# RESOLUCIÓN IPA N° 155/2022

## POR LA CUAL SE APRUEBA EL PROCEDIMIENTO DE LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO Nº 01/2022, ID Nº 414.517 "ALQUILER DE LOCAL PARA FILIAL DEL IPA, CIUDAD DE YATAITY" – PLURIANUAL, Y SE AUTORIZA LA FIRMA DEL CONTRATO.

Asunción, 26 de abril de 2022

## VISTO:

El Memorando IPA/DGAF Nº 099 de fecha 26 de abril del 2022, de la Dirección General de Administración y Finanzas del Instituto Paraguayo de Artesanía (IPA), que en virtud al Memorando DC Nº 37/22, remite el Dictamen UOC Nº 06/2022, de la Dirección de Contrataciones, que hace referencia a la Locación de Inmueble Determinado Nº 01/2022 "Alquiler de Local para Filial del IPA, Ciudad de Yataity" ID Nº 414157, y eleva a consideración la aprobación por Resolución del procedimiento de Locación de Inmueble y la firma del contrato por un periodo de 12 meses, y;

## CONSIDERANDO:

La Ley 6873/2022 *"Que aprueba el Presupuesto General de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2022"*.

Que la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", en su artículo 44 dispone: "*...Los procesos de contratación de locación en los que el Estado Paraguayo fuera locatario, en los que el canon mensual excediera el valor de mil jornales mínimos, se sujetarán al procedimiento de licitación pública; aquellos cuyo canon mensual fuese inferior a la cuantía antes referida, se someterán a las disposiciones de la adjudicación directa...*"

Que, la Resolución DNCP N° 4441/2021, reglamenta los procedimientos para la locación de inmuebles, sus modificaciones y renovaciones y se abroga la Resolución DNCP N° 2113/2021.

Que, a través del Dictamen UOC N° 06/2022, la Dirección de Contrataciones del IPA concluye que considera recomendable el arrendamiento del inmueble teniendo en cuenta que el Instituto Paraguayo de Artesanía no cuenta con presupuesto suficiente para la compra de un local para Filial de la Institución; por lo cual el costo del alquiler resulta beneficioso para la Institución.

Que la Ley Nº 2448/2004 "De Artesanía", en su artículo 9° establece las funciones del Presidente del Instituto Paraguayo de Artesanía.

Que, a través del Decreto N° 15 de fecha 15 de agosto de 2018, se nombra a la Señora Adriana Ortiz Semidei, como Presidenta del Instituto Paraguayo de Artesanía;

Por tanto, en ejercicio de sus atribuciones legales,

INSTITUTO PARAGUAYO DE ARTESANIA SECRETARIA GENERAL

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

INSTITUTO PARAGUAYO DE ARTESANIA PRESIDENCIA

Adriana Ortiz Semidei
Presidenta

Arnaldo Florez
Jefe de Gabinete
I.P.A.

# RESOLUCIÓN IPA N° 155/2022

**POR LA CUAL SE APRUEBA EL PROCEDIMIENTO DE LOCACIÓN DE INMUEBLE DETERMINADO N° 01/2022, ID N° 414.517 "ALQUILER DE LOCAL PARA FILIAL DEL IPA, CIUDAD DE YATAITY" – PLURIANUAL, Y SE AUTORIZA LA FIRMA DEL CONTRATO.**

LA PRESIDENTA DEL INSTITUTO PARAGUAYO DE ARTESANÍA

RESUELVE:

**Artículo 1°.-** **APROBAR,** el procedimiento de Locación de Inmueble Determinado N° 01/2022 ID N° 414.517 ***"Alquiler de Local para Filial del IPA, Ciudad de Yataity"***, conforme al siguiente detalle:

| Ítem | Descripción | Cta. Cte. Catastral Nº | Domicilio/ Distrito/ Localidad | Cantidad | Unidad de Medida | Costo Unitario (IVA incluido) | Costo total (IVA incluido) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Alquiler de Local para Filial del IPA, Ciudad de Yataity | 20-0019-14 | Yataity | 12 (doce) | meses | 2.383.500 | 28.602.000 |

**Artículo 2°.-** **AUTORIZAR,** la firma del Contrato de Locación del Inmueble con el **Sr. Víctor Hugo Centurión**, con **C.I. N° 678.719,** con vigencia desde el 01 de mayo de 2022 por el término de 12 (doce) meses, de carácter plurianual

**Artículo 3°.-** **DISPONER** que la Dirección de Contrataciones del IPA, realice los procedimientos correspondientes, conforme a lo establecido en la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", y la Resolución DNCP N° 4441/2021.

**Artículo 4°.-** **ENCOMENDAR**, a la Dirección de Contrataciones, remita la presente Resolución a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP).

**Artículo 5°.-** La presente Resolución será refrendada por la Dirección de Secretaría General de la Institución.

**Artículo 6°.-** **COMUNICAR** a quienes corresponda y cumplida, archivar.

**Lic. Luz S. Olmedo Flores, Directora Interina**
**Dirección de Secretaría General**
**Instituto Paraguayo de Artesanía (IPA)**

**Adriana Ortiz Semidei**
**Presidenta**
**Instituto Paraguayo de Artesanía (IPA)**

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL