Asunción, 21 de noviembre del 2022

LLAMADO MOPC N° 77/2022 ADQUISICION DE TIERRA DE PROPIEDAD DEL SEÑOR LAZARO TRANQUILINO CUENCA ARANDA Y OTROS, CON ID N° 415672.-

INFORME DE EVALUACIÓN DE OFERTA

I- INTRODUCCIÓN

Elevamos a vuestra consideración el presente informe en donde se expone el resultado de la Evaluación de la Oferta, presentada en el marco del llamado de la referencia.

II- APERTURA DE LA OFERTA

El 16 de noviembre de 2022, en la Sala de Reuniones de la Unidad Operativa de Contratación (UOC) del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, situado en la casa de la calle Alberdi casi Estrella, Edificio Imperial, 1er. Piso, en acto público, se procedió a la apertura del Sobre que contiene la Oferta del Oferente, según consta en el Acta de Recepción y Apertura de Sobres. El oferente participante con su respectiva oferta se encuentra detallado a continuación:

N°	OFERENTE	MONTO TOTAL DE LA OFERTA (IVA INCLUIDO)
1	LAZARO TRANQUILINO CUENCA ARANDA Y OTROS	**Gs.370.684.522**

III. VERIFICACION DE LA OFERTA

La verificación de la oferta fue realizada en base a lo establecido en los documentos Anexo 2 "Formulario de Oferta" y el Anexo 3 "Cantidad, descripción y especificaciones técnicas del/los inmuebles/s requerido/s", a fin de determinar si la oferta realizada se encuentra aritméticamente correcta y de acuerdo al Inmueble que fue establecido. A continuación, se detalla el resultado de la verificación:

ITEM	CODIGO DE CATALOGO	DESCRIPCION	SUPERFICIE (m2)	UNIDAD DE MEDIDA	PRESENTACION	PRECIO UNITARIO (m2)	PRECIO TOTAL IVA incluido
1	57102002-001	ADQUISICION DE INMUEBLE	11.674 m2	m2	m2	31.753 Gs.	**Gs. 370.684.522**

IV. EVALUACION DEL PRECIO OFERTADO

El precio presentado por el oferente ***CUMPLE*** con lo estipulado en el informe del Departamento de Avaluación.

La verificación correspondiente a los aspectos Legales y Garantía de Mantenimiento de Oferta, serán realizadas por otras dependencias.

Ing. JAVIER R. SPINZI M.
Coordinador
Coordinación de Gestión de Bienes Inmobiliarios

Por lo anteriormente expuesto, se eleva el presente informe a consideración del Comité de Evaluación de Ofertas, quedando a disposición para cualquier aclaración adicional que se requiera.

Atentamente,

Ing. JAVIER R. SPINZI M.
Coordinador
Coordinación de Gestión de Bienes Inmobiliarios