RESOLUCION SNC N° 387 /2015.-

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA CONTRATACIÓN DIRECTA N° 08/2015 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS", ID N° 292.984, QUE AFECTA AL SUBGRUPO DE OBJETO DE GASTO 240 "GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES".

Asunción, 26 de mayo de 2015.-

VISTO: El informe elevado por el Comité de Evaluación, de fecha 26 de mayo de 2015, con relación a la recomendación de adjudicación correspondiente a "Mantenimiento y Reparación de Edificios", que afecta al Subgrupo de Objeto de Gasto 240, resultante de la Contratación Directa N° 08/2015, y;

CONSIDERANDO: Que, el tipo de procedimiento utilizado es "Contratación Directa", conforme a la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas", Art. 16° inc. c) y Art. 34°.

Que, en el presente Llamado se estableció que el Sistema de Adjudicación es "el total" y el tipo de Contrato es "abierto".

Que, las invitaciones fueron remitidas en fecha 22 de abril del 2015, a las siguientes empresas: Nelson Federico Segovia Azucas, Mario Raúl Ibarrola Adorno, M y M Ingeniería & Arquitectura SRL, Nelson Rigoberto Monges Rodríguez y Diego Szklarkiervicz Kaller.

Que, el Acto de Apertura de Sobres se estableció para el día 30 de abril del 2015, a las 09:15 horas y en dicho acto no se contó con la cantidad de ofertas requeridas en el Art. 34 de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", razón por la cual, en cumplimiento a lo establecido en la Resolución DNCP N° 522/15 de fecha 24 de febrero de 2015; se ha prorrogado la fecha de presentación y apertura de sobres para el día 11 de mayo del corriente, a las 11:15 hs.

Que, el acto de apertura de sobres se realizó en fecha 11 de mayo de 2015, a las 11:15 horas, cumpliendo de esta forma con todos los plazos requeridos por la Ley 2051/03 de "Contrataciones Públicas".

Que, de acuerdo al Acta de Apertura de Sobres, presentaron sus ofertas las firmas oferentes: JLC Ingeniería de Jorge Coronel, Electroservice Ingeniería de Rodolfo Ortigoza, Ayala Perdomo Ingeniería de Víctor Ayala y Grupo Rojo S.A.

Que, luego de la evaluación de las ofertas presentadas, el Comité de Evaluación recomendó la adjudicación de la Contratación Directa N° 08/2015 "Mantenimiento y Reparación de Edificios", ID N° 292.984, a la firma JLC Ingeniería de Jorge Coronel.

Que, es atribución de la Señora Ministra aprobar las recomendaciones elevadas por el Comité de Evaluación, conformado para el análisis técnico y económico de las Ofertas presentadas para la Contratación Directa N° 08/2015.

Que, en el Decreto N° 10278/2007, por el cual se reglamenta la Ley N° 3051/2006 "Nacional de Cultura" y se aprueba la estructura orgánica de la Secretaría Nacional de Cultura, en su Art. 3° inc. d) establece lo siguiente: "Facultase a la Secretaría Nacional de Cultura a emitir resoluciones";

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Juan A. Domínguez
Secretario General

RESOLUCION SNC N° 387 /2015.-

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA CONTRATACIÓN DIRECTA N° 08/2015 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS", ID N° 292.984, QUE AFECTA AL SUBGRUPO DE OBJETO DE GASTO 240 "GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES".

-2-

POR TANTO, EN EJERCICIO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES, LA MINISTRA DE LA SECRETARÍA NACIONAL DE CULTURA, RESUELVE:

Art. 1°.- **Adjudicar** la **Contratación Directa N° 08/2015 "Mantenimiento y Reparación de Edificios", ID N° 292.984**, a la firma **JLC Ingeniería de Jorge Coronel**, por un monto mínimo a contratar de **Gs. 65.000.000 (Guaraníes sesenta y cinco millones)** y un monto máximo a contratar de **Gs. 130.000.000 (Guaraníes ciento treinta millones)**, por cumplir satisfactoriamente con todos los requisitos establecidos en la Carta de Invitación, de conformidad al Anexo N° 1 "Cuadro de Adjudicación", que forma parte de la presente.

Art. 2°.- **Autorizar** la suscripción del contrato correspondiente a la **Contratación Directa N° 08/2015 "Mantenimiento y Reparación de Edificios", ID N° 292.984**, en el cual se establecerán las cláusulas por las que se regirán las partes.

Art. 3°.- **Autorizar** a la Dirección General de Administración y Finanzas de la Secretaría Nacional de Cultura, a procesar el pago en el Tipo de Presupuesto 02 "Programas de Acción", FF 10 "Recursos del Tesoro", conforme a las Condiciones del Contrato.

Art. 4°.- **Comunicar** a quienes corresponda y cumplida, archivar.

CULTURA SECRETARIA NACIONAL PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

Mabel Causarano
Ministra – Secretaria Ejecutiva.

RESOLUCION SNC N° 387 /2015.-

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA CONTRATACIÓN DIRECTA N° 08/2015 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS", ID N° 292.984, QUE AFECTA AL SUBGRUPO DE OBJETO DE GASTO 240 "GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES".

ANEXO Nº 1 "CUADRO DE ADJUDICACIÓN"

JLC Ingenieria de Jorge Coronel						
Ítem	Código de Catalogo	Descripción	U.M.	Presentación	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)
1	72102802-001	DEMOLICIÓN				
1.1		De techo	m2	Evento	1	2.000
1.2		De pared	m2	Evento	1	2.000
1.3		De revoque	m2	Evento	1	2.000
1.4		De piso	m2	Evento	1	2.000
1.5		De revestido	m2	Evento	1	2.000
1.6		De abertura	un	Evento	1	2.000
1.7		De artefacto sanitario	un	Evento	1	2.000
Sub Total ITEM 1						14.000
2	72131601-005	MAMPOSTERÍA				
2.1		De 0,07	m2	Evento	1	3.000
2.2		De 0,15	m2	Evento	1	95.000
2.3		De 0,30	m2	Evento	1	3.000
2.4		De 0,45	m2	Evento	1	3.000
2.5		Mesada de cocina	ml	Evento	1	3.000
2.6		Mesada de pileta de lavar	ml	Evento	1	3.000
2.7		Reparación de mampostería con en varillado	ml	Evento	1	3.000
Sub Total ITEM 2						113.000
3	72102802-005	INSTALACIONES SANITARIAS				
3.1		Destranque de cañerías cloacales y pluviales	un	Evento	1	90.000
3.2		Provisión y colocación de cañerías cloacales y pluviales	ml	Evento	1	40.000
3.3		Reparaciones de registros cloacales y pluviales 40 x40 x40	un	Evento	1	200.000
3.4		Reparaciones de cañerías de provisión de agua corriente por pérdida de aguas.	gl	Evento	1	3.000
3.5		Provisión y colocación de cañerías para agua corriente	ml	Evento	1	3.000
3.6		Cambio de Gomas de canilla	un	Evento	1	3.000
3.7		Cambio de canillas de acuerdo al tipo de canillas extraídas marca y línea.	un	Evento	1	90.000

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Juana A. Domínguez
Secretario General

RESOLUCION SNC N° 387 /2015.-

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA CONTRATACIÓN DIRECTA N° 08/2015 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS", ID N° 292.984, QUE AFECTA AL SUBGRUPO DE OBJETO DE GASTO 240 "GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES".

3.8		Mantenimiento de duchas eléctricas	un	Evento	1	3.000
3.9		Cambio de ducha eléctrica	un	Evento	1	3.000
3.10		Cambio de tapa de inodoros de acuerdo al modelo extraído.	un	Evento	1	90.000
3.11		Cambio de espejo del baño	un	Evento	1	120.000
3.12		Cambio de botón de descarga automática en mingitorios	un	Evento	1	3.000
3.13		Mantenimiento y control de cisterna alta.	un	Evento	1	3.000
3.14		Cambio de cisterna alta	un	Evento	1	120.000
3.15		Cambio de cisterna baja	un	Evento	1	3.000
3.16		Cambio de llave de paso de mingitorios de acuerdo a marca y modelo extraído.	un	Evento	1	3.000
3.17		Mantenimiento y control de acometidas de agua corriente.	un	Evento	1	3.000
3.18		Mantenimiento y control de cisternas bajas para inodoro.	un	Evento	1	3.000
3.19		Cambio de inodoro de acuerdo al modelo extraído	un	Evento	1	380.000
3.20		Cambio de lavatorio de acuerdo al modelo extraído	un	Evento	1	380.000
Sub Total ITEM 3						**1.643.000**
4	72102201-002	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				
4.1		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de bajo consumo 20 watts.	un	Evento	1	3.000
4.2		Provisión y cambio de lámparas tipo fluorescente de 40 watts.	un	Evento	1	3.000
4.3		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 1 x 40 watts.	un	Evento	1	3.000
4.4		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts.	un	Evento	1	230.000
4.5		Provisión y colocación de equipos fluorescentes comunes de 2 x 40 watts tipo acanalado.	un	Evento	1	3.000
4.6		Provisión y colocación de equipos fluorescentes de 2 x 40 watts con rejilla difusora.	un	Evento	1	3.000
4.7		Provisión y colocación de lámparas incandescentes tipo vela / mignon	un	Evento	1	3.000
4.8		Provisión y cambio de lámparas incandescentes de bajo consumo de diferentes watts.	un	Evento	1	3.000

RESOLUCION SNC N° 387 /2015.-

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA CONTRATACIÓN DIRECTA N° 08/2015 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS", ID N° 292.984, QUE AFECTA AL SUBGRUPO DE OBJETO DE GASTO 240 "GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES".

4.9		Cambio de llaves termo magnéticas en los tableros y mantenimiento	un	Evento	1	190.000
4.10		Cambio de cableado de un circuito de acuerdo a la potencia del mismo	un	Evento	1	100.000
4.11		Cambio y colocación de reflectores externos de 300 watts (incluye base y soporte)	un	Evento	1	3.000
4.12		Cambio y colocación de reflectores externos de 500 watts (incluye base y soporte)	un	Evento	1	550.000
4.13		Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo spots.	un	Evento	1	90.000
4.14		Cambio y colocación de artefactos de iluminación tipo dicroica	un	Evento	1	3.000
4.15		Cambio y colocación de luces de emergencias.	un	Evento	1	180.000
4.16		Cambio de tomacorrientes de piso	un	Evento	1	3.000
4.17		Cambio de llave de un punto y tomacorriente.	un	Evento	1	3.000
4.18		Cambio de llave de dos puntos y tomacorriente.	un	Evento	1	3.000
4.19		Cambio de llave de tres puntos y tomacorriente.	un	Evento	1	3.000
4.20		Cambio y colocación de tapas ciegas de tapas de llaves y conexión.	un	Evento	1	3.000
4.21		Cambio y colocación de jabalina para puesta a tierra.	un	Evento	1	3.000
4.22		Cambio y colocación de caja para tablero hasta 10 (diez) llaves.	un	Evento	1	190.000
4.23		Cambio y colocación de bocas para circuito independiente monofásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	un	Evento	1	190.000
4.24		Cambio y colocación de circuito independiente trifásico hasta 10 (diez) m. de longitud.	un	Evento	1	3.000
4.25		Mantenimiento y control de acometidas de la instalación eléctrica.	un	Evento	1	3.000
4.26		Cambio de tomas de piso y tapas ciegas por tapas metálicas.	un	Evento	1	3.000
Sub Total ITEM 4						**1.774.000**
5	72102802-001	**INSTALACIONES EDILICIAS**				

RESOLUCION SNC N° 387 /2015.-

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA CONTRATACIÓN DIRECTA N° 08/2015 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS", ID N° 292.984, QUE AFECTA AL SUBGRUPO DE OBJETO DE GASTO 240 "GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES".

5.1		Aislación hidrófuga (revoque hidrófugo, membrana asfáltica y piso de tejuelas) sobre losa de hormigón armado.	m2	Evento	1	3.000
5.2		Aislación hidrófuga en revoques al exterior (dos capas).	m2	Evento	1	60.000
5.3		Mantenimiento de techos planos y terrazas, con aislaciones para exterior o interior.	m2	Evento	1	150.000
5.4		Mantenimiento de canaletas embutida.	m2	Evento	1	3.000
5.5		Mantenimiento y limpieza de canaletas	ml	Evento	1	50.000
5.6		Revoques en mamposterías interior filtrado.	m2	Evento	1	3.000
5.7		Revoques en mamposterías exterior filtrado.	m2	Evento	1	3.000
5.8		Extracción de revoques en mal estado.	m2	Evento	1	3.000
5.9		Revoque en lugares por roturas de diferentes índoles.	m2	Evento	1	3.000
5.10		Mantenimiento de Techo de Chapa de hierro galvanizado.	m2	Evento	1	3.000
5.11		Cambio de chapas del techo, con colocación y provisión.	m2	Evento	1	190.000
5.12		Limpieza y mantenimiento de canaletas de bajada.	m2	Evento	1	3.000
5.13		Provisión y colocación de canaletas chapa n° 28 desarrollo 50 cm.	m2	Evento	1	120.000
5.14		Alisado de cemento	m2	Evento	1	3.000
5.15		Cambio y colocación de pisos de granito.	m2	Evento	1	3.000
5.16		Cambio y colocación de planchas de granito.	m2	Evento	1	3.000
5.17		Cambio y colocación de piso cerámico PEI4.	m2	Evento	1	95.000
5.18		Cambio y colocación de piso tipo layota.	m2	Evento	1	3.000
5.19		Cambio y colocación de piso tipo baldosones de hormigón.	m2	Evento	1	85.000
5.20		Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm.	m2	Evento	1	95.000
5.21		Cambio y colocación de azulejos 20 x 30 cm.	m2	Evento	1	95.000
5.22		Cambio y colocación de piso calcáreo.	m2	Evento	1	95.000

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
JUANA. Dominguez
Secretario General

RESOLUCION SNC N° 387 /2015.-

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA CONTRATACIÓN DIRECTA N° 08/2015 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS", ID N° 292.984, QUE AFECTA AL SUBGRUPO DE OBJETO DE GASTO 240 "GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES".

5.23		Cambio y colocación de zócalo cerámico.	ml	Evento	1	30.000
5.24		Cambio y colocación de zócalo de granito.	ml	Evento	1	3.000
5.25		Cambio y colocación de zócalo de calcáreo / Layota.	ml	Evento	1	3.000
5.26		Cambio y colocación de zócalo de madera.	ml	Evento	1	40.000
5.27		Vereda de baldozones de hormigón prefabricados.	m2	Evento	1	3.000
5.28		Vereda de canto rodado	m2	Evento	1	90.000
5.29		Vereditas de color negro, amarillo, negro y blanco	m2	Evento	1	90.000
5.30		Pulido de plancha de granito en escalera	m2	Evento	1	3.000
5.31		Reparación de fisuras de mampostería con revoque.	m2	Evento	1	3.000
5.32		Limpieza y mantenimientos de registros pluviales y cloacales.	m2	Evento	1	150.000
5.33		Mantenimiento de aislación perimetral en terrazas con membranas.	m2	Evento	1	3.000
5.34		Embutir cañerías de acondicionadores de aire y aislación térmica en exteriores con silleta.	m2	Evento	1	3.000
5.35		Revoque exterior con silleta.	m2	Evento	1	3.000
5.36		Mantenimiento de sistema de Audio.	gl	Evento	1	3.000
5.37		Mantenimiento y reparación de techo de tejas	m2	Evento	1	120.000
5.38		Colocación de entramado melatico (pergolado)	un	Evento	1	3.000
Sub Total ITEM 5						**1.621.000**
6	72102602-001	**MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE ABERTURAS**				
6.1		Cambio y colocación de cerraduras de puertas, según las existentes.	un	Evento	1	150.000
6.2		Cambio y colocación de manijas de puertas.	un	Evento	1	150.000
6.3		Cambio y colocación de herrajes de ventanas.	un	Evento	1	3.000
6.4		Cambio y colocación de puertas de maderas placas.	un	Evento	1	360.000
6.5		Provisión y colocación de puertas de chapa metálica.	m2	Evento	1	3.000

RESOLUCION SNC N° 387 /2015.-

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA CONTRATACIÓN DIRECTA N° 08/2015 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS", ID N° 292.984, QUE AFECTA AL SUBGRUPO DE OBJETO DE GASTO 240 "GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES".

6.6		Mantenimiento de puerta de cristal templado.	un	Evento	1	3.000
6.7		Mantenimiento de puerta de cristal templado y cambio de frenos hidráulicos.	un	Evento	1	740.000
6.8		Cambio y colocación de puertas de cristal templado	un	Evento	1	3.000
6.9		Cambio y colocación de ventanas tipo balancín de 1,50 x 1,00 m.	un	Evento	1	3.000
6.10		Cambio y colocación de ventanas tipo madera de 1,50 x 1,00 m.	un	Evento	1	3.000
6.11		Cambio y colocación de ventanas tipo cristal templado de 1,50 x 1,00 m.	un	Evento	1	3.000
6.12		Cambio y colocación de vidrio crudo de ventanas.	m2	Evento	1	3.000
Sub Total ITEM 6						**1.424.000**
7	72102401-001	**PINTURA EXTERIOR (MANO DE OBRA Y MATERIALES)**				
7.1		Pintura Látex para exterior (con retoques de enduido para exterior).	m2	Evento	1	30.000
Sub Total ITEM 7						**30.000**
8	72102402-001	**PINTURA INTERIOR (MANO DE OBRA Y MATERIALES)**				
8.1		Pintura Látex para interior (con retoques de enduido)	m2	Evento	1	30.000
8.2		Pintura de cielorraso al látex.	m2	Evento	1	3.000
8.3		Pintura de cielorraso al barniz.	m2	Evento	1	3.000
8.4		Pintura de carpintería metálica al sintético.	m2	Evento	1	30.000
8.5		Pintura de piso con pintura vial.	m2	Evento	1	3.000
8.6		Pintura de techo al barniz.	m2	Evento	1	3.000
8.7		Pintura de aberturas al barniz	m2	Evento	1	35.000
8.8		Pintura de aberturas al látex.	m2	Evento	1	2.000
8.9		Pintura de aberturas al sintético.	m2	Evento	1	2.000
8.10		Pintura de mampostería tipo epoxi.	m2	Evento	1	2.000
8.11		Pintura de canaletas y bajas pluviales al sintético.	m2	Evento	1	35.000
8.12		Reparaciones de revocolor.	m2	Evento	1	3.000

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL
Secretario General

RESOLUCION SNC N° 387 /2015.-

POR LA CUAL SE ADJUDICA LA CONTRATACIÓN DIRECTA N° 08/2015 "MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE EDIFICIOS", ID N° 292.984, QUE AFECTA AL SUBGRUPO DE OBJETO DE GASTO 240 "GASTOS POR SERVICIOS DE ASEO, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES".

8.13		Pintura de mampostería a la silicona.	m2	Evento	1	2.000
8.14		Pintura de barandas de terraza.	m2	Evento	1	2.000
8.15		Mantenimiento y reparación de pérgola de madera	m2	Evento	1	2.000
Sub Total ITEM 8						**157.000**
9	72102802-001	**MANTENIMIENTO Y REPARACIONES VARIAS**				
9.1		Mantenimiento y reparación de detectores de humo/calor.	un	Evento	1	5.000
9.2		Mantenimiento y ajuste de dispositivos de seguridad contra incendio.	un	Evento	1	5.000
9.3		Mantenimiento, pintura y alineación de puertas de salidas contra incendio.	un	Evento	1	5.000
9.4		Mantenimiento de motobombas.	un	Evento	1	5.000
9.5		Mantenimiento y limpieza de tanques de agua inferior y superiores.	un	Evento	1	390.000
9.6		Mantenimiento de portones, limitador de fin de carrera, apertura y cierre.	un	Evento	1	5.000
9.7		Mantenimiento y Reparación de rejas metalicas	m2	Evento	1	5.000
9.8		Cambio y colocación de mamparas de baños	m2	Evento	1	5.000
9.9		Cambio y colocación de mamparas de maderas.	m2	Evento	1	2.000
9.10		Cambio y colocación de mamparas de eucatex.	m2	Evento	1	280.000
9.11		Cambio y colocación de mamparas de yeso.	m2	Evento	1	5.000
9.12		Mantenimiento y reparación de campanas de cocina.	m2	Evento	1	5.000
9.13		Mantenimiento y reparación de muebles de cocina.	m2	Evento	1	5.000
9.14		Mantenimiento y reparación de cortinas existentes.	m2	Evento	1	5.000
9.15		Mantenimiento y reparación de butacas.	un	Evento	1	5.000
Sub Total ITEM 9						**732.000**
PRECIO TOTAL						**7.508.000**

Monto Mínimo a Contratar: Gs. 65.000.000
Monto Máximo a Contratar: Gs. 130.000.000

CULTURA SECRETARIA NACIONAL PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA

Mabel Causarano
Ministra – Secretaria Ejecutiva.

ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

Juan A. Domínguez
Secretario General