MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO D. OTAÑO
Intendencia Municipal
R.U.C. 80023440-5 Telefax: (0671) 20096
e-mail: municipalmayo1015@hotmail.com

BICENTENARIO

DE: COMITÉ DE EVALUACION

PARA: CARMEN ESTER ROMÁN DE PRADO
INTENDENTE MUNICIPAL

FECHA: 21/12/2.011.-

OBJETO: **ELEVAR INFORME SOBRE RESULTADO DE LA LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA No. 06/2.011: PARA CONSTRUCCIÓN PARA EL LOCAL DEL INDERT.-**

A fin de elevar informe y dictamen del Comité de Evaluación, resultante del llamado por Contratación Directa No. 06/2.011 para el "Construcción para el Local del Indert".-

El procedimiento fue realizado conforme a las disposiciones establecidas en la Ley 2051/2.003, el Decreto 21909/2.003 y los reglamentos establecidos por la Dirección General de Contrataciones Públicas, atendiendo a lo dispuesto en **Art. 16 de la ley "Las convocantes, previamente a la iniciación de los procedimientos de contratación señalados en los incisos a), b) y c), deberán comunicar a la Unidad Central Normativa y Técnica (UCNT) .....",** y en el **Art. 34 inciso a) expresa: "Se invitará por escrito y a través del Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) a los potenciales oferentes ....."**, y en total concordancia con lo reglamentado por el Decreto 21909/2.003 en su **Art. 19.**

Se ha cursado invitación por escrito a los potenciales oferentes y han presentado su propuesta los siguientes oferentes:

1) **Ing. Jorge Díaz Lavigne**, monto total de la oferta G. 123.000.000.-, (Guaranies ciento veintitres millones) resultante de los precios unitarios de su planilla de oferta detallados como sigue:

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO						
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	RUBROS	UN	CANT	PRECIO	
					PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	72131601-002	**Preparación de Obra**				**8.279.500**
		Cartel de Obra	gl	1,00	1.450.000	1.450.000
		Obrador para deposito y oficina fiscalización	m²	30,00	145.000	4.350.000
		Instalación provisoria de luz y agua	gl	1,00	725.000	725.000
		Replanteo y marcación	m²	70,00	4.350	304.500
		Movimiento de suelo: desmonte y carga de terreno para nivelación	m³	35,00	29.000	1.015.000
		Desmonte de tierra para acceso	m³	15,00	29.000	435.000

MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO D. OTAÑO
Intendencia Municipal
R.U.C. 80023440-5 Telefax: (0671) 20096
e-mail: municipalmayo1015@hotmail.com

BICENTENARIO

2	72131601-003	**Cimiento**				**7.074.560**
		Cimiento de piedra bruta colocada	m³	20,00	299.063	5.981.260
		Nivelación para frontón de fachada	ml	4,00	128.325	513.300
		Relleno y compactación	m³	20,00	29.000	580.000
3	72131601-005	**Mampostería**				**19.874.890**
		Mampostería de nivelación	m²	22,00	128.325	2.823.150
		Mampostería de elevación de 0,15 visto una cara	m²	60,00	136.721	8.203.260
		Mampostería de elevación de 0,15 lad.común	m²	110,00	71.108	7.821.880
		Mampostería de 0,30 para frontón de fachada	m²	8,00	128.325	1.026.600
4	72131601-006	**Aislación**				**1.017.320**
		Aislación horizontal	ml	51,80	17.400	901.320
		Aislación para frontón	ml	4,00	29.000	116.000
5	72131601-007	**Colocación de Techo**				**21.822.500**
		Techo de teja con tejuelón y estructura de madera ybyrapyta	m²	86,00	253.750	21.822.500
6	72131601-008	**Revoques**				**7.823.640**
		Revoque de paredes, externo	m²	50,00	23.708	1.185.400
		Revoque de paredes, interno	m²	280,00	23.708	6.638.240
7	72131601-009	**Colocación de Pisos**				**8.391.616**
		Contrapiso de cascotes	m²	62,00	23.708	1.469.896
		Piso cerámico	m²	62,00	94.685	5.870.470
		Zócalo cerámico	ml	58,00	18.125	1.051.250
8	72131601-010	**Aberturas**				**11.339.000**
		Aberturas metálicas	m²	7,05	580.000	4.089.000
		Aberturas de Madera: Puerta Tablero	m²	7,60	725.000	5.510.000
		Aberturas de Madera: Puerta Placa	m²	3,00	580.000	1.740.000
9	72131601-001	**Instalaciones Eléctricas**				**13.550.250**
		Pilastra de medidor: con llave limitadora, puesta a tierra. Incluye los tramites pertinentes a la ANDE y garantía de consumo	un	1,00	2.175.000	2.175.000
		Acometida	ml	10,00	29.000	290.000
		Tablero general	un	1,00	290.000	290.000

MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO D. OTAÑO
Intendencia Municipal
R.U.C. 80023440-5 Telefax: (0671) 20096
e-mail: municipalmayo1015@hotmail.com

BICENTENARIO

		Bocas de luces y tomas	bc	30,00	94.250	2.827.500
		Artefactos fluorescentes 2 x40 W de colgar, con rejilla placa reflectora	un	6,00	174.000	1.044.000
		Artefactos fluorescentes 1 x40 W de adosar, con rejilla placa reflectora	un	5,00	145.000	725.000
		Artefactos fluorescentes1 x20 W de colgar, con rejilla placa reflectora	un	3,00	116.000	348.000
		Ducha calefón	un	1,00	108.750	108.750
		Tomas corrientes	un	10,00	43.500	435.000
		Columna con iluminación de 3 globos. Base de mampostería de ladrillo de 0.30 x 0.45m, para poste de Aº Gº de 3", revoque con hidrófugo y pintura látex	un	1,00	4.350.000	4.350.000
		Registro eléctrico con tapa de HºAº	un	3,00	319.000	957.000
10	**72131601-011**	**Instalaciones Sanitarias**				**15.169.900**
		Acometida con caño Ø 1" pvc	ml	25,00	14.500	362.500
		Instalación de agua corriente	bc	5,00	319.000	1.595.000
		Desagüe cloacal	bc	5,00	261.000	1.305.000
		Artefactos sanitarios, inodoro, con accesorios	un	1,00	435.000	435.000
		Artefactos sanitarios, lavatorio con pedestal, con accesorios	un	1,00	435.000	435.000
		Pileta de cocina, con dos bachas	un	1,00	725.000	725.000
		Revestido de azulejos	m²	30,00	65.250	1.957.500
		Registros cloacales	un	3,00	319.000	957.000
		Cámara Séptica: 1,00 x 1,20 x 1,20	un	1,00	1.160.000	1.160.000
		Pozo ciego, d= 1,50 m, h= 3,00 m	un	1,00	2.900.000	2.900.000
		Canaleta y caño de bajada	ml	27,20	50.750	1.380.400
		Registro pluvial con rejilla	un	2,00	217.500	435.000
		Guarda obra, piso alisado sobre contrapiso y cordón de ladrillos comunes	m²	30,00	50.750	1.522.500
11	**72131601-012**	**Servicio de Pintura**				**7.266.820**
		Pintura de paredes al látex	m²	355,00	14.500	5.147.500
		Pintura de Fachada con revocolor		16,00	43.500	696.000
		Pintura de aberturas metálicas	m²	14,10	17.400	245.340
		Pintura de aberturas de madera	m²	21,20	17.400	368.880
		Pintura de ladrillos vistos	m²	62,00	13.050	809.100

12	72131601-013	Limpieza de Obra				1.390.004
		Limpieza final: retiro de desechos	gl	1,00	1.390.004	1.390.004
		TOTAL				123.000.000

2) Constructora ECO S.A., monto total de la oferta G. **131.967.300**.-, (Guaranies ciento treinta y un millones novecientos sesenta y siete mil trescientos) resultante de los precios unitarios de su planilla de oferta detallados como sigue:

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO						
ITEM	CODIGO DE CATALOGO	RUBROS	UN	CANT	PRECIO	
					PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	72131601-002	Preparación de Obra				8.190.000
		Cartel de Obra	gl	1,00	2.250.000	2.250.000
		Obrador para deposito y oficina fiscalización	m²	30,00	112.500	3.375.000
		Instalación provisoria de luz y agua	gl	1,00	750.000	750.000
		Replanteo y marcación	m²	70,00	4.500	315.000
		Movimiento de suelo: desmonte y carga de terreno para nivelación	m³	35,00	30.000	1.050.000
		Desmonte de tierra para acceso	m³	15,00	30.000	450.000
2	72131601-003	Cimiento				8.594.380
		Cimiento de piedra bruta colocada	m³	20,00	375.000	7.500.000
		Nivelación para frontón de fachada	ml	4,00	132.750	531.000
		Relleno y compactación	m³	20,00	28.169	563.380
3	72131601-005	Mampostería				19.305.320
		Mampostería de nivelación	m²	22,00	124.648	2.742.256
		Mampostería de elevación de 0,15 visto una cara	m²	60,00	132.803	7.968.180
		Mampostería de elevación de 0,15 lad.común	m²	110,00	69.070	7.597.700
		Mampostería de 0,30 para frontón de fachada	m²	8,00	124.648	997.184
4	72131601-006	Aislación				1.315.500
		Aislación horizontal	ml	51,80	22.500	1.165.500
		Aislación para frontón	ml	4,00	37.500	150.000
5	72131601-007	Colocación de Techo				28.380.000

		Techo de teja con tejuelón y estructura de madera ybyrapyta	m²	86,00	330.000	28.380.000
6	72131601-008	**Revoques**				**8.093.250**
		Revoque de paredes, externo	m²	50,00	24.525	1.226.250
		Revoque de paredes, interno	m²	280,00	24.525	6.867.000
7	72131601-009	**Colocación de Pisos**				**8.680.950**
		Contrapiso de cascotes	m²	62,00	24.525	1.520.550
		Piso cerámico	m²	62,00	97.950	6.072.900
		Zócalo cerámico	ml	58,00	18.750	1.087.500
8	72131601-010	**Aberturas**				**11.730.000**
		Aberturas metálicas	m²	7,05	600.000	4.230.000
		Aberturas de Madera: Puerta Tablero	m²	7,60	750.000	5.700.000
		Aberturas de Madera: Puerta Placa	m²	3,00	600.000	1.800.000
9	72131601-001	**Instalaciones Eléctricas**				**14.017.500**
		Pilastra de medidor: con llave limitadora, puesta a tierra. Incluye los tramites pertinentes a la ANDE y garantía de consumo	un	1,00	2.250.000	2.250.000
		Acometida	ml	10,00	30.000	300.000
		Tablero general	un	1,00	300.000	300.000
		Bocas de luces y tomas	bc	30,00	97.500	2.925.000
		Artefactos fluorescentes 2 x40 W de colgar, con rejilla placa reflectora	un	6,00	180.000	1.080.000
		Artefactos fluorescentes 1 x40 W de adosar, con rejilla placa reflectora	un	5,00	150.000	750.000
		Artefactos fluorescentes1 x20 W de colgar, con rejilla placa reflectora	un	3,00	120.000	360.000
		Ducha calefón	un	1,00	112.500	112.500
		Tomas corrientes	un	10,00	45.000	450.000
		Columna con iluminación de 3 globos. Base de mampostería de ladrillo de 0.30 x 0.45m, para poste de A° G° de 3", revoque con hidrófugo y pintura látex	un	1,00	4.500.000	4.500.000
		Registro eléctrico con tapa de H°A°	un	3,00	330.000	990.000
10	72131601-011	**Instalaciones Sanitarias**				**15.993.000**
		Acometida con caño Ø 1" pvc	ml	25,00	15.000	375.000
		Instalación de agua corriente	bc	5,00	330.000	1.650.000

		Desagüe cloacal	bc	5,00	270.000	1.350.000
		Artefactos sanitarios, inodoro, con accesorios	un	1,00	450.000	450.000
		Artefactos sanitarios, lavatorio con pedestal, con accesorios	un	1,00	450.000	450.000
		Pileta de cocina, con dos bachas	un	1,00	750.000	750.000
		Revestido de azulejos	m²	30,00	67.500	2.025.000
		Registros cloacales	un	3,00	330.000	990.000
		Cámara Séptica: 1,00 x 1,20 x 1,20	un	1,00	1.200.000	1.200.000
		Pozo ciego, d= 1,50 m, h= 3,00 m	un	1,00	3.300.000	3.300.000
		Canaleta y caño de bajada	ml	27,20	52.500	1.428.000
		Registro pluvial con rejilla	un	2,00	225.000	450.000
		Guarda obra, piso alisado sobre contrapiso y cordón de ladrillos comunes	m²	30,00	52.500	1.575.000
11	**72131601-012**	**Servicio de Pintura**				**7.517.400**
		Pintura de paredes al látex	m²	355,00	15.000	5.325.000
		Pintura de Fachada con revocolor		16,00	45.000	720.000
		Pintura de aberturas metálicas	m²	14,10	18.000	253.800
		Pintura de aberturas de madera	m²	21,20	18.000	381.600
		Pintura de ladrillos vistos	m²	62,00	13.500	837.000
12	**72131601-013**	**Limpieza de Obra**				**150.000**
		Limpieza final: retiro de desechos	gl	1,00	150.000	150.000
		TOTAL				**131.967.300**

3) Ing. Francisco Mercado, monto total de la oferta G. **138.706.143.-**, (Guaraníes ciento treinta y ocho millones setecientos seis mil ciento cuarenta y tres) resultante de los precios unitarios de su planilla de oferta detallados como sigue:

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO						
ITEM	**CODIGO DE CATALOGO**	**RUBROS**	**UN**	**CANT**	**PRECIO**	
					PRECIO UNITARIO	**PRECIO TOTAL**
1	**72131601-002**	**Preparación de Obra**				**8.368.769**
		Cartel de Obra	gl	1,00	2.114.000	2.114.000
		Obrador para deposito y oficina fiscalización	m²	30,00	118.462	3.553.860
		Instalación provisoria de luz y agua	gl	1,00	789.749	789.749

		Replanteo y marcación	m²	70,00	4.738	331.660
		Movimiento de suelo: desmonte y carga de terreno para nivelación	m³	35,00	31.590	1.105.650
		Desmonte de tierra para acceso	m³	15,00	31.590	473.850
2	**72131601-003**	**Cimiento**				**9.049.864**
		Cimiento de piedra bruta colocada	m³	20,00	394.874	7.897.480
		Nivelación para frontón de fachada	ml	4,00	139.786	559.144
		Relleno y compactación	m³	20,00	29.662	593.240
3	**72131601-005**	**Mampostería**				**20.328.490**
		Mampostería de nivelación	m²	22,00	131.254	2.887.588
		Mampostería de elevación de 0,15 visto una cara	m²	60,00	139.841	8.390.460
		Mampostería de elevación de 0,15 lad.común	m²	110,00	72.731	8.000.410
		Mampostería de 0,30 para frontón de fachada	m²	8,00	131.254	1.050.032
4	**72131601-006**	**Aislación**				**1.385.194**
		Aislación horizontal	ml	51,80	23.692	1.227.246
		Aislación para frontón	ml	4,00	39.487	157.948
5	**72131601-007**	**Colocación de Techo**				**29.884.140**
		Techo de teja con tejuelón y estructura de madera ybyrapyta	m²	86,00	347.490	29.884.140
6	**72131601-008**	**Revoques**				**8.522.250**
		Revoque de paredes, externo	m²	50,00	25.825	1.291.250
		Revoque de paredes, interno	m²	280,00	25.825	7.231.000
7	**72131601-009**	**Colocación de Pisos**				**9.141.044**
		Contrapiso de cascotes	m²	62,00	25.825	1.601.150
		Piso cerámico	m²	62,00	103.141	6.394.742
		Zócalo cerámico	ml	58,00	19.744	1.145.152
8	**72131601-010**	**Aberturas**				**12.351.672**
		Aberturas metálicas	m²	7,05	631.799	4.454.183
		Aberturas de Madera: Puerta Tablero	m²	7,60	789.749	6.002.092
		Aberturas de Madera: Puerta Placa	m²	3,00	631.799	1.895.397
9	**72131601-001**	**Instalaciones Eléctricas**				**14.760.403**

MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO D. OTAÑO
Intendencia Municipal
R.U.C. 80023440-5 Telefax: (0671) 20096
e-mail: municipalmayo1015@hotmail.com

BICENTENARIO

		Pilastra de medidor: con llave limitadora, puesta a tierra. Incluye los tramites pertinentes a la ANDE y garantía de consumo	un	1,00	2.369.247	2.369.247
		Acometida	ml	10,00	31.590	315.900
		Tablero general	un	1,00	315.900	315.900
		Bocas de luces y tomas	bc	30,00	102.667	3.080.010
		Artefactos fluorescentes 2 x40 W de colgar, con rejilla placa reflectora	un	6,00	189.540	1.137.240
		Artefactos fluorescentes 1 x40 W de adosar, con rejilla placa reflectora	un	5,00	157.950	789.750
		Artefactos fluorescentes1 x20 W de colgar, con rejilla placa reflectora	un	3,00	126.360	379.080
		Ducha calefón	un	1,00	118.462	118.462
		Tomas corrientes	un	10,00	47.385	473.850
		Columna con iluminación de 3 globos. Base de mampostería de ladrillo de 0.30 x 0.45m, para poste de Aº Gº de 3", revoque con hidrófugo y pintura látex	un	1,00	4.738.494	4.738.494
		Registro eléctrico con tapa de HºAº	un	3,00	347.490	1.042.470
10	**72131601-011**	**Instalaciones Sanitarias**				**16.840.575**
		Acometida con caño Ø 1" pvc	ml	25,00	15.795	394.875
		Instalación de agua corriente	bc	5,00	347.490	1.737.450
		Desagüe cloacal	bc	5,00	284.310	1.421.550
		Artefactos sanitarios, inodoro, con accesorios	un	1,00	473.849	473.849
		Artefactos sanitarios, lavatorio con pedestal, con accesorios	un	1,00	473.849	473.849
		Pileta de cocina, con dos bachas	un	1,00	789.749	789.749
		Revestido de azulejos	m²	30,00	71.077	2.132.310
		Registros cloacales	un	3,00	347.490	1.042.470
		Cámara Séptica: 1,00 x 1,20 x 1,20	un	1,00	1.263.598	1.263.598
		Pozo ciego, d= 1,50 m, h= 3,00 m	un	1,00	3.474.895	3.474.895
		Canaleta y caño de bajada	ml	27,20	55.282	1.503.670
		Registro pluvial con rejilla	un	2,00	236.925	473.850
		Guarda obra, piso alisado sobre contrapiso y cordón de ladrillos comunes	m²	30,00	55.282	1.658.460
11	**72131601-012**	**Servicio de Pintura**				**7.915.791**

MUNICIPALIDAD DE MAYOR JULIO D. OTAÑO
Intendencia Municipal
R.U.C. 80023440-5 Telefax: (0671) 20096
e-mail: municipalmayo1015@hotmail.com

BICENTENARIO

		Pintura de paredes al látex	m²	355,00	15.795	5.607.225
		Pintura de Fachada con revocolor		16,00	47.385	758.160
		Pintura de aberturas metálicas	m²	14,10	18.954	267.251
		Pintura de aberturas de madera	m²	21,20	18.954	401.825
		Pintura de ladrillos vistos	m²	62,00	14.215	881.330
12	**72131601-013**	**Limpieza de Obra**				**157.950**
		Limpieza final: retiro de desechos	gl	1,00	157.950	157.950
		TOTAL				**138.706.143**

Se realizó el análisis de las ofertas presentadas por los oferentes citado anteriormente teniendo en cuenta que la adjudicación para la **Construcción para el Local del Indert**. Las mismas cumplen con todos los recaudos documentales y han cotizado la cantidad solicitada en la carta oferta.

Una vez concluido éste análisis, se considera a la siguiente oferta presentada por el **Ing. Jorge Díaz Lavigne** para la **Construcción para el Local del Indert** es la más económica y conveniente; por lo que no existen impedimentos para realizar la adjudicación de la Licitación por Contratación Directa.-

En apoyo a las normativas del Decreto No. 21.909/2.003, que reglamenta la Ley 2051/2.003 de Contrataciones Públicas, que establecen criterios de adjudicación que deben ser observados. En efecto, en su Art. 63 expresa: **Criterios de Adjudicación. Atendiendo lo dispuesto en el Art. 28 de la ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta: 1. Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el pliego de Beses y Condiciones. 2. Tenga las calificaciones y la capacidad necesaria para ejecutar el contrato. 3. Presente el precio evaluado como el más bajo...".-**

En base a las consideraciones que anteceden, el Comité de Evaluación resuelve:

1) **RECOMENDAR** la adjudicación de la **CD 06/2.011** para la "**Construcción para el Local del Indert**" presentada por el **Ing. Jorge Díaz Lavigne** por la suma de (G. 123.000.000.), **guaranies ciento veintitres millones.**

Atentamente,

Lic. Flora Bareiro
Asesora Administrativa

Javier Curtido Martínez
Responsable de la UOC

Ing. César Cristaldo
Fiscalizador de Obras