**Licitación:** REMODELACIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO PASCOTTINI DEL BARRIO VALLE APU'A
**ID** 401397
**Modalidad** LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA

## ANEXO - PLANILLA DE COMPARACIÓN DE PRECIOS

| | | | | VIRGEN DE LAS MERCEDES | | IRMA BEATRIZ PEREIRA | | VICTORINO TRINIDAD | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total | Precio unitario (IVA incluído) | Precio unitario (IVA incluído) |
| 1 | **Remodelación del complejo Pascottini** | **Unidad** | **1** | **176.050.170** | **176.050.170** | **177.563.233** | **177.563.233** | **176.050.170** | **176.050.170** |
| 1.1 | Cartel de Obra | GL | 1 | 1.743.700 | 1.743.700 | 1.782.900 | 1.782.900 | 1.744.000 | 1.744.000 |
| 1.2 | Excavacion para carga de zapata | M3 | 15,5 | 57.000 | 883.500 | 57.500 | 891.250 | 58.000 | 899.000 |
| 1.3 | Carga de Zapata | Unidad | 8 | 2.395.300 | 19.162.400 | 2.414.500 | 19.316.000 | 2.395.300 | 19.162.400 |
| 1.4 | Tronco y pilar de Hormigon | M3 | 4,31 | 2.184.000 | 9.413.040 | 2.201.500 | 9.488.465 | 2.184.000 | 9.413.040 |
| 1.5 | Viga inferior de H.A. | ML | 24 | 112.300 | 2.695.200 | 113.200 | 2.716.800 | 112.300 | 2.695.200 |
| 1.6 | Viga intermedia de H.A. | ML | 24 | 115.400 | 2.769.600 | 116.400 | 2.793.600 | 115.400 | 2.769.600 |
| 1.7 | Viga Superior de H.A. | ML | 24 | 123.100 | 2.954.400 | 124.100 | 2.978.400 | 123.100 | 2.954.400 |
| 1.8 | Losarap | M2 | 27 | 329.200 | 8.888.400 | 331.900 | 8.961.300 | 329.200 | 8.888.400 |
| 1.9 | Excavación para cimiento | M3 | 10,5 | 49.300 | 517.650 | 49.700 | 521.850 | 51.000 | 535.500 |
| 1.10 | Carga de Cimiento | M3 | 6,72 | 561.500 | 3.773.280 | 566.000 | 3.803.520 | 561.500 | 3.773.280 |
| 1.11 | Relleno y Compatacion | M3 | 38,9 | 150.800 | 5.866.120 | 152.100 | 5.916.690 | 150.800 | 5.866.120 |
| 1.12 | Mamposteria de nivelacion de 0,30 | M2 | 31,5 | 251.500 | 7.922.250 | 253.600 | 7.988.400 | 251.500 | 7.922.250 |
| 1.13 | Aislacion Horizontal | M2 | 8,82 | 46.500 | 410.130 | 46.900 | 413.658 | 48.000 | 423.360 |
| 1.14 | Mamposteria de elevacion de 0,15 lad. Com. | M2 | 94,5 | 84.600 | 7.994.700 | 85.300 | 8.060.850 | 84.600 | 7.994.700 |
| 1.15 | Demolición de piso | M2 | 88 | 13.900 | 1.223.200 | 14.100 | 1.240.800 | 13.900 | 1.223.200 |
| 1.16 | Contrapiso | M2 | 88 | 62.300 | 5.482.400 | 62.800 | 5.526.400 | 62.300 | 5.482.400 |
| 1.17 | Carpeta para piso ceramico | M2 | 88 | 51.100 | 4.496.800 | 51.600 | 4.540.800 | 52.000 | 4.576.000 |
| 1.18 | Piso ceramico PE IV | M2 | 88 | 107.700 | 9.477.600 | 108.600 | 9.556.800 | 107.700 | 9.477.600 |
| 1.19 | Zocalos | ML | 40 | 26.200 | 1.048.000 | 26.500 | 1.060.000 | 26.200 | 1.048.000 |
| 1.20 | Revoque | M2 | 189 | 43.700 | 8.259.300 | 44.100 | 8.334.900 | 43.700 | 8.259.300 |
| 1.21 | Parapeto de Lad. Comun visto 1 cara | ML | 24 | 84.600 | 2.030.400 | 85.300 | 2.047.200 | 84.600 | 2.030.400 |
| 1.22 | Alisada con pendiente | M2 | 27 | 113.400 | 3.061.800 | 114.400 | 3.088.800 | 115.000 | 3.105.000 |
| 1.23 | Aislacion de losarap (Impacril+Bidim+Impacril) | M2 | 27 | 184.600 | 4.984.200 | 186.100 | 5.024.700 | 185.000 | 4.995.000 |
| 1.24 | Cielo raso de PVC | M2 | 27 | 138.500 | 3.739.500 | 139.700 | 3.771.900 | 138.500 | 3.739.500 |
| 1.25 | Ventana tipo 2,00x1,20 vidrio templado 8mm - incoloro corrediza 1 hoja fija, y 1 hoja de corer c/pasadores | Unidad | 5 | 3.137.600 | 15.688.000 | 3.162.800 | 15.814.000 | 3.137.600 | 15.688.000 |
| 1.26 | Puerta de acceso metaliza 1,60/2,10 | Unidad | 1 | 2.122.500 | 2.122.500 | 2.139.500 | 2.139.500 | 2.122.500 | 2.122.500 |
| 1.27 | Rejas metalicas | Unidad | 5 | 999.700 | 4.998.500 | 1.007.700 | 5.038.500 | 999.700 | 4.998.500 |
| 1.28 | Luces y tomas | Unidad | 35 | 129.200 | 4.522.000 | 130.300 | 4.560.500 | 130.500 | 4.567.500 |
| 1.29 | Circuitos | Unidad | 20 | 129.200 | 2.584.000 | 130.300 | 2.606.000 | 129.200 | 2.584.000 |
| 1.30 | Alimentación | Unidad | 10 | 129.200 | 1.292.000 | 130.300 | 1.303.000 | 129.200 | 1.292.000 |
| 1.31 | Tablero | Unidad | 20 | 129.200 | 2.584.000 | 130.300 | 2.606.000 | 129.200 | 2.584.000 |
| 1.32 | Prov. Y colocación de artefactos | Unidad | 10 | 169.200 | 1.692.000 | 170.600 | 1.706.000 | 169.200 | 1.692.000 |
| 1.33 | Alimentación de agua corriente | ML | 30 | 46.200 | 1.386.000 | 46.600 | 1.398.000 | 46.200 | 1.386.000 |
| 1.34 | Boquetas | Unidad | 3 | 84.600 | 253.800 | 85.300 | 255.900 | 84.600 | 253.800 |
| 1.35 | Caños de bajada | ML | 20 | 115.400 | 2.308.000 | 116.400 | 2.328.000 | 115.400 | 2.308.000 |
| 1.36 | Registro Pluvial | Unidad | 5 | 476.800 | 2.384.000 | 480.700 | 2.403.500 | 476.800 | 2.384.000 |
| 1.37 | Pintura de paredes latex al agua c/enduido | M2 | 143,5 | 53.600 | 7.691.600 | 54.100 | 7.763.350 | 55.000 | 7.892.500 |
| 1.38 | Pintura de muro exterior | M2 | 90 | 53.600 | 4.824.000 | 54.100 | 4.869.000 | 53.600 | 4.824.000 |
| 1.39 | Pintura de aberturas sintetico satinado | GL | 7 | 230.700 | 1.614.900 | 232.600 | 1.628.200 | 235.700 | 1.649.900 |
| 1.40 | Acarreo de escombro y limpieza Final | GL | 1 | 1.307.300 | 1.307.300 | 1.317.800 | 1.317.800 | 1.315.650 | 1.315.650 |
| | | | | TOTAL | 176.050.170 | TOTAL | 177.563.233 | TOTAL | 176.520.000 |

Mg. Diego A. Delvalle V.
Secretario General
Municipalidad de Lambaré

Lic. Miguel Ramos Giménez
Director General de
Administración y Finanzas
Municipalidad de Lambaré

**Licitación:** REMODELACIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO PASCOTTINI DEL BARRIO VALLE APU'A
**ID** 401397
**Modalidad** LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA

## ANEXO - VARIACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES

| LOTE Nº 1 | | | | | VIRGEN DE LAS MERCEDES | | | IRMA BEATRIZ PEREIRA | | | GMA SRL | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Referencial | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total | Variación | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total | Variación | Precio unitario (IVA incluído) | Precio unitario (IVA incluído) | Variación |
| **1** | **Remodelación del complejo Pascottini** | **Unidad** | **1** | **176.071.852** | **176.050.170** | **176.050.170** | **-0,01** | **177.563.233** | **177.563.233** | **0,85** | **176.050.170** | **176.050.170** | -0,01 |
| 1.1 | Cartel de Obra | GL | 1 | 1.768.700 | 1.743.700 | 1.743.700 | -1,41 | 1.782.900 | 1.782.900 | 0,80 | 1.744.000 | 1.744.000 | -1,40 |
| 1.2 | Excavacion para carga de zapata | M3 | 15,5 | 57.000 | 57.000 | 883.500 | 0,00 | 57.500 | 891.250 | 0,88 | 58.000 | 899.000 | 1,75 |
| 1.3 | Carga de Zapata | Unidad | 8 | 2.395.300 | 2.395.300 | 19.162.400 | 0,00 | 2.414.500 | 19.316.000 | 0,80 | 2.395.300 | 19.162.400 | 0,00 |
| 1.4 | Tronco y pilar de Hormigon | M3 | 4,31 | 2.184.000 | 2.184.000 | 9.413.040 | 0,00 | 2.201.500 | 9.488.465 | 0,80 | 2.184.000 | 9.413.040 | 0,00 |
| 1.5 | Viga inferior de H.A. | ML | 24 | 112.300 | 112.300 | 2.695.200 | 0,00 | 113.200 | 2.716.800 | 0,80 | 112.300 | 2.695.200 | 0,00 |
| 1.6 | Viga intermedia de H.A. | ML | 24 | 115.400 | 115.400 | 2.769.600 | 0,00 | 116.400 | 2.793.600 | 0,87 | 115.400 | 2.769.600 | 0,00 |
| 1.7 | Viga Superior de H.A. | ML | 24 | 123.100 | 123.100 | 2.954.400 | 0,00 | 124.100 | 2.978.400 | 0,81 | 123.100 | 2.954.400 | 0,00 |
| 1.8 | Losarap | M2 | 27 | 329.200 | 329.200 | 8.888.400 | 0,00 | 331.900 | 8.961.300 | 0,82 | 329.200 | 8.888.400 | 0,00 |
| 1.9 | Excavación para cimiento | M3 | 10,5 | 49.300 | 49.300 | 517.650 | 0,00 | 49.700 | 521.850 | 0,81 | 51.000 | 535.500 | 3,45 |
| 1.10 | Carga de Cimiento | M3 | 6,72 | 561.400 | 561.500 | 3.773.280 | 0,02 | 566.000 | 3.803.520 | 0,82 | 561.500 | 3.773.280 | 0,02 |
| 1.11 | Relleno y Compatacion | M3 | 38,9 | 150.800 | 150.800 | 5.866.120 | 0,00 | 152.100 | 5.916.690 | 0,86 | 150.800 | 5.866.120 | 0,00 |
| 1.12 | Mamposteria de nivelacion de 0,30 | M2 | 31,5 | 251.500 | 251.500 | 7.922.250 | 0,00 | 253.600 | 7.988.400 | 0,83 | 251.500 | 7.922.250 | 0,00 |
| 1.13 | Aislacion Horizontal | M2 | 8,82 | 46.200 | 46.500 | 410.130 | 0,65 | 46.900 | 413.658 | 1,52 | 48.000 | 423.360 | 3,90 |
| 1.14 | Mamposteria de elevacion de 0,15 lad. Com. | M2 | 94,5 | 84.600 | 84.600 | 7.994.700 | 0,00 | 85.300 | 8.060.850 | 0,83 | 84.600 | 7.994.700 | 0,00 |
| 1.15 | Demolición de piso | M2 | 88 | 13.900 | 13.900 | 1.223.200 | 0,00 | 14.100 | 1.240.800 | 1,44 | 13.900 | 1.223.200 | 0,00 |
| 1.16 | Contrapiso | M2 | 88 | 62.300 | 62.300 | 5.482.400 | 0,00 | 62.800 | 5.526.400 | 0,80 | 62.300 | 5.482.400 | 0,00 |
| 1.17 | Carpeta para piso ceramico | M2 | 88 | 51.100 | 51.100 | 4.496.800 | 0,00 | 51.600 | 4.540.800 | 0,98 | 52.000 | 4.576.000 | 1,76 |
| 1.18 | Piso ceramico PE IV | M2 | 88 | 107.700 | 107.700 | 9.477.600 | 0,00 | 108.600 | 9.556.800 | 0,84 | 107.700 | 9.477.600 | 0,00 |
| 1.19 | Zocalos | ML | 40 | 26.200 | 26.200 | 1.048.000 | 0,00 | 26.500 | 1.060.000 | 1,15 | 26.200 | 1.048.000 | 0,00 |
| 1.20 | Revoque | M2 | 189 | 43.700 | 43.700 | 8.259.300 | 0,00 | 44.100 | 8.334.900 | 0,92 | 43.700 | 8.259.300 | 0,00 |
| 1.21 | Parapeto de Lad. Comun visto 1 cara | ML | 24 | 84.600 | 84.600 | 2.030.400 | 0,00 | 85.300 | 2.047.200 | 0,83 | 84.600 | 2.030.400 | 0,00 |
| 1.22 | Alisada con pendiente | M2 | 27 | 113.400 | 113.400 | 3.061.800 | 0,00 | 114.400 | 3.088.800 | 0,88 | 115.000 | 3.105.000 | 1,41 |
| 1.23 | Aislacion de losarap (Impacril+Bidim+Impacril) | M2 | 27 | 184.600 | 184.600 | 4.984.200 | 0,00 | 186.100 | 5.024.700 | 0,81 | 185.000 | 4.995.000 | 0,22 |
| 1.24 | Cielo raso de PVC | M2 | 27 | 138.500 | 138.500 | 3.739.500 | 0,00 | 139.700 | 3.771.900 | 0,87 | 138.500 | 3.739.500 | 0,00 |
| 1.25 | Ventana tipo 2,00x1,20 vidrio templado 8mm - incoloro corrediza 1 hoja fija, y 1 hoja de corer c/pasadores | Unidad | 5 | 3137600 | 3.137.600 | 15.688.000 | 0,00 | 3.162.800 | 15.814.000 | 0,80 | 3.137.600 | 15.688.000 | 0,00 |
| 1.26 | Puerta de acceso metaliza 1,60/2,10 | Unidad | 1 | 2122500 | 2.122.500 | 2.122.500 | 0,00 | 2.139.500 | 2.139.500 | 0,80 | 2.122.500 | 2.122.500 | 0,00 |
| 1.27 | Rejas metalicas | Unidad | 5 | 999700 | 999.700 | 4.998.500 | 0,00 | 1.007.700 | 5.038.500 | 0,80 | 999.700 | 4.998.500 | 0,00 |
| 1.28 | Luces y tomas | Unidad | 35 | 129.200 | 129.200 | 4.522.000 | 0,00 | 130.300 | 4.560.500 | 0,85 | 130.500 | 4.567.500 | 1,01 |
| 1.29 | Circuitos | Unidad | 20 | 129.200 | 129.200 | 2.584.000 | 0,00 | 130.300 | 2.606.000 | 0,85 | 129.200 | 2.584.000 | 0,00 |
| 1.30 | Alimentación | Unidad | 10 | 129.200 | 129.200 | 1.292.000 | 0,00 | 130.300 | 1.303.000 | 0,85 | 129.200 | 1.292.000 | 0,00 |
| 1.31 | Tablero | Unidad | 20 | 129.200 | 129.200 | 2.584.000 | 0,00 | 130.300 | 2.606.000 | 0,85 | 129.200 | 2.584.000 | 0,00 |
| 1.32 | Prov. Y colocación de artefactos | Unidad | 10 | 169.200 | 169.200 | 1.692.000 | 0,00 | 170.600 | 1.706.000 | 0,83 | 169.200 | 1.692.000 | 0,00 |
| 1.33 | Alimentación de agua corriente | ML | 30 | 46.200 | 46.200 | 1.386.000 | 0,00 | 46.600 | 1.398.000 | 0,87 | 46.200 | 1.386.000 | 0,00 |
| 1.34 | Boquetas | Unidad | 3 | 84.600 | 84.600 | 253.800 | 0,00 | 85.300 | 255.900 | 0,83 | 84.600 | 253.800 | 0,00 |
| 1.35 | Caños de bajada | ML | 20 | 115.400 | 115.400 | 2.308.000 | 0,00 | 116.400 | 2.328.000 | 0,87 | 115.400 | 2.308.000 | 0,00 |
| 1.36 | Registro Pluvial | Unidad | 5 | 476.800 | 476.800 | 2.384.000 | 0,00 | 480.700 | 2.403.500 | 0,82 | 476.800 | 2.384.000 | 0,00 |
| 1.37 | Pintura de paredes latex al agua c/enduido | M2 | 143,5 | 53.600 | 53.600 | 7.691.600 | 0,00 | 54.100 | 7.763.350 | 0,93 | 55.000 | 7.892.500 | 2,61 |
| 1.38 | Pintura de muro exterior | M2 | 90 | 53.600 | 53.600 | 4.824.000 | 0,00 | 54.100 | 4.869.000 | 0,93 | 53.600 | 4.824.000 | 0,00 |
| 1.39 | Pintura de aberturas sintetico satinado | GL | 7 | 230.700 | 230.700 | 1.614.900 | 0,00 | 232.600 | 1.628.200 | 0,82 | 235.700 | 1.649.900 | 2,17 |
| 1.40 | Acarreo de escombro y limpieza Final | GL | 1 | 1.307.300 | 1.307.300 | 1.307.300 | 0,00 | 1.317.800 | 1.317.800 | 0,80 | 1.315.650 | 1.315.650 | 0,64 |

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ * Secretaría General *
Ing. Diego A. Delvalle V.
Secretario General
Municipalidad de Lambaré

MUNICIPALIDAD DE LAMBARÉ * Direc
Lic. Miguel Ramos Giménez
Director General de
Administración y Finanzas
Municipalidad de Lambaré

**Licitación:** REMODELACIÓN DEL COMPLEJO DEPORTIVO PASCOTTINI DEL BARRIO VALLE APU'A
**ID** 401397
**MODALIDAD** LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA
**PROVEEDOR** VIRGEN DE LAS MERCEDES EMPRENDIMIENTOS
**RUC** 1721817-9

## ANEXO - PLANILLA DE ADJUDICACIÓN

| LOTE Nº 1 | | | | VIRGEN DE LAS MERCEDES | |
|---|---|---|---|---|---|
| Ítem | Descripción del Bien | Unidad de Medida | Cantidad | Precio unitario (IVA incluído) | Precio total |
| **1** | **Remodelación del complejo Pascottini** | **Unidad** | **1** | **176.050.170** | **176.050.170** |
| 1.1 | Cartel de Obra | GL | 1 | 1.743.700 | 1.743.700 |
| 1.2 | Excavacion para carga de zapata | M3 | 15,5 | 57.000 | 883.500 |
| 1.3 | Carga de Zapata | Unidad | 8 | 2.395.300 | 19.162.400 |
| 1.4 | Tronco y pilar de Hormigon | M3 | 4,31 | 2.184.000 | 9.413.040 |
| 1.5 | Viga inferior de H.A. | ML | 24 | 112.300 | 2.695.200 |
| 1.6 | Viga intermedia de H.A. | ML | 24 | 115.400 | 2.769.600 |
| 1.7 | Viga Superior de H.A. | ML | 24 | 123.100 | 2.954.400 |
| 1.8 | Losarap | M2 | 27 | 329.200 | 8.888.400 |
| 1.9 | Excavación para cimiento | M3 | 10,5 | 49.300 | 517.650 |
| 1.10 | Carga de Cimiento | M3 | 6,72 | 561.500 | 3.773.280 |
| 1.11 | Relleno y Compatacion | M3 | 38,9 | 150.800 | 5.866.120 |
| 1.12 | Mamposteria de nivelacion de 0,30 | M2 | 31,5 | 251.500 | 7.922.250 |
| 1.13 | Aislacion Horizontal | M2 | 8,82 | 46.500 | 410.130 |
| 1.14 | Mamposteria de elevacion de 0,15 lad. Com. | M2 | 94,5 | 84.600 | 7.994.700 |
| 1.15 | Demolición de piso | M2 | 88 | 13.900 | 1.223.200 |
| 1.16 | Contrapiso | M2 | 88 | 62.300 | 5.482.400 |
| 1.17 | Carpeta para piso ceramico | M2 | 88 | 51.100 | 4.496.800 |
| 1.18 | Piso ceramico PE IV | M2 | 88 | 107.700 | 9.477.600 |
| 1.19 | Zocalos | ML | 40 | 26.200 | 1.048.000 |
| 1.20 | Revoque | M2 | 189 | 43.700 | 8.259.300 |
| 1.21 | Parapeto de Lad. Comun visto 1 cara | ML | 24 | 84.600 | 2.030.400 |
| 1.22 | Alisada con pendiente | M2 | 27 | 113.400 | 3.061.800 |
| 1.23 | Aislacion de losarap (Impacril+Bidim+Impacril) | M2 | 27 | 184.600 | 4.984.200 |
| 1.24 | Cielo raso de PVC | M2 | 27 | 138.500 | 3.739.500 |
| 1.25 | Ventana tipo 2,00x1,20 vidrio templado 8mm - incoloro corrediza 1 hoja fija, y 1 hoja de corer c/pasadores | Unidad | 5 | 3.137.600 | 15.688.000 |
| 1.26 | Puerta de acceso metaliza 1,60/2,10 | Unidad | 1 | 2.122.500 | 2.122.500 |
| 1.27 | Rejas metalicas | Unidad | 5 | 999.700 | 4.998.500 |
| 1.28 | Luces y tomas | Unidad | 35 | 129.200 | 4.522.000 |
| 1.29 | Circuitos | Unidad | 20 | 129.200 | 2.584.000 |
| 1.30 | Alimentación | Unidad | 10 | 129.200 | 1.292.000 |
| 1.31 | Tablero | Unidad | 20 | 129.200 | 2.584.000 |
| 1.32 | Prov. Y colocación de artefactos | Unidad | 10 | 169.200 | 1.692.000 |
| 1.33 | Alimentación de agua corriente | ML | 30 | 46.200 | 1.386.000 |
| 1.34 | Boquetas | Unidad | 3 | 84.600 | 253.800 |
| 1.35 | Caños de bajada | ML | 20 | 115.400 | 2.308.000 |
| 1.36 | Registro Pluvial | Unidad | 5 | 476.800 | 2.384.000 |
| 1.37 | Pintura de paredes latex al agua c/enduido | M2 | 143,5 | 53.600 | 7.691.600 |
| 1.38 | Pintura de muro exterior | M2 | 90 | 53.600 | 4.824.000 |
| 1.39 | Pintura de aberturas sintetico satinado | GL | 7 | 230.700 | 1.614.900 |
| 1.40 | Acarreo de escombro y limpieza Final | GL | 1 | 1.307.300 | 1.307.300 |
| | | | | **TOTAL** | **176.050.170** |

Mg. Diego A. Delvalle V.
Secretario General
Municipalidad de Lambaré

Lic. Miguel Ramos Giménez
Director General de
Administración y Finanzas
Municipalidad de Lambaré