**UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN**

**EVALUACIÓN DE OFERTAS Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN**

Capiatá, 20 de noviembre de 2017.-

**Señor**
**Lic. Luis Fernando González Ocampos**
**Intendente Municipal**
**Municipalidad de Capiatá**
**Presente**

En representación de la Unidad Operativa de Contratación (UOC) y en cumplimiento de lo dispuesto en Artículo 10º Numeral 9 de Dto. Reglamentario No. 21.909/03, me dirijo a usted, a fin de elevar el resultado del estudio realizado a las ofertas presentadas en el marco del PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN DIECTA N° 104/2017 convocada por la Municipalidad de Capiatá, para la CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN CALLE SIN NOMBRE TRAMO: 4206, 4207, 4208, 4209, 4210, 4211, 4212, 4213, Y 4214. DE LA CÑÍA 7 YBYRARÓ, BARRIO VIRGEN DE LAS MERCEDES – ID Nº 334.670, se procede al estudio de la oferta presentada por el oferente para su posterior recomendación de adjudicación, en base a los siguientes análisis narrados y detallados más abajo:

**Antecedentes:**

1. Aprobación de plano y cómputo métrico.
2. Resolución del llamado.
3. Carta de Invitación.
4. Reporte del llamado ID Nº 334.670.
5. Invitaciones cursadas a los posibles oferentes.
6. Oferta presentada por 2 (DOS) oferentes del ramo.
7. Acta de apertura de fecha 08/11/2017.
8. Cuadro de precios ofertado conforme al Anexo B 02 – 09.

Se recepcionó 2 (dos) sobres, presentados por los oferentes según cuadro detallado más abajo:

| OFERENTES HABILITADOS | R.U.C. | MONTO TOTAL DE LA OFERTA |
|---|---|---|
| ING. IGNACIO JAVIER EDWARDS | 1539157-4 | 149.785.758.- |
| HM CONSTRUCCIONES | 1341169-1 | 149.000.000.- |

La presentación y apertura de ofertas fue realizada en fecha 08 de noviembre del año 2017, conforme consta en el Acta de Apertura de ofertas labrada en dicha oportunidad, la cual forma parte del presente Informe.-

Con respecto a la realización de la apertura de sobre con 2 (dos) oferentes, se ha observado y actuado conforme a lo estipulado en la Resolución Nº 522/2015, Art. 2, que reza en lo sucesivo: *DISPONER que en las Contrataciones Directas en las cuales no se contare con un mínimo de 3 (tres) ofertas al vencimiento del plazo de entrega de sobres, la Autoridad Competente del Organismo, Entidad o Municipalidad, bajo su exclusiva responsabilidad podrá disponer, si lo considerase pertinente, la prórroga del tiempo límite para presentar ofertas o en su caso,* ***la evaluación de las que se hubieren presentado, sin necesidad de contar con el mínimo de ofertas indicado, de conformidad a lo dispuesto en el Inc. "c" del Art. 34 de la Ley Nº 2051/03****.*

**Seguidamente se procederá a la verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial de conformidad a lo establecido en el Art. 61º del Decreto Nº 21909/03, observándose lo siguiente:**

| ***Listado de las documentaciones solicitadas de carácter sustancial*** | **HM CONSTRUCCIONES** | **ING. IGNACIO JAVIER EDWARDS** |
|---|---|---|
| El Formulario de oferta suscripto por el oferente. | CUMPLE | CUMPLE |
| Garantía de Mantenimiento de Ofertas | CUMPLE | CUMPLE |
| Fotocopia simple de la cédula de identidad del firmante de la oferta | CUMPLE | CUMPLE |
| Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica) | N/C | N/C |
| Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio) | N/C | N/C |
| Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley Nº 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas | CUMPLE | CUMPLE |
| **RESULTADO** | **PASA** | **PASA** |

Seguidamente se procede al **análisis de la <u>Calificación Legal</u>** de la empresa calificada según el cuadro siguiente:

| **EMPRESA** | **HM CONSTRUCCIONES** | **ING. IGNACIO JAVIER EDWARDS** |
|---|---|---|
| **DOCUMENTOS PRESENTADOS Y ANALIZADOS** | 1- Ha presentado en forma correcta la declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Art. 40 de la Ley Nº 2051/03, Según formato que se incluye en la Carta de Invitación - Sección Formularios. | 1- Ha presentado en forma correcta la declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Art. 40 de la Ley Nº 2051/03, Según formato que se incluye en la Carta de Invitación - Sección Formularios. |
| | 2- El representante de la empresa no forma parte del plantel de funcionariado de la Institución, ni obra registro de ser funcionario público según Certificado Nº 282220 de fecha 8 de noviembre de 2017 de la SECRETARIA DE LA FUNCION PUBLICA, según base de datos consultada del Sistema Nacional de Administración de RR.HH. (SINARH) | 2- El representante de la empresa no forma parte del plantel de funcionariado de la Institución, ni obra registro de ser funcionario público según Certificado Nº 282217 de fecha 8 de noviembre de 2017 de la SECRETARIA DE LA FUNCION PUBLICA, según base de datos consultada del Sistema Nacional de Administración de RR.HH. (SINARH) |
| **RESULTADOS** | CUMPLE | CUMPLE |

Con respecto a este análisis, se ha realizado conforme a la Resolución DNCP Nº 849/2015.
En primer lugar se ha analizado la correcta presentación de la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 40 de la Ley 2051/03 que se incluye como formulario pro forma en los documentos del llamado, la empresa ha presentado en forma correcta.

En segundo lugar se ha hecho el análisis como lo expone el inc. a) Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el presupuesto del inciso "a" del Artículo 40. e Inciso b) Verificará por los medios disponibles si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenida en la Ley 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos SINARH o bien de la Secretaria de la Función Pública.

Se ha realizado las averiguaciones y análisis de la situación del Señor Hugo Rubén Meza Bogado, con C.I. Nº 1.341.169 y del Ing. Ignacio Javier Edwards Rojas, con C.I. Nº 1.539.157, las personas mencionadas no forman parte del plantel de funcionariado de la Institución, ni obra registro de ser funcionario público según Certificados Nº 282217 y 282220 de fecha 8 de noviembre de 2017 de la SECRETARIA DE LA FUNCION PUBLICA.

**A continuación, luego de realizar el análisis de las documentaciones sustanciales y Calificación Legal se expone el cuadro comparativo de ofertas, detallada más abajo:**

# MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

## CUADRO COMPARATIVO

**CONTRATACIÓN DIRECTA N° 104/2017 - ID N° 334.670 - CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN CALLE SIN NOMBRE TRAMO: 4206, 4207, 4208, 4209, 4210, 4211, 4212, 4213, Y 4214. DE LA CÑÍA 7 YBYRARÓ, BARRIO VIRGEN DE LAS MERCEDES**

| OFERENTE | | | | | HM CONSTRUCIONES DE HUGO RUBEN MEZA BOGADO | | ING. IGNACIO JAVIER EDWARDS | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ítems | Cógido de Catálogo. | Descripción | Unidad de Medida | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (Precio unitario por cantidad) | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (Precio unitario por cantidad) |
| 1 | 72131701-002 | MARCACION Y REPLANTEO | Metros cúbicos | 2.800 | 950 | 2.660.000 | 997 | 2.791.600 |
| 2 | 72131701-002 | CARTEL INDICADOR OFICIAL MEDIDA (1,00 x 2,00)M CHAPA Nº24 BASTIDOR CAÑO DE (25x25)m, BASE: 2 ESTRUCTURA METALICA TRIANGULAR DE 15 CM, ALTURA 3,20 M (sin ecepción) | Unidad | 1 | 931.000 | 931.000 | 977.060 | 977.060 |
| 3 | 72131701-002 | MURO DE P.B.C. DOSAJE 1:3:6 CON ARENA BLANCA ( 0,30 X 0,50 X 8 X 5) | Metros cúbicos | 6 | 380.000 | 2.280.000 | 398.800 | 2.392.800 |
| 4 | 72131701-002 | RELLENO Y COMPACTACION DE ZONA SOCAVADA ( 100 X 0,50 X 8) | Metros cúbicos | 240 | 41.800 | 10.032.000 | 43.868 | 10.528.320 |
| 5 | 72131701-002 | BADEN DE Hº Aº ( 2,00 X 16,00) M ESP 15 CM | Metros cuadrados | 32 | 223.250 | 7.144.000 | 234.295 | 7.497.440 |
| 6 | 72131701-002 | CONSTRUCCION DE RAMPAS DE ACCESO, DE ALTURA: 15 CM, LARGO: 1,20, ANCHO: 90 CM, PEND MAX: 10 % | Unidad | 10 | 285.000 | 2.850.000 | 299.100 | 2.991.000 |
| 7 | 72131701-002 | PROVISION Y COLOCACION DE CORDONES PREFABRICADO DE ALTURA: 15 CM, LARGO: 1,20 CM, ANCHO: 10 CM, DOSAJE 1:3:5 | Metro lineal | 700 | 19.000 | 13.300.000 | 19.940 | 13.958.000 |
| 8 | 72131701-002 | REPOSICION DE CAÑERIA ROTA POR MAQUINARIAS PREPARACION DE TERRENO PARA EMPEDRADO CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO CON PIEDRA LIBRE DE DESCOMPOSICION NO METEORIZADA S/ COLCHON DE ARENA DE GRANOS FINOS ( SE EXCLUYE ARENA GORDA) | Metros cuadrados | 2.800 | 36.443 | 102.040.400 | 35.892 | 100.497.600 |
| 9 | 72131701-002 | COMPACTACIÓN MECÁNICA Y RELLENO DE ESPACIOS ENTRE PIEDRAS CON ARENA LAVADA DE RIO Y RIPIO CON PRIORIDAD DE EJECUTARLO CADA 10 ML DE PIEDRA COLORADA Y A AMBROS LADOS DE LA CALZADA Y 5 PASADAS AL FINAL | Metros cuadrados | 2.800 | 2.375 | 6.650.000 | 2.493 | 6.980.400 |
| 10 | 72131701-002 | ENCALADO Y PINTURA DE CORDON (A LA CAL ) | Metros cuadrados | 140 | 3.940 | 551.600 | 4.138 | 579.320 |
| 11 | 72131701-002 | RETIRO DE ESCOMBROS, BASURAS Y LIMPIEZA FINAL DE ZONAS DE OBRA Y DE CANAL | Unidad Medida Global | 1 | 561.000 | 561.000 | 592.218 | 592.218 |
| **TOTALES** | | | | | | **149.000.000** | | **149.785.758** |

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ - Unidad Operativa de Contrataciones

Como puede observarse en el cuadro precedente, existen 2 (dos) ofertas para analizarse técnica y económicamente, al respecto la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas contempla esta situación en su Capítulo Quinto Art. 34. Procedimiento, que señala como sigue:

La contratación directa se llevará a cabo de la siguiente manera:

*c) para llevar a cabo la adjudicación correspondiente, se deberá contar con un mínimo de tres ofertas susceptibles de analizarse técnica y económicamente, atendiendo al tipo de procedimiento de que se trate, salvo que, por la naturaleza de los bienes o los servicios o los fines que se persigan con la contratación, no sea posible contar con el número indicado de oferentes, en cuyo caso,* ***bajo la responsabilidad de la máxima autoridad del organismo, de la entidad o de la municipalidad, se podrá hacer la contratación directa sin necesidad de ese mínimo de ofertas, debiendo en todo caso asegurar al Estado Paraguayo las mejores condiciones de contratación.***

En base a lo mencionado precedentemente y de continuar con el procedimiento de adjudicación teniendo en cuenta lo resaltado en el párrafo anterior, el Intendente, máxima autoridad podrá adjudicar sin contar con la cantidad mínima de ofertas amparado en lo establecido en el Art. 34, inc. c última parte.

A continuación se presenta en el siguiente cuadro, la empresa con menor oferta calificada con su respectivo monto para continuar con los demás aspectos de análisis;

| NRO. | EMPRESA | MONTO DE LA OFERTA |
|---|---|---|
| 1 | HM CONSTRUCCIONES | 149.000.000.- |

Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta calificada corresponde a la presentada HM CONSTRUCCIONES, por lo cual, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 61º del Decreto Nº 21909/03 se procede a seleccionar a la misma a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la Convocatoria.

Antes de proceder a la evaluación de la capacidad legal, esta Unidad ha solicitado por nota al Señor Hugo Rubén Meza Bogado, propietario de la empresa HM CONSTRUCCIONES, en fecha 16/11/2017, la presentación de las siguientes documentaciones:

1. Fotocopia de título del profesional arquitecto propuesto para el cargo de Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares.
2. Contratos de obras con sus correspondientes actas de recepción conforme al listado que figura en el Formulario Nº 7 Experiencia Específica en Construcción de la Carta de Invitación del llamado.

Lo solicitado se debió remitir hasta el día viernes 17 de noviembre hasta las 15:00 hs., por mesa de entrada de la Institución de conformidad a lo establecido en el Art. 59 del Decreto 21909/03.

La empresa ha dado cumplimiento a lo solicitado por la Convocante en tiempo y forma, es decir, ha presentado la documentación solicitada e ingresado por Mesa de Entrada con Expediente Nº 11558 de fecha 16 de noviembre del corriente, por lo que esta Unidad prosigue el análisis de los demás aspectos de la evaluación, conforme puede apreciarse en el cuadro siguiente:

**a) EVALUACION DE LA CAPACIDAD LEGAL**

OFERENTE: HM CONSTRUCCIONES

| Documentos Requeridos – Oferente HM CONSTRUCCIONES DE HUGO RUBEN MEZA BOGADO | CUMPLE O NO CUMPLE |
|---|---|
| Fotocopia simple de la Constancia de Inscripción en la SET - RUC | CUMPLE |
| Fotocopia simple de la patente Municipal del Oferente | CUMPLE |
| Declaración Jurada en la que se garantice que ni el oferente ni sus proveedores se encuentran involucrados en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código | CUMPLE |

| | |
|---|---|
| del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 677/2010. | |
| Certificado de Cumplimiento Tributario, vigente a la fecha de Apertura de Ofertas. | CUMPLE |
| Constancia de estar al día en el pago de su aporte obrero-patronal, expedido por el Instituto de Previsión Social (IPS) o en su defecto copia de la planilla del último pago que acredite estar al día en sus obligaciones | CUMPLE |
| Balance General y Estados de Resultados de la empresa de los años 2014, 2015 y 2016 (para el cálculo de los ratios financieros) | CUMPLE |
| Constancia de visita al sitio de la obra expedido por la Dirección de Infraestructura Pública y Servicios de la Municipalidad de Capiatá. | CUMPLE (*) |
| Antigüedad de la empresa como mínimo de 6 (seis) años en el rubro de la construcción, para lo cual deberá anexar copia de la Constancia de Inscripción en el Ministerio de Hacienda. (Constancia de Inscripción expedido por la SSET). | CUMPLE |
| Formulario de Composición de Precios Unitarios. | CUMPLE |
| **RESULTADO** | **PASA** |

**(*)** Con respecto a la "***Constancia de visita al sitio de la obra expedido por la Dirección de Infraestructura Pública y Servicios de la Municipalidad de Capiatá"*** ha presentado DECLARACION JURADA DE CONOCIMIENTO DEL LUGAR DE LA OBRA, de conformidad a lo establecido en el Art. 50 del Decreto Nº 21909 "Por el cual se reglamenta la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas"

**b) EVALUACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA:**

Con respecto a la **Capacidad Financiera** se muestra el siguiente resultado:

| ASPECTOS EVALUADOS | DOCUMENTOS PRESENTADOS | OBSERVACIONES | RESULTADO |
|---|---|---|---|
| Coeficiente de Liquidez: | **Formulario Nº 8** y los correspondientes Balances y Estados de Resultados de los años 2014 – 2015 y 2016. | Coeficiente de Liquidez = **54,31**<br><br>Fórmula utilizada: Activo Corriente dividido Pasivo Corriente. | CUMPLE |
| Coeficiente de Solvencia: | **Formulario Nº 8** y los correspondientes Balances y Estados de Resultados de los años 2014 – 2015 y 2016. | Coeficiente de Solvencia = **0,03**<br><br>Fórmula utilizada: Pasivo Total dividido Activo Total | CUMPLE |
| El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: ***100% (cien por ciento)*** *del total del valor de la obra.* | **Formulario Nº 8** y los correspondientes Balances y Estados de Resultados | Fórmula utilizada: AC – PC<br>Referencia:<br>AC: Activo Corriente<br>PC: Pasivo Corriente<br><br>AC= Gs. 8.036.359.650<br>Menos<br>PC= Gs. 247.701.975<br><br>Resultado:<br>ACTIVO LIQUIDO Gs.<br>**7.788.657.675.-**<br><br>SUPERA AMPLIAMENTE EL PORCENTAJE DE LA OFERTA PRESENTADA | CUMPLE |

**c) EVALUACION DE LA CAPACIDAD TECNICA:**

| ASPECTOS EVALUADOS | DOCUMENTOS PRESENTADOS | OBSERVACIONES | RESULTADO |
|---|---|---|---|
| Declaración Jurada de que el oferente se compromete a ejecutar las obras conforme se establece en las especificaciones técnicas | Declaración Jurada | Documento contenido en la oferta | CUMPLE |
| Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: *Capataz de Obras, maestro mayor de obras, con antigüedad mínima de 3 años.* | Formulario Nº 9 del anexo de la Carta de Invitación y documentación respaldatoria. | Documento contenido en la oferta de acuerdo a lo solicitado en la carta de invitación | CUMPLE |
| Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras (Ingeniero o Arquitecto) con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. | Formulario Nº 9 del anexo de la Carta de Invitación y documentación respaldatoria. | Documento contenido en la oferta de acuerdo a lo solicitado en la carta de invitación | CUMPLE |

Con respecto a lo señalado en el cuadro precedente, es criterio de esta Unidad que la empresa analizada ha calificado en este punto de análisis, pasando al siguiente detallado más abajo.

**d) EVALUACION DE LA EXPERIENCIA**

Con respecto a la experiencia, la empresa ha presentado copias de contratos de obras con sus respectivas actas de recepción final, conforme lo ha solicitado la Convocante, demostrando poseer experiencia para la ejecución de la obra objeto del llamado.

| ASPECTOS EVALUADOS | DOCUMENTOS PRESENTADOS | OBSERVACIONES | RESULTADO |
|---|---|---|---|
| EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS | Formularios Nº 5 y 6 del anexo con copias de contratos de obras conforme a lo solicitado en la Carta de Invitación | Documentos contenidos en la oferta | CUMPLE |
| EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS | Formulario Nº 7 y copias de contratos de obras conforme a lo solicitado en la Carta de Invitación | Documentos contenidos en la oferta | CUMPLE |

Luego del análisis realizado a las empresas participantes en lo referente al cumplimiento de las documentaciones de carácter sustancial, pasando luego por la evaluación de la CAPACIDAD LEGAL, CAPACIDAD FINANCIERA, CAPACIDAD TECNICA y EXPERIENCIA, esta Unidad expone cuanto sigue:

Que, evaluada la oferta según cuadro de precios, y teniendo en cuenta los criterios establecidos en el artículo 28º de la Ley No. 2.051/03 "DE CONTRATACIONES PUBLICAS", el artículo 63º del Dto. Reglamentario Nº 21.909/03, esta Unidad recomienda adjudicar a la empresa mencionada más abajo según el siguiente detalle:

**Empresa Adjudicada: HM CONSTRUCCIONES - RUC: 1341169-1**, según el siguiente detalle:

**Adjudicación:** POR EL TOTAL (11 Items).

**MONTO ADJUDICADO:** Gs. 149.000.000.- (Guaraníes, CIENTO CUARENTA Y NUEVE MILLONES).-

Se recomienda, consecuentemente, adjudicar a la citada empresa la construcción de la obra, objeto del llamado.
Se adjuntan documentos.

Atentamente.

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ - Unidad Operativa de Contrataciones

**LIC. JUANA MARY ACUÑA QUIROZ**
**Directora de la UOC**