Municipalidad de "SAN PEDRO DEL PARANA"

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
Tel. Fax: 0742 – 20020
Tel. 0742 – 20086
Itapúa - Paraguay

DICTAMEN Nº 59/2020

San Pedro del Paraná, 07 de Diciembre de 2020

El COMITÉ DE EVALUACION DE LA MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA, de acuerdo a las funciones encomendadas para el estudio y análisis de las ofertas y elaboración del informe de evaluación, en este caso para el llamado a **CONº01/2020– REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS INSTITUCION: ESCUELA BASICA 195 LEOPOLDO RAMOS JIMENEZ COMPAÑÍA: SAN SOLANO CON IDNº 386540** - cumple en remitirle el correspondiente dictamen.

1. **ANTECEDENTES:**

- **Se halla en él**, PLAN ANUAL DE CONTRATACIONES PUBLICAS, PAC 2020 Y 2021-de la Municipalidad de San Pedro del Paraná. ----------
- **Disponibilidad presupuestaria**: la cobertura presupuestaria para la obligación y pago se hallan previstos en la partida 520, con F.F. 30, O.F. 03 (RECURSOS FONACIDE), del Presupuesto Gral. De la Municipalidad para el ejercicio fiscal 2020 Y 2021 previa aprobación.----------
- **Que las invitaciones de la mencionada contratación fueron remitidas a las siguientes empresas**:

- ITINERA.
- RIVEROS CONSTRUCCIONES.
- RIVAS CONSTRUCCIONES.
- ZARZA CONSTRUCCIONES.
- CANATTA CONSTRUCTORA, todas dentro del plazo y horario establecido. ----------

2- **MIEMBROS DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN:** han sido designados, al Lic. Arnaldo Méndez (Auxiliar de Hacienda) Ramiro Érico Roa Núñez (Auxiliar de tesorería).----------

3- **ACTO DE APERTURA:**

De acuerdo al procedimiento previsto del Decreto Reglamentario Nº 2992/19 y concordantes, se ha llevado a cabo el Acto de Apertura de Sobres, y verificación de ofertas en el local de la Institución Municipal, sito sobre la Calle Paraná entre Capitán Leguizamón y Capitán Nicanor Torales, del Distrito de San Pedro del Paraná.----------

Que el acto de apertura de sobres se llevó a cabo en la fecha y horario establecido presentando sus ofertas las firmas siguientes:

Atento al Acta de Apertura de Sobres del Llamado **a CONº01/2020– REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS INSTITUCION: ESCUELA BASICA 195 LEOPOLDO RAMOS JIMENEZ COMPAÑÍA: SAN SOLANO CON IDNº 386540** -Remitido por la Unidad Operativa de Contratación para su posterior dictamen, este **COMITÉ EVALUADOR** dice:

Que, se ha cumplido con el procedimiento**,** y se ha procedido a la Apertura y posterior Evaluación de las ofertas presentas de conformidad a lo dispuesto en la LEY 2051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS".-

3.1 EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS:

Una vez verificada la oferta, y de conformidad a lo establecido en la LEY 2051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS" y en el del Decreto N° 2992/19, pasamos a expresar cuanto sigue

Conforme se desprende del Acta de Apertura de Ofertas, se ha procedido a la apertura de la siguiente oferta:

OFERENTES	Nombre de lote:
➢ AYLEN CONSTRUCCIONES	**LOTE 1 OBRA**: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS + AREA DE DIRECCION MONTO Gs.100.253.500 (cien millones doscientos cincuenta y tres mil quinientos guaraníes.- **LOTE 2 OBRA**: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS MONTO Gs 65.980.019

	(sesenta y cinco millones novecientos ochenta mil diez y nueve guaraníes) LOTE 3 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS MONTO Gs 73.689.150(setenta y tres millones seiscientos ochenta y nueve mil ciento cincuenta guaraníes)

Lic. Fanny Barua
Encargada U.O.C

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesoreria

3.2. OBERVACIONES REALIZADAS EN EL ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

No se realizaron ningunas Observaciones.

4. ANALISIS Y EVALUACION DE LAS OFERTAS:

4.1 ANALISIS DE LAS OFERTAS:

Seguidamente el COMITÉ EVALUADOR para el análisis de las ofertas se establecen los criterios del LEY 2051/03 “DE CONTRATACIONES PÚBLICAS” El Decreto Reglamentario N° 2992/2019, en su artículo 63, - Método de evaluación, establece:

1. Se verificará el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial, eliminándose aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación, o que dicha documentación sea insatisfactoria.
2. Las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral que antecede, de conformidad al sistema de adjudicación adoptado, serán agrupadas en orden numérico de menor a mayor, luego de haber efectuado las correcciones aritméticas que hayan sido necesarias y habiéndose aplicado los márgenes de preferencia cuando corresponda.
3. Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato.
4. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más baja y propuesta para la adjudicación.
5. En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente.

4.2 PRECIO DE LA OFERTA - CORRECCIÓN ARITMÉTICA:
Punto 2 del Art. 63 del Decreto Reglamentario 2992/2019:

No hubo corrección de errores aritméticos en la lista de precios presentada por los oferentes.

A continuación, se expone el cuadro comparativo de precios totales ofertados:

Obs. Se adjuntan al presente Dictamen.

LOTE 1 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS + AREA DE DIRECCION

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	TRABAJOS PRELIMINARES - DEMOLICIONES VARIAS (CON RECUPERACION DE MATERIALES)	Unidad Medida Global	1		
1.1	CARTEL DE OBRA 1.50 x 2.00	Unidad	1	540.483	540.483
1.2	PLACA DE INAUGURACION	Unidad	1	791.625	791.625

1.3	REPLANTEO GENERAL DE OBRAS PABEELLON 01	Metros cuadrados	90	4.551	409.590
1.4	EXTRACCION DE TEJAS (100%)	Metros cuadrados	280	27.167	7.606.760
1.5	EXTRACCION DE MACHIMBRE EXISTENTE	Metros cuadrados	280	19.767	5.534.760
2	MAMPOSTERIAS	Unidad Medida Global	1		
2.1	REPARACIONES DE PAREDES - MACIZADAS EN EL INTERIOR / EXTERIOR DE AULAS	Metros cuadrados	14	32.394	453.516
3	TECHO DE CHAPAS SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE + MEMBRANA DE AISLACION	Unidad Medida Global	1		
3.1	COLOCACION DE MACHIMBRE DE MADERA - GALERIA - AULAS - INCLUYE CORNISA	Metros cuadrados	280	85.858	24.040.240
3.2	TECHO DE CHAPAS TRAPEZOIDALES COLOR CERAMICO CON CENEFAS METALICAS EN LOS BORDES LATERALES 22 ML Y CABALLETE DE CHAPAS 27 ML	Metros cuadrados	280	120.465	33.730.200
3.3	REPARACIONES DE RAJADURAS DE PARED Y SECTORES EN EL PISO DE GALERIA	Metros cuadrados	29	32.480	941.920
4	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
4.1	ARTEFACTOS + FOCOS DE BAJO CONSUMO DE ALTA POTENCIA EN INTERIOR DE AMBAS AULAS	Unidad	8	119.455	955.640
4.2	ARTEFACTOS + FOCOS DE BAJO CONSUMO EN GALERIA + FACHADA POSTERIOR. INCLUYE FOTOCELULA	Unidad	7	95.696	669.872
4.3	VENTILADORES DE TECHO	Unidad	4	509.425	2.037.700
5	OTRAS CONSTRUCCIONES	Unidad Medida Global	1		
5.1	REPOSICION DE PUERTAS TIPO TABLERO CEPILLADA + PINTURA CON BARNIZ	Metros cuadrados	2	529.099	1.058.198

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesorería

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Fanny Barra
Encargada de O.C

5.2	REPOSICION DE VIDRIOS EN VENTANAS - INCLUYE COLOCACION	Metros cuadrados	4	138.333	553.332
5.3	LIMPIEZA DE DESAGUES PARA AGUAS PLUVIALES.	Metros cuadrados	84	4.330	363.720
5.4	REJAS METALICAS PARA VENTANAS EN AREA DE DIRECCION	Metros cuadrados	9	349.855	3.148.695
6	PINTURA	Unidad Medida Global	1		
6.1	INTERIOR / EXTERIOR SOBRE PARED REVOCADA LATEX SIN ENDUIDO	Metros cuadrados	545	16.500	8.992.500
6.2	CON BARNIZ SOBRE MACHIMBRE	Metros cuadrados	280	19.286	5.400.080
6.3	SOBRE ABERTURAS DE MADERA - PUERTAS DE DOS AULAS + DIRECCION	Metros cuadrados	20	28.760	575.200
6.4	ESTRUCTURA DE ABERTURAS METALICAS + REJAS EXISTENTES	Metros cuadrados	38	30.028	1.141.064
6.5	PINTURA DE CABRIADAS DE MADERAS Y ALFAJIAS DE APOYO DE MACHIMBRE	Metros cuadrados	85	15.393	1.308.405
				Precio Total	**100.253.500**

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesoreria

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Fanny Barua
Encargada U.O.C

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA
Unidad de Contrataciones

LOTE 2 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	TRABAJOS PRELIMINARES - DEMOLICIONES VARIAS (CON RECUPERACION DE MATERIALES)	Unidad Medida Global	1		
1.1	REPLANTEO GENERAL DE OBRAS	Metros cuadrados	180	4.551	89.180
1.2	EXTRACCION DE TEJAS (100%)	Metros cuadrados	176	27.167	4.781.392
1.3	EXTRACCION DE MACHIMBRE EXISTENTE	Metros cuadrados	176	19.767	3.478.992
2	MAMPOSTERIAS	Unidad Medida Global	1		
2.1	REPARACIONES DE PAREDES - MACIZADAS EN EL INTERIOR / EXTERIOR DE AULAS	Metros cuadrados	10	32.394	323.940

3	TECHO DE CHAPAS SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE + MEMBRANA DE AISLACION	Unidad Medida Global	1		
3.1	COLOCACION DE MACHIMBRE DE MADERA - GALERIA - AULAS - INCLUYE CORNISA	Metros cuadrados	176	77.058	13.562.208
3.2	TECHO DE CHAPAS TRAPEZOIDALES COLOR CERAMICO CON CENEFAS METALICAS EN LOS BORDES LATERALES 22 ML Y CABALLETE DE CHAPAS 17 ML	Metros cuadrados	176	130.000	22.880.000
3.3	PIZARRON FONDO BLANCO REVESTIDO CON FORMICA - INCLUYE PORTATIZAS	Unidad	2	1.566.667	3.133.334
4	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
4.1	ARTEFACTOS + FLUORESCENTES 3X40 EN INTERIOR DE AMBAS AULAS	Unidad	4	119.455	477.820
4.2	ARTEFACTOS + FLUORESCENTES 1 X 40 EN GALERIA + FACHADA POSTERIOR. INCLUYE FOTOCELULA	Unidad	5	95.696	478.480
4.3	VENTILADORES DE TECHO INCLUYE INSTALACION	Unidad	4	509.425	2.037.700
5	OTRAS CONSTRUCCIONES	Unidad Medida Global	1		
5.1	REPOSICION DE PUERTAS TIPO TABLERO CEPILLADA + PINTURA CON BARNIZ	Metros cuadrados	4	629.099	2.516.396
5.2	REPOSICION DE VIDRIOS EN VENTANAS - INCLUYE COLOCACION	Metros cuadrados	3	138.333	414.999
5.3	LIMPIEZA DE DESAGUES PARA AGUAS PLUVIALES.	Metros cuadrados	60	7.000	420.000
6	PINTURA	Unidad Medida Global	1		

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesoreria

Lic. Amado Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Fanny Barrea

6.1	INTERIOR / EXTERIOR SOBRE PARED REVOCADA LATEX SIN ENDUIDO	Metros cuadrados	360	17.614	6.341.040
6.2	CON BARNIZ SOBRE MACHIMBRE	Metros cuadrados	176	19.286	3.394.336
6.3	SOBRE ABERTURAS DE MADERA - PUERTAS DE DOS AULAS	Metros cuadrados	16	28.760	460.160
6.4	MARCOS DE ABERTURAS METALICAS	Metros cuadrados	14	30.028	420.392
6.5	PINTURA DE CABRIADAS DE MADERAS Y ALFAJIAS DE APOYO DE MACHIMBRE	Metros cuadrados	50	15.393	769.650
				Precio Total	**65.980.019**

LOTE 3 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS					
Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No					
Item	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	TRABAJOS PRELIMINARES - DEMOLICIONES VARIAS (CON RECUPERACION DE MATERIALES)	Unidad Medida Global	1		
1.1	REPLANTEO GENERAL DE OBRAS	Metros cuadrados	250	4.551	1.137.750
1.2	EXTRACCION DE TEJAS (100%)	Metros cuadrados	175	29.894	5.231.450
1.3	EXTRACCION DE MACHIMBRE EXISTENTE	Metros cuadrados	175	19.767	3.459.225
2	MAMPOSTERIAS	Unidad Medida Global	1		
2.1	REPARACIONES DE PAREDES - MACIZADAS EN EL INTERIOR / EXTERIOR DE AULAS	Metros cuadrados	12	32.394	388.728

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesorería

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Fanny Barra
Encargada U.O.C

3	TECHO DE CHAPAS SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE + MEMBRANA DE AISLACION	Unidad Medida Global	1		
3.1	COLOCACION DE MACHIMBRE DE MADERA - GALERIA - AULAS - INCLUYE CORNISA	Metros cuadrados	175	78.858	13.800.150
3.2	TECHO DE CHAPAS TRAPEZOIDALES COLOR CERAMICO CON CENEFAS METALICAS EN LOS BORDES LATERALES 22 ML Y CABALLETE DE CHAPAS 17 ML	Metros cuadrados	175	113.465	19.856.375
3.3	REPARACIONES DE RAJADURAS DE PARED Y SECTORES EN EL PISO DE GALERIA	Metros cuadrados	20	32.480	649.600
3.4	CONSTRUCCION DE PIZARRONES - INCLUYE PINTURA Y PORTATIZAS	Unidad	2	2.500.000	5.000.000
4	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
4.1	ARTEFACTOS + FLUORESCENTES 3X40 EN INTERIOR DE AMBAS AULAS	Unidad	12	119.455	1.433.460

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesorería

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Fanny Barra
Encargada U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA
Unidad Operativa de Contrataciones

4.2	ARTEFACTOS + FLUORESCENTES 1 X 40 EN GALERIA + FACHADA POSTERIOR. INCLUYE FOTOCELULA	Unidad	6	95.696	574.176
4.3	VENTILADORES DE TECHO	Unidad	6	509.425	3.056.550
4.4	REPOSICION DE INSTALACIONES ELECTRICAS - INCLUYE MANO DE OBRA	Unidad Medida Global	1	3.062.500	3.062.500
5	OTRAS CONSTRUCCIONES	Unidad Medida Global	1		
5.1	REPOSICION DE PUERTAS TIPO TABLERO CON MARCO Y HERRAJES NUEVOS	Metros cuadrados	4	629.099	2.516.396
5.2	REPOSICION DE VIDRIOS EN VENTANAS - INCLUYE COLOCACION	Metros cuadrados	6	138.333	829.998
5.3	LIMPIEZA DE DESAGUES PARA AGUAS PLUVIALES.	Metros cuadrados	45	4.330	194.850
6	PINTURA	Unidad Medida Global	1		
6.1	INTERIOR / EXTERIOR SOBRE PARED REVOCADA LATEX SIN ENDUIDO	Metros cuadrados	350	17.614	6.164.900
6.2	CON BARNIZ SOBRE MACHIMBRE	Metros cuadrados	175	19.286	3.375.050

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesoreria

Lic. Amado Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Mandy Barua

6.3	SOBRE ABERTURAS DE MADERA - PUERTAS DE DOS AULAS	Metros cuadrados	10	28.760	287.600
6.4	MARCOS DE ABERTURAS METALICAS	Metros cuadrados	14	30.028	420.392
6.5	PINTURA DE CABRIADAS DE MADERAS Y ALFAJIAS DE APOYO DE MACHIMBRE	Metros cuadrados	125	180.000	2.250.000
				Precio Total	**73.689.150**

Análisis de los precios ofertados

Durante la evaluación de ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado de la obra, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesoreria

Lic. Amado Méndez
Aux de Hacienda

LOTE 1 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS + AREA DE DIRECCION					
Item	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	TRABAJOS PRELIMINARES - DEMOLICIONES VARIAS (CON RECUPERACION DE MATERIALES)	Unidad Medida Global	1		
1.1	CARTEL DE OBRA 1.50 x 2.00	Unidad	1	540.483	540.483
1.2	PLACA DE INAUGURACION	Unidad	1	791.625	791.625
1.3	REPLANTEO GENERAL DE OBRAS PABEELLON 01	Metros cuadrados	90	4.551	409.590

Lic. Fanny Barua
Encargada de O.C.

1.4	EXTRACCION DE TEJAS (100%)	Metros cuadrados	280	27.167	7.606.760
1.5	EXTRACCION DE MACHIMBRE EXISTENTE	Metros cuadrados	280	19.767	5.534.760
2	MAMPOSTERIAS	Unidad Medida Global	1		
2.1	REPARACIONES DE PAREDES - MACIZADAS EN EL INTERIOR / EXTERIOR DE AULAS	Metros cuadrados	14	32.394	453.516
3	TECHO DE CHAPAS SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE + MEMBRANA DE AISLACION	Unidad Medida Global	1		
3.1	COLOCACION DE MACHIMBRE DE MADERA - GALERIA - AULAS - INCLUYE CORNISA	Metros cuadrados	280	85.858	24.040.240
3.2	TECHO DE CHAPAS TRAPEZOIDALES COLOR CERAMICO CON CENEFAS METALICAS EN LOS BORDES LATERALES 22 ML Y CABALLETE DE CHAPAS 27 ML	Metros cuadrados	280	120.465	33.730.200
3.3	REPARACIONES DE RAJADURAS DE PARED Y SECTORES EN EL PISO DE GALERIA	Metros cuadrados	29	32.480	941.920
4	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
4.1	ARTEFACTOS + FOCOS DE BAJO CONSUMO DE ALTA POTENCIA EN INTERIOR DE AMBAS AULAS	Unidad	8	119.455	955.640
4.2	ARTEFACTOS + FOCOS DE BAJO CONSUMO EN GALERIA + FACHADA POSTERIOR. INCLUYE FOTOCELULA	Unidad	7	95.696	669.872
4.3	VENTILADORES DE TECHO	Unidad	4	509.425	2.037.700
5	OTRAS CONSTRUCCIONES	Unidad Medida Global	1		
5.1	REPOSICION DE PUERTAS TIPO TABLERO CEPILLADA + PINTURA CON BARNIZ	Metros cuadrados	2	529.099	1.058.198
5.2	REPOSICION DE VIDRIOS EN VENTANAS - INCLUYE COLOCACION	Metros cuadrados	4	138.333	553.332

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesoreria

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Fanny Barua

5.3	LIMPIEZA DE DESAGUES PARA AGUAS PLUVIALES.	Metros cuadrados	84	4.330	363.720
5.4	REJAS METALICAS PARA VENTANAS EN AREA DE DIRECCION	Metros cuadrados	9	349.855	3.148.695
6	PINTURA	Unidad Medida Global	1		
6.1	INTERIOR / EXTERIOR SOBRE PARED REVOCADA LATEX SIN ENDUIDO	Metros cuadrados	545	16.500	8.992.500
6.2	CON BARNIZ SOBRE MACHIMBRE	Metros cuadrados	280	19.286	5.400.080
6.3	SOBRE ABERTURAS DE MADERA - PUERTAS DE DOS AULAS + DIRECCION	Metros cuadrados	20	28.760	575.200
6.4	ESTRUCTURA DE ABERTURAS METALICAS + REJAS EXISTENTES	Metros cuadrados	38	30.028	1.141.064
6.5	PINTURA DE CABRIADAS DE MADERAS Y ALFAJIAS DE APOYO DE MACHIMBRE	Metros cuadrados	85	15.393	1.308.405
				Precio Total	**100.253.500**

LOTE 2 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	TRABAJOS PRELIMINARES - DEMOLICIONES VARIAS (CON RECUPERACION DE MATERIALES)	Unidad Medida Global	1		
1.1	REPLANTEO GENERAL DE OBRAS	Metros cuadrados	180	4.551	89.180
1.2	EXTRACCION DE TEJAS (100%)	Metros cuadrados	176	27.167	4.781.392
1.3	EXTRACCION DE MACHIMBRE EXISTENTE	Metros cuadrados	176	19.767	3.478.992
2	MAMPOSTERIAS	Unidad Medida Global	1		
2.1	REPARACIONES DE PAREDES - MACIZADAS EN EL INTERIOR / EXTERIOR DE AULAS	Metros cuadrados	10	32.394	323.940

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesorería

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Fanny Barra
Encargada de O.C.

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA
Unidad Operativa de Contrataciones

3	TECHO DE CHAPAS SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE + MEMBRANA DE AISLACION	Unidad Medida Global	1		
3.1	COLOCACION DE MACHIMBRE DE MADERA - GALERIA - AULAS - INCLUYE CORNISA	Metros cuadrados	176	77.058	13.562.208
3.2	TECHO DE CHAPAS TRAPEZOIDALES COLOR CERAMICO CON CENEFAS METALICAS EN LOS BORDES LATERALES 22 ML Y CABALLETE DE CHAPAS 17 ML	Metros cuadrados	176	130.000	22.880.000
3.3	PIZARRON FONDO BLANCO REVESTIDO CON FORMICA - INCLUYE PORTATIZAS	Unidad	2	1.566.667	3.133.334
4	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
4.1	ARTEFACTOS + FLUORESCENTES 3X40 EN INTERIOR DE AMBAS AULAS	Unidad	4	119.455	477.820
4.2	ARTEFACTOS + FLUORESCENTES 1 X 40 EN GALERIA + FACHADA POSTERIOR. INCLUYE FOTOCELULA	Unidad	5	95.696	478.480
4.3	VENTILADORES DE TECHO INCLUYE INSTALACION	Unidad	4	509.425	2.037.700
5	OTRAS CONSTRUCCIONES	Unidad Medida Global	1		
5.1	REPOSICION DE PUERTAS TIPO TABLERO CEPILLADA + PINTURA CON BARNIZ	Metros cuadrados	4	629.099	2.516.396
5.2	REPOSICION DE VIDRIOS EN VENTANAS - INCLUYE COLOCACION	Metros cuadrados	3	138.333	414.999
5.3	LIMPIEZA DE DESAGUES PARA AGUAS PLUVIALES.	Metros cuadrados	60	7.000	420.000
6	PINTURA	Unidad Medida Global	1		

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesorería

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Fanny Barra
Encargada de O.C.

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DEL PARANA
Unidad Operativa de Contrataciones

6.1	INTERIOR / EXTERIOR SOBRE PARED REVOCADA LATEX SIN ENDUIDO	Metros cuadrados	360	17.614	6.341.040
6.2	CON BARNIZ SOBRE MACHIMBRE	Metros cuadrados	176	19.286	3.394.336
6.3	SOBRE ABERTURAS DE MADERA - PUERTAS DE DOS AULAS	Metros cuadrados	16	28.760	460.160
6.4	MARCOS DE ABERTURAS METALICAS	Metros cuadrados	14	30.028	420.392
6.5	PINTURA DE CABRIADAS DE MADERAS Y ALFAJIAS DE APOYO DE MACHIMBRE	Metros cuadrados	50	15.393	769.650
				Precio Total	**65.980.019**

LOTE 3 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS					
Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No					
Item	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Precio total**
1	TRABAJOS PRELIMINARES - DEMOLICIONES VARIAS (CON RECUPERACION DE MATERIALES)	Unidad Medida Global	1		
1.1	REPLANTEO GENERAL DE OBRAS	Metros cuadrados	250	4.551	1.137.750
1.2	EXTRACCION DE TEJAS (100%)	Metros cuadrados	175	29.894	5.231.450
1.3	EXTRACCION DE MACHIMBRE EXISTENTE	Metros cuadrados	175	19.767	3.459.225
2	MAMPOSTERIAS	Unidad Medida Global	1		
2.1	REPARACIONES DE PAREDES - MACIZADAS EN EL INTERIOR / EXTERIOR DE AULAS	Metros cuadrados	12	32.394	388.728

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesorería

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Fanny Barra
Encargada de O.C

3	TECHO DE CHAPAS SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE + MEMBRANA DE AISLACION	Unidad Medida Global	1		
3.1	COLOCACION DE MACHIMBRE DE MADERA - GALERIA - AULAS - INCLUYE CORNISA	Metros cuadrados	175	78.858	13.800.150
3.2	TECHO DE CHAPAS TRAPEZOIDALES COLOR CERAMICO CON CENEFAS METALICAS EN LOS BORDES LATERALES 22 ML Y CABALLETE DE CHAPAS 17 ML	Metros cuadrados	175	113.465	19.856.375
3.3	REPARACIONES DE RAJADURAS DE PARED Y SECTORES EN EL PISO DE GALERIA	Metros cuadrados	20	32.480	649.600
3.4	CONSTRUCCION DE PIZARRONES - INCLUYE PINTURA Y PORTATIZAS	Unidad	2	2.500.000	5.000.000
4	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1		
4.1	ARTEFACTOS + FLUORESCENTES 3X40 EN INTERIOR DE AMBAS AULAS	Unidad	12	119.455	1.433.460

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesoreria

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Manny Barra
Encargada de U.O.C.

4.2	ARTEFACTOS + FLUORESCENTES 1 X 40 EN GALERIA + FACHADA POSTERIOR. INCLUYE FOTOCELULA	Unidad	6	95.696	574.176
4.3	VENTILADORES DE TECHO	Unidad	6	509.425	3.056.550
4.4	REPOSICION DE INSTALACIONES ELECTRICAS - INCLUYE MANO DE OBRA	Unidad Medida Global	1	3.062.500	3.062.500
5	OTRAS CONSTRUCCIONES	Unidad Medida Global	1		
5.1	REPOSICION DE PUERTAS TIPO TABLERO CON MARCO Y HERRAJES NUEVOS	Metros cuadrados	4	629.099	2.516.396
5.2	REPOSICION DE VIDRIOS EN VENTANAS - INCLUYE COLOCACION	Metros cuadrados	6	138.333	829.998
5.3	LIMPIEZA DE DESAGUES PARA AGUAS PLUVIALES.	Metros cuadrados	45	4.330	194.850
6	PINTURA	Unidad Medida Global	1		
6.1	INTERIOR / EXTERIOR SOBRE PARED REVOCADA LATEX SIN ENDUIDO	Metros cuadrados	350	17.614	6.164.900
6.2	CON BARNIZ SOBRE MACHIMBRE	Metros cuadrados	175	19.286	3.375.050

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesorería

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Manny Barua
Encargado de U.O.C

6.3	SOBRE ABERTURAS DE MADERA - PUERTAS DE DOS AULAS	Metros cuadrados	10	28.760	287.600
6.4	MARCOS DE ABERTURAS METALICAS	Metros cuadrados	14	30.028	420.392
6.5	PINTURA DE CABRIADAS DE MADERAS Y ALFAJIAS DE APOYO DE MACHIMBRE	Metros cuadrados	125	180.000	2.250.000
				Precio Total	**73.689.150**

Las ofertas presentadas por las empresas **AYLEN CONSTRUCCIONES Ruc: 802332-8 presento por el monto LOTE 1 OBRA**: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS + AREA DE DIRECCION MONTO Gs.100.253.500 (cien millones doscientos cincuenta y tres mil quinientos guaraníes), **LOTE 2 OBRA**: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS MONTO Gs 65.980.019 (sesenta y cinco millones novecientos ochenta mil diez y nueve guaraníes), **LOTE 3 OBRA:** REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS MONTO Gs 73.689.150(setenta y tres millones seiscientos ochenta y nueve mil ciento cincuenta guaraníes), las mismas fueron analizada con el Dpto Técnicos de obras y el comité evaluador corresponde a los criterios establecido en el PBC por la convocante, el oferente y lo difundido con el llamado a contratación.

4.3 COPIA DE SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES:

No se realizaron pedidos de aclaraciones a los oferentes.

4.4 MARGEN DE PREFERENCIA:

Considerando que siendo el único del oferente, el comité decide no aplicar el margen de preferencia.

5 El COMITÉ EVALUADOR

Procede a la verificación puntual de la oferta presentada a fin de determinar el cumplimiento de la documentación básica de carácter sustancial, conforme al siguiente detalle:

En la siguiente planilla de verificación de documentaciones legales se observa los documentos de carácter sustancial presentado por los oferentes:

OFERENTES	**AYLEN CONSTRUCCIONES Ruc: 802332-8**
a) **Formulario de Oferta *** *[El formulario de oferta y lista de precios serán generados electrónicamente y descargados del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente]*	Cumple

Lic. Fanny Barua Encargada U.O.C

Lic. Amancio Méndez Aux de Hacienda

Ramiro Roa Nuñez Aux. de Tesoreria

b) **Garantía de Mantenimiento de Oferta*** *La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida, bajo la forma de una Declaración Jurada.*	Cumple
c) Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social (no se aceptará constancia de no estar inscripto).	Cumple
d) Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar.	Cumple
e) Constancia de presentación de la **“Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos**” ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.	Cumple
f) Certificado de cumplimiento tributario.	Cumple
g) Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente.	Cumple
Documentos legales (*)	
a) Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta.	Cumple
b) Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC.	Cumple
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente Otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación.	NO APLICA
Poder esté inscripto en el Registro de Poderes.	
d) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección General de Registros Públicos.	No aplica
e) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	No aplica
RESULTADO	CUMPLE

Requisitos de calificación legal

Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones y/o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 40 de la Ley Nº 2051/2003, declaración que forma parte del formulario de oferta.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar (Art. 40 Ley N° 2051/2003) a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o posteriormente, hasta la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la prohibición contenida en los incisos a) y b) del artículo 40 de la Ley, el comité de evaluación de ofertas, deberá utilizar la metodología de evaluación que para el efecto disponga la DNCP.

Criterios de calificación legal	AYLEN CONSTRUCCIONES Ruc: 802332-8
El oferente acreditó no estar comprendido en las prohibiciones o limitaciones para presentar ofertas o para contratar previstas en el Artículo 40, Ley N° 2051/03, al tiempo de la presentación de la oferta.	Cumple
El oferente no se encuentra comprendido en las prohibiciones establecidas en el Art. 40, Incs. "a" y "b" de la Ley 2051/03, según el siguiente análisis: El oferente proporcionó en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como parte del formulario de oferta. Se verificó los registros del personal de la Convocante para detectar si el Oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del artículo 40, y no se encontró registro.	Cumple
No se encuentra dentro de las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", según la base de datos del SINARH.	No registra datos, según certificado, que se anexa al informe.
RESULTADO	**CUMPLE**

El COMITÉ EVALUADOR selecciona provisoriamente la Oferta de la Empresa: **AYLEN CONSTRUCCIONES Ruc: 802332-8, si cumple con los criterios PBC**, es analizada en detalles para verificar su cumplimiento con los requisitos del llamado, y a las consideraciones expuestas en la presente evaluación, el **COMITÉ EVALUADOR,** procede a verificar las documentaciones solicitadas en el PBC para verificar el cumplimiento de la oferta.

5.1 CRITERIOS DE EVALUACION

En vista que la oferta corresponde al oferente: **AYLEN CONSTRUCCIONES Ruc: 802332-8**, se analiza su oferta en detalle conforme a lo dispuesto del Decreto reglamentario 2992/19, a los efectos de verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación. El resultado del estudio mencionado se resume en la siguiente planilla de verificación de documentos. ----------

Seguidamente, se procede a verificar el cumplimiento con la capacidad en materia de personal.

1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Cumple
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	Cumple

Capacidad en materia de equipos

1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	CUMPLE

CAPACIDAD FINANCIERA	**AYLEN CONSTRUCCIONES Ruc: 802332-8**
Fotocopia simple de su última declaración de IVA y/o del Impuesto a la Renta	CUMPLE
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de la apertura.	CUMPLE
• **Coeficiente de Liquidez:** Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2017, 2018 Y 2019.	CUMPLE
• **Coeficiente de Solvencia:** Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80.Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2017, 2018 Y 2019.	CUMPLE
• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros.	CUMPLE
a) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	Cumple
b) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.	Cumple
c) Balance General de los años 2017, 2018 Y 2019. Los mismos deberán ser descargados del sistema de la SET.	Cumple
3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	CUMPLE
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	CUMPLE

Lic. Fanny Baran
Encargada de U.O.C

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesoreria

5.3 EVALUACIÓN DE EXPERIENCIA	
DOCUMENTACIONES	**AYLEN CONSTRUCCIONES Ruc: 802332-8**
1. • Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70% sobre el monto total de la oferta.	CUMPLE
2. El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo precedente.	CUMPLE
• Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un *1*contrato, durante los últimos cinco5años, similares a las obras propuestas.	CUMPLE
• La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.	CUMPLE

• A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un *70%* por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.	CUMPLE
• Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período *2017, 2018 y 2019* en las siguientes actividades clave: *Construcciones civiles similares a la solicitada en este llamado.*	CUMPLE

5.4 EVALUACIÓN DE ESPECIFICACIONES TECNICAS.

LOTE 1 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS + AREA DE DIRECCION
Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	RESULTADO
1	TRABAJOS PRELIMINARES - DEMOLICIONES VARIAS (CON RECUPERACION DE MATERIALES)	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
1.1	CARTEL DE OBRA 1.50 x 2.00	Unidad	1	CUMPLE
1.2	PLACA DE INAUGURACION	Unidad	1	CUMPLE
1.3	REPLANTEO GENERAL DE OBRAS PABEELLON 01	Metros cuadrados	90	CUMPLE
1.4	EXTRACCION DE TEJAS (100%)	Metros cuadrados	280	CUMPLE
1.5	EXTRACCION DE MACHIMBRE EXISTENTE	Metros cuadrados	280	CUMPLE
2	MAMPOSTERIAS	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
2.1	REPARACIONES DE PAREDES - MACIZADAS EN EL INTERIOR / EXTERIOR DE AULAS	Metros cuadrados	14	CUMPLE
3	TECHO DE CHAPAS SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE + MEMBRANA DE AISLACION	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
3.1	COLOCACION DE MACHIMBRE DE MADERA - GALERIA - AULAS - INCLUYE CORNISA	Metros cuadrados	280	CUMPLE
3.2	TECHO DE CHAPAS TRAPEZOIDALES COLOR CERAMICO CON CENEFAS METALICAS EN LOS BORDES LATERALES 22 ML Y CABALLETE DE CHAPAS 27 ML	Metros cuadrados	280	CUMPLE
3.3	REPARACIONES DE RAJADURAS DE PARED Y SECTORES EN EL PISO DE GALERIA	Metros cuadrados	29	CUMPLE

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesorería

Lic. Amado Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Fanny Barua
Encargada U.O.C

4	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
4.1	ARTEFACTOS + FOCOS DE BAJO CONSUMO DE ALTA POTENCIA EN INTERIOR DE AMBAS AULAS	Unidad	8	CUMPLE
4.2	ARTEFACTOS + FOCOS DE BAJO CONSUMO EN GALERIA + FACHADA POSTERIOR. INCLUYE FOTOCELULA	Unidad	7	CUMPLE
4.3	VENTILADORES DE TECHO	Unidad	4	CUMPLE
5	OTRAS CONSTRUCCIONES	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
5.1	REPOSICION DE PUERTAS TIPO TABLERO CEPILLADA + PINTURA CON BARNIZ	Metros cuadrados	2	CUMPLE
5.2	REPOSICION DE VIDRIOS EN VENTANAS - INCLUYE COLOCACION	Metros cuadrados	4	CUMPLE
5.3	LIMPIEZA DE DESAGUES PARA AGUAS PLUVIALES.	Metros cuadrados	84	CUMPLE
5.4	REJAS METALICAS PARA VENTANAS EN AREA DE DIRECCION	Metros cuadrados	9	CUMPLE
6	PINTURA	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
6.1	INTERIOR / EXTERIOR SOBRE PARED REVOCADA LATEX SIN ENDUIDO	Metros cuadrados	545	CUMPLE
6.2	CON BARNIZ SOBRE MACHIMBRE	Metros cuadrados	280	CUMPLE
6.3	SOBRE ABERTURAS DE MADERA - PUERTAS DE DOS AULAS + DIRECCION	Metros cuadrados	20	CUMPLE
6.4	ESTRUCTURA DE ABERTURAS METALICAS + REJAS EXISTENTES	Metros cuadrados	38	CUMPLE
6.5	PINTURA DE CABRIADAS DE MADERAS Y ALFAJIAS DE APOYO DE MACHIMBRE	Metros cuadrados	85	CUMPLE

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesorería

Lic. Amado Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Manny Barua

Municipalidad de “SAN PEDRO DEL PARANA”

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
Tel. Fax: 0742 – 20020
Tel. 0742 – 20086
Itapúa - Paraguay

LOTE 2 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS
Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	RESULTADO
1	TRABAJOS PRELIMINARES - DEMOLICIONES VARIAS (CON RECUPERACION DE MATERIALES)	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
1.1	REPLANTEO GENERAL DE OBRAS	Metros cuadrados	180	CUMPLE
1.2	EXTRACCION DE TEJAS (100%)	Metros cuadrados	176	CUMPLE
1.3	EXTRACCION DE MACHIMBRE EXISTENTE	Metros cuadrados	176	CUMPLE
2	MAMPOSTERIAS	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
2.1	REPARACIONES DE PAREDES - MACIZADAS EN EL INTERIOR / EXTERIOR DE AULAS	Metros cuadrados	10	CUMPLE
3	TECHO DE CHAPAS SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE + MEMBRANA DE AISLACION	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
3.1	COLOCACION DE MACHIMBRE DE MADERA - GALERIA - AULAS - INCLUYE CORNISA	Metros cuadrados	176	CUMPLE
3.2	TECHO DE CHAPAS TRAPEZOIDALES COLOR CERAMICO CON CENEFAS METALICAS EN LOS BORDES LATERALES 22 ML Y CABALLETE DE CHAPAS 17 ML	Metros cuadrados	176	CUMPLE
3.3	PIZARRON FONDO BLANCO REVESTIDO CON FORMICA - INCLUYE PORTATIZAS	Unidad	2	CUMPLE
4	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1	CUMPLE

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesoreria

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Fanny Barra
Encargada de O.C

4.1	ARTEFACTOS + FLUORESCENTES 3X40 EN INTERIOR DE AMBAS AULAS	Unidad	4	CUMPLE
4.2	ARTEFACTOS + FLUORESCENTES 1 X 40 EN GALERIA + FACHADA POSTERIOR. INCLUYE FOTOCELULA	Unidad	5	CUMPLE
4.3	VENTILADORES DE TECHO INCLUYE INSTALACION	Unidad	4	CUMPLE
5	OTRAS CONSTRUCCIONES	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
5.1	REPOSICION DE PUERTAS TIPO TABLERO CEPILLADA + PINTURA CON BARNIZ	Metros cuadrados	4	CUMPLE
5.2	REPOSICION DE VIDRIOS EN VENTANAS - INCLUYE COLOCACION	Metros cuadrados	3	CUMPLE
5.3	LIMPIEZA DE DESAGUES PARA AGUAS PLUVIALES.	Metros cuadrados	60	CUMPLE
6	PINTURA	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
6.1	INTERIOR / EXTERIOR SOBRE PARED REVOCADA LATEX SIN ENDUIDO	Metros cuadrados	360	CUMPLE
6.2	CON BARNIZ SOBRE MACHIMBRE	Metros cuadrados	176	CUMPLE
6.3	SOBRE ABERTURAS DE MADERA - PUERTAS DE DOS AULAS	Metros cuadrados	16	CUMPLE
6.4	MARCOS DE ABERTURAS METALICAS	Metros cuadrados	14	CUMPLE
6.5	PINTURA DE CABRIADAS DE MADERAS Y ALFAJIAS DE APOYO DE MACHIMBRE	Metros cuadrados	50	CUMPLE

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesoreria

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Pamily Barua

Municipalidad de “SAN PEDRO DEL PARANA”

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
Tel. Fax: 0742 – 20020
Tel. 0742 – 20086
Itapúa - Paraguay

LOTE 3 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS
Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	RESULTADO
1	TRABAJOS PRELIMINARES - DEMOLICIONES VARIAS (CON RECUPERACION DE MATERIALES)	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
1.1	REPLANTEO GENERAL DE OBRAS	Metros cuadrados	250	CUMPLE
1.2	EXTRACCION DE TEJAS (100%)	Metros cuadrados	175	CUMPLE
1.3	EXTRACCION DE MACHIMBRE EXISTENTE	Metros cuadrados	175	CUMPLE
2	MAMPOSTERIAS	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
2.1	REPARACIONES DE PAREDES - MACIZADAS EN EL INTERIOR / EXTERIOR DE AULAS	Metros cuadrados	12	CUMPLE
3	TECHO DE CHAPAS SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE + MEMBRANA DE AISLACION	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
3.1	COLOCACION DE MACHIMBRE DE MADERA - GALERIA - AULAS - INCLUYE CORNISA	Metros cuadrados	175	CUMPLE
3.2	TECHO DE CHAPAS TRAPEZOIDALES COLOR CERAMICO CON CENEFAS METALICAS EN LOS BORDES LATERALES 22 ML Y CABALLETE DE CHAPAS 17 ML	Metros cuadrados	175	CUMPLE

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesorería

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Fanny Baraa
Encargada de O.C

3.3	REPARACIONES DE RAJADURAS DE PARED Y SECTORES EN EL PISO DE GALERIA	Metros cuadrados	20	CUMPLE
3.4	CONSTRUCCION DE PIZARRONES - INCLUYE PINTURA Y PORTATIZAS	Unidad	2	CUMPLE
4	INSTALACION ELECTRICA	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
4.1	ARTEFACTOS + FLUORESCENTES 3X40 EN INTERIOR DE AMBAS AULAS	Unidad	12	CUMPLE
4.2	ARTEFACTOS + FLUORESCENTES 1 X 40 EN GALERIA + FACHADA POSTERIOR. INCLUYE FOTOCELULA	Unidad	6	CUMPLE
4.3	VENTILADORES DE TECHO	Unidad	6	CUMPLE
4.4	REPOSICION DE INSTALACIONES ELECTRICAS - INCLUYE MANO DE OBRA	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
5	OTRAS CONSTRUCCIONES	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
5.1	REPOSICION DE PUERTAS TIPO TABLERO CON MARCO Y HERRAJES NUEVOS	Metros cuadrados	4	CUMPLE

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesorería

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Lic. Penny Barrea
Secretaria U.O.C

5.2	REPOSICION DE VIDRIOS EN VENTANAS - INCLUYE COLOCACION	Metros cuadrados	6	CUMPLE
5.3	LIMPIEZA DE DESAGUES PARA AGUAS PLUVIALES.	Metros cuadrados	45	CUMPLE
6	PINTURA	Unidad Medida Global	1	CUMPLE
6.1	INTERIOR / EXTERIOR SOBRE PARED REVOCADA LATEX SIN ENDUIDO	Metros cuadrados	350	CUMPLE
6.2	CON BARNIZ SOBRE MACHIMBRE	Metros cuadrados	175	CUMPLE
6.3	SOBRE ABERTURAS DE MADERA - PUERTAS DE DOS AULAS	Metros cuadrados	10	CUMPLE
6.4	MARCOS DE ABERTURAS METALICAS	Metros cuadrados	14	CUMPLE
6.5	PINTURA DE CABRIADAS DE MADERAS Y ALFAJIAS DE APOYO DE MACHIMBRE	Metros cuadrados	125	CUMPLE

Habiéndose realizado un análisis TOTAL de las documentaciones, se ha constatado que la Empresa: AYLEN CONSTRUCCIONES Ruc: 802332-8**. Cumple con todos los requisitos del PBC.**

REQUERIMIENTOS ADICIONALES: el oferente ha presentado la totalidad de la documentación adicional requerida.

La oferta presentada se encuentra dentro de lo presupuestado por la Institución para la presente licitación.

Lic. Fanny Barua
Encargada de O.C

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesoreria

6. MONTO DE LAS OFERTAS:

El monto de las ofertas de menor a mayor, se detalla en el siguiente cuadro:

- **OFERTA Nº1 AYLEN CONSTRUCCIONES Ruc: 802332-8.**

Nombre de lote
LOTE 1 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS + AREA DE DIRECCION MONTO Gs.100.253.500 (cien millones doscientos cincuenta y tres mil quinientos guaraníes)
Nombre de lote
LOTE 2 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS MONTO Gs 65.980.019 (sesenta y cinco millones novecientos ochenta mil diez y nueve guaraníes)
Nombre de lote
LOTE 3 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS MONTO Gs 73.689.150(setenta y tres millones seiscientos ochenta y nueve mil ciento cincuenta guaraníes)

7. MOTIVOS DE CALIFICACION

Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo, como la oferta evaluada como la más baja, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc. Si dicha oferta cumple sustancialmente con todos estos requerimiento será declarada como la oferta evaluada como la más baja, y propuesta para la adjudicación.-

Como se puede observar en el cuadro precedente, se contó con la participación de una empresa oferente. Al respecto la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas contempla esta situación en su Capítulo Quinto Art. 34. Procedimiento, que señala como sigue: La contratación directa se llevará a cabo de la siguiente manera: c) para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación. Asimismo, la Resolución DNCP N° 5695/2019, establece: “ARTÍCULO 30. Cantidad mínima de oferentes: En las Contrataciones Directas en las cuales no se contare con un mínimo de tres oferentes en el acto público de apertura de ofertas, la autoridad competente del Organismo, Entidad o Municipalidad, bajo su exclusiva responsabilidad podrá disponer si lo considera pertinente, la prórroga del tiempo límite para presentar ofertas o en su caso, la evaluación de las que se hubieren presentado, sin necesidad de contar con el mínimo de oferentes indicado, de conformidad a lo dispuesto en el inc. “c” del art. 34 de la Ley N° 2051/03, siempre que éste último esté debidamente justificado…..” En cumplimiento del artículo señalado, se informa que bajo autorización de la máxima autoridad se realizó la apertura de sobres teniendo en cuenta que el llamado a contratación corresponde a obras de construcción de empedrados cuya necesidad es inmediata, prevista con recursos del presente año por lo que es de suma importancia y urge avanzar con el proceso para su ejecución según

Lic. Fanny Barua
Encargada de U.O.C

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesoreria

cronograma establecido. En base a lo mencionado precedentemente, el Intendente quien es la máxima autoridad podrá adjudicar sin contar con la cantidad mínima de ofertas amparado en lo establecido en el Art. 34, inc. c última parte, bajo responsabilidad.

Que, conforme a lo dispuesto en el Art. 28° de la Ley 2051/03"DE CONTRATACIONES PUBLICAS", y Decreto 2992/19.

"La Adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1) cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC; 2) tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato; 3) Presente el precio evaluado como el más bajo, tales condiciones son reunidas por la Empresa: **AYLEN CONSTRUCCIONES Ruc: 802332-8.**

8. JUSTIFICACIÓN

Atendiendo a lo dispuesto en el art. 34 inc. C) de la ley 2051/03 de CONTRATACIONES PUBLICAS, que expresa: "…para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso, bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación"; se ha procedido a realizar la apertura del sobre presentado con la autorización de la máxima Autoridad Municipal, y el posterior análisis de la oferta de la firma, conforme al Art. 34 inc. c) de la Ley 2051/03, por lo que se procedió al análisis de cada oferta presentada por el oferente en forma detallada y minuciosa, de ésta manera el comité evalúa la oferta que fue presentadas la oferta presentada por la empresa: **AYLEN CONSTRUCCIONES Ruc: 802332-8.**, realizando la verificación de las documentaciones sustanciales, formales del mismo y el cuadro comparativo de la planilla de precios de los mismos, por lo tanto, la calificada para la **adjudicación** del **presente llamado**, y el oferente, **AYLEN CONSTRUCCIONES Ruc: 802332-8.,** realizando la verificación **ha presentado documentaciones sustanciales**, formales, el cuadro comparativo de la planilla de precios de los mismos, por lo tanto, es adjudicado para la **presente llamado**.

Para la evaluación de la oferta presentada, la Convocante ha incluido los sgtes. Criterios de evaluación que expresa cuanto sigue: ----------

Los establecidos en el PBC.----------

La convocante considera prioridad tener en cuenta todos los documentos evidenciados para demostrar la capacidad legal, financiera y técnica del oferente que garantice la ejecución contractual, en observación de que existen contratistas que no pueden ejecutar las obras en tiempo y forma, lo que implica la ampliación del tiempo de ejecución de obras afectando su curso normal para la culminación pertinente. ————----------

Los requisitos solicitados en el proceso de llamado de ninguna manera limitan la participación de potenciales oferentes, en contrapartida los requisitos se establecen para reforzar la garantía de cumplimiento contractual surgida de este proceso, considerando que son **FONDOS** provenientes de **FONACIDE-**

El comité de evaluación, realizará un examen preliminar de todas las ofertas para verificar si la documentación básica de carácter sustancial y formal están completa y ha sido suministrada.--

Son requisitos de carácter sustancial las establecidas en Ley2051/03"DE CONTRATACIONES PUBLICAS", y Decreto 2992/19, que reglamenta las Contrataciones Públicas, por tanto cualquier tipo de error u omisión aunque sea involuntario o de buena fe, con respecto a estos requisitos de carácter sustancial exigidos por ley, no podrán ser subsanadas con posterioridad al acto de apertura.----------

Si en la verificación técnica las ofertas presentan desviaciones, reservas u omisiones significativas, quedarán eliminadas.----------

Todo esto, es con el fin de contratar con una empresa de óptimas condiciones financieras, Económica, legales/jurídicas y de experiencia, para precautelar lo máximo posible

Lic. Fanny Barua
Encargada U.O.C

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesorería

incumplimientos contractuales posteriores en referencia a los requisitos que debe cumplir el oferente adjudicado comprobando así su capacidad de cumplimiento contractual, como también la convocante tiene el compromiso de garantizar con los requisitos que pertenece al rubro de lo que se pretende adquirir, ya que a criterio de esta convocante así se asegurara que los servicios sean de la mejor calidad para satisfacer las necesidades originarias de la presente licitación y aplicando lo que dispone la Ley N° 2051/2003 - Artículo 28.- ADJUDICACIÓN - Con base en el informe de evaluación, la Convocante adjudicará al participante que presente la oferta solvente que cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones, que tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. La misma deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas. La máxima autoridad de la Convocante será quien resuelva sobre la adjudicación con el objetivo central de ofrecer y asegurar a la municipalidad una empresa con experiencia en el ramo y la mejor condición de lo adquirido, también se hace referencia lo que cita la Ley N° 2051/2003.-----
Por lo tanto, conforme a lo establecido Ley2051/03“DE CONTRATACIONES PUBLICAS”, y Decreto 2992/19. “Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el precio más bajo,……la que será analizada en detalles para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación….”-

Margen de Preferencia para productos nacionales:

En la presente contratación, en la comparación de ofertas, si la oferta evaluada como la más baja es una oferta de un producto importado, ésta será comparada con la oferta más baja del producto nacional, agregándole al precio total del producto importado la suma del VEINTE (20%) de dicho precio según lo establecido en la LEY 4558/11 “Que establece mecanismos de apoyo a la producción y empleo nacional, a través de los procesos de Contrataciones”. Si en dicha comparación adicional resultare ser la más baja, se la seleccionará para la adjudicación; en caso contrario se seleccionará la oferta del producto importado y considerando lo expresado en el art. 3 inc. C) de la misma ley y su decreto reglamentario 9649/12.----------

9. MOTIVOS DE CALIFICACIÓN Y CONCLUSION:

Conforme a lo dispuesto en el art. 28º de la ley 2051/03 “De Contrataciones Públicas” y de conformidad al Decreto Reglamentario Nº 2992/19, “ la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: **1)**Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el PBC, **2)**tenga las condiciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato**, 3)**presente el precio evaluado como el más bajo”, tales condiciones son reunidas por el oferente **AYLEN CONSTRUCCIONES Ruc: 802332-8**.-

10. CONCLUSIÓN:

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad al artículo 27º, 28º y 34º de la ley 2051/03 y a los artículos del Decreto Reglamentario Nº 2992/19, este Comité de Evaluación eleva el presente dictamen recomendando al Sr. Intendente, la adjudicación DEL **LLAMADO A** CO Nº/01/2020**“ para la *REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS INSTITUCION: ESCUELA BASICA 195 LEOPOLDO RAMOS JIMENEZ COMPAÑÍA: SAN SOLANO CON IDNº 386540* -** CON **RUC: 802332-8-**
Representada para este acto el oferente AYLEN CONSTRUCCIONES, por **LOTE 1 OBRA**: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS + AREA DE DIRECCION MONTO Gs.100.253.500 (cien millones doscientos cincuenta y tres mil quinientos guaraníes)
LOTE 2 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS MONTO Gs 65.980.019 (sesenta y cinco millones novecientos ochenta mil diez y nueve guaraníes)
LOTE 3 OBRA: REPARACION DE TECHOS EN PABELLONES DE AULAS - PABELLON DE DOS AULAS MONTO Gs 73.689.150(setenta y tres millones seiscientos ochenta y nueve mil ciento cincuenta guaraníes- por presentar la oferta que reúne todos los requisitos exigidos en pliego de bases y condiciones.----------
Se recomienda la suscripción de un contrato con el oferente adjudicado, por plazo establecido en el PBC.----------
Es nuestro Dictamen, salvo mejor parecer.----------

Lic. Fanny Barua
Encargada U.O.C

Lic. Arnaldo Méndez
Aux de Hacienda

Ramiro Roa Nuñez
Aux. de Tesoreria