DNCP
DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Item Nº	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario ₲	Precio Total ₲
	EDIFICIO PRINCIPAL				
	Obras preliminares				
	Replanteo general de obra:				
1	Edificio	M2	60	2.958	177.480
	Movimiento de suelo				
2	Provisión de tierra faltante, desde fuera de la obra, incluye compactación.	M3	10	39.440	394.400
	Estructura de Hormigón Armado.				
3	Encadenado inferior	ml	45	66.062	2.972.790
4	Encadenado superior	ml	45	73.950	3.327.750
5	Provisión y Colocación de Cenefa de Placas cementicias desmontables p/exterior-antihumedad con estructura metálica de soporte incluida	M2	20	162.690	3.253.800
	Cimentación.				
6	Cimiento de piedra bruta colocada (incluye excavación).	M3	10	300.381	3.003.810
	Aislaciones				
7	Horizontal asfáltica, en muros de elevación.	M2	26	34.478	896.428
8	Losa transitable con trama elástica y pintura fibrada aislante.	M2	15	187.077	2.806.155
9	Provisión y colocación de aislante térmico bajo chapa	M2	65	31.010	2.015.650
	Mamposterías				
10	De nivelación de 0,30 m.	M2	13	126.202	1.640.626
11	De ladrillos comunes de espesor 0,15 m.	M2	55	69.910	3.845.050
12	De ladrillos comunes de espesor 0,20 m.	M2	50	100.796	5.039.800
13	De ladrillos laminados de espesor 0,15 m.	M2	80	94.449	7.555.920
	Envarillados.				
14	Sobre aberturas con doble varilla Ø 8mm	ml	20	12.951	259.020
	Cubierta				
15	Techo de chapa metálica galvanizada trapezoidal N° 26, con estructura metálica de chapa doblada con tratamiento	M2	65	147.900	9.613.500

Ing. Arnaldo Paiva
Director de Contrataciones Publicas
DCP - UCC - ANDE

	anticorrosivo y pintura sintética final (Incluye recálculos y diseños de estructura metálica)				
16	Cielorraso de paneles desmontables de yeso acartonado, con perfilería de aluminio.	M2	55	77.894	4.284.170
	Contrapisos				
17	Sobre terreno natural con espesor de 10 cm.	M2	55	33.051	1.817.805
	Pisos.				
18	Baldosas cerámicas para alto tránsito, incluye carpeta de asiento.	M2	55	77.771	4.277.405
	Zócalos				
19	Zocalos cerámicos, 7 cm de altura.	ml	60	14.184	851.040
	Revoques				
20	Paredes Interiores, sin hidròfugo (incluye pilares interiores).	M2	220	20.705	4.555.100
21	Paredes Exteriores, con hidròfugo.	M2	50	21.888	1.094.400
22	Mochetas	ml	25	25.460	636.500
23	Vigas de fachadas,con buñas y detalles, con hihrófugo.	M2	5	22.385	111.925
	Revestimientos				
24	Azulejos de 20x30 o 20x25 cm,en SS.HH y Cocina, color a definir en obra, en coordinaciòn con guardas, listeles, pisos, mesadas, y artefactos sanitarios.	M2	30	62.118	1.863.540
	Carpinterías				
	Carpintería de madera (aberturas incluyen marcos de ybyrapyta, hojas y contramarcos de cedro, cerraduras, herrajes y colocación)				
25	Puerta P1 (0,80X2,10m)	UNI	3	670.973	2.012.919
26	Puerta P2 (0,70X2,10m)	UNI	2	667.522	1.335.044
27	Puerta P3 (0,60X1,95m)	UNI	2	607.982	1.215.964
	Carpinteria metalica (aberturas incluyen marcos, premarcos, cerraduras, herrajes, vidrios y colocación).				
28	Ventanas metálicas tipo balancin de1..60x1.10m-V1	M2	8	246.500	1.972.000
29	Ventanas metálicas tipo balancin de 0.80x0.60m-V2	M2	1	246.500	246.500
30	Puerta de chapa doblada N°20 de dos hojas de abrir de 1,50 m x 2,10 m, con cerradura incluida P4.	M2	4	374.680	1.498.720
	Pinturas.				
31	Enduido interior de paredes.	M2	220	13.973	3.074.060
	Pintura al látex:				

Ing. Arnaldo Paiva
Director de Contrataciones Públicas
DCP - UOC - ANDE

32	Paredes/vigas/pilares, al látex interior	M2	220	11.733	2.581.260
33	Cielorraso de paneles desmontables de yeso acartonado, al látex interior	M2	65	11.733	762.645
34	Paredes/cenefas/vigas/pilares, al látex exterior, tipo polideportivo	M2	115	15.574	1.791.010
35	Bajadas pluviales al látex exterior, tipo polideportivo con base de esmalte seca- rapido.	ml	15	17.221	258.315
36	Canaletas pluviales al látex exterior, tipo polideportivo con base de esmalte seca-rapido.	ml	12	17.221	206.652
	Pintura sintética sobre superficies metálicas, incluye antióxido:				
37	Puerta de chapa doblada N°20 de dos hojas de abrir de 1,50 m x 2,10 m, con cerradura incluida.	M2	10	27.132	271.320
38	Pintura al barniz sintético brillante sobre superficies de madera	M2	30	19.586	587.580
39	Pintura con silicona en mampostería con ladrillos laminados	M2	80	11.451	916.080
	Vidrios y espejos				
40	Vidrios de 4mm en ventanas balancin	M2	9	182.410	1.641.690
41	Provisión y colocación de espejos de 4mm incoloros, con marco de espejo sobrepuesto, para baños.	M2	1	182.410	182.410
	Instalación sanitaria (Prov. y coloc. de artefactos, accesorios, etc.)				
	Provisión y colocación de Artefactos Sanitarios				
42	Inodoros c/cisterna alta, color a definir en obra. Incluye conex flexibles.	UNI	1	369.521	369.521
43	Lavatorios con pedestal. Incluye conexiones flexibles	UNI	2	318.799	637.598
44	Mingitorios color a definir en obra, incluye conexiones flexibles	UNI	1	216.920	216.920
	Provisión y colocación de Accesorios				
45	Media jabonera de losa, entre bachas, de aproximadamente 15x7cm.	UNI	2	24.211	48.422
46	Portarrollos de losa, con eje plástico.	UNI	1	24.079	24.079
47	Tapa de asiento para inodoro de plástico acolchado, color a definir en obra.	UNI	1	46.400	46.400
48	Cisterna plástica alta, color a definir en obra.	UNI	1	31.826	31.826
49	Toalleros de loza con barra plástica	UNI	2	30.042	60.084
	Griferías de cierre automático con temporizador en lavatorios y mingitorios:				
50	Para lavatorios	UNI	2	477.894	955.788
51	Para mingitorios	UNI	1	466.822	466.822
52	Canilla de patio de 1/2", cromada, con pico tipo manguera.	UNI	1	79.836	79.836
	Instalación de desagüe cloacal				

Ing. Arnaldo Paiva
Director de Contrataciones Públicas
DCP - UOC - ANDE

53	Desagüe Cloacal en baño, hasta el primer registro (incluye caños y accesorios).	UNI	1	720.054	720.054
	Caño de PVC, incluye accesorios:				
54	De 50mm.	ml	15	18.367	275.505
55	De 75mm.	ml	15	23.613	354.195
56	De 100mm.	ml	20	31.223	624.460
	Cámara de Inspección, exterior (profundidad y paredes variables, según cálculos):				
57	De 30x30.	UNI	2	127.422	254.844
58	Cámara séptica (1,00x1,60x1,20 - sujeto recálculo)	UNI	1	1.240.343	1.240.343
59	Pozo absorbente (d=1,50 prof=3,00 - sujeto a recálculo)	UNI	1	1.890.969	1.890.969
	Instalación de agua corriente.				
60	Instalación de agua fría en baño (incluye caños hasta entrada al baño, accesorios y llaves de paso)	UNI	1	407.862	407.862
61	Instalación de agua para canillas de patio , (incluye caño de subida, accesorios y llaves de paso).	UNI	1	335.959	335.959
	Caño de PVC rígido roscable, con accesorios de PVC con rosca metalica.				
62	De 1/2".	ml	6	10.518	63.108
63	De 3/4".	ml	20	15.861	317.220
64	De 1".	ml	15	23.020	345.300
65	Registro de 0,40 m x 0,40 m para llave general de paso,.	UNI	1	229.334	229.334
66	Ampliación, extensión de red de agua	ml	20	65.800	1.316.000
	Desagüe pluvial				
67	Canaleta moldurada para desagüe pluvial, de chapa N° 24 y desarrollo de 0,70m.	ml	12	59.160	709.920
68	Bajada para desagüe pluvial, de chapa Nº 24 y desarrollo de 0,70m.	ml	15	78.880	1.183.200
	Caño de PVC, incluye accesorios				
69	De 100mm.	ml	30	31.223	936.690
70	Registros pluviales (0.40m x0.40m).	UNI	4	290.598	1.162.392
71	Rejilla pluvial 0.40m x0.40m	UNI	4	126.208	504.832
	Instalación eléctrica (Provisión y colocación)				
72	Acometida de baja tensión trifásica y Puesto de medición. (Pilastra, caño de acero galvanizado Ø 3", cruceta, aisladores, nicho de medidor trifásico, etc.)	UNI	1	1.271.299	1.271.299
73	Provisión e Instalación de una Jabalina para Tierra con conexión al TG (incluye soldadura exotérmica y cable de cobre desnudo de 50mm2)	UNI	1	769.080	769.080

Ing. Arnaldo Paiva
Director de Contrataciones Públicas
DCP - UOC - ANDE

74	Conductor de 4x10 mm2 pre-ensamblado	ml	15	12.818	192.270
75	Cable NYY de 4 x 35 mm2 - Alimentación trifásica al TG	ml	10	194.834	1.948.340
76	Provisión e instalación de Tablero General con barra de fases y neutro, rielera, llaves TM y accesorios	UNI	1	986.000	986.000
77	Provisión e instalación de Tablero Seccional con barra de fases y neutro, rielera, llaves TM y accesorios	UNI	1	986.000	986.000
78	3x60 amperes - L/C	UNI	1	266.220	266.220
79	3x50 amperes - C/T	UNI	1	246.500	246.500
80	- 1x25 amperes	UNI	5	147.900	739.500
81	- 1x20 amperes	UNI	5	123.250	616.250
82	- 1x16 amperes	UNI	5	113.390	566.950
83	- 1x10 amperes	UNI	5	105.009	525.045
84	Disyuntor diferencial en Tablero	UNI	1	443.700	443.700
85	Circuito para bocas de Luces (incluye cañerias, cableado y llaves)	UNI	42	67.048	2.816.016
86	Circuito para Tomacorrientes con puesta a tierra para computadoras (incluye cañerías, cableado y llaves)	UNI	8	82.232	657.856
87	Circuito para Tomacorrientes Simples (incluye cañerías, cableado y tomas)	UNI	25	67.048	1.676.200
88	Provisión e Instalación: Equipo fluorescente de embutir, con rejillas, 3x40w, con compensación de reactivos	UNI	12	177.480	2.129.760
89	Provisión y colocación: Equipo fluorescente de embutir, con rejillas, 2x40w, con compensación de reactivos	UNI	2	157.760	315.520
90	Provisión e instalación de iluminación de emergencia - artefactos fluorescentes 1 x 20 watts	UNI	4	197.200	788.800
91	Provisión e instalación: artefactos fluorescentes de 1x40 watts con visera para exterior.	UNI	3	113.390	340.170
92	Circuito con fotocélulas para iluminación externa	UNI	3	305.660	916.980
93	Tapas ciegas rectangulares plásticas	UNI	10	9.071	90.710
94	Registros eléctricos e informáticos c/tapas metálicas para piso de 0.40mx0.40m.	UNI	4	138.040	552.160
95	Circuito para ducha eléctrica (incluye cañerías, cableado y llaves)	UNI	1	192.270	192.270
96	Cañerías de 3/4" de reserva	ml	30	6.902	207.060
	Instalación de señales débiles (telefonía e informática)				
97	Acometida Telefónica desde la red mas cercana	UNI	1	788.800	788.800
98	Tablero telefónico gral.	UNI	1	443.700	443.700
99	Provisión y colocación de tomas tipo	UNI	5	116.348	581.740

Ing. Arnaldo Paiva
Director de Contrataciones Públicas
DCP - UOC - ANDE

	RJ45 para teléfono (con cableado)				
100	Provisión y colocación de tomas tipo RJ45 para red de computadoras (con cableado)	UNI	10	116.348	1.163.480
101	Montante para Swich de computadora con regleta para 24 bocas (en depósito.).	UNI	1	443.700	443.700
	Instalación de Sistema de Refrigeración y Calefacción				
102	Provisión e Inst. de circuitos para aparatos de A°A° tipo Split	UNI	4	254.999	1.019.996
103	Provisión y colocación de tuberías de desagües para A°A° PVC Ø 25mm.	ml	25	9.860	246.500
	Varios				
	Provisión y colocación de granito natural:				
104	-Separadores de granito entre mingitorios, 0,50x0,90, color miel o beige, incluye soportes.	M2	1	470.089	470.089
	Limpieza				
105	Limpieza final de obra (incluye limpieza de artefactos sanitarios, azulejos, cañerías, rejillas y registros, vidrios, espejos, de pisos en general, retiro de todos los escombros y jardinería en perfectas condiciones	UNI	1	943.623	943.623
			Precio Total G (IVA Incluido):		129.000.000

Ing. Arnaldo Paiva
Director de Contrataciones Públicas
UCP - UOC - ANDE