ACTA DE EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

En la ciudad de Asunción, a los **Trece** días del mes de **Agosto** del año **dos mil doce**, en el **Departamento de Compras Menores**, dependiente de la **Dirección Operativa de Contrataciones**, sito en la calle Pettirossi y Brasil, siendo las **11:00** horas; se procede a la Evaluación de la oferta recibida en el marco de la **CONTRATACION DIRECTA N° 61/2012 "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN EDILICIA DE LA SEDE DEL MSPBS Y DEL LABORATORIO REGIONAL DE MISIONES" - I.D. Nº 242.880,** convocado por el Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social. Para tal efecto, se encuentran presentes las personas que conforman el Comité de Evaluación:

1- **Dr. Pedro Pérez; Director del Hospital Regional de San Juan Bautista Misiones.**
2- **C.P. Carlos Torres Decoud; Miembro del Comité de Evaluación.**

PRIMERO: Se da lectura a las Documentaciones que forman parte del llamado: **BASES Y CONDICIONES DE LA CARTA DE INVITACION Y LA PLANILLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**.

SEGUNDO: Se da lectura al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Definitiva Nº **2.946/2012**, correspondiente al **PAC Institucional Nro. 242.880/2012,** cuyo monto asciende a la suma de **Gs 110.136.214.- (Guaraníes ciento diez millones, ciento treinta y seis mil, doscientos catorce)** y a las estimaciones globales de costo, conforme lo establecen el Art. 15 de la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas y el Art. Nº 13 del Decreto 21909/03 que lo reglamenta, **por lo que se cuenta con disponibilidad presupuestaria para una eventual adjudicación.**

TERCERO: Luego se da lectura al **Acta de Apertura** de fecha **07 de Agosto de 2012**, observándose que se han recepcionado en tiempo y forma **04 (Cuatro)** ofertas, las que se detallan en el siguiente cuadro:

Nº	OFERENTES:	Monto Total de la Oferta:
1.-	E.T.I. DE OCTAVIO FERREIRO BARRIOS Vigencia de la Oferta: 45 DIAS FOLIADO DEL 001 AL 033.-	Gs. 99.773.875.-
2.-	ING. ALEJANDRO RECALDE MORA Vigencia de la Oferta: 45 DIAS FOLIADO DEL 001 AL 005.-	Gs. 26.602.600.-
3.-	LOGISTICA Y SERVICIOS S.A. Vigencia de la Oferta: 45 DIAS FOLIADO DEL 001 AL 052.-	Gs. 97.517.490.-
4.-	P&C SERVIS DE PABLO ARMOA ARGUELLO Vigencia de la Oferta: 45 DIAS FOLIADO DEL 001 AL 006.-	Gs. 31.004.200.-

CUARTO: Se procede a la evaluación de las Documentaciones Legales y Exigencias solicitadas en las Bases y Condiciones de la Carta de Invitación, dando como resultado cuanto sigue: Las Empresas ***E.T.I. DE OCTAVIO FERREIRO BARRIOS; ING. ALEJANDRO RECALDE MORA; LOGISTICA Y SERVICIOS S.A. y P&C SERVIS de Pablo Armoa Arguello;*** contienen los documentos sustanciales requeridos por la Carta de Invitación y sus Anexos", en cumplimiento al Art. 58 del Decreto 21909 que reglamenta la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas. **CONFORMIDAD DE LAS OFERTAS EVALUADAS CON EL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES.**

QUINTO: El Comité de Evaluación verifica en el registro de inhabilitados en el Portal de Contrataciones Publicas; constatando que el oferente no se encuentra inhabilitado para Contratar con el Estado Paraguayo.

SEXTO: Se procede a analizar los precios unitarios propuestos y detallados en el CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS elaborado, de las ofertas que se encuentran en competencia, el cual forma parte íntegra del presente Acta de Evaluación de Ofertas y Recomendación Adjudicación, de conformidad a las disposiciones establecidas en los **artículos 56, 57, 58, 59, 60, 61 y 64 del Decreto Reglamentario de la Ley N° 2051/03**.

SEPTIMO: **CUMPLIENTO DE ESPECIFICACIONES TECNICAS Y OTROS REQUERIMIENTOS**:
Forma parte de la presente Acta de Evaluación, **el INFORME TÉCNICO**, firmado por el **SR. DENNIS MERNES**, Coordinador de la Dirección General de Recursos Físicos del M.S.P. y B.S., remitido por el Director General ING. ANGEL RUBEN MARIN según Memorándum de fecha 13/08/2012. En dicho Informe Técnico se observa que se procedió al Análisis de las primeras mejores ofertas en precios en cada Lote.
Así tenemos que para el **Lote Nº 1: Sede del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social**, las mejores ofertas en precios corresponden a las Empresas: ING. ALEJANDRO RECALDE MORA (Gs. 26.602.600); P&C SERVIS de Pablo Armoa Arguello (Gs. 31.004.200) y LOGÍSTICA & SERVICIOS S.A. (Gs. 36.696.640)

C.P. Carlos Torres Decoud
Miembro
Comité de Evaluación

respectivamente. El Informe concluye que para el Lote Nº 1 las 2 (dos) primeras mejores ofertas **NO CUMPLEN** con los requisitos de calificación establecidos en las BASES Y CONDICIONES DE LA CARTA INVITACIÓN. La tercera mejor oferta que corresponde a la Empresa LOGÍSTICA & SERVICIOS S.A. **CUMPLE** con los requisitos de calificación y es la propuesta para la Adjudicación del Lote Nº 1, según el Informe Técnico.
Seguidamente, se procedió al Análisis de las primeras mejores ofertas en precios correspondientes al **Lote Nº 2: Laboratorio Regional de Misiones**, que corresponden a las Empresas: LOGÍSTICAS & SERVICIOS S.A. (Gs. 58.870.850) y E.T.I. de Octavio Ferreiro Barrios (Gs. 99.773.875). El Informe concluye que para el Lote Nº 2 ambas empresas **CUMPLEN** con los requisitos de calificación establecidos en las BASES Y CONDICIONES DE LA CARTA INVITACIÓN.
Dicho Informe Técnico se encuentra disponible para todos los interesados en el Departamento de Compras Menores, dependiente de la Dirección Operativa de Contrataciones, del Ministerio de Salud Pública y Bienestar Social.

OCTAVO: A continuación se verifican en detalle el cumplimiento de las Especificaciones Técnicas del ítem ofertado conforme a los criterios establecidos en **Carta de Invitación y en el Art. 61º - Método de Evaluación del Decreto 21.909 "Que reglamenta le Ley 2.051/03 De Contrataciones Públicas"**, según detalla a continuación y consta en el Cuadro de Recomendación de Adjudicación, el cual forma parte del presente Acta:

Nº	DESCRIPCION y ESPECIFICACIONES TECNICAS:	PRESENTACIÓN	UNID. DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
LOTE: 01 = OBRA: REFUNCIONALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO DE AREAS EN EL EDIFICIO SEDE MSP Y BS.						
1	**TRABAJOS PRELIMINARES**					
a-	Servicio de Demolición	Unidad	Unidad	1	65.000	**65.000.-**
b-	Mampostería	m2	Metros	1,6	129.000	**206.400.-**
c-	Revoques	m2	Metros	3,2	16.800	**53.760.-**
d-	Servicio de Demolición	m2	Metros	25	9.600	**240.000.-**
e-	Servicio de Demolición	m2	Metros	11,5	9.600	**110.400.-**
f-	Servicio de Demolición	m2	Metros	10,8	9.600	**103.680.-**
g-	Colocación de Pisos - Contrapisos	m2	Metros	25	380.000	**9.500.000.-**
h-	Colocación de Pisos - Contrapisos	m2	Metros	11,5	400.000	**4.600.000.-**
i-	Colocación de Pisos - Contrapisos	m2	Metros	10,8	123.000	**1.328.400.-**
2.-	**PINTURA**					
a-	Servicio de Pintura	m2	Metros	9	21.000	**189.000.-**
3.-	**Varios**					
a-	Abertura	Unidad	Unidad	1	1.750.000	**1.750.000.-**
b-	Servicio de Herrería	Ml	Metros	30	240.000	**7.200.000.-**
c-	Servicio de Herrería	Ml	Metros	64	200.000	**12.800.000.-**
d-	Limpieza de Obra	Global	Unidad	1	500.000	**500.000.-**
TOTAL LOTE Nº 1 – Gs.						**38.646.640.-**

EVALUACION

Se **DESESTIMAN** a la primera y segunda mejores ofertas en precios, que corresponden a las empresas ING. ALEJANDRO RECALDE MORA y P&C SERVIS de Pablo Armoa Arguello respectivamente, por NO CUMPLIR con los requisitos de calificación establecidos en las BASES Y CONDICIONES DE LA CARTA INVITACIÓN.
Se recomienda **ADJUDICAR**, a la Empresa **LOGISTICA Y SERVICIOS S.A.** por ser la Tercera mejor oferta en precios y reunir las condiciones Legales, Técnicas y Financieras requeridas en las **BASES Y CONDICIONES DE LA CARTA INVITACIÓN.**

MONTO TOTAL OFERTADO: **Gs. 38.646.640.-**
MONTO TOTAL REFERENCIAL: **Gs. 44.637.484.-**
MODALIDAD DEL LLAMADO: **POR LOTE.**
% de variación con relación al Monto Total Referencial: **-13,42%**

Nº	DESCRIPCION y ESPECIFICACIONES TECNICAS:	PRESENTACION	UNID. DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO
LOTE: 02 = OBRA: AMPLIACIÓN DEL LABORATORIO DEL HOSPITAL DE SAN JUAN BAUTISTA – MISIONES						
1	**Preparación de obra**					**127.500**
a-	Preparación de Obra	M2	Metros	51	2.500	**127.500**
2	**Demoliciones con retiro de material y recuperación**					**1.829.562**
a-	Servicio de Demolición	M2	Metros	6,45	5.550	**35.797**
b-	Servicio de Demolición	M2	Metros	38	6.050	**229.900**
c-	Servicio de Demolición	Unidad	Unidad	4	19.500	**78.000**
d-	Servicio de Demolición	ML	Metros	3	7.500	**22.500**
e-	Servicio de Demolición	Unidad	Unidad	2	500.000	**1.000.000**
f-	Servicio de Demolición	Unidad	Unidad	2	22.000	**44.000**
g-	Servicio de Demolición	M2	Metros	64,65	6.100	**394.365**

C.P. Carlos Torres Decoud
Miembro
Comité de Evaluación – M.S.P.y B.S.

h-	Servicio de Demolición	ML	Metros	2,5	10.000	25.000
3	**Movimiento de tierra**					52.020
a-	Servicio de Excavación Estructural	M3	Metros	2,89	18.000	52.020
4	**Fundación**					499.100
a-	Cimiento	M3	Metros	2,17	230.000	499.100
5	**Hormigón Armado**					231.420
a-	Colocación de Hormigón Armado	ML	Metros	4,2	55.100	231.420
6	**Mampostería**					1.086.806
a-	Mampostería	M2	Metros	1,91	111.300	212.583
b-	Mampostería	M2	Metros	0,5	168.850	84.425
c-	Mampostería	M2	Metros	3,59	110.000	394.900
d-	Mampostería	M2	Metros	30,06	13.137	394.898
7	**Aislación**					156.050
a-	Aislación	ML	Metros	6,35	18.000	114.300
b-	Aislación	ML	Metros	1,67	25.000	41.750
8	**Cielo Raso**					7.133.500
a-	Montaje/Desmontaje de Cielo Raso	M2	Metros	64,85	110.000	7.133.500
9	**Revoques**					583.040
a-	Revoques	M2	Metros	30	13.400	402.000
b-	Revoques	M2	Metros	12,4	14.600	181.040
10	**Contrapiso**					836.000
a-	Colocación de Pisos - Contrapisos	M2	Metros	38	22.000	836.000
11	**Piso**					3.363.000
a-	Colocación de Pisos - Contrapisos	M2	Metros	35,15	90.000	3.163.500
b-	Colocación de Pisos - Contrapisos	M2	Metros	2,85	70.000	199.500
12	**Zócalo**					344.000
a-	Instalación o Colocación de Zócalo	ML	Metros	8	43.000	344.000
13	**Revestimiento**					6.586.110
a-	Revestimiento de Azulejos	M2	Metros	140,13	47.000	6.586.110
14	**Carpintería de madera marco chapa doblada y de mamparas**					3.995.000
a-	Aberturas	Unidad	Unidad	1	395.000	395.000
b-	Aberturas	Unidad	Unidad	6	600.000	3.600.000
15	**Carpintería metálica**					571.360
a-	Aberturas	Unidad	Unidad	2	180.430	360.860
b-	Aberturas	Unidad	Unidad	1	210.500	210.500
16	**Vidrios**					165.750
a-	Colocación de Vidrios	M2	Metros	1,95	85.000	165.750
17	**Instalación de agua corriente**					592.000
a-	Instalación de Fontanería Sanitaria	ML	Metros	15	15.000	225.000
b-	Instalación de Fontanería Sanitaria	ML	Metros	9	13.000	117.000
c-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Unidad	Unidad	1	90.000	90.000
d-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Unidad	Unidad	2	80.000	160.000
18	**Instalación de desagüe cloacal**					942.780
a-	Instalación de Fontanería Sanitaria	ML	Metros	1,1	15.000	16.500
b-	Instalación de Fontanería Sanitaria	ML	Metros	8,2	15.400	126.280
c-	Instalación de Fontanería Sanitaria	ML	Metros	13	20.000	260.000
d-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Unidad	Unidad	1	60.000	60.000
e-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Unidad	Unidad	2	150.000	300.000
f-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Unidad	Unidad	1	180.000	180.000
19	**Artefactos Sanitarios**					725.002
a-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Unidad	Unidad	1	300.002	300.002
b-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Unidad	Unidad	1	250.000	250.000
c-	Instalación de Fontanería Sanitaria	Unidad	Unidad	5	35.000	175.000
20	**Instalación Eléctrica**					15.913.000
a-	Construcción e Instalación Eléctrica	BC	Unidad	20	60.000	1.200.000
b-	Construcción e Instalación Eléctrica	BC	Unidad	10	60.000	600.000
c-	Construcción e Instalación Eléctrica	BC	Unidad	3	120.000	360.000
d-	Construcción e Instalación Eléctrica	BC	Unidad	2	60.000	120.000
e-	Construcción e Instalación Eléctrica	BC	Unidad	2	60.000	120.000
f-	Construcción e Instalación Eléctrica	UN	Unidad	3	55.000	165.000
g-	Construcción e Instalación Eléctrica	UN	Unidad	4	62.000	248.000
h-	Construcción e Instalación Eléctrica	UN	Unidad	13	75.000	975.000
i-	Construcción e Instalación Eléctrica	UN	Unidad	2	380.000	760.000
j-	Construcción e Instalación Eléctrica	UN	Unidad	3	600.000	1.800.000
k-	Construcción e Instalación Eléctrica	UN	Unidad	1	5.000.000	5.000.000
l-	Construcción e Instalación Eléctrica	UN	Unidad	1	85.000	85.000
m-	Construcción e Instalación Eléctrica	UN	Unidad	1	1.800.000	1.800.000

C.P. Carlos Torres Decoud
Miembro
Comisión de Evaluación M.S.P. y B.S.

	2 Llaves monofásicas de 10 A					
	6 Llaves monofásicas de 25 A					
	3 Llave trifásica de 3x20 A					
	1 Llave de corte general					
	1 Caja para tablero					
n-	Construcción e Instalación Eléctrica	ML	Metros	50	50.000	2.500.000
ñ-	Construcción e Instalación Eléctrica	UN	Unidad	2	90.000	180.000
21	**Pinturas**					1.337.850
a-	Servicio de Pintura	M2	Metros	40	15.800	632.000
b-	Servicio de Pintura	M2	Metros	33,15	19.000	629.850
c-	Servicio de Pintura	M2	Metros	4	19.000	76.000
22	**Mesada**					10.780.000
a-	Colocación de Hormigón Armado	ML	Metros	11	980.000	10.780.000
23	**Varios**					1.020.000
a-	Limpieza de Obra	M2	Metros	51	20.000	1.020.000
TOTAL LOTE 2						**58.870.850**

EVALUACION:

En el Lote Nº 2: Ampliación del Laboratorio del Hospital de San Juan Bautista – Misiones, se contó solamente con 2 (dos) ofertas. No obstante, considerando la necesidad de dicho Hospital de Ampliar el local del Laboratorio y el tiempo que demoraría en realizar otro llamado, se recomienda **ADJUDICAR** este Lote, bajo la responsabilidad de la Máxima Autoridad, a la Empresa **LOGÍSTICA Y SERVICIOS S.A.** por ser la primera mejor oferta en precios y reunir las condiciones Legales, Técnicas y Financieras requeridas en las **BASES y CONDICIONES DE LA CARTA INVITACIÓN.**

MONTO TOTAL OFERTADO: Gs. 58.870.850.-
MONTO TOTAL REFERENCIAL: Gs. 65.497.234.-
MODALIDAD DEL LLAMADO: POR LOTE.
% de variación con relación al Monto Total Referencial: -10,12%

NOVENO: Habiendo concluido el análisis conforme a los criterios establecidos en la **Carta de Invitación, Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto 21.909/03 que lo reglamenta,** y seleccionando las ofertas que cumplen sustancialmente con todos los requerimientos de calificación, este Comité recomienda la adjudicación según el siguiente detalle:

OFERENTE:	LOTE ADJUDICADO:	MONTO TOTAL (IVA Incluido)
LOGISTICA Y SERVICIOS S.A.	01 Y 02.-	97.517.490.-
TOTAL ADJUDICADO - IVA INCLUIDO		97.517.490.-

Monto Total Adjudicado – I.V.A. Incluido: Gs. 97.517.490 (Guaraníes noventa y siete millones, quinientos diecisiete mil, cuatrocientos noventa).

Con lo que se dio por terminado el Acto, siendo las **16:00** horas, luego de la lectura y ratificación, esta Acta es firmada por las personas anteriormente mencionadas en prueba de conformidad, en (2) dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto.

Dr. Pedro Pérez.-
Director HOSPITAL REGIONAL MISIONES

C.P. Carlos A. Torres Decoud.-
MIEMBRO DEL COMITÉ DE EVALUACIÓN

C.P. Carlos Torres Decoud
Miembro
Comité de Evaluación - M.S.P. y B.S.