**DICTAMEN N°20/2017.-**

**Contratación Directa N°22/2017**

Carmen del Paraná, 15 de Diciembre del 2.017.-

**Señor:**
**Germán Gneiting, Intendente**
**Municipalidad de Carmen del Paraná**

El Comité de Evaluación de la Municipalidad de Carmen del Paraná, en virtud de las funciones que se le encomendara, cual es el estudio y análisis de las ofertas presentadas y la elaboración del informe de evaluación y recomendación de adjudicación, en este caso de la **Contratación Directa N°22/2017** ID N°: **338.304**, para la **"Construcción de Obras en la Zona de Camping"**, cumple en remitirle el dictamen correspondiente.----------

**1.-Antecedentes**

Que, para el llamado de referencia, fueron invitadas cinco empresas y cuyos comprobantes con el acuse obran en el expediente, tal como lo establece la reglamentación legal respectiva dentro del plazo y horario establecidos.----------

Que, el acto de apertura de sobres se llevó a cabo en el lugar y horario establecido habiéndose recibido 4 (cuatros) sobres de ofertas, de conformidad al Acta de Apertura de Sobres, pertenecientes a las empresas:

- ING. RUTH PEREIRA MEZA.....Gs.48.137.000.-
- MRF CONSTRUCCIONES.....Gs.43.506.000.-
- FC SOLUTIONS.....Gs.43.469.512.-
- ING. NELSON SILVA.....Gs.43.065.854.-

**2.-Presentacion de documentos**

Que en el marco del procedimiento para Contratación Directa de **"Construcción de Obras en la Zona de Camping"** las ofertas son analizadas a fin de comprobar el cumplimento de los documentos sustanciales y formales solicitados y que se detallan a continuación:

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITE DE EVALUACIÓN

- **Cuadro de ofertas con relación a los requisitos sustanciales y formales solicitados en la invitación:**

| Documentos | ING. RUTH PEREIRA | MRF CONSTRUCCIONES | FC SOLUTIONS | ING. NELSON SILVA |
|---|---|---|---|---|
| El formulario de oferta esté debidamente completado y preparado en base al formulario estándar. | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| La Garantía de mantenimiento de oferta esté debidamente extendida. | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Los documentos hayan sido debidamente firmados. | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Los poderes o documentos que acrediten la representación del oferente sean suficientes y adecuados. | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Fotocopia simple de la cedula de identidad del firmante de la oferta y poder del representante legal para el caso de sociedades. | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Fotocopia simple de la cedula tributaria RUC. | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Fotocopia simple de su última declaración de I.V.AY/o impuesto a la renta. | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Fotocopia simple de la patente municipal del oferente | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica). | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Declaración jurada art40 y20de la ley 2051/03 | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Declaración jurada de no estar involucrado en prácticas que violen los derechos de menores. | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Autorización del fabricante conforme al formulario incluido en la Sección VI para importadores y distribuidores de los bienes ofrecidos. | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITE DE EVALUACION

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Balance Gral. De los años 2.015 y 2.016 | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Copias de contratos o facturaciones para demostrar que la empresa tiene experiencia en el ramo como mínimo de (2) dos años. | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Formulario N° 8. Capacidad Financiera | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Formulario N° 5 y 6. Experiencia General en obras | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Formulario N° 7. Experiencia específica en obras. | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Formulario N° 9. Lista de personal propuesto para la obra (Curriculum del Ingeniero Civil o Arquitecto). | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Formulario N° 10 y 11. Lista de equipos, maquinarias e implementos destinados a la ejecución de la obra y cronograma de utilización de equipos. | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |
| Requerimientos adicionales: Método de Trabajo y Cronogramas Específicos (Físico, financiero y Diagrama de Grantt). | Cumple | Cumple | Cumple | Cumple |

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITE DE EVALUACIÓN

**3.-Tabla Comparativa de la Situación Financiera con relación al coeficiente mínimo exigido**

a. *Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente*
***Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los años 2.015 y 2.016***

b. *Endeudamiento: pasivo total / activo total*
***No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los años 2.015 y 2.016***

c. *Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al Capital*
***El promedio en los años 2.015 y 2.016, no deberá ser negativo***

| ING. RUTH PEREIRA | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AÑO | RATIO DE LIQUIDEZ | | | ENDEUDAMIENTO | | | RENTABILIDAD | | | |
| | Cuenta | Monto | % | Cuenta | Monto | % | Cuenta | Monto | % | |
| 2015 | Activo Corriente | 7.980.660 | | Pasivo Total | 18.634.505 | | Utilidad (UAI) | 776.552 | | |
| | Pasivo Corriente | 1.275.890 | 6.25 | Activo Total | 30.283.090 | 0.61 | Patrimonio neto | 11.648.585 | 0.06 | |
| 2016 | Activo Corriente | 47.070.730 | | Pasivo Total | 173.782.450 | | Utilidad (UAI) | 60.137.483 | | |
| | Pasivo Corriente | 0 | | Activo Total | 125.233.305 | | Patrimonio neto | 48.549.145 | | |
| | | | 0 | | | 1.38 | | | 1.23 | |
| | CUMPLE | | 3.12 | CUMPLE | | 0.99 | CUMPLE | | 0.64 | |

| MRF CONSTRUCCIONES | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AÑO | RATIO DE LIQUIDEZ | | | ENDEUDAMIENTO | | | RENTABILIDAD | | | |
| | Cuenta | Monto | % | Cuenta | Monto | % | Cuenta | Monto | % | |
| 2015 | Activo Corriente | 623.300.123 | | Pasivo Total | 365.227.320 | | Utilidad (UAI) | 111.393.930 | | |
| | Pasivo Corriente | 365.227.320 | 1.70 | Activo Total | 1.373.928.011 | 0.26 | Patrimonio neto | 1.008.700.691 | 0.11 | |
| 2016 | Activo Corriente | 702.103.798 | | Pasivo Total | 232.408.815 | | Utilidad (UAI) | 136.442.715 | | |
| | Pasivo Corriente | 232.408.815 | | Activo Total | 1.374.799.544 | | Patrimonio neto | 1.142.490.729 | | |
| | | | 3.02 | | | 0.16 | | | 0.11 | |
| | CUMPLE | | 2.36 | CUMPLE | | 0.21 | CUMPLE | | 0.11 | |

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITE DE EVALUACION

| FC SOLUTIONS | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AÑO | RATIO DE LIQUIDEZ | | | ENDEUDAMIENTO | | | RENTABILIDAD | | |
| | Cuenta | Monto | % | Cuenta | Monto | % | Cuenta | Monto | % |
| 2015 | Activo Corriente | 170.166.324 | | Pasivo Total | 659.690 | | Utilidad (UAI) | 4.753.070 | |
| | Pasivo Corriente | 659.690 | 257.9 | Activo Total | 526.019.452 | 0.001 | Patrimonio neto | 543.916.824 | 0.008 |
| 2016 | Activo Corriente | 220.521.751 | | Pasivo Total | 25.995.625 | | Utilidad (UAI) | 6.462.430 | |
| | Pasivo Corriente | 25.995.625 | | Activo Total | 576.374.879 | | Patrimonio neto | 550.379.254 | |
| | | | 8.48 | | | 0.04 | | | 0.01 |
| | CUMPLE | | 133.15 | CUMPLE | | 0.02 | CUMPLE | | 0.009 |

| ING. NELSON E. SILVA | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| AÑO | RATIO DE LIQUIDEZ | | | ENDEUDAMIENTO | | | RENTABILIDAD | | |
| | Cuenta | Monto | % | Cuenta | Monto | % | Cuenta | Monto | % |
| 2015 | Activo Corriente | 66.925.189 | | Pasivo Total | 0 | | Utilidad (UAI) | 0 | |
| | Pasivo Corriente | 0 | 0 | Activo Total | 66.925.189 | 0 | Patrimonio neto | 66.925.189 | 0 |
| 2016 | Activo Corriente | 82.197.916 | | Pasivo Total | 1.527.273 | | Utilidad (UAI) | 13.745.454 | |
| | Pasivo Corriente | 1.527.273 | | Activo Total | 82.197.916 | | Patrimonio neto | 80.670.643 | |
| | | | 53.82 | | | 0.01 | | | 0.17 |
| | CUMPLE | | 26.91 | CUMPLE | | 0.005 | CUMPLE | | 0.085 |

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITE DE EVALUACIÓN

## 4.- Cuadro Comparativo

| | | ING. RUTH PEREIRA | | | MRF CONSTRUCCIONES | | FC SOLUTIONS | | ING. NELSON SILVA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ítems | Descripción del Bién y/o servicio | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (IVA incluido) | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (IVA incluido) | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (IVA incluido) | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (IVA incluido) |
| 1 | **Construcción de Cerco Perimetral** | 1 Ml | | | | | | | | |
| 1.1 | **Remoción de Cerco existente** | 356 Ml | 35.000 | 12.460.000 | 13.500 | 4.806.000 | 11.573 | 4.120.024 | 11.570 | 4.118.920 |
| 1.2 | **Postes Hº de 2"x2" curvo de 2,50 m. cada 2,50 m. mampostería de nivelación revocado h= 0,30, alambre tejido malla 2", con hiladas de alambre de púa, H=1,80m** | 356 Ml | 85.750 | 30.527.000 | 100.000 | 35.600.000 | 100.582 | 35.807.121 | 99.502 | 4.118.920 |
| 2 | **Construcción de Cerco Perimetral** | 1 | | | | | | | | |
| 2.1 | **Acceso** | | | | | | | | | |
| 2.1.1 | **Pilar de Hº Aº 20 x 20 revocado y pintado al látex exterior** | 6 Ml | 550.000 | 3.300.000 | 150.000 | 900.000 | 164.430 | 986.581 | 163.137 | 978.822 |
| 2.1.2 | **Portón metálico en acceso 3,00 x 2,00 pintado con pintura sintética y antióxido** | 1 | 1.400.000 | 1.400.000 | 1.600.000 | 1.600.000 | 1.990.645 | 1.990.645 | 1.966.900 | 1.966.900 |
| 2.2 | **Limpieza Final** | 1 | 450.000 | 450.000 | 600.000 | 600.000 | 565.142 | 565.142 | 578.500 | 578.500 |
| | | | | **48.137.000** | | **43.506.000** | | **43.469.512** | | **43.065.854** |

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITE DE EVALUACION

**5.-Especificaciones Técnicas**

En relación a las especificaciones técnicas solicitadas en la invitación se pudo comprobar que las empresas se adecuan a lo exigido en la mencionada planilla.----------

**6.-Conclusiones y recomendación**

Que, se observa, en los cuadros que anteceden, que las empresas han dado cumplimiento en relación a la provisión de los documentos sustanciales exigidos en el PBC al momento de la apertura de sobres y sus ofertas se encuentran dentro de la línea presupuestaria de la convocante, para dicha contratación.----------

Atendiendo a lo dispuesto en el art 28. de la ley, la adjudicación deberá recaer en el oferente cuya oferta .a.-) *Cumpla con las condiciones legales y técnicas estipuladas en el Pliego de bases y condiciones, b-) Tenga la calificación y la capacidad necesaria para ejecutar el trabajo y c.-) presente el precio evaluado como el más bajo.*----------

Que, luego del análisis realizado en los aspectos legales, técnicos y financieros de la oferta presentada, que se observan en los cuadros que anteceden este Comité considera dictaminar en tal sentido.----------

Recomendar al Señor Intendente, la adjudicación de la **Contratación Directa N°22/2017 "Construcción de Obras en la Zona de Camping"** al Señor Ing. Nelson E. Silva por la suma de Gs 43.065.854 (cuarenta y tres millones, sesenta y cinco mil, ochocientos cincuenta y cuatro guaraníes).----------

.....
Norma Ruiz Díaz de Illa
**Comité de Evaluación**

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITE DE EVALUACIÓN

.....
Abg. Luis Campos
**Comité de Evaluación**

MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
COMITE DE EVALUACIÓN