Lic. Nelly D. Fernández R.
Jefe Sección Control y Seguimiento

CONTROLADO
Control y Seguimiento

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE CONCEPCIÓN - AD REFERENDUM - PLURIANUAL - ID: 403.776

Cuadro Comparativo de Ofertas

Item	CODIGO	Descripción	BRITAM S.A.				
			Marca	Procedencia	Cant.	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 88.000.000 Máximo: 176.000.000							
1	72102305-001	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION					
1.1		Verificación de temperaturas de entrada y salida de agua. (02 unid.)	N/A	N/A	1	145.000	145.000
1.2		Presión a la entrada y salida. (02 unid.)	N/A	N/A	1	220.000	220.000
1.3		Medición del consumo eléctrico de los motores de ventiladores y compresores. (02 unid.)	N/A	N/A	1	350.000	350.000
1.4		Limpieza de las serpentinas del condensador. (02 unid.)	N/A	N/A	1	950.000	950.000
1.5		Limpieza de evaporadores. (02 unid.)	N/A	N/A	1	950.000	950.000
1.6		Verificación del estado de los anclajes del motor ventilador y compresores. (02 unid.)	N/A	N/A	1	230.000	230.000
1.7		Presión de refrigerante. (02 unid.)	N/A	N/A	1	270.000	270.000
1.8		Revisión del tablero eléctrico. (02 unid.)	N/A	N/A	1	355.000	355.000
1.9		Verificación del estado de las válvulas. (02 unid.)	N/A	N/A	1	200.000	200.000
1.10		Revisión del estado físico y de funcionamiento de contactores, relés, temporizadores, presostatos dealta y baja, válvulas de expansión, otros elementos de protección y maniobra. (02 unid.)	N/A	N/A	1	270.000	270.000
1.11		Limpieza general de los equipos. (02 unid.)	N/A	N/A	1	845.000	845.000
1.12		b.1) Limpieza de filtros de aire y ajuste de correa.	N/A	N/A	1	145.000	145.000
1.13		b.2) Limpieza de serpentinas.	N/A	N/A	1	400.000	400.000
1.14		b.3) Control del termostato y de válvulas	N/A	N/A	1	65.000	65.000
1.15		b.4) Medición de carga eléctrica del motor ventilador.	N/A	N/A	1	95.000	95.000
1.16		b.5) Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores.	N/A	N/A	1	65.000	65.000
1.17		b.6) Limpieza de la bandeja colectora del agua de condensación.	N/A	N/A	1	160.000	160.000
1.18		b.7) Revisión del sistema de drenaje.	N/A	N/A	1	90.000	90.000
1.19		b.8) Revisión del estado de los rodamientos y el control de su lubricación.	N/A	N/A	1	55.000	55.000
1.20		b.9) Limpieza general de los equipos.	N/A	N/A	1	200.000	200.000
1.21		b.10) Limpieza de todas las rejillas de los ductos de aire.	N/A	N/A	1	360.000	360.000
1.22		c.1) Limpieza de filtros de aire.	N/A	N/A	1	290.000	290.000
1.23		c.2) Limpieza de serpentinas.	N/A	N/A	1	820.000	820.000
1.24		c.3) Control del termostato y de válvulas	N/A	N/A	1	200.000	200.000
1.25		c.4) Limpieza de la bandeja colectora del agua de condensación.	N/A	N/A	1	360.000	360.000
1.26		c.5) Revisión del estado de los calefactores eléctricos y contactores.	N/A	N/A	1	195.000	195.000
1.27		c.6) Revisión del sistema de drenaje.	N/A	N/A	1	290.000	290.000
1.28		c.7) Limpieza de todas las rejillas de los ductos de aire.	N/A	N/A	1	930.000	930.000
1.29		d.1) Limpieza de filtros de aire.	N/A	N/A	1	65.000	65.000
1.30		d.2) Revisión de pérdidas de refrigerante.	N/A	N/A	1	65.000	65.000
1.31		d.3) Medición de cargas del motor ventilador del evaporador, del condensador y del compresor	N/A	N/A	1	45.000	45.000
1.32		d.4) Limpieza de bandeja de condensado.	N/A	N/A	1	55.000	55.000
1.33		d.5) Revisión del sistema de drenaje.	N/A	N/A	1	35.000	35.000
1.34		d.6) Revisión del estado de los rodamientos.	N/A	N/A	1	45.000	45.000
1.35		d.7) Limpieza de serpentinas del evaporador y condensador.	N/A	N/A	1	360.000	360.000

Econ. Rossemarie Lesme E.
Asistente

Lic. Jennyfer Rosa M. Cabrera G.
Auxiliar

PODER JUDICIAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
COMITÉ DE EVALUACIÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CONCEPCIÓN

Nucia María Arauler Paniagua
Operador Informático

Lic. Luz María Espada
Auxiliar

Blanca López Paniagua
Auxiliar Judicial

Arq. Rodrigo Luján
Obras Civiles

Lic. Teófilo Pablo Castro G.
Auxiliar Secc. Patrim. y Suministro

Lic. Nelly D. Fernández R.
Jefe Sección Control y Seguimiento

CONTROLADO
Control y Seguimiento

1.36		d.8) Revisión del estado físico y de funcionamiento de contactores, relés, temporizadores, presostatos de alta y baja, otros elementos de protección y maniobra.	N/A	N/A	1	75.000	75.000
1.37		d.9) Verificación del estado físico del aislamiento de las cañerías de cobre.	N/A	N/A	1	35.000	35.000
1.38		d.10) Limpieza de todas las rejillas de los ductos de aire.	N/A	N/A	1	70.000	70.000
1.39		e.1) Medición del consumo eléctrico.	N/A	N/A	1	130.000	130.000
1.40		e.2) Verificación del estado de las válvulas.	N/A	N/A	1	65.000	65.000
1.41		f.1) Limpieza del tanque de agua fría.	N/A	N/A	1	855.000	855.000
1.42		f.2) Verificación del estado físico de los aislamientos, uniones flexibles y válvulas.	N/A	N/A	1	110.000	110.000
1.43		f.3) Durante el Ciclo Invierno, se deberá hacer funcionar los circuitos primario y secundario de agua al menos una vez cada mes, con el objeto de hacer circular agua por las cañerias	N/A	N/A	1	70.000	70.000
1.44		f.4) Tratamiento del Agua: aplicación del lubricante 38 OP de lubrax miscible en agua para evitar las corrosiones y limpieza integral de los tanques colectores de agua del A.A central	N/A	N/A	1	3.550.000	3.550.000
1.45		f.5) Purga del sistema hidráulico y limpieza de los filtros tipo Y para evitar los sedimentos, algas y lodos.	N/A	N/A	1	255.000	255.000
1.46		g.1) Medición de la carga eléctrica del motor.	N/A	N/A	1	40.000	40.000
1.47		g.2) Verificación del estado de anclaje del motor y su lubricación.	N/A	N/A	1	35.000	35.000
1.48		g.3) Verificación y balanceo de las aspas del ventilador.	N/A	N/A	1	35.000	35.000
1.49		g.4) Limpieza general de los extractores.	N/A	N/A	1	120.000	120.000
1.50		g.5) Limpieza de todas las rejillas de los extractores.	N/A	N/A	1	100.000	100.000
1.51		h.1) Verificación de termómetros, fusibles y botones de mando en Sala de Control.	N/A	N/A	1	55.000	55.000
1.52		h.2) Verificación y limpieza general del panel de mando.	N/A	N/A	1	75.000	75.000
1.53		h.3) Verificación de sistemas de comunicación y equipos electrónicos e informaticos en general.	N/A	N/A	1	45.000	45.000
2	**72102305-001**	**SERVICIO DE MANTENIMIENTO REPARADOR DEL SISTEMA DE CLIMATIZACION**					
2.1		Cambio de aceite de compresores	N/A	N/A	1	14.350.000	14.350.000
2.2		Cambio de filtro de aceite	N/A	N/A	1	1.580.000	1.580.000
2.3		Cambio de Rulemanes para bombas de agua de 10HP	N/A	N/A	1	1.720.000	1.720.000
2.4		Rulemanes para bombas de agua de 2,5HP	N/A	N/A	1	1.050.000	1.050.000
2.5		Sellos para bombas de agua de 10HP	N/A	N/A	1	7.300.000	7.300.000
2.6		Sellos para bombas de agua de 2,5 HP	N/A	N/A	1	1.985.000	1.985.000
2.7		Cambio de Contactores	N/A	N/A	1	698.000	698.000
2.8		Cambio de Guardamotores	N/A	N/A	1	1.010.000	1.010.000
2.9		Cambio Traductor de presión	N/A	N/A	1	4.290.000	4.290.000
2.10		Cambio de Sensor de temperatura	N/A	N/A	1	2.345.000	2.345.000
2.11		Bobinado de motor fan coil	N/A	N/A	1	961.000	961.000
2.12		Bobinado de motor UMA´s	N/A	N/A	1	2.271.000	2.271.000
2.13		Bobinado de bombas de agua de agua de 10HP	N/A	N/A	1	2.457.000	2.457.000
2.14		Bobinado de bombas de agua de 2,5 HP	N/A	N/A	1	1.877.000	1.877.000
2.15		Cambio de flow swit electronico por mecanico	N/A	N/A	1	2.824.000	2.824.000
2.16		Cambio de Correa de UMA´s	N/A	N/A	1	477.000	477.000
2.17		Recarga de Gas Refrigerante Equipos Split Conductos	N/A	N/A	1	688.000	688.000
2.18		Reparación de fuga de Gas Refrigerante Equipos Split Conductos	N/A	N/A	1	500.000	500.000
2.19		Bobinado Motor de Ventilador de la Unidad Exterior equipo split Conductos	N/A	N/A	1	905.000	905.000
						TOTAL:	**65.183.000**

Econ. Rossemarie Lesme E.
Asistente

Lic. Jennyfer Rosa M. Cabrera G.
Auxiliar

PODER JUDICIAL
REPÚBLICA DEL PARAGUAY
COMITÉ DE EVALUACIÓN
CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CONCEPCIÓN

Noelia María Aguilar Paniagua
Operador Informatico

Lic. Luz Marina Zelada
Auxiliar

Blanca López Paniagua
Auxiliar Judicial

Arq. Rodrigo Luján
Obras Civiles

Lic. Teófilo Pablo Castro G.
Auxiliar Secc. Patrim. y Suministro