Asunción, 19 de junio de 2019

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA
LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018. ID Nº 355616

I.- INTRODUCCIÓN

La presente evaluación de análisis económicos financieros es realizada en virtud a las competencias establecidas en la Resolución Ministerial Nº 1236 de fecha 10 de junio de 2019, que en su Art. 1, Inciso (g) dispone cuanto sigue:….."*Una vez realizada la apertura de sobres, la Unidad Operativa de Contratación (UOC), custodiará las ofertas recibidas y someterá a consideración de los miembros del comité para que los mismos realicen el análisis técnico, jurídico y económico financiero respectivamente, conforme al siguiente procedimiento: El análisis de los criterios económicos financieros, estará a cargo de la Dirección de Planificación Económica, dependiente del Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas, sobre la base de las ofertas presentadas en la licitación o proceso de contratación que se trate, dicha repartición se expedirá a través de un Informe Económico Financiero el cual será suscrito por el funcionario responsable de dicho análisis".*

A continuación, conforme a lo requerido en el Memorándum CEO Nº 395/2019 de fecha 20 de mayo del 2019, el cual solicita realizar el Análisis Económico Financiero de la oferta presentada; al respecto se procede a realizar la evaluación de la Capacidad Financiera de las empresas participantes en el marco del LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018 LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616.

La Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas, a través del Memorándum CEO Nº 446/2019 de fecha 28 de mayo de 2019, adjunta el Expediente M.E.U Nº 25.689/19 del CONSORCIO AGB – TOCSA, solicitado a través del Memorándum D.E.T. Nº 172/2019 de fecha 24 de mayo de 2019.

La Coordinación del Comité de Evaluación de Ofertas, a través del Memorándum CEO Nº 447/2019 de fecha 29 de mayo de 2019, adjunta los Expedientes M.E.U Nº 25.717/2019 del CONSORCIO CORDILLERA; M.E.U. Nº 25.805/2019 del CONSORCIO SERVIAR; M.E.U. Nº 25.718/2019 de APONTE LATORRE CONSTRUCTORA, documentos solicitados a través del Memorándum D.E.T. Nº 172/2019 de fecha 24 de mayo de 2019.

La Coordinadora del Comité de Evaluación de Ofertas, a través del correo electrónico cbogarin@mopc.gov.py, manifiesta que en relación al llamado de referencia y con base a la solicitud de documentos realizada por el área encargada de la evaluación financiera a través del Memorándum DET N° 217/2019, se informa que a través de las notas adjuntas al presente se han remitido las consultas al oferente y las mismas fueron respondidas vía correo electrónico. Al respecto, las respuestas del oferente ya fueron reenviadas por la funcionaria Rosa Cristina Ramírez al correo macoronel@mopc.gov.py.

II.- ACTA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DEL SOBRE

De conformidad al Acta de Apertura, de fecha 20 de mayo de 2019, participan las siguientes empresas y/o consorcio de empresas: 1) TECNOEDIL S.A. CONSTRUCTORA; 2) CONSORCIO ABH ITASA; 3) CONSORCIO SERVIAR; 4) CARAGUATAY S.A.; 5) APONTE LATORRE S.A.; 6) CONSORCIO LA MERCED; 7) CONSORCIO EMBOSCADA; 8) CONSORCIO AGB – TOCSA; 9) CONSORCIO SALUM & WENZ & ASOCIADOS; 10) CONSORCIO EMBOSCADA; 11) CONSORCIO EMBOSCADA; 12) CONSORCIO CORDILLERA; 13) CONSORCIO SEGURO; 14) BARRAIL HNOS; 15) OCHO A S.A.; 16) CONSORCIO EMBOSCADA

III.- CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN

La convocante efectuará la calificación de los oferentes utilizando los requisitos establecidos en la SECCION II CRITERIOS DE EALUACION Y CALIFICACION; Punto 3); CAPACIDAD FINANCIERA; Ítem "Coeficiente de Liquidez"; "Recursos Financieros"; Punto 4) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS "Volumen Anual de Negocios"; y el "Coeficiente de Solvencia" modificado a través de la Adenda Nº 4. Para el efecto se utilizarán los siguientes requisitos:

- ✓ **Coeficiente de Liquidez**: Activo Corriente / Pasivo Corriente = o > 1,00 (igual o mayor que uno con cero cero), en promedio. Con datos extraídos de los balances generales correspondientes a los últimos 3 (tres)

ejercicios fiscales cerrados y presentados ante la respectiva autoridad tributaria. (Años 2015, 2016 y 2017). El coeficiente evaluado será el promedio de estos 3 años.

- ✓ **Coeficiente de Solvencia**: Pasivo Total / Activo Total = o < 0,85 (igual o menor a cero con cincuenta) en promedio. Con datos extraídos de los balances generales correspondientes a los últimos 3 (tres) ejercicios fiscales cerrados y presentados ante la respectiva autoridad tributaria. (Años 2015, 2016 y 2017). El coeficiente evaluado será el promedio de estos 3 años.

Requisitos de Cumplimiento
Oferente Individual: Debe cumplir con el requisito
Consorcios:
Todas las Partes Combinadas: N/A
Cada Socio: Debe cumplir con el requisito.
Socio Líder: N/A

- ✓ **Recursos Financieros**: Deberá demostrar que dispone de acceso a recursos financieros, los mismos deben estar compuestos por el Capital Operativo pudiendo ser complementado por Carta de Crédito emitida por una entidad Bancaria o Financiera.

El mínimo de recursos financieros será igual o superior al 30% (treinta por ciento) del monto de la oferta de cada lote.

El Capital Operativo será calculado como el monto obtenido de la diferencia entre el Activo Corriente menos Pasivo Corriente, extraídos del último Balance General (incluyendo los balances correspondientes a los contratos en los cuales ha participado en calidad de Contratista Principal, integrante de un consorcio o subcontratista afectado por su participación en dicho contrato) correspondiente al último ejercicio fiscal cerrado y presentado ante la respectiva autoridad tributaria (Año 2.017). (*)

El capital operativo podrá ser complementado con una Carta de Crédito emitida por una entidad bancaria y/o financiera debidamente reconocida por el Banco Central del Paraguay, en la misma se debe indicar claramente que el oferente tiene "Aprobada" una línea de crédito o que dispone de los fondos para ser utilizados como capital de trabajo sin más trámites en el caso que resulte adjudicatario con la siguiente descripción: a.- Entidad u organismo que otorga el financiamiento. b.- monto total y moneda del crédito aprobado o de los fondos disponibles para ser utilizados como capital de trabajo en caso que resulte ser adjudicada en el presente llamado. La línea de crédito "Aprobada" no deberá estar condicionada al cumplimento previo de requisitos o evaluación previa de la situación financiera del oferente, la carta de la entidad financiera debe estar dirigida al Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC) e identificar el llamado para el cual emiten la línea de crédito.

En caso de Consorcios, a los efectos de la calificación se sumarán los Recursos Financieros

Requisitos de Cumplimiento
Oferentes Individuales: Debe cumplir con el requisito
Consorcio:
Todas las partes combinadas: Debe cumplir con el requisito
Cada Parte: Debe cumplir por lo menos con el 25% (veinte y cinco por ciento) del requisito mínimo.
Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo.

- ✓ **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (facturación anual media)**: Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2008 al 2017), en promedio, un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas de al menos el cincuenta por ciento (50%) del monto de referencia de cada Lote.

El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales verificables en el cuadro de resultados del balance de la firma oferente o en caso de consorcio de cada integrante, correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido por el número de años 5 (cinco) señalado en el párrafo precedente.

En caso de consorcios, a los efectos de la calificación, se sumarán los promedios de facturaciones obtenidos por cada integrante.

Requisitos de Cumplimiento
Oferentes Individuales: Debe cumplir con el requisito
Consorcio:
Todas las partes combinadas: Debe cumplir con el requisito
Cada Parte: Debe cumplir por lo menos con el 20% (veinte y cinco por ciento) del requisito mínimo.
Socio Líder: Debe cumplir por lo menos con el 40% (cuarenta por ciento) del requisito mínimo.

(*) **En el Punto 3 "Capacidad Financiera" y 4 "Volumen Anual de Negocios" se tendrán en cuenta cuanto sigue:**

Para el caso de empresas y/o consorcios de empresas nacionales, los mismos deberán presentar sus Estados Financieros, Notas a los Estados Contables y sus respectivos Informes de Auditoría de conformidad a lo establecido por la Sub Secretaria de Estado de Tributación.

Para el caso de las empresas y/o consorcios de empresas nacionales; en relación a los Estados Financieros correspondientes a los 3 (tres) últimos ejercicios fiscales cerrados y presentados ante la Sub Secretaria de Estado de Tributación (Años 2015, 2016 y 2017), deberán adjuntar el Formulario Nº 158 "Presentación de Estados Financieros" con el adjunto de los Estados Financieros presentados a través del Sistema Marangatu.

Las empresas que posean fechas de cierres distintos al 31 de diciembre, el periodo fiscal que será considerado estará sujeto a las fechas de cierre del último ejercicio fiscal requerido (Año 2.017).

Los oferentes que presentaren ofertas por medio de una sucursal constituida en la República del Paraguay, podrán presentar para la evaluación económica financiera los Estados Financieros de la Casa Matriz; para el efecto la Casa Matriz deberá emitir, en carácter de declaración jurada, una nota de respaldo económico financiero para que la sucursal por mandato de la Casa Matriz pueda presentar ofertas en nombre de esta, para el efecto la evaluación será realizada sobre los Estados Financieros de la Casa Matriz quien asumirá los compromisos de carácter económico financiero , además será considerado lo mencionado en el párrafo anterior.

Para los efectos de evaluación, el tipo de cambio a ser utilizado es el de referencia emitido por el Departamento de Operaciones del Mercado Abierto, División Operaciones del Banco Central del Paraguay (www.bcp.gov.py) a la fecha de cierre de los respectivos ejercicios fiscales.

IAO 35.1 El oferente podrá ser adjudicado en **un solo lote**

Monto Estimado: ₲ 225.541.805.655
Monto para cada Lote: ₲ 75.180.601.886

IV.- EVALUACIÓN ECONÓMICA FINANCIERA.

4.1 Base Documental para la Evaluación de la Capacidad Financiera

La evaluación de los índices financieros fue realizada en base al promedio extraído de los de los Estados Financieros presentados a través del Sistema Marangatu correspondiente a los años 2015, 2016 y 2017; solicitados en el PBC y la Adenda Nº 4, para el efecto se procedió a la verificación de las carpetas de ofertas (Copias) presentadas por los oferentes.

4.2 Evaluación de la Capacidad Financiera

Se seleccionará provisoriamente la oferta más baja de cada lote las que han sido analizada en detalle a fin de verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación.

A fin de verificar el cumplimiento de la Capacidad Financiera se evalúan el criterio Cumple o No Cumple

LOTE Nº 1: Emboscada, Departamento de Cordillera

Nº según Acta de Apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO DE LA OFERTA LOTE Nº 1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los balances de los últimos tres años (≥ 1,00)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los balances de los últimos tres años (≤ 0,85)	RECURSOS FINANCIEROS El mínimo de recursos financieros será igual o superior al 30% (treinta por ciento) del monto de la oferta de cada lote.	EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS Volumen Anual de Negocios Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2008 al 2017), en promedio, un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas de al menos el cincuenta por ciento (50%) del monto de referencia de cada Lote. Monto por cada Lote: ₲ 75.180.601.886 Mínimo requerido 50% del monto de referencia: ₲ 37.590.300.943	CRITERIOS
5.-	APONTE LATORRE S.A.	Gs 62.324.814.967	Cumple	Cumple	Cumple (*)² (**)³	Cumple	Cumple
12.-	CONSORCIO CORDILLERA EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A. (Lider) CONSTRUCTURA HEISECKE S.A.	Gs 62.480.283.147	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
7.-	CONSORCIO EMBOSCADA GOMEZ ABENTE S.A. (Lider) CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.	Gs 63.776.000.000	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple (*)³	Cumple	Cumple
8.-	CONSORCIO AGB - TOCSA ABG CONSTRUCTORA S.A. (Lider) TALAVERA ORTELLADO S.A (TOCSA)	Gs 66.677.442.432	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple (**)³ (*)³	Cumple	Cumple

LOTE Nº 2: Emboscada, Departamento de Cordillera

Nº según Acta de Apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO DE LA OFERTA LOTE Nº 2	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los balances de los últimos tres años (≥ 1,00)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los balances de los últimos tres años (≤ 0,85)	RECURSOS FINANCIEROS El mínimo de recursos financieros será igual o superior al 30% (treinta por ciento) del monto de la oferta de cada lote.	EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS Volumen Anual de Negocios Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2008 al 2017), en promedio, un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas de al menos el cincuenta por ciento (50%) del monto de referencia de cada Lote. Monto por cada Lote: ₲ 75.180.601.886 Mínimo requerido 50% del monto de referencia: ₲ 37.590.300.943	CRITERIOS
6.-	CONSORCIO LA MERCED SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A (Lider) CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A. (COVIPA)	Gs 59.723.813.586	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple (*)³	Cumple	Cumple
12.-	CONSORCIO CORDILLERA EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A. (Lider) CONSTRUCTURA HEISECKE S.A.	Gs 62.299.944.695	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
5.-	APONTE LATORRE S.A.	Gs 62.542.727.819	Cumple	Cumple	Cumple (*)² (**)³	Cumple	Cumple
7.-	CONSORCIO EMBOSCADA GOMEZ ABENTE S.A. (Lider) CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.	Gs 63.776.000.000	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple (*)³	Cumple	Cumple
8.-	CONSORCIO AGB - TOCSA ABG CONSTRUCTORA S.A. (Lider) TALAVERA ORTELLADO S.A (TOCSA)	Gs 66.677.442.432	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple (**)³ (*)³	Cumple	Cumple

LOTE Nº 3: Minga Guazú, Departamento de Alto Paraná.

Nº según Acta de Apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO DE LA OFERTA LOTE Nº 3	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los balances de los últimos tres años (≥ 1,00)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los balances de los últimos tres años (≤ 0,85)	RECURSOS FINANCIEROS El mínimo de recursos financieros será igual o superior al 30% (treinta por ciento) del monto de la oferta de cada lote.	EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS Volumen Anual de Negocios Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2008 al 2017), en promedio, un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas de al menos el cincuenta por ciento (50%) del monto de referencia de cada Lote. Monto por cada Lote: G 75.180.601.886 Mínimo requerido 50% del monto de referencia: G 37.590.300.943	CRITERIOS
5.-	APONTE LATORRE S.A.	Gs 63.527.716.878	Cumple	Cumple	Cumple (*)¹ (**)¹	Cumple	Cumple
12.-	CONSORCIO CORDILLERA EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A. (Líder) CONSTRUCTURA HEISECKE S.A.	Gs 63.650.200.550	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
7.-	CONSORCIO EMBOSCADA GOMEZ ABENTE S.A. (Líder) CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.	Gs 63.776.000.000	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple (*)¹	Cumple	Cumple
3.-	CONSORCIO SERVIAR ESTRUCTURA INGENIERIA S.A. (Líder) ARQUITECTONICA S.R.L. YATYTA S.A. EMPRESA DE CONSTRUCCIONES	Gs 63.803.459.306	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple Cumple	Cumple (**)¹ (*)¹	Cumple	Cumple
6.-	CONSORCIO LA MERCED SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A (Líder) CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A. (COVIPA)	Gs 63.915.567.480	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple (*)¹	Cumple	Cumple
13.-	CONSORCIO SEGURO VIAL SUR S.A. (Líder) PUNTAL CONSTRUCCIONES de Luis Rodrigo Bóveda ENGINEERING S.A	Gs 66.342.505.715	Cumple Cumple Cumple	Cumple Cumple Cumple	Cumple (*)¹	Cumple	Cumple
8.-	CONSORCIO AGB - TOCSA ABG CONSTRUCTORA S.A. (Líder) TALAVERA ORTELLADO S.A (TOCSA)	Gs 67.799.082.348	Cumple Cumple	Cumple Cumple	Cumple (**)¹ (*)¹	Cumple	Cumple

(*) Indica las Notas Bancarias Aprobadas por entidades Bancarias

(**) Indica las Notas Bancarias Condicionadas por entidades Bancarias.

(***) No indica una Línea de Crédito Aprobada.

()ⁿ El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

- ✓ **COEFICIENTE DE LIQUIDEZ:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.
- ✓ **COEFICIENTE DE SOLVENCIA:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en la Adenda Nº 4.
- ✓ **RECURSOS FINANCIEROS:** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.
- ✓ **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS (Facturación Anual Media):** Todas las empresas evaluadas en este Ítem, "**CUMPLEN**" con el requisito mínimo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones.

Por último, se anexan las siguientes planillas: Anexo "A" RESUMEN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA, donde se detallan los resultados del análisis financiero, Anexo "B" ANALISIS DE LA SITUACIÓN

PATRIMONIAL Y FINANCIERA, en la que se detallan los datos relativos a la situación Contable - Financiera de los oferentes.

Por tanto, respecto al análisis realizado en el LLAMADO M.O.P.C. N° 131/2018, se remite el presente informe de evaluación financiera, a consideración del Comité de Evaluación de Ofertas.

Lic. Justo M. Corvalán Osta
Analista Financiero
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. Maria Rossana Coronel Solalinde
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Econ. Diana Beatriz Vera Mercado
Directora
Dirección de Planificación Económica

Lic. Olga Helman Mendoza
Miembro del Comité de Evaluación de Ofertas
Resolución Ministerial N° 1.236.-

Gabinete del Viceministro de Administración y Finanzas
Dirección de Planificación Económica.

LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL
PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019.
ID Nº 355616.

INFORME ECONÓMICO – FINANCIERO

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES

SECCION II CRITERIOS DE EALUACION Y CALIFICACION
Punto 3)CAPACIDAD FINANCIERA

Ítem:
"Coeficiente de Liquidez"
"Recursos Financieros"

Punto 4) EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS
"Volumen Anual de Negocios"

ADENDA Nº 04

Punto 3) CAPACIDAD FINANCIERA
Ítem:
"Coeficiente de Solvencia"

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"

LOTE N° 1

LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

N° según Acta de Apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO DE LA OFERTA LOTE N° 1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los balances de los últimos tres años (≥ 1,00)		COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los balances de los últimos tres años (≤ 0,85)		RECURSOS FINANCIEROS	El mínimo de recursos financieros será igual o superior al 30% (treinta por ciento) del monto de la oferta de cada lote.			EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS Volumen Anual de Negocios	Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2008 al 2017), en promedio, un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas de al menos el cincuenta por ciento (50%) del monto de referencia de cada Lote. Monto por cada Lote: ₲ 75.180.601.886 Mínimo requerido 50% del monto de referencia: ₲ 37.590.300.943		CRITERIOS
5.-	APONTE LATORRE S.A.	Gs 62.324.814.967	1,83	C	0,57	C	Gs 38.570.159.570	Gs 18.697.444.490	C	(*)² (**)¹	Gs 68.478.517.052		C	Cumple
12.-	CONSORCIO CORDILLERA EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A (Lider) CONSTRUCTURA HEISECKE S.A.	Gs 62.480.283.147	1,59 2,18	C C	0,60 0,49	C C	Gs 19.501.526.095 Gs 55.122.694.664 Gs 74.624.220.759	Gs 18.744.084.944	C		Gs 56.480.708.037 Gs 101.490.557.616 Gs 157.971.265.652		C	Cumple
7.-	CONSORCIO EMBOSCADA GOMEZ ABENTE S.A (Lider) CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.	Gs 63.776.000.000	2,13 4,38	C C	0,35 0,18	C C	Gs 25.403.594.400 Gs 59.207.614.293 Gs 84.611.208.693	Gs 19.132.800.000	C	(*)¹	Gs 73.979.175.031 Gs 62.489.765.884 Gs 136.468.940.915		C	Cumple
8.-	CONSORCIO AGB - TOCSA ABG CONSTRUCTORA S.A. (Lider) TALAVERA ORTELLADO S.A (TOCSA)	Gs 66.677.442.432	1,64 3,43	C C	0,57 0,21	C C	Gs 38.232.213.651 Gs 148.631.204.164 Gs 186.863.417.815	Gs 20.003.232.730	C	(**)¹ (*)¹	Gs 86.642.251.103 Gs 117.606.494.832 Gs 204.248.745.935		C	Cumple

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Aprobada", que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
(**) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Condicionados", que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
(***) No indica una Línea de Crédito Aprobada. , que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
()ⁿ El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

Lic. Olga Helman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"

LOTE N° 2

LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

N° según Acta de Apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO DE LA OFERTA LOTE Nº 2	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los balances de los últimos tres años (≥ 1,00)	COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los balances de los últimos tres años (≤ 0,85)	RECURSOS FINANCIEROS	El mínimo de recursos financieros será igual o superior al 30% (treinta por ciento) del monto de la oferta de cada lote.	EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS Volumen Anual de Negocios	Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2008 al 2017), en promedio, un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas de al menos el cincuenta por ciento (50%) del monto de referencia de cada Lote. Monto por cada Lote: ₲ 75.180.601.886 Mínimo requerido 50% del monto de referencia: ₲ 37.590.300.943	CRITERIOS
6.-	**CONSORCIO LA MERCED** SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A (Lider) CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A (COVIPA)	Gs 59.723.813.586	1,82 C 1,22 C	0,48 C 0,63 C	Gs 29.363.030.445 Gs 21.814.786.949 **Gs 51.177.817.394**	**Gs 17.917.144.076** C (*)¹	Gs 42.370.519.769 Gs 92.689.361.154 **Gs 135.059.880.924**	C	**Cumple**
12.-	**CONSORCIO CORDILLERA** EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A. (Lider) CONSTRUCTURA HEISECKE S.A.	Gs 62.299.944.695	1,59 C 2,18 C	0,60 C 0,49 C	Gs 19.501.526.095 Gs 55.122.694.664 **Gs 74.624.220.759**	**Gs 18.689.983.409** C	Gs 56.480.708.037 Gs 101.490.557.616 **Gs 157.971.265.652**	C	**Cumple**
5.-	**APONTE LATORRE S.A.**	Gs 62.542.727.819	1,83 C	0,57 C	**Gs 38.570.159.570**	**Gs 18.762.818.346** C (*)² (**)¹	**Gs 68.478.517.052**	C	**Cumple**
7.-	**CONSORCIO EMBOSCADA** GOMEZ ABENTE S.A. (Lider) CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.	Gs 63.776.000.000	2,13 C 4,38 C	0,35 C 0,18 C	Gs 25.403.594.400 Gs 59.207.614.293 **Gs 84.611.208.693**	**Gs 19.132.800.000** C (*)¹	Gs 73.979.175.031 Gs 62.489.765.884 **Gs 136.468.940.915**	C	**Cumple**
8.-	**CONSORCIO AGB - TOCSA** ABG CONSTRUCTORA S.A. (Lider) TALAVERA ORTELLADO S.A (TOCSA)	Gs 66.677.442.432	1,64 C 3,43 C	0,57 C 0,21 C	Gs 38.232.213.651 Gs 148.631.204.164 **Gs 186.863.417.815**	**Gs 20.003.232.730** C (**)¹ (*)¹	Gs 86.642.251.103 Gs 117.606.494.832 **Gs 204.248.745.935**	C	**Cumple**

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Aprobada", que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
(**) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Condicionados", que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
(***) No indica una Línea de Crédito Aprobada. , que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
()ⁿ El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

Lic. Olga Helman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "A"

RESUMEN "CAPACIDAD ECONÓMICA Y FINANCIERA"

LOTE N° 3

LLAMADO M.O.P.C. N° 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

N° según Acta de Apertura	EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	MONTO DE LA OFERTA LOTE N° 3	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ Promedio de los balances de los últimos tres años (≥ 1,00)		COEFICIENTE DE SOLVENCIA Promedio de los balances de los últimos tres años (≤ 0,85)		RECURSOS FINANCIEROS	El mínimo de recursos financieros será igual o superior al 30% (treinta por ciento) del monto de la oferta de cada lote.			EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS Volumen Anual de Negocios	Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años (2008 al 2017), en promedio, un volumen anual de facturación en obras de construcción ejecutadas de al menos el cincuenta por ciento (50%) del monto de referencia de cada Lote. Monto por cada Lote: G 75.180.601.886 Mínimo requerido 50% del monto de referencia: G 37.590.300.943	CRITERIOS
5.-	APONTE LATORRE S.A.	Gs 63.527.716.878	1,83	C	0,57	C	Gs 38.570.159.570	Gs 19.058.315.063	C	(*)² (**)¹	Gs 68.478.517.052	C	Cumple
12.-	CONSORCIO CORDILLERA	Gs 63.650.200.550											
	EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A. (Lider)		1,59	C	0,60	C	Gs 19.501.526.095				Gs 56.480.708.037		Cumple
	CONSTRUCTURA HEISECKE S.A.		2,18	C	0,49	C	Gs 55.122.694.664				Gs 101.490.557.616		
							Gs 74.624.220.759	Gs 19.095.060.165	C		Gs 157.971.265.652	C	
7.-	CONSORCIO EMBOSCADA	Gs 63.776.000.000											
	GOMEZ ABENTE S.A. (Lider)		2,13	C	0,35	C	Gs 25.403.594.400			(*)¹	Gs 73.979.175.031		Cumple
	CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.		4,38	C	0,18	C	Gs 59.207.614.293				Gs 62.489.765.884		
							Gs 84.611.208.693	Gs 19.132.800.000	C		Gs 136.468.940.915	C	
3.-	CONSORCIO SERVIAR	Gs 63.803.459.306											
	ESTRUCTURA INGENIERIA S.A. (Lider)		1,26	C	0,63	C	Gs 8.338.634.662				Gs 42.787.139.839		Cumple
	ARQUITECTONICA S.R.L		3,64	C	0,17	C	Gs 7.187.373.393			(**)¹	Gs 15.111.048.818		
	YATYTA S.A. EMPRESA DE CONSTRUCCIONES		2,47	C	0,38	C	Gs 8.456.910.204			(*)¹	Gs 8.548.463.148		
							Gs 23.982.918.259	Gs 19.141.037.792	C		Gs 66.446.651.804	C	
6.-	CONSORCIO LA MERCED	Gs 63.915.567.480											
	SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A (Lider)		1,82	C	0,48	C	Gs 29.363.030.445			(*)¹	Gs 42.370.519.769		Cumple
	CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A. (COVIPA)		1,22	C	0,63	C	Gs 21.814.786.949				Gs 92.689.361.154		
							Gs 51.177.817.394	Gs 19.174.670.244	C		Gs 135.059.880.924	C	
13.-	CONSORCIO SEGURO	Gs 66.342.505.715											
	VIAL SUR S.A. (Lider)		1,35	C	0,63	C	Gs 10.937.065.669			(*)¹	Gs 32.322.495.640		Cumple
	PUNTAL CONSTRUCCIONES de Luis Rodrigo Bóveda		1,64	C	0,45	C	Gs 7.163.890.552				Gs 15.265.065.847		
	ENGINEERING S.A		1,95	C	0,45	C	Gs 34.805.887.699				Gs 56.903.274.782		
							Gs 52.906.843.920	Gs 19.902.751.715	C		Gs 104.490.836.269	C	
8.-	CONSORCIO AGB - TOCSA	Gs 67.799.082.348											
	ABG CONSTRUCTORA S.A. (Lider)		1,64	C	0,57	C	Gs 38.232.213.651			(**)¹	Gs 86.642.251.103		Cumple
	TALAVERA ORTELLADO S.A (TOCSA)		3,43	C	0,21	C	Gs 148.631.204.164			(*)¹	Gs 117.606.494.832		
							Gs 186.863.417.815	Gs 20.339.724.704	C		Gs 204.248.745.935	C	

OBSERVACIÓN: (*) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Aprobada", que fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
(**) Indica las Notas Bancarias con Línea de Crédito "Condicionados", que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
(***) No indica una Línea de Crédito Aprobada. , que no fueron complementadas al Capital Operativo (VER ANEXO B)
()ⁿ El Superíndice indica la cantidad de Carta de Crédito presentada por los oferentes

Lic. Olga Heisman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Lina Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

CONSORCIO SERVIAR

EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS

* ESTRUCTURA INGENIERIA S.A. (Lider)
* ARQUITECTONICA S.R.L
* YATYTA S.A. EMPRESA DE CONSTRUCCIONES

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Lic. Olga Helman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

ANEXO "B"

SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

2.- EMPRESA: ESTRUCTURA INGENIERIA S.A. (Lider)

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	519.836.942	1.280.009.125	97.545.975
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	7.607.331.610	7.396.115.399	14.191.157.076
4.-	INVENTARIOS	20.382.821.297	20.838.233.565	16.301.662.376
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	82.163.939	628.352.492
6.-	OTROS ACTIVOS	2.299.856.323	458.716.852	2.402.335.963
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**30.809.846.172**	**30.055.238.880**	**33.621.053.882**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	4.041.133.311	2.476.219.030
2.-	INVERSIONES	1.564.914.281,00	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	28.079.038.724	26.273.472.037	24.950.495.311
4.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
5.-	ACTIVO INTANGIBLE	17.476.850.000	12.850.000	12.600.000
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**47.120.803.005**	**30.327.455.348**	**27.439.314.341**
	ACTIVO TOTAL	**77.930.649.177**	**60.382.694.228**	**61.060.368.223**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	4.299.480.195	3.009.881.934	4.094.215.494
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	17.988.699.456	21.393.577.381	23.005.649.570
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	183.031.859	359.632.143	948.121.745
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**22.471.211.510**	**24.763.091.458**	**28.047.989.809**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES A PAGAR L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	16.562.762.825	10.348.687.274	10.036.087.122
3.-	OTROS PASIVOS	12.563.104.870	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS L/P	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**29.125.867.695**	**10.348.687.274**	**10.036.087.122**
	PASIVO TOTAL	**51.597.079.205**	**35.111.778.732**	**38.084.076.931**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	15.000.000.000	15.000.000.000	15.000.000.000
2.-	RESERVAS	6.134.991.132	4.948.796.431	4.137.059.425
3.-	RESULTADO ACUMULADO	5.322.119.062	3.839.231.867	2.196.037.471
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	(123.540.222)	1.482.887.198	1.643.194.396
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**26.333.569.972**	**25.270.915.496**	**22.976.291.292**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**77.930.649.177**	**60.382.694.228**	**61.060.368.223**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2017	Año 2016	Año 2015			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	30.809.846.172 / 22.471.211.510	30.055.238.880 / 24.763.091.458	33.621.053.882 / 28.047.989.809	31.495.379.645 / 25.094.097.592	1,26	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	51.597.079.205 / 77.930.649.177	35.111.778.732 / 60.382.694.228	38.084.076.931 / 61.060.368.223	41.597.644.956 / 66.457.903.876	0,63	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 8.338.634.662
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 8.338.634.662**

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.013	Gs 40.365.519.837	Gs 0	-	Gs 40.365.519.837
2.014	Gs 45.195.004.618	Gs 0		Gs 45.195.004.618
2.015	Gs 52.279.074.242	Gs 0		Gs 52.279.074.242
2.016	Gs 40.222.264.375	Gs 0	-	Gs 40.222.264.375
2.017	Gs 35.873.836.122	Gs 0	-	Gs 35.873.836.122
TOTAL				Gs 213.935.699.194
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 42.787.139.839

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. Olga Helman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

2.- EMPRESA: ARQUITECTONICA S.R.L

3.- TIPO: SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	1.882.488.614	1.823.016.877	2.759.379.529
2.-	INVERSIONES	152.288.533	334.501.400	200.000.000
3.-	CREDITOS	4.548.785.463	3.826.081.238	1.595.510.208
4.-	INVENTARIOS	1.966.411.719	2.518.256.994	1.445.226.780
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	1.667.369	4.157.055	6.329.644
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**8.551.641.698**	**8.506.013.564**	**6.006.446.161**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	5.047.144.728	4.068.855.363	4.141.185.071
4.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
5.-	ACTIVO INTANGIBLE	4.412.434	8.912.786	775.759
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**5.051.557.162**	**4.077.768.149**	**4.141.960.830**
	ACTIVO TOTAL	**13.603.198.860**	**12.583.781.713**	**10.148.406.991**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	990.220.106	1.095.999.152	560.102.690
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	944.521.473	536.050.068	1.796.769.117
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	114.280.319	121.939.189	31.413.379
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	GANANCIAS DIFERIDAS	26.600.000	26.600.000	94.311.441
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**2.075.621.898**	**1.780.588.409**	**2.482.596.627**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES A PAGAR L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS L/P	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
	PASIVO TOTAL	**2.075.621.898**	**1.780.588.409**	**2.482.596.627**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	2.000.000.000	2.000.000.000	2.000.000.000
2.-	RESERVAS	941.788.317	718.189.062	402.053.127
3.-	RESULTADO ACUMULADO	7.985.004.242	5.013.312.174	4.299.963.100
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	600.784.403	3.071.692.068	963.794.137
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**11.527.576.962**	**10.803.193.304**	**7.665.810.364**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**13.603.198.860**	**12.583.781.713**	**10.148.406.991**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2017	Año 2016	Año 2015			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	8.551.641.698 / 2.075.621.898	8.506.013.564 / 1.780.588.409	6.006.446.161 / 2.482.596.627	7.688.033.808 / 2.112.935.645	3,64	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	2.075.621.898 / 13.603.198.860	1.780.588.409 / 12.583.781.713	2.482.596.627 / 10.148.406.991	2.112.935.645 / 12.111.795.855	0,17	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 6.476.019.800
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 711.353.593
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 7.187.373.393**

OBSERVACIÓN:

ARQUITECTONICA S.R.L.: en su carpeta de oferta , presenta 1(Una) Nota Bancaria situada en el folio N° 92 en la cuale expresa textualmente cuanto sigue:

1- **Banco REGIONAL.**, en su Nota de fecha 28 de Marzo de 2019, El cliente opera con una Línea de Crédito de hasta Gs 2.669.492.263 (Guaranies Dos Mil Seiscientos Sesenta y Nueve Millones Cuatrocientos Noventa y Dos Mil Docientos Sesenta y Tres). Aclaramos que la misma constituye una línea de crédito no comprometida y el Banco a su sola opción podrá realizar o no, créditos o desembolsos dentro de la misma, de acuerdo a la liquidez del monto como así también a las condiciones del mercado financiero. Ecada caso la operación deberá estar sujeta a la aprobación del comité de crédito, por lo cual, la no realización de desembolsos a la no formalización de créditos, en los conceptos que fueren o podrán ocasionar responsabilidad alguna.

CAPITAL OPERATIVO COMO CONSORCIO				
% de Part.	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Capital Operativo en Consorcio	RESULTADO
40%	4.363.968.786	2.585.584.803	1.778.383.983	Gs 711.353.593
TOTAL CAPITAL OPERATIVO CONSORCIADO				Gs 711.353.593

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.013	Gs 5.891.351.208	Gs 0	-	Gs 5.891.351.208
2.014	Gs 14.736.141.713	Gs 0		Gs 14.736.141.713
2.015	Gs 8.743.359.198	Gs 783.507.502		Gs 9.526.359.198
2.016	Gs 13.310.472.095	Gs 11.601.244.935	-	Gs 24.911.717.030
2.017	Gs 19.492.464.042	Gs 997.210.900	-	Gs 20.489.674.942
TOTAL				Gs 75.555.244.090
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 15.111.048.818

Lic. Olga Heriun de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN:	LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

2.- EMPRESA:	YATYTA S.A. EMPRESA DE CONSTRUCCIONES
3.- TIPO:	SOCIEDAD ANONIMA
4.- NACIONALIDAD:	PARAGUAYA
5.- MONEDA:	GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	26.097.933	116.619.550	165.452.574
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	8.082.331.373	7.044.701.617	6.920.296.374
4.-	INVENTARIOS	-	-	-
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	-	-	135.869.312
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**8.108.429.306**	**7.161.321.167**	**7.221.618.260**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	368.054.851	528.263.424	622.957.805
4.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
5.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**368.054.851**	**528.263.424**	**622.957.805**
	ACTIVO TOTAL	**8.476.484.157**	**7.689.584.591**	**7.844.576.065**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	35.419.511	68.111.175	403.433.928
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	2.274.944.094	2.638.018.565	1.157.803.806
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	59.016.192	43.383.430	121.669.329
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	GANANCIAS DIFERIDAS	782.139.305	-	1.532.139.305
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**3.151.519.102**	**2.749.513.170**	**3.215.046.368**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES A PAGAR L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS L/P	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
	PASIVO TOTAL	**3.151.519.102**	**2.749.513.170**	**3.215.046.368**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	1.810.000.000	1.810.000.000	1.810.000.000
2.-	RESERVAS	568.472.382	550.576.583	526.144.177
3.-	RESULTADO ACUMULADO	2.551.353.026	2.293.385.520	2.105.931.289
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	395.139.647	286.109.318	187.454.231
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**5.324.965.055**	**4.940.071.421**	**4.629.529.697**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**8.476.484.157**	**7.689.584.591**	**7.844.576.065**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2017	Año 2016	Año 2015			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	8.108.429.306 / 3.151.519.102	7.161.321.167 / 2.749.513.170	7.221.618.260 / 3.215.046.368	7.497.122.911 / 3.038.692.880	2,47	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	3.151.519.102 / 8.476.484.157	2.749.513.170 / 7.689.584.591	3.215.046.368 / 7.844.576.065	3.038.692.880 / 8.003.548.271	0,38	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 4.956.910.204
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario Financiera CEFISA S.A.E.C.A. - Monto Otorgado Gs. 3.500.000.000.-	Gs 3.500.000.000
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 8.456.910.204**

OBSERVACIÓN:

YATYTA S.A. presenta en su carpeta de oferta en el Folio Nº 93 el siguiente documento

La firma YATYTA S.A. presenta un certificado emitido por la Financiera CEFISA S.A.E.C.A. de fecha 23 de abril de 2019, manifestando cuanto sigue:..."La firma Yatyta S.A. con RUC 80002900-3, cuenta con una línea de crédito de Gs. 3.500.000.000 (Guaranies tres mil quinientos milloes) en nuestra entidad. Dejamos expresa constancia que el otorgamiento del crédito está sujeto al cumplimiento por parte del interesado, de los requisitos exigidos por Cefisa S.A.E.C.A así como a las reglamentaciones emanadas pro el BCP"

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.012	Gs 8.866.436.530	Gs 0	-	Gs 8.866.436.530
2.014	Gs 7.724.928.260	Gs 0		Gs 7.724.928.260
2.015	Gs 8.149.326.572	Gs 0		Gs 8.149.326.572
2.016	Gs 8.134.749.191	Gs 0	-	Gs 8.134.749.191
2.017	Gs 9.866.875.185	Gs 0	-	Gs 9.866.875.185
TOTAL				Gs 42.742.315.738
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 8.548.463.148

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. Olga Helman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. N° 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019, ID N° 355616

APONTE LATORRE S.A.

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. Olga Helman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

2.- EMPRESA: APONTE LATORRE S.A.

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	7.225.562.701	13.185.064.758	16.976.970.219
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	29.153.948.102	29.358.553.737	20.327.962.910
4.-	INVENTARIOS	1.993.939.921	-	3.479.467.174
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	8.992.723.321	13.232.910.551	-
6.-	OTROS ACTIVOS	2.447.258.972	-	1.588.652.150
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**49.813.433.017**	**55.776.529.046**	**42.373.052.453**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	5.717.352.603	5.933.221.764	4.013.333.204
4.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
5.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**5.717.352.603**	**5.933.221.764**	**4.013.333.204**
	ACTIVO TOTAL	**55.530.785.620**	**61.709.750.810**	**46.386.385.657**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	1.997.428.517	4.985.341.798	3.587.491.954
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	9.834.194.926	11.330.665.203	6.531.338.974
3.-	PROVISIONES	4.027.197.539	5.881.706.303	-
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	1.361.268.593
5.-	INGRESOS DIFERIDOS	9.384.452.465	7.402.835.371	14.732.658.002
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**25.243.273.447**	**29.600.548.675**	**26.212.755.523**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES A PAGAR L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
4.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	4.485.752.201	8.475.966.869	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**4.485.752.201**	**8.475.966.869**	**-**
	PASIVO TOTAL	**29.729.025.648**	**38.076.515.544**	**26.212.755.523**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	10.000.000.000	10.000.000.000	10.000.000.000
2.-	RESERVAS	8.433.143.076	8.165.269.996	6.019.760.762
3.-	RESULTADO ACUMULADO	3.280.779.162	-	520.074.996
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	4.087.837.734	5.467.965.270	3.633.794.376
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**25.801.759.972**	**23.633.235.266**	**20.173.630.134**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**55.530.785.620**	**61.709.750.810**	**46.386.385.657**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2017	Año 2016	Año 2015			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	49.813.433.017 / 25.243.273.447	55.776.529.046 / 29.600.548.675	42.373.052.453 / 26.212.755.523	49.321.004.839 / 27.018.859.215	1,83	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	29.729.025.648 / 55.530.785.620	38.076.515.544 / 61.709.750.810	26.212.755.523 / 46.386.385.657	31.339.432.238 / 54.542.307.362	0,57	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 24.570.159.570
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible segun Certificado Bancario	
Banco ITAU - Monto Otorgado Gs. 11.000.000.000 -	Gs 11.000.000.000
Banco GNB - Monto Otorgado Gs. 3.000.000.000 -	Gs 3.000.000.000
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 38.570.159.570**

OBSERVACIÓN:

APONTE LATORRE S.A.: en su carpeta de oferta , presenta 3(Tres) Notas Bancarias en los folios N° 76, 75 y 74 en las cuales expresan textualmente cuanto sigue:

1- Banco GNB Sucursal Paraguay S.A. en su Nota de fecha 09 de Abril de 2019, les informamos además que el citado cliente tiene asignada a la fecha una línea de crédito de hasta PYG 3.000.000.000 (Guaranies Tres mil millones), que podia ser utilizada en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación de la licitación arriba mencionada.

2- Banco ITAÚ., en su Nota de fecha 17 de Mayo de 2019, Asimismo les informamos que actualmentecuenta cuentacon una linea de credito de hasta Gs 11.000.000.000 (Guaranies Once mil millones), que puede ser utilizada en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación. Expedimos la presente referencia en carácter informativo no asumiendo el banco responsabilidad alguna por el uso que se le asigne posteriormente. Esta nota tiene una validez de 30 dias apartir de la fecha de emisión.

3- Banco CONTINENTAL S.A.E.C.A., en su Nota de fecha 10 de Abril de 2019, Asi mismo informamos que esta Institucion Bancaria se encuentra en condiciones de analizar una Línea de Crédito de hasta Gs 2.000.000.000 (Guaranies Dos Mil Millones), a favor de la Empresa **APONTE LATORRE S.A.** En el caso que lo requiera si fuere adjudicados en la Licitación de Referencia. Dejamos expresa constacia que el otorgamiento del crédito está sujeto al cumplimiento por parte del interesado, de los requisitos exigidos por este Banco y las reglamentaciones emanadas del Banco Central del Paraguay.

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.013	Gs 54.441.448.059	Gs 0	-	Gs 54.441.448.059
2.014	Gs 38.193.945.353	Gs 0		Gs 38.193.945.353
2.015	Gs 54.741.861.099	Gs 0		Gs 54.741.861.099
2.016	Gs 128.604.457.431	Gs 0	-	Gs 128.604.457.431
2.017	Gs 66.410.873.316	Gs 0	-	Gs 66.410.873.316
TOTAL				Gs 342.392.585.258
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 68.478.517.052

Lic. María Roxana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. Olga Herman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

CONSORCIO LA MERCED

EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	% de Part.
* SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A (Líder)	50%
* CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A. (COVIPA)	50%

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - UPI
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Lic. Olga Helman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: **LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018**

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. **ID Nº 355616**

2.- EMPRESA: **SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A (Lider)**

3.- TIPO: **SOCIEDAD ANONIMA**

4.- NACIONALIDAD: **PARAGUAYA**

5.- MONEDA: **GUARANI**

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	11.920.005.710	5.137.146.623	11.937.651.105
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	7.836.053.202	11.649.188.866	5.587.650.073
4.-	INVENTARIOS	-	1.262.387.200	500.957.111
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	1.500.000.000	201.600.000	700.000.000
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**21.256.058.912**	**18.250.322.689**	**18.726.258.289**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	1.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	2.715.532.867	2.979.471.624	3.034.526.017
4.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
5.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**3.715.532.867**	**3.979.471.624**	**4.034.526.017**
	ACTIVO TOTAL	**24.971.591.779**	**22.229.794.313**	**22.760.784.306**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR	3.713.647.220	4.488.702.894	1.523.802.495
2.-	PRESTAMOS FINANCIEROS	-	500.000.000	-
3.-	PROVISIONES	-	-	-
4.-	OTROS CUENTAS POR PAGAR	467.711.129	156.844.452	104.167.152
5.-	GANANCIAS DIFERIDAS	4.228.652.668	5.649.180.567	11.097.322.298
6.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**8.410.011.017**	**10.794.727.913**	**12.725.291.945**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	-	-
3.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	-	1.698.181.818
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**-**	**-**	**1.698.181.818**
	PASIVO TOTAL	**8.410.011.017**	**10.794.727.913**	**14.423.473.763**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	5.000.000.000	5.000.000.000	5.000.000.000
2.-	RESERVAS	4.429.238.164	1.422.768.585	1.039.949.374
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	7.132.342.598	5.012.297.815	2.297.361.169
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**16.561.580.762**	**11.435.066.400**	**8.337.310.543**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**24.971.591.779**	**22.229.794.313**	**22.760.784.306**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2017	Año 2016	Año 2015			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	21.256.058.912 / 8.410.011.017	18.250.322.689 / 10.794.727.913	18.726.258.289 / 12.725.291.945	19.410.879.963 / 10.643.343.625	1,82	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	8.410.011.017 / 24.971.591.779	10.794.727.913 / 22.229.794.313	14.423.473.763 / 22.760.784.306	11.209.404.231 / 23.320.723.466	0,48	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 12.846.047.895
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 3.016.982.550
* Disponible segun Certificado Bancario Banco BASA - Monto Otorgado Gs. 13.500.000.000	Gs 13.500.000.000
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 29.363.030.445**

OBSERVACIÓN:

SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A.., en su carpeta de oferta presentan 1 (Una) Nota Bancaria situada en el folio N° 4659 la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1.- BANCO BASA., en su nota de fecha 05 de Abril de 2019.... "Por la presente certifico que el Banco Basa S.A., con domicilio en Aviadores del Chaco e/ San Martín y Pablo Alborno, ha otorgado a **SOCIEDA CONSTRUCTORA CHACO S.A.**, con RUC N° 80010422-6, una línea de crédito de Gs. 13.500.000.000 (Guaraníes Trece Mil Quinientos Millones) válido hasta el 31 de Marzo del 2020.

CAPITAL OPERATIVO COMO CONSORCIO				
% de Part.	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Capital Operativo en Consorcio	RESULTADO
50%	6.886.005.961	3.585.320.042	3.300.685.919	Gs 1.650.342.960
50%	1.273.981.890	783.484.107	490.497.783	Gs 245.248.892
50%	871.989.193	0	871.989.193	Gs 435.994.597
50%	4.699.752.170	3.328.959.966	1.370.792.204	Gs 685.396.102
TOTAL CAPITAL OPERATIVO CONSORCIADO				Gs 3.016.982.550

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.013	19.144.960.654	Gs 5.896.265.507	-	Gs 25.041.226.161
2.014	13.427.474.651	Gs 6.763.034.771		Gs 20.190.509.422
2.015	28.489.152.806	Gs 8.036.206.025		Gs 36.525.358.831
2.016	43.279.769.821	Gs 14.264.328.583	-	Gs 57.544.098.404
2.017	61.316.372.864	Gs 11.235.033.165	-	Gs 72.551.406.029
TOTAL				Gs 211.852.598.846
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 42.370.519.769

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Lic. Olga Heilman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE

ANEXO "B"

SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. **ID Nº 355616**

2.- EMPRESA: CONSTRUCCIONES Y VIVIENDAS PARAGUAYAS S.A. (COVIPA)

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	8.305.675.177	14.901.403.715	13.291.281.954
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	21.212.975.403	21.212.975.403	21.137.975.403
3.-	CRÉDITOS	55.887.900.755	40.843.468.426	48.879.539.425
4.-	INVENTARIOS	19.681.408.956	20.435.440.418	8.707.958.258
5.-	ANTICIPOS	-	-	-
6.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	697.707.816	464.975.265	406.868.925
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**105.785.668.107**	**97.858.263.227**	**92.423.623.965**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	37.227.573.301	40.038.103.033	37.417.020.820
4.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
5.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**37.227.573.301**	**40.038.103.033**	**37.417.020.820**
	ACTIVO TOTAL	**143.013.241.408**	**137.896.366.260**	**129.840.644.785**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	40.187.177.000	43.059.086.380	28.042.933.635
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	42.942.311.467	37.710.861.187	23.166.394.446
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	841.392.691	807.347.565	547.528.927
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	GANANCIAS DIFERIDAS	-	-	25.544.662.718
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**83.970.881.158**	**81.577.295.132**	**77.301.519.726**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR L/P	352.129.972	1.853.312.729	3.064.978.833
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	2.931.812.943	3.901.713.842	4.251.285.785
3.-	PROVISIONES	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**3.283.942.915**	**5.755.026.571**	**7.316.264.618**
	PASIVO TOTAL	**87.254.824.073**	**87.332.321.703**	**84.617.784.344**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	19.000.000.000	19.000.000.000	19.000.000.000
2.-	RESERVAS	33.550.790.309	27.881.960.551	23.580.311.256
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	3.207.627.026	3.682.084.006	2.642.549.185
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**55.758.417.335**	**50.564.044.557**	**45.222.860.441**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**143.013.241.408**	**137.896.366.260**	**129.840.644.785**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2017	Año 2016	Año 2015			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente	105.785.668.107	97.858.263.227	92.423.623.965	98.689.185.100	1,22	Cumple
		Pasivo Corriente	83.970.881.158	81.577.295.132	77.301.519.726	80.949.898.672		
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo	87.254.824.073	87.332.321.703	84.617.784.344	86.401.643.373	0,63	Cumple
		Total Activo	143.013.241.408	137.896.366.260	129.840.644.785	136.916.750.818		

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 21.814.786.949
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 21.814.786.949**

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.013	Gs 50.338.101.486	Gs 0	-	Gs 50.338.101.486
2.014	Gs 86.262.655.689	Gs 0		Gs 86.262.655.689
2.015	Gs 98.782.045.378	Gs 10.110.220.743		Gs 108.892.266.121
2.016	Gs 96.917.668.614	Gs 11.144.798.647	-	Gs 108.062.467.261
2.017	Gs 103.161.901.626	Gs 6.729.413.589	-	Gs 109.891.315.215
TOTAL				Gs 463.446.805.772
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 92.689.361.154

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Lic. Olga Lehman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

CONSORCIO EMBOSCADA

EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	% de Part.
* GOMEZ ABENTE S.A. (Lider)	50%
* CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.	50%

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Lic. Olga Helman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

ANEXO "B"

SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

2.- EMPRESA: GOMEZ ABENTE S.A. (Lider)

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	18.021.671.524	25.397.580.693	18.649.280.976
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	7.868.518.286	3.637.732.054	5.357.905.420
4.-	INVENTARIOS	2.546.108.985	933.368.934	4.310.230.868
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	20.907.505	22.658.925	22.986.711
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**28.457.206.300**	**29.991.340.606**	**28.340.403.975**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	16.739.910	17.277.690	17.399.670
2.-	INVERSIONES	4.437.478.703	2.072.405.324	1.016.139.173
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	6.687.485.258	6.645.941.618	6.240.352.925
4.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
5.-	ACTIVO INTANGIBLE	205.013.574	259.857.414	236.557.142
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**11.346.717.445**	**8.995.482.046**	**7.510.448.910**
	ACTIVO TOTAL	**39.803.923.745**	**38.986.822.652**	**35.850.852.885**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	7.004.823.059	5.665.930.784	17.178.153.319
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	199.777.438	264.609.667	299.183.143
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	279.188.999	1.037.068.351	38.823.503
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	GANANCIAS DIFERIDAS	1.769.732.404	4.677.223.595	2.244.763.438
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**9.253.521.900**	**11.644.832.397**	**19.760.923.403**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	-	-
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	3.750.000	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**3.750.000**	**-**	**-**
	PASIVO TOTAL	**9.257.271.900**	**11.644.832.397**	**19.760.923.403**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	10.000.000.000	1.000.000.000	1.000.000.000
2.-	RESERVAS	12.451.713.668	13.161.111.175	10.722.822.029
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	8.094.938.177	13.180.879.080	4.367.107.453
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**30.546.651.845**	**27.341.990.255**	**16.089.929.482**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**39.803.923.745**	**38.986.822.652**	**35.850.852.885**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2017	Año 2016	Año 2015			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente	28.457.206.300	29.991.340.606	28.340.403.975	28.929.650.294	2,13	Cumple
		Pasivo Corriente	9.253.521.900	11.644.832.397	19.760.923.403	13.553.092.567		
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo	9.257.271.900	11.644.832.397	19.760.923.403	13.554.342.567	0,35	Cumple
		Total Activo	39.803.923.745	38.986.822.652	35.850.852.885	38.213.866.427		

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 19.203.684.400
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	
Banco ITAU - Monto Aprobado USD 1.000.000.-	Gs 6.199.910.000
T.C. 04/04/2019 - Fuente BCP - 1 USD = 6.199,91 Gs	
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 25.403.594.400**

OBSERVACIÓN:

GOMEZ ABENTE S.A. en su carpeta de oferta presenta 1 (una) Nota Bancaria situado en el Folio N° 2280, la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1.- Banco ITAU PARAGUAY S.A. en su Nota de fecha 4 de abril de 2019, informa que: *"...Asimismo informamos que actualmente cuenta con una línea de crédito de USD 1.000.000 (Dólares Americanon Un Millón), que puede ser utilizada en caso de que fuese beneficiado con la adjudicación. Expedimos la presente refrencia en carácter informativo no asumiendo el banco responsabilidad alguna por el uso que se le asigne posteriormente. Esta no ta tiene una validez de 60 días a partir de la fecha de emisión."*

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.013	Gs 46.395.659.861	Gs 0	-	Gs 46.395.659.861
2.014	Gs 37.346.026.484	Gs 0		Gs 37.346.026.484
2.015	Gs 98.251.347.210	Gs 0		Gs 98.251.347.210
2.016	Gs 100.927.664.995	Gs 0	-	Gs 100.927.664.995
2.017	Gs 86.975.176.605	Gs 0	-	Gs 86.975.176.605
	TOTAL			Gs 369.895.875.155
	Promedio de Volumen Anual de Facturación			Gs 73.979.175.031

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. Olga Heisman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

2.- EMPRESA: CONSTRUCTORA ASUNCIÓN S.A.

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	7.803.007.077	638.356.192	1.337.427.231
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	57.127.784.806	61.823.288.781	44.565.764.687
4.-	INVENTARIOS	-	545.455	8.049.679.015
5.-	ANTICIPOS	509.089.114	508.840.055	506.777.266
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**65.439.880.997**	**62.971.030.483**	**54.459.648.199**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	14.122.375.864	17.168.829.102	20.321.789.234
4.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
5.-	ACTIVO INTANGIBLE	64.869.544	68.074.090	7.613.636
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**14.187.245.408**	**17.236.903.192**	**20.329.402.870**
	ACTIVO TOTAL	**79.627.126.405**	**80.207.933.675**	**74.789.051.069**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	8.018.353.640	10.354.674.484	7.292.067.512
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	-	-	-
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	455.795.055	803.736.859	1.080.235.738
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	GANANCIAS DIFERIDAS	901.604.357	4.200.705.937	8.658.878.742
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**9.375.753.052**	**15.359.117.280**	**17.031.181.992**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	-	-	-
3.-	PROVISIONES	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS L/P	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-
	PASIVO TOTAL	**9.375.753.052**	**15.359.117.280**	**17.031.181.992**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	12.000.000.000	12.000.000.000	12.000.000.000
2.-	RESERVAS	52.870.356.409	45.885.138.409	43.302.819.561
3.-	RESULTADO ACUMULADO	987.757.837	987.757.837	987.757.837
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	4.393.259.107	5.975.920.149	1.467.291.679
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**70.251.373.353**	**64.848.816.395**	**57.757.869.077**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**79.627.126.405**	**80.207.933.675**	**74.789.051.069**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2017	Año 2016	Año 2015			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	65.439.880.997 / 9.375.753.052	62.971.030.483 / 15.359.117.280	54.459.648.199 / 17.031.181.992	60.956.853.226 / 13.922.017.441	4,38	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	9.375.753.052 / 79.627.126.405	15.359.117.280 / 80.207.933.675	17.031.181.992 / 74.789.051.069	13.922.017.441 / 78.208.037.050	0,18	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 56.064.127.945
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 3.143.486.348
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 59.207.614.293**

CAPITAL OPERATIVO COMO CONSORCIO				
% de Part.	Activo Corriente	Pasivo Corriente	Capital Operativo en Consorcio	RESULTADO
60%	62.930.794.983	58.425.305.653	4.505.489.330	Gs 2.703.293.598
10%	24.990.293.234	20.588.365.730	4.401.927.504	Gs 440.192.750
TOTAL CAPITAL OPERATIVO CONSORCIADO				Gs 3.143.486.348

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.010	Gs 38.218.257.938	-	-	Gs 38.218.257.938
2.011	Gs 42.852.204.559	-		Gs 42.852.204.559
2.015	Gs 49.303.025.626	-		Gs 49.303.025.626
2.016	Gs 79.635.459.314	-	-	Gs 79.635.459.314
2.017	Gs 70.106.066.400	32.333.815.585	-	Gs 102.439.881.985
TOTAL				Gs 312.448.829.422
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 62.489.765.884

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Lic. Olga Helmas de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019 ID Nº 355616

CONSORCIO AGB - TOCSA

EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	% de Part.
* ABG CONSTRUCTORA S.A. (Lider)	45%
* TALAVERA ORTELLADO S.A (TOCSA)	55%

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Lic. Olga Helman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. **ID Nº 355616**

2.- EMPRESA: ABG CONSTRUCTORA S.A. (Lider)

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	10.969.052.678	12.315.157.801	8.634.033.829
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	39.583.292.341	25.692.058.839	22.688.895.809
3.-	CRÉDITOS	14.884.392.202	12.563.968.621	11.613.311.122
4.-	INVENTARIOS	8.973.348.493	15.521.740.609	12.312.162.002
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	21.380.156	82.570.074	192.678.411
6.-	OTROS ACTIVOS	20.449.720	-	9.800.000
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**74.451.915.590**	**66.175.495.944**	**55.450.882.173**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	4.628.574.714	4.220.723.357	5.686.395.240
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	12.991.799.435	13.628.840.803	14.012.058.524
4.-	OTROS ACTIVOS	-	-	251.558.222
5.-	ACTIVO INTANGIBLE	-	17.671.929	192.388.409
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**17.620.374.149**	**17.867.236.089**	**20.142.401.395**
	ACTIVO TOTAL	**92.072.289.739**	**84.042.732.033**	**75.593.283.568**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	7.630.204.860	6.943.101.795	10.479.460.725
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	11.333.993.462	5.837.826.681	10.720.263.429
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	820.220.041	1.233.933.557	1.402.622.543
4.-	PROVISIONES	-	-	15.247.800
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	16.435.283.576	26.112.368.025	20.259.186.349
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**36.219.701.939**	**40.127.230.058**	**42.876.780.846**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR L/P	7.511.852.891	7.956.573.447	8.367.131.949
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	1.025.284.160	-	-
3.-	PROVISIONES	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**8.537.137.051**	**7.956.573.447**	**8.367.131.949**
	PASIVO TOTAL	**44.756.838.990**	**48.083.803.505**	**51.243.912.795**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	9.140.000.000	9.140.000.000	9.140.000.000
2.-	RESERVAS	4.121.396.480	3.445.443.860	2.234.701.439
3.-	RESULTADO ACUMULADO	18.215.151.576	10.655.001.368	7.478.001.058
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	15.838.902.693	12.718.483.300	5.496.668.276
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**47.315.450.749**	**35.958.928.528**	**24.349.370.773**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**92.072.289.739**	**84.042.732.033**	**75.593.283.568**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2017	Año 2016	Año 2015			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente	74.451.915.590	66.175.495.944	55.450.882.173	65.359.431.236	1,64	Cumple
		Pasivo Corriente	36.219.701.939	40.127.230.058	42.876.780.846	39.741.237.614		
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo	44.756.838.990	48.083.803.505	51.243.912.795	48.028.185.097	0,57	Cumple
		Total Activo	92.072.289.739	84.042.732.033	75.593.283.568	83.902.768.447		

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 38.232.213.651
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 38.232.213.651**

OBSERVACIÓN:

ABG CONSTRUCTORA S.A. presenta un certificado expedido por el Banco ITAU de fecha 17 de mayo de 2019, que menciona cuanto sigue:..."Nos dirigimos a Usted a pedido de nuestro cliente ABG CONSTRUCTORA S.A. con documento Nº 80001342-5 a fin de informar qe opera con nuestra Institución Bancaria en los siguientes productos: Cuenta Corriente moneda local nro 0000000000040377/1 desde el 02/08/2002. *Expedimos la presente referencia en carácter informativo no asumiendo el banco responsabilidad alguna por el uso que se le asigne posteriormente. Esta nota tiene una validez de 30 días a partir de la fecha de emisión"*

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.013	Gs 36.602.181.270	Gs 0	-	Gs 36.602.181.270
2.014	Gs 63.094.457.613	Gs 0		Gs 63.094.457.613
2.015	Gs 83.435.881.930	Gs 0		Gs 83.435.881.930
2.016	Gs 113.964.827.119	Gs 0	-	Gs 113.964.827.119
2.017	Gs 136.113.907.583	Gs 0	-	Gs 136.113.907.583
TOTAL				Gs 433.211.255.515
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 86.642.251.103

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Lic. Olga Helmut de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

2.- EMPRESA: TALAVERA ORTELLADO S.A (TOCSA)

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	16.562.450.467	21.710.744.993	14.366.365.678
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	8.399.307.093	8.725.233.450	8.827.911.825
3.-	CRÉDITOS	112.684.434.988	103.840.224.936	110.926.659.486
4.-	INVENTARIOS	22.047.984.752	17.127.056.138	11.950.336.223
5.-	ANTICIPOS	315.579.294	63.558.619	175.361.827
6.-	OTROS ACTIVOS	218.766.654	104.326.001	143.436.879
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**160.228.523.248**	**151.571.144.137**	**146.390.071.918**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	2.885.798.226	2.625.798.226	2.670.969.928
2.-	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
3.-	INVERSIONES	-	-	17.496.552.000
4.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	119.872.856.396	96.882.553.801	94.529.564.986
5.-	OTROS ACTIVOS	282.075.730	282.075.730	-
6.-	ACTIVO INTANGIBLE	968.224.265	1.748.930.492	2.623.395.738
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**124.008.954.617**	**101.539.358.249**	**117.320.482.652**
	ACTIVO TOTAL	**284.237.477.865**	**253.110.502.386**	**263.710.554.570**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	14.950.891.359	5.439.344.121	7.408.290.045
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	10.272.323.147	5.309.868.576	21.455.415.666
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	826.896.731	822.883.181	1.643.732.006
4.-	PROVISIONES	806.363.918	236.557.898	935.948.784
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	GANANCIAS DIFERIDAS	28.727.303.929	19.210.416.918	15.576.272.975
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**55.583.779.084**	**31.019.070.694**	**47.019.659.476**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	8.578.373.565	7.164.934.666	7.461.639.668
2.-	ACREEDORES COMERCIALES L/P	698.267.719	3.201.867.241	3.704.553.812
3.-	PROVICIONES PARA OBLIGACIONES A L/P	1.422.655.998	976.638.035	841.864.474
4.-	INGRESOS DIFERIDOS L/P	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**10.699.297.282**	**11.343.439.942**	**12.008.057.954**
	PASIVO TOTAL	**66.283.076.366**	**42.362.510.636**	**59.027.717.430**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	161.600.000.000	160.000.000.000	160.000.000.000
2.-	RESERVAS	19.517.803.506	15.743.907.349	10.383.414.473
3.-	RESULTADO ACUMULADO		-	-
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	36.836.597.993	25.778.643.134	424.390.242
5.-	DIVIDENDOS	-	9.225.441.267	33.875.032.425
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**217.954.401.499**	**210.747.991.750**	**204.682.837.140**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**284.237.477.865**	**253.110.502.386**	**263.710.554.570**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2017	Año 2016	Año 2015			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	160.228.523.248 / 55.583.779.084	151.571.144.137 / 31.019.070.694	146.390.071.918 / 47.019.659.476	152.729.913.101 / 44.540.836.418	3,43	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	66.283.076.366 / 284.237.477.865	42.362.510.636 / 253.110.502.386	59.027.717.430 / 263.710.554.570	55.891.101.477 / 267.019.511.607	0,21	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 104.644.744.164
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario **BANCO CONTINENTAL**	
Banco CONTINENTAL S.A.E.C.A - Monto Otorgado US$ 7.000.000	Gs 43.986.460.000
Tipo de Cambio al 17/05/2019: USD 1 = Gs. 6.283,78	
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 148.631.204.164**

OBSERVACIÓN:

TALAVERA ORTELLADO S.A (TOCSA).: en su carpeta de oferta , presenta 1(Una) Nota Bancaria situada en el folio N° 495 en la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1- Banco **CONTINENTAL S.A.E.C.A.**, en su Nota de fecha 17 de Mayo de 2019, Asi mismo informamos que esta Institució Bancaria tiene asignada una Línea de Crédito aprobada libre de todo compromiso contrctual por valor de **U$$ 7.000.000 (Dólares Americanos Siete Millones), con un saldo disponible a la fecha de la presente constancia de U$$ 7.000.000 (Dólares Americanos Siete Millones)**, a favor de la Empresa **TALAVERA ORTELLADO S.A.**, en el caso que lo requiera si fuere adjudicados en la Licitación de Referencia.

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.013	Gs 142.785.112.660	Gs 0	-	Gs 142.785.112.660
2.014	Gs 119.505.947.756	Gs 0		Gs 119.505.947.756
2.015	Gs 134.187.336.808	Gs 0		Gs 134.187.336.808
2.016	Gs 76.500.347.484	Gs 0	-	Gs 76.500.347.484
2.017	Gs 115.053.729.454	Gs 0	-	Gs 115.053.729.454
TOTAL				Gs 588.032.474.162
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 117.606.494.832

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Econ. Diana Vera
Directora
Dirección de Planificación Econ

Lic. Olga Heisman de Rejymen
Directora
Dirección de Crédito Público

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019 ID Nº 355616

CONSORCIO CORDILLERA

EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	% de Part.
* EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A. (Lider)	50%
* CONSTRUCTURA HEISECKE S.A.	50%

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Lic. Olga Heiman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

2.- EMPRESA: EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A. (Lider)

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL - RECTIFICADO	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	6.767.795.195	13.591.870.389	7.115.211.897
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	34.097.307.037	83.377.631.679	66.860.177.073
4.-	INVENTARIOS	535.353.000	-	-
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	1.404.605.748	-	-
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**42.805.060.980**	**96.969.502.068**	**73.975.388.970**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS L/P	29.925.104.866	-	2.625.003.375
2.-	INVERSIONES	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	11.942.464.889	10.309.740.898	10.405.957.566
4.-	ACTIVO INTANGIBLE	5.034.858.833	-	-
5.-	CARGOS DIFERIDOS	24.255.880.180	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**71.158.308.768**	**10.309.740.898**	**13.030.960.941**
	ACTIVO TOTAL	**113.963.369.748**	**107.279.242.966**	**87.006.349.911**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	1.835.485.176	54.671.483	2.067.931.562
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	19.972.392.930	2.242.461.513	20.291.068.703
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	1.148.645.569	13.927.864.133	-
4.-	PROVISIONES	97.011.210	-	1.433.835.252
5.-	OTROS PASIVOS	250.000.000	-	30.570.365.385
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	40.677.173.217	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**23.303.534.885**	**56.902.170.346**	**54.363.200.902**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	CUENTAS A PAGAR L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	5.390.374.202	12.420.606.582	-
3.-	PROVISIONES	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS L/P	32.155.997.853	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**37.546.372.055**	**12.420.606.582**	**-**
	PASIVO TOTAL	**60.849.906.940**	**69.322.776.928**	**54.363.200.902**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	21.000.000.000	21.000.000.000	21.000.000.000
2.-	RESERVAS	11.478.113.811	5.427.656.851	5.396.194.640
3.-	RESULTADO ACUMULADO	10.952.368.728	6.664.871.997	4.177.955.586
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	9.682.980.269	4.863.937.190	2.068.998.783
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**53.113.462.808**	**37.956.466.038**	**32.643.149.009**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**113.963.369.748**	**107.279.242.966**	**87.006.349.911**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2017	Año 2016	Año 2015			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente	42.805.060.980	96.969.502.068	73.975.388.970	71.249.984.006	1,59	Cumple
		Pasivo Corriente	23.303.534.885	56.902.170.346	54.363.200.902	44.856.302.044		
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo	60.849.906.940	69.322.776.928	54.363.200.902	61.511.961.590	0,60	Cumple
		Total Activo	113.963.369.748	107.279.242.966	87.006.349.911	102.749.654.208		

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 19.501.526.095
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 19.501.526.095**

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.013	Gs 37.143.989.964	-	-	Gs 37.143.989.964
2.014	Gs 38.979.422.649	-		Gs 38.979.422.649
2.015	Gs 55.966.524.629	-		Gs 55.966.524.629
2.016	Gs 58.237.991.837	-	-	Gs 58.237.991.837
2.017	Gs 92.075.611.104	-	-	Gs 92.075.611.104
TOTAL				Gs 282.403.540.183
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 56.480.708.037

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. Olga Reiman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

2.- EMPRESA: CONSTRUCTURA HEISECKE S.A.

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	10.546.222.604	5.370.645.029	26.754.704.759
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	-	-	-
3.-	CRÉDITOS	64.994.777.507	72.064.834.334	81.429.570.709
4.-	INVENTARIOS	13.804.898.399	8.545.725.165	2.442.489.400
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	771.186.628	869.299.734	1.172.497.576
6.-	OTROS ACTIVOS	18.101.858.842	11.563.998.441	9.974.796.524
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**108.218.943.980**	**98.414.502.703**	**121.774.058.968**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	8.245.680.881
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	91.062.956.153	85.554.559.491	70.133.404.467
4.-	CARGOS DIFERIDOS	6.202.315.205	8.704.407.662	-
5.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	4.858.530
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**97.265.271.358**	**94.258.967.153**	**78.383.943.878**
	ACTIVO TOTAL	**205.484.215.338**	**192.673.469.856**	**200.158.002.846**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	29.485.999.279	25.096.279.653	21.308.295.591
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	10.900.967.828	-	21.074.466.371
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	3.829.857.205	1.379.431.485	1.847.006.734
4.-	PROVISIONES	2.598.679	51.804.544	46.457.725
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	8.876.826.325	11.000.187.821	15.895.405.008
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**53.096.249.316**	**37.527.703.503**	**60.171.631.429**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES L/P	2.223.733.384	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	24.877.423.975	50.391.831.734	33.222.878.220
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS L/P	8.165.915.184	10.361.001.262	13.627.517.114
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**35.267.072.543**	**60.752.832.996**	**46.850.395.334**
	PASIVO TOTAL	**88.363.321.859**	**98.280.536.499**	**107.022.026.763**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	70.000.000.000	70.000.000.000	70.000.000.000
2.-	RESERVAS	9.003.120.412	6.013.252.465	2.786.342.390
3.-	RESULTADO ACUMULADO	18.138.846.025	14.443.796.489	3.181.199.342
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	19.978.927.042	3.935.884.403	17.168.434.351
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**117.120.893.479**	**94.392.933.357**	**93.135.976.083**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**205.484.215.338**	**192.673.469.856**	**200.158.002.846**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2017	Año 2016	Año 2015			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	108.218.943.980 / 53.096.249.316	98.414.502.703 / 37.527.703.503	121.774.058.968 / 60.171.631.429	109.469.168.550 / 50.265.194.749	2,18	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	88.363.321.859 / 205.484.215.338	98.280.536.499 / 192.673.469.856	107.022.026.763 / 200.158.002.846	97.888.628.374 / 199.438.562.680	0,49	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 55.122.694.664
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 55.122.694.664**

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.013	Gs 69.614.031.666	Gs 0	-	Gs 69.614.031.666
2.014	Gs 73.210.440.570	Gs 0		Gs 73.210.440.570
2.015	Gs 123.170.300.526	Gs 0		Gs 123.170.300.526
2.016	Gs 101.138.284.636	Gs 0	-	Gs 101.138.284.636
2.017	Gs 140.319.730.681	Gs 0	-	Gs 140.319.730.681
TOTAL				Gs 507.452.788.079
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 101.490.557.616

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. Olga Hermon de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN ECONÓMICA - FINANCIERA

LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

CONSORCIO SEGURO

EMPRESAS Y/O CONSORCIO DE EMPRESAS	% de Part.
* VIAL SUR S.A. (Líder)	-
* PUNTAL CONSTRUCCIONES de Luis Rodrigo Bóveda	-
* ENGINEERING S.A	-

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. Olga Heilman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. **ID Nº 355616**

2.- EMPRESA: VIAL SUR S.A. (Líder)

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	2.072.381.396	1.727.461.667	1.331.390.384
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	2.914.798.314	999.963.956	1.178.833.956
3.-	CRÉDITOS	23.602.396.835	17.655.647.576	12.189.940.910
4.-	INVENTARIOS	4.058.350.446	390.330.061	2.692.273.720
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	1.707.690.169	1.227.688.751	315.323.749
6.-	OTROS ACTIVOS	-	89.171.295	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**34.355.617.160**	**22.090.263.306**	**17.707.762.719**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	20.835.089.082	16.627.321.621	10.745.144.915
4.-	OTROS ACTIVOS L/P	3.046.328.552	3.248.184.578	220.421.549
5.-	ACTIVO INTANGIBLE	163.611.742	145.510.357	115.139.592
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**24.045.029.376**	**20.021.016.556**	**11.080.706.056**
	ACTIVO TOTAL	**58.400.646.536**	**42.111.279.862**	**28.788.468.775**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	5.174.469.370	4.332.081.093	2.584.965.860
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	14.090.121.648	10.751.083.194	4.829.949.151
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	542.294.917	324.656.785	306.052.320
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	6.611.665.556	-	5.536.631.425
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**26.418.551.491**	**15.407.821.072**	**13.257.598.756**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES L/P	-	-	529.000.000
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	13.184.994.359	10.968.068.007	1.795.127.545
3.-	PROVISIONES	-	-	-
4.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**13.184.994.359**	**10.968.068.007**	**2.324.127.545**
	PASIVO TOTAL	**39.603.545.850**	**26.375.889.079**	**15.581.726.301**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	6.000.000.000	1.500.000.000	1.500.000.000
2.-	RESERVAS	2.949.333.551	1.895.522.899	1.469.582.540
3.-	RESULTADO ACUMULADO	7.242.511.955	10.237.179.934	8.136.971.360
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	2.605.255.180	2.102.687.950	2.100.188.584
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**18.797.100.686**	**15.735.390.783**	**13.206.742.484**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**58.400.646.536**	**42.111.279.862**	**28.788.468.785**
		-	-	10

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
	Índice	Fórmula	Año 2017	Año 2016	Año 2015			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	34.355.617.160 / 26.418.551.491	22.090.263.306 / 15.407.821.072	17.707.762.719 / 13.257.598.756	24.717.881.062 / 18.361.323.773	1,35	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	39.603.545.850 / 58.400.646.536	26.375.889.079 / 42.111.279.862	15.581.726.301 / 28.788.468.775	27.187.053.743 / 43.100.131.724	0,63	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 7.937.065.669
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario Banco Regional - Monto Otorgado Gs. 3.000.000.000.-	Gs 3.000.000.000
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 10.937.065.669**

OBSERVACIÓN:

VIAL SUR S.A., en su carpeta de oferta , presenta 1 (Una) Nota Bancaria situada en el folio N° 6 en la cual expresa textualmente cuanto sigue:

1- Banco REGIONAL S.A.E.C.A., en su Nota de fecha 10 de Mayo de 2019, que menciona cuanto sigue: "...La firma VIAL SUR S.A. opera bajo limite de crédito vigente de Gs. 3.000.000.000 (guaraníes tres mil millones) disponible para la utilización de operaciones bancarias."

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaraníes
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.012	Gs 16.963.243.069	Gs 0	-	Gs 16.963.243.069
2.014	Gs 47.527.785.335	Gs 0		Gs 47.527.785.335
2.015	Gs 30.576.334.244	Gs 0		Gs 30.576.334.244
2.016	Gs 39.701.200.548	Gs 0	-	Gs 39.701.200.548
2.017	Gs 26.843.915.003	Gs 0	-	Gs 26.843.915.003
TOTAL				Gs 161.612.478.199
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 32.322.495.640

Lic. María Rossana Coronel S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos

Dirección de Planificación Económica

Lic. Olga Helmut de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

2.- EMPRESA: PUNTAL CONSTRUCCIONES de Luis Rodrigo Bóveda

3.- TIPO: UNIPERSONAL

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANIES

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

	BALANCE GENERAL	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
	ACTIVO			
	ACTIVO CORRIENTE			
1.-	DISPONIBILIDADES	547.487.589	756.764.070	632.140.499
2.-	INVERSIONES TEMPORARIAS	1.533.103.547	1.015.000.000	-
3.-	CRÉDITOS	12.791.413.835	6.891.577.799	10.344.212.173
4.-	INVENTARIOS	-	-	396.047.249
5.-	GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	115.435.404	70.296.261	38.200.238
6.-	OTROS ACTIVOS	-	-	-
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**14.987.440.375**	**8.733.638.130**	**11.410.600.159**
	ACTIVO NO CORRIENTE			
1.-	CREDITOS	-	-	-
2.-	INVERSIONES L/P	-	-	-
3.-	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	6.370.123.769	6.414.535.432	2.981.444.226
4.-	CARGOS DIFERIDOS	-	-	-
5.-	ACTIVOS INTANGIBLES	-	-	-
	TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**6.370.123.769**	**6.414.535.432**	**2.981.444.226**
	ACTIVO TOTAL	**21.357.564.144**	**15.148.173.562**	**14.392.044.385**
	PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
	PASIVO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES	6.784.292.608	5.105.345.656	6.003.903.286
2.-	DEUDAS FINANCIERAS	418.680.125	466.551.423	711.759.656
3.-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	620.577.090	156.263.859	174.896.482
4.-	PROVISIONES	-	-	-
5.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
6.-	INGRESOS DIFERIDOS	-	1.041.448.752	-
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	**7.823.549.823**	**6.769.609.690**	**6.890.559.424**
	PASIVO NO CORRIENTE			
1.-	ACREEDORES COMERCIALES L/P	-	-	-
2.-	DEUDAS FINANCIERAS L/P	1.554.879.452	-	-
3.-	OTROS PASIVOS	-	-	-
4.-	INGRESOS DIFERIDOS L/P	-	-	-
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**1.554.879.452**	-	-
	PASIVO TOTAL	**9.378.429.275**	**6.769.609.690**	**6.890.559.424**
	PATRIMONIO NETO			
1.-	CAPITAL	6.333.534.205	6.333.534.205	6.333.534.205
2.-	RESERVAS	2.334.399.060	1.679.721.256	378.876.383
3.-	RESULTADO ACUMULADO	-	-	612.254.208
4.-	RESULTADO DEL EJERCICIO	3.311.201.604	365.308.411	176.820.165
	TOTAL PATRIMONIO NETO	**11.979.134.869**	**8.378.563.872**	**7.501.484.961**
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**21.357.564.144**	**15.148.173.562**	**14.392.044.385**
		-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS					
Índice		Fórmula	Año 2017	Año 2016	Año 2015	Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	14.987.440.375 / 7.823.549.823	8.733.638.130 / 6.769.609.690	11.410.600.159 / 6.890.559.424	11.710.559.555 / 7.161.239.646	1,64	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	9.378.429.275 / 21.357.564.144	6.769.609.690 / 15.148.173.562	6.890.559.424 / 14.392.044.385	7.679.532.796 / 16.965.927.364	0,45	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 7.163.890.552
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 7.163.890.552**

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.013	Gs 5.583.371.596	Gs 317.110.584	-	Gs 5.900.482.180
2.014	Gs 8.763.168.504	Gs 5.352.563.883		Gs 14.115.732.387
2.015	Gs 14.813.145.918	Gs 333.136.594		Gs 15.146.282.512
2.016	Gs 13.496.849.819	474.573.234	-	Gs 13.971.423.053
2.017	Gs 22.366.940.981	4.824.468.123	-	Gs 27.191.409.104
TOTAL				Gs 76.325.329.236
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 15.265.065.847

Lic. María Rossana Coron[illegible]
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. Olga Heiman de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

ANEXO "B"
SITUACION ECONOMICA - FINANCIERA

1.- LICITACIÓN: LLAMADO M.O.P.C. Nº 131/2018

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019. ID Nº 355616

2.- EMPRESA: ENGINEERING S.A

3.- TIPO: SOCIEDAD ANONIMA

4.- NACIONALIDAD: PARAGUAYA

5.- MONEDA: GUARANI

1) FUENTE: INFORMACIÓN EXTRAIDA DE LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL OFERENTE

BALANCE GENERAL - RECTIFICADO	31/12/2017	31/12/2016	31/12/2015
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
1.- DISPONIBILIDADES	5.909.294.254	3.256.554.605	1.419.408.764
2.- INVERSIONES TEMPORARIAS	69.088.385	-	-
3.- CRÉDITOS	52.477.895.992	40.322.108.357	24.056.881.400
4.- INVENTARIOS	-	-	-
5.- GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO	525.898.351	-	-
6.- OTROS ACTIVOS	-	-	-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	**58.982.176.982**	**43.578.662.962**	**25.476.290.164**
ACTIVO NO CORRIENTE			
1.- CREDITOS L/P	-	-	-
2.- INVERSIONES	149.972.599	-	412.076.530
3.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	45.920.946.313	22.316.049.388	20.231.460.027
4.- ACTIVO INTANGIBLE	2.261.742	8.560.090	8.560.090
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	**46.073.180.654**	**22.324.609.478**	**20.652.096.647**
ACTIVO TOTAL	**105.055.357.636**	**65.903.272.440**	**46.128.386.811**
PASIVO Y PATRIMONIO NETO			
PASIVO CORRIENTE			
1.- ACREEDORES COMERCIALES	3.016.711.779	775.466.685	279.448.242
2.- DEUDAS FINANCIERAS	21.159.577.504	28.059.160.569	12.276.775.456
3.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-	-	-
4.- PROVISIONES	-	-	47.550.925
5.- OTROS PASIVOS	-	-	-
6.- INGRESOS DIFERIDOS	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	**24.176.289.283**	**28.834.627.254**	**12.603.774.623**
PASIVO NO CORRIENTE			
1.- CUENTAS A PAGAR L/P	1.591.053.957	3.281.504.067	6.475.005.056
2.- DEUDAS FINANCIERAS L/P	18.441.135.341	1.896.565.246	1.320.518.958
3.- PROVISIONES	-	-	-
4.- INGRESOS DIFERIDOS L/P	-	-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	**20.032.189.298**	**5.178.069.313**	**7.795.524.014**
PASIVO TOTAL	**44.208.478.581**	**34.012.696.567**	**20.399.298.637**
PATRIMONIO NETO			
1.- CAPITAL	20.000.000.000	20.000.000.000	20.000.000.000
2.- RESERVAS	23.054.087.164	1.013.025.598	640.460.906
3.- RESULTADO ACUMULADO	10.877.550.275	5.088.627.268	4.401.915.683
4.- RESULTADO DEL EJERCICIO	6.915.241.616	5.788.923.007	686.711.585
TOTAL PATRIMONIO NETO	**60.846.879.055**	**31.890.575.873**	**25.729.088.174**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	**105.055.357.636**	**65.903.272.440**	**46.128.386.811**
	-	-	-

2) FUENTE: ANÁLISIS Y ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL BALANCE GENERAL

3. CAPACIDAD FINANCIERA			CALCULOS FINANCIEROS			Promedio de los 3 (tres) últimos años	Coeficiente Promedio	Ponderacion
Índice		Fórmula	Año 2017	Año 2016	Año 2015			
3.1	COEFICIENTE DE LIQUIDEZ	Activo Corriente / Pasivo Corriente	58.982.176.982 / 24.176.289.283	43.578.662.962 / 28.834.627.254	25.476.290.164 / 12.603.774.623	42.679.043.369 / 21.871.563.720	1,95	Cumple
3.2	COEFICIENTE DE SOLVENCIA	Total Pasivo / Total Activo	44.208.478.581 / 105.055.357.636	34.012.696.567 / 65.903.272.440	20.399.298.637 / 46.128.386.811	32.873.491.262 / 72.362.338.962	0,45	Cumple

3.3 RECURSOS FINANCIEROS (Año 2017)

* Capital Operativo Individual (AC - PC)	Gs 34.805.887.699
* Capital Operativo como Integrante de Consorcio (AC - PC)	Gs 0
* Disponible según Certificado Bancario	Gs 0
TOTAL DE RECURSOS FINANCIEROS	**Gs 34.805.887.699**

3) FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA EN BASE AL ESTADO DE RESULTADO Y FORMULARIO

4. EXPERENCIA GENERAL EN OBRAS (Volumen Anual de Negocios)				
AÑOS	Monto y Moneda (GUARANIES)			Equivalentes en Guaranies
	INDIVIDUAL	CONSORCIADO	Tipo de cambio	
2.012	Gs 18.158.060.956	-	-	Gs 18.158.060.956
2.014	Gs 24.945.636.975	-		Gs 24.945.636.975
2.015	Gs 33.499.620.153	-		Gs 33.499.620.153
2.016	Gs 100.005.545.273	-	-	Gs 100.005.545.273
2.015	Gs 107.907.510.552	-	-	Gs 107.907.510.552
TOTAL				Gs 284.516.373.909
Promedio de Volumen Anual de Facturación				Gs 56.903.274.782

Lic. María Rossana Corone S.
Jefa
Departamento de Estudios Técnicos
M.O.P.C.

Lic. Justo Corvalán
Analista Financiero
Dpto. Estudios Técnicos - DPE
M.O.P.C.

Econ. Diana Vera M.
Directora
Dirección de Planificación Económica

Lic. Olga Heinz de Ruffinelli
Directora
Dirección de Crédito Público