ACTA DE APERTURA DE OFERTAS.

CONCURSO DE OFERTAS N°: 02/2020
"Terminación de la Construcción, Ampliación y Refacción de la Agencia del INDERT en Paraguarí, Departamento Paraguarí"
ID 381.242

En la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, siendo las diez y treinta del día diecisiete del mes de setiembre del año dos mil veinte, en el patio de eventos del Instituto Nacional de Desarrollo Rural y de la Tierra (INDERT), sito en Tacuary N° 276 Esq. Mcal. Estigarribia, se procedió a la Recepción y Apertura de Ofertas del Llamado a **Concurso de Ofertas Nº 02/2020 "Terminación de la Construcción, Ampliación y Refacción de la Agencia del INDERT en Paraguarí, Departamento Paraguarí" ID 381.242.-**

El presente procedimiento se efectúa conforme a las disposiciones contenidas en la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", reglamentada por el Decreto N° 21.909/03, la Resolución Presidencial del INDERT N° 1399/2020 "Por la que aprueba Pliego de Bases y Condiciones, Autoriza el llamado y crea e integra Comités de Apertura y Evaluación para el procedimiento del llamado a Concurso de Ofertas N° 03/2020 **"Terminación de la Construcción, Ampliación y Refacción de la Agencia del INDERT en Paraguarí, Departamento Paraguarí" ID 381.242.-**

Para el efecto, se hallan presentes los siguientes Funcionarios del INDERT:

- **Víctor Fernández Arrúa**, Director General de la Unidad Operativa de Contrataciones.
- **María Teresa Montiel,** Encargada del Proceso, Unidad Operativa de Contrataciones.
- **Ing. Civ. Ricardo L. Pastor C.,** Gerente de Obras de Infraestructura.
- **Rubén E. Galeano Contrera,** Director Área Administrativa y Legal de la Gerencia de Obras de Infraestructura.

Cumplido los requisitos exigidos en la Ley N° 2.051/03 y habiéndose publicado el presente proceso de llamado a través del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) para cualquier potencial oferente que tenga interés y que pueda satisfacer los requisitos establecidos en los términos del PBC acuda a presentar su oferta.

Las empresas **que presentaron sus sobres con las respectivas ofertas** fueron las firmas:

Nº	EMPRESA	CORREO ELECTRONICO	RUC
1	ROMA IMPORT EXPORT S.A	romaimport2015@gmail.com	80088033-1
2	ING. IGNACIO JAVIER EDWARD	Ignacio.edwardspy@gmail.com	1539157
3	ING. JULIO CÉSAR GOMEZ RODRIGUEZ	gomezrodriguezjulio@gmail.com	366468
4	EAH CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES	eahconstrucciones@gmail.com	691384-9
5	SAMMAR S.A	smconstrucciones@gmail.com	80020923-0
6	RG INGENIERIA Y SERVICIOS	Jose_rivas_py@hotmail.com	1814281-8
7	CX CONSTRUCCIONES S.A	licitaciones@cxconstruccionessa.com.py	80054337-8
8	ING. OSCAR GAETE GOMEZ	osgaeteg@yahoo.es	793026-7
9	RENOVATIO PARAGUAY S.R.L	inof@renovatio.com.py	80090173-8
10	D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN	dydsrl.ac@gmail.com	80062328-2
11	ING. HUGO C. GIOVINE G.	hugogiovine@hotmail.com	678463-1
12	ING. ANTONIO CABRERA	antocabr.ac@gmail.com	606020-0
13	COG EMPRENDIMIENTOS S.A.	cog.emprendimientos.sa@gmail.com	80097945-1
14	ING. OSVALDO DÍAZ ROJAS	osvaldodiaz767@gmail.com	695784-6
15	CONSTRUCTORA FENAR	constructorafenar@hotmail.com	720953-3
16	AYALA PERDOMO INGENIERÍA	Victor.ayala71@hotmail.com	1514327-9

Para el Acto de Apertura se encuentran presentes los señores: Blas Antonio Martínez Castillo C.I. Nº 5.194.404; Jorge Vallejos CI N°3.365.714, Edgar Fernando Domínguez con C.I.N° 4.742.089, Jorge Luis

Ing. Civ. Ricardo L. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
INDERT

Lic. Rubén Galeano Contreras
Director del Área Administrativa y Legal
INDERT

Esteban Raggio
Unidad Operativa de Contrataciones
INDERT

Becker con CI N°4.675.702; Sandra Carolina Alegre con C.I N° 3.400.929; Juliana Beatriz Sandoval con C.I N° 4.973.681.-

Los Encargados del proceso designados para este efecto, en uso de la palabra proceden a iniciar la Apertura de sobres y ofertas y a la verificación preliminar y meramente cuantitativa de las documentaciones presentadas por los oferentes, sin entrar al análisis detallado del contenido de cada una de ellas, la cual se efectuará durante el proceso de evaluación de ofertas por parte del Comité creado para el efecto.

Nº	EMPRESA	DDJJ ART. 40	ENTIDAD ASEGURADORA	MONTO POLIZA	NRO. POLIZA
1	ROMA IMPORT EXPORT S.A	SI	ASEPASA S.A.	30.000.000	1501001709
2	ING. IGNACIO JAVIER EDWARD	SI	ALFA S.A. DE SEGUROS	30.000.000	1501004058
3	ING. JULIO CÉSAR GOMEZ RODRIGUEZ	SI	EL COMERCIO PARAGUAYO	27.000.000	1501-10751
4	EAH CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES	SI	LA CONSOLIDADA S.A	27.000.000	1501030142
5	SAMMAR S.A	SI	ASEGURADORA YACYRETA	27.500.000	28.1501001025
6	RG INGENIERIA Y SERVICIOS	SI	ASEGURADORA YACYRETA	26.500.000	28.1501001032
7	CX CONSTRUCCIONES S.A	SI	FENIX S.A.	25.000.000	15084745-1
8	ING. OSCAR GAETE GÓMEZ	SI	LA CONSOLIDADA	30.000.000	1501030115
9	RENOVATIO PARAGUAY S.R.L	SI	SANCOR SEGUROS S.A	26.298.630	1501002943
10	D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN	SI	SANCOR SEGUROS S.A	25.000.000	1501002945
11	ING. HUGO C. GIOVINE G.	SI	ASEGURADORA YACYRETA	27.000.000	1501001028
12	ING. ANTONIO CABRERA	SI	ROYAL S.A DE SEGUROS	32.500.000	1501002459
13	COG EMPRENDIMIENTOS S.A.	SI	ROYAL S.A DE SEGUROS	13.000.000	1501002458
14	ING. OSVALDO DÍAZ ROJAS	NO	ROYAL S.A DE SEGUROS	36.400.000	1501002464
15	CONSTRUCTORA FENAR	SI	SEGUROS CHACO S.A	30.000.000	1501008668
16	AYALA PERDOMO INGENIERÍA	SI	LA CONSOLIDADA S.A	26.500.000	1501010758

En cuanto a las ofertas económicas, estas se presentan en el Cuadro Comparativo de Ofertas adjunto al presente Acta.

Se deja constancia que el sobre presentado por la firma RDM INGENIERÍA fue recibido pasado el tiempo determinado en el SICP, y por tanto se procede a la devolución del sobre sin abrir.

Además, se deja constancia que la póliza de Garantía de Mantenimiento de Oferta presentada por la firma COG EMPRENDIMIENTOS S.A, no cubre la totalidad del 5% del monto total de la oferta, que fue establecido en el SICP, tal y como se puede visualizar en la planilla comparativa de precios adjunta a la presente Acta y que forma parte de la misma.

De igual modo, se deja constancia que en el sobre de la oferta de la Empresa ING. OSVALDO DÍAZ ROJAS no obra la constancia del SIPE ni los formularios ni las declaraciones juradas que corresponden al Art. 40 y 20 y la Declaración Jurada de Menores.

Queda a cargo del Comité de Evaluación el estudio y análisis de las ofertas, así como la elaboración del informe de Evaluación y Recomendación de adjudicación.

Lic. Rubén Galeano Contreras
Director del Área Administrativa y Legal
ANDERT

No habiendo otro tema que tratar se procede a la lectura y ratificación del contenido de la presente acta, procediéndose a la firma correspondiente por parte de los funcionarios arriba citados y los nombres representantes de los oferentes en prueba de conformidad en 02 (dos) copias de un mismo tenor y a un solo efecto.

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO URBANO Y TERRITORIAL - GERENCIA DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA

Ing Civ. Ricardo L. Pastor C.
Gerente
Gerencia de Obras de Infraestructura

Sr. Víctor Fernández Arrúa
Director General
Unidad Operativa de Contrataciones

Lic. Rubén E. Galeano
Director de Área Adm. y Legal
Gerencia de Obras de Infraestructura

María Teresa Montiel.
Encargada del Proceso.
Unidad Operativa de Contrataciones

Blas Antonio Martínez Catillo C.I. Nº 5.194.404	Jorge Vallejos CI N°3.365.714
Jorge Luis Becker CI N°4.675.702	Edgar Fernando Domínguez C.I.N° 4.742.089
Sandra Carolina Alegre C.I N° 3.400.929	Juliana Beatriz Sandoval C.I N° 4.973.681

Esteban Raggio
Unidad Operativa de Contrataciones
NDERT

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA (INDERT)

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

"Terminación de la Construcción, Ampliación y Refacción de la Agencia del INDERT en Paraguarí, Dpto. Paraguarí"

ID 381.242

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS									
ÍTEM N°	Descripción	SOBRE Nº 01	SOBRE Nº 02	SOBRE Nº 03	SOBRE Nº 04	SOBRE Nº 05	SOBRE Nº 06	SOBRE Nº 07	SOBRE Nº 08
		ROMA IMPORT EXPORT S.A	ING. IGNACIO JAVIER EDWARD	ING. JULIO CÉSAR GOMEZ RODRIGUEZ	EAH CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES	SAMMAR S.A	RG INGENIERIA Y SERVICIOS	CX CONSTRUCCIONES S.A	ING. OSCAR GAETE GÓMEZ
1	"Terminación de la Construcción, Ampliación y Refacción de la Agencia del INDERT en Paraguarí, Dpto. Paraguarí"	444.462.852	447.076.764	457.900.000	460.454.174	444.771.117	446.500.000	490.502.998	443.380.777
Garantía exigida (5% de la Oferta)		22.223.143	22.353.838	22.895.000	23.022.709	22.238.556	22.325.000	24.525.150	22.169.039
Monto de la Garantía Presentada		30.000.000	30.000.000	27.000.000	27.000.000	27.500.000	26.500.000	25.000.000	30.000.000

Esteban Raggio
Unidad Operativa de Contrataciones
INDERT

Ing. Civ. Ricardo L. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
INDERT

Lic. Rubén Galeano Contreras
Director del Área Administrativa y Legal
INDERT

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA (INDERT)

GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

"Terminación de la Construcción, Ampliación y Refacción de la Agencia del INDERT en Paraguarí, Dpto. Paraguarí"

ID 381.242

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS									
ÍTEM N°	Descripción	SOBRE Nº 09	SOBRE Nº 10	SOBRE Nº 11	SOBRE Nº 12	SOBRE Nº 13	SOBRE Nº 14	SOBRE Nº 15	SOBRE Nº 16
		RENOVATIO PARAGUAY S.R.L	D&D ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN	ING. HUGO C. GIOVINE G.	ING. ANTONIO CABRERA	COG EMPRENDIMIENTOS S.A.	ING. OSVALDO DÍAZ ROJAS	CONSTRUCTORA FENAR	AYALA PERDOMO INGENIERÍA
1	"Terminación de la Construcción, Ampliación y Refacción de la Agencia del INDERT en Paraguarí, Dpto. Paraguarí"	483.895.490	435.239.920	493.534.110	575.495.577	435.000.000	519.990.690	476.005.118	476.130.511
Garantía exigida (5% de la Oferta)		24.194.775	21.761.996	24.676.706	28.774.779	21.750.000	25.999.535	23.800.256	23.806.526
Monto de la Garantía Presentada		26.298.630	25.000.000	27.000.000	32.500.000	13.000.000	36.400.000	30.000.000	26.500.000

Esteban Raggio
Unidad Operativa de Contrataciones
INDERT

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA
INDERT
GERENCIA DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA

Ing. Civ. Ricardo L. Pastor C.
Gerente de Obras e Infraestructura
INDERT

INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO RURAL Y DE LA TIERRA
INDERT
GERENCIA DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA

Lic. Rubén Galeano Contreras
Director del Área Administrativa y Legal
INDERT