00
43	72131601-001	Provisión y colocación de cercado eléctrico sobre rejas de muralla 93,50ml, incluye control remoto, sirena,batería, materiales y electrificador	gl	Evento	1,00	2.676.700	2.676.700	2.141.360	2.141.360	-20,00	2.400.000	2.400.000	-10,34	2.676.000	2.676.000	-0,03
44	72101510-003	Verificación y manteniento de instalación cloacal en baños de PB y PA, por olores molestos	gl	Evento	1,00	468.000	468.000	374.400	374.400	-20,00	400.000	400.000	-14,53	468.000	468.000	0,00
45	72101510-009	Verificación y limpieza de canaletas y bajadas	ml	Evento	129,50	3.250	420.875	2.600	336.700	-20,00	3.000	388.500	-7,69	3.252	421.134	0,06
46	73121602-008	Provisión y colocación de motor para portón corredizo existente, incluye instalación completa para el funcionamiento	gl	Evento	1,00	650.000	650.000	520.000	520.000	-20,00	600.000	600.000	-7,69	650.000	650.000	0,00
47	72102508-001	Reparación de piso de acceso vehicular (vereda)con mampostería,bovedilla de tejuelón y una capa de hormigón 10cm	gl	Evento	0,90	312.000	280.800	249.600	224.640	-20,00	260.000	234.000	-16,67	312.000	280.800	0,00
48	72101703-012	Reparación de Cantero en acceso con revoque y rellenos de canto	m2	Evento	1,00	45.500	45.500	36.400	36.400	-20,00	40.000	40.000	-12,09	74.000	74.000	62,64
49	72131601-013	Limpieza periódica y final de obra	m2	Evento	100,00	9.360	936.000	9.360	936.000	0,00	8.000	800.000	-14,53	9.300	930.000	-0,64
						MONTOS TOTALES:	**90.102.023**		**70.023.053**	-22,28		**77.839.190**	-13,61		**90.743.491**	0,71

Ing. Christian E. Rojas C.
Asesor Jurídico
M.S.P. y B.S. - D.G.O.C.

Lic. Patricia Y. Ramírez F.
Dpto. Compras Menores - Nivel Central
DGOC - MSPYBS

C.P. Tomasa Portillo Esquivel
Jefa Dpto. Administrativo
Prog. Nac. de Control de la Tuberculosis

7. **VERIFICACIÓN DE LOS PRECIOS OFERTADOS POR LAS FIRMAS PARTICIPANTES, conforme a la Resolución D.N.C.P. N° 1173/16:**

Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30%) para ofertas por debajo del precio referencial y del veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima del referencial preparado por la Convocante y difundido con el llamado a contratación.
Si el Oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada, debiendo constar la explicación en el Informe de Evaluación respectivo.
El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada precio, ítem, rubro o partida que contenga la oferta, independientemente del sistema de adjudicación adoptado por el llamado (por el total, lotes, ítems).

En el Cuadro Comparativo de Ofertas para Análisis de Precios, se visualiza que todos los siguientes ítems: N°39 ofertado por la firma MAC CONSTRUCCIONES, se encuentra fuera del rango establecido por la resolución mencionada.

Para proseguir con la evaluación el Comité solicita por Nota de fecha 23/04/2018 una explicación detallada de la composición del precio ofertado como en estos casos cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30%) para ofertas por debajo del precio referencial.

8. **INFORME SOBRE CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:**

OFERENTE	EVALUACIÓN
MAC CONSTRUCCIONES	Cumple.

9. **RECOMENDACIONES DE LA COMISIÓN EVALUADORA**

En base a lo expuesto anteriormente, de acuerdo a las evaluaciones realizadas y conforme a los criterios establecidos en las Bases y Condiciones de la Carta Invitación y en el Art. 61º - **Método de Evaluación del Decreto 21.909 "Que reglamenta la Ley 2051/03 De Contrataciones Públicas"**, Considerando que la primera mejor oferta correspondiente a la Empresa es la más baja en precios se se expone cuanto sigue:

EMPRESA RECOMENDADA: ***MAC CONSTRUCCIONES***

R.U.C. Nº: 1032044-0

Ítem	Código de Catalogo	Descripción	Especificaciones Técnicas	Unidad de Medida	Presentación	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total
1	72102508-001	Restauración o reparación de pisos	Remoción de piso roto en vereda de acceso vehicular	m2	Evento	1,5	7.550	11.326
2	72102508-001	Restauración o reparación de pisos	Remoción de piso roto en escalera de acceso	m2	Evento	1,5	7.550	11.326
3	72102508-001	Restauración o reparación de pisos	Remoción de piso guarda obra para rampa peatonal	m2	Evento	8	7.550	60.403
4	72101601-001	Restauración o reparación de pisos	Remoción de techo traslúcido en acceso	m2	Evento	15,5	5.741	88.982
5	72153002-001	Restauración o reparación de pisos	Remoción de vidrios roto	m2	Evento	2	7.550	15.101
6	73121602-005	Servicio de reparación de rejas	Remoción de rejas de ventana afectada	m2	Evento	2	7.550	15.101
7	72101607-001	Reparación de revoque	Remoción de revoque con humedad	m2	Evento	15	7.550	113.256

Abog. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M.S.P.y B.S. - D.G.O.C

Lic. Patricia
Dpto. Compras Menores
DGOC - MSPYBS

Dra. Lourdes Portillo Esquivel
Jefa Dpto. Administrativo
Prog. Nac. de Control de la Tuberculosis

8	72101607-003	Reparación de pared	Macizado de mampostería en hueco ducto de Aire Acondicionado en oficina P.B.	m2	Evento	1	62.400	62.400
9	72103003-001	Servicio de Demolición	Remoción de cantero en Acceso para construcción de rampa, incluye retiro de tierra de cantero	m2	Evento	0,9	31.200	28.080
10	72131601-9984	construcción de rampa peatonal	Relleno con tierra gorda y compactación para rampa en Acceso	m3	Evento	3,7	97.656	361.327
11	72131601-005	Mamposteria	Mampostería de ladrillo común de 0.30 para borde de rampa, previa base aislada, y cimiento de HºCº.	m2	Evento	6,24	395.200	2.466.048
12	72131601-004	colocación de hormigon armado	Tapa de Hormigón para canal a cielo abierto en estacionamiento	m3	Evento	4,1	728.000	2.984.800
13	72131601-004	colocación de hormigon armado	Tapa de Hormigón para pozo ciego en estacionamiento, incluyendo una tapa para registro	m3	Evento	0,9	728.000	655.200
14	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Provisión y colocación de techo de policarbonato alveolar translucido en acceso, sobre estructructura metálica existente.	m2	Evento	15,5	124.800	1.934.400
15	72131601-007	Construccion/Colocacion de techo/tinglado	Provisión y colocación de techo de policarbonato alveolar traslúcido con estructura metálica, pilares de caño circular, previo antióxido y pintado al sintético, similar al existente, en acceso a oficina de recepción de medicamentos.	m2	Evento	1,55	624.000	967.200
16	72101607-001	Reparacion de Revoque	De pared interior en lugares afectados	m2	Evento	15	21.777	326.652
17	72101607-001	Reparacion de Revoque	De pared exterior con hidrófugo en lugares afectados	m2	Evento	20	23.025	460.496
18	72102508-002	Restauración o reparación de azulejos	Base de azulejo en lugares a reponer azulejos.	m2	Evento	3,25	23.024	74.828
19	72131601-009	Colocación de pisos - contrapisos	De cascotes para rampas peatonal y al costado de la misma	m2	Evento	31,4	34.736	1.090.710
20	72153207-001	Servicio de alisado de superficies de concreto	Alisado de Hormigón Armado rodillado, para rampa en acceso peatonal y al costado para llegar a dicha rampa	m2	Evento	31,4	36.400	1.142.960
21	72131601-009	Colocacion de pisos - contrapisos	Baldosones de hormigón de 40x40cm en escalera de acceso	m2	Evento	1,44	59.840	86.170

Abog. Christian E. Rios C.
Asesor Jurídico
M.S.P.y B.S. - D.G.O.C

Lic. Patricia Y. Ramírez F.
Dpto. Compras Menores - Nivel Central
DGOC - MSPYBS

C.P. Tomasa Portillo Esquivel
Jefa Dpto. Administrativo
Prog. Nac. de Control de la Tuberculosis

22	72102508-003	Revestimiento de azulejos	De azulejos blancos, similares al existente en laboratorio, kichinet y baños	m2	Evento	3,25	55.072	178.984
23	72102601-001	Servicio de Carpinteria	Tratamiento y combate contra termitas, en marcos en PB	gl	Evento	1	291.200	291.200
24	72102601-001	Servicio de Carpinteria	Corrección de puertas desencuadradas, en oficinas y boxes de baños.	un	Evento	12	15.600	187.200
25	72102601-001	Servicio de Carpinteria	Reparación y mantenimiento de muebles bajo mesada en laboratorio en PB y kichinete en PA	gl	Evento	1	296.400	296.400
26	73121602-004	Servicio de fabricacion de rejas	Provisión y colocación de rejas en aberturas de planta baja y planta alta y agregar caños intermedios en rejas existentes (ventanas	m2	Evento	40	237.120	9.484.800
27	73121602-004	Servicio de fabricacion de rejas	Provisión y colocación de portón de rejas sencillas con caños horizontales chapa doblada de 2",en acceso principal. 2x2,10m	un	Evento	1	1.119.040	1.119.040
28	72102602-010	Colocacion de pasamano	Provisión y colocación de baranda metálica en rampa de acceso	ml	Evento	21,3	240.200	5.116.260
29	73121602-004	Servicio de fabricacion de rejas	Provisión y colocación de rejas sobre muralla existente h=0,50 m	m2	Evento	45,3	127.400	5.771.220
30	72153002-001	Servicio de instalacion y reparacion de vidrios en ventanas	Reparación de vidrios rotos en ventanas en PA	m2	Evento	3	109.200	327.600
31	72102402-001	Servicio de pintura de interiores	De pared interior al látex	m2	Evento	747	11.400	8.515.800
32	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores	De pared exterior al latex c/ sellador	m2	Evento	544,2	13.000	7.074.600
33	72131601-012	Servicio de pintura	De baranda de escaleras	ml	Evento	14,3	16.303	233.133
34	72102601-012	Servicio de pintura	De baranda metálica con antióxido en rampa de aceso	ml	Evento	21,3	16.303	347.254
35	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas	De aberturas de madera	m2	Evento	143,7	26.684	3.834.491
36	72102401-003	Servicio de pintura de aberturas	De aberturas metálicas con esmalte	m2	Evento	88,2	25.428	2.242.706
37	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores	De rejas de ventanas nuevas y existentes	m2	Evento	126,2	18.000	2.271.600
38	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores	De rejas sobre muralla	m2	Evento	45,75	18.000	823.500
39	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores	De canaletas y bajadas	ml	Evento	129,5	18.000	2.331.000

Abog. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M.S.P. y B.S. - D.G.O.C

Lic. Patricia Y. Ramírez F.
Dpto. Compras Menores - Nivel Central
DGOC - MSPYBS

C. Jacqueline Portillo Esquivel
Jefa Dpto. Administrativo
Prog. Nac. de Control de la Tuberculosis

40	72102401-001	Servicio de pintura de exteriores	De portón de acceso principal	m2	Evento	4,2	30.000	126.000
41	72102201-002	Mantenimiento y reparacion de instalacione electricas	Verificación y manteniento de Instalación eléctrica (Tableros, llaves, tomas, bocas, circuitos, etc) en PB y PA	gl	Evento	1	832.000	832.000
42	72151501-001	Servicios de instalacion de iluminacion	Provision y colocación de iluminación exterior de foco de sodio, incluye colocación y equipo completo	un	Evento	3	364.000	1.092.000
43	72131601-001	Construccion e instalaciones electricas	Provisiön y colocación de cercado eléctrico sobre rejas de muralla 93,50ml, incluye control remoto, sirena,batería, materiales y electrificador	gl	Evento	1	2.141.360	2.141.360
44	72101510-003	Reparacion de desague cloacal	Verificación y manteniento de Instalación cloacal en baños de PB y PA, por olores molestos	gl	Evento	1	374.400	374.400
45	72101510-009	Reparacion de desague pluvial	Verificación y limpieza de canaletas y bajadas	ml	Evento	129,5	2.600	336.700
46	73121602-008	Servicio de mantenimiento y reparacion de porton metalico	Provisión y colocación de motor para portón corredizo existente, incluye instalación completa para el funcionamiento	gl	Evento	1	520.000	520.000
47	72102508-001	Restauracion o reparacion de pisos	Reparación de piso de acceso vehicular (vereda)con mampostería,bovedilla de tejuelón y una capa de hormigón 10cm	gl	Evento	0,9	249.600	224.640
48	72101703-012	Mantenimiento y/o reparación de cantero	Reparación de Cantero en acceso con revoque y rellenos de canto	m2	Evento	1	36.400	36.400
49	72131601-013	Limpieza de obra	Limpieza periódica y final de obra	m2	Evento	100	9.360	936.000
MONTO TOTAL								**70.023.053**

Abog. Christian E. Ríos C.
Asesor Jurídico
M.S.P. y B.S.

Lic. Patricia Y. Ramírez F.
Dpto. Compras Menores - Nivel Central
DGOC - MSPYBS

C.P. Tomasa Portillo Esquivel
Jefa Dpto. Administrativo
Prog. Nac. de Control de la Tuberculosis

10. **CONCLUSIÓN:**

Habiendo concluido el análisis conforme a los criterios establecidos en la Carta de Invitación y sus Anexos, la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto Nº 21.909/03 que lo reglamenta y seleccionando la oferta que cumple sustancialmente con todos los requerimientos de calificación, este Comité recomienda la adjudicación de acuerdo al siguiente detalle:

OFERENTE:	NÚMERO DE ÍTEMS	MONTO TOTAL MÁXIMO (IVA Incluido)
MAC CONSTRUCCIONES	DEL Nº 01 AL 49.-	G. 70.023.053.-
MONTO TOTAL - IVA INCLUIDO		G. 70.023.053.-

Monto Total son Guaraníes: Setenta millones veintitrés mil cincuenta y tres.-

Con lo que se dio por terminado el acto, luego de la lectura y ratificación, este Informe es firmado por las personas anteriormente mencionadas en prueba de conformidad, en (1) un ejemplar de un mismo tenor y a un solo efecto.-

Documentos Anexos: Cuadro Comparativo de Precios y Cuadro de Precio Adjudicado.-

Lic. Tomasa Portillo.
PROGRAMA NACIONAL DE CONTROL DE LA TUBERCULOSIS DEL MSPBS.

Lic. Patricia Ramírez.
DEPARTAMENTO COMPRAS MENORES
DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

C.P. Tomasa Portillo Esquivel
Jefa Dpto. Administrativo
Prog. Nac. de Control de la Tuberculosis

Abg. Christian Ríos.
DEPARTAMENTO DE ASESORÍA JURÍDICA
DIRECCIÓN GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES