MUNICIPALIDAD DE DR. RAUL PEÑA

Avda. Principal s/n – Raúl Peña
Teléf. 0986 620007

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC)

ACTA DE EVALUACION

Concurso de Oferta 02/2015

"Construcción de Paisajismo y Hermoseamiento Local Municipal""

En la localidad de Raúl Peña en el local de la Municipalidad siendo las 14:00 horas del día 20 de agosto del 2015 ante la presencia de la funcionaria Andreia Seidel se procede a la Evaluación de los sobre-ofertas del procedimiento de Concurso de Oferta 02/2015 "**Construcción de Paisajismo y Hermoseamiento Local Municipal**". Conforme al Acta de Apertura se ha recibido tres ofertas conforme al siguiente detalle: : **1**) Construcciones Santo Domingo de Arcadio Fariña ; **2**) D.E.M. Construcciones de Trinidad Franco; y **3**) Aria Construcciones de Mario Insfrán.

A continuación se procede a la verificación del cumplimiento de las documentaciones de carácter sustancial conforme al siguiente detalle:

EXAMEN PRELIMINAR DE LAS OFERTAS

Documentos	Construcciones Santo Domingo	D.E.M. Construcciones	Aria Servicios
a) Formulario de Oferta * *[El formulario de oferta debe ser completado y firmado por el oferente conforme al modelo indicado en la Sección VI]*	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**
b) Garantía de Mantenimiento de Oferta*	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**
c) Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. *"w"*, ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas. *	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**
d) Declaración Jurada en la que se garantice que el oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.	**Cumple**	**Cumple**	**Cumple**

A continuación se verifica la Garantía de Mantenimiento de Oferta de los Oferentes conforme al siguiente detalle:

MUNICIPALIDAD Dr. RAUL PEÑA SECRETARIA GENERAL

Andreia C. Seidel

MUNICIPALIDAD Dr. RAUL PEÑA U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE DR. RAUL PEÑA

Avda. Principal s/n – Raúl Peña
Teléf. 0986 620007

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC)

ACTA DE EVALUACION

Concurso de Oferta 02/2015

"Construcción de Paisajismo y Hermoseamiento Local Municipal""

Oferente	Monto de la Oferta	Póliza Nº	Importe de la Póliza	Porcentaj	Cumple
Construcciones Santo Domingo	₲ 224.997.640	49.1501.003902.000/ Regional Seguros	12.500.0000	**5.55%**	**SI**
D.E.M. Construcciones	₲ 173.464.000	007.1501.023390/000 La Consolidada S.A.	15.500.000	**7.20%**	**SI**
Aria Construcciones	₲ 266.168.000	056.1501.01282/000 Panal Seguros	15.000000	**5.64%**	**SI**

Las ofertas cumplen con el requisito de la Garantía De Oferta conforme al pliego de bases y condiciones.

A continuación se procede al ordenamiento de las ofertas de menor a mayor conforme al siguiente detalle:

Oferente	Monto de la Oferta
D.E.M. Construcciones	₲ 173.464.000
Construcciones Santo Domingo	₲ 224.997.640
Aria Construcciones	₲ 266.168.000

La oferta de **D.E.M. Construcciones** de Trinidad Franco por ₲ 173.464.000 es seleccionada provisoriamente como la menor oferta, la que será analizada en detalle para verificar el cumplimiento de otros requisitos del pliego de bases y condiciones.

e) Documentos legales **Oferentes Individuales. Personas Jurídicas.**		
a. **Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.***	**CUMPLE**	
a. **Fotocopia simple de la cédula tributaria (constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC) y de los Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad.**	**CUMPLE**	

MUNICIPALIDAD Dr. RAÚL PEÑA SECRETARIA GENERAL

Andreia C. Seidel P.

MUNICIPALIDAD Dr. RAÚL PEÑA U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE DR. RAUL PEÑA

Avda. Principal s/n – Raúl Peña
Teléf. 0986 620007

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC)

ACTA DE EVALUACION

Concurso de Oferta 02/2015

"Construcción de Paisajismo y Hermoseamiento Local Municipal""

b. **Fotocopia autenticada de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en:** ***un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); ó los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.***	**CUMPLE**	
c. **Declaración jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones o limitaciones para contratar establecidas en el artículo 40 y de integridad conforme al artículo 20, inc. "w", ambos de la Ley N° 2051/03, de acuerdo con lo dispuesto en la Resolución N° 330/07 de la Dirección General de Contrataciones Públicas.**	CUMPLE	
d. **Declaración Jurada en la que se garantice que el Oferente no se encuentra involucrado en prácticas que violen derechos de los menores estipulados en la Constitución Nacional, los Convenios 138 y 182 de la Organización Internacional del Trabajo (OIT), el Código del Trabajo, Código de la Niñez y la Adolescencia, demás leyes y normativas vigentes en la República del Paraguay, conforme al formato aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la Resolución DNCP Nº 941/2010.**	CUMPLE	
e. **Fotocopia autenticada de la declaración de IVA del último mes vencido y/o del Impuesto a la Renta o Certificado de Cumplimiento Tributario expedido en el mes anterior a la presentación de la oferta.**	CUMPLE	

En lo referente a la capacidad financiera el oferente presente los siguientes guarismos:

Concepto	2012	2013	2014	Promedio	Pliego	Diferencia
- Ratio de liquidez	2,70	4,94	7,68	5,11	≤ 1	+4,11
- Endeudamiento	0,19	0,15	0,06	0,13	> 0,80	+0,63
- Activos Líquidos	176.896	281.798	365.070	274.580	40% de la oferta	Cumple

En lo referente a experiencia general de obras el oferente presenta los siguientes contratos:

- Contrato de Construcción Edificio Antares – Obligado por la suma de ₲ 900.000.000;
- Contrato de Construcción Casa Matriz Cáceres & Schneider por ₲ 600.000.000;
- Contrato de remisión de biomasa a Cota 83 msnm Entidad Binacional Yacyretá por U$ 108.000,oo;
- Contrato de Construcción de Empedrados – Municipalidad de Hohenau por ₲ 101.520.720;
- Construcción de Comedor Esc. Básica 1437 Paraguayo Germano – Municipalidad de Hohenau por ₲ 94.000.000;

Andreia C. Seidel P.

MUNICIPALIDAD DE DR. RAUL PEÑA

Avda. Principal s/n – Raúl Peña
Teléf. 0986 620007

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC)

ACTA DE EVALUACION

Concurso de Oferta 02/2015

"Construcción de Paisajismo y Hermoseamiento Local Municipal""

- Construcción de Empedrado B° San Pablo – Municipalidad de Bella Vista, por ₵ 374.446.562.-
- Construcción de Empedrado Calle Colonizadores – Lote 1 – AMCU, por ₵ 319.713.735.

Por lo expuesto este comité determina que **D.E.M. Construcciones** de Trinidad Franco tiene la experiencia general y específica para la construcción de la obra licitada.

En lo referente a la Capacidad en Materia de Personal **D.E.M. Construcciones** presenta a la Arquitecta Sandra Benkenstein de Caballero.

En lo referente a la Capacidad en Materia de Equipos el oferente **D.E.M. Construcciones** presenta los Formularios nº 10 y 11 con un amplio listado de Maquinas y Equipos que en conjunto superan lo requerido en Pliego de Bases y Condiciones.

El oferente **D.E.M. Construcciones** ha presentado el cronograma de avance de obra en base al Diagrama de Grantt.

Finalmente este Comité procede a evaluar la oferta técnica de **D.E.M. Construcciones** para la **Construcción de Paisajismo y Hermoseamiento Local Municipal** conforme al siguiente detalle:

Presupuesto de Obras

Nº	Cod Catálogo	RUBRO	Cantidad	Unidad	Precio Unitario	Total
1	72131601-002	**Trabajos Preliminares**				
2		Cartel de Obra	Gl	1	450.000	450.000
3		Limpieza y preparación del terreno	GL	1	2.000.000	2.000.000
4		Replanteo	GL	1	1.800.000	1.800.000
5		Movimiento de Suelo, relleno y corte para desnivel	M3	120	50.000	6.000.000
6	72131601-009	**Piso**				
7		Contrapiso de cascote de 10cm para camineros	m2	686	28.500	19.551.000
8		Piso canto rodado (espesor 2 cm),sobre contrapiso y carpeta (Diseño y Color segun Plano)	m2	686	65.000	44.590.000
9	72131601-001	**Instalacion Electrica (Luminaria)**				
10		Circuitos electricos subterraneo con 6 registros electricos 30x30, caja de conexion con llaves europeas mando luces	GL	1	2.500.000	2.500.000
11		Luminarias de 2x 125 w, con brazo metalico, soporte y pedestal segun planos	UN	19	250.000	4.750.000
12	72131701-002	**Empedrado en zona de Estacionamiento**				
13		Replanteo: Levantamiento plani-altimétrico y Marcación	M2	714	2.500	1.785.000
14		Preparación de Suelo con Motoniveladora	M2	714	3.000	2.142.000
15		Colchón: Tierra Colorada	M3	142,8	4.000	571.200
16		Piedra Bruta Basáltica (0,20 m^3/m^2)	M2	714	29.000	20.706.000
17		Enripiado: Triturada Tipo VI: (0,02 tn/m^2)	M2	714	4.000	2.856.000
18		Cordón Escondido prefabricado de Ho. 10x 30 [cm] c/ proteccion lateral	ML	140	35.000	4.900.000
19		Compactación preliminar	M2	714	800	571.200
20		Compactación Final	M2	714	800	571.200

Andreia C. Berdel P.

MUNICIPALIDAD Dr. RAUL PEÑA U.O.C.

MUNICIPALIDAD DE DR. RAUL PEÑA

Avda. Principal s/n – Raúl Peña
Teléf. 0986 620007

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES (UOC)

ACTA DE EVALUACION

Concurso de Oferta 02/2015

"Construcción de Paisajismo y Hermoseamiento Local Municipal""

21	70111713-002	**Paisajismo y Hermoseamiento**				
22		Palmeras – Grande (segun figura)	UN	11	350.000	3.850.000
23		Arbusto Japones para bordes (segun figura)	GL	2	300.000	600.000
24		Arreglos ornamentales grandes (6 cicas, cinco fenix mediano, dracenas y flores de epoca), segun figura	UN	1	800.000	800.000
25		Pasto por metro cuadrado	M2	500	10.000	5.000.000
26	72131601-005	**Muralla de Ladrillo Hueco**				
27		Zapata de Hº de 0,60 x 0,60 con Varilla de 8 mm	M3	2,5	1.400.000	3.500.000
28		Pilar de 13 x 20 Cm con Varilla de 8 mm y estribo de varilla 6 mm	ML	80	75.000	6.000.000
29		Encadenado inferior 0,13x0,20 cm con Varilla de 8 mm con estribo de varilla 6 mm	ML	110	70.000	7.700.000
30		Mamposteria de 0,13 m de ladrillos Hueco de 6 agujeros 13 cm x 9 cm x 23 cm H 2,10 mts	M2	231	41.000	9.471.000
31		Revoque de paredes exterior, con impermeabilizante	M2	462	25.000	11.550.000
32		Pintura latex acrilico exterior, con sellador y pintura a dos manos	M2	240	35.000	8.400.000
33	72131601-013-	**Limpieza Final**	GL	1	849.400	849.400
TOTAL PRESUPUESTO (IVA INCLUIDO)						**173.464.000**

La oferta técnica de **D.E.M. Construcciones** se ajusta en un todo a las especificaciones técnicas del Pliego de Bases y Condiciones del Llamado.

Este Comité determina que **D.E.M. Construcciones** de Trinidad Franco reúne la Capacidad Legal, la Experiencia y la Capacidad Técnica, por lo que se califica como capaz de ejecutar el contrato de la obra licitada en atención a lo dispuesto por el Art. 63 del Decreto 21909/03.

Finalmente, por todo lo expuesto, este Comité de Evaluación recomienda la Adjudicación del contrato correspondiente al procedimiento de Concurso de Oferta 02/15 para la "**Construcción de Paisajismo y Hermoseamiento Local Municipal**" a la empresa **D.E.M. Construcciones** de Trinidad Franco – RUC 1613729-9 por la suma de ₲ 173.464.000 (Guaraníes ciento setenta y tres millones cuatrocientos sesenta y cuatro mil), salvo mejor parecer.

Lic. Carlos Sandoval
Asesor

Paula C. Detternborn
Miembro de Comité

Andreia Seidel
Miembro de Comité

MUNICIPALIDAD Dr. RAUL PEÑA U.O.C.