MUNICIPALIDAD DE ALTOS

Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco
Teléfono Fax 0512-230.030 – **Email**: munaltos@gmail.com
Altos - Paraguay

INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACION
LLAMADO POR LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº. 03/2014
CONSTRUCCIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS
ID: 266546

Altos, 06 de enero de 2014

Señor
Intendente municipal
DON CARLOS ALBERTO OJEDA A.
Oficina de Intendencia

Se eleva el presente informe, relacionado con las ofertas presentadas en el marco del llamado a la Licitación por Concurso de Ofertas Nº. 03/2014 proceso Ad Referéndum convocada por la Municipalidad de Altos para la "CONSTRUCCIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS" EN EL DISTRITO DE ALTOS ID PORTAL: 266546.----------

Este comité ha sido constituido en virtud a la resolución Nº. 340 IM cuya descripción reza: "POR LA CUAL SE NOMBRA A LAS PERSONAS EDUARDO PRIETO, MABEL FERREIRA Y JORGE FERREIRA PARA INTEGRAR EL COMITÉ DE EVALUACION".----------

La evaluación del Comité, fue efectuada de acuerdo a lo establecido en los art. 24,26,27,28 y demás concordantes de la Ley 2051/2003 de Contrataciones Públicas.-----

Por el cual se reglamenta la Ley Nº. 2051/2003 de Contrataciones Públicas. Asiste a este Comité la responsabilidad de expresar una opinión sobres las ofertas presentada determinando si estas se ajustan sustancialmente al Pliego de Bases y Condiciones aprobados por Resolución de la Junta Municipal.

Acta de recepción de sobres: La recepción de sobres se realizo en la oficina de la Municipalidad de Altos, vía Mesa de Entrada en fecha 02 de enero hasta las 07:45hs. Quedando constancia para los oferentes cuyos sobres son las siguientes:

- Empresa MVZ INGENIERIA
- Empresa ARQ. RAMÓN GAONA GOMEZ

La Licitación en estudio se trata de una Contratación de Concurso de Ofertas, y de conformidad al Art. 16 inc. b) de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", es el procedimiento establecido para contrataciones cuyo monto se encuentre entre los dos mil y diez mil jornales mínimos.----------

Cabe mencionar la realización del procedimiento del acta de apertura de sobres realizado en fecha: 02 de enero de 2014 a las 08:00 en presencia de las siguientes personas:

- Don Carlos Alberto Ojeda INTENDENTE MUNICIPAL
- Sr. Cesar Saldivar encargado de U.O.C
- Patricia Vera por MVZ INGENIERIA

MUNICIPALIDAD DE ALTOS

Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco
Teléfono Fax 0512-230.030 – **Email**: munaltos@gmail.com
Altos - Paraguay

- GERARDO MARTINEZ por ING. HUGO GIOVINE
- Arq. Ramón Gaona

A los efectos de realizar un análisis eficiente de las ofertas, y de conformidad al Art. 60, y Art. 61 primera parte, del Decreto 21909/03, se verifica primeramente el suministro por cada oferente de la documentación básica de carácter sustancial, como ser: DOCUMENTACIONES DECLARATIVAS CONFORME A LA LEY 2051/03.-

1) La Garantía de mantenimiento de Oferta este debidamente extendida;
2) El formulario de Oferta este debidamente completado y preparado
3) Los poderes o documentos que acrediten la representación del oferente sean suficientes y adecuados.
4) Los documentos hayan sido debidamente firmados
5) La Oferta se ajuste sustancialmente a las especificaciones técnicas y otros requerimientos del Pliego.
6) Los documentos de la Oferta estén en general en orden.

En ese sentido el Comité de Evaluación, estudia las documentaciones presentadas por los oferentes, según exigencias del pliegos de bases y condiciones en donde como resultado de la verificación se ha realizado el siguiente informe:

OFERTA EVALUADA 01

OFERENTE: MVZ INGENIERIA PLANILLA DE VERIFICACION DOCUMENTAL		
1	**formulario de oferta**	**NO CUMPLE**
2	**Oferta firmada y foliadas**	**NO CUMPLE**
3	Declaración jurada art. 40	CUMPLE
4	Declaración jurada del menor	CUMPLE
5	documento de identidad	CUMPLE
6	Declaración IVA	CUMPLE
7	Declaración Renta	CUMPLE
8	Especificaciones Técnicas	CUMPLE
9	Constancia de ruc	CUMPLE
10	Cedula tributaria	CUMPLE
11	Cumplimiento tributario	CUMPLE
12	POLIZA DE SEGURO	CUMPLE

MUNICIPALIDAD DE ALTOS

Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco
Teléfono Fax 0512-230.030 – **Email**: munaltos@gmail.com
Altos - Paraguay

13	**CRONOGRAMA DE OBRA**	**NO CUMPLE**
14	CONTRATOS EN EJECUCION DE OBRA CON RECEPCION FINAL DE OBRA	**CUMPLE**
15	**PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO**	**NO CUMPLE**
	MONTO DE LA OFERTA:	**341.492.946**

OBSERVACIONES REALIZADAS A LA FIRMA MVZ INGENIERIA

1. La firma: MVZ INGENIERIA no ha presentado con su oferta el formulario Nº. 02 de composición de precios unitarios señalado en el pliego de bases y condiciones por el cual los costos presentado en su oferta no resalta los precios reales de cada rubro ofertado atendiendo al tipo de trabajo que se deberá realizar.----------
Sin la presentación de este formulario No se puede desarrollar la discriminación de los rubros ofertados o hacer el análisis de los precios Unitarios por rubro calculando a la vez los costos directos, gastos, generales, beneficios impuestos etc.----------

2. La firma: MVZ INGENIERIA no ha presentado con su oferta cronograma de avance de obra exigido en el Pliego de Bases y condiciones, no ha presentado a la vez el formulario N'. 11 Cronograma de utilización de equipos y el formulario N'. 12 Compromiso contractuales vigente

3. La firma: MVZ INGENIERIA según la verificación realizada al formulario Nº. 01 o sea el formulario de oferta esta firma no ha considerado presupuestar dentro de la planilla de cómputo el siguiente ítems:

Ítem 4 obras preliminares 4.1 obrador y depósito

En este sentido al presupuestar el ítem mencionado la planilla de computo sufriría una variación de costo a la oferta del oferente sin embargo presentar en forma deficiente o dejar de presupuestar la planilla de computo métrico del formulario de oferta siendo este de carácter sustancial expresado en el art. 61 decreto 21909/03 que reglamenta la ley 2051/03 donde expresa lo siguiente: se verificara el cumplimiento de cada oferta respecto al suministro de la documentación básica de carácter sustancial (garantía de mantenimiento de ofertas debidamente extendida, formulario de oferta debidamente firmado y completado, poderes suficiente del firmante de la oferta). Solicitada en el Pliego de Bases y Condiciones, eliminándose a aquellas que no cumplan con el suministro de dicha documentación o que dicha documentación sea insatisfactoria.

En conclusión:
La firma: MVZ INGENIERIA al presentar en forma deficiente el formulario de ofertas y no presentar documentos respaldatorios expresados en el PBC. Esta firma no cumple con las exigencias del pliego de bases y condiciones. ----------

Teléfono Fax 0512-230.030 – Email: munaltos@gmail.com
Altos - Paraguay

OFERTA EVALUADA 02

OFERENTE: ING. HUGO C. GIONIVE PLANILLA DE VERIFICACION DOCUMENTAL		
1	**formulario de oferta**	**CUMPLE**
2	**Oferta firmada y foliadas**	**CUMPLE**
3	Declaración jurada art. 40	CUMPLE
4	Declaración jurada del menor	CUMPLE
5	documento de identidad	CUMPLE
6	Declaración IVA	CUMPLE
7	Declaración Renta	CUMPLE
8	Especificaciones Técnicas	CUMPLE
9	Constancia de ruc	CUMPLE
10	Cedula tributaria	CUMPLE
11	Cumplimiento tributario	CUMPLE
12	POLIZA DE SEGURO	CUMPLE
13	**CRONOGRAMA DE OBRA**	**CUMPLE**
14	CONTRATOS EN EJECUCION DE OBRA CON RECEPCION FINAL DE OBRA	**CUMPLE**
15	**PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO**	**NO CUMPLE**
	MONTO DE LA OFERTA:	**394.242.686**

OBSERVACIONES REALIZADAS A LA FIRMA ING. HUGO C. GIONIVE

1. La firma: IN formularios G. HUGO C. GIONIVE no ha presentado los siguientes - formularios N'. 11 Cronograma de utilización de equipos
   formularios N'. 12 Compromisos contractuales vigentes

2. La firma: ING. HUGO C. GIONIVE no ha presentado con su oferta el formulario Nº. 02 de composición de precios unitarios señalado en el pliego de bases y condiciones por el cual los costos presentado en su oferta no resalta los precios reales de cada rubro ofertado atendiendo al tipo de trabajo que se deberá realizar. Sin la presentación de este formulario No se puede desarrollar la discriminación de los rubros ofertados o hacer el análisis de los precios Unitarios por rubro calculando a la vez los costos directos, gastos, generales, beneficios impuestos etc.----------

MUNICIPALIDAD DE ALTOS

Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco
Teléfono Fax 0512-230.030 – **Email**: munaltos@gmail.com
Altos - Paraguay

En conclusión:
La firma: la oferta del oferente se posiciona en el ultimo lugar con el precio mas alto.

OFERTA EVALUADA 03

OFERENTE: ARQ. RAMON GAONA GOMEZ PLANILLA DE VERIFICACION DOCUMENTAL		
1	formulario de oferta	CUMPLE
2	Oferta firmada y foliadas	CUMPLE
3	Declaración jurada art. 40	CUMPLE
4	Declaración jurada del menor	CUMPLE
5	documento de identidad	CUMPLE
6	Declaración IVA	CUMPLE
7	Declaración Renta	CUMPLE
8	Especificaciones Técnicas	CUMPLE
9	Constancia de ruc	CUMPLE
10	Cedula tributaria	CUMPLE
11	Cumplimiento tributario	CUMPLE
12	POLIZA DE SEGURO	CUMPLE
13	CRONOGRAMA DE OBRA	CUMPLE
14	CONTRATOS EN EJECUCION DE OBRA CON RECEPCION FINAL DE OBRA	CUMPLE
15	PLANILLA DE ANALISIS DE COSTO	CUMPLE
	MONTO DE LA OFERTA:	**379.944.900**

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

EMPRESA	EMPRESA	EMPRESA
MVZ INGENIERIA	ARQ. RAMON GAONA GOMEZ	ING. HUGO C. GIONIVE
341.492.946	379.944.900	394.242.686

Observación en caso de errores aritméticos

Ninguna

En ese sentido el Comité de Evaluación, al hacer un minucioso estudio de las documentaciones presentadas por el oferente, nota que ha presentado todas las documentaciones exigidas en el pliegos de bases y condiciones y se ha verificado que reúnen plenamente las citadas documentaciones básicas de carácter sustancial La Firma: ARQ. RAMON GAONA GOMEZ.----------

En el trascurso del procedimiento a contratación en esta modalidad de licitación por concurso de ofertas no se ha presentado copias de solicitudes de aclaración en la mencionada licitación de ofertas ni tampoco se ha realizado respuestas a los oferentes interesados.----------

Se ha seleccionado a la oferta con el precio más bajo para la evaluación, en este caso fue seleccionada la firma "ARQ. RAMON GAONA GOMEZ" siendo el único oferente que ha cumplido con los requerimientos para esta licitación.-

Luego se procedió a seleccionar provisoriamente a la oferta con el precio más bajo como la oferta evaluada como la más baja, en este caso fue seleccionada la firma "ARQ. RAMON GAONA GOMEZ" Posteriormente el Comité de Evaluación procedió al análisis en detalle del cumplimiento de otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc.

ANALISIS DE LA CAPACIDAD FINANCIERA DEL OFERENTE

- Posteriormente el Comité de Evaluación procedió al análisis en detalle del cumplimiento de otros requisitos de la licitación como especificaciones técnicas, plazos de entrega, capacidad financiera y técnica para cumplir el contrato, etc.
- El oferente ARQ. RAMON GAONA GOMEZ" demuestra que posee y tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito otorgado por un banco de plaza.----------
  El mínimo de activos líquidos y acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales cuenta con 20 porcientos sobre el monto de la oferta.
  Liquides corriente: mayor que 1,5 (activo corriente/pasivo corriente)
  Rentabilidad de los tres últimos años es positivo.----------

En ese sentido igualmente se concluyó que desde el punto de vista técnico relacionado al proyecto, la oferta presentada por la firma "ARQ. RAMON GAONA GOMEZ", menciona datos que se ajustan a los precios actuales de mercado, motivo por el cual la oferta resulta confiable con relación al cumplimiento de las especificaciones técnicas del Llamado a Contratación por Concurso de Ofertas.----------

En resumen el Comité de Evaluación concluye que la oferta presentada por la empresa "ARQ. RAMON GAONA GOMEZ". es la más baja y es la propuesta para la adjudicación.

El Comité de Evaluación RESUELVE: 1°) Recomendar a la Convocante la

MUNICIPALIDAD DE ALTOS

Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco
Teléfono Fax 0512-230.030 – **Email**: munaltos@gmail.com
Altos - Paraguay

Adjudicación para los trabajos de "CONSTRUCCIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE ALTOS", cuyo monto de la oferta asciende a Gs. 379.944.900 IVA INCLUIDO.- (GUARANIES TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS), según Presupuesto presentado por el oferente, por reunir las exigencias previstas por el Art. 61 inc. 1° del Decreto N° 21909/03 reglamentario de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", salvo mejor parecer. 2°) Emitir el correspondiente Informe de Evaluación y notificar a quienes corresponda. --------

No habiendo otro tema que tratar, se da por terminado el acto, siendo las diez y treinta horas, firmando el acta los miembros del Comité de Evaluación.----------

Eduardo Prieto	Mabel Ferreira	Jorge Rotela