ACTA INFORME DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

En la Ciudad de Asunción, a los 22 días del mes de abril del año dos mil diez, en la Oficina Central de PETROPAR, sita en la calle Chile N° 753, Edif. Centro Financiero, se reúnen los miembros de "Comité de Evaluación" de la **"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 01/10, "CONSTRUCCIÓN DE LAGUNA PARA ALMACENAMIENTO DE VINAZA EN LA PLANTA DE PETRÓLEOS PARAGUAYOS (PETROPAR), EN MAURICIO JOSÉ TROCHE"**, Sergio Escobar, Roberto Meza y Alfredo Britos, constituido según Resolución PR N° 250/10, de fecha 22 de abril de 2010, de la Presidencia de PETROPAR, para el estudio y análisis de las ofertas presentadas, la elaboración del informe de evaluación y recomendación de adjudicación.

De acuerdo con el mandato recibido según la Resolución de referencia, se ha procedido a la evaluación de las ofertas recibidas en el acto público de presentación y apertura de ofertas, realizado en fecha 21 de abril de 2010, correspondiente a las siguientes empresas:

1- **UNIPERSONAL GRAU Constructora del Ing. José Félix Grau**
2- **CONSTRUCCIONES RIVAS S.R.L.**
3- **LÓPEZ GUTIERREZ S.A.**
4- **UNIPERSONAL YVY ITA SERVICE DE HENRY GUNTHER**
5- **ALMAPI S.R.L.**
6- **TECNOLOGÍA DEL SUR S.A.**
7- **UNIPERSONAL MGA CONSULTORA DE MICHAEL AZUAGA**

Las ofertas fueron evaluadas siguiendo los criterios de evaluación previstos en la Sección III – Criterios de Evaluación y Requisitos de Calificación del Pliego de Bases y Condiciones, la Ley Nº 2051/03 y sus Decretos Reglamentarios.

A. EVALUACIÓN DE LOS DOCUMENTOS DE LA OFERTA

1. UNIPERSONAL GRAU CONSTRUCTORA DEL ING. JOSÉ FÉLIX GRAU

Presenta todos los documentos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones.

Presenta una Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida como se detalla en el siguiente cuadro:

Póliza Nº	Compañía Aseguradora	Suma Asegurada	Vigencia
1.1508.0004310.0000	EL COMERCIO PARAGUAYO S.A.	60.000.000	Desde: 21.04.2010 Hasta: 20.07.2010.

El monto total de su oferta es de G. 1.795.305.000 (Guaraníes mil setecientos noventa y cinco millones trescientos cinco mil), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

El formulario de oferta se encuentra debidamente completado y preparado. El firmante de la oferta se encuentra suficientemente acreditado. Los documentos se encuentran debidamente firmados.

Recibí conforme
04-05-2010
MARCOS FERNANDEZ

2. CONSTRUCCIONES RIVAS S.R.L.

Presenta todos los documentos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones.

Presenta una Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida como se detalla en el siguiente cuadro:

Póliza Nº	Compañía Aseguradora	Suma Asegurada	Vigencia
47.1501.009938	IMPERIO S.A.	45.000.000	Desde: 21.04.2010 Hasta: 21.07.2010

El monto total de su oferta es de G. 1.224.177.000 (Guaraníes mil doscientos veinticuatro millones ciento setenta y siete mil), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

El formulario de oferta se encuentra debidamente completado y preparado. El firmante de la oferta se encuentra suficientemente acreditado. Los documentos se encuentran debidamente firmados.

3. LÓPEZ GUTIERREZ S.A.

No presenta los documentos indicados en los numerales a), c) y e), del Anexo "B" Requerimientos Adicionales y la Facturación Media Anual requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones.

Presenta una Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida como se detalla en el siguiente cuadro:

Póliza Nº	Compañía Aseguradora	Suma Asegurada	Vigencia
13.1508.000493.0000	Patria S.A. de Seguros	75.000.000	90 días Desde: 21.04.2010 Hasta: 20.07.2010

El monto total de su oferta es de G. 1.887.587.961 (Guaraníes mil ochocientos ochenta y siete millones quinientos ochenta y siete mil novecientos sesenta y uno), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

El formulario de oferta se encuentra debidamente completado y preparado. El firmante de la oferta se encuentra suficientemente acreditado. Los documentos se encuentran debidamente firmados.

4. UNIPERSONAL YVY ITA SERVICE DE HENRY GUNTHER

No presenta los documentos solicitados en los numerales a), b) y c) del Anexo "B" Requerimientos Adicionales del Pliego de Bases y Condiciones.

Presenta una Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida como se detalla en el siguiente cuadro:

Póliza Nº	Compañía Aseguradora	Suma Asegurada	Vigencia
501.508.0001265	MAFRE PARAGUAY S.A. de Seguros	119.880.000	96 días Desde: 21.04.2010 Hasta: 26.07.2010

El monto total de su oferta es de G. 3.996.000.000 (Guaraníes tres mil novecientos noventa y seis millones), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

El formulario de oferta se encuentra debidamente completado y preparado. El firmante de la oferta se encuentra suficientemente acreditado. Los documentos se encuentran debidamente firmados.

5. ALMAPI REPRESENTACIONES S.R.L.

Presenta Constancia SIPE Nº 1067506. No presenta el Certificado de Cumplimiento Tributario. No presenta los documentos requeridos en los numerales a) Método Propuesto para la ejecución; b) Cronograma semanal detallado de ejecución y avance; y; c) Lay-Out y descripción de las instalaciones temporarias previstas durante la construcción, del Anexo "B" Requerimientos Adicionales del Pliego de Bases y Condiciones.

Presenta una Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida como se detalla en el siguiente cuadro:

Póliza Nº	Compañía Aseguradora	Suma Asegurada	Vigencia
22.1501.05642/000	CHACO S.A. DE SEGUROS	45.000.000	Desde 21.04.2010 Hasta: 20.07.2010

El monto total de su oferta es de G. 1.221.020.000 (Guaraníes mil doscientos veintiún millones veinte mil), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

La oferta no se encuentra debidamente completada y preparada. El firmante de la oferta se encuentra suficientemente acreditado. Los documentos se encuentran debidamente firmados.

6. TECNOLOGÍA DEL SUR S.A.

Presenta todos los documentos requeridos por el Pliego de Bases y Condiciones.

Presenta una Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida como se detalla en el siguiente cuadro:

Póliza Nº	Compañía Aseguradora	Suma Asegurada	Vigencia
31.1508.0002601.0000	Grupo General de Seguros S.A.	61.476.009	Desde: 21.04.2010 Hasta: 20.07.2010

El monto total de su oferta es de G. 2.049.200.311 (Guaraníes dos mil cuarenta y nueve millones doscientos mil trescientos once), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

El formulario de oferta se encuentra debidamente completado y preparado. El firmante de la oferta se encuentra suficientemente acreditado. Los documentos se encuentran debidamente firmados.

7. UNIPERSONAL MGA CONSULTORA DE MICHAEL AZUAGA

Presenta los documentos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones, a excepción del Listado de Equipos necesarios para la ejecución de la obra, al respecto presenta una Declaración Jurada en la que manifiesta que cuenta con los equipos necesarios.

Presenta una Garantía de Mantenimiento de Oferta debidamente extendida como se detalla en el siguiente cuadro:

Póliza Nº	Compañía Aseguradora	Suma Asegurada	Vigencia
47.1501.009939	**IMPERIO S.A.**	**75.000.000**	Desde: 21.04.2010 Hasta: 21.07.2010

El monto total de su oferta es de G. 1.267.447.900 (Guaraníes mil doscientos sesenta y siete millones cuatrocientos cuarenta y siete mil novecientos), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

El formulario de oferta se encuentra debidamente completado y preparado. El firmante de la oferta se encuentra suficientemente acreditado. Los documentos se encuentran debidamente firmados.

B. EVALUACIÓN ECONÓMICA DE LAS OFERTAS

Para la evaluación económica de las ofertas se consideraron las ofertas presentadas por las empresas participantes en esta Licitación, la planilla de estimación de costos de la Unidad Operativa de Contratación (UOC) y la Disponibilidad Presupuestaria de PETROPAR, que sirvieran de base para esta Licitación.

El costo total estimado por PETROPAR, es G. 2.400.000.000 (Guaraníes dos mil cuatrocientos millones), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).

El compromiso que derive de la presente Licitación para el ejercicio 2010 será cubierto en el Objeto de Gasto 522 "Construcciones de Obras de Uso Institucional. La contratación esta prevista en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) de PETROPAR, con el número de orden 191.366/2010.

Los precios ofertados por las empresas oferentes se detallan en una planilla comparativa de precios anexa al presente informe, que forma parte del mismo.

C. EVALUACIÓN TÉCNICA DE LAS OFERTAS

Para la evaluación técnica fue considerada las ofertas presentadas por las firmas oferentes, así como las Especificaciones Técnicas, el Pliego de Bases y Condiciones y las Adendas Nº 1, N° 2 y N° 3.

Igualmente, para la evaluación se ha procedido de acuerdo con lo establecido en los Artículos 60° y 61°, del Decreto N° 21909, por el cual se Reglamenta la Ley N° 2051/03, De Contrataciones Públicas. A ese efecto el Comité de Evaluación, seleccionó la oferta de menor precio, correspondiente a la firma ALMAPI REPRESENTACIONES S.R.L., para el análisis detallado de la oferta para verificar el cumplimiento de los requisitos. Luego del análisis, el Comité ha constatado que la oferta de la firma ALMAPI S.R.L. no se adecua a las especificaciones establecidas en la Planilla de Precios (Cómputo Métrico y Presupuesto), modificado a través de la Adenda N° 3, de fecha 6 de abril de 2010. La planilla de Precios presentado por la citada firma es incompleta, al no considerar la totalidad de los trabajos a ser realizados, en cada ítem, no cumple con los requerimientos de las Especificaciones Técnicas.

Asimismo, la empresa no presentó los documentos a) Método Propuesto para la ejecución; b) Cronograma semanal detallado de ejecución y avance; y; c) Lay-Out y descripción de las instalaciones temporarias previstas durante la construcción, para el suministro de energía eléctrica, obradores, etc., del Anexo "B" Requerimientos Adicionales del Pliego de Bases y Condiciones, la no presentación de dichos documentos, fue considerado por el Comité como relevantes para realizar una evaluación válida. Además, se destaca que con la falta de presentación del Cronograma de Avance, el Comité no ha podido evaluar adecuadamente el plazo de terminación de los trabajos, objeto del la Licitación. La firma cotizó el ítem 1, obrador, pero no presentó el documento que lo acredite, teniendo en cuanta que lo solicitado en el numeral c) del Anexo "B", Requerimientos Adicionales no acompañó.

Igualmente, la firma no presentó el Certificado de Cumplimiento Tributario, y no se halla descrito en la Constancia SIPE presentada, por lo que para el Comité existe una duda razonable, de que ALMAPI S.R.L. no se encuentra al día en el pago de sus tributos al fisco.

Basado en lo dispuesto en la Ley, el Comité de Evaluación rechaza la Oferta presentada por ALMAPI REPRESENTACIONES S.R.L., por ser incompleta la misma y no se adecua a los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones, las Especificaciones Técnicas y las Adendas, el Comité ha procedido a analizar la oferta de la empresa CONSTRUCCIONES RIVAS S.R.L., segunda oferta de menor precio, del análisis de las documentaciones presentadas por esta firma, se desprende que la misma cumple acabadamente con los requerimientos del Pliego de Bases y Condiciones, las Especificaciones Técnicas y las Adendas.

D. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

En base a lo expuesto precedentemente, el Comité de Evaluación recomienda adjudicar la "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 01/10, "CONSTRUCCIÓN DE LAGUNA PARA ALMACENAMIENTO DE VINAZA EN LA PLANTA DE PETRÓLEOS PARAGUAYOS (PETROPAR), EN MAURICIO JOSÉ TROCHE", a favor de la empresa CONSTRUCCIONES RIVAS S.R.L., por la suma de G. 1.224.177.000 (Guaraníes mil

doscientos veinticuatro millones ciento setenta y siete mil), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA), por cumplir con los requisitos legales, técnicos y económicos, requeridos en el Pliego de Bases y Condiciones, conforme al siguiente cuadro:

PLANILA DE PRECIOS

COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

ÍTEM	Código de Catálogo	RUBRO	UN	CANT	Precio Unit. I.V.A. incluido	Precio Total I.V.A. incluido
1	72102303-999	Obrador, sanitarios de obra, etc.	gl	1,0	6.500.000	6.500.000
2		Replanteo, marcación, nivelación del área de los trabajos.	gl	1,0	10.500.000	10.500.000
3		Retiro de postes y alambrada existente, con recuperación total de materiales	gl	1,0	650.000	650.000
4		Destape y excavación de suelo vegetal y limpieza del perímetro de los trabajos, extracción de arbustos y árboles que interfieran con los trabajos, área aproximada 5 metros del perímetro. Eliminación pastos y yuyos, preparación de la superficie, para el acopio de tierra para su compactación.	gl	1,0	24.000.000	24.000.000
5		Extracción de tierra 45,000 m3 "estimada"(del predio de Petropar) y acopio para su compactación en el sector de taludes marcados y definidos. Compactación mecánica de taludes, con equipos maquinarias adecuadas. ***Se deberá tener en cuenta el volumen de tierras suelta a emplear***, ya incluido en el presupuesto de la oferta. Si faltase tierra el oferente deberá proveerlos a su costo, para la culminación correcta de todos los trabajos. Se considera, que será necesario para la ejecución de los trabajos 63 mil/m3 de tierra compactada, aproximadamente.	gl	1,0	1.071.000.000	1.071.000.000

6	Excavación y ejecución de canal de hormigón y ladrillo común 0,15, ralo seco, (mortero 1/2/6 cemento/cal/arena), ancho 1 m., alto 50 cm. con perfilada de terreno acorde a pendiente necesaria y perfil del sector. Incluye unión con pileta de aireación final, un sector de este irá enterrado (+-) 100 metros de 50x50 cm. y cubierto con tapa de Hormigón armado apto para peso vehicular. ***1ra. Etapa de los trabajos. Se debe prever que el canal deberá ir enterrado aproximadamente 100 ml, a comprobar en visita a obra o mediante relevamiento topográfico, a cargo del Contratista.*** El contratista deberá proveer todos los materiales neceOsarios.	ml	533,0	169.000	90.077.000
7	Limpieza y retiro de materiales no utilizados del sitio de obras	gl	1,0	1.950.000	1.950.000
8	Provisión y colocación de tepes sobre superficie de talud exterior y coronamiento de transito en toda su área, y el talud en su cara interna en 50 cm en toda su longitud. Incluye la provisión y plantación de árboles de especie nativa, en relación 3 x 1 de lo retirado del sitio de obras.	gl	1,0	19.500.000	19.500.000
	TOTAL G. (I.V.A. INCLUIDO)				**1.224.177.000**

Se acompañan los siguientes documentos:

- Resolución PR N° 110/10, de fecha 23 de febrero de 2010, de la Presidencia de PETROPAR, por la cual se aprueba del Pliego de Bases y Condiciones y se autoriza el llamado a LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 01/10, "CONSTRUCCIÓN DE LAGUNA PARA ALMACENAMIENTO DE VINAZA EN LA PLANTA DE PETRÓLEOS PARAGUAYOS (PETROPAR).
- Resolución PR Nº 250/10, de fecha 22 de abril de 2010, de la Presidencia de PETROPAR, por la cual se constituye el Comité de Evaluación encargado del estudio y análisis de las ofertas presentadas.
- Acta de Apertura de Ofertas de fecha 21 de abril de 2010.
- Planilla de costo estimado de la Unidad Operativa de Contratación remitida a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.
- Planilla Comparativa de Precios

Alfredo Britos

Roberto Mieza

Gabino Benítez

Sergio Escobar