Acta de Evaluación y Recomendación N° 60/2017
"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCENSORES Y ESCALERAS MECANICAS OTIS"
CE N° 04 DEL PAC.

En la ciudad de Asunción, capital de la Republica del Paraguay, a los seis días del mes de diciembre del dos mil diecisiete en la oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones - UOC – 3er. Piso del Edificio del Ministerio de Defensa Nacional, se procedió a la evaluación y recomendación de adjudicación del llamado **"MANTENIMIENTO DE ASCENSORES Y ESCALERAS MECANICAS OTIS".** El presente procedimiento se efectúa conforme a las disposiciones contenidas en la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas y su Decreto Reglamentario N° 21909/03.
Para el efecto, se hallan presentes las siguientes personas:

- Sra. Patricia Vallejos - Jefa de Dpto. de Servicios Generales.
- Sr. Rigoberto Medina - Gerente Técnico D.A.

Presento su oferta la siguiente empresa:

- **COMPAÑÍA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.**

ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE LAS DOCUMENTACIONES

a) Documentación legal

Descripción de la Documentación Solicitada	COMPAÑÍA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.	
	Cumple	No cumple
A)Formulario de Oferta *	✓	
B)Garantía de Mantenimiento de Oferta*	✓	
C)Documentos legales Oferentes Individuales. Personas Físicas.	NO APLICA	NO APLICA
D)Documentos legales Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.		
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.*	✓	
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	✓	
Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.*	✓	
Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.	✓	
Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	✓	
Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP N° 941/2010.	✓	

Rigoberto Medina O.
Gerente Técnico D.A.
DINAC

Patricia Vallejos Ch.
Dpto. Serv. Generales - SDAF
DINAC

Certificado de Cumplimiento Tributario vigente.	✓	
Patente municipal vigente	✓	
F) Documentos adicionales a la oferta que demuestren que los Bienes o Servicios ofertados cumplen con las especificaciones de la Sección III, Suministros Requeridos.		
Declaración Jurada de que los servicios ofertados cumplen con las especificaciones técnicas de la Sección III.	✓	
H) Cualquier otro documento adicional requerido.		
Balance de los tres últimos años 2014, 2015, 2016.	✓	
Referencias que confirmen un desempeño satisfactorio en la realización de servicio de mantenimiento de **ASCENSORES Y ESCALERAS MECANICAS OTIS**, con empresas públicas y/o privadas, por un monto equivalente al 30% del valor de la oferta como mínimo, en los últimos tres años (2014, 2015 y 2016). El porcentaje mencionado corresponde a la sumatoria de los años mencionados. Si la experiencia ha sido como subproveedor, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato, dentro de los últimos 3 (tres) años (2014, 2015 y 2016). Para determinar la experiencia del Oferente, se considerarán los siguientes documentos (facturas o comprobantes legales de ventas o recepción definitiva de servicios) que acrediten la existencia legal y la experiencia en el rubro ofertado; como Proveedor de servicios de mantenimiento de **ASCENSORES Y ESCALERAS MECANICAS OTIS**. Los documentos serán considerados dentro de los 3 (tres) últimos años (2014, 2015, 2016).	✓	

Para calificar la Capacidad Legal del Oferente, respecto de las prohibiciones establecidas en el Art. 40, Inc. "a" y "b", de la Ley 2051/03, conforme a lo establecido en la Resolución N° 849/15 de la DNCP, se han realizado las siguientes verificaciones.

COMPAÑÍA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.

1- La Firma **COMPAÑÍA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.** ha proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley N° 2051/03 que se incluye como Formulario N° 6 de la Sección VI del Pliego de Bases y Condiciones.

2- Hemos realizado la verificación de los registros del Personal y se ha constatado que ninguno de los socios de la Firma **COMPAÑÍA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.** ni el Representante Legal de la Firma, forman parte del Plantel de Funcionarios de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC).

3- Hemos verificado que ninguno de los Socios conforme al Acta de Constitución ni el Representante Legal de la Firma **COMPAÑÍA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.** aparece en la base de datos del SINARH.

Del análisis realizado se puede concluir que la firma **COMPAÑÍA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.** cumple con este punto.

b)Evaluación Técnica

Analizados el contenido por el Sr. Rigoberto Medina Gerente Técnico G.A. de la oferta presentada por la empresa **"COMPAÑÍA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L."**, menciona que lo ofertado, cumple plenamente con los requerimientos técnicos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones.

Rigoberto Medina O.
Gerente Técnico D.A.
DINAC

Lic. Victoria Vallejos
Dto. Serv. Generales
DINAC

c)Análisis de los precios Ofertados conforme a la Resolución DNCP Nº 1.173/2016

Conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, "Durante la evaluación de las ofertas, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y ordenar las ofertas de menor a mayor, conforme los precios ofertados, el Comité procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al treinta por ciento (30%) para ofertas por debajo del precio referencial y del veinte por ciento (20%) para ofertas que se encuentren por encima del referencial preparado por la Convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el Oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien, obra o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada, debiendo constar la explicación en el Informe de Evaluación respectivo.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada precio ítem, rubro o partida que contenga la oferta, independientemente del sistema de adjudicación adoptado por el llamado (por el total, lotes, ítems)".

Efectuado el análisis sobre los precios ofertados por la firma **"COMPAÑÍA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L."**, se comprobó que los ítems ofertados no se encuentran por debajo del 30 % y por encima del 20% del referencial preparado y difundido con el llamado a contratación, por lo que su oferta fue considerada como de ejecución posible.

d)Evaluación Económica

Analizada la oferta presentada por la empresa **"COMPAÑÍA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIALS.R.L."** se verifica que presenta un monto total para el Lote 1 de **Gs. 191.725.000- (Guaraníes Ciento noventa y un millones setecientos veinticinco mil) IVA Incluido y** un monto total para el Lote 2 de **Gs. 70.481.770- (Guaraníes Setenta millones cuatrocientos ochenta y un mil setecientos setenta) IVA Incluido.-**

e)Situación Financiera

Por providencia de la Gerencia Financiera remite el informe correspondiente al análisis de los requisitos mínimos exigidos en el PBC, obteniéndose los siguientes ratios de los Balances Generales presentados, correspondientes a los 3 últimos ejercicios (2014, 2015 y 2016):

- **COMPAÑÍA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.**
  - Liquidez: 2,08 Cumple.
  - Endeudamiento: 0,48 Cumple.
  - Rentabilidad: 0,86 Cumple.

f) Experiencia y Capacidad de Servicio.

La empresa: **"COMPAÑÍA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.",** cumple plenamente con lo solicitado, en este ítem, en el Pliego de Bases y Condiciones.

CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Analizado el aspecto legal, técnico y económico de la oferta presentada, se recomienda adjudicar el presente llamado a la empresa **"COMPAÑÍA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L." para el Lote 1 por un monto máximo de Gs. 345.000.000- (Guaraníes Trescientos cuarenta y cinco millones) IVA Incluido** y por un monto mínimo de **Gs. 172.500.000 (Guaraníes Ciento setenta y dos millones quinientos mil) IVA Incluido,** correspondiendo al ejercicio 2017 el monto de **Gs. 100.000.000 (Guaraníes Cien millones) IVA Incluido**, para el ejercicio 2018 la suma de **Gs. 245.000.000 (Guaraníes doscientos cuarenta y cinco millones) IVA Incluido, para el Lote 2 por un monto máximo de Gs. 70.000.000- (Guaraníes Setenta millones) IVA Incluido y por un monto mínimo de Gs. 35.000.000 (Guaraníes Treinta y cinco millones) IVA Incluido, correspondiendo al ejercicio 2017 el monto de Gs. 40.000.000 (Guaraníes Cuarenta millones) IVA Incluido, para el ejercicio 2018 la suma de Gs. 30.000.000 (Guaraníes treinta millones) IVA Incluido** sujeto a Disponibilidad Presupuestaria, según planilla de precios el cual forma parte del presente Acta.

Sin otra observación que agregar, se dio por finalizado el acta de evaluación y recomendación de adjudicación, firmando los presentes en dos copias originales.

Sra. Patricia Vallejos
Jefa de Dpto. de Servicios Generales
DINAC

Sr. Rigoberto Medina
Gerente Técnico D.A.
DINAC

DINAC | DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL

CONTRATACIÓN POR VÍA DE LA EXCEPCIÓN Nº: 04/2017 "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE ASCNSORES Y ESCALERAS MECANICAS OTIS"

PLANILLA COMPARATIVA

ID. Nº 328185

						EMPRESA 1	
						COMPAÑÍA COMERCIAL GENERAL INDUSTRIAL S.R.L.	
LOTE 1 - MANTENIMIENTO DE ESCALERAS MECÁNICAS DEL AISP, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 172.500.000 Máximo: 345.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No		LOTE NRO: 1					
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	81141804-050	Mantenimiento preventivo	Unidad	EVENTO	1	1.400.000	1.400.000
2	81141804-050	Ajuste de cadena de tracción	Unidad	EVENTO	1	1.900.000	1.900.000
3	81141804-050	Ajuste de cadena de tracción de motor	Unidad	EVENTO	1	1.900.000	1.900.000
4	81141804-050	Ajuste de cadena de pasamano	Unidad	EVENTO	1	3.500.000	3.500.000
5	81141804-050	Ajuste de cadena de peldaños	Unidad	EVENTO	1	1.950.000	1.950.000
6	81141804-050	Ajuste de pasamanos	Unidad	EVENTO	1	3.000.000	3.000.000
7	81141804-050	Reparación de Zapatas de freno	Unidad	EVENTO	1	1.400.000	1.400.000
8	81141804-050	Rebobinado de motor	Unidad	EVENTO	1	13.000.000	13.000.000
9	81141804-050	Reparación de peldaños	Unidad	EVENTO	1	5.000.000	5.000.000
10	81141804-050	Desmontaje total de los peldaños limpieza y ajustes	Unidad	EVENTO	1	7.000.000	7.000.000
11	81141804-050	Pintura de las partes oxidadas de la estructura de la escalera	Unidad	EVENTO	1	1.800.000	1.800.000
12	81141804-050	Limpieza arenado y pintura de peldaños	Unidad	EVENTO	1	240.000	240.000
13	81141804-050	Limpieza y ajuste de freno	Unidad	EVENTO	1	1.950.000	1.950.000
14	81141804-050	Verificación y ajuste de los dispositivos de seguridad	Unidad	EVENTO	1	1.950.000	1.950.000
15	81141804-050	Verificación y ajuste de los componentes del tablero eléctrico	Unidad	EVENTO	1	3.500.000	3.500.000
16	81141804-050	Provisión y sustitución de demarcaciones curvas	Unidad	EVENTO	1	280.000	280.000
17	81141804-050	Provisión y sustitución de demarcaciones laterales	Unidad	EVENTO	1	280.000	280.000
18	81141804-050	Provisión y sustitución de demarcaciones frontales	Unidad	EVENTO	1	280.000	280.000
19	81141804-050	Provisión y sustitución de peldaños	Unidad	EVENTO	1	6.400.000	6.400.000
20	81141804-050	Provisión y sustitución de ruedas para peldaños	Unidad	EVENTO	1	310.000	310.000
21	81141804-050	Provisión y sustitución de cadena de peldaños	Unidad	EVENTO	1	14.650.000	14.650.000
22	81141804-050	Provisión y sustitución ruedas de cadena de peldaños	Unidad	EVENTO	1	385.000	385.000
23	81141804-050	Provisión y sustitución de peines de 24 dientes	Unidad	EVENTO	1	1.310.000	1.310.000
24	81141804-050	Provisión y sustitución del eje de peldaños	Unidad	EVENTO	1	2.550.000	2.550.000
25	81141804-050	Provisión y sustitución de cadena de pasamanos	Unidad	EVENTO	1	1.470.000	1.470.000
26	81141804-050	Provisión y sustitución de cadena de tracción o motor	Unidad	EVENTO	1	5.385.000	5.385.000
27	81141804-050	Provisión y sustitución de rulemanes	Unidad	EVENTO	1	1.465.000	1.465.000
28	81141804-050	Provisión y sustitución de frenos	Unidad	EVENTO	1	10.770.000	10.770.000
29	81141804-050	Provisión y sustitución de bobina de freno	Unidad	EVENTO	1	12.150.000	12.150.000
30	81141804-050	Provisión y sustitución de bomba lubricador	Unidad	EVENTO	1	2.310.000	2.310.000
31	81141804-050	Provisión y sustitución de polea propulsora de pasamanos	Unidad	EVENTO	1	10.620.000	10.620.000
32	81141804-050	Provisión y sustitución de correa de pasamanos	Unidad	EVENTO	1	7.150.000	7.150.000
33	81141804-050	Provisión y sustitución de tensor de pasamanos	Unidad	EVENTO	1	6.700.000	6.700.000
34	81141804-050	Provisión y sustitución de guiador de aluminio curvo con roles	Unidad	EVENTO	1	2.700.000	2.700.000
35	81141804-050	Provisión y sustitución de guiador de aluminio semi curvo	Unidad	EVENTO	1	2.000.000	2.000.000
36	81141804-050	Provisión y sustitución de guiador de aluminio recto	Unidad	EVENTO	1	2.310.000	2.310.000
37	81141804-050	Provisión y sustitución del pasamanos	Unidad	EVENTO	1	35.000.000	35.000.000
38	81141804-050	Provisión y sustitución de vidrios para escaleras	Unidad	EVENTO	1	3.000.000	3.000.000
39	81141804-050	Provisión y sustitución de la llave de arranque	Unidad	EVENTO	1	925.000	925.000
40	81141804-050	Provisión y sustitución de sensores	Unidad	EVENTO	1	550.000	550.000
41	81141804-050	Provisión y sustitución de límites de seguridad	Unidad	EVENTO	1	1.460.000	1.460.000
42	81141804-050	Placa principal de control PLC	Unidad	EVENTO	1	4.250.000	4.250.000
43	81141804-050	Contactores	Unidad	EVENTO	1	1.850.000	1.850.000
44	81141804-050	Relé de falta de fase	Unidad	EVENTO	1	1.800.000	1.800.000
45	81141804-050	Pulido de inoxidable	Unidad	EVENTO	1	1.925.000	1.925.000
						Precio Total	191.725.000

Vallejos
Dto. Serv. Generales - SDAF
DINAC

Rigoberto Medina O.
Gerente Técnico D.A.
DINAC

							EMPRESA 1
							COMPAÑÍA COMERCIAL GENERAL
LOTE 2 - MANTENIMIENTO DE ASCESOR DEL MDN, Contrato Abierto: por Monto. Mínimo: 35.000.000 Máximo: 70.000.000 , Abastecimiento simultáneo: No							
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	72101506-001	Mantenimiento preventivo de ascensor	Unidad	EVENTO	1	1.400.000	1.400.000
2	72101506-001	Cambio de fuente operador DO 2000	Unidad	EVENTO	1	13.426.270	13.426.270
3	72101506-001	Cambio de LAMDA con S fuente	Unidad	EVENTO	1	6.000.000	6.000.000
4	72101506-001	Cambio de placa LCB II	Unidad	EVENTO	1	5.500.000	5.500.000
5	72101506-001	Cambio de contactores de fuerza 3	Unidad	EVENTO	1	1.000.000	1.000.000
6	72101506-001	Cambio de guiadores de cabina y contrapeso 24	Unidad	EVENTO	1	1.100.000	1.100.000
7	72101506-001	Cambio de transformador	Unidad	EVENTO	1	3.800.000	3.800.000
8	72101506-001	Cambio de variador de frecuencia OVF20	Unidad	EVENTO	1	16.000.000	16.000.000
9	72101506-001	Cambio de iluminaciones	Unidad	EVENTO	1	550.000	550.000
10	72101506-001	Cambio de cerradura de puertas cabina y piso	Unidad	EVENTO	1	3.700.000	3.700.000
11	72101506-001	Cambio de indicadores de piso y cabina	Unidad	EVENTO	1	2.400.000	2.400.000
12	72101506-001	Cambio de botones NELL para llamadas	Unidad	EVENTO	1	200.000	200.000
13	72101506-001	Cambio de placas RS14 y RS5	Unidad	EVENTO	1	1.200.000	1.200.000
14	72101506-001	Cambio de motor operador DO 2000	Unidad	EVENTO	1	8.000.000	8.000.000
15	72101506-001	Cambio de contactos GTC de seguridad	Unidad	EVENTO	1	205.500	205.500
16	72101506-001	Cambio de guiadores de puertas	Unidad	EVENTO	1	1.050.000	1.050.000
17	72101506-001	Cambio de ventilador de cabina	Unidad	EVENTO	1	300.000	300.000
18	72101506-001	Cambio de sensor óptico NA y NC	Unidad	EVENTO	1	1.800.000	1.800.000
19	72101506-001	Placa para A.A	Unidad	EVENTO	1	1.650.000	1.650.000
20	72101506-001	Mantenimiento de A.A	Unidad	EVENTO	1	1.200.000	1.200.000
						Precio Total	70.481.770

ricia Vallejos Ch.
Dpto. Serv. Generales - SDAF
DINAC

Rigoberto Medina O.
Gerente Técnico D.A.
DINAC