Coordinación de la Unidad Operativa de Contratación

Asunción, 26 ABR. 2023

NOTA MH/DA/CUOC Nº 201 /2023

SEÑOR
ABG. PABLO SEITZ ORTÍZ, Director
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS
P R E S E N T E

La Coordinación de la Unidad Operativa de Contrataciones del Ministerio de Hacienda, en cumplimiento a lo establecido en la Ley de Contrataciones Públicas Nº 2.051/03 y el Decreto Reglamentario, notifica el procedimiento de adjudicación del Llamado a **LOCACIÓN DE INMUEBLES 04/22 "ALQUILER DE OFICINAS, LOCALES Y ESTACIONAMIENTOS PARA EL MINISTERIO DE HACIENDA" ID N° 421.822.**

La adjudicación se realizó siguiendo los procedimientos establecidos en la Ley de Contrataciones Públicas, siendo adjudicados los siguientes Oferentes:

A VECTOR Y ASOCIADOS S.A.:

- *el Ítem 1, Alquiler de cochera para la Dirección Anticorrupción, por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 7.920.000 (guaraníes siete millones novecientos veinte mil) incluido el impuesto al valor agregado IVA;*
- *el Ítem 2, Alquiler de cochera para la Dirección Anticorrupción, por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 7.920.000 (guaraníes siete millones novecientos veinte mil) incluido el impuesto al valor agregado IVA,*
- *el Ítem 3, Alquiler de cochera para la para la Subsecretaría de Estado de Administración Financiera, por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 7.920.000 (guaraníes siete millones novecientos veinte mil) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*
- *el Ítem 4, Alquiler de cochera para la para la Subsecretaría de Estado de Administración Financiera, por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 7.920.000 (guaraníes siete millones novecientos veinte mil) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*
- *el Ítem 5, Alquiler de cochera para la para la Subsecretaría de Estado de Administración Financiera, por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 7.920.000 (guaraníes siete millones novecientos veinte mil) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*
- *el Ítem 6, Alquiler de cochera para la para la Subsecretaría de Estado de Administración Financiera, por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 7.920.000 (guaraníes siete millones novecientos veinte mil) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*
- *el Ítem 7, Alquiler de cochera para la para la Subsecretaría de Estado de Administración Financiera, por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 7.920.000 (guaraníes siete millones novecientos veinte mil) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*
- *el Ítem 8, Alquiler de cochera para la para la Subsecretaría de Estado de Administración Financiera, por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 7.920.000 (guaraníes siete millones novecientos veinte mil) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*

MINISTERIO DE HACIENDA * DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN * COORD. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Coordinación de la Unidad Operativa de Contratación

- *el Ítem 9, Alquiler de cochera para la para la Subsecretaría de Estado de Administración Financiera, por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 7.920.000 (guaraníes siete millones novecientos veinte mil) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*

A la INMOBILIARIA REY SOL DE MARÍA CEFERINA VALIENTE VDA. DE SABE:

- *el Ítem 10. Alquiler del Piso 1 Salón Multiuso por el periodo de 12 meses, por un monto total de G. 366.597.000 (guaraníes trescientos sesenta y seis millones quinientos noventa y siete mil) incluido el impuesto al valor agregado IVA,*
- *el Ítem 11. Expensas comunes por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 4.200.000 (guaraníes cuatro millones doscientos mil).*
- *el Ítem 23. Alquiler de la Oficina 405 para la Dirección de Gestión Legislativa por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 24.156.000 (guaraníes veinte y cuatro millones ciento cincuenta y seis mil) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*
- *el Ítem 24. Expensas comunes de la Oficina 405 para la Dirección de Gestión Legislativa por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 3.000.000 (guaraníes tres millones).*
- *el Ítem 25. Diferencia de Garantía de la Oficina 405 para la Dirección de Gestión Legislativa por un monto total de G. 183.000 (guaraníes ciento ochenta y tres mil).*
- *el Ítem 26. Alquiler de la Oficina 406 para la Dirección de Gestión Legislativa por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 37.271.376 (guaraníes treinta y siete millones doscientos setenta y un mil trescientos setenta y seis) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*
- *el Ítem 27. Expensas comunes de la Oficina 406 para la Dirección de Gestión Legislativa por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 3.000.000 (guaraníes tres millones).*
- *el Ítem 28. Diferencia de Garantía de la Oficina 406 para la Dirección de Gestión Legislativa por un monto total de G. 282.359 (guaraníes doscientos ochenta y dos mil trescientos cincuenta y nueve).*
- *el Ítem 29. Alquiler de la Oficina 407 para la Dirección de Gestión Legislativa por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 28.462.104 (guaraníes veinte y ocho millones cuatrocientos sesenta y dos mil ciento cuatro) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*
- *el Ítem 30. Expensas comunes de la Oficina 407 para la Dirección de Gestión Legislativa por el periodo de 12 meses es por un monto total de G. 3.000.000 (guaraníes tres millones).*
- *el Ítem 31. Diferencia de Garantía de la Oficina 407 para la Dirección de Gestión Legislativa por un monto total de G. 215.622 (guaraníes doscientos quince mil seiscientos veinte y dos).*
- *el Ítem 32. Alquiler de la Oficina 408 para la Dirección de Gestión Legislativa por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 27.114.540 (guaraníes veinte y siete millones ciento catorce mil quinientos cuarenta) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*
- *el Ítem 33. Expensas comunes de la Oficina 408 para la Dirección de Gestión Legislativa por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 3.000.000 (guaraníes tres millones).*
- *el Ítem 34. Diferencia de Garantía de la Oficina 408 para la Dirección de Gestión Legislativa por un monto total de G. 205.413 (guaraníes doscientos cinco mil cuatrocientos trece).*
- *el Ítem 35. Alquiler de la Oficina N° 308 para la Subsecretaria de Estado de Administración Financiera – Proyecto ALA. por el periodo de 10 meses por un monto total de G. 13.365.520 (guaraníes trece millones trescientos sesenta y cinco mil quinientos veinte) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*

- *el Ítem 36. Expensas comunes de las Oficinas N° 308 para la Subsecretaria de Estado de Administración Financiera – Proyecto ALA. por el periodo de 10 meses por un monto total de G. 3.500.000 (guaraníes tres millones quinientos mil).*
- *el Ítem 37. Alquiler de las Oficinas N° 315 para la Subsecretaria de Estado de Administración Financiera – Proyecto ALA. por el periodo de 10 meses por un monto total de G. 13.365.520 (guaraníes trece millones trescientos sesenta y cinco mil quinientos veinte) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*
- *el Ítem 38. Expensas comunes de las Oficinas N° 315 para la Subsecretaria de Estado de Administración Financiera – Proyecto ALA. por el periodo de 10 meses por un monto total de G. 3.500.000 (guaraníes tres millones quinientos mil).*
- *el Ítem 39. Alquiler de la Oficina N° 301 para la Subsecretaria de Estado de Administración Financiera – Proyecto ALA por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 24.185.208 (guaraníes veinte y cuatro millones ciento ochenta y cinco mil doscientos ocho) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*
- *el Ítem 40. Expensas comunes de la Oficina N° 301 Subsecretaria de Estado de Administración Financiera – Proyecto ALA. por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 4.200.000 (guaraníes cuatro millones doscientos mil).*
- *el Ítem 41. Alquiler de las Oficinas N° 302 para la Subsecretaria de Estado de Administración Financiera – Proyecto ALA por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 30.549.756 (guaraníes treinta millones quinientos cuarenta y nueve mil setecientos cincuenta y seis) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*
- *el Ítem 42. Expensas comunes de las Oficinas N° 302, Subsecretaria de Estado de Administración Financiera – Proyecto ALA. por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 4.200.000 (guaraníes cuatro millones doscientos mil).*
- *el Ítem 43. Alquiler de las Oficinas N° 311 para la Subsecretaria de Estado de Administración Financiera – Proyecto ALA por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 30.549.756 (guaraníes treinta millones quinientos cuarenta y nueve mil setecientos cincuenta y seis) incluido el impuesto al valor agregado IVA; y*
- *el Ítem 44. Expensas comunes de las Oficinas N° 311, Subsecretaria de Estado de Administración Financiera – Proyecto ALA. por el periodo de 12 meses es por un monto total de G. 4.200.000 (guaraníes cuatro millones doscientos mil).*

A TIRRENA SA INMOBILIARIA:

- *el Ítem 12. Alquiler Local para las Oficinas de la Dirección Anticorrupción por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 156.240.000 (guaraníes ciento cincuenta y seis millones doscientos cuarenta mil) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*

A ABRAHAM DUMOT SA INMOBILIARIA:

- *el Ítem 13. Alquiler Local para las Oficinas de la Dirección Anticorrupción por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 156.240.000 (guaraníes ciento cincuenta y seis millones doscientos cuarenta mil) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*

MINISTERIO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA
COORD. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Coordinación de la Unidad Operativa de Contratación

A VICTOR RAFAEL GOROSTIAGA SAGUIER:

- *el Ítem 14. Alquiler de las Oficinas para la Comisión Nacional de Juegos de Azar (CONAJZAR) por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 308.379.540 (guaraníes trescientos ocho millones trescientos setenta y nueve mil quinientos cuarenta) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*

A JOSE DANIEL BOGARIN CANALE:

- *Ítem 15. Alquiler del Piso 3 edificio Citicentro para DEGASPYBE, por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 370.516.128 (guaraníes trescientos setenta millones quinientos dieciséis mil ciento veintiocho) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*
- *Ítem 16. Alquiler del Piso 4 edificio Citicentro para DACHC por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 370.516.128 (guaraníes trescientos setenta millones quinientos dieciséis mil ciento veintiocho) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*
- *Ítem 17. Alquiler del Piso 5 edificio Citicentro para CUOC y CODE, por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 370.516.128 (guaraníes trescientos setenta millones quinientos dieciséis mil ciento veintiocho) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*
- *Ítem 18. Alquiler del Piso 6 edificio Citicentro para Auditoria Interna con DMI, por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 370.516.128 (guaraníes trescientos setenta millones quinientos dieciséis mil ciento veintiocho) incluido el impuesto al valor agregado IVA.*
- *Ítem 19. Expensas comunes del Piso 3 edificio Citicentro, por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 86.940.000 (guaraníes ochenta y seis millones novecientos cuarenta mil);*
- *Ítem 20. Expensas comunes del Piso 4 edificio Citicentro, por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 86.940.000 (guaraníes ochenta y seis millones novecientos cuarenta mil);*
- *Ítem 21. Expensas comunes del Piso 5 edificio Citicentro, por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 86.940.000 (guaraníes ochenta y seis millones novecientos cuarenta mil);*
- *Ítem 22. Expensas comunes del Piso 6 edificio Citicentro, por el periodo de 12 meses por un monto total de G. 86.940.000 (guaraníes ochenta y seis millones novecientos cuarenta mil);*

Conforme a lo expuesto precedentemente, solicitamos la difusión a través del Portal, y la emisión del Código de Contratación correspondiente, para lo cual adjuntamos los documentos respaldatorios exigidos por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.

Hago propicia la ocasión para saludarle muy atentamente.

Abg. Andrés Soria
Coordinador
Coordinación de la U.O.C.