ACTA DE APERTURA DE SOBRES

En la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, siendo las 09:15 horas del día 04 de febrero del año 2019, en el local del Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH), sito en la calle Independencia Nacional 909 esq. Manuel Domínguez, con la presencia de la Lic. Natali Aquino, Secretaria de Actas, el Sr. Edgar Daniel Duarte Jara, Jefe del Departamento de Adquisiciones y Licitaciones de la U.O.C y los Representantes de las empresas oferentes que participaron en el Acta de Subasta Pública, se da inicio al acto de apertura de sobres de las ofertas del llamado a **LICITACION PUBLICA NACIONAL Nº 10-18 "SERVICIO TERCERIZADO DE LIMPIEZA" Ad Referéndum POR SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA,** para el Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH) **ID Nº 354.288.-**

Acto seguido, con las palabras del Sr. Edgar Daniel Duarte Jara, se realiza la apertura del sobre de la oferta de conformidad a lo establecido en el Art. 54° del Decreto N° 21.909 reglamentario de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas. Se procede a la verificación cuantitativa de las documentaciones sustanciales y la verificación de los demás documentos queda a cargo del Comité de Evaluación.

N°	EMPRESAS OFERENTES	MONTO TOTAL DE OFERTAS	
1	RENOVA S.A.	Gs.	**1.344.999.984**
2.	KAAVOTY de Carlos Rubén Oviedo Centurión	Gs.	**1.382.322.000**
3	EFICAZ Servicio de Limpieza de Francisca Benitez de Gimenez	Gs.	**1.374.999.984**
4	MAFARA S.A.	Gs.	**1.491.000.000**
5	C&R EXPORT – IMPORT S.R.L.	Gs.	**1.396.999.968**
6	SERVICIOS PARAGUAYOS S.A.	Gs.	**1.338.999.984**
7	INTEC S.A.	Gs.	**1.514.832.000**
8	INGALL S.A.	Gs.	**1.353.000.000**
9	CONSERMAR de Mariela Carolina Molas	Gs.	**1.398.000.000**

DOCUMENTOS SUSTANCIALES:

EMPRESAS OFERENTES	Formulario de Oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta	Declaración Jurada del Art. 40°	Cédula de Identidad	Constitución de Sociedad y Poder del Representante	Folio
RENOVA S.A.	PRESENTA	Si por valor de 62.000.000 Gs.	ACTIVO - SIPE	ACTIVO - SIPE	ACTIVO - SIPE	121 Hojas
KAAVOTY de Carlos Rubén Oviedo Centurión	PRESENTA	Si por valor de 47.581.200 Gs.	ACTIVO - SIPE	ACTIVO - SIPE	UNIPERSONAL	73 Hojas
EFICAZ Servicio de Limpieza de Francisca Benitez de Gimenez	PRESENTA	Si por valor de 60.000.000 Gs	PRESENTA	PRESENTA	UNIPERSONAL	139 Hojas
MAFARA S.A.	PRESENTA	Si por valor de 57.097.440. Gs	ACTIVO - SIPE	ACTIVO - SIPE	ACTIVO - SIPE	87 Hojas
C&R EXPORT – IMPORT S.R.L.	PRESENTA	Si por valor de 50.000.000 Gs	PRESENTA	PRESENTA	ACTIVO - SIPE	114 Hojas
SERVICIOS PARAGUAYOS S.A.	PRESENTA	Si por valor de 50.000.000 Gs	PRESENTA	PRESENTA	ACTIVO - SIPE	124 Hojas
INTEC S.A.	PRESENTA	Si por valor de 80.000.000 Gs	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	83 Hojas
INGALL S.A.	PRESENTA	Si por valor de 47.581.200 Gs	PRESENTA	ACTIVO - SIPE	ACTIVO - SIPE	28 Hojas

CONSERMAR de Mariela Carolina Molas	PRESENTA	Si por valor de 57.200.000 Gs	PRESENTA	PRESENTA	UNIPERSONAL	22 Hojas

Observaciones:

1. La empresa EFICAZ SERVICIOS DE LIMPIEZA, solicita que se verifique la planilla de pago de los siguientes oferentes, SERVICIOS PARAGUAYOS S.A., RENOVA S.A., y INGALL S.A. No previeron en su oferta el pago de vacaciones del 3.33% como prevé el código laboral.
2. La empresa RENOVA S.A. solicita analizar la estructura de costos de todos los ítems ofertado por cada oferente si los mismos cumplen con las exigencias laborales conforme a la declaración jurada presentada N° 4 por cada oferente. También hace constar que la firma CONSERMAR, KAAVOTY, INTEC, presentan en su oferta el formulario de oferta con fecha 04-02-2019 lo que significa fecha posterior a la etapa competitiva 31-01-2019, incumpliendo con el art. 25 del Decreto 1507/14, donde establece que las ofertas pueden ser retirada modificadas o editadas por el oferente antes de la fecha y hora fijada para el cierre de carga de propuestas, por lo que esta etapa se equipara a la etapa de presentación de oferta en la modalidad convencional. La DNCP sentó postura que la etapa competitiva se equipara a la apertura de ofertas de una modalidad convencional. Exponemos como jurisprudencia la resolución de la DNCP 3073/18 Y RES. DNCP 1654/18.
3. La empresa MAFARA S.A. deja constancia en forma global de que el formulario N° 5 entre salarios, IPS, y Aguinaldos arrojan un total de 50.106.450. mensual sin tener en cuenta otros factores como los tributos previstos en la legislación Paraguaya, maquinas e insumos a utilizar, pólizas solicitadas, gastos administrativos y la utilidad., resulta ilógico el monto cotizado por la mayoría de los oferentes por lo cual consideramos oportuno solicitar a los oferentes el desglose y explicación de sus cotizaciones.
   Por otra parte manifiesto que las empresas INTEC S.A., CONSERMAR, KAAVOTY, C&R EXPORT – IMPORT S.R.L., PRESENTAN SU OFERTA CON FECHA 04-02-2019 SIENDO QUE DEBE SER CON FECHA 31-01-2019 según Res. De la DNCP N° 1654/18 y 3073/18. Donde se estipula que la fecha de presentación de las ofertas debe ser igual a la fecha de la etapa competitiva.
4. La empresa SERVICIOS PARAGUAYOS S.A. deja constancia que la empresa RENOVA. C&R EXPORT – IMPORT S.R.L, KAAVOTY, INTEC S.A., INGALLS.A. Y EFICAZ S.A, no presentan constancia de visita técnica como se solicita en el PBC.
5. La empresa INGALL S.A. manifiesta que la empresa SERPAR S.A y RENOVA S.A. no presentaron formulario N° 5 por ítems según planilla de precios.

Con la lectura del presente Acta y la suscripción del mismo en prueba de conformidad por parte de todos los presentes arriba mencionados, se firma 1 (un) ejemplar. Se da por culminado el acto siendo las 09:58horas.

LIC. NATALI AQUINO
Secretaria de Actas

Sr. EDGAR DANIEL DUARTE JARA
Jefe del Departamento de Adquisiciones y Licitaciones

Eficaz 712579

SERPAR S.A.
Liz Ledesma
C.I.: 3225883

INGALL S.A
Liz Rolon
3190522

Mega I. Yudis
MAFARA S.A.

SERGIO GONZALEZ
CONSERMAR

Renova S.A.
Kattiana Ortiz